



APROBAT,
VICEPRIMAR,
Iulian Liviu Teodorescu

22.08.2014

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.242/2000 privind însușirea inventarului terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar, ce fac parte din domeniul public al municipiului Ploiești referitor la imobilul situat în Ploiești, B-dul Independenței nr.8 în care funcționează Colegiul Național „Mihai Viteazul”

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Imobilele compuse din clădirile și terenurile aferente acestora, în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești fac parte din domeniul public al localității și figurează în *“Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”* însușit prin Hotărârea Guvernului României nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova.

Prin Hotărârea nr.242/2000 Consiliul Local al Municipiului Ploiești și-a însușit inventarul întocmit, urmând ca predarea-primirea să se facă cu fiecare centru bugetar deținător. În acest inventar nu au fost incluse terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea Colegiul Național “Mihai Viteazul” și Colegiul Național “I.L. Caragiale”, acestea, fiind cuprinse într-un program de reabilitare din fonduri externe.

Având în vedere necesitatea declarării ca domeniu public a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea aceste două colegii, lucru solicitat și de Inspectoratul Școlar Prahova, prin Hotărârea nr.48/2001 Consiliul Local a aprobat modificarea și completarea Hotărârii nr.242/2000, respectiv a Anexei la hotărâre prin adăugarea la aceasta a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea Colegiul Național “Mihai Viteazul” și Colegiul Național “I.L. Caragiale”.

Cu toate acestea, din anexa la această hotărâre s-a omis menționarea suprafeței totale de teren aferente imobilului situat în Ploiești, B-dul Independenței nr.8 în care își desfășoară activitatea Colegiul Național “Mihai Viteazul”.

Cu ocazia efectuării măsurătorilor de specialitate de către S.C. RAMBOLL SOUTH EAST EUROPE S.R.L. în vederea intabularii dreptului de proprietate a Municipiului Ploiești asupra imobilului în care funcționează Colegiul Național "Mihai Viteazul" a fost stabilită suprafața de teren aferentă acestuia. În acest sens se impune modificarea Anexei 2 la Hotărârea Consiliul Local nr.242/2000 astfel cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliul Local nr.48/2001 după cum urmează:

- la poziția 94, Colegiul Național "Mihai Viteazul", coloana 4 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: "B-dul Independenței nr.8, suprafață totală teren=12541 mp".

Potrivit instrucțiunilor de tehnică legislativă în vigoare, în vederea promovării proiectului de hotărâre de guvern de modificare a Hotărârii Guvernului nr.1359/2001 se impune modificarea Anexei 2 a Hotărârii nr.242/2000 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea "Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești" având ca obiect bunul menționat la art.1 și în anexa la prezenta hotărâre, precum și modificarea corespunzătoare a anexei la Hotărârea nr.94/2009 a Consiliului Local al municipiului Ploiești la Contractul de administrare încheiat între Municipiul Ploiești și Consiliul de Administrație al Colegiului Național "Mihai Viteazul".

Direcția Tehnic Investiții

Director Executiv,
Mihaela Iamandi

Director Executiv Adjunct,
Mădălina Crăciun

Direcția Administrație Publică,
Juridic-Contencios, Contracte,
Director Executiv,
Simona Albu

Direcția de Gestiune Patrimoniu

Director Executiv,
Florin Petrace

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tăbîrcă

Șef Serviciu,
Gabriela Mîndruțiu

Direcția Economică,

Director,
Elena Vasile

AVIZAT,



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.242/2000 privind însușirea inventarului terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar, ce fac parte din domeniul public al municipiului Ploiești referitor la imobilul situat în Ploiești, B-dul Independenței nr.8 în care funcționează Colegiul Național „Mihai Viteazul”

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Imobilele compuse din clădirile și terenurile aferente acestora, în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești fac parte din domeniul public al localității și figurează în *“Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”* însușit prin Hotărârea Guvernului României nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova.

Prin Hotărârea nr.242/2000 Consiliul Local al Municipiului Ploiești și-a însușit inventarul întocmit, urmând ca predarea-primirea să se facă cu fiecare centru bugetar deținător. În acest inventar nu au fost incluse terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea Colegiul Național “Mihai Viteazul” și Colegiul Național “I.L. Caragiale”, acestea, fiind cuprinse într-un program de reabilitare din fonduri externe.

Având în vedere necesitatea declarării ca domeniu public a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea aceste două colegii, lucru solicitat și de Inspectoratul Școlar Prahova, prin Hotărârea nr.48/2001 Consiliul Local a aprobat modificarea și completarea Hotărârii nr.242/2000, respectiv a Anexei la hotărâre prin adăugarea la aceasta a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea Colegiul Național “Mihai Viteazul” și Colegiul Național “I.L. Caragiale”.

Cu toate acestea din anexa la această hotărâre s-a omis menționarea suprafeței totale de teren aferente imobilului situat în Ploiești, B-dul Independenței nr.8 în care își desfășoară activitatea Colegiul Național “Mihai Viteazul”.

Cu ocazia efectuării măsurărilor de specialitate pentru intabularea dreptului de proprietate a Municipiului Ploiești a fost stabilită suprafața de teren aferentă a acestui imobil, sens în care se impune modificarea corespunzătoare a anexei la Hotărârea

Consiliul Local nr.242/2000 modificată prin Hotărârea Consiliul Local nr.48/2001 referitor la imobilul în care funcționează Colegiul Național „Mihai Viteazul”.

Având în vedere cele prezentate anterior, supunem spre analiză și aprobare consiliului local proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri :

Cristian Dumitru

Cristian Ganea

Constantin Popa

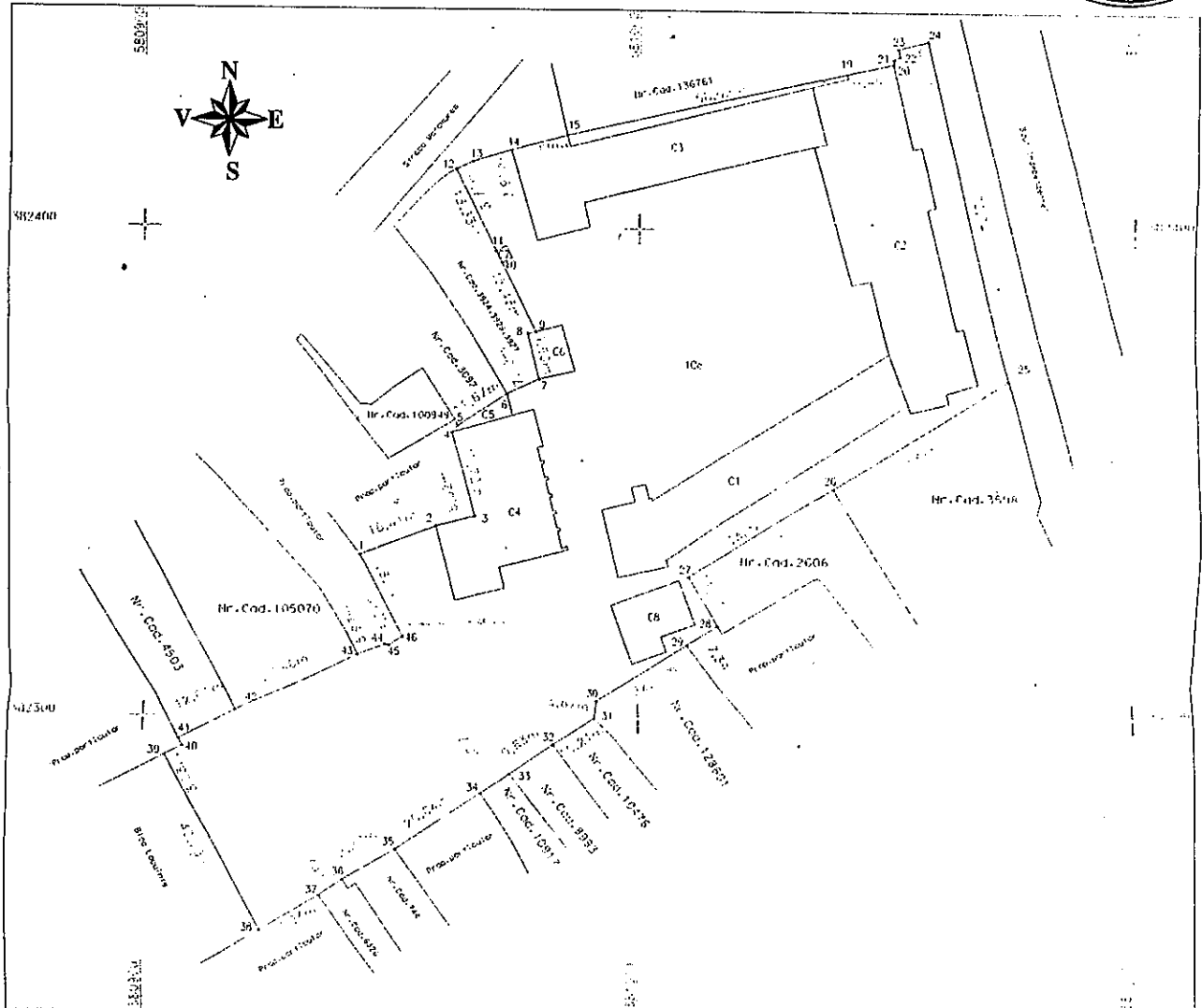
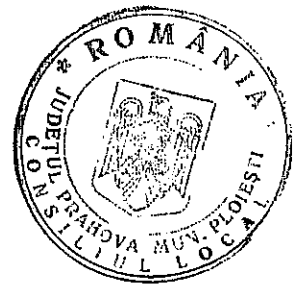
Gheorghe Popa

Iulian Bolocan



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 : 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	12541	Mun. Ploiesti, Bdul Independentei, Nr.8
Cartea Funciara nr.		U.A.T. Mun. Ploiesti - intravilan



A.Date referitoare la teren				
	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Valoarea de impozitare (RON)	Mentiuni
1	CC	12541		Terenul este imprejmuit cu gard de metal si beton
Total		12541		
B.Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata masurata la sol (mp)	Valoarea de impozitare (RON)	Mentiuni	
C1	785		Corp A - nu face obiectul intabularii	
C2	1174		Corp B - nu face obiectul intabularii	
C3	818		Corp C - nu face obiectul intabularii	
C4	503		Sala sport - nu face obiectul intabularii	
C5	71		Anexa - nu face obiectul intabularii	
C6	71		PT - nu face obiectul intabularii	
C7	169		Anexa - nu face obiectul intabularii	
C8	169		Anexa - nu face obiectul intabularii	
Total	3648			
Supr. totala masurata = 12541 mp				
Supr. din act = mp				
Executanti: SC RAMBOLL SOUTH EAST EUROPE SRL				
Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date				
Parafa:				
Semnatura si data:				
Stampila BCPI:				

Parcela(1) Cc				
Nr. Pct.	Coordonate pct de contur	X (m)	Y (m)	Lungime latit D(1+1)
1	382333.775	580943.300	18.412	
2	382339.354	580956.015	8.018	
3	382341.400	580966.566	17.717	
4	382359.550	580962.121	1.842	
5	382359.060	580963.306	11.673	
6	382366.474	580972.992	7.095	
7	382369.504	580970.408	9.604	
8	382376.824	580977.088	1.693	
9	382379.261	580978.724	15.402	
10	382393.113	580971.654	2.640	
11	382395.484	580970.692	18.326	
12	382411.974	580982.988	3.774	
13	382415.618	580986.095	7.009	
14	382415.926	580973.644	11.690	
15	382419.043	580984.925	58.019	
16	382431.761	581041.528	9.461	
17	382433.811	581050.769	0.982	
18	382434.788	581050.866	1.403	
19	382435.390	581052.129	1.544	
20	382436.902	581051.774	6.198	
21	382438.412	581057.754	70.745	
22	382369.641	581074.340	42.012	
23	382347.438	581038.683	33.517	
24	382320.783	581010.193	11.789	
25	382319.656	581016.250	7.380	
26	382315.690	581010.051	22.159	
27	382303.659	580991.430	3.671	
28	382300.019	580990.955	10.215	
29	382294.433	580982.403	10.027	
30	382286.318	580973.712	7.017	
31	382284.290	580967.068	20.636	
32	382272.486	580951.030	12.270	
33	382268.291	580940.448	5.750	
34	382263.109	580935.659	13.943	
35	382258.140	580923.582	40.750	
36	382292.079	580904.374	3.935	
37	382263.642	580907.840	1.822	
38	382266.404	580907.138	12.609	
39	382301.431	580918.213	27.450	
40	382313.410	580942.921	5.965	
41	382315.678	580948.470	0.849	
42	382315.418	580949.313	3.271	
43	382317.173	580952.072	18.740	
S(1)=12541.45mp P=538.361m				

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții **Proiectul de hotărâre** privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.242/2000 privind însușirea inventarului terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar, ce fac parte din domeniul public al municipiului Ploiești referitor la unele imobilul situat în Ploiești, B-dul Independenței nr.8 în care funcționează Colegiul Național „Mihai Viteazul”

și a emis:

Aviz Favorabil

PREȘEDINTE,
Cristian Dumitru

SECRETAR,
Cristian Mihai Ganea

Data: 19.08.2014