



HOTĂRÂREA NR. 236
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
"RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE SI SCHIMBARE
DESTINATIE TEREN DIN ZONĂ LOCUINTE SI ZONĂ AMENAJĂRI
PARCĂRI ÎN ZONĂ INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII" ,
Sos. Vestului nr.12, Ploiești

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a domnului primar Iulian Bădescu, a doamnei și domnilor consilieri Paulica Drăgușin, George Botez, Cristian Ganea, Adrian Lupu, Răzvan Ion Ursu și Radu Socoleanu și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, prin care se propune spre aprobare, la solicitarea MUNICIPIULUI PLOIEȘTI, Planul Urbanistic Zonal–"**RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE ȘI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONĂ LOCUINTE ȘI ZONĂ AMENAJĂRI PARCĂRI ÎN ZONĂ INSTITUTII PUBLICE ȘI SERVICII**", Sos. Vestului nr. 12, Ploiești;

În baza capitolului I, art.2, alin (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr.350/2001, privind urbanismul și amenajarea teritoriului cu modificările și completările ulterioare;

Conform actelor de proprietate, planului suport topografic, documentației Planului Urbanistic Zonal, Regulamentului local de urbanism aferent acestuia;

Având în vedere faptul că beneficiarul a obținut următoarele avize și acorduri privind :

- privind utilități urbane :
 - o alimentarea cu apa nr.13/20.01.2014;
 - o alimentare cu energie electrică:acord de principiu nr.1871/18.02.2014;
 - o alimentare cu energie termică : nr.C-14-0059/07.02.2014
 - o alimentare cu gaze naturale : nr.3213/28.02.2014;
 - o telefonie :-nr.100/05/02/02/01/03/0057/21.01.2014;
- privind :
 - o protecția mediului :-adresă nr.413/03.02.2014/23.01.2014;
 - o sănătatea populației :notificare nr.32/10.02.2014;
 - o I.S.U.nr. 803/14/SU-PH/14.01.2014
- altele :
 - o Comisia Municipală pentru Transport :nr.207/24.02.2014;
 - o Serviciul Rutier :nr.619042/18.02.2014;
 - o Serviciul de Telecomunicații Speciale nr.220082/21.01.2014;

Ținând cont de Raportul comisiei de specialitate nr.4 ” Comisia pentru Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulație Rutieră, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură” din data de 13.06.2014;

În temeiul art. 36, alin. 1 și alin. 5, lit. „c” din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 Aprobă Planul Urbanistic Zonal – ”**RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN DIN ZONĂ LOCUINȚE ȘI ZONĂ AMENAJĂRI PARCĂRI ÎN ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII** ” **varianta nr.2**, șos. Vestului nr.12, Ploiești, la solicitarea S.C. REWE PROJEKTENTWICKLUNG ROMANIA S.R.L., cu condiția respectării avizului nr. 015 din 30.05.2014 al Arhitectului Șef al municipiului Ploiești, anexat prezentei hotărâri.

Terenul care face obiectul acestui PUZ se află în intravilan și este proprietate particulară a S.C. REWE PROJEKTENTWICKLUNG ROMANIA S.R.L., teren în suprafață de 4509,00 mp (conform acte), 4533,00 mp (conform măsurători) în baza Contractului de vânzare-cumpărare nr.830/28.09.2004 și Extrasului de Carte funciară nr. 125260/28.02.2014.

ART.2 Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzut la art.1 sunt valabile până la aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.

ART.3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4 Direcția Administrație Publică Juridic-Contencios,Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 26 iunie 2014

**Președinte de ședință,
Gheorghe Sîrbu**



**Contrasemnează Secretar,
Oana Cristina Iacob**