



Anexa la HCL nr. 157 / 2014

MUNICIPIUL PLOIEȘTI
DIRECȚIA DE GESTIUNE PATRIMONIU
NR. 4546/.....

ACT ADIȚIONAL NR. 10
la contractul de inchiriere nr. 492228/03.06.2005

În baza Hotărârii nr. _____/_____ a Consiliului Local al Municipiului Ploiești, a intervenit prezentul act adițional prin care se modifică și se completează prevederile contractului de inchiriere nr. 492228/03.06.2005, după cum urmează:

1) Capitolul I. PARTILE CONTRACTANTE din contractul de inchiriere nr. 492228/03.06.2005, se modifică și va avea următorul conținut:

"I. PARTILE CONTRACTANTE

Municipiul Ploiești, cu sediul în Ploiești, B-dul. Republicii, nr. 2, reprezentat prin Primar Iulian Badescu, denumit în continuare locator, pe de o parte,
și

Asociația de Proprietari PT5/2-Nord, cu sediul în Ploiești, str. Cameliei nr. 17, bloc 24. ap. 1, C.I.F. 11078340, reprezentată prin domnul Ana Nicolae și

Asociația de Proprietari Cameliei T-10 Nord, cu sediul în Ploiești, str. Cameliei nr. 17, bloc 24. ap. 1, C.I.F. 11065943, reprezentată prin domnul Dobre Tachi, în calitate de chiriasi, pe de alta parte."

2) Art. 1 din contractul de inchiriere nr. 492228/03.06.2005 se modifică și va avea următorul conținut:

"Art. 1 - Obiectul contractului îl constituie folosința pe perioada determinată a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Ploiești, str. Cameliei nr. 17, bl. 24, ap. 1 în suprafața utilă totală de 58,09 mp; din care suprafața locativă principală 41,54 mp. și suprafața dependente aferente 16,55 mp, repartizată spre folosință după cum urmează:

- **Asociația de Proprietari PT5/2-Nord** are în folosință camera cu suprafața utilă de 13,64 mp, camera cu suprafața utilă de 11,82 mp, și cota indiviză de 10,14 mp din totalul de 16,55 mp care reprezintă suprafața utilă a dependințelor comune
- **Asociația de Proprietari Cameliei T-10 Nord** are în folosință camera cu suprafața utilă de 5,77 mp, camera cu suprafața utilă de 4,22 mp, camera cu suprafața utilă de 6,09 mp și cota indiviză de 6,41 mp din totalul de 16,55 mp care reprezintă suprafața utilă a dependințelor comune."



3) Art. 4 din contractul de inchiriere nr. 492228/03.06.2005 se modifica si va avea urmatorul continut:

"Art. 4 - Chiria lunara pentru folosinta spatiului inchiriat este de 271,26 lei (192,64 lei conform tarif stabilit prin HCL 7/2007 x 106,57% indicele de inflatie dec. 2007 raportat la dec. 2006 x 106,30% indice de inflatie dec. 2008 fata de dec. 2007 x 104,74% indice de inflatie dec. 2009 fata de dec. 2008 x 107,96% indice de inflatie dec. 2010 fata de dec. 2009 x 103,14% indice de inflatie dec. 2011 fata de dec. 2010 x 104,95% indice de inflatie dec. 2012 fata de dec. 2011 x 101,55% indice de inflatie dec. 2013 fata de dec. 2012) si va fi achitata in functie de suprafata aflata in folosinta fiecarei asociatii de proprietari dupa cum urmeaza:

- **Asociatia de Proprietari PT5/2-Nord** are obligatia sa achite chiria lunara de 166,24 lei (118,06 lei conform tarif stabilit prin HCL 7/2007 x 106,57% indicele de inflatie dec. 2007 raportat la dec. 2006 x 106,30% indice de inflatie dec. 2008 fata de dec. 2007 x 104,74% indice de inflatie dec. 2009 fata de dec. 2008 x 107,96% indice de inflatie dec. 2010 fata de dec. 2009 x 103,14% indice de inflatie dec. 2011 fata de dec. 2010 x 104,95% indice de inflatie dec. 2012 fata de dec. 2011 x 101,55% indice de inflatie dec. 2013 fata de dec. 2012)

- **Asociatia de Proprietari Cameliei T-10 Nord** are obligatia sa achite chiria lunara de 105,02 lei (74,58 lei conform tarif stabilit prin HCL 7/2007 x 106,57% indicele de inflatie dec. 2007 raportat la dec. 2006 x 106,30% indice de inflatie dec. 2008 fata de dec. 2007 x 104,74% indice de inflatie dec. 2009 fata de dec. 2008 x 107,96% indice de inflatie dec. 2010 fata de dec. 2009 x 103,14% indice de inflatie dec. 2011 fata de dec. 2010 x 104,95% indice de inflatie dec. 2012 fata de dec. 2011 x 101,55% indice de inflatie dec. 2013 fata de dec. 2012).

Chiria astfel calculata si indexata va fi achitata incepand cu data incheierii prezentului act aditional.

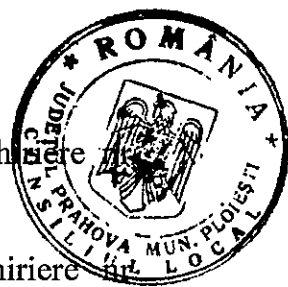
Conform Hotararii Consiliului Local nr. 7/2007, tariful lunar de baza pe mp. pentru inchirierea spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta ce face obiectul prezentului contract se va actualiza anual, cu indicele de inflatie. Noul quantum al chiriei va fi comunicat chirieasilor printr-o notificare, fara a se mai incheia un act aditional."

4) Art. 5, alin. 2 din contractul de inchiriere nr. 492228/03.06.2005 se modifica si va avea urmatorul continut:

"Plata chiriei se va face in primele 10 zile ale lunii urmatoare lunii pentru care se efectueaza plata prin virament din contul chirieasului sau cu numerar, in contul locatorului RO39TREZ52121A300530XXXX deschis la Trezoreria Ploiesti."

5) Prevederile prezentului act aditional intra in vigoare incepand cu data semnarii acestuia.

6) Restul clauzelor contractuale prevazute in contractul de inchiriere 492228/03.06.2005 raman neschimbate.



7) Prezentul act aditional face parte din contractul de inchiriere 492228/03.06.2005 si a fost incheiat in 3 (trei) exemplare originale cate unul pentru fiecare parte.

Locator
Municipiul Ploiesti

Chiriasi

Asociatia de Proprietari PT5/2-Nord

Primar,
Iulian Badescu

**Asociatia de Proprietari Cameliei
T-10 Nord**

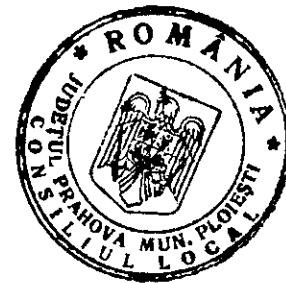
Directia de Gestiune Patrimoniu,
Director Executiv,
Florin Petrache

Serviciul Contracte,
Sef Serviciu,
Viorica Patrascu

Directia Economica,
Director Executiv,

Vizat,
Serviciul Juridic Contencios,
Contracte

Intocmit,
Georgeta Daniela Toma



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea prin act adițional a contractului de închiriere nr. 492228/03.06.2005 încheiat între Municipiul Ploiești și Asociația de Proprietari PT5 Nord, Asociația de Proprietari Cameliei T10 Nord, Asociația de Proprietari bloc 37E -37F

Potrivit prevederilor art. 119 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, constituie patrimoniul unității administrativ – teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

Între Municipiul Ploiești și Asociația de Proprietari PT5 Nord, Asociația de Proprietari Cameliei T10 Nord, Asociația de Proprietari bloc 37E - 37F este încheiat contractul de închiriere nr. 492228/03.06.2005 având ca obiect folosința spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Ploiești, strada Cameliei nr.17, bloc 24, ap.1, contractul de închiriere fiind prelungit anual, respectiv până la data de 24.05.2014.

Spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Ploiești, strada Cameliei, nr.17, bloc 24, ap.1 este un apartament format din trei camere, face parte din domeniul privat al municipiului Ploiești, construit din fondurile statului și are suprafața utilă de 58,09 mp, fiind folosit de către cele 3 asociații, după cum urmează:

a) Asociația de Proprietari PT5-Nord, careia îi revin camera cu suprafața utilă de 13,64 mp, camera cu suprafața utilă de 11,82 mp, și cota indiviză de 10,14 mp din totalul de 16,55 mp care reprezintă suprafața utilă a dependințelor comune.;

b) Asociația de Proprietari Cameliei T-10 Nord, careia îi revin camera cu suprafața utilă de 5,77 mp, camera cu suprafața utilă de 4,22 mp și cota indiviză de 3,98 mp din totalul de 16,55 mp care reprezintă suprafața utilă a dependințelor comune;

c) Asociația de Proprietari bloc 37F- 37E Nord careia îi revin camera cu suprafața utilă de 6,09 mp și cota indiviză de 2,43 mp din totalul de 16,55 mp care reprezintă suprafața utilă a dependințelor comune.

Prin scrisoarea înregistrată la Municipiul Ploiești la nr. 4545/10.03.2014 Asociația de Proprietari bloc 37 E(ABC) și 37 F(ABC) a comunicat faptul că renunță la suprafața de 8,52 mp (formată din camera cu suprafața exclusivă de 6,09 mp din totalul de 41,54 mp care reprezintă suprafața folosită în exclusivitate și cota indiviză de 2,43 mp din totalul de 16,55 mp care reprezintă suprafața utilă a dependințelor comune) reprezentând cota indiviză din totalul suprafeței de 58,09 mp aferentă spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Ploiești, strada Cameliei nr.17, bloc 24, ap.1.



De asemenea, prin scrisoarea înregistrată la Municipiul Ploiești la nr. 4546/10.03.2014 Asociația de proprietari T 10 - Nord solicită extinderea suprafeței repartizate asociației cu suprafața de 6,09 mp și cota indiviză de 2,43 mp la care renunță Asociația de Proprietari bloc 37 E(ABC) și 37F(ABC).

Solicitarile celor două asociații au fost analizate de către Comisia pentru analizarea și repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință a Consiliului Local al Municipiului Ploiești în ședința din data de 18.03.2014, fiind avizate favorabil.

La data de 08.04.2014 Asociația de Proprietari bloc 37E- 37F Nord a predat către Municipiul Ploiești suprafața de 8,52 mp din totalul suprafeței de 58,09 mp aferentă spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Ploiești, strada Cameliei nr.17, bloc 24, ap.1, fiind încheiat în acest sens procesul verbal de predare – primire nr. 4545/08.04.2014.

Având în vedere cele prezentate, supunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat, privind modificarea prin act adițional a contractului de închiriere nr. 492228/03.06.2005 încheiat între Municipiul Ploiești și Asociația de Proprietari PT5 Nord, Asociația de Proprietari Cameliei T10 Nord, Asociația de Proprietari bloc 37E -37F.

Consilieri:

Cristian Dumitru

Constantin Popa

Gheorghe Popa

Gabriel Minea

Robert Ionuț Vîscan



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea prin act adițional a contractului de închiriere nr. 492228/03.06.2005 încheiat între Municipiul Ploiești și Asociația de Proprietari PT5 Nord, Asociația de Proprietari Cameliei T10 Nord, Asociația de Proprietari bloc 37E -37F

Între Municipiul Ploiești și Asociația de Proprietari PT5 Nord, Asociația de Proprietari Cameliei T10 Nord, Asociația de Proprietari bloc 37E - 37F este încheiat contractul de închiriere nr. 492228/03.06.2005 având ca obiect folosința spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Ploiești, strada Cameliei nr.17, bloc 24, ap.1, contractul de închiriere fiind prelungit anual, respectiv până la data de 24.05.2014.

S Spațiul cu alta destinație decât aceea de locuință situat în Ploiești, strada Cameliei, nr.17, bloc 24, ap.1 este un apartament format din trei camere, face parte din domeniul privat al municipiului Ploiești, construit din fondurile statului și are suprafața utilă de 58,09 mp, fiind folosit de către cele 3 asociații, după cum urmează:

a) Asociația de Proprietari PT5-Nord, careia îi revin camera cu suprafața utilă de 13,64 mp, camera cu suprafața utilă de 11,82 mp, și cota indiviză de 10,14 mp din totalul de 16,55 mp care reprezintă suprafața utilă a dependințelor comune.;

b) Asociația de Proprietari Cameliei T-10 Nord, careia îi revin camera cu suprafața utilă de 5,77 mp, camera cu suprafața utilă de 4,22 mp și cota indiviză de 3,98 mp din totalul de 16,55 mp care reprezintă suprafața utilă a dependințelor comune;

c) Asociația de Proprietari bloc 37F- 37E Nord careia îi revin camera cu suprafața utilă de 6,09 mp și cota indiviză de 2,43 mp din totalul de 16,55 mp care reprezintă suprafața utilă a dependințelor comune.

Prin scrisoarea înregistrată la Municipiul Ploiești la nr. 4545/10.03.2014 Asociația de Proprietari bloc 37 E(ABC) și 37 F(ABC) a comunicat faptul că renunță la suprafața de 8,52 mp (formată din camera cu suprafața exclusivă de 6,09 mp din totalul de 41,54 mp care reprezintă suprafața folosită în exclusivitate și cota indiviză de 2,43 mp din totalul de 16,55 mp care reprezintă suprafața utilă a dependințelor comune) reprezentând cota indiviză din totalul suprafeței de 58,09 mp aferente spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Ploiești, strada Cameliei nr.17, bloc 24, ap.1.

De asemenea, prin scrisoarea înregistrată la Municipiul Ploiești la nr. 4546/10.03.2014 Asociația de proprietari T 10 - Nord solicită extinderea suprafeței repartizate asociației cu suprafața de 6,09 mp și cota indiviză de 2,43 mp la care renunță Asociația de Proprietari bloc 37 E(ABC) și 37F(ABC).



Solicitarile celor doua asociatii au fost analizate de catre Comisia pentru analizarea si repartizarea spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti in sedinta din data de 18.03.2014, fiind avizate favorabil.

La data de 08.04.2014 Asociatia de Proprietari bloc 37E- 37F Nord a predat catre Municipiul Ploiesti suprafata de 8,52 mp din totalul suprafetei de 58,09 mp aferenta spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in Ploiesti, strada Cameliei nr.17, bloc 24, ap.1, fiind incheiat in acest sens procesul verbal de predare – primire nr. 4545/08.04.2014.

In urma repartizarii suprafetei libere catre Asociatia de proprietari T10 - Nord, rezulta urmatorul mod de folosinta a spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in Ploiesti, strada Cameliei nr.17, bloc 24, ap.1:

- Asociatiei de Proprietari PT5/2-Nord, cu sediul in Ploiesti, str. Cameliei nr. 17, bloc 24. ap. 1, C.I.F. 11078340, îi revin: camera cu suprafata utila de 13,64 mp, camera cu suprafata utila de 11,82 mp, si cota indiviza de 10,14 mp din totalul de 16,55 mp care reprezinta suprafata utila a dependintelor comune.

- Asociatiei de Proprietari Cameliei T-10 Nord, cu sediul in Ploiesti, str. Cameliei nr. 17, bloc 24. ap. 1, C.I.F. 11065943, îi revin: camera cu suprafata utila de 5,77 mp, camera cu suprafata utila de 4,22 mp, camera cu suprafata utila de 6,09 mp si cota indiviza de 6,41 mp din totalul de 16,55 mp care reprezinta suprafata utila a dependintelor comune.

Chiria lunara pentru folosinta spatiului inchiriat este de 271,26 lei (192,64 lei conform tarif stabilit prin HCL 7/2007 x 106,57% indicele de inflatie dec. 2007 raportat la dec. 2006 x 106,30% indice de inflatie dec. 2008 fata de dec. 2007 x 104,74% indice de inflatie dec. 2009 fata de dec. 2008 x 107,96% indice de inflatie dec. 2010 fata de dec. 2009 x 103,14% indice de inflatie dec. 2011 fata de dec. 2010 x 104,95% indice de inflatie dec. 2012 fata de dec. 2011 x 101,55% indice de inflatie dec. 2013 fata de dec. 2012) si va fi achitata in functie de suprafata aflata in folosinta fiecarei asociatii de proprietari dupa cum urmeaza:

- **Asociatia de Proprietari PT5/2-Nord** are obligatia sa achite chiria lunara de 166,24 lei (118,06 lei conform tarif stabilit prin HCL 7/2007 x 106,57% indicele de inflatie dec. 2007 raportat la dec. 2006 x 106,30% indice de inflatie dec. 2008 fata de dec. 2007 x 104,74% indice de inflatie dec. 2009 fata de dec. 2008 x 107,96% indice de inflatie dec. 2010 fata de dec. 2009 x 103,14% indice de inflatie dec. 2011 fata de dec. 2010 x 104,95% indice de inflatie dec. 2012 fata de dec. 2011 x 101,55% indice de inflatie dec. 2013 fata de dec. 2012)

- **Asociatia de Proprietari Cameliei T-10 Nord** are obligatia sa achite chiria lunara de 105,02 lei (74,58 lei conform tarif stabilit prin HCL 7/2007 x 106,57% indicele de inflatie dec. 2007 raportat la dec. 2006 x 106,30% indice de inflatie dec. 2008 fata de dec. 2007 x 104,74% indice de inflatie dec. 2009 fata de dec. 2008 x 107,96% indice de inflatie dec. 2010 fata de dec. 2009 x 103,14% indice de inflatie dec. 2011 fata de dec. 2010 x 104,95% indice de inflatie dec. 2012 fata de dec. 2011 x 101,55% indice de inflatie dec. 2013 fata de dec. 2012).

Conform Hotararii Consiliului Local nr. 7/2007, tariful lunar de baza pe mp. pentru inchirierea spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta ce face obiectul prezentului contract se va actualiza anual, cu indicele de inflatie. Noul

quantum al chiriei va fi comunicat chiriasilor printr-o notificare, fara a se mai incheia un act aditional.

In conditiile adoptarii de catre Consiliul Local al municipiului Ploiesti a proiectului de hotarare, modificarea contractului de inchiriere nr. 492228/03.06.2005 se va face prin incheierea unui act aditional la acesta.



DIRECTOR EXECUTIV,
Florin Petrache

SEF SERVICIU,
Viorica Patrascu

VIZAT,

DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA
JURIDIC CONTENCIOS, CONTRACTE
DIRECTOR EXECUTIV,
Simona Albu

DIRECTIA ECONOMICA

DIRECTOR EXECUTIV,

Intocmit: Toma Daniela

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2



COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CAȘTE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE

R A P O R T

Comisia a luat în discuții Proiectul de hotărâre privind modificarea prin act additional a contractului de inchiriere nr. 492228/03.06.2005 încheiat între Municipiul Ploiești și Asociația de Proprietari PT5 Nord, Asociația de Proprietari Cameliei T10 Nord, Asociația de Proprietari bloc 37E - 37F

și a emis:

AVIZ 1250022/2

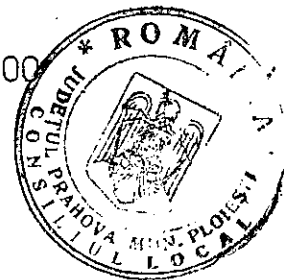
2

PREȘEDINTE,
Cristian Dumitru

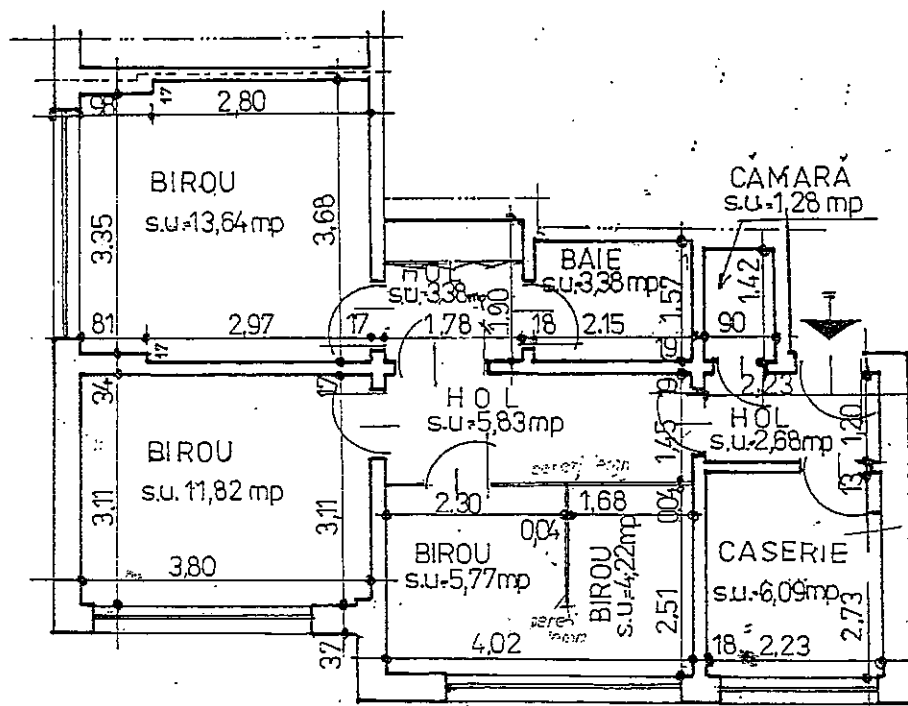
SECRETAR,
Cristian Mihai Ganea

Data: 08.05.2014

RELEVEU APARTAMENT NR.1 BLOC 24, scara 1:100
situat în Ploiești, str. Cameliei nr.17



• Suprafața utilă - 58,09 mp

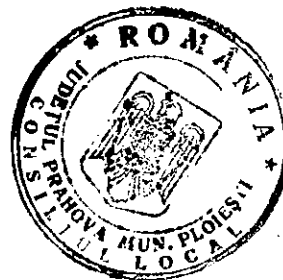


• PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

Întocmit C. Vărceșdregveanu

Clăuș

06.04.2009



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI

Comisia pentru analizarea si repartizarea spatiilor
cu alta destinatie decat aceea de locuinta

PROCES VERBAL

incheiat in sedinta Comisiei pentru analizarea si repartizarea spatiilor
cu alta destinatie decat aceea de locuinta
din data de **18.03.2014**

Comisia este compusa din domnii consilieri: Cristian Dumitru, Robert Ionut Viscan,
Constantin Popa, Gheorghe Popa, Minea Constantin Gabriel

Comisia s-a intrunit in vederea analizarii urmatoarelor solicitari:

I. PRELUNGIRI CONTRACTE

1. Cerere nr. 3934/28.02.2014 – Casa Judeteana de Pensii Prahova solicita prelungirea contractelor de inchiriere pentru spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinta situate in Ploiesti, strada Andrei Muresanu nr.56, et.2 si Bdul Independentei nr.14.

Contract de inchiriere nr. 254258/05.05.2004 incheiat intre Municipiul Ploiesti si Casa Judeteana de Pensii Prahova pentru spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in Ploiesti, strada Andrei Muresanu nr. 56, in suprafata de 30,87 mp. Inchirierea spatiului s-a facut pentru activitatea cabinet de Experiza Medicala si Recuperarea Capacitatii de Munca.

Chiria datorata pentru folosinta spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in Ploiesti, strada Andrei Muresanu nr.56 este de 270,30 lei/luna, fiind calculata in conformitate cu prevederile Hotararii Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.7/30.01.2007.

Contract de inchiriere nr. 254257/05.05.2004 incheiat intre Municipiul Ploiesti si Casa Judeteana de Pensii Prahova pentru spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in Ploiesti, Bdul Independentei nr. 14, in suprafata de 23,87 mp. Inchirierea spatiului s-a facut pentru activitatea cabinet de Experiza Medicala si Recuperarea Capacitatii de Munca.

Chiria datorata pentru folosinta spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in Ploiesti, Bdul Independentei nr.14 este de 208,93 lei/luna, fiind calculata in conformitate cu prevederile Hotararii Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.7/30.01.2007.

Casa Judeteana de Pensii Prahova nu figureaza cu debite restante la plata chiriei pentru spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinta situate in Ploiesti, strada Andrei Muresanu nr.56 si Bdul Independentei nr.14.



Precizam faptul ca la acest moment Asociatia Pacientilor Oncologici Romania detine spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in Ploiesti, B-dul Independentei nr. 21 in suprafata de 34,34 mp in baza contractului de comodat nr. 14603/05.03.2013 incheiat cu Municipiul Ploiesti avand ca termen limita data de 04.03.2016.

Atribuirea in folosinta gratuita a spatiului s-a facut pentru destinatia de sediu.

Solicitarea asociatiei a fost analizata in sedinta din data de 28.01.2014 de catre Comisia pentru analizarea si repartizarea spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti care a solicitat o lista spatiilor excedentare ale unitatilor de invatamant, precum si vizionarea spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in Ploiesti, str. Marasesti nr. 26 si str. Italiana nr. 24.

Prin adresa nr. 855/17.03.2014 Directia Tehnic - Investitii, Serviciul Dezvoltare, Intretinere Unitati Cultura, Invatamant, Sanatate comunica faptul ca la aceasta data exista un singur spatiu excedentar care sa corespunda ca sediu de lucru al Asociatiei Pacientilor Oncologici Romania si anume spatiul cu suprafata de 47 mp din cadrul Colegiului Tehnic "Elie Radu" - camin baieti.

Intocmit: Toma Daniela

Se anunta pentru vizionarea spatiului de apartinere din imobilul de inalta calitate sau in imobilul din Str. Andrei Muresanu nr 56.

6. Situatia solicitarilor de spatii cu alta destinatie decat aceea de locuinta asociatii, fundatii, partide politice, alte institutii - stadiul completarii dosarelor si situatia spatiilor libere - anexate.

Intocmit: Toma Daniela
Toader Rozalia

COMISIA :

Presedinte: Constantin Popa

Membri: Cristian Dumitru

Robert Ionut Vascan

Gheorghe Popa

Minea Constantin Gabriel

25.03.2014.

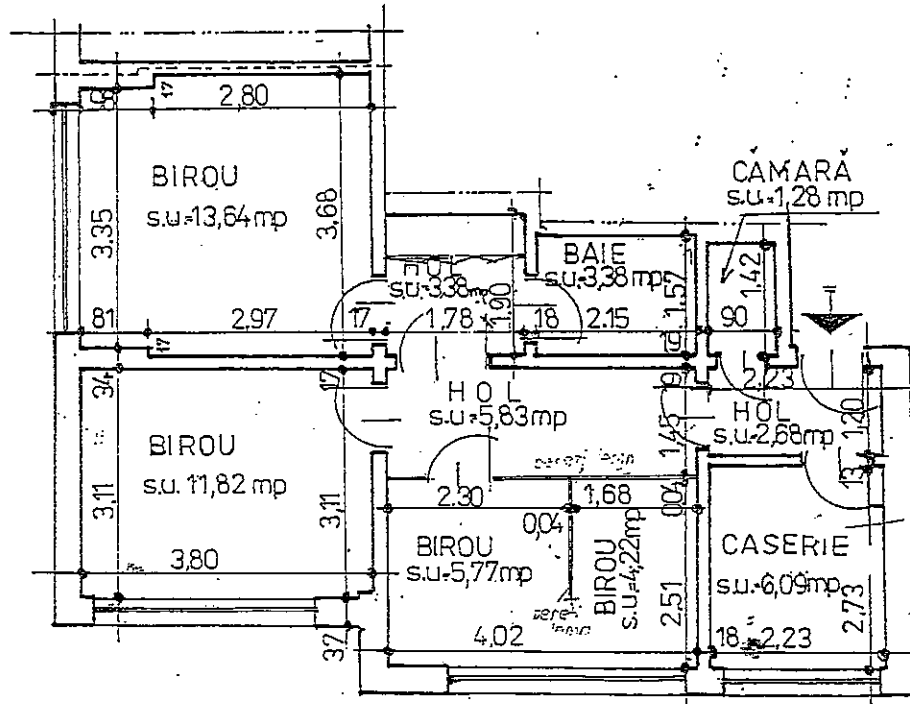
Notă: Cererile pentru solicitarea acordării de spații cu altă destinație trebuie susținute cu documente:
- raport de activitate, realizări, acreditări etc.
- plan de activitate.
- statut, certif. de înregistrare etc.

Solicitarea As. proprietari Bd 37 cedează contractul de închiriere și As. proprietari Bd T-10 Nord solicită preluarea spatiului cedat. AF - președinte HCL

RELEVU APARTAMENT NR.1 BLOC 24, scara
situat în Ploiești, str. Cameliei nr.17



• Suprafața utilă - 58,09 mp



• PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIESTI

Întocmit C. Vărcedroveanu

Clau

05.04.2009



ACT ADITIONAL 9

la contractul de inchiriere pentru spatiul cu alta destinatie
decat aceea de locuinta nr.492228/03.06.2005

Incheiat astazi 04.05.2013

In baza cererii nr.3515/20.02.2013 si procesului verbal al sedintei Comisiei pentru analizarea si repartizarea spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta a Consiliului Local al municipiului Ploiesti din data de 26.03.2013, intre:

Municipiul Ploiesti cu sediul in Ploiesti B-dul Republicii nr. 2 reprezentat prin domnul Primar Iulian Badescu, denumit in continuare locator, pe de o parte

si

Asociatia de Proprietari PT5 Nord, Asociatia de Proprietari Cameliei T10 Nord, Asociatia de Proprietari bloc 37E- 37F cu sediul in Ploiesti, strada Cameliei nr.17, bloc 24, ap.1, cod unic de inregistrare 11078340 reprezentata prin domnul Ana Nicolae in calitate de chirias,

a intervenit prezentul act aditional prin care se modifica si se completeaza prevederile contractului de inchiriere nr.492228/03.06.2005 incheiat pentru folosinta spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in Ploiesti, strada Cameliei nr.17, bloc 24, ap.1, dupa cum urmeaza:

Art.3 alin.1 - Termenul contractului de inchiriere este pana la data de **24.05.2014**.

Restul clauzelor prevazute in contractul de inchiriere nr.492228/03.06.2005 raman neschimbate.
Prezentul act aditional face parte integranta din contractul de inchiriere nr.492228/03.06.2005 si s-a incheiat in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Municipiul Ploiesti

PRIMAR
Iulian Badescu
MUNICIPIUL PLOIESTI

Directia de Gestionare Patrimoniu,
Director Executiv,
Florin Petrache

Serviciul Valorificare Patrimoniu Contracte,
Sef Serviciu,
Viorica Patrascu

Vizat pentru control financiar preventiv,
Directia Management Financiar-Contabil, Contracte
Director Executiv,
Nicoleta Craciunoiu

30 APR 2013

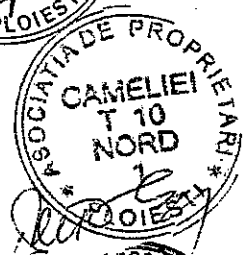
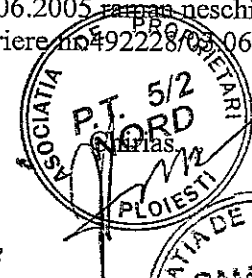
Vizat,
Serviciul Juridic Contencios, Contracte

Intocmit,
Toader Rozalia

AM PRIMIT UN
EXEMPLAR
09.05.2013

AM PRIMIT UN
EXEMPLAR
09.05.2013

Am primit
111 exemplare
13 mai 2013





Am primit un exemplar
26-06-09

ACT ADITIONAL 5

la contractul de inchiriere nr. 492228/03.06.2009



În temeiul art.36 alin (2) lit.c) și alin. (5) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare s-a încheiat prezentul act adițional în baza Hotărârii nr.184/28.05.2009 emisă de Consiliul Local al municipiului Ploiești, prin care se aproba modificarea contractului de închiriere a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Ploiești, strada Camelliei nr.17, bloc 24,ap.1, în sensul modificării părților contractante, a suprafețelor ce se dau în folosință acestora, a prelungirii duratei termenului de închiriere cu încă un an și a chiriei pentru folosința spațiului, după cum urmează:

I. PARTILE CONTRACTANTE

Municipiul Ploiești prin Consiliul Local cu sediul în Ploiești B-dul Republicii nr. 2 reprezentat prin domnul Primar Andrei Liviu Volosevici, denumit în continuare locator, pe de o parte

și

Asociația de Proprietari PT5 Nord, Asociația de Proprietari Camelliei T10 Nord, Asociația de Proprietari bloc 37E – 37F

cu sediul în Ploiești, strada Camelliei nr.17, bloc 24,ap.1 reprezentată prin domnul Ana Nicolae, domnul Enache Ioan, doamna Manea Maria denumiți în cele ce urmează locatari sau chiriași, pe de altă parte,

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 – Obiectul contractului îl constituie folosința pe perioada determinată a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situate în Ploiești, strada Camelliei nr.17, bloc 24,ap.1 în suprafața de 58,00 mp., din care suprafața locativă principală 41,54 mp., suprafața dependente aferente 16,46 mp.

III. - DURATA CONTRACTULUI

Art.3 - Termenul contractului de închiriere se prelungește până la data de 24.05.2010.

IV.- PRETUL INCHIRIERE

Art.4 – Chiria pentru folosinta spatiului inchiriat este de 3,53 lei/mp/luna reprezentand 204,94 lei lunar conform art.7 din Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.7/30.01.2007.

Chiriasul va plati chiria incepand cu data de 25.05.2009.

Restul clauzelor contractuale prevazute in contractul de inchiriere nr. 492228/03.06.2005 raman neschimbate.

Prezentul act aditional face parte integranta din contractul de inchiriere nr. 492228/03.06.2005 si s-a incheiat in 2(doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Consiliul Local al municipiului Ploiesti

PRIMAR,
Andrei Liviu Volosevici



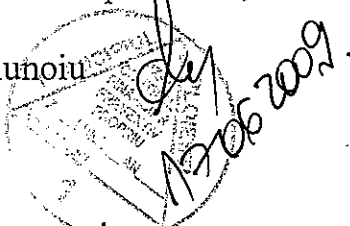
Directia Evidenta si Valorificare Patrimoniu,

Director Adjunct,
Amedeo Florin Tăbîrcă

Serviciul Contracte,
Sef Serviciu,
Mădălin Negoită

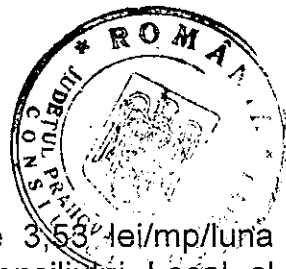
Vizat pentru control financiar preventiv,

Director,
Nicoleta Craciunoiu

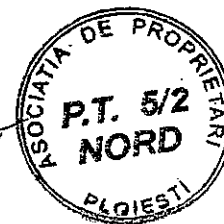
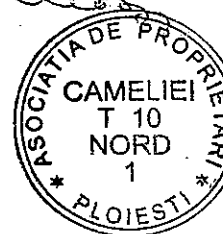


Vizat,
Serviciul Juridic Contencios
Sef Serviciu,
Simona Albu

Intocmit,
Toader Rozalia



Chirias,



An primit
in timp
3.5.2005

492228/03.06.2005



CONTRACT DE INCHIRIERE

pentru spatiu cu alta destinatie decat aceea de locuinta

Incheiat astazi 25.05.2005

In temeiul art. 1411 Cod Civil, art. 38 lit. f din Legea nr. 215 / 2001.

S-a incheiat prezentul contract de inchiriere in baza

CONTRACTULUI DE INCHIRIERE NR. 265367/06.05.2004
emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI

I. PARTILE CONTRACTANTE

Consiliul Local al municipiului Ploiesti in calitate de proprietar, prin Serviciul Public Finante Locale si Administrarea Patrimoniului reprezentat prin domnul Director Ion Marina, denumit in continuare locator, pe de o parte

si

ASOCIATIA DE PROPRIETARI PT 5 NORD, cu sediul in PLOIESTI
STR. CAMELIEI NR. 14 bl. 24 ap. 1, reprezentata prin
AL. ANA NICOLAE, ce se legitimeaza cu B.I./C.I. G.D. 0885134,
eliberat de POLITIA PLOIESTI, la data de 18.02.1993, cod
inregistrare fiscala/cod numeric personal 11078360 / 11670211293092
cu domiciliul in STR. BRUARELELOR NR. 9 bl. 132 ap. 29 denumita in cele ce
urmeaza locatar sau chiras pe de alta parte,

sau de _____, ce se legitimeaza
cu B.I./C.I. _____, eliberat de _____, la data de
_____, cod numeric personal _____, cu domiciliul
in _____

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 – Obiectul contractului il constituie folosinta pe perioada determinata a
spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta, situat in Ploiesti, str. CAMELIEI NR. 14 bl. 24 ap. 1 in suprafata de 28,85 mp., din care
suprafata locativa principala 28,85 mp., suprafata dependente aferente
_____ mp.

Art. 2 – Bunul inchiriat este dat in folosinta locatarului pentru destinatia _____



BIROURI

Locatarul se obliga sa respecte profilul de activitate decedat sau stabilit de Consiliul Local al municipiului Ploiesti prevazut la alineatul precedent pe toata durata inchirierii, sau pana la schimbarea acestuia in conditiile legii si in conditiile prevazute de hotararile Consiliului Local.

Predarea - primirea bunului se va consemna in procesul verbal de predare - primire ce va fi incheiat de parti la data predarii.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3 - Termenul de inchiriere este de 1 (un) an cu incepere de la 25.05.2005 pana la 24.05.2006

La expirarea termenului prevazut, partile contractante pot conveni sa prelungeasca contractul printr-un act aditional. Chiriasul are obligatia sa-l notifice pe locator cu 30 de zile inainte de expirarea termenului contractual prin care isi exprima disponibilitatea pentru prelungirea contractului.

In prezentul contract nu-si gaseste aplicabilitatea art. 1437 Cod Civil, in sensul ca tacita relocatiune nu opereaza. Prin urmare, la expirarea termenului stipulat, contractul nu se prelungeste de drept.

IV. PRETUL INCHIRIERII

Art. 4 - Chiria pentru folosirea spatiului inchiriat si a dependintelor va fi consolidata si protejata de devalorizarea monedei nationale precum si de rata inflatiei prin transformarea tarifelor stabilite la incheierea contractului in euro, la cursul oficial al Bancii Nationale a Romaniei leu/euro valabil la data adoptarii Hotararii Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr. 9/2004 (data de 30.01.2004).

In aceste conditii, chiria datorata este echivalentul in lei a 0,15 euro/m.p./luna, reprezentand 4,30 euro lunar.

Plata chiriei se va face in lei la cursul B.N.R. leu/euro valabil la data efectuarii platii.

Chiriasul va plati chiria incepand cu data de 25.05.2005.
Pentru perioada 28.04.2005 - 24.05.2005 suma datorata pentru folosinta spatiului va fi achitata de ASOC. DE PROPRIETARI pana la data de 31.05.2005.
PT 5 NOB

V. MODALITATI DE PLATA

Art. 5 - Locatarul se obliga sa plateasca lunar chiria stabilita la art. 4 al prezentului contract.

Nota de plata in care este inscrisa chiria datorata va fi emisa lunar pana la data de 30 ale lunii in curs de catre Serviciul Public Finante Locale si Administrarea Patrimoniului, plata facandu-se pe baza acesteia in primele 10 zile ale lunii urmatoare, prin virament din contul chiriasului sau cu numerar, in contul locatorului RO14TREZ52121220207XXXXX deschis la Trezoreria Ploiesti.

Dovada plății chiriei se va face prin remiterea lunară către Serviciul Public Finante Locale și Administrarea Patrimoniului a documentului constatator al efectuării plății (ordin de plată, chitanță etc.).

În cazul în care chiriasul nu plătește la termenul scadent, va suporta majorarea de întârziere conform legislației în vigoare calculate la suma datorată, pentru fiecare zi de întârziere.

Chiria și majorările de întârziere pot fi modificate de locator potrivit actelor normative și a hotărârilor Consiliului Local al municipiului Ploiești ce intervin după încheierea contractului, cu condiția notificării chiriasului cu 30 de zile înainte de aplicarea noilor tarife ce se referă la chirie.



VI. OBLIGATIILE LOCATORULUI

Art. 6 – Locatorul se obliga :

- sa predea spatiul cu alta destinatie situat in PLOIESTI
STR. CAMELIEI NR. 14 bloc 2h AP. 1
în baza unui proces verbal de predare-primire în termen de 5 zile de la încheierea contractului;

- sa stabileasca profilul de activitate al spatiului;
- sa controleze trimestrial modul cum este folosita si intretinuta de catre chirias suprafata inchiriată si sa controleze lunar si trimestrial respectarea profilului stabilit la art. 2 al prezentului contract pe baza caruia este stabilita chiria.

VII. OBLIGATIILE CHIRIASULUI

Art. 7 – Chiriasul se obliga:

Sa achite T.V.A. la chiria stabilita prin contract în condițiile în care legislația o va cere.

a) sa plateasca chiria datorata prevazuta la art. 4, la termenele si în condițiile prezentului contract;

b) sa prezinte Serviciului Public Finante Locale si Administrarea Patrimoniului lunar dovada efectuării plății chiriei la termenele prevazute în prezentul contract;

c) beneficiarul contractului (ASOC. DE PROPRIETATI PTI HORD) are obligatia încheierii de contracte de asigurare pentru imobil în termen de maxim 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentului contract;

Dovada perfectării acestor contracte de asigurare se va prezenta în termen de 10 zile de la emiterea lor la Serviciul Public Finante Locale si Administrarea Patrimoniului.

d) sa asigure paza bunului inchiriat;

e) sa foloseasca bunul inchiriat numai potrivit destinatiei prevazute în art. 2;

f) se obliga, ca pe toata durata inchirierii, sa pastreze în bune conditii bunul inchiriat, precum si accesoriile acestuia, sa nu le degradeze sau deterioreze;

g) chiriasul il va instiinta în maxim 24 de ore pe locator despre orice actiune a unei terte persoane care ii tulbura folosinta;

h) chiriasul va raspunde de distrugerea totala sau partiala a bunului inchiriat care s-ar datora culpei sale;

i) sa raspunda de pagubele pricinuite de incendiu, daca nu va dovedi ca incendiul a provenit din caz fortuit, forta majora sau defect de constructie ori prin comunicarea focului de la o cladire vecina; =

j) chiriasul este obligat sa elibereze spatiul inchiriat la incetarea contractului in termen de 3 (trei) zile de la data aparitiei unei cauze de incetare, fara a fi necesara notificarea. In caz contrar, se va proceda la evacuarea acestuia in baza unei hotarari judecatoresti definitive si irevocabile sau pe cale administrativa conform prevederilor hotararilor Consiliului Local al municipiului Ploiesti, dupa caz.

Chiriasul va datora chirie si majorari de intarziere pana la parasirea efectiva a spatiului sau pana la punerea efectiva in executare a hotararii de evacuare;

k) orice alte lucrari de modernizare si consolidare, altele decat cele prevazute la art. 7 lit r), se efectueaza in spatiu numai cu acordul si, dupa caz, avizul Consiliului Local al municipiului Ploiesti

Pe perioada in care se efectueaza lucrarile prevazute la alineatul de mai sus, chiriasul datoreaza chiria prevazuta in contractul de inchiriere.

l) in situatia in care chiriasul elibereaza spatiul detinut inainte de expirarea termenului contractual, este obligat sa notifice locatorul cu 60 de zile inainte si sa solicite incheierea procesului verbal de predare - primire;

Pana la data intocmirii procesului verbal, acesta are obligatia sa achite chiria si majorarile de intarziere astfel cum au fost calculate.

m) are obligatia sa permita accesul locatorului in spatiul inchiriat, ori de cate ori acest lucru este necesar pentru a controla bunul inchiriat si starea acestuia;

n) la incetarea locatiunii, chiriasul este obligat sa restituie spatiul cel putin in aceeaasi stare in care la primit, conform celor descrise in procesul verbal de predare - primire incheiat la data perfectarii contractului, situatie ce va fi consemnata intr-un proces verbal;

o) sa achite impozitul pe cladiri, impozitul pe teren si celelalte obligatii la bugetul local stabilite prin lege;

p) sa incheie contracte ferme cu furnizorii de utilitati si sa respecte obligatiile asumate prin contracte. Repararea oricarui prejudiciu pe care chiriasul il va cauza acestora revine in exclusivitate chiriasului;

r) sa execute la timp si in bune conditii lucrarile de intretinere si reparatii dupa cum urmeaza:

La partea de constructii:

- spoieli, zugraveli si vopsiri interioare si exterioare inclusiv reparatii si completare de tencuieli, curatirea fatadelor, repararea invelitorilor, precum si vopsirea lor partiala sau totala, repararea jgheaburilor, burlanelor, paziilor, sorturilor, glafurilor;
- repararea, inlocuirea si vopsirea tamplariei interioare si exterioare inclusiv a feroneriei, pervazurilor, tocurilor si captuselilor, reparatii si inlocuiri de pardoseli si placaje de orice natura: faianta, mozaic, marmura, lemn, mase plastice etc.
- reparatii la trepte, contratrepte, podele, balustrade si mina curenta;
- inlocuirea geamurilor sparte sau lipsa inclusiv chituirea lor, chituirea si montarea de baghete de lemn sau metalice la geamuri;
- curatirea cosurilor, curatirea, repararea si refacerea sobelor de orice fel; repararea si inlocuirea garniturilor metalice si usilor de curatire a cenusii la sobe;
- refacerea pavajelor deteriorate ca urmare a circulatiei vehiculelor sau specificului activitatii chiriasului; intretinerea si repararea imprejmuirilor; transformarile sau amenajarile interioare sau exterioare care sunt impuse de considerente estetice, sanitare, paza contra incendiilor sau functionale specifice activitatii chiriasului inclusiv lucrarile aferente;
- repararea grilelor metalice si a vitrinelor, inclusiv lucrarile aferente de zidarie si tencuieli;

- repararea si intocuirea rulourilor, chingilor, obloanelor, jaluzelelor si jardinierelelor.

La instalatiile de incalzire centrala:



- inlocuirea partiala a radiatoarelor, repararea conductelor de legatura si a radiatoarelor, fara coloane de alimentare; inlocuirea garniturilor uzate ale robinetelor si ventilelor; revopsirea elementelor de radiator sau a conductelor aparente; intarirea bratarilor si consolelor existente pentru conducte si radiatoare; curatirea gratarelor la cazane; curatirea injectoarelor si arzatoarelor; ungerea partilor mobile la motoare si mecanisme;

- curatirea rezervoarelor de combustibil prin indepartarea reziduurilor, desfundarea conductelor de alimentare cu combustibil, repararea injectoarelor;

- rebobinarea motoarelor electrice de actionare a pompelor de circulatie aferente incalzirii sau prepararii apei calde; sudarea serpentinelor, curatarea de rugina si revopsirea interioara si exterioara a elementelor componente, revizuirea si repararea armaturilor, a izolatilor termice etc. la boilere si schimbatoare de caldura.

La instalatiile sanitare:

- repararea si inlocuirea robinetelor si a bateriilor amestecatoare de apa la chiuvete, bai etc.; repararea si inlocuirea sifoanelor aparente de scurgere de la obiectele sanitare; inlocuirea garniturilor de la capacele pieselor de curatire; desfundarea sifoanelor de scurgere si a retelei de canalizare pana la caminul de iesire din cladire (exclusiv acesta);

- repararea sau inlocuirea partiala a conductelor de alimentare si a tuburilor de scurgere inlocuirea obiectelor sanitare sparte sau deteriorate, inclusiv vopsirea lor; repararea sau inlocuirea armaturilor de orice fel si a pieselor de legatura, revopsirea conductelor aferente;

- consolidarea si inlocuirea portprosopului, portsapunului, etajerei si a oglinzii;

- repararea si inlocuirea cazanului de baie, de rufe, de bucatarie si a burlanelor respective inlocuirea rezervorului de apa de la closet, inclusiv a partilor sale componente, repararea si centrarea pompelor, hidrofoarelor de hidrofor, inclusiv repararea armaturilor, a sticlei de nivel, a supapei de siguranta, precum si repararea elementelor de automatizare apartinand instalatiei ce serveste hidroforul, vidanjarea hasnalelor de tip uscat;

La instalatiile electrice:

- repararea si revizuirea instalatiei electrice, repararea si inlocuirea dozelor, intrerupatoarelor, fasungurilor, comutatoarelor, prizelor, sigurantelor fuzibile sau automate, butoanelor si automatelor de scara; inlocuirea becurilor, a globurilor, repararea tablourilor electrice;

Alte obligatii in sarcina chiriasului:

- repararea sau inlocuirea instalatiilor speciale, frigorifice, iluminat ornamental, ventilatie, etc.;

- intretinerea si repararea ascensoarelor de persoane si materiale;

- curatirea de frunze, noroi si alte sedimente a jgheaburilor si burlanelor, curatirea de zapada, turturi de gheata si alte depuneri ale acoperisurilor, jgheaburilor, burlanelor, teraselor, curtilor etc.;

- 
- curatirea si desfundarea canalelor pentru evacuarea gunoajelor, curatirea si ungerea ghidajelor, platformelor si vagonetilor pentru evacuarea gunoajelor;
 - procurarea, repararea si revopsirea recipientilor de gunoi;
 - la expirarea termenului si in caz de neprelungire, chiriasul nu se va inoarce cu pretentii pentru investitiile efectuate in spatiu; acestea sunt si vor ramane in proprietatea locatorului.

VIII. SUBLOCATIUNEA SI INCHIRIEREA

Art. 8. Sunt strict interzise, cesiunea contractului, subinchirierea in tot sau in parte a bunului inchiriat si orice forma de asociere si colaborare.

IX. INCETAREA LOCATIUNII

Art. 9. Contractul inceteaza prin:

- expirarea termenului prevazut in contract;
- acordul de vointa, exprimat in scris, al partilor contractante;
- desfiintarea titlului locatorului; locatorul nu este raspunzator de schimbarea regimului juridic al spatiului ca urmare a unor eventuale reglementari legale adoptate duna semnarea prezentului contract sau ca urmare a unor procese de revendicare iocatarul nefiind in drept sa pretinda nici un fel de despagubiri de la locator si nici atribuirea unui alt spatiu;
- prin reziliere, in caz de nerespectare a obligatiilor asumate de catre chiriasi;
- inceteaza de drept, cand nevoile urbanistice impun acest lucru;

X. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Art. 10. - Pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract, partea in culpa datoreaza celeilalte parti daune. Daunele se vor determina in functie de prejudiciul produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiza tehnica.

Art. 11. - Pact comisoriu expres:

In caz de neexecutare, contractul se considera desfiintat de drept la solicitarea Consiliului Local al municipiului Ploiesti, fara punere in intarziere si fara nici o formalitate prealabila in cazul in care chiriasul nu-si executa obligatiile contractuale.

Prin urmare, rezilierea intervine de drept, de indata ce a expirat termenul de executare, fara a fi necesara notificarea.

Art. 12. - Nici una din partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzatoare, total sau partial, a oricarei obligatii, care ii revine in baza acestui contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei, a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege, cu conditia notificarii in termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

XI. DISPOZITII FINALE

Art. 13 – Modificarea contractului se poate face in limitele legislatiei romane, cu acordul partilor, prin act aditional, care face parte integranta din prezentul contract, exceptie facand hotararile Consiliului Local al municipiului Ploiesti sau ale Guvernului, se aduc modificari la tarife sau alte acte normative – legi, hotarari de Guvern, ordonante, ale caror prevederi sunt imperative si nu fac obiectul unui act aditional.

Art. 14 – La incetarea contractului, atunci cand locatarul datoreaza chirie restanta, majorari sau daune, locatorul are drept de retentie asupra bunurilor din spatiu pana la data cand obligatia bugetara se stinge.

Art. 15 – Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legatura cu acest contract vor fi solutionate pe cale amiabila, iar daca partile nu cad de acord, vor fi solutionate de catre instantele de judecata competente

Art. 16 – Prezentul contract produce efecte de la data incheierii acestuia.

Art. 17 – Prezentul contract de inchiriere s-a incheiat in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Consiliul Local al municipiului Ploiesti
Serviciul Public Finante Locale si
Administrarea Patrimoniului

DIRECTOR,
Ion Marina

DIRECTOR ADJUNCT
Gheorghe Bratosin

SEF SERVICIU,
Viorica Patrascu

VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
SEF SERVICIU,
Anca Stefan

CONSILIUL LOCAL PLOIESTI	
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE	
SI ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI	
PLOIESTI	
VIZAT CONTROL FINANCIAR	
PREVENTIV	
An.....	Luna..... Zi.....
Semnatura.....	1

VIZAT COMPARTIMENTUL JURIDIC
Ilone

INTOCMIT,

TOADER ROZALIA
TOADER

