



La Hotărârea nr: 145

Str. Al. Cătinei, nr. 5, bl. 27A

| Nr. crt. | Nume și Prenume | Nr. Cameră                                                     | Observații                                                                                                                                                                                      |
|----------|-----------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Cosma Mirela    | 73, în suprafață de 20,6 mp. și dependințe în folosință comună | Această unitate locativă a devenit disponibilă în urma eliberării acesteia de fosta chiriașă, Bănaru Elena Mihaela. Contractul de închiriere urmează să fie încheiat pentru o perioadă de 1 an. |

## EXPUNERE DE MOTIVE

### **la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 118 / 2007 privind repartizarea de locuințe sociale**



În exercitarea atribuțiilor ce-i revin în baza Legii nr. 215 / 2001, republicată și actualizată Consiliul Local asigură, potrivit competențelor sale și în conformitate cu legea, cadrul necesar furnizării serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale.

În conformitate cu art. 43 din Legea nr. 114 / 1996 și a Hotărârii de Guvern nr. 1275 / 2000, actualizată privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114/1996, locuințele sociale se repartizează de către Consiliul Local al Municipiului Ploiești.

Consiliul Local al Municipiului Ploiești, în calitate de proprietar, prin Administrația Serviciilor Sociale Comunitare, în calitate de administrator, are datoria de a oferi sprijin familiilor care se găsesc în situații sociale deosebite.

Prin cererea nr. 929 / 28.01.2014 d-na Cosma Mirela, chiriașă a imobilului de locuințe sociale situat în str. Al. Cătinei, nr. 5, bl. 27A, camera numărul 27 ( în suprafață de 10,3 mp. ) a solicitat mutarea familiei sale în unitatea locativă numărul 73 ( în suprafață de 20,6 mp. ) din același imobil. Unitatea locativă numărul 73 a devenit liberă în urma părăsirii acesteia de către fosta chiriașă, Bănanu Elena Mihaela.

D-na Cosma Mirela, în vârstă de 45 ani, locuiește împreună cu soțul său, numitul Cosma Ninel, în vârstă de 43 ani și cei doi copii: Savu Eduard Alexandru, în vârstă de 23 ani și Savu Andrei Mircea, în vârstă de 15 ani. Precizăm faptul că numitul Savu Andrei Mircea, este încadrat în grad de handicap grav.

Potrivit prevederilor art. 20, alin. 2, lit. b din Legea nr. 448 / 2006, republicată și actualizată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, pentru această categorie de persoane se impune acordarea unei camere de locuit, suplimentar față de normele minimale de locuit prevazute de lege, pe bază de contract de închiriere pentru locuințele care aparțin domeniului public și privat al autorităților administrativ-teritoriale.

Comisia nr. 5 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești privind protecția și asistența socială, ordinea publică, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, petiții și reclamații s-a întrunit și a analizat cererea mai sus menționată și a avizat în mod favorabil solicitarea petentei.

Față de cele expuse supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

**Consilieri,**

**George Pană**

**Marcian Cosma**

**Robert Ionuț Vîscan**

**Daniel Puiu Neagu**

**Raul Alexandru Petrescu**



**Viceprimar,**  
**Raul Alexandru Petrescu**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.  
118 / 2007 privind repartizarea de locuințe sociale**

Potrivit art. 43 din Legea nr. 114 / 1996, Legea privind locuințele, republicată și actualizată și a Hotărârii de Guvern nr. 1275 / 2000, actualizată privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114 / 1996, locuințele sociale se repartizează de către Consiliul Local al Municipiului Ploiești.

Prin Dispoziția nr. 7795 / 23.10.2003 administrarea locuințelor sociale și toată activitatea conexă a fost preluată de către Administrația Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești. Astfel, Administrația Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești, în calitate de administrator al acestor imobile, are datoria de a oferi sprijin familiilor care se găsesc în situații sociale deosebite.

Prin cererea nr. 929 / 28.01.2014 d-na Cosma Mirela a solicitat sprijinul autorității publice locale în vederea rezolvării situației locative.

Familia Cosma este beneficiara contractului de închiriere pentru unitatea locativă 27, în suprafață de 10,3 mp, situată în imobilul de locuințe sociale din str. Al. Cătinei, nr. 5, bl. 27A. D-na Cosma Mirela, în vârstă de 45 ani, locuiește împreună cu soțul său, numitul Cosma Ninel, în vârstă de 43 ani și cei doi copii: Savu Eduard Alexandru, în vârstă de 23 ani și Savu Andrei Mircea, în vârstă de 15 ani. Precizăm faptul că numitul Savu Andrei Mircea, este încadrat în grad de handicap grav.

Potrivit prevederilor art. 20, alin. 2, lit. b din Legea nr. 448 / 2006, republicată și actualizată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, pentru această categorie de persoane se impune acordarea unei camere de locuit, suplimentar față de normele minimale de locuit prevăzute de lege, pe bază de contract de închiriere

pentru locuințele care aparțin domeniului public și privat al autorităților administrativ-teritoriale.

Având în vedere starea gravă în care fiul său se află, d-na Cosma Mirela a solicitat sprijinul autorității publice locale în vederea mutării în camera 73 din același imobil, unitate locativă compusă din două camere în suprafață de 20,6 mp. Această unitate locativă a devenit disponibilă în urma eliberării acesteia de către fosta chiriașă, Bănaru Elena Mihaela.

Comisia nr. 5 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești privind protecția și asistența socială, ordinea publică, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, petiții și reclamații s-a întrunit și a analizat cererea mai sus menționată. Punctul de vedere al Comisiei se regăsește în Expunerea de Motive, parte componentă a prezentului proiect de hotărâre.

Față de cele expuse supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

**DIRECTOR GENERAL,  
Ion Dan Dinu**



**ȘEF SERVICIU,  
Ovidiu Bădulescu**



**DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE  
PUBLICĂ, JURIDIC - CONTENCIOS, CONTRACTE  
DIRECTOR,  
Simona Albu**



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**  
**COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5**

**COMISIA PENTRU PROTECȚIE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ, ORDINE PUBLICĂ,  
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI, PETIȚII ȘI  
RECLAMAȚII**



**R A P O R T**

Comisia a luat în discuție proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii  
Consiliului Local nr. 118 / 2007 privind repartizarea de locuințe sociale

și a constatat:

— *Aviz Favorabil* —

**PREȘEDINTE,**  
**George Pană**

**SECRETAR,**  
**Marcian Cosma**