



**HOTĂRÂREA NR. 113**

**privind concesionarea directă către Galitz Georgeta Manuela a unui teren în suprafață de 85 mp, situat în Ploiești, str. Decebal nr. 12, nr. cadastral 136349, Carte funciara 136349, în vederea extinderii construcției existente**

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Expunerea de motive a domnilor consilieri Ganea Cristian, Popa Constantin, Popa Gheorghe, Bolocan Iulian și Raportul de specialitate al Direcției de Gestiune Patrimoniu referitoare la concesionarea directă către Galitz Georgeta Manuela a unui teren în suprafața de 85 mp, situat în Ploiești, str. Decebal nr. 12, nr. cadastral 136349, Carte funciara 136349, în vederea extinderii construcției existente;

Luând în considerare adresa doamnei Galitz Georgeta înregistrată la municipiul Ploiești la nr. 4936/2011;

Văzând procesul verbal al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale încheiat în data de 8.05.2012;

În conformitate cu art.15, lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36, alin.(2), lit.c) și alin.(5), lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Însușește raportul de evaluare nr. 1.350/2014 întocmit de către S.C. Fidox S.R.L. pentru terenul ce aparține domeniului privat al municipiului Ploiești în suprafață de 85 mp situat în Ploiești, str. Decebal nr. 12, Cartea Funciară nr. 136349, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Aprobă concesionarea directă a terenului ce aparține domeniului privat al municipiului Ploiești, în suprafață de 85 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 136349, cu număr cadastral 136349, situat în Ploiești, str. Decebal nr. 12, identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului - anexa nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, către Galitz Georgeta Manuela proprietara imobilului situat în municipiul Ploiești, str. Decebal nr. 10, în vederea extinderii construcției existente.

Durata concesiunii este de 49 ani, cu drept de prelungire cu cel mult jumătate din durata inițială.

**Art. 3** Stabilește redevența de 1.477,93 lei/an pentru concesionarea terenului ce aparține domeniului privat al municipiului Ploiești, în suprafață de 85 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 136349, cu număr cadastral 136349, situat în Ploiești, str. Decebal nr. 12, redevență calculată de către S.C. Fidox S.R.L în raportul de evaluare nr. 1.350/2014 astfel încât să se asigure recuperarea valorii terenului în termen de 25 ani.

**Art. 4** Aprobă ca redevența stabilită conform art.3 să se achite de către concesionar pe toată durata concesiunii. Redevența se va actualiza anual cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.

**Art. 5** Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze contractul de concesiune, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

**Art. 6** Direcția de Gestiune Patrimoniu va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 7** – Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești, astăzi, 31 martie 2014.**

**Președinte de ședință,  
Constantin Popa**



**Contrasemnează Secretar,  
Oana Cristina Iacob**

