Anexă la H.C.L. nr. 23/2014

MUNICIPIUL PLOIEŞTI
DIRECŢIA DE GESTIUNE PATRIMONIU
NR. 21538/.....

ROMÂNIA * JUDEŢUL PRAHOVA MUN. PLOIEŞTI * CONSILIUL LOCAL

ACT ADIŢIONAL NR. 4
la contractul de concesiune nr. 303690/07.08.2000

În baza Hotararii nr. ...../..... a Consiliului Local al municipiului Ploiesti, a intervenit prezentul act adiţional prin care se modifică prevederile contractului de concesiune nr. 303690/08.01.2001 incheiat pentru concesionarea directa a terenului in suprafata de 78 m.p., apartinand domeniului privat al localitatii, in vederea extinderii amplasamentului "Statiei Peco nr. 1 – Hipodrom", după cum urmează:

1) **Capitolul I. PARTILE CONTRACTANTE** din contractul de concesiune nr. 300036/08.01.2001 se modifică dupa cum urmeaza:

"**I. PARTILE CONTRACTANTE**
Municipiul Ploieşti, cu sediul în Ploieşti, Bulevardul Republicii nr. 2, în calitate de concedent, reprezentat prin Primar Iulian Bădescu, pe de o parte,
şi
S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L., cu sediul in Bucuresti, str. Coralilor nr. 22, Cladirea Infinity, etaj 1, Oval B, Sector 1, CUI 11201891, reprezentata prin _____, în calitate de concesionar, pe de altă parte."

2) **Capitolul IV. PRETUL CONCESIUNII SI REDEVENTA, art. 3.-2** "Modalitati de plata" din contractul de concesiune nr. 303690/07.08.2000 se modifică şi va avea următorul conţinut:

"3.-2. Redeventa trimestriala este de **575,29 lei** (408,56 lei x 106,57% indice de inflatie dec. 2007 fata de dec. 2006 x 106,30% indice de inflatie dec. 2008 fata de dec. 2007 x 104,74% indice de inflatie dec. 2009 fata de dec. 2008 x 107,96% indice de inflatie dec. 2010 fata de dec. 2009 x 103,14% indice de inflâtie dec. 2011 fata de dec. 2010 x 104,95% indice de inflatie dec. 2012 fata de dec. 2011 x 101,55% indice de inflatie dec. 2013 fata de dec. 2012). Concesionarul va achita redeventa astfel indexata incepand cu data de 01.01.2014.

Conform Hotararii Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.7/2007, redeventa pentru concesionarea terenului ce face obiectul prezentului contract se va actualiza anual, cu indicele de inflatie. Noul cuantum al redeventei va fi comunicat concesionarului printr-o notificare, fara a se mai incheia act aditional.

Plata redeventei se va face trimestrial, pana la data de 15 a ultimei luni din fiecare trimestru, esalonat pe toata durata concesiunii."

3) **Capitolul VII. OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR, partea Obligatiile concesionarului, art. 7, pct. 11,** din contractul de concesiune nr. 303690/07.08.2000, se completează cu un nou alineat care va avea următorul continut:

"- Concesionarul are obligaţia să declare contractul de concesiune, cu toate modificările şi completările ulterioare la Serviciul Public Finanţe Locale Ploieşti, în vederea achitării impozitului pe clădiri, taxei (stabilite în condiţii similare impozitului) pe teren şi celorlalte obligaţii la bugetul local stabilite prin lege, în cazul în care legislaţia o impune".

4) Restul clauzelor contractuale prevăzute în contractul de concesiune nr. 303690/07.08.2000 cu modificările şi completările ulterioare rămân neschimbate.

5) Prezentul act adiţional face parte integrantă din contractul de concesiune nr. 303690/07.08.2000 şi s-a incheiat în 2 (două) exemplare, câte unul fiecare parte.

CONCEDENT,
MUNICIPIUL PLOIEŞTI
PRIMAR,
Iulian Bădescu

CONCESIONAR,
S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L.

DIRECŢIA DE GESTIUNE PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Florin Petrache

ŞEF SERVICIU,
Viorica Pătraşcu

DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTOR EXECUTIV,

Vizat,
Serviciul Juridic Contencios, Contracte

Intocmit,
Georgiana Ilie