



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind acordarea de facilități fiscale asociațiilor, fundațiilor și cultelor care desfășoară activități social umanitare

În cursul lunii ianuarie a anului fiscal 2014, la sediul Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești au fost înregistrate un număr de 11 (unsprezece) cereri cu solicitări pentru scutirea de la plata taxei pe clădire pentru acele clădiri proprietate publică sau privată a unității administrativ teritoriale Ploiești date în concesiune, administrare sau folosință către diverse asociații, fundații, etc.

În conformitate cu prevederile art.250, punctul 19 coroborat cu prevederile art.285 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, taxa pe clădiri nu se aplică pentru "clădirile utilizate pentru activități social umanitare, de către asociații, fundații și culte potrivit hotărârii consiliului local."

Având în vedere faptul că, aceste organizații au ca obiect de activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, care desfășoară alte tipuri de activități social-umanitare de intrajutorare, sau care acordă consiliere juridică, medicală sau de altă natură gratuită, în scopul sprijinirii acestora și pentru buna desfășurare în continuare a activităților prevazute prin statut, propunem acordarea de facilități fiscale reprezentând scutire de la plata taxei pe clădiri pentru anul 2014, pentru acestea.

PRIMAR ,

IULIAN BĂDESCU



RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordarea de scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri și a accesoriilor aferente, în cazul asociațiilor, fundațiilor și cultelor care desfășoară activități social umanitare și care au închiriat, concesionat, primit în administrare sau folosință imobile

În cursul lunii ianuarie a anului fiscal 2014 la sediul Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești au fost înregistrate un număr de 11(unsprezece) cereri prin care s-a solicitat scutire de la plata taxei clădire pentru acele clădiri proprietate publică sau privată a unității administrativ teritoriale Ploiești date în concesiune, administrare sau folosință către diverse asociații, fundații, etc.

Aceste cereri au fost însoțite de documente justificative, iar în urma analizării acestora de către consilierii Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești s-au constatat următoarele:

1.FILIALA TERITORIALĂ A SURZILOR PLOIEȘTI – cu sediul în Ploiești, Str.Stadionului nr.2, Cod Fiscal :18633056 – a depus cererea înregistrată sub nr.124634/19.12.2013 însoțită de bilanță de verificare încheiată la data de 30.11.2013 și Declarația notarială 61114/18.12.2013, din care reiese faptul că în locația pentru care se solicită scutire nu se desfășoară activitate economică. Din verificarea bilanțelor de verificare s-a constatat faptul că veniturile principale ale acestei asociații provin din cotizațiile membrilor și subvenții. Obiectul principal de activitate îl constituie întrajutorarea persoanelor cu deficiențe de auz din județul Prahova;

Valoarea de inventar a clădirii pentru care asociația a solicitat scutire este în sumă de 58.255,52 lei, iar suprafața spațiului este 152,6 mp.

2.ASOCIATIA NEVAZATORILOR DIN ROMANIA – FILIALA PRAHOVA – Cod fiscal :10285401 – a depus cererea înregistrată sub nr.1143/07.01.2014 însoțită de bilanțe de verificare încheiate la data de 30.06.2013, respectiv la data de 30.11.2013 și Declarația notarială 21/07.01.2014 din care reiese faptul că în locația pentru care se solicita scutire nu se desfășoară activitate economică. Din verificarea bilanței de verificare s-a constatat ca veniturile principale ale acestei asociații provin din cotizatiile membrilor si subventii.

Valoarea de inventar a clădirii pentru care asociația a solicitat scutire este în sumă de 1.606,84 lei, iar suprafața spațiului este 135 mp.

3. ASOCIAȚIA DE SPRIJIN A COPIILOR HANDICAPAȚI FIZIC DIN ROMÂNIA-FILIALA PRAHOVA cu sediul în Ploiești, str.Basarabi nr.5, Cod Fiscal : 3283262 - a depus cererea înregistrată sub nr.125507/23.12.2013, însoțită de balanțe de verificare încheiate la data de 30.06.2013, respectiv 30.11.2013 și Declarația notarială nr.5076/17.12.2013 din care reiese faptul că în locația pentru care se solicita scutire nu se desfășoară activitate economică. Din verificarea balanțelor de verificare s-a constatat faptul că veniturile principale ale acestei asociații non-profit provin din cotizații, sponsorizări și cote părți din impozitul pe venit(2%). Obiectul principal de activitate îl constituie sprijinirea prin diferite modalități prevazute în statut a copiilor handicapați ;

Valoarea de inventar a clădirii pentru care asociația a solicitat scutire este în sumă de 26.088,87 lei, iar suprafața spațiului este 95 mp.

4.FUNDAȚIA OAMENILOR DE ȘTIINȚA PRAHOVA cu sediul în Ploiești, Str.Tache Ionescu nr.2, Cod fiscal : 9307506 – a depus cererea înregistrată sub nr.2514/09.01.2014, însoțită de balanțe de verificare încheiate la data de 30.06.2013, respectiv 30.11.2013, precum și Declarația notarială nr.8/09.01.2014 din care reiese faptul că în locația pentru care se solicită scutire nu se desfășoară activitate economică.Din verificarea balanțelor de verificare s-a constatat faptul că veniturile principale ale acestei fundații provin din sponsorizări, ajutoare și împrumuturi nerambursabile din străinătate. Obiectul principal de activitate îl constituie consilierea și informarea gratuită a cetățenilor care fac parte din categorii defavorizate ale populației;

Valoarea de inventar a clădirii pentru care asociația a solicitat scutire este în sumă de 26.560,53 lei, iar suprafața spațiului este 92 mp.

5.ASOCIAȚIA FILIALA DIN PLOIEȘTI A UNIUNII ARTIȘTILOR PLASTICI DIN ROMÂNIA cu sediul în Ploiești, Str.Panselei nr.5-7, Cod fiscal : 10985057 – a depus cererea înregistrată sub nr.124121/18.12.2013, însoțită de balanțe de verificare întocmite la data de 30.06.2013, respectiv la data de 30.11.2013 și Declarația notarială nr.4803/17.12.2013 din care reiese faptul că în locația pentru care se solicită scutire nu se desfășoară activitate economică. Din verificarea balanțelor de verificare s-a constatat că veniturile principale ale acestei asociații provin din venituri din vânzarea mărfurilor. Precizăm faptul că veniturile din vânzarea mărfurilor cuprinse în balanțele de verificare anexate la cerere sunt obținute doar în spațiul pentru care asociația nu solicită scutire.

Potrivit art.250 alin.(1) pct.1 se acordă scutire de la plata taxei pe clădire pentru clădirile proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a oricăror instituții publice, *cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.*

Pentru spațiul cu valoarea de inventar de 17.106,86 lei, în suprafață de 33,47mp, contribuabilul nu poate beneficia de scutire de la plata taxei clădire, potrivit dispozițiilor punctului 22 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, care stipulează faptul că, pentru spațiile care sunt folosite pentru desfășurarea unor activități economice se stabilește taxă clădire.

Valoarea de inventar a clădirii pentru care asociația a solicitat scutire este în sumă de 76.170,15 lei, iar suprafața spațiului este 149,03 mp – aferent spațiului situat în Ploiești, Str.Victoriei nr.4, bl.CCVest, respectiv $V_i = 3.990,58$ lei, iar suprafața spațiului este de 60,50 mp.



6. ASOCIAȚIA FOȘTILOR DEȚINUȚI POLITICI DIN ROMÂNIA - FILIALA PRAHOVA cu sediul în Ploiești, Str.Stefan Greceanu, Bl.J5, ap.3, Cod fiscal : 5427615 – a depus cererea înregistrată sub nr.8561/23.01.2013, însoțită de balanță de verificare întocmită la data de 30.11.2013 și Declarația notarială nr. 10/2014 din care reiese faptul ca în locația pentru care se solicita scutire nu se desfășoară activitate economică. Din verificarea balanțelor de verificare s-a constatat că veniturile acestei uniunii provin din cotizații și donații. Obiectul principal de activitate îl constituie apărarea drepturilor și intereselor membrilor săi.

Valoarea de inventar a clădirii pentru care asociația a solicitat scutire este în sumă de 88.951,50 lei, iar suprafața spațiului este 148,50 mp.

7. ASOCIAȚIA ROMÂNĂ DE LUPTA ÎMPOTRIVA DROGURILOR cu sediul în Ploiești, P-ta.Victoriei nr.5, Bl.B-EST, Cod fiscal :19226530 – a depus cererea înregistrată sub nr.1392/08.01.2013, însoțită de balanțele de verificare încheiate la data de 30.06.2013, respectiv 31.12.2013 și Declarația notarială nr.183/15.01.257/07.01.2013 din care reiese faptul că în locația pentru care se solicită scutire nu se desfășoară activitate economică. Din verificarea balanțelor de verificare s-a constatat că veniturile acestei asociații provin din cotizații. Obiectul principal de activitate îl constituie consilierea persoanelor care au consumat sau depind de droguri.

Valoarea de inventar a clădirii pentru care asociația a solicitat scutire este în sumă de 153.874,21 lei, iar suprafața spațiului este 213,94 mp.

8. ASOCIAȚIA HANDICAPAȚILOR PRAHOVA cu sediul în Ploiești, str.Mărășești nr.204, Cod Fiscal : 3283068 - a depus cererea înregistrată sub nr.124432/19.12.2013, însoțită de balanțe de verificare încheiate la data de 31.06.2013, respectiv 30.12.2013 și Declarația notarială nr.6359/19.12.2013 din care reiese faptul că în locația pentru care se solicita scutire nu se desfășoară activitate economică. Din verificarea balanțelor de verificare s-a constatat faptul că veniturile principale ale acestei asociații non-profit provin din cotizații, sponsorizări. Obiectul principal de activitate îl constituie sprijinirea prin diferite modalități prevazute în statut a copiilor handicapați.

Valoarea de inventar a clădirii pentru care asociația a solicitat scutire este în sumă de 686.906,99 lei, iar suprafața spațiului este 157,5 mp.

9. FUNDAȚIA PENSIONARILOR ROMÂNI cu sediul în Ploiești, str.Văleni nr.24, Cod Fiscal : 9108260 - a depus cererea înregistrată sub nr.513/06.01.2014, însoțită de balanțe de verificare încheiate la data de 31.06.2013, respectiv 30.11.2013 și Declarația notarială nr.7/06.01.2014 din care reiese faptul că în locația pentru care se solicita scutire nu se desfășoară activitate economică. Din verificarea balanțelor de verificare s-a constatat faptul că veniturile principale ale acestei asociații non-profit provin din cotizații, sponsorizări. Obiectul de activitate îl constituie promovarea și

dezvoltarea activităților de conservare și restaurare a bunurilor culturale, protecția intereselor morale, culturale, științifice și materiale ale membrilor și acordarea gratuită de consiliere juridică.

Valoarea de inventar a clădirii pentru care asociația a solicitat scutire este în sumă de 113.961,00 lei, iar suprafața spațiului este 152,6 mp.



10. ASOCIAȚIA CONSERVATORILOR ȘI RESTAURATORILOR DIN ROMÂNIA cu sediul în Ploiești, str. Mihai Bravu nr.214, Cod Fiscal 25116745 – a depus cererea înregistrată sub nr.915/07.01.2014, însoțită de balanțe de verificare încheiate la data de 31.06.2013, respectiv 30.11.2013 și Declarația notarială nr.10/06.01.2014 din care reiese faptul că în locația pentru care se solicita scutire nu se desfășoară activitate economică. Din verificarea balanțelor de verificare s-a constatat faptul că veniturile principale ale acestei asociații provin din cotizații ale membrilor și sponsorizări.

Valoarea de inventar a clădirii pentru care asociația a solicitat scutire este în sumă de 114.731,12 lei, iar suprafața spațiului este 48,87 mp.

11. ASOCIAȚIA PACIENȚILOR ONCOLOGICI – ROMÂNIA – cu sediul în Ploiești, str. Mihai Bravu nr.22, bl.3, sc.B, ap.17, Cod fiscal 30338683 - a depus cererile înregistrate sub nr.126692/30.12.2013, respectiv sub nr.4580/14.01.2014, însoțită de balanță de verificare încheiată la data 31.12.2013 și Declarația notarială nr.17/14.01.2014 din care reiese faptul că în locația pentru care se solicita scutire nu se desfășoară activitate economică. Din verificarea balanțelor de verificare s-a constatat faptul că veniturile principale ale acestei asociații provin în exclusivitate din donații și sponsorizări. Obiectul de activitate îl constituie promovarea atitudinii de sprijin, toleranță și compasiune față de copii, tineri și adulți cu afecțiuni oncologice, desfășurarea de activități în vederea obținerii de fonduri pentru sprijinirea materială a pacienților oncologici.

Valoarea de inventar a clădirii pentru care asociația a solicitat scutire este în sumă de 24.205,48 lei, iar suprafața spațiului este 34,34 mp.

În evidențele fiscale ale Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești cei 11(unusprezece) contribuabili figurează cu obligații de plată în suma 331.932 de lei reprezentând taxă clădire.

Având în vedere prevederile alin. (2) și alin. (3) al art.249 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează „Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (3) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea, respectiv „pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri” s-a procedat la instituirea taxei pe clădire pentru persoanele juridice care au concesionat, închiriat, primit în administrare ori în folosință, după caz, clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale fapt ce a determinat calculul de accesorii.

Scutirea de la plata taxei/impozitului pe cladire se poate acorda în conformitate cu prevederile art.250, punctul 19 coroborat cu prevederile art.285 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, astfel: "Clădiri pentru care nu se datorează impozit prin efectul legii sunt clădirile utilizate pentru activități social umanitare, de către asociații, fundații și culte potrivit hotărârii consiliului local".

Mentionam ca prin adresa de la Ministerul Administratiei si Internelor înregistrată la Serviciul Public Finante Locale sub nr. 652805/.30.10.2006 s-a făcut precizarea ca actele normative cu caracter special stipulate la art.125 lit.d din Ordonanta Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare sunt asimilate Hotararilor de Consiliu Local.

Precizam faptul ca cererile au fost analizate de catre consilierii din cadrul Serviciului Public Finante Locale Ploiești din punct de vedere fiscal, verificandu-se in mod special urmatoarele documente:

- a) certificat constatator, emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă tribunalul unde își are sediul entitatea solicitantă, în care se menționează următoarele informații: datele de identificare, codul unic de înregistrare, asociații și reprezentanții legali, domeniul de activitate principal și toate domeniile secundare de activitate, punctele de lucru și data ultimei mențiuni înscrise în registru și obiectul acesteia;
- b) statutul entitatii;
- c) situații financiare aprobate, corespunzătoare ultimului exercițiu financiar, în copie, însoțite de balanta de verificare din care sa reiasa ca desfășoara activități social-umanitare prin acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate sau care desfășoara activitati umanitare de intrajutorare sau acordare gratuita de consiliere juridica, medicala sau de alta natura;
- d) în cazul în care în incinta clădirilor deținute de către acești contribuabili se desfășoară activități cu caracter economic, aceștia erau obligați să aducă la cunoștință acest aspect.

În aceste conditii, Serviciul Public Finante Locale vine în întâmpinarea acestor asociații și fundații și propune Consiliului Local al municipiului Ploiești, prin reprezentanții acestuia, aprobarea proiectului de hotărâre privind acordarea de facilitati fiscale care constau in scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladire celor 11(unsprezece) entitati, pentru anul fiscal 2014.

**DIRECTOR EXECUTIV,
SIMONA DOLNICEANU-VIȘEAN**



**Avizat,
Compartiment juridic
Zamfir Cristiana**

**Intocmit,
Florentina Leescu**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1



COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE

R A P O R T

Comisia a luat în discuție proiectul de hotărâre privind acordarea de scutire de la plata taxei pe clădiri pentru anul 2014, în cazul asociațiilor, fundațiilor și cultelor care desfășoară activități social umanitare și care au închiriat, concesionat, primit în administrare sau folosință imobile și a emis:

aviz favorabil

PREȘEDINTE,
Paul Alexandru Palas

SECRETAR,
Sanda Dragulea

Data: 29/01/2014