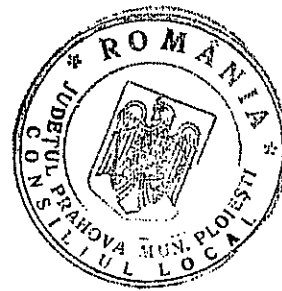


MUNICIPIUL PLOIEȘTI
Directia Tehnic Investiții
Serviciul Investitii



Avizat,

PRIMAR,
Iulian Badescu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie pentru obiectivul "Relocare Spital Pediatrie prin schimbare de functiune cladire Piata Eroilor, nr.1A"

Punerea in prim planul activitatii Consiliului Local Ploiesti si a Consiliului Judetean Prahova a actului medical, in special a medicinei pediatrice, se va face prin relocarea actualului Spital de Pediatrie din municipiu.

Relocarea se va face prin reconversia fostei cladiri de birouri OMV-Petrom din Ploiesti intr-un spital de pediatrie cu paturi pentru spitalizarea continua/de zi prin dezvoltarea serviciului *U.P.U., ambulator si imagistica* prin extinderea cladirii existente.

In incercarea de a adapta un program complex – ca cel al unui spital – la o cladire ce initial a avut alta functiune, sunt necesare interventii de demolare si modificare a constructiei, la toate etajele constructiei.

Amplasarea noilor functiuni se face cu respectarea stricta a cerintelor exprimate prin tema de proiectare si a cerintelor legislatiei in vigoare privind conditiile de exploatare si de amplasare/ exploatare / mentenanta a instalatiilor si echipamentelor electro-mecanice de orice alt fel care deservesc cladiri din categoria spitalelor, servicii medicale si sanitare, cum ar fi: sisteme de detectie, alarmare si interventie in caz de incendiu, rezervoare de apa de incendiu, canalizare, alimentare cu apa, hidrofori si statii de pompe apa, sisteme de termoficare, incalzire, ventilare, climatizare, desfumare, alimentare cu energie, curenti slabi, curenti medii, adapost antiatomic, etc, precum si sisteme, echipamente si retele care desevesc si asigura necesitatile functionale spitalicesti.

Prin relocarea Spitalului de Pediatrie in noua cladire se urmareste:

1) Crearea unor conditii de cazare de exceptie:

- Fiecare pacient din fiecare sectie va fi internat in saloane de spital individuale si cu maximum doua paturi;
- Fiecare salon va fi organizat si echipat pentru a asigura un tratament medical eficient;
- Fiecare salon va avea toaleta proprie (exceptie ATI);
- Zona staff-ului medical va fi localizata in apropierea camerelor pacientilor.

In acest fel va fi asigurata intimitatea pacientului, diminuarea stresului pacientilor specific spitalelor supraaglomerate, reducerea dramatica a infectiilor nosocomiale,

atragera de pacienti din diverse zone ale judetului care de obicei apeleaza la servicii din alte orase, atragera de investitori.

2) Imbunatatirea politicilor de sanatate in concordanta cu tendintele europene si internationale si recomandările institutiilor internationale pentru Romania si anume: **scaderea numarului de paturi din spitale cu pastrarea numarului de medici.** Acest deziderat important se va realiza prin:

- Cresterea numarului de paturi pentru **spitalizarea de o zi;**
- Crearea ambulatoriului clinic cu toate specialitatile viabile **langa** sectorul clinic cu paturi;

- Crearea unui serviciu de **imagistica complet** inclusiv scintigrafie *in house*;
- Crearea unui serviciu **U.P.U. complet, modern;**

3) Imbunatatirea calitatii actului medical prin stabilirea unui diagnostic rapid si corect. In acest sens se urmareste achizitionarea unor echipamente medicale de la cele mai simple pana la cele mai complexe, cum ar fi:

- **pletismograf,**
- **scintigraf,**
- **RMN,**
- **computer tomograf,**
- **aparat raze X,**
- **ecograf 3D general pentru pediatrie,**
- **ecograf doppler – color, 4D pentru cardiologie,**
- **EKG,**
- **angiograf cardiologie pediatrica,**
- **aparat anestezie de inalta performanta,**
- **sisteme de video- endoscopie completa pentru ORL si endoscopie digestiva.**

4) Atragera medicilor tineri in Spitalul de Urgenta Pediatric Ploiesti prin politici locale specifice: crearea cadrului pentru acordarea locuintelor de serviciu, stimularea materiala prin intermediul fundatiei create in acest scop de catre Consiliul Local al Municipiului Ploiesti, sustinerea materiala si morala a acestora pentru specializari in diverse centre medicale din Europa.

5) Asigurarea ca in viitoarea structura regionala a Romaniei Spitalul de Urgenta Pediatric Ploiesti va fi un jucator important pe piata medicala pediatrica.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Noul spital va avea **90 de paturi** si urmatoarele sectii:

1) Sectia Pediatrie I, cu suprafata de 1076 mp si o structura de **20 paturi spital si 5 paturi internare o zi;**

2) Sectia Pediatrie II, cu suprafata de 1076 mp +202 mp **20 de paturi spital si 5 paturi internare o zi;**

3) Sectia de Chirurgie si Ortopedie Pediatrica) cu suprafata de 1076 mp si o structura de **20 paturi spital si 5 paturi internare o zi;**

4) Sectia ORL (*structura noua*) : **10 paturi spital si 5 paturi internare o zi;**

5) Sectie/compartiment UPU/CPU, cu suprafata de 825 mp +631 mp si o structura de **9 paturi** (acces, receptie, asteptare);



- 6) Bloc operator cu suprafata de 1121 mp: **4 sali operatorii** (*marirea blocului operator cu 2 Sali de operatie*) chirurgie pediatrica, ortopedie, ORL, chirurgie de o zi;
- 7) Serviciul endoscopie si bronhoscopie, cu suprafata de 184mp (*structura nou creata*);
- 8) Sectia Anestezie si Terapie Intensiva: **16 paturi** cu structura organizatorica:
 - Compartiment trezire: **4 paturi**
 - Compartiment terapie intensiva pediatrica **8 paturi**
 - Compartiment terapie intensiva neonatala: **4 paturi** (*marirea numarului de paturi de la 8 la 16 si modificarea structurii actuale*) cu suprafata de 1043mp;
- 9) Sectie imagistica /radiologie si medicina nucleara cu suprafata de 831 mp;
- 10) Serviciul ambulator (*structura nemodificata dar se comaseaza cele doua servicii din actualul spital si ambulatoriul spitalului*) cu suprafata de 1098 mp;
- 11) Laborator analize medicale cu suprafata de 129 mp;
- 12) Farmacie cu suprafata de 106 mp;
- 13) Serviciul anatomie patologica cu suprafata de 147 mp.

Durata de realizare: 18 luni

Costul estimativ al investitiei inclusiv dotarile, conform devizului general, este de **122.478.888 lei fara TVA, din catre C+M – 51.521.829 lei fara TVA.**

Sursele de finantare: fonduri alocate din bugetul local al Municipiului Ploiesti si din credit.

Față de cele de mai sus, supunem analizei și aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie pentru obiectivul “Relocare Spital Pediatrie prin schimbare de functiune cladire Piata Eroilor, nr.1A”.

**Director Executiv
Mihaela Iamandi**

**Sef serviciu
Mariana Stochita**

**Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Contracte
Dir. Simona Albu**



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie pentru obiectivul "Relocare Spital Pediatrie prin schimbare de functiune cladire Piata Eroilor, nr.1A"

Punerea in prim planul activitatii Consiliului Local Ploiesti si a Consiliului Judetean Prahova a actului medical, in special a medicinei pediatrice, se va face prin relocarea actualului Spital de Pediatrie din municipiu.

Relocarea se va face prin reconversia fostei cladiri de birouri OMV-Petrom din Ploiesti intr-un spital de pediatrie cu paturi pentru spitalizarea continua/de zi prin dezvoltarea serviciului *U.P.U., ambulator si imagistica* prin extinderea cladirii existente si interventii de demolare si modificare a constructiei la toate nivelele.

Noul spital va avea 90 de paturi si urmatoarele sectii si servicii medicale:

Noul spital va avea **90 de paturi** si urmatoarele sectii:

- 1) Sectia Pediatrie I, cu suprafata de 1076 mp si o structura de **20 paturi spital si 5 paturi internare o zi**;
- 2) Sectia Pediatrie II, cu suprafata de 1076 mp +202 mp **20 de paturi spital si 5 paturi internare o zi**;
- 3) Sectia de Chirurgie si Ortopedie Pediatrica) cu suprafata de 1076 mp si o structura de **20 paturi spital si 5 paturi internare o zi**;
- 4) Sectia ORL (*structura noua*) : **10 paturi spital si 5 paturi internare o zi**;
- 5) Sectie/compartiment UPU/CPU, cu suprafata de 825 mp +631 mp si o structura de **9 paturi** (acces, receptie, asteptare);
- 6) Bloc operator cu suprafata de 1121 mp: **4 sali operatorii** (*marirea blocului operator cu 2 Sali de operatie*) chirurgie pediatrica, ortopedie, ORL, chirurgie de o zi;
- 7) Serviciul endoscopie si bronhoscopie, cu suprafata de 184mp (*structura noua creata*);
- 8) Sectia Anestezie si Terapie Intensiva: **16 paturi** cu structura organizatorica:
 - Compartiment trezire: **4 paturi**
 - Compartiment terapie intensiva pediatrica **8 paturi**
 - Compartiment terapie intensiva neonatala: **4 paturi** (*marirea numarului de paturi de la 8 la 16 si modificarea structurii actuale*) cu suprafata de 1043mp;
- 9) Sectie imagistica /radiologie si medicina nucleara cu suprafata de 831 mp;
- 10) Serviciul ambulator (*structura nemodificata dar se comaseaza cele doua servicii din actualul spital si ambulatoriul spitalului*) cu suprafata de 1098 mp;
- 11) Laborator analize medicale cu suprafata de 129 mp;

- 12) Farmacie cu suprafata de 106 mp;
- 13) Serviciul anatomie patologica cu suprafata de 147 mp.



Durata de realizare: 18 luni

Costul estimativ al investitiei, conform devizului general, este de **122.478.888 lei fara TVA, din catre C+M – 51.521.829 lei fara TVA.**

Sursele de finantare: fonduri alocate din bugetul local al Municipiului Ploiesti si din credit.

Față de cele de mai sus, supunem analizei și aprobării proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie pentru obiectivul "Relocare Spital Pediatrie prin schimbare de functiune cladire Piata Eroilor, nr.1A".

**PRIMAR,
IULIAN BADESCU**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**



**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

RAPORT

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Relocare Spital Pediatrie prin schimbare de funcțiune clădire Piața Eroilor, nr. 1A"

și a emis:

Aviz favorabil.

**PREȘEDINTE,
Paul Alexandru Palas**

**SECRETAR,
Sanda Dragulea**

Data: 19.12.2013

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 4**



**COMISIA PENTRU ORGANIZARE ȘI DEZVOLTARE URBANISTICĂ, REALIZAREA
LUCRĂRILOR PUBLICE, CIRCULAȚIE RUTIERĂ, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ**

RAPORT

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Relocare Spital Pediatrie prin schimbare de funcțiune clădire Piața Eroilor, nr. 1A”

și a emis :

Aviz Favorabil

2

PREȘEDINTE,
George Sorin Niculae Botez

SECRETAR,
Cristian Mihai Ganea

Data: 18.12.2013