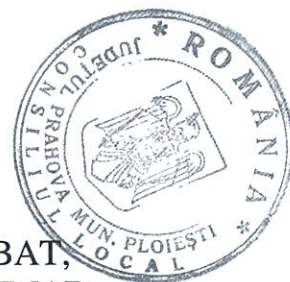


MUNICIPIUL PLOIESTI
DIRECTIA DE GESTIUNE PATRIMONIU



APROBAT,
VICEPRIMAR,
Iulian Liviu TEODORESCU

[Handwritten signature]
19.11.2013

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Ploiești a unor imobile-construcții din incinta Spitalului de Boli Infecțioase din Ploiești, B-dul Republicii nr.271

Potrivit Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificările si completările ulterioare, constituie domeniu public al unitatii administrativ-teritoriale bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean. Astfel in conformitate cu punctul III din Anexa la legea mentionata din domeniul public al unitatii administrativ-teritoriale fac terenurile si cladirile in care isi desfasoara activitatea consiliul local si primaria, precum si institutiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele.

Astfel, in Anexa G din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr. 225/1999 privind insusirea „Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti” este inclus imobilul in care functioneaza Spitalul de Boli Infectioase, inventar aprobat prin Hotararea Guvernului Romaniei nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al oraselor, comunelor, municipiilor din judetul Prahova.

Prin Hotararea nr.119/2009 a Consiliului Local Ploiești s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Ploiesti a unor bunuri in vederea casarii si valorificarii acestora. Printre acestea se numara si constructia „Adapost pentru berbeci” nr.inventar 1009 ce face parte din imobilul in care isi desfasoara activitatea Spitalul de Boli Infectioase.

Avand in vedere faptul ca unitatea sanitara mentionata mai sus a solicitat renuntarea la casarea acestui bun datorita faptului ca in prezent are destinatia de statie de oxigen, este necesara aprobarea stabilirii noii destinatii si trecerea din domeniul privat in domeniul public al Municipiului Ploiesti a acestei constructii, identificata potrivit Planului de situatie intocmit de S.C.Protelco S.A.

Prin Hotararea nr.429/2013 a Consiliului Local Ploiești privind imobilul situat in Ploiesti, B-dul Republicii nr.271 s-a aprobat trecerea din domeniul public in domeniul privat al municipiului Ploiesti in vederea scoaterii din functiune si, dupa caz, valorificarii sau casarii a doua bunuri, dintre care “Pavilionul HIV/SIDA-C4”,



nr.inventar 1006 care a ramas in administrarea Spitalului de Boli Infectioase din Ploiești.

Conform prevederilor Hotararii nr.148/2013 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti s-a aprobat darea acordului de principiu pentru transferul managementului asistentei medicale al Spitalului de Pediatrie Ploiesti de la Consiliul Judetean Prahova la Consiliul Local al municipiului Ploiesti si al Spitalului de Boli Infectioase Ploiesti de la Consiliul Local al municipiului Ploiesti la Consiliul Judetean Prahova. Pentru realizarea transferului efectiv a fost necesara inscrierea in Cartea funciara a unitatii administrativ-teritoriale a imobilului situat in Ploiesti, B-dul Republicii nr.271 in care isi desfasoara activitatea Spitalul de Boli Infectioase, sens in care au fost aprobate Hotararile nr.290/2013 si nr.429/2013 ale Consiliului Local al municipiului Ploiesti, prin care s-a modificat corespunzator anexa la Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.225/1999 privind însusirea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti” referitor la imobilul mentionat.

In data de 25.11.2013 Consiliul Judetean Prahova a aprobat Hotararea nr.213 privind solicitarea aprobarii de catre Consiliul Local al municipiului Ploiesti a trecerii imobilului in care functioneaza Spitalul de Boli Infectioase Ploiesti din domeniul public al municipiului Ploiesti in domeniul public al judetului Prahova.

Avand in vedere cele mentionate mai sus se constata faptul ca “Pavilionul HIV/SIDA-C4”, nr.inventar 1006 trebuie reintrodus in domeniul public al municipiului Ploiesti, urmand ca noul proprietar sa stabileasca destinatia ulterioara a acestuia.

Mentionam faptul ca, in Anexa la Hotararea nr.213/25.11.2013 a Consiliului Judetean nu este inclus bunul „Imprejmuire Spital Boli Infectioase”, nr.inventar=1013, lungime=141 ml si nici corpul „Adapost pentru berbeci” nr.inventar 1009 care fusese trecut in domeniul privat al municipiului Ploiesti potrivit Hotararii nr. 119/2009 a Consiliului Local Ploiești (pentru care s-a acordat aviz favorabil de catre Comisia nr.2 - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale pentru reintroducerea in domeniul public al municipiului Ploiesti cu destinatia actuala – statie de oxigen).

Ca atare, cele doua bunuri mentionate mai sus vor fi incluse in Anexa aferenta Spitalului de Boli Infectioase.

Potrivit instructiunilor de tehnica legislativa in vigoare, in vederea promovarii proiectului de hotarare de guvern de modificare a Hotararii Guvernului nr.1359/2001 se impune completarea Anexei G a Hotărârii nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea “Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” cu o pozitie nouă, avand ca obiect imobilul “Statie de oxigen”, modificarea poz.60 în sensul precizării caracteristicilor actuale, precum și modificarea corespunzătoare a anexei la Hotărârea nr.121/2009 a Consiliului Local al municipiului Ploiești și la contractul

de administrare nr.11203 încheiat în data de 18 mai 2009 între Municipiul Ploiești și Spitalul de Boli Infecțioase.

Situația acestui imobil a fost analizată de către Comisia nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale care a avizat favorabil inițierea unui proiect de hotărâre în sensul celor menționate mai sus.

Dupa adoptarea de catre Consiliul Local al municipiului Ploiesti a proiectului de hotarare alaturat se va proceda la indeplinirea formalitatilor de publicitate și pentru corpul "Stație de oxigen". Ulterior dosarul va fi transmis catre Consiliul Judetean Prahova, conform Normelor de tehnica legislativa, in vederea actualizarii Hotararii Guvernului Romaniei nr.1359/2001, privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova.

Directia de Gestiune Patrimoniu

Director Executiv,
Florin Petrache

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabîrcă

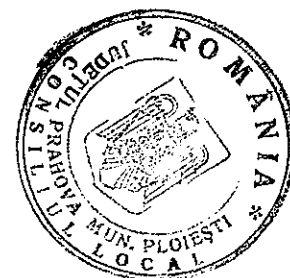
Sef Serviciu S.I.E.B.D.P.P.,
Gabriela Mîndruțiu

AVIZAT,

Directia Administratie Publica,
Juridic-Contencios, Contracte,
Director Executiv,
Simona Albu

Directia Economica

Director Executiv,
Nicoleta Craciunoiu



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Ploiești a unor imobile-construcții din incinta Spitalului de Boli Infecțioase din Ploiești, B-dul Republicii nr.271

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului României nr.866/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al municipiilor, orașelor și comunelor și în administrarea consiliilor locale respective, din domeniul public al municipiului Ploiești fac parte și clădirile și terenurile aferente acestora în care funcționează Spitalul municipal Schuller și Spitalul de Boli Infecțioase, unități sanitare de interes local.

În Hotărârea Guvernului României nr.1359/2001 figurează în Anexa G imobilul în care își desfășoară activitatea Spitalul de Boli Infecțioase.

Prin Hotărârea nr.119/2009 a Consiliului Local Ploiești s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Ploiești a unor bunuri în vederea casării și valorificării acestora. Printre acestea se numără și construcția „Adăpost pentru berbeci” nr.inventar 1009 ce face parte din imobilul în care își desfășoară activitatea Spitalul de Boli Infecțioase.

Având în vedere faptul că unitatea sanitară menționată mai sus a solicitat renunțarea la casarea acestui bun datorită faptului că în prezent are destinația de stație de oxigen, este necesară aprobarea stabilirii noii destinații și trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Ploiești a acestei construcții.

Prin Hotărârea nr.429/2013 a Consiliului Local Ploiești privind imobilul situat în Ploiești, B-dul Republicii nr.271 s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Ploiești în vederea scoaterii din funcțiune și, după caz, valorificării sau casării a două bunuri, dintre care “Pavilionul HIV/SIDA-C4”, nr.inventar 1006 care a rămas în administrarea Spitalului de Boli Infecțioase din Ploiești.

Conform prevederilor Hotărârii nr.148/2013 a Consiliului Local al municipiului Ploiești s-a aprobat darea acordului de principiu pentru transferul managementului asistentei medicale al Spitalului de Pediatrie Ploiești de la Consiliul Județean Prahova la Consiliul Local al municipiului Ploiești și al

Spitalului de Boli Infectioase Ploiesti de la Consiliul Local al municipiului Ploiesti la Consiliul Judetean Prahova.

In data de 25.11.2013 Consiliul Judetean Prahova a aprobat Hotararea nr.213 privind solicitarea aprobarii de catre Consiliul Local al municipiului Ploiesti a trecerii imobilului in care functioneaza Spitalul de Boli Infectioase Ploiesti din domeniul public al municipiului Ploiesti in domeniul public al judetului Prahova.

Avand in vedere cele mentionate mai sus se constata faptul ca "Pavilionul HIV/SIDA-C4", nr.inventar 1006 trebuie reintrodus in domeniul public al municipiului Ploiesti, urmand ca noul proprietar sa stabileasca destinatia ulterioara a acestuia.

Mentionam faptul ca, in Anexa la Hotararea nr.213/25.11.2013 a Consiliului Judetean nu este inclus bunul „Imprejmuire Spital Boli Infectioase”, nr.inventar 1013, lungime = 141 ml si nici corpul „Adapost pentru berbeci”, nr.inventar 1009 care fusese trecut in domeniul privat al municipiului Ploiesti potrivit Hotararii nr. 119/2009 a Consiliului Local Ploiesti (pentru care s-a acordat aviz favorabil de catre Comisia nr.2 - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale pentru reintroducerea in domeniul public al municipiului Ploiesti cu destinatia actuala – statie de oxigen).

Ca atare, cele doua bunuri mentionate mai sus vor fi incluse in Anexa aferenta Spitalului de Boli Infectioase.

Totodata, potrivit instructiunilor de tehnica legislativa in vigoare, in vederea promovarii proiectului de hotarare de guvern de modificare a Hotararii Guvernului nr.1359/2001 se impune modificarea si completarea Anexei G a Hotărârii nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea "Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești" potrivit celor mentionate mai sus si modificarea corespunzătoare a anexei la Hotărârea nr.121/2009 a Consiliului Local al municipiului Ploiești și a Anexei la Contractul de administrare nr.11203 încheiat în data de 18 mai 2009 între Municipiul Ploiești și Spitalul de Boli Infectioase.

Fata de cele aratate mai sus, propunem Consiliului Local spre aprobare proiectul de hotarare alaturat.

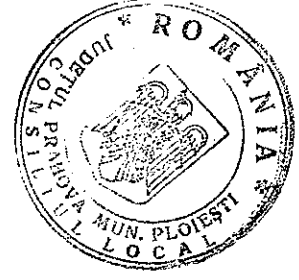
Consilieri :

Cristian Dumitru
Cristian Ganea
Constantin Popa
Gheorghe Popa
Iulian Bolocan



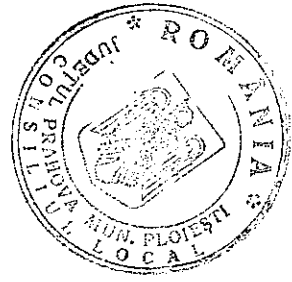
Modificări la inventarul bunurilor care aparțin
domeniului public al municipiului Ploiești (Anexa G)

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elementele de identificare | Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință | Valoare de inventar (lei) | Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte documente doveditoare |
|----------|----------------------|------------------------|--|--|-----------------------------|--|
| 0. | 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. |
| 60 | 1.6.2.3 | Pavilionul HIV/SIDA-C4 | Spitalul de Boli Infecțioase, B-dul Republicii nr.271 Nr.inventar=I006, Suprafata = 121,52 mp | 01.01.1993 | 14,27 | Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea Guvernului Romaniei nr.866/2002 |



Completari la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Ploiești (Anexa G)

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elementele de identificare | Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință | Valoare de inventar (lei) | Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte documente doveditoare |
|----------|----------------------|------------------------|---|--|-----------------------------|--|
| 0. | 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. |
| 162 | 1.6.4 | Statie de oxigen - C11 | Spitalul de Boli Infecțioase, B-dul Republicii nr.271 Nr.inventar=1009, Suprafata = 11,61 mp | 01.01.1963 | 11.487,11 | Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea Guvernului României nr.866/2002 |





**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2**

**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Ploiești a unor imobile-construcții din incinta Spitalului de Boli Infecțioase din Ploiești, B-dul Republicii nr. 271

și a emis:

Auiz Favorabil

**PREȘEDINTE,
Cristian Dumitru**

**SECRETAR,
Cristian Mihai Ganea**

Data: 12.12.2013