



## EXPUNERE DE MOTIVE

In conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata de Romania prin Legea nr. 199/1997, stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2014 are la baza prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, de Hotararea Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea finantarii proiectelor aflate in derulare si pentru ca sursele bugetului local sa satisfaca intr-o proportie cat mai mare nevoile actuale ale cetatenilor municipiului Ploiesti, dar si cerintele Uniunii Europene, este necesara mentinerea surselor actuale ale bugetului local, atragerea de noi surse extrabugetare, precum si valorificarea judicioasa si eficienta a patrimoniului municipiului Ploiesti.

Pentru aplicarea cu consecventa a programului de relaxare fiscala si de impozitare cat mai echitabila a populatiei, Executivul propune Consiliului Local pentru anul 2014:

1.a) mentinerea la nivelul prevazut de Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare a impozitelor pe cladiri, terenuri, mijloace de transport datorate de catre persoanele fizice si juridice;

b) pentru realizarea unei protectii sociale reale se propune:

b.1. scutirea de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului/taxei pe teren aferent locuintei de domiciliu pe anul 2014 si a anilor anteriori, precum si a accesoriilor aferente debitelor restante, pentru contribuabilii care detin in proprietate un singur imobil:

- persoane cu handicap grav sau accentuat si persoanele incadrate in gradul I de invaliditate, atestate prin certificat de incadrare in grad de handicap revizibil.

Scutirea se acorda daca pot face dovada ca puteau beneficia de facilitatile acordate prin hotararile existente in anii precedenti.

Scutirea se acorda pe baza unei cereri temeinic justificata, depusa de contribuabil, pe baza unui referat intocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu si aprobat de conducerea institutiei.

b.2. scutirea de la plata impozitului pe cladire sau impozit/taxa pe teren, pe anul 2014, pentru contribuabilii care detin o singura proprietate (fie cladire, fie teren) si care au venituri lunare nete mai mici sau egale de 450 lei (inclusiv pentru persoanele fara venituri), cu conditia achitarii debitului restant. Scutirea se acorda doar in cazul in care contribuabilul are domiciliul in locuinta declarata.

Scutirea se aproba in limita cuantumului de 450 lei reprezentand impozit cladire sau impozit teren datorat bugetului local, in limita impozitului anual datorat.

In cazul in care imobilul detinut este format din cladire si teren aferent, scutirea se aplica doar pentru cladire, pentru teren contribuabilul datoreaza impozit/taga pe teren.

Scutirea se acorda pe baza unei cereri temeinic justificata, depusa de contribuabil pe baza unui referat intocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu si aprobat de conducerea institutiei.

Locuinta detinuta la adresa de domiciliu, pentru care se acorda scutire de la plata impozitului pe cladire trebuie sa indeplineasca conditiile privind suprafetele minimale, in functie de numarul de persoane, prevazute de Legea locuintei nr.114/1996, republicata :

- suprafata construita a locuintei familiei formate din 1 (una) persoana- 58mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 2 (doua) persoane- 81mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 3 (trei) persoane- 102mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 4 (patru) persoane- 115mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 5 (cinci) persoane- 135mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 6 (sase) persoane- 144mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 7 (sapte) persoane- 166mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 8 (opt) persoane- 171mp.

c) ca si in anul 2013 se vor acorda facilitati fiscale tuturor contribuabililor, persoane fizice si persoane juridice, care se incadreaza in prevederile legale, iar pentru plata integrala cu anticipatie pana la 31 martie 2014 a impozitului/taxei pe cladiri, impozitului/taxei pe teren si a impozitului pe mijloacele de transport, se acorda o bonificatie de 10%;

- impozitul anual datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

2. In temeiul art.286 al Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliul Local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladire sau o reducere a acestuia pentru o cladire detinuta in proprietate de o persoana fizica pentru care datoreaza acest impozit.

In acest sens se acorda facilitati fiscale persoanelor fizice care reabiliteaza termic cladirile, iar in cazul blocurilor pe baza de autorizatie de construire, pe care le detin in proprietate in sensul izolarii fatadelor acestor cladiri cu materiale termoizolante.

3. Pentru a incuraja activitatile sportive si culturale, Executivul propune Consiliului Local pentru anul 2014, scutirea de la plata taxei pe cladire sau teren pentru cladirea/spatiul sau terenul in care se desfasoara activitati sportive sau culturale, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta, pentru cladirile sau terenurile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, *cu exceptia cazurilor cand din aceste activitati se obtin venituri.*

4. Potrivit prevederilor Legii nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale coroborate cu prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, Executivul propune Consiliului Local pentru anul 2014:

- acordarea ajutorului de minimis sub forma scutirii de la plata impozitului pe terenul aferent parcului industrial și a impozitului pentru clădirea ce face parte din infrastructura parcului industrial, pentru investițiile realizate de agenții economici care își desfășoară activitatea în parcul industrial;

- acordarea ajutorului de stat regional sub forma scutirii de la plata impozitului pe terenul aferent parcului industrial și a impozitului pentru clădirea ce face parte din infrastructura parcului industrial, pentru investițiile inițiale realizate de agenții economici care își desfășoară activitatea în parcul industrial.

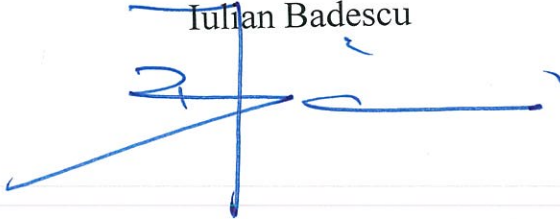
5. În conformitate cu prevederile art.178 al Ordonanței Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conducătorul organului de executare poate aproba anularea debitelor mai mici sau egale cu suma de 40 lei în situațiile în care cheltuielile de executare, exclusiv cele privind comunicarea prin poștă, sunt mai mari decât creanțele fiscale supuse executării silite.

Având în vedere faptul că pentru recuperarea acestora, cheltuielile de executare sunt mai mari decât creanțele fiscale supuse executării silite, propun Consiliului Local al Municipiului Ploiești stabilirea la 40 lei plafonul creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului 2013 care pot fi anulate.

*Având în vedere prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu completările și modificările ulterioare, privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și Raportul de specialitate al Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești cuprinzând propunerile pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2014, propun Consiliului Local al municipiului Ploiești spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.*

PRIMAR ,

Julian Badescu



Vizat  
Primar,  
Iulian Badescu



RAPORT DE SPECIALITATE

Impozitele și taxele locale, reglementate de Titlul IX din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu completările și modificările ulterioare, constituie venituri proprii ale bugetelor unitatilor administrativ teritoriale și au ca surse: **impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxa hotelieră, taxe speciale, taxele judiciare de timbru și taxele extrajudiciare de timbru.**

Nivelul impozitelor și taxelor locale pentru anul 2014 este propus avându-se în vedere evoluția bugetului pe anii anteriori privind cheltuielile efectuate, propunerile fiind în conformitate cu prevederile legale și necesitatea menținerii surselor actuale și atragerea de noi surse la bugetul local.

Pentru aceste considerente, în cazul impozitului pe clădiri datorat de persoanele juridice, propunem pentru anul 2014:

- cota de impozitare de 1,5 % aplicată asupra valorii de inventar înregistrată în contabilitate, pentru clădirile reevaluate- tabelul 2;

- în cazul clădirilor care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani, respectiv 5 ani anteriori anului fiscal de referință prin aplicarea cotelor de impozitare prevăzute în tabelul nr. 3 asupra valorii de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanei juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare.

**Este de reținut că art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare prevede că nivelul impozitelor și taxelor locale prevăzute în Titlul IX poate fi majorat anual cu până la 20% de consiliul local, cu excepția taxelor prevăzute la art. 263 alin. (4) și (5) și la art. 295 alin. (11) lit. b)-d).**

Executivul, pentru aplicarea cu consecvență a programului de relaxare fiscală și impozitare cât mai echitabilă a populației, propune Consiliului Local pentru anul 2014 acordarea **facilităților fiscale** tuturor contribuabililor care se încadrează în prevederile legale, și anume la impozitul pe clădiri precum și la impozitul/taxei pe teren datorat de persoane fizice unde avem:

A. - menținerea și în anul fiscal 2014 a facilităților fiscale acordate anumitor categorii de contribuabili persoane fizice prin Hotărârea Consiliului Local nr.4/2013;

B. scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului/taxei pe terenul aferent locuinței de domiciliu pentru orfanii aflați în evidența autorității tutelare;

C.1. scutirea de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului/taxei pe teren<sup>aferent</sup> locuintei de domiciliu pe anul 2014 si a anilor anteriori, precum si a accesoriilor<sup>aferente</sup> debitelor restante, pentru contribuabilii care detin in proprietate un singur<sup>imobil</sup> imobil:

- persoane cu handicap grav sau accentuat si persoanele incadrate in gradul I de invaliditate, atestate prin certificat de incadrare in grad de handicap revizibil<sup>care</sup> depun ulterior documente prin care se atesta prelungirea certificatului de incadrare in grad de handicap initial existent la dosarul fiscal, cu conditia ca aceste persoane.

C.2. scutirea de la plata impozitului pe cladire sau impozit/taxa pe teren, pe anul 2014, pentru contribuabilii care detin o singura proprietate (fie cladire, fie teren) si care au venituri lunare nete mai mici sau egale de 450 lei (inclusiv pentru persoanele fara venituri), cu conditia achitarii debitului restant. Scutirea se acorda doar in cazul in care contribuabilul are domiciliul in locuinta declarata.

Scutirea se aproba in limita cuantumului de 450 lei reprezentand impozit cladire sau impozit teren datorat bugetului local, in limita impozitului anual datorat.

In cazul in care imobilul detinut este format din cladire si teren aferent, scutirea se aplica doar pentru cladire, pentru teren contribuabilul datoreaza impozit/taxa pe teren.

Scutirea se acorda pe baza unei cereri temeinic justificata, depusa de contribuabil, pe baza unui referat intocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu si aprobat de conducerea institutiei.

Locuinta detinuta la adresa de domiciliu, pentru care se acorda scutire de la plata impozitului pe cladire trebuie sa indeplineasca conditiile privind suprafetele minimale, in functie de numarul de persoane, prevazute de Legea locuintei nr.114/1996, republicata :

- suprafata construita a locuintei familiei formate din 1 (una) persoana- 58mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 2 (doua) persoane- 81mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 3 (trei) persoane- 102mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 4 (patru) persoane- 115mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 5 (cinci) persoane- 135mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 6 (sase) persoane- 144mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 7 (sapte) persoane- 166mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 8 (opt) persoane- 171mp.

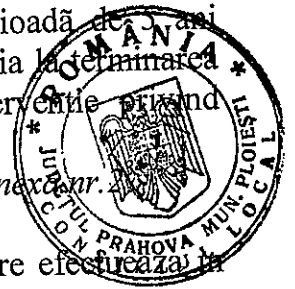
D. scutire de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului/taxei pe terenul aferent locuintei de domiciliu pentru persoane fizice beneficiare ale Legii nr.208/1997 privind cantinele de ajutor social;

E. 1- proprietarii apartamentelor din blocurile de locuinte și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie beneficiază, în condițiile legii, de scutire de la plata impozitului aferent locuinței pe o perioadă de 7 ani, pe baza auditului energetic prin care se certifică realizarea recomandărilor propuse de către auditorul energetic pentru clădiri.

*Procedura de acordare a facilitatilor fiscale este prevazuta in Anexa nr.2<sup>3</sup>.*

2- scutirea de la plata impozitului pe clădiri, datorat pentru o perioadă de 12 ani consecutivi, cu începere din anul fiscal în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, în cazul contribuabililor care realizează lucrări de intervenție privind reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei clădirilor.

*Procedura de acordare a facilităților fiscale este prevăzută în Anexa nr. 1.*



3- acordarea de facilități fiscale contribuabililor persoane fizice, care efectuează în anul 2014 lucrări de natură celor de mai jos:

- reparații la acoperisuri, învelitori sau terase, atunci când nu se schimbă forma acestora și materialele din care sunt executate;
- zugrăveli și vopsiri exterioare, dacă nu se modifică elementele de fatadă și culorile clădirilor;
- reparații și înlocuiri la finisaje exterioare – tencuieli, placaje și altele asemenea, reparații la ziduri de sprijin și la scări de acces, fără modificarea calității și a aspectului elementelor constructive;
- reparații și înlocuiri de tamplărie exterioară, dacă se păstrează forma, dimensiunile golurilor și tamplăriei.

F. facilități fiscale acordate persoanelor juridice:

- scutirea de la plata taxei pe clădire/teren pentru clădirea/spatiul sau terenul în care se desfășoară activități sportive sau culturale, detinută/detinită de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință, pentru clădirile/terenurile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, cu excepția cazurilor când din aceste activități se obțin venituri.

- scutirea de la plata taxei pe clădire/teren, pentru clădirile/terenurile închiriate, concesionate, date în administrare sau folosință, în care se desfășoară activități culturale sau sportive, și pentru utilizatorul final care a încheiat ulterior contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință cu concesionarul, locatarul, titularul dreptului de administrare sau de folosință, cu excepția cazurilor când din aceste activități se obțin venituri.

- scutirea de la plata impozitului pentru clădirile care aparțin organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

- acordarea ajutorului de minimis sub forma scutirii de la plata impozitului pe terenul aferent parcului industrial și a impozitului pentru clădirea ce face parte din infrastructura parcului industrial, pentru investițiile realizate de agenții economici care își desfășoară activitatea în parcul industrial, în condițiile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.2984/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale.

- acordarea ajutorului de stat regional sub forma scutirii de la plata impozitului pe terenul aferent parcului industrial și a impozitului pentru clădirea ce face parte din infrastructura parcului industrial, pentru investițiile inițiale realizate de agenții economici care își desfășoară activitatea în parcul industrial, în condițiile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.2980/2013 privind

aprobarea conditiilor de acordare a masurilor de sprijin pentru investitiile realizate in parcurile industriale.

*Procedura de acordare a facilitatilor fiscale este prevazuta in Anexa nr. 25*

- procedura de acordare a facilităților fiscale și de stabilire a taxei pe clădire/teren pentru clădirea/spatiul/terenul in care se desfasoara activități sportive sau culturale, deținută/detinit de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta pentru cladirile sau terenurile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz este prevăzută în Anexa nr.2<sup>4</sup>.

In conformitate cu prevederile art.178 al Ordonantei Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, conducatorul organului de executare poate aproba anulara debitelor mai mici sau egale cu suma de 40 lei in situatiile în care cheltuielile de executare, exclusiv cele privind comunicarea prin poștă, sunt mai mari decât creanțele fiscale supuse executării silit.

Pentru anul fiscal 2014 a fost stabilit plafonul creantelor fiscale care pot fi anulate, respectiv cele restante aflate in sold la 31 decembriei 2013, mai mici sau egale cu suma de 40 lei.

Nivelul impozitelor si taxelor locale pentru anul 2014 este propus avandu-se in vedere evolutia bugetului pe anii anteriori privind cheltuielile efectuate, propunerile fiind in conformitate cu prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare si cele ale Hotararii Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal.

#### **a) impozitul si taxa pe cladiri**

Impozitul/taxa pe cladiri este o obligatie anuala si se datoreaza de catre contribuabili pentru cladirile aflate in proprietatea lor sau de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz.

Prin clădire, se intelege orice constructie situata deasupra solului si/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosinta sa, si care are una sau mai multe incaperi ce pot servi la adapostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalatii, echipamente si altele asemenea, iar elementele structurale de baza ale acesteia sunt peretii si acoperisul, indiferent de materialele din care sunt construite. Incaperea reprezinta spatiul din interiorul unei cladiri.

Impozitul si taxa pe cladiri se platesc anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care acestea au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data

declaratii poate fi: data mentionata in actul respectiv in cazul actelor notariale; data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti in cazul hotararilor judecatoresti; data intocmirii procesului verbal de receptie intocmit de catre structurile specializate din domeniul amenajarii teritoriului si al urbanismului din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti pentru lucrarile efectuate total sau partial in cazul cladirilor construite potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile ulterioare, data mentionata in contractul respectiv in cazul cladirilor proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale aflate in administrare sau in folosinta contribuabililor sau concesionate ori inchiriate contribuabililor).

Scaderea impozitului/taxei pe cladiri se face in cazul in care cladirea a fost dezafectata, demolata, dezmembrata, distrusa sau instrainata incepand cu data de intai a lunii urmatoare cand s-a produs una din aceste situatii.

Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratie de impunere la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termen de 30 de zile de la data dobandirii, instrainarii, construirii, preluarii in administrare sau in folosinta, incheierii contractului de concesiune sau inchiriere pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, de la data cand intervin schimbari privind domiciliul sau sediul, de la data cand se realizeaza lucrari ce conduc la modificarea impozitului/taxei pe cladiri sau de la data cand intervin schimbari privind situatia juridica a contribuabilului ce conduc la modificarea impozitului/taxei pe cladiri.

Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului pe cladiri sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii persoane fizice sau persoane juridice sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.

**Pentru plata integrala cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri, datorat pentru intreg anul 2014 de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, pana la data de 31 martie se acorda o bonificatie de 10%.**

Impozitul anual datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Pentru neplata la termen a impozitului pe cladiri se datoreaza majorari de intarziere conform dispozitiilor legale.

Pentru a incuraja activitatile sportive si culturale, propunem Consiliului Local pentru anul 2014, scutirea de la plata taxei pe cladire pentru cladirea/spatiul in care se desfasoara activitati sportive sau culturale, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta, pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, cu exceptia cazurilor cand din aceste activitati se obtin venituri.

#### **- impozitul pe cladiri datorat de persoane fizice**

Pentru anul 2014 impozitul pe cladiri in cazul persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata a cladirii, determinata potrivit tabelului nr. 1 din Anexa nr. 1.

Pentru contribuabilii persoane fizice care detin in proprietate mai multe cladiri, cu exceptia celor dobandite prin succesiune legala, impozitul pe cladiri se majoraza dupa cum urmeaza:

- cu 65% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 150% pentru a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 300% pentru a treia cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu;

Prin impozit pe cladiri majorat conform prevederilor legale se intelege ca majorarea se aplica atat corpului principal cat si tuturor corpurilor de cladire existente la adresa aceluia imobil.

Ordinea numerica a proprietatilor se determina in functie de anul dobandirii cladirii, indiferent sub ce forma, rezultat din documentele care atesta calitatea de proprietar.

In aceste cazuri contribuabilii au obligatia de a depune o declaratie speciala de impunere pentru stabilirea impozitului pe cladiri majorat, la compartimentele de specialitate ale autoritatilor administratiei publice locale in raza carora isi au domiciliul, precum si la cele in raza carora sunt situate celelalte cladiri ale acestora.

Se datoreaza impozit pe cladiri si in cazul cladirilor care au fost construite fara autorizatie de construire.

In cazul cladirii utilizate ca locuinta, a carei suprafata construita depaseste 150 de metri patrati, valoarea impozabila a acesteia se majoraza cu cate 5% pentru fiecare 50 metri patrati sau fractiune din acestia care depasesc cei 150mp.

#### - **impozitul /taxa pe cladiri datorate de persoane juridice**

Impozitul pe cladiri datorat de persoanele juridice a reprezentat si reprezinta una din cele mai importante surse a veniturilor la bugetul local.

Pentru mentinerea resurselor bugetului, precum si atragerea de noi surse la bugetul local, propunem mentinerea **cotei de 1,5%** asupra valorii de inventar a cladirii pentru cladirile persoanelor juridice care **au efectuat reevaluare conform reglementarilor contabile.**

Valoarea de inventar inscrisa in evidenta contabila poate fi costul de achizitie, costul de productie, valoarea de aport sau valoarea rezultata in urma reevaluarii.

In temeiul art. 253, alin. 6 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare se propune ca pentru cladirile aparținand persoanelor juridice care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta, se stabilește la 10 % , iar pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta se stabilește la 30 % .

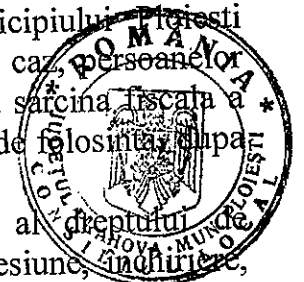
In cazul unei cladiri a carei valoare a fost recuperata integral pe calea amortizarii, valoarea impozabila se reduce cu 15%, in conformitate cu art.253, alin. 4 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

Impozitul si taxa pe cladiri se datoreaza:

- de catre locatar pentru cladirile care fac obiectul contractelor de leasing financiar;

- pentru cladirile proprietate publica sau privata a municipiului Ploiesti concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, altele decat cele de drept public, taxa pe cladiri reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta. In cazul in care, in conditii similare impozitului pe cladiri.

-dacă o persoană juridică - concesionar, locatar, titular al dreptului de administrare sau de folosință - încheie ulterior contracte de concesiune, administrare sau folosință pentru aceeași clădire cu alte persoane, taxa pe clădiri va fi datorată de utilizatorul final.



Directiile de specialitate din cadrul Primariei municipiului Ploiesti au obligatia de a remite Serviciului Public Finante Locale Ploiesti in termen de maximum 30 de zile de la data incheierii contractelor de inchiriere pentru cladiri, copii ale acestor acte.

Structura de specialitate cu atribuții în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării executării lucrărilor de construcții din cadrul Primariei municipiului Ploiesti care întocmeste procesele-verbale menționate la **art. 254** alin. (8) din Codul fiscal, are obligatia de a transmite, Serviciului Public Finante Locale Ploiesti, în termen de 3 zile de la întocmire, procesele-verbale de receptie precum si situatia cladirilor finalizate la data expirarii autorizatiilor de construire al caror proces verbal de receptie se incheie peste termenul de 15 zile prevazut de lege.

#### **b) impozitul / taxa pe teren**

Impozitul / taxa pe teren se platesc anual si se datoreaza in suma fixa pe metru patrat de teren, in mod diferentiat, in intravilanul si extravilanul localitatilor. Se stabileste luand in calcul numarul de metri patrati de teren, rangul localitatii si zona si/sau categoria de folosinta a terenului.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a municipiului Ploiesti concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, taxa pe terenuri reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

Impozitul / taxa pe teren se stabileste pe baza declaratiei de impunere depuse de contribuabili conform Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal si se plateste anual, in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Impozitul/taxa pe teren se calculeaza incepand cu intai a lunii urmatoare celei in care acestea au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data dobandirii poate fi: data mentionata in actul respectiv in cazul actelor notariale; data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti in cazul hotararilor judecatoresti etc).

Scaderea impozitului/taxei pe teren se face incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care s-a produs modificarea.

Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratie de impunere la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termen de 30 de zile de la data dobandirii terenurilor, de la data cand incheie contract de administrare, folosinta, concesiune, inchiriere a terenurilor proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, de la data cand intervin schimbari privind domiciliul sau sediul, de la data cand se realizeaza lucrari ce conduc la modificarea impozitului pe teren sau de la data

cand intervin schimbari privind situatia juridica a contribuabilului ce conduce la modificarea impozitului pe teren.

Directiile de specialitate din cadrul Primariei municipiului Ploiesti au obligatia de a remite Serviciului Public Finante Locale Ploiesti in termen de maximum 30 de zile de la data incheierii contractelor de inchiriere pentru terenuri, copii ale acestor acte.

Structura de specialitate cu atribuții în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării executării lucrărilor de construcții din cadrul Primariei municipiului Ploiesti care întocmeste procesele-verbale menționate la **art. 254** alin. (8) din Codul fiscal, are obligatia de a transmite, Serviciului Public Finante Locale Ploiesti, în termen de 3 zile de la întocmire, procesele-verbale de receptie precum si situatia cladirilor finalizate la data expirarii autorizatiilor de construire al caror proces verbal de receptie se incheie peste termenul de 15 zile prevazut de lege.

Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei privind stabilirea impozitului/taxei pe teren sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii persoane fizice sau persoane juridice sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.

**Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe teren, datorat pentru intreg anul 2014 de catre contribuabili, pana la data de 31 martie se acorda o bonificatie de 10%.**

Impozitul anual datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Pentru neplata la termen a impozitului/taxei pe teren se datoreaza majorari de intarziere conform dispozitiilor legale.

### **c) impozitul pe mijloacele de transport**

Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport.

Impozitul pe mijloacele de transport este anual si se stabileste in suma fixa pentru mijloace de transport, remorci, semiremorci, rulote, mijloace de transport pe apa.

Impozitul pe mijloacele de transport se stabileste pe baza declaratiei de impunere depusa de contribuabili in baza Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal si se plateste anual, in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la 31 martie. In cazul in care proprietarul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat aceluasi buget local, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data dobandirii poate fi: data mentionata in actul respectiv in cazul actelor notariale; data dobandirii este data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti; data facturii; data contractului de vanzare-cumparare, a in scrisului sub semnatura privata).

In cazul unui mijloc de transport care este instrainat de o persoana in cursul unui an sau este radiat din evidenta fiscala a compartimentului de specialitate al autoritatii de administratie publica locala, impozitul pe mijlocul de transport inceteaza sa se mai

datoreze de acea persoana incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care mijlocul de transport a fost instrinat sau radiat din evidenta fiscala.

Orice persoana care dobandeste/instraineaza un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul/sediul/punctul de lucru are obligatia de a depune o declaratie fiscala cu privire la mijlocul de transport la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termende 30 de zile inclusiv de la modificarea survenita.

Depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului pe mijloacele de transport sau nedepunerea acestei declaratii de catre contribuabilii persoane fizice si persoane juridice se sanctioneaza conform prevederilor legale in vigoare.

**Pentru plata cu anticipatie a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorata pentru intreg anul 2014 de catre contribuabili, pana la data de 31 martie se acorda o bonificatie de 10%.**

Impozitul anual datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Pentru neplata la termen a impozitului pe mijloacele de transport se datoreaza majorari de intarziere conform prevederilor legale.

Impozitul mijloacelor de transport proprietate a persoanelor fizice si juridice este de natura impozitelor directe si se datoreaza conform legislatiei actuale, pentru mijloacele de transport cu tractiune mecanica, pentru autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone, pentru combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone, pentru remorci, semiremorci si rulote, pentru vehicule lente, pentru mijloace de transport pe apa, diferentiat pentru fiecare categorie in parte.

#### **- impozitul pe mijloacele de transport pentru persoane fizice si juridice**

Acesta se stabileste in suma fixa pentru fiecare 200 cm<sup>3</sup> sau fractiune din acestia, pentru fiecare mijloc de transport in parte, conform tabelului nr. 10.

Impozitul pe mijloacele de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone apartinand persoanelor fizice este anual si se stabileste in suma fixa in lei/an/autovehicul, conform tabelului nr. 11.

Impozitul pentru combinatii de autovehicule (articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, este anual si se stabileste in suma fixa, in lei/an/autovehicul, conform tabelului nr. 12.

Impozitul pentru remorci, semiremorci si rulote este anual si se stabileste in suma fixa in lei/an, in mod diferentiat in functie de capacitatea acestora, in baza cartii de identitate, indiferent in ce combinatie circula, iar propunerile sunt redade in tabelul nr.13.

#### **d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor**

Taxele se platesc anticipat eliberarii sau avizarii, dupa caz a certificatelor, avizelor si autorizatiilor.

Taxele pentru eliberarea certificatelor, autorizatiilor si a altor avize sunt prezentata in Anexa nr. 1, tabelele nr. 14 si 15.

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este de 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare santier.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este de 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie decat cele prevazute mai sus, este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire, inclusiv instalatiile aferente.

Pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala, a constructiilor taxa datorata este de 0,1% din valoarea impozabila a acestora. In cazul desfiintarii partiale a unei constructii taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte suprafata construita a cladirii supusa demolarii.

Pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum si a autorizatiilor de construire taxa este de 30% din valoarea taxei initiale.

Taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste anticipat. In termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva persoana care a obtinut autorizatia este obligata sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale.

Pana in cea de-a 15-a zi inclusiv de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

In cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoana fizica valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii.

La terminarea lucrarilor de construire, dar nu mai tarziu de expirarea termenului de valabilitate al autorizatiei de construire, persoanele fizice si persoanele juridice sunt obligate sa declare valoarea reala a lucrarilor in vederea regularizarii taxei de autorizare.

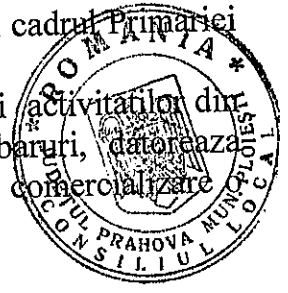
Regularizarea taxei se face de catre compartimentele de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti in functie de valoarea reala a lucrarilor efectuate comparativ cu valoarea impozabila calculata conform art.251 alin.(3) din Legea nr.571/2003, pentru persoane fizice si in functie de inregistrarea in evidenta contabila pentru persoane juridice.

Termenul de plata al diferentei rezultate in urma regularizarii taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire este de 15 zile de la data intocmirii procesului - verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii valabilitatii autorizatiei de construire.



Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor se plateste prealabil eliberarii sau vizarii, dupa caz a certificatelor, avizelor si autorizatiilor iar dovada platii taxei se pastreaza la compartimentul de specialitate din cadrul Primariei Ploiesti care a eliberat documentele respective.

Comerciantii a caror activitate se desfasoara potrivit clasificarii activitatilor din economia nationala CAEN clasa 5610- restaurante si 5630 – baruri, datoreaza bugetului local in raza caruia este amplasata unitatea sau standul de comercializare taxa de eliberare/ viza anuala a autorizatiei dupa cum urmeaza:



- Zona A- 690 lei
- Zona B – 550 lei
- Zona C – 420 lei
- Zona D – 280 lei

Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica cod CAEN 5610; 5630, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

#### **e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate**

- **Taxa pentru servicii de reclama si publicitate, cu exceptia celor realizate prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale.**

In municipiul Ploiesti reclama si publicitatea se efectueaza in baza contractelor sau a altor intelegeri incheiate in acest sens de catre contribuabilii care beneficiaza sub diverse forme de aceste servicii cu cel care efectueaza reclama si publicitatea.

Taxa se plateste lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a fost incheiat contractul, de cel care efectueaza reclama si publicitatea, pe toata perioada desfasurarii acestuia.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă si publicitate, se stabilește in cota de 3 % asupra valorii serviciilor de reclamă si publicitate, care se regaseste in factura fiscala, exclusiv taxa pe valoarea adaugata.

- **Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate**

In municipiul Ploiesti reclama si publicitatea prin afisaj, panou sau structura de afisaj se efectueaza numai pe amplasamentele stabilite de catre Primaria.

Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa se stabileste in functie de dimensiunea acestora pentru fiecare metru patrat sau fractiune de metru patrat, conform tabelului nr.16.

#### **f) impozitul pe spectacole**

Acest impozit se datoreaza de catre contribuabilii persoane fizice sau juridice care organizeaza manifestari artistice, competitii sportive, activitati artistice si distractive de videoteca si discoteca.

Impozitul pe spectacole pentru manifestarile artistice si competitiile sportive se stabileste prin aplicarea cotelor prevazute la art.274 din Legea nr.571/2003, asupra incasarilor din vanzarea abonamentelor si a biletelor de intrare, valoare care nu include TVA.

Impozitul pe spectacole pentru activitatile artistice si distractive, de videoteca si discoteca se stabileste conform art.275 din Legea nr.571/2003, in functie de suprafata incintei in care se desfasoara spectacolul, pe zi de functionare.

Platitorii impozitului pe spectacole pentru manifestarile artistice si competitiile sportive au obligatia de a depune declaratie privind veniturile realizate din aceste activitati la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, de a calcula si de a achita impozitul datorat, lunar, pana la data de 15 inclusiv a lunii urmatoare celei in care se realizeaza venitul, iar in cazul impozitului pe spectacole pentru activitatile artistice si distractive de videoteca si discoteca declaratia se depune pana cel tarziu la data de 15 inclusiv, a lunii precedente celei in care sunt programate spectacolele respective.

Pentru neplata la termen se datoreaza majorari de intarziere, conform legislatiei in vigoare.

#### **g) taxa hoteliera**

Pentru sederea in municipiul Ploiesti se datoreaza taxa hoteliera de catre persoanele fizice in varsta de peste 18 ani.

Taxa hoteliera se calculeaza prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitatile de cazare.

Pentru sederea intr-o unitate de cazare, taxa hoteliera este in cota de 1% din valoarea totala a cazarii/tarifului de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se incaseaza de persoanele juridice prin intermediul carora se realizeaza cazarea, odata cu luarea in evidenta a persoanelor cazate. Cota de 1% se aplica la valoarea totala a cazarii/tarifului de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, valoare care nu include TVA.

#### **h) taxe speciale**

Consiliul Local stabileste taxe speciale pentru urmatoarele servicii prestate in interesul persoanelor fizice si juridice:

a) pentru certificate de atestare fiscala eliberate in cursul zilei de la inregistrarea cererii la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, taxa in regim de urgenta in suma de:

- 55 lei pentru persoane fizice;
- 115 lei pentru persoane juridice.

b) pentru efectuarea lucrarilor privind stabilirea impozitelor si taxelor in regim de urgenta (cladiri, terenuri, mijloace de transport), in 48 de ore de la inregistrarea cererii la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti:

- 85 lei pentru persoane fizice;
- 170 lei pentru persoane juridice.

c) servicii catre contribuabili la cererea acestora:

- c.1. - efectuarea de fotocopii de pe acte 0,5 lei pagina format A4 si 1 leu format A3;
- c.2. - fotocopii dupa documentele din arhiva - 1 leu pagina;

c.3. – fotocopii procese-verbale de amenda – 1 leu pagina.

Taxele speciale se achita anticipat, prin virament in contul institutiei deschis la Trezoreria Ploiesti sau in numerar, la casieriile Serviciului Public Finante Locale Ploiesti situate in str. Bulevardul Independentei nr.16, str. Basarabi nr. 5, sau in cazul persoanelor fizice – str. Soseaua Vestului nr. 19.



În caz de rezolvare peste termenul stabilit sau nerezolvare a cererii depuse de contribuabilii persoane fizice sau juridice, taxa achitată anticipat se restituie sau se compenseaza, dupa caz, cu alte obligatii catre bugetul local.

Institutiile publice sunt scutite de taxe speciale pentru servicii prestate în regim de urgență.

### **i) alte taxe locale**

In conformitate cu art. 283 alin 1 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, consiliile locale, in exercitarea atributiilor ce le revin in administrarea domeniului public si privat al unitatilor administrativ teritoriale, pot institui taxe pentru ocuparea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectura si arheologice si altele asemenea. Acestea sunt:

1. Taxe pentru depozitarea de materiale si realizarea unor lucrari si pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului, in piete, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale, ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice cu suporturi pentru obiecte de publicitate, ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale, ocuparea terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare, ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de acces, prevazute in tabelul nr.18.

Aceste taxe se stabilesc conform art.283 din Legea nr.571/2003, in lei/mp/zi.

2. Taxa pentru utilizarea domeniului public in vederea distribuirii de materiale publicitare se datoreaza de catre contribuabilii persoane fizice/juridice, in functie de numarul de zile pentru care se solicita si se aproba ocuparea domeniului public.

Taxa pentru utilizarea domeniului public in vederea distribuirii de materiale publicitare datorata de catre persoanele fizice este in suma de 0,5 lei pe zi, iar in cazul persoanelor juridice taxa datorata este in suma de 1 leu/zi.

3. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in suma de 500 lei.

### **Taxe judiciare si extrajudiciare de timbre, impozitul pe venituri din transferul proprietatilor imobiliare din transferul personal**

Taxe extrajudiciare de timbru prevazute de Hotararea Guvernului nr.1309/2012, cu modificarile si completarile ulterioare, sunt prezentate in tabelul nr. 20.

Aceste taxe se incaseaza de catre organele abilitate in acest sens si constituie venit al bugetului local al municipiului Ploiesti conform prevederilor normelor metodologice referitoare la impozitele si taxele locale.

### **Impozitul pe venituri din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal**

Potrivit art.I punctul 65<sup>1</sup> din Legea nr.76/06.05.2010 privind aprobarea Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.109/2009 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal :



(1) La transferul dreptului de proprietate și al dezmembrămintelor acestuia, prin acte juridice între vii asupra construcțiilor de orice fel și a terenurilor aferente acestora, precum și asupra terenurilor de orice fel fără construcții, contribuabilii datorează un impozit care se calculează astfel:

a) pentru construcțiile de orice fel cu terenurile aferente acestora, precum și pentru terenurile de orice fel fără construcții, dobândite într-un termen de până la 3 ani inclusiv:

- 3% până la valoarea de 200.000 lei inclusiv;

- peste 200.000 lei, 6.000 lei + 2% calculate la valoarea ce depășește 200.000 lei inclusiv;

b) pentru imobilele descrise la lit. a), dobândite la o dată mai mare de 3 ani:

- 2% până la valoarea de 200.000 lei inclusiv;

- peste 200.000 lei, 4.000 lei + 1% calculat la valoarea ce depășește 200.000 lei inclusiv.

(2) Impozitul prevăzut la alin. (1) nu se datorează în următoarele cazuri:

a) la dobândirea dreptului de proprietate asupra terenurilor și construcțiilor de orice fel, prin reconstituirea dreptului de proprietate în temeiul legilor speciale;

b) la dobândirea dreptului de proprietate cu titlul de donație între rude și afini până la gradul al III-lea inclusiv, precum și între soți.

(3) Pentru transmisiunea dreptului de proprietate și a dezmembrămintelor acestuia cu titlul de moștenire nu se datorează impozitul prevăzut la alin. (1), dacă succesiunea este dezbătută și finalizată în termen de 2 ani de la data decesului autorului succesiunii. În cazul nefinalizării procedurii succesoriale în termenul prevăzut mai sus, moștenitorii datorează un impozit de 1% calculat la valoarea masei succesoriale.

(4) Impozitul prevăzut la alin. (1) și (3) se calculează la valoarea declarată de părți în actul prin care se transferă dreptul de proprietate sau dezmembrămintele sale. În cazul în care valoarea declarată este inferioară valorii orientative stabilite prin expertiza întocmită de camera notarilor publici, impozitul se va calcula la nivelul valorii stabilite prin expertiză, cu excepția tranzacțiilor încheiate între rude ori afini până la gradul al II-lea inclusiv, precum și între soți, caz în care impozitul se calculează la valoarea declarată de părți în actul prin care se transferă dreptul de proprietate.

(6) Impozitul prevăzut la alin. (1) și (3) se va calcula și se va încasa de notarul public înainte de autentificarea actului sau, după caz, întocmirea încheierii de finalizare a succesiunii. Impozitul calculat și încasat se virează până la data de 25 inclusiv a lunii următoare celei în care a fost reținut. În cazul în care transferul dreptului de proprietate sau al dezmembrămintelor acestuia, pentru situațiile prevăzute la alin. (1) și (3), se realizează prin hotărâre judecătorească sau prin altă procedură,

impozitul prevăzut la alin. (1) și (3) se calculează și se încasează de către organul fiscal competent. Instanțele judecătorești care pronunță hotărâri judecătorești definitive și irevocabile comunică organului fiscal competent hotărârea și documentația aferentă în termen de 30 de zile de la data rămânerii definitive și irevocabile a hotărârii. Pentru alte proceduri decât cea notarială sau judecătorească contribuabilul are obligația de a declara venitul obținut în maximum 10 zile de la data transferului, la organul fiscal competent, în vederea calculării impozitului. Pentru înscrierea drepturilor dobândite în baza actelor autentificate de notarii publici ori a certificatelor de moștenitor sau, după caz, a hotărârilor judecătorești și a altor documente în celelalte cazuri, registratorii de la birourile de carte funciară vor verifica îndeplinirea obligației de plată a impozitului prevăzut la alin. (1) și (3) și, în cazul în care nu se va face dovada achitării acestui impozit, vor respinge cererea de înscriere până la plata impozitului.

(7) Impozitul stabilit în condițiile menționate se distribuie astfel:

- a) o cotă de 50% se face venit la bugetul consolidat;
- b) o cotă de 50% se face venit la bugetul unităților administrativ-teritoriale pe teritoriul cărora se află bunurile imobile ce au făcut obiectul înstrăinării.

Fata de cele menționate propunem ca pentru asigurarea unor surse bugetare suficiente de finantare a proiectelor aflate în derulare sau a altora noi, pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor municipiului Ploiești, pentru aplicarea cu consecvență a programului de relaxare fiscală și pentru o impozitare cât mai echitabilă a populației, în anul 2014 să fie aplicate impozitele și taxele prezentate în proiectul de Hotărâre alăturat.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Serviciul Public Finante Locale**  
**SIMONA DOLNICEANU VISEAN**

VIZAT,

Sef Birou Juridic – Contencios, Resurse Umane Achizitii Publice,  
Contestatii, Facilitati si Control Financiar de Gestiune  
si Protectia Muncii

Consilier Juridic  
CRISTIANA ZAMFIR



Intocmit,  
Steluta Mocanu



**a) impozitul si taxa pe cladiri**

1. Impozitul/taxa pe cladiri este anuala si se datoreaza de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, altele decat cele de drept public, pentru cladirile aflate in proprietatea lor sau de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz.
  2. Prin cladire, se intelege orice constructie situata deasupra solului si/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosinta sa si care are una sau mai multe incaperi ce pot servi la adapostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalatii, echipamente si altele asemenea, iar elementele structurale de baza ale acesteia sunt peretii si acoperisul, indiferent de materialele din care sunt construite. Incaperea reprezinta spatiul din interiorul unei cladiri.
  3. Impozitul/taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv.
  4. Impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care acestea au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data declararii poate fi: data mentionata in actul respectiv in cazul actelor notariale; data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti; data intocmirii procesului verbal de receptie intocmit de catre structurile specializate din domeniul amenajarii teritoriului si al urbanismului din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti pentru lucrarile efectuate total sau partial, in cazul cladirilor construite potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile ulterioare, data mentionata in contractul respectiv in cazul cladirilor proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale aflate in administrare sau in folosinta contribuabililor sau concesionate ori inchiriate contribuabililor).
  5. Scaderea impozitului/taxei pe cladiri se face in cazul in care cladirea a fost dezafectata, demolata, dezmembrata, distrusa sau instrainata incepand cu data de intai a lunii urmatoare cand s-a produs una din aceste situatii.
  6. Impozitul/taxa pe cladiri nu se datoreaza pentru cladirile si constructiile prevazute la art.250 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.
  7. Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratie de impunere la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termen de 30 de zile de la data dobandirii cladirilor, de la data cand preiau in administrare sau folosinta, incheie contract de concesiune, inchiriere pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, de la data cand intervin schimbari privind domiciliul sau sediul, de la data cand se realizeaza lucrari ce conduc la modificarea impozitului/taxei pe cladiri sau de la data cand intervin schimbari privind situatia juridica a contribuabilului ce conduc la modificarea impozitului/taxei pe cladiri, mentionand faptul ca aceiasi obligatie de depunere o au si contribuabilii care construiesc si instraineaza cladiri.
- Directiile de specialitate din cadrul Primariei municipiului Ploiesti au obligatia de a remite Serviciului Public Finante Locale Ploiesti in termen de maximum 30 de zile de la data incheierii contractelor de inchiriere pentru cladiri, copii ale acestor acte.



Structura de specialitate cu atribuții în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării executării lucrărilor de construcții din cadrul Primăriei municipiului Ploiesti care întocmeste procesele-verbale menționate la art. 254 alin. (8) din Codul fiscal, are obligatia de a transmite, Serviciului Public Finante Locale Ploiesti, în termen de 3 zile de la întocmire, procesele-verbale de receptie precum si situatia cladirilor finalizate la data expirării autorizatiilor de construire al caror proces verbal de receptie se incheie peste termenul de 15 zile prevazut de lege.

8. Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii persoane fizice sau persoane juridice sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.

9. Pentru neplata la termen a impozitului/taxei pe cladiri se datoreaza majorari de intarziere, conform dispozitiilor legale.

10. Impozitul anual pe cladiri, datorat de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

#### - impozitul pe cladiri in cazul persoanelor fizice

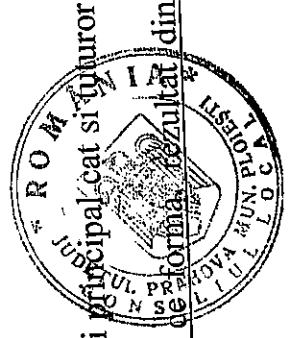
- 1) Impozitul pe cladiri, in cazul persoanelor fizice se datoreaza de catre proprietari.
- 2) Se datoreaza impozit pe cladiri si in cazul cladirilor care au fost construite fara autorizatie de construire.
- 3) Impozitul pe cladiri se datoreaza de contribuabilii persoane fizice, pentru:
  - constructii cu destinatia de locuinta situate la subsol, parter, etaj, mansarda, mezanin, cu sau fara dependinte sau spatii de deservire;
  - constructii anexe (bucatarie, camera, pivnita, grajd, magazie, garaj, altele asemenea) situate in afara corpului principal al cladirii;
  - constructii gospodaresti (patule, hambare pentru cereale, surele, fanarii, remize, soproane si altele asemenea).

4) Pentru contribuabilii persoane fizice care detin in proprietate mai multe cladiri, cu exceptia celor dobandite prin succesiune legala, impozitul pe cladiri se majoreaza dupa cum urmeaza:

- cu 65% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 150% pentru a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 300% pentru a treia cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu;

Prin impozit pe cladiri majorat conform prevederilor legale se intelege ca majorarea se aplica atat corpului principal cat si tuturor corpurilor de cladire existente la adresa aceluui imobil.

Ordinea numerica a proprietatilor se determina in functie de anul dobandirii cladirii, indiferent sub ce forma rezultat din documentele care atesta calitatea de proprietar.





privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare, clădirea potrivit legii, este scutită de la plata impozitului pe clădiri pe o perioadă de 10 ani, de la data dobândirii acesteia;

b.8). orfanii aflați în evidența autorității tutelare ;

b.9). pentru menținerea persoanelor prevăzute la litera b.1-b.8) care nu au depus, la termen, actul de deces, al persoanelor beneficiare de facilitati fiscale, în vederea stabilirii impozitelor sau taxelor locale datorate;

b.10). persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, cu excepția incaperilor care sunt folosite pentru activități economice ;

c.) scutirea de la plata impozitului pe clădire , rezultat în urma recalculării, pentru imobilul situat la adresa de domiciliu, doar pe cota detinută de către vadașele de război și vadașele de veterani de război, care au depus ulterior documente prin care se atestă situația de fapt.

d.) scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri-la adresa de domiciliu pentru orfanii aflați în evidența autorității tutelare;

e.) scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri-la adresa de domiciliu pentru debitul restant aferent anilor anteriori anului 2014 și a accesoriilor aferente, pentru contribuabilii cu venit lunar net mai mic sau egal cu suma prevăzută în hotărârile Consiliului local al municipiului Ploiești pentru anii respectivi, dacă fac dovada ca puteau beneficia de facilitățile acordate prin hotărârile menționate (cu condiția achitării tuturor obligațiilor restante către bugetul local la sfârșitul anului precedent pentru care se solicită scutirea). Scutirea se acordă pe baza unei cereri depuse de contribuabil la Serviciul Public Financiar Local Ploiești pe tot parcursul anului 2014, însoțită de acte doveditoare cu privire la nivelul venitului net lunar la data de 01 ianuarie a fiecărui an pentru care se solicită scutirea ;

Scutirea se acordă doar pentru clădirea aferentă adresei de domiciliu, în cazul în care, contribuabilul mai deține un alt imobil (clădire sau teren), facilitatea fiscală nu se acordă.

Locuința detinută la adresa de domiciliu, pentru care se acordă scutire de la plata impozitului pe clădire trebuie să îndeplinească condițiile privind suprafețele minime, în funcție de numărul de persoane, prevăzute de Legea locuinței nr.114/1996, republicată :

- suprafața construită a locuinței familiei formate din 1 (una) persoană- 58mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 2 (două) persoane- 81mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 3 (trei) persoane- 102mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 4 (patru) persoane- 115mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 5 (cinci) persoane- 135mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 6 (șase) persoane- 144mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 7 (șapte) persoane- 166mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 8 (opt) persoane- 171mp.



f.) scutire de la plata impozitului/taxei pe cladiri-la adresa de domiciliu pentru persoane fizice beneficiare ale Legii nr. 208/1997 privind cantinele de ajutor social ;  
g.) scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri - locuinta de domiciliu pe anul 2014 si a anilor anteriori, precum si a accesoriilor aferente debitelor restante, pentru contribuabilii care detin in proprietate un singur imobil:  
- persoane cu handicap grav sau accentuat si persoanele incadrate in gradul I de invaliditate, atestate prin certificat de incadrare in grad de handicap cu handicap revizibil, care depun ulterior documente prin care se atesta prelungirea certificatului de incadrare in grad de handicap initial existent la dosarul fiscal.

Scutirea se acorda pe baza unei cereri temeinic justificata, depusa de contribuabil, pe baza unui referat intocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu si aprobat de conducerea institutiei.  
Scutirea se acorda numai pentru debitele neachitate, daca o persoana care putea beneficia de aceasta facilitate fiscala a achitat deja impozitele datorate, sumele achitate nu se restituie.  
Scutirea se acorda daca pot face dovada ca puteau beneficia de facilitatile acordate prin hotararile existente in anii precedenti.

h.) scutirea de la plata impozitului /taxei pe cladiri - locuinta de domiciliu pe anul 2014, pentru contribuabilii care detin in proprietate un singur imobil:  
- cu venituri lunare nete mai mici sau egale de 450 lei (inclusiv pentru persoanele fara venituri, in limita impozitului anual datorat, cu conditia achitarii debitului restant.

Scutirea se aproba in limita cuantumului de 450 lei reprezentand impozit cladire sau impozit teren datorat bugetului local, in limita impozitului anual datorat.  
In cazul in care imobilul detinut este format din cladire si teren aferent, scutirea se aplica doar pentru cladire, pentru teren contribuabilul datoreaza impozit/taxa pe teren.

Scutirea se acorda pe baza unei cereri temeinic justificata, depusa de contribuabil, pe baza unui referat intocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu si aprobat de conducerea institutiei.

Locuinta detinuta la adresa de domiciliu, pentru care se acorda scutire de la plata impozitului pe cladire trebuie sa indeplineasca conditiile privind suprafetele minimale, in functie de numarul de persoane, prevazute de Legea locuintei nr. 114/1996, republicata :

- suprafata construita a locuintei familiei formate din 1 (una) persoana- 58mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 2 (doua) persoane- 81mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 3 (trei) persoane- 102mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 4 (patru) persoane- 115mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 5 (cinci) persoane- 135mp ;



- suprafata construita a locuintei familiei formate din 6 (sase) persoane- 144mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 7 (sapte) persoane- 166mp ;
- suprafata construita a locuintei familiei formate din 8 (opt) persoane- 171mp.

*i.) scutire de la plata impozitului pe cladiri, proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului 2014, incepand cu data de intai a lunii urmatoare depunerii cererii si a documentelor justificative, pentru contribuabilii – persoane fizice care efectueaza pe parcursul anului 2014, lucrari de natura celor de mai jos:*

- *reparatii la acoperisuri, invelitori sau terase, atunci cand nu se schimba forma acestora si materialele din care sunt executate;*
- *zugraveli si vopsiri exterioare, daca nu se modifica elementele de fatada;*
- *reparatii si inlocuiri la finisaje exterioare – tencuieli, placaje si altele asemenea, reparatii la ziduri de sprijin si la scari de acces, fara modificarea calitatii si a aspectului elementelor constructive ;*
- *reparatii si inlocuiri de tamplarie exterioara, daca se pastreaza forma, dimensiunile golurilor si tamplariei.*

In cazul contribuabililor care depun acte doveditoare, inregistrate in luna ianuarie a anului 2014, scutirea de la plata impozitului pe cladiri, se acorda pentru intregul an.

Procedura de depunere a cererilor si documentelor doveditoare este cea prevazuta in **Anexa nr.2<sup>1</sup> si 2<sup>2</sup>**.

In cazul nedepunerii in termen a documentelor prevazute in Anexa 2<sup>1</sup> si 2<sup>2</sup> contribuabilul nu va mai beneficia de scutirile prevazute de prezenta hotarare pentru anul in curs, urmand a se calcula majorari de intarziere la suma datorata.

j).1.Proprietarii apartamentelor din blocurile de locuinte și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie beneficiază, în condițiile legii, de scutire de la plata impozitului aferent locuinței pe o perioadă de 7 ani, pe baza auditului energetic prin care se certifică realizarea recomandărilor propuse de către auditorul energetic pentru clădiri.

Documentatia necesara acordarii facilitatilor fiscale:

- a) autorizatia pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- b) certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- c) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- d). contract încheiat cu firme/persoane fizice autorizate;
- e). facturi fiscale, respectiv documentele de plata cu care s-au achitat costurile lucrărilor;
- f). fotocopie buletin/carte de identitate.



Prin excepție, autorizația de construire nu se va solicita, respectiv nu se va depune pentru clădiri de locuit individuale cărora le sunt aplicabile prevederile art. 11 alin. (1) lit. h) pct. 3 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: "lucrări de reparații, înlocuiri ori reabilitări fără modificarea calității și formeii arhitecturale a elementelor de fațadă, dacă aceste lucrări nu se execută la construcțiile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b), (...), lucrări de reabilitare energetică a anvelopei și/sau a acoperișului - dacă nu se schimbă sistemul constructiv al acestuia, respectiv terasă/șarpantă - la clădiri de locuit individuale cu cel mult 3 niveluri, care nu sunt monumente istorice clasate sau în curs de clasare, respectiv situate în afara zonelor de protecție a monumentelor și/sau a zonelor construite protejate stabilite potrivit legii.

Scutirea se va acorda începând cu data de întai a lunii următoare depunerii cererii însoțita de documentele justificative, pe o perioadă de 7 ani.

*Procedura de acordare a facilitatilor fiscale este prevazuta in Anexa nr.2<sup>3</sup>.*

j).2. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri, datorat pentru o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere din anul fiscal în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, în cazul contribuabililor care realizează lucrări de intervenție privind reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei cladirilor.

Documentatia necesara acordarii facilitatilor fiscale:

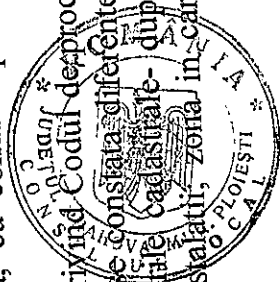
1. Contract încheiat cu firme/persoane fizice autorizate;
2. Autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
3. Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii.
4. Facturi fiscale, respectiv documentele de plata cu care s-au achitat costurile lucrărilor;
5. Fotocopie buletin/carte de identitate.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri datorat pentru o perioadă de 5 ani se va acorda cu începere din anul fiscal în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

*Procedura de acordare a facilitatilor fiscale este prevazuta in Anexa nr.2<sup>3</sup>.*

k) Persoanele fizice care au dobândit imobile în baza contractelor cu abitație viageră. Facilitatea fiscală constă în compensarea obligatiilor fiscale achitate în contul celui care a instrăinat imobilul în baza unui act cu abitație viageră și care la data cererii de compensare este decedat, cu obligatiile fiscale datorate de către cumpărător. Aceasta facilităție se acorda, cu condiția prezentării chitanțelor, în original, care să ateste achitarea obligatiilor fiscale pentru care se solicită compensarea.

7) În conformitate cu prevederile art.125 alin.2 lit.d și alin.3, din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală se stabilește următoarea procedură de acordare de facilității fiscale pentru persoanele fizice la care se constată diferențe între evidenta fiscală informatizată și situația reală rezultată din actele depuse la dosarul fiscal și/sau măsurătorile cadastrale - după caz, diferite privind: anul de construire; materialele din care sunt realizate cladirile, clădiri dotate cu/fără instalații, zona în care este



amplasata cladirea, suprafata cladirii luata in calcul pentru stabilirea impozitului, precum si in cazul contribuabililor care detin in proprietate mai multe cladiri, pentru cete dobandite prin succesiune testamentara (care se majoreaza) sau legata (pentru stabilirea ordinii dobandirii cladirii).

Facilitatea fiscala consta in modificarea sarcinilor fiscale incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se inregistreaza la compartimentul de specialitate referatul prin care se constata diferenta de impozit. Facilitatea fiscala se acorda pe baza de referat intocmit de inspectorul de sector si aprobat de seful de serviciu. Serviciul Public Finante Locale are obligatia de a instiinta contribuabilii despre modificarea sarcinii fiscale.

8) Scutirea prevazuta la litera a.), d.), f.), h.) si i) se acorda pe baza de cererii beneficiarilor, insotita de copie dupa buletin/carte de identitate si acte doveditoare depuse la Serviciul Public Finante Locale, proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza prezinta actele prin care se atesta situatia respectiva.

Facilitatile prevazute la literele b.1)-b.10), c.), d.), e.), f.), g.), h.), k), se acorda la cererea temeinic justificata a contribuabilului, pe baza unui referat intocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu si aprobat de conducerea institutiei, cu exceptia facilitatilor fiscale prevazute la punctul 7.

Neplata debitului restant in termen de 45 zile de la data instiintarii contribuabilului cu privire la aprobarea facilitatii atrage anulara facilitatii acordate.

9) Scutirea prevazuta la litera d.) se acorda persoanelor in baza evidentei pusa la dispozitie de directia de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti.

10) Scutirile prevazute la litera f.) si h.) se acorda pe baza cererii beneficiarilor, insotita de copie dupa buletin/carte de identitate, iar pentru a beneficia de scutire pe intreg anul 2014, cererile vor fi depuse pana la data de 31 ianuarie 2014, in caz contrar scutirea se va acorda proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza depun cerere. Cererea tip este prevazuta in **Anexa nr.3.**

11) Scutirea prevazuta la litera f.) se acorda pe baza cererii beneficiarilor, insotita de copie dupa buletin/carte de identitate si adeverinta de la Administratia Serviciilor Sociale Comunitare Ploiesti, care va certifica situatia respectiva.

12) In cazul in care contribuabilii prevazuti la literele a.), b.), c.), d.), e.), f.), g.) si h.) detin in indiviziune locuinta, scutirea se acorda proportional cu cota detinuta.

13) Scutirea prevazuta la litera e.) se acorda numai pentru debitele neachitate, daca o persoana ce putea beneficia de facilitatea respectiva a achitat deja impozitele datorate sumele achitate nu se restituie.

14) Contribuabilii care aduc imbunatatiri cladirilor precum cete prevazute la punctul i.) vor beneficia de scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru cladirile la care efectueaza imbunatatirile, chiar daca este sau nu cladirea folosita ca domiciliu, termenul limita de depunere a documentatiei fiind 30 noiembrie 2014.



a) impozitul si taxa pe cladiri

Tabelul nr.1

VALORILE IMPOZABILE		pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice	
		NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2014	
		Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -	
<i>Felul clădirilor și al altor construcții impozabile</i>		Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	Clădire fara instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire
		4	5
0	1	935	555
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	254	159
B.	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nespuse unui tratament termic si/sau chimic	159	143
C.	Clădire-anexa cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	95	63
D.	Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nespuse unui tratament termic si/sau chimic		
E.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii



conform Tabelului de mai sus, cu coeficientul de corectie, după cum urmează :

Valoarea impozabilă a clădirii se ajutează în funcție de zona în care este amplasată clădirea prin înmulțirea valorii determinate prin înmulțirea valorii determinate conform Tabelului de mai

Zona in cadrul localitatii	Coefficientul de corectie
A	2,5
B	2,4
C	2,3
D	2,2

**- impozitul si taxa pe cladiri datorate de persoane juridice**

1) Impozitul pe cladiri se datoreaza astfel:

- de catre persoanele juridice pentru orice cladire aflata in functiune, in rezerva sau in conservare, chiar daca valoarea sa a fost recuperata integral pe calea amortizarii;
- de catre locatar pentru cladirile ce fac obiectul contractelor de leasing financiar.

Taxa pe cladiri se datoreaza astfel :

- de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz;

Dacă o persoană juridică - concesionar, locatar, titular al dreptului de administrare sau de folosință - încheie ulterior contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință pentru aceeași clădire cu alte persoane, taxa pe clădiri va fi datorată de utilizatorul final. În cazul persoanelor juridice, asociațiilor sau fundațiilor care desfășoară activități sportive sau culturale, iar obiectul de activitate al convenției/contractului prevede folosința temporară a spațiului aferente numărului de ore, conform convenției sau contractului, iar din aceste activități obțin venituri, taxa pe clădire se stabilește în funcție de numărul de ore/lună, astfel stabilindu-se numărul de zile pe an pentru care se datoreaza taxa pe cladiri.

2) In cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii de inventar a cladirii, astfel:

- in cazul cladirilor care au fost reevaluate, conform regulamentarilor contabile prin aplicarea cotei de impozitare prevazute in tabelul nr. 2 asupra valorii impozabile a cladirii, care este valoarea contabila rezultata in urma reevaluarii, inregistrata ca atare in contabilitatea persoanei juridice;
- in cazul cladirilor care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani, respectiv 5 ani anteriori anului fiscal de referinta sau in aplicarea cotelor de impozitare prevazute in tabelul nr. 3 asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanei juridice. Pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare;
- Hotararea Adunarii Generale a Actionarilor sau a Consiliului de Administratie, este cea care stabileste taxa pe cladiri.



impunerea in contabilitate a reevaluării. Indiferent de luna in care se inregistreaza reevaluarea in contabilitate, reevaluarea trebuie sa se reflecte la data de 31 decembrie a aceluia an fiscal. Din punct de vedere fiscal, data la care se considera ca fiind reevaluată clădirea respectiva este data de intai a lunii urmatoare inregistrării efective din contabilitate.

- in cazul cladirilor a caror valoare a fost recuperata integral pe calea amortizării, potrivit legii prin aplicarea cotei de impozitare prevazute in tabelele nr.2 si 3, asupra valorii impozabile a clădirii, reduca cu 15%.
- in cazul persoanelor juridice, cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic este de 5% din valoarea de inventar a clădirii, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

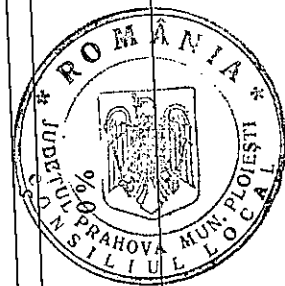
Sunt exceptate de la prevederile mai sus mentionate structurile care au autorizație de construire în perioada de valabilitate, dacă au început lucrările în termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizației de construire.

Tabelul nr.2

COTA IMPOZITULUI PE CLADIRI				
stabilit asupra valorii de inventar inscrise in evidentele contabile apartinand persoanelor juridice				
Categorie	COTA STABILITA CONFORM LEGII NR.571/2003 CU MODIFICARILE SI ULTERIOARE	COTA STABILITA PENTRU ANUL 2013	COTA PROPUSA PENTRU ANUL 2014	MAJORARE 2014 comparativ cu 2013
0	2 0,25% - 1,50%	3 1,5%	4 1,5%	5 0%
Persoane juridice				

Tabelul nr.3

Cota impozitului pe cladiri stabilit asupra valorii de inventar inscrise in evidentele contabile apartinand persoanelor juridice in cazul cladirilor nereevaluate ta				
Categorie	COTA STABILITA PENTRU ANUL 2013	COTA PROPUSA PENTRU ANUL 2014	MAJORARE 2014 comparativ cu 2013	
0	3 10%	4 10%		
Pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta				



Pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta	30%	30%	0%
---	-----	-----	----

Cota impozitului pe cladiri prevazuta la art. 253 alin.(6) se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare. Fac exceptie cladirile care au fost amortizate potrivit legii, in cazul carora cota impozitului pe cladiri este cea prevazuta de art.253 alin. (2) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal.

4) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului si taxei pe cladiri sau pentru nedepunerea acestei declaratii persoanele juridice sunt sanctionate conform prevederilor legale in vigoare.

5) **Se acorda facilitati fiscale :**

- persoanele juridice prevazute la art.285 si art. 285<sup>1</sup> din Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- scutire de la plata taxei pe cladire pentru cladirea/spatiul in care se desfasoara activitati sportive sau culturale, deținută de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta pentru cladirea proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, cu exceptia cazurilor când din aceste activități se obțin venituri;
- scutire de la plata taxei pe cladire pentru clădirile închiriate, concesionate, date în administrare sau folosință, în care se desfășoară activități sportive sau culturale, și pentru utilizatorul final care a încheiat ulterior contracte de concesiune, închiriere, administrare sau dare in folosinta, cu concesionarul, locatarul, titularul dreptului de administrare sau folosință, cu exceptia cazurilor când din aceste activități se obțin venituri.

Scutirea se acorda cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se depune cerere insotita de actele doveditoare prin care se atesta situatia respectiva.

Procedura de acordare a facilitatilor fiscale, în cazul entităților care desfășoară activități sportive/culturale, fără a obține venituri din aceste activități este prevazuta in Anexa nr.2<sup>4</sup>

- acordarea ajutorului de minimis sub forma scutirii de la plata impozitului pentru cladirea ce face parte din infrastructura parcului industrial, pentru investitiile realizate de agentii economici care isi desfasoara activitatea in parcul industrial, in conditiile Ordinului Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr.2980/2013 privind aprobarea conditiilor de acordare a masurilor de sprijin pentru investitiile realizate in parcurile industriale.

*Procedura de acordare a facilitatilor fiscale este prevazuta in Anexa nr.2<sup>5</sup>.*

- acordarea ajutorului de stat regional sub forma scutirii de la plata impozitului pentru cladirea ce face parte din infrastructura parcului industrial, pentru investitiile initiale realizate de agentii economici care isi desfasoara activitatea in parcul industrial, in conditiile Ordinului Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr.2980/2013 privind aprobarea conditiilor de acordare a masurilor de sprijin pentru investitiile realizate in parcurile industriale.

*Procedura de acordare a facilitatilor fiscale este prevazuta in Anexa nr.2<sup>5</sup>.*



(tabelele nr.4,5,6,7, 8, 9)

**b) impozitul si taxa pe teren**

1. Impozitul/taxa pe teren este anual si se datoreaza in suma fixa pe metru patrat de teren, in mod diferentiat, in intravilanul si extravilanul localitatilor. Se stabileste luand in calcul numarul de metri patrati de teren, rangul localitatii si zona si/sau categoria de folosinta a terenului.
2. Impozitul/taxa pe teren se stabileste pe baza declaratiei de impunere depuse de contribuabili conform Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal si se plateste anual, in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie , respectiv 30 septembrie inclusiv.
3. Impozitul/taxa pe teren se calculeaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care acestea au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data dobandirii poate fi: data mentionata in actul respectiv in cazul actelor notariale; data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti, etc.).
4. Scaderea impozitului/taxei pe teren se face incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care s-a produs modificarea.
5. Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratie de impunere la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termen de 30 de zile de la data dobandirii terenurilor, de la data cand incheie contract de administrare, folosinta, concesiune, inchiriere a terenurilor proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, de la data cand intervin schimbari privind domiciliul sau sediul, de la data cand se realizeaza lucrari ce conduc la modificarea impozitului pe teren sau de la data cand intervin schimbari privind situatia juridica a contribuabilului ce conduc la modificarea impozitului pe teren, mentionand faptul ca aceeasi obligatie de depunere o au si contribuabilii care instraineaza terenuri.

Directiile de specialitate din cadrul Primariei municipiului Ploiesti au obligatia de a remite Serviciului Public Finante Locale Ploiesti in termen de maximum 30 de zile de la data incheierii contractelor de inchiriere pentru terenuri, copii ale acestor acte.

6. Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii persoane fizice sau persoane juridice sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.
7. Pentru neplata la termen a impozitului/taxei pe teren se datoreaza majorari de intarziere conform dispozitiilor legale.



**- impozitul si taxa pe teren in cazul persoanelor fizice**

1) Impozitul/taxa pe teren este anual si se datoreaza de catre contribuabilii pentru terenurile aflate in proprietatea lor, precum si pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, date in administrare, folosinta, concesiune, inchiriere indiferent de locul unde sunt situate si de destinatia acestora.

2) Sunt proprietari de terenuri si acei contribuabili carora in conditiile Legii nr.18/1991 - Legea fondului funciar si ale Legii nr.1/2000 cu modificarile si completarile ulterioare li s-a constituit ori reconstituit dreptul de proprietate asupra terenurilor agricole, de la data punerii in posesie constatata prin procese-verbale, fise sau oricare alte documente de punere in posesie chiar daca nu este necesar titlu de proprietate.

3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr.4.

Tabelul nr.4

<b>IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII</b>	
<b>in cazul persoanelor fizice</b>	
<b>-lei / ha -</b>	
<b>Zona în cadrul localității</b>	<b>NIVELURILE PT. ANUL 2014</b>
0	2 8597
A	6499
B	4447
C	2113
D	

4) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr.5



Tabelul nr.5

**IMPOZITUL/TAXA\*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN  
-ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII-  
in cazul persoanelor fizice  
- lei / ha -**

Categorie de folosinta	NIVELURILE PT. ANUL 2014 (inclusiv coeficientul de corectie - 5.00)			
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
0	5	6	7	8
Teren arabil	140	105	95	75
Pășune	105	95	75	65
Fâneața	105	95	75	65
Vie	230	175	140	95
Livada	265	230	175	140
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	140	105	95	75
Teren cu ape	75	65	40	x
Drumuri și cai ferate	x	x	x	x
Teren neproductiv	x	x	x	x

5) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimată in ha, cu suma corespunzătoare prevazuta in tabelul nr. 6.



**IMPOZITUL/TAXA \*) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN**

in cazul persoanelor fizice  
-lei / ha-

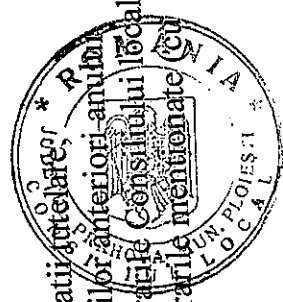
NR.CRT.	Categorie de folosinta	NIVELURILE PT. ANUL 2014 (inclusiv coeficientul de corectie- 5.00)
		Zona
		A
		3
0		155
1.	Teren cu constructii	250
2.	Arabil	140
3.	Pasune	140
4.	Faneata	275
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.5.1.	X
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	280
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.6.1.	X
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	80
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la 7.1.	X
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	30
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	170
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	x
9.	Drumuri si cai ferate	x
10.	Teren neproductiv	

**Nota :** Hotararea Consiliului Local nr.553/2011 reglementeaza numai zona de fiscalitate a intravilanului municipiului Ploiesti fara a face referire la terenurile aflate in extravilan. Astfel, pentru terenurile amplasate in extravilan, potrivit Hotararii Guvernului nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se stabileste impozitul pe terenul de intravilan si singura zona de intravilan din zona A.



6) Se acorda facilitati fiscale pentru urmatoarele categorii de persoane:

- a) persoanele mentionate la art.284 din Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- b) scutirea de la plata majorarilor de intarziere rezultate in urma recalcularii impozitului/taxei pe teren (la adresa de domiciliu), dupa ca urmare a reverificarii dosarelor fiscale, cu conditia achitarii debitului restant, pentru anumite categorii sociale de contribuabili, dupa cum urmeaza :
- b.1) - veteranii de razboi ;
  - b.2) - vaduvele de razboi si vaduvele de veterani de razboi care nu s-au recasatorit;
  - b.3)- persoanele fizice prevazute la art.1 al Decretului-lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri;
  - b.4)- persoanele prevazute la art.3 alin.(1) lit.b) si art.4 alin.(1) din Legea recunostintei fata de eroii – martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 nr.341/2004;
  - b.5)- persoanele cu handicap grav sau accentuat si cele incadrate in gradul I de invaliditate ;
  - b.6). orfanii aflati in evidenta autoritatii tutelare ;
  - b.7). pentru mostenitorii persoanelor prevazute la literele b.1-b.8) care nu au depus, la termen, actul de deces, al persoanelor beneficiare de facilitati fiscale, in vederea stabilirii impozitelor sau taxelor locale datorate;
  - b.8) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit - scutire de la plata majorarilor de intarziere rezultate in urma recalcularii impozitului corespunzator pentru terenurile arabile, fanețe și păduri, în suprafață de până la 5 ha.
  - b.9). pentru mostenitorii persoanelor prevazute la literele b.1-b.8) care nu au depus, la termen, actul de deces, al persoanelor beneficiare de facilitati fiscale, in vederea stabilirii impozitelor sau taxelor locale datorate;
  - c.) scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, rezultat in urma recalcularii, pentru imobilul situat la adresa de domiciliu, doar pe cota detinuta de catre vaduvele de razboi si vaduvele de veterani de razboi, care au depus ulterior documente prin care se atesta situatia de fapt.
  - d.) scutire de la plata impozitului/taxei pe teren-la adresa de domiciliu pentru orfanii aflati in evidenta autoritatii tutelare, \* R  
e.) scutire de la plata impozitului/taxei pe teren-la adresa de domiciliu pentru debitul restant aferent anilor anterioari anului 2014 si a accesoriilor aferente, pentru contribuabilii cu venit lunar net mai mic sau egal cu suma prevazuta in hotararile Consiliului Local al municipiului Ploiesti pentru anii respectivi, daca fac dovada ca puteau beneficia de facilitatile acordate prin hotararile mentionate



conditia achitarii tuturor obligatiilor restante catre bugetul local la sfarsitul anului precedent pentru care se solicita scutirea). Scutirea se acorda pe baza unei cereri depuse de contribuabil la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti pe tot parcursul anului 2014, insotita de acte doveditoare cu privire la nivelul venitului net lunar la data de 01 ianuarie a fiecarui an pentru care se solicita scutirea; *Scutirea nu se acorda in cazul in care contribuabilul detine si cladire la adresa de domiciliu sau in alta parte, inclusiv alte terenuri*; Legii nr.208/1997

f.) scutire de la plata impozitului/taxei pe teren-la adresa de domiciliu pentru persoane fizice beneficiare ale Legii nr.208/1997 privind cantinele de ajutor social;

g.) scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren - adresa de domiciliu pe anul 2014 si a anilor anteriori, precum si a accesoriilor aferente debitelor restante, pentru anumite categorii de contribuabili care detin in proprietate un singur imobil, dupa cum urmeaza:

- persoane cu handicap grav sau accentuat si persoanele incadrate in gradul I de invaliditate, atestate prin certificat de incadrare in grad de handicap revizuiabil, care depun ulterior documente prin care se atesta prelungirea certificatului de incadrare in grad de handicap de grad de handicap revizuiabil, pe baza unui referat intocmit de inspectorul de initial existent la dosarul fiscal, cu conditia ca aceste persoane.

Scutirea se acorda pe baza unei cereri temeinic justificata, depusa de persoana care putea beneficia de aceasta facilitate fiscala a achitat deja sector, verificat de seful de serviciu si aprobat de conducerea institutiei.

Scutirea se acorda numai pentru debitele neachitate, daca o persoana care putea beneficia de aceasta facilitate fiscala a achitat deja impozitele datorate, sumele achitate nu se restituie.

Scutirea se acorda daca pot face dovada ca puteau beneficia de facilitatile acordate prin hotararile existente in anii precedenti

h.) scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren - adresa de domiciliu pe anul 2014, pentru contribuabilii care detin in proprietate teren, cu venituri lunare nete mai mici sau egale de 450 lei (inclusiv pentru persoanele fara venituri), cu conditia achitarii debitului restant.

*Scutirea nu se acorda in cazul in care contribuabilul detine si cladire la adresa de domiciliu sau in alta parte, inclusiv alte terenuri.*

7) In conformitate cu prevederile art.125 alin.2 lit.d si alin.3, din Ordonanata Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala se stabileste urmatoarea procedura de acordare de facilitatii fiscale pentru persoanele fizice la care se constata diferente intre evidenta fiscala informatizata si situatia reala rezultata din actele depuse la dosarul fiscal si/sau masuratorile cadastrale- dupa caz, diferente privind: zona in care este amplasat terenul, suprafata terenului luata in calcul pentru stabilirea impozitului/taxei.

Facilitatea fiscala consta in modificarea sarcinilor fiscale incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se inregistreaza la compartimentul de specialitate referatul prin care se constata diferenta de impozit. Facilitatea fiscala se acorda pe baza de referat intocmit de inspectorul de sector si aprobat de seful de serviciu. Serviciul Public Finante Locale are obligatia de a instiinta contribuabilii despre modificarea sarcinii fiscale.

8) Scutirea prevazuta la litera a.), d.), f.) si h.) se acorda pe baza de cereri beneficiarilor, insotita de copie dupa buletin/cap de identitate si acte doveditoare depuse la Serviciul Public Finante Locale, proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului in care se acorda, cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza prezinta actele prin care se atesta situatia respectiva.



Scutirile prevazute la literele b.1)-b.8), c.), d.), e.), f.), g.), h.) se acorda la cererea temeinic justificata a contribuabilului, pe baza unui referat intocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu si aprobat de conducerea institutiei, cu exceptia facilitatilor fiscale prevazute la punctul 7.

Neplata debitului restant in termen de 45 zile de la data instiintarii contribuabilului cu privire la aprobarea facilitatii atrage anulara facilitatii acordate.

9) Scutirea prevazuta la litera d.) se acorda persoanelor in baza evidentei pusa la dispozitie de directia de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti.

10) Scutirile prevazute la litera f.) si h.) se acorda pe baza cererii beneficiarilor, insotita de copie dupa buletin/carte de identitate, iar pentru a beneficia de scutire pe intreg anul 2014 cererile vor fi depuse pana la data de 31 ianuarie 2014, in caz contrar scutirea se va acorda proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza depun cerere. Cererea tip este prevazuta in **Anexa nr.3**.

11) Scutirea prevazuta la litera f.) se acorda pe baza cererii beneficiarilor, insotita de copie dupa buletin/carte de identitate si adeverinta de la Administratia Serviciilor Sociale Comunitare Ploiesti, care va certifica situatia respectiva.

12) In cazul in care contribuabilii prevazuti la literele a.), b.), c.), d.), e.), f.), g.) si h.) detin in indiviziune locuinta, scutirea se acorda proportional cu cota detinuta.

13) Scutirea prevazuta la litera e.) se acorda numai pentru debitele neachitate, daca o persoana ce putea beneficia de facilitatea respectiva a achitat deja impozitele datorate sumele achitate nu se restituie.

#### **- Impozitul si taxa pe teren in cazul persoanelor juridice**

1) Impozitul pe teren in cazul persoanelor juridice se datoreaza de catre acele entitati reprezentate de persoane fizice, inregistrate legal, ce au un patrimoniu distinct, in scopul desfasurarii unei activitati.

2) Impozitul pe teren este anual si se datoreaza de catre contribuabilii pentru terenurile aflate in proprietatea lor, indiferent de locul unde sunt situate si de destinatia acestora.

3) Taxa pe teren este anuala si se datoreaza pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosinta. Taxa pe teren reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

Dacă o persoană juridică - concesionar, locatar, titular al dreptului de administrare ori de folosință - încheie ulterior contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință pentru același teren cu alte persoane, taxa pe teren va fi datorată de utilizatorul final al terenului respectiv.

În cazul persoanelor juridice, asociațiilor sau fundațiilor care desfășoară activități sportive sau culturale, iar obiectul de activitate al



convenției/contractului prevede folosința temporară a terenului aferent numărului de ore, conform convenției sau contractului, iar din aceste activități obțin venituri, taxa pe teren se stabilește în funcție de numărul de ore/lună, astfel stabilindu-se numărul de zile pe an pentru care se datorează taxa pe teren.

În acest caz, contribuabilii vor anexa la declarația fiscală, în fotocopie semnata pentru conformitate cu originalul, actul privind concesionarea, închirierea, darea în administrare sau în folosință a terenului respectiv. În situația în care în act nu sunt înscrise suprafața terenului, categoria de folosință și suprafața construită la sol a cladirilor, acolo unde sunt amplasate cladiri, la act se anexează, în mod obligatoriu, un certificat emis de către persoana juridică care a transmis aceste date, prin care se confirmă realitatea mențiunilor respective.

4) Impozitul/taxa pe teren se stabilește pe baza declarației de impunere depuse de contribuabili în baza Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal se platește anual, în două rate egale, astfel: până la 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

5) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul nr.10.

5a) Ca excepție (de la prevederile alin 2), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul situat în intravilan înregistrat în registrul agricol în alta categorie de folosință decât cea cu terenuri cu construcții, impozitul se datorează conform tabelului nr.11, numai dacă se îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

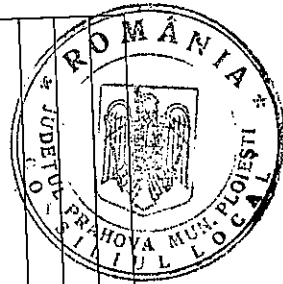
- au prevăzut în statut activitatea agricolă;

- au înregistrate în contabilitate venituri și cheltuieli rezultate în urma desfășurării activității agricole.

În caz contrar impozitul datorat pe terenul situat în intravilanul unității administrativ teritoriale se calculează conform tabelului nr.

Tabelul nr.7

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII	
in cazul persoanelor juridice	
-lei / ha-	
Zona în cadrul localității	NIVELURILE PT. ANUL 2014
0	2 10312
A	7795
B	5334
C	2535
D	



6<sup>1</sup>) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimita in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr.8.

Tabelul nr.8

Zona	NIVELURILE PT. ANUL 2014 (inclusiv coeficientul de corectie- 5.00)				Zona D 8
	Zona A 5	Zona B 6	Zona C 7	Zona D 8	
Categorie de folosinta					
0					
Teren arabil	140	105	95	75	75
Pășune	105	95	75	65	65
Fânceața	105	95	75	95	95
Vie	230	175	140	140	140
Livada	265	230	175	75	75
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	140	105	95	X	X
Teren cu ape	75	65	40	X	X
Drumuri si cai ferate	X	X	X	X	X
Teren neproductiv	X	X	X	X	X



7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimita in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr. 9.

**IMPOZITUL/TAXA\*) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN**  
**in cazul persoanelor juridice**  
**-lei/ha-**

NR.CRT.	Categorie de folosinta	NIVELURILE PT. ANUL 2014 (inclusiv coeficientul de corectie - 5.00)
		Zona
		A
		2
0	I	155
1.	Teren cu constructii	250
2.	Arabil	140
3.	Pasune	140
4.	Faneata	275
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.5.1.	X
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	280
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.6.1.	X
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	80
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la 7.1.	X
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rolde protectie	X

**Nota :** Hotararea Consiliului Local nr.553/2012 reglementeaza numai zona de fiscalitate a intravilanului municipiului Ploiesti fara a face referire la terenurile aflate in extravilan. Astfel, pentru terenurile amplasate in extravilan, potrivit Hotararii Guvernului nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se stabileste o singura zona de impozitare, respectiv zona A.

8) **Se acorda facilitati fiscale :**

- scutire de la plata taxei pe teren pentru terenul unde se desfasoara activitati sportive sau culturale



concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, cu exceptia cazurilor când din aceste activități se obțin venituri;

- scutire de la plata taxei pe teren pentru terenurile închiriate, concesionate, date în administrare sau folosință, unde se desfășoară activități sportive sau culturale, și pentru utilizatorul final care a încheiat ulterior contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau dare in folosinta, cu concesionarul, locatarul, titularul dreptului de administrare sau folosință, cu exceptia cazurilor când din aceste activități se obțin venituri.

Scutirea se acorda cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se depune cerere insotita de actele doveditoare prin care se atesta situatia respectiva.

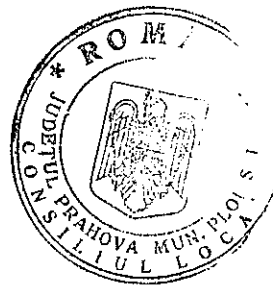
Procedura de acordare a facilitatilor fiscale, în cazul entităților care desfășoară activități sportive/culturale, fără a obține venituri din aceste activități este prevazuta in Anexa nr.2<sup>4</sup>

- acordarea ajutorului de minimis sub forma scutirii de la plata impozitului pentru terenul ce face parte din infrastructura parcului industrial, pentru investitiile realizate de agentii economici care isi desfasoara activitatea in parcul industrial, in conditiile Ordinului Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr.2984/2013 privind aprobarea conditiilor de acordare a masurilor de sprijin pentru investitiile realizate in parcurile industriale.

*Procedura de acordare a facilitatilor fiscale este prevazuta in Anexa nr.2<sup>5</sup>.*

- acordarea ajutorului de stat regional sub forma scutirii de la plata impozitului pentru terenul ce face parte din infrastructura parcului industrial, pentru investitiile initiale realizate de agentii economici care isi desfasoara activitatea in parcul industrial, in conditiile Ordinului Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr.2980/2013 privind aprobarea conditiilor de acordare a masurilor de sprijin pentru investitiile realizate in parcurile industriale.

*Procedura de acordare a facilitatilor fiscale este prevazuta in Anexa nr.2<sup>5</sup>.*



**c) impozitul pe mijloacele de transport**

1. Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport.

Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altfel.

Contribuabilii care dețin in proprietate mijloace de transport care trebuie inmatriculate/inregistrate in Romania datoreaza impozitul pe mijloacele de transport in conditiile titlului IX din Codul fiscal.

Prin sintagma mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat, prevazuta la art. 261 alin. (1) din Codul fiscal, se intelege orice mijloc de transport, proprietate a unei persoane fizice sau a unei persoane juridice, care, potrivit legii, face obiectul inmatricularii/inregistrării.

Contribuabilii ale caror mijloacele de transport fac obiectul inregistrării, din punct de vedere fiscal, se supun acelorasi obligatii ca si cei ale caror mijloace de transport fac obiectul inmatricularii si, implicit acelorasi sanctiuni.

Contribuabilii persoane juridice care au ca profil de activitate servicii de transport public de pasageri, in regim urban sau suburban, sunt scutiti de la plata impozitului pe mijloacele de transport numai pentru autobuze, autocare si microbuze, prevazute in tabelul prevazut la art. 263 alin. (2) pct. 6 din Codul fiscal, utilizate exclusiv in scopul transportului public local de calatori in conditiile Legii serviciilor de transport public local nr. 92/2007, cu modificarile si completarile ulterioare.

Contribuabilii care au ca obiect al activității producția și/sau comerțul cu mijloace de transport nu datorează impozitul prevăzut la cap. IV al titlului IX din Codul fiscal pentru acele mijloace de transport care nu au fost înmatriculate niciodată în România, înregistrate în contabilitate ca mărfuri.

2. Impozitul pe mijloacele de transport este anual si se stabileste in suma fixa pentru mijloace de transport, remorci, semiremorci, rulote, mijloace de transport pe apa.

3. Impozitul pe mijloacele de transport se stabileste pe baza declaratiei de impunere depusa de contribuabilii in baza Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal si se plateste anual, in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluasi buget local de catre contribuabilii, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la 31 martie. In cazul in care proprietarul detine in proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat aceluasi buget local, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora. ~~Impozitul pe mijlocul de transport pentru care se plateste integral pana la 31 martie, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.~~

4. Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care impozitul este datorat aceluasi buget local, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora. ~~Impozitul pe mijlocul de transport pentru care se plateste integral pana la 31 martie, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.~~



ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti, in cazul hotararilor judecatoresti ; data facturii; data contractului de vanzare-cumparare sub semnatura privata).

5. Scaderea impozitului pe mijloacele de transport se face in cazul instrainarii sau radierii in timpul anului din evidenta fiscala, incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care a aparut instrainarea sau celei in care mijloacele de transport sunt scoase din functiune pe baza documentelor care atesta aceasta situatie.

6. Orice persoana care dobandeste/instraineaza un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul /sediul /punctul de lucru are obligatia de a depune o declaratie fiscala cu privire la mijlocul de transport, la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termende 30 de zile inclusiv de la modificarea survenita .

7. Depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului pe mijloacele de transport sau nedepunerea acestei declaratii de catre contribuabilii persoane fizice si persoane juridice se sanctioneaza conform prevederilor legale in vigoare.

8. Pentru neplata la termen a impozitului pe mijloacele de transport se datoreaza majorari de intarziere conform prevederilor legale.

**- Impozitul pe mijloacele de transport pentru persoanele fizice si juridice:**

1) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, care fac obiectul înregistrării/ înmatriculării, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul nr.10.

Tabel nr.10

Impozitul pe mijloacele de transport , autovehicule apartinand persoanelor fizice si juridice	
NIVELURILE PT. ANUL 2014	
- lei / an / 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune -	
Tipul mijlocului de transport	8
1. Motorete, scutere, motocicletate si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	18
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv	72
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv	144
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv	



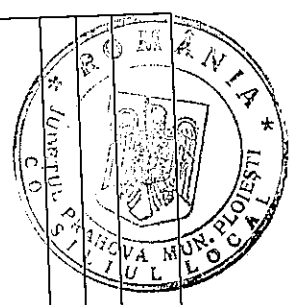


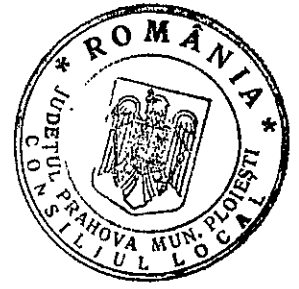
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24
7. Alte autovehicule <input type="checkbox"/> um așa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
8. Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate	X
1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică	X
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	3
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150

2) În cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul nr.11 :

Tabel nr. 11

Numărul de axe și greutatea brută încarcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an) pentru anul 2014	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. două axe	1	2
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169
5. Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
II. trei axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231





2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1472
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1472
7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
<b>III. patru axe</b>		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	623	973
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1545
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1545	2291
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1545	2291
6. Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291

3) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul nr. 12 :

Numărul de axe și greutatea brută încarcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an) pentru anul 2014	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	
<b>I. 2+1 axe</b>		0
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	60
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	137
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	60	320
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	137	414
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	320	747
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	414	1310
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	747	1310
9. Masa de cel puțin 28 tone	747	
<b>II. 2+2 axe</b>		299
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	128	491
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	299	721
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	491	871
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	721	1429
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	871	1984
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1429	3012
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	1984	3012
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai	1984	





5) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul nr.13<sup>1</sup>.

Tabel nr.13<sup>1</sup>

NIVELURILE PT. ANUL 2014	
Impozit - lei/an -	
0	
21	
56	
210	
X	
144	
216	
259	
360	
576	
964	
210	
X	
559	
909	
1398	
2237	
182	
X	
182	
280	
490	

Impozitul pentru mijlocul de transport pe apa aparținând persoanelor fizice/juridice	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit si uz personal	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	
3. Bărci cu motor	
4. Nave de sport si agrement	
a) ambarcațiuni de agrement deschisă fără punte	
b) ambarcațiuni de agrement cu punte fără cabină de locuit	
c) ambarcațiuni de agrement cu cabine de locuit până la 6 locuri inclusiv	
d) ambarcațiuni de agrement cu cabine de locuit între 7-13 locuri inclusiv	
e) ambarcațiuni de agrement cu cabine de locuit între 14-40 locuri inclusiv	
f) ambarcațiuni de agrement cu cabine de locuit peste 41 de locuri	
5. Scutere de apa	
6. Remorhere si împingătoare:	
a) pana la 500 CP inclusiv	
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP inclusiv	
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP inclusiv	
d) peste 4000 CP	
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din aceasta	
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale, în funcție de capacitatea de încărcare:	
a) cu capacitatea de incarcare până la 1.500 tone inclusiv	
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1.500 tone si pana la 3000 tone	
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 tone	



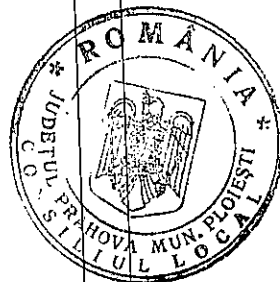
**d) taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor**

**A. taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor**

1) Taxele prevazute in domeniul constructiilor se stabilesc in functie de valoarea acestora sau a instalatiilor, de suprafata terenurilor sau de natura serviciilor prestate conform tabelului nr.14.

Tabelul nr.14

NIVELURILE PROFUSE PT. ANUL 2014	
	- lei -
	x
	x
	6
	7
	9
	12
	14
	16+0,01 lei/ m <sup>2</sup> pentru fiecare mp care depăşeşte 1.000 m
	9 inclusiv pentru fiecare mp afectat
	9 inclusiv, pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
	15 inclusiv, pentru fiecare record
	17
	10



- 2) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.
- 3) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este de 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare santier.
- 4) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri datorata este de 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
- 5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire, inclusiv instalatiile aferente.
- 6) Pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare partiala sau totala, a constructiilor si a amenajarilor taxa datorata este de 0,1% din valoarea autorizata a acestora. In cazul desfiintarii partiale a unei constructii taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte suprafata construita a cladirii supusa demolarii.
- 7) Pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum si a autorizatiilor de construire taxa este de 30% din valoarea taxei initiale.
- 8) Taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste anticipat.
- 9) In termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva persoana care a obtinut autorizatia este obligata sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, in vederea stabilirii impozitului pe cladiri si a regularizarii taxei de autorizare.
- 10) Pana in cea de-a 15-a zi inclusiv de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.
- 11) In cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoana fizica valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii.
- 12) Regularizarea taxei se face de catre compartimentele de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti in functie de valoarea reala a lucrarilor efectuate comparativ cu valoarea impozabila calculata conform art.251 alin.(3) din Legea-nr.571/2003, pentru persoane fizice si in functie de inregistrarea in evidenta contabila pentru persoane juridice.



13) Termenul de plata al diferentiei rezultate in urma regularizarii taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire este de 15 zile de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administrative publice locale a emis valoarea finala stabilita pentru taxa.

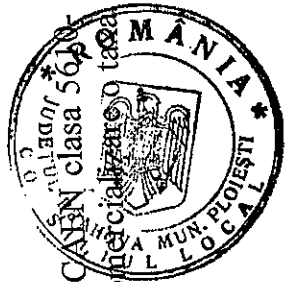
14) In cazul constructiilor efectuate cu autorizatie de construire, valoarea inscrisa in actele eliberate de catre Directia Generala Dezvoltare Urbana nu poate fi mai mica decat valoarea de impunere a cladirii.

**B. Taxe pentru eliberarea altor autorizatii si certificate decat cele prevazute la litera A, precum si pentru viza anuala sau trimestriala a acestora**

Taxele pentru eliberarea altor autorizatii si certificate decat cele prevazute la litera A, se stabilesc conform tabelului nr.15.

Tabelul nr.15

	NIVELURILE PT. ANUL 2014
B. Pentru eliberarea altor autorizatii si certificate decat cele prevazute la lit.A, precum si pentru viza anuala sau trimestriala a acestora se datorează următoarele taxe:	Taxa - lei - 2
	0
1. Pentru eliberarea autorizatiilor de funcționare pentru activități economice și viza anuală a acestora:	x
a) pentru meseriași și cărauși	0
b) pentru cazane de fabricat rachiu	0
c) pentru liber-profesioniști	0
d) pentru mori, prese de ulei și darace	0
e) pentru activități de protecție	0
f) pentru alte activități neprevăzute mai sus	0
2. Pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de funcționare	x
3. Pentru eliberarea de: copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, pentru fiecare m <sup>2</sup> de plan:	
a.1. la scara 1:500	38 pe mp sau fractiune de mp
a.2. la scara 1:1.000	
a.3. la scara 1:2.000	66
4. Pentru eliberarea certificatului de producător	



Comerciantii a caror activitate se desfasoara potrivit clasificarii activitatilor din economia nationala CASIN clasa 5630-00-00 restaurante si 5630 - baruri, datoreaza bugetului local in raza caruia este amplasata unitatea sau standul de comertializare a taxa de eliberare/ viza anuala a autorizatiei dupa cum urmeaza:

- Zona A – 690 lei
- Zona B – 550 lei
- Zona C – 420 lei
- Zona D – 280 lei

Cuantumul taxei de viza va fi egal cu cel al taxei de eliberare.

Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica cod CAEN 5610;5630, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

In cazul in care comerciantul are puncte de lucru diferite pe raza unitatii administrativ teritoriale se plateste taxa pentru fiecare locatie detinuta. In cazul in care comerciantul are bar si restaurant in aceeasi locatie se achita o singura taxa de eliberare a autorizatiei.

Stabilirea comerciantilor care datoreaza taxa pentru autorizarea activitatii de alimentatie publica cod CAEN 5610;5630 si instiintarea acestora se efectueaza de catre Directia de Gestiune Patrimoniu

Serviciul Public Finante Locale asigura incasarea acestei taxe, ca urmare a platii benevole, a recuperarii taxei prin executare silita, numai pe baza documentatiei transmise de Directia de Gestiune Patrimoniu care sa cuprinda toate elementele de identificare ale platitorilor, inclusiv cuantumul taxei si accesoriile aferente.



**e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate**

**A. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate cu exceptia celor realizate prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale**

1) Orice persoana, care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Ploiesti in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana, datoreaza plata taxei de reclama si publicitate.

Nu se includ în valoarea serviciilor de reclamă și publicitate serviciile de decorare, neutralizare și întreținere reclamă.

2) Taxa se stabileste prin aplicarea unei cote procentuale de 3% asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate, care se regaseste in contract, exclusiv taxa pe valoarea adaugata.

3) Se plateste lunar, de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate, pe toata perioada desfasurarii contractului, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei pentru care se datoreaza taxa.

4) Contribuabilii persoane fizice sau juridice au obligatia sa depuna lunar declaratia decont insotita de o situatie detaliata privind contractele de publicitate aflate in derulare, la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti.

5) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii pot fi sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.

**B. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate**

1) In municipiul Ploiesti reclama si publicitatea prin afisaj, panou sau structura de afisaj se efectueaza numai pe amplasamentele stabilite de catre Primarie.

2) Taxa pentru afisajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.



3) Taxa se stabileste in functie de dimensiunea acestora pentru fiecare metru patrat sau fractiune de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclame, conform tabelului nr.16.

Tabelul nr.16

Categorie	NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2014 - lei/mp/an
Afisaj situat la locul in care persoana deruleaza o activitate economica	38
Orice alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	27

- 4) Taxele pentru firmele instalate la locul exercitarii activitatii se stabilesc in functie de dimensiunea acestora pentru fiecare metru patrat sau fractiune de metru patrat, conform tabelului nr. 16.
- 5) Contribuabilii persoane fizice sau juridice au obligatia sa depuna declaratia de impunere privind taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termen de 30 de zile de la data amplasarii/desfiintarii.
- 6) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii sunt sanctionati conform art.294 alin.2 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 7) Pentru neplata in termen a taxei pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate se datoreaza majorari de intarziere.



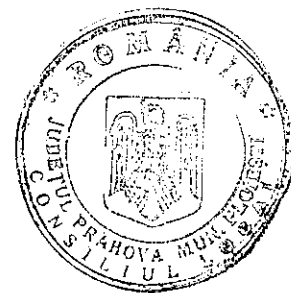
**f) impozitul pe spectacole**

- 1) Impozitul pe spectacole se datoreaza de catre contribuabilii care organizeaza manifestari artistice, competitii sportive, activitati artistice si distractive de videoteca si discoteca, conform tabelului 17.
- 2) - a) Impozitul pe spectacole pentru manifestarile artistice si competitile sportive se stabileste prin aplicarea cotelor prevazute la art.274 din Legea nr.571/2003, asupra incasarilor din vanzarea abonamentelor si a biletelor de intrare, valoare care nu include TVA;  
- b) Impozitul pe spectacole pentru activitatile artistice si distractive de videoteca si discoteca se stabileste conform art.275 din Legea nr.571/2003 , in functie de suprafata incintei in care se desfasoara spectacolul, pe zi de functionare.
- 3) Platitorii impozitului pe spectacole pentru manifestarile artistice si competitile sportive au obligatia de a depune declaratie privind veniturile realizate din aceste activitati la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, de a calcula si de a achita impozitul datorat, lunar, pana la data de 15 inclusiv a lunii urmatoare celei in care se realizeaza venitul, iar in cazul impozitului pe spectacole pentru activitatile artistice si distractive de videoteca si discoteca declaratia se depune pana cel tarziu la data de 15 inclusiv, a lunii precedente celei in care sunt programate spectacolele respective.
- 4) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.
- 5) Pentru neplata la termen a impozitului pe spectacole se datoreaza majorari de intarziere conform dispozitiilor legale.



Tabel nr.17

Felul activitatii artistice sau distractive	NIVELUL IMPOZITULUI PENTRU ANUL 2014 lei/m <sup>2</sup> /zi sau procent din incasari
0	1
1. Videoteca	3
2. Discoteca	3
3. Pentru manifestari artistice de teatru, de opera, de opereta, de filarmnica, cinematografice, muzicale, de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala ;	2%
4. Pentru manifestari artistice sau distractive de genul : festivaluri, concursuri, cenacluri, serate, recitaluri sau alte manifestari artistice ori distractive care au caracter ocazional sau permanent	5%





**h) taxe speciale**

**I. PENTRU SERVICIILE PRESTATE DE CATRE SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE PLOIESTI:**

1. Consiliul Local stabilește taxe speciale pentru următoarele servicii prestate în regim de urgență, în interesul persoanelor fizice și juridice de :

a) pentru certificate de atestare fiscala eliberate în cursul zilei de la înregistrarea cererii la Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești:

- 55 lei pentru persoane fizice;
- 115 lei pentru persoane juridice.

b) pentru efectuarea lucrărilor privind stabilirea impozitelor și taxelor în regim de urgență (clădiri, terenuri, mijloace de transport), in 48 de ore de la înregistrarea cererii la Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești:

- 85 lei pentru persoane fizice;
  - 170 lei pentru persoane juridice.
- c) servicii catre contribuabili la cererea acestora:

- c.1. – efectuarea de fotocopii de pe acte 0,5 lei pagina format A4 si 1 leu format A3;
- c.2. – fotocopii dupa documentele din arhiva - 1 leu pagina;
- c.3. – fotocopii procese-verbale de amenda – 1 leu pagina.

2. Taxele speciale se datoreaza de catre contribuabilii care solicita prestarea serviciilor prevazute la pct. 1 .

3. Taxele speciale se achita anticipat, în numerar, la casierile Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești sau prin virament in contul institutiei deschis la Trezoreria Ploiesti -RO21TREZ5215004XXX0007151, cu exceptia taxelor prevazute la litera c.

4. În caz de rezolvare peste termenele stabilite sau nerezolvare a cererii depuse de contribuabilii persoane fizice sau juridice, taxa achitată anticipat se restituie sau se compenseaza, dupa caz, cu alte obligații catre bugetul local.

5. Institutiile publice sunt scutite de taxe speciale pentru servicii prestate în regim de urgență.

6. Taxele speciale instituite potrivit prezentei hotărâri au ca destinație acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare a Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești și duc la o mai bună autofinanțare și la limitarea subvențiilor provenite de la bugetul local.



**II. PENTRU SERVICIILE PRESTATE DE CATRE SERVICIUL PUBLIC LOCAL COMUNITAR DE EVIDENTA A PERSOANELOR PLOIESTI:**

In conformitate cu prevederile art.282 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal coroborate cu cele ale Hotararii Guvernului nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003;

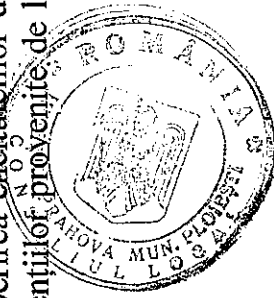
In baza Ordonantei nr.84/2001 privind infiintarea si organizarea serviciilor publice locale comunitare de evidente a persoanelor;

1. Avand in vedere art.24 din Legea 119/1996 cu privire la actele de stare civila, se instituie taxa pentru oficierea căsătoriei la sediul SPCLEP Ploiești pentru sotii care nu au domiciliul sau reședința pe raza municipiului Ploiești, în valoare de 250 lei
2. Instituirea taxei pentru oficierea căsătoriei în zilele de sâmbătă, taxă în valoare de 50 lei
3. Instituirea taxei de eliberare a certificatelor duplicate in regim de urgenta, in valoare de 50 lei
4. Majorarea taxei pentru oficierea căsătoriei în afara sediului SPCLEP, cu excepția căsătoriilor oficiate în Penitenciarul Ploiești, Maternitatea Ploiești sau domiciliul soților în caz de boală de la 230 lei la valoarea de 250 lei.
5. Majorarea taxei pentru încheierea căsătoriei înaintea termenului legal de 10 zile, de la 35 lei la valoarea de 50 lei, cu excepția cazurilor prevazute de lege.
6. Taxa oficiere casatorie in zilele de duminica si sarbatori legale (intre orele 9-13) - 115 lei.
7. Taxa pentru operatiunile foto sau video realizate de persoane din familie sau rude ale celor care se căsătoresc - 6 lei.
8. Taxa pentru efectuarea de copii xerox de pe acte - 0,5 lei pagina format A4 si 1 leu pagina format A3.

Taxele speciale se datoreaza de catre contribuabilii care solicita prestarea serviciilor prevazute mai sus.

Taxele speciale vor fi incasate in numerar la casieria Serviciului Public Local Comunitar de Evidența a Persoanelor Ploiesti.

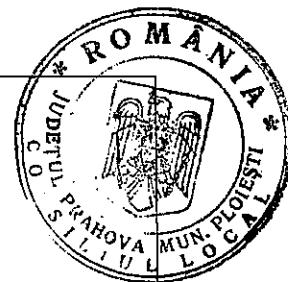
Taxele speciale si cele de urgenta institute potrivit prezentei hotarari au ca destinație acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare a SPCLEP Ploiești și duc la o mai bună autofinanțare și la limitarea subvențiilor provenite de la bugetul local.



**III. PENTRU SERVICIILE PRESTATE DE CATRE DIRECTIA GENERALA DE DEZVOLTARE URBANA PLOIESTI:**

Consiliul Local stabilește pentru serviciile prestate de catre Directia Generala de Dezvoltare Urbana, in anul 2014, urmatoarele taxe speciale:

Nr.crt.	Tip taxa speciala	Valoare (lei) aprobata prin HCL 32/2010 si indexata	Termen de emitere aprobat prin HCL 32/2010	Valoare (lei) propusa	Termen de emitere
1.	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in regim de urgenta pentru relatii, informatii, operatiuni notariale	70	2 zile lucratoare	500	5 zile lucratoare
2.	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in regim de urgenta pentru construire	200	7 zile lucratoare	1000	10 zile lucratoare
3.	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire in regim de urgenta	1000 lei + 10% din cuantumul taxei de autorizare pentru investitii de pana la 1.000.000 lei	7 zile lucratoare	1500 lei + 10% din cuantumul taxei de autorizare pentru investitii de pana la 1.000.000 lei	10 zile lucratoare
4.	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire in regim de urgenta	1000 lei + 5% din cuantumul taxei de autorizare pentru investitii cuprinse intre 1.000.001 lei si 8.500.000 lei	7 zile lucratoare	1500 lei + 5% din cuantumul taxei de autorizare pentru investitii cuprinse intre 1.000.001 lei si 8.500.000 lei	10 zile lucratoare
5.	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire in regim de urgenta	1000 lei + 2,5% din cuantumul taxei de autorizare pentru investitii peste 8.500.000 lei	7 zile lucratoare	1500 lei + 2,5% din cuantumul taxei de autorizare pentru investitii peste 8.500.000 lei	10 zile lucratoare



**TAXE S.D.U.M**

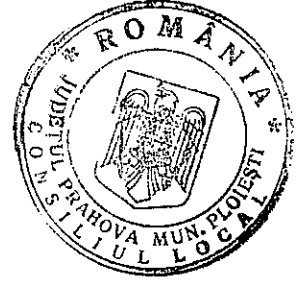
Nr.crt.	Tip taxa speciala	Valoare (lei)
1.	Taxa aviz Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului si Urbanism pentru studii de oportunitate	400,00 lei
2.	Taxa aviz Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului si Urbanism pentru Plan Urbanistic Zonal	375,00 lei
	Taxa aviz Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului si Urbanism pentru Plan Urbanistic de Detaliu	350,00 lei
3.	Taxa aviz Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului si Urbanism pentru studii de amplasament, documentatii tehnice pentru autorizarea constructiilor	230,00 lei
4.	Taxa aviz comisia tehnica de Amenajarea Teritoriului si Urbanism pentru consultare	Dublu taxei CTATU(fara a fi valabila si pentru avizarea efectiva a documentatiei

**Taxa speciala Serviciul Cadastru si GIS :**

Taxa eliberare copii de pe planurile cadastrale sau alte asemenea planuri detinute de Consiliul Local al municipiului

Ploiesti :

- Suport electronic : - 120,00 lei/harta, format pdf, scara 1 :1000 (echivalent format A3) ;
- 200,00 lei/ha teren format dxf, scara 1 :1000 (2.400,00 lei/echivalent format A3, respectiv 12 ha teren scara 1:1000).



i) alte taxe locale

I. Taxe pentru depozitarea de materiale, realizarea unor lucrari, pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului in pietele, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale, ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, suporti pentru obiecte de publicitate si pentru manifestari ocazionale s.a.

- Procedura de calcul si incasare -

1) Taxele pentru utilizarea temporara a locurilor publice pentru depozitarea de materiale, realizarea unor lucrari, pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, in pietele, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale (inclusiv terase de vara, aparate de inghetata, vitrine frigorifice s.a.), ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice si suporti pentru obiecte de publicitate, ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale (expozitii, spectacole in aer liber etc.), ocuparea terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare, ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de acces, se stabilesc conform art.283 din Legea nr.571/2003, in lei/mp/zi (Tabelul nr.18).

2) - Taxa pentru depozitarea de materiale se achita la data obtinerii autorizatiei de la structura specializata in domeniul amenajarii teritoriului si al urbanismului, a carei eliberare se face pe baza de cerere.

- Taxa pentru realizarea unor lucrari se achita la data obtinerii autorizatiei de structura specializata in domeniul amenajarii teritoriului si al urbanismului, a carei eliberare se face pe baza de cerere.

- Taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului in pietele, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale (inclusiv terase de vara, aparate de inghetata, vitrine frigorifice s.a.), ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale (expozitii, spectacole in aer liber etc.), taxa pentru ocuparea terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare, taxa pentru ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de



○ ○

acces, se achita zilnic sau pe baza de conventie sau contract pentru o perioada mai mare de o zi, caz in care taxa se achita la eliberarea conventiei.

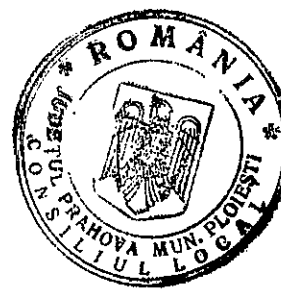
- Taxa pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii (chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice s.a.) si suportii pentru obiecte de publicitate existente la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent se achita in conditiile si la termenele prevazute pentru impozitul pe teren.

- Taxa pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii (chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice s.a.) si suportii pentru obiecte de publicitate realizate in cursul anului fiscal se achita, pentru perioada cuprinsa intre data autorizarii si finele anului fiscal curent, in conditiile si la termenele prevazute pentru impozitul pe teren.

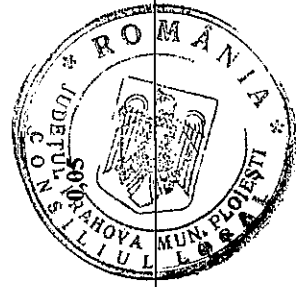
- Pentru sistemele publicitare cu structuri de sustinere amplasate pe domeniul public al municipiului Ploiesti, utilizatorul, respectiv prestatorul de servicii de reclama si publicitate va plati pe langa taxele pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate stabilite in conformitate cu legea si taxa aferenta utilizarii domeniului public stabilita prin prezenta hotarare, in baza unei conventii incheiate pentru folosinta temporara a terenului.

3) Pentru zona B taxa se reduce cu 10%, pentru zona C taxa se reduce cu 20%, iar pentru zona D taxa se reduce cu 30% in cazul desfacerii de produse ce fac obiectul comertului, in piete, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcari sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale Consiliului Local Ploiesti (inclusiv terase de vara, aparate de inghetata, vitrine frigorifice s.a.), ocuparii terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice, cu suportii pentru obiecte de publicitate, ocuparii terenului pentru manifestari ocazionale (expozitii, spectacole in aer liber etc.), ocuparii terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare, ocuparii terenului pentru realizarea unor cai de acces.

4) Taxele pentru depozitarea de materiale si realizarea unor lucrari si pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului, in piete, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcari sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale, (inclusiv terase de vara, aparate de inghetata, vitrine frigorifice s.a.), ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice, cu suportii pentru obiecte de publicitate, ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale (expozitii, spectacole in aer liber etc.), ocuparea terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare, ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de acces, se stabilesc conform tabelului nr.18.



Denumire taxa	Taxa stabilita pentru anul 2013 -lei/mp/zi-				NIVELURILE PT. ANUL 2014			
	pt.domeniul public		pt.domeniul privat		pt.domeniul public		pt.domeniul privat	
	Zona A	Zona B	Zona A	Zona B	Zona A	Zona B	Zona A	Zona B
Depozitarea de materiale si realizarea unor lucrari	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,7 - peste 1000mp - 0,4	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,7 - peste 1000mp - 0,6	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,7 - peste 1000mp - 0,4	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,7 - peste 1000mp - 0,6	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,7 - peste 1000mp - 0,4	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,7 - peste 1000mp - 0,6	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,7 - peste 1000mp - 0,4	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,7 - peste 1000mp - 0,6
	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,5 - peste 1000mp - 0,3	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,5 - peste 1000mp - 0,3	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,5 - peste 1000mp - 0,3	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,5 - peste 1000mp - 0,3	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,5 - peste 1000mp - 0,3	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,5 - peste 1000mp - 0,3	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,5 - peste 1000mp - 0,3	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,5 - peste 1000mp - 0,3
	- pana la 100mp - 0,7 - 100-1000mp - 0,3 - peste 1000mp - 0,2	- pana la 100mp - 0,7 - 100-1000mp - 0,3 - peste 1000mp - 0,2	- pana la 100mp - 0,7 - 100-1000mp - 0,3 - peste 1000mp - 0,2	- pana la 100mp - 0,7 - 100-1000mp - 0,3 - peste 1000mp - 0,2	- pana la 100mp - 0,7 - 100-1000mp - 0,3 - peste 1000mp - 0,2	- pana la 100mp - 0,7 - 100-1000mp - 0,3 - peste 1000mp - 0,2	- pana la 100mp - 0,7 - 100-1000mp - 0,3 - peste 1000mp - 0,2	- pana la 100mp - 0,7 - 100-1000mp - 0,3 - peste 1000mp - 0,2
	- pana la 100mp - 0,5 - 100-1000mp - 0,2 - peste 1000mp - 0,1	- pana la 100mp - 0,5 - 100-1000mp - 0,2 - peste 1000mp - 0,1	- pana la 100mp - 0,5 - 100-1000mp - 0,2 - peste 1000mp - 0,1	- pana la 100mp - 0,5 - 100-1000mp - 0,2 - peste 1000mp - 0,1	- pana la 100mp - 0,5 - 100-1000mp - 0,2 - peste 1000mp - 0,1	- pana la 100mp - 0,5 - 100-1000mp - 0,2 - peste 1000mp - 0,1	- pana la 100mp - 0,5 - 100-1000mp - 0,2 - peste 1000mp - 0,1	- pana la 100mp - 0,5 - 100-1000mp - 0,2 - peste 1000mp - 0,1
Desfacerea de produse ce fac obiectul comerului, in pietele, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale (inclusiv terase de vara, aparate de inghietata, vitrine frigorifice s.a.)	2	2	2	2	2	2	2	
	2	2	2	2	2	2	2	
	4	4	4	4	4	4	4	
	3	3	3	3	3	3	3	
Ocuparea terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	
	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	
-cale de acces pentru spatiu comercial	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	
	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	
-cale de acces pentru balcon construit aferent locuintei	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	
	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	



## II. Taxa pentru utilizarea domeniului public in vederea distribuirii de materiale publicitare si promotionale

Ocuparea domeniului public pentru activitati de distribuire materiale publicitare de orice fel, se face cu avizul Politiei Locale, respectiv a Comisiei pentru Avizarea Cererilor de Organizare a Adunarilor Publice din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti.

Taxa pentru utilizarea domeniului public in vederea distribuirii de materiale publicitare se datoreaza de catre contribuabilii persoane fizice/juridice, in functie de numarul de zile pentru care se solicita si se aproba ocuparea domeniului public.

Taxa pentru utilizarea domeniului public in vederea distribuirii de materiale publicitare datorata de catre persoanele fizice este in suma de 0,5 lei pe zi, iar in cazul persoanelor juridice taxa datorata este in suma de 1 leu/zi.

Contribuabilii au obligatia, ca pana la data de 10 a lunii urmatoare obtinerii avizului, sa declare (Anexa nr.4) si sa achite aceasta taxa la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti.

Pentru neplata la termen a taxei pentru utilizarea domeniului public in vederea distribuirii de materiale publicitare se datoreaza majorari de intarziere.

## III. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa.

Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei. Taxa se achita la casierile Serviciului Public Finante Locale Ploiesti.

## III. Taxe judiciare si extrajudiciare de timbru, impozitul pe venituri din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal

- 1) Taxele judiciare si extrajudiciare de timbru se stabilesc conform tabelului nr. 19, respectiv nr.20.
- 2) Potrivit prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, începând cu data de 1 ianuarie 2014, din sumele încasate în contul bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale, cota care se virează la bugetul de stat potrivit este de 45%.

### **3) Impozitul pe venituri din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal**

Impozitul stabilit în condițiile stipulate în art.I punctul 65<sup>1</sup> din Legea nr.76/06.05.2010 privind aprobarea Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.109/2009 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal se distribuie astfel:

- a) o cotă de 50% se face venit la bugetul consolidat;
- b) o cotă de 50% se face venit la bugetul unităților administrativ-teritoriale pe teritoriul cărora se află bunurile imobiliare ce au

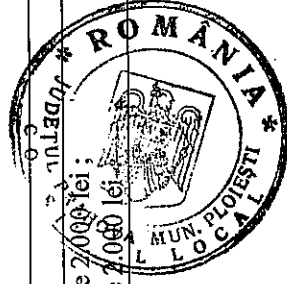
făcut obiectul înstrăinării.



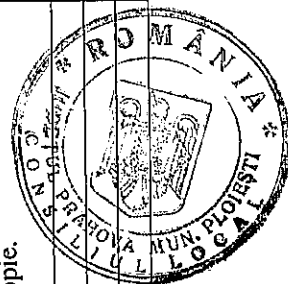
## Taxele judiciare de timbru

Tabel nr.19

NIVELURILE PENTRU ANUL 2014 conform OUG nr.80/2013	
Art. 3. Acțiunile și cererile evaluabile în bani, introduse la instanțele judecătorești, se taxează astfel:	x
a) până la valoarea de 500 lei	8% dar nu mai puțin de 20 lei
b) între 501 lei și 5000 lei	40 lei + 7% pentru ce depășește 500 lei
c) între 5.001 lei și 25.000 lei	335 lei + 5% pentru ce depășește 5000 lei
d) între 25.001 lei și 50.000 lei	1.355 lei + 3% pentru ce depășește 25.000 lei
e) între 50.001 lei și 250.000 lei	2.105 lei + 2% pentru ce depășește 50.000 lei
f) peste 250.000 lei	6.105 lei + 1% pentru ce depășește 250.000 lei
Art.4. (1) În cazul acțiunilor posesorii taxă judiciară:	20% din valoarea bunului a cărui posesie se solicită
(2). Pentru acțiunile care au ca obiect :	x
- Un dezmembărământ al dreptului de proprietate	20% din valoarea bunului asupra căruia se poartă dezmembărământul
- Servituți	20% din valoarea imobilului asupra căruia se solicită constituirea servituții
Art.5. (1). Cererile în materia partajului judiciar :	x
- Stabilirea bunurilor supuse împărțelii	3% din valoarea acestora
- Stabilirea calității de coproprietar și stabilirea cotei părți ce se cuvine fiecărui coproprietar	50 lei pentru fiecare coproprietar
- Creanțe pe care coproprietarii le au unii față de alții, născute în starea de proprietate comună	3% din valoarea creanțelor a căror recunoaștere se solicită
- Cererea de raport	3% din valoarea creanțelor a căror raportare se solicită
- Cererea de reducere a liberalităților excesive	3% din valoarea părții de rezervă supusă reîntregirii prin reducțiunea liberalităților
- Cererea de partaj propriu – zis	3% din valoarea masei partajabile
(2). Dacă cererile în materia partajului judiciar prevăzute la (1) se formulează în cadrul aceiași acțiuni, se taxează o singură taxă	5% din valoarea masei partajabile
Art.6. (1). Cererile de valoare redusă, soluționate potrivit procedurii speciale	- 50 lei dacă valoarea cererii nu depășește 2.000 lei ; - 200 lei dacă valoarea cererii depășește 2.000 lei
(2). Cererile privind ordonanța de plată	200 lei
(3). Cererile de evacuare din imobilele folosite sau ocupate fără drept	100 lei
(4). Cererile formulate pe cale de ordonanță președințială	x
- Când sunt neevaluabile în bani	20 lei
- Când sunt evaluabile în bani	50 lei, dacă valoarea cererii nu depășește 2.000 lei ; 200 lei, dacă valoarea cererii depășește 2.000 lei



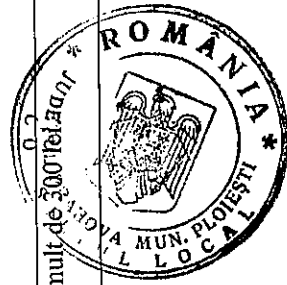
Art.7. Acțiunile privind stabilirea și acordarea de despăgubiri pentru daunele morale aduse onoarei, demnității sau reputației unei persoane fizice	100 lei
Art.8. (1). acțiuni și cereri introduse la instanțele judecătorești:	x
a) cereri pentru constatarea existenței sau inexistenței unui drept nepatrimonial;	100 lei
b) cereri în anulare sau în constatarea nulității unui act juridic nepatrimonial;	100 lei
c) cereri care privesc dreptul de folosință a bunului închiriat sau arendat, dacă acestea nu privesc și plata anumitor sume de bani;	100 lei
d) acțiunile în grănițuire; în ipoteza în care prin aceeași cerere se revendică și o porțiune de teren, la taxa judiciară de timbru stabilită pentru acțiunea în grănițuire se adaugă și taxa corespunzătoare valorii suprafeței revendicate.	100 lei
(2) Cererea privind repunerea părților în situația anterioară, când nu este accesorie acțiunii în constatarea nulității, anularea, rezoluțiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial	50 lei, dacă valoarea cererii nu depășește 5.000 lei; 300 lei, pentru cererile a căror valoare depășește 5.000 lei.
Art.9. Următoarele cereri formulate în cursul procesului sau în legătură cu un proces se taxează astfel:	x
a) cereri de recuzare în materie civilă - pentru fiecare participant la proces - pentru care se solicită recuzarea	100 lei;
b) cereri de strămutare în materie civilă	100 lei
c) cereri de repunere în termen	20 lei
d) cereri de perimare	20 lei
e) cereri de reexaminare împotriva încheierii prin care au fost stabilite amenzile judiciare și despăgubirile potrivit art. 190 din Codul de procedură civilă	20 lei
f) cereri de reexaminare împotriva încheierii de anulare a cererii de chemare în judecată, formulate potrivit art. 200 alin. (4) din Codul de procedură civilă	20 lei
g) cereri pentru repunerea pe rol, când suspendarea judecării se datorează părților	-50% din taxa judiciară de timbru pentru cererea sau acțiunea a cărei judecare a fost suspendată;
h) cereri pentru refacerea înscrisurilor și a hotărârilor dispărute	50 lei
i) cereri pentru eliberarea de copii simple de pe înscrisurile aflate la dosar, atunci când sunt efectuate de către instanță	0,20 lei/pagină
j) cereri pentru legalizarea de copii de pe înscrisurile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie	1 leu/pagină
k) cereri pentru eliberarea oricăror altor certificate prin care se atestă fapte sau situații rezultate din evidențele instanțelor de judecată ori cu privire la dosarele aflate în arhiva acestora	1 leu/pagină
l) cereri pentru eliberarea de către instanțele judecătorești de copii de pe hotărârile judecătorești, cu mențiunea că sunt definitive	5 lei pentru fiecare exemplar de copie.
Art.10. (1) În materia executării silite, următoarele cereri se taxează astfel:	
a) cereri pentru încuviințarea executării silite, pentru fiecare titlu executoriu	20 lei
b) cereri de suspendare a executării silite, inclusiv a executării provizorii	50 lei



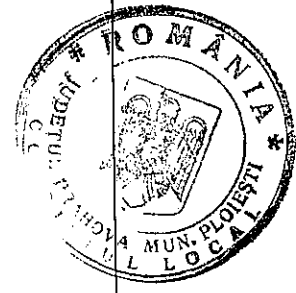
(2) În cazul contestației la executarea silită, taxa se calculează la valoarea bunurilor a căror urmărire se contestă sau la valoarea debitului urmărit, când acest debit este mai mic decât valoarea bunurilor urmărite. Taxa aferentă acestei contestații nu poate depăși suma de 1.000 lei, indiferent de valoarea contestată.	
În cazul în care obiectul executării silite nu este evaluabil în bani, contestația la executare	100 lei
(4) Cererile de întoarcere a executării silite	50 lei, dacă valoarea cererii nu depășește 5.000 lei; 300 lei, pentru cererile a căror valoare depășește 5.000 lei
Art.11. a) cereri prin care părțile solicită instanței pronunțarea unei hotărâri care să consfințească înțelegerea părților, inclusiv când este rezultată din acordul de mediere	20 lei;
în cazurile în care înțelegerea sau acordul de mediere privește transferul dreptului de proprietate sau al altui drept real asupra unuia ori mai multor bunuri imobile	20 lei+ 50% din valoarea taxei care s-ar datora pentru acțiunea în revendicare a bunului cu valoarea cea mai mare dintre bunurile care fac obiectul dreptului real transferat.
În cazul în care înțelegerea sau acordul de mediere are ca obiect partajul	la taxa fixă se adaugă 50% din valoarea taxei calculate potrivit art. 5;
b) cereri în legătură cu măsurile asigurătorii	100 lei
când cererile au ca obiect instituirea de măsuri asigurătorii asupra navelor și aeronavelor	1.000 lei
c) contestația privind tergiversarea procesului și plângerea împotriva încheierii de soluționare a contestației	20 lei.
Art.12. Cererile pentru dobândirea personalității juridice, pentru autorizarea funcționării și pentru înregistrarea unor persoane juridice se taxează după cum urmează:	x
a) cereri privind înregistrarea partidelor politice sau pentru modificarea statutului acestora	300 lei
b) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către organizațiile prevăzute în Legea dialogului social nr. 62/2011, republicată, cu modificările ulterioare, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	200 lei
c) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către asociațiile fără scop lucrativ, fundații, uniuni și federații de persoane juridice fără scop lucrativ, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	100 lei.
Art. 13. Acțiunile formulate în domeniul dreptului de proprietate intelectuală se taxează după cum urmează:	x
a) pentru recunoașterea dreptului de autor și a drepturilor conexe, pentru constatarea încălcării acestora și repararea prejudiciilor, inclusiv plata drepturilor de autor și a sumelor cuvenite pentru opere de artă, precum și pentru luarea oricăror măsuri în scopul prevenirii producerii unor pagube iminente, pentru asigurarea reparării acestora ori pentru restabilirea dreptului atins	100 lei



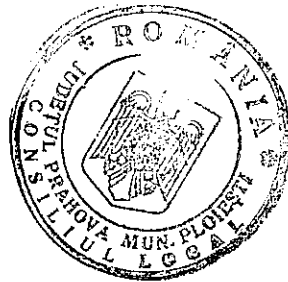
b) pentru recunoașterea calității de inventator, de titular de brevet, a drepturilor născute din brevetul de invenție, din contractele de cesiune și licență, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului	100 lei
c) cererile neevaluabile în bani privitoare la drepturile conferite de marcă, desene și modele industriale	300 lei
Art. 14. 1) Acțiunile, cererile, obiecțiunile, contestațiile introduse la instanțele judecătorești în temeiul Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, al Ordonanței Guvernului nr. 10/2004 privind falimentul instituțiilor de credit, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 287/2004, cu modificările și completările ulterioare, și al Legii nr. 503/2004 privind redresarea financiară, falimentul, dizolvarea și lichidarea voluntară în activitatea de asigurări, cu modificările și completările ulterioare	200 lei.
(2) Cererile de competența instanțelor judecătorești având ca obiect înregistrări în registrul comerțului	100 lei.
Art. 15. Taxele judiciare de timbru pentru unele acțiuni și cereri referitoare la raporturile de familie sunt următoarele:	x
a) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Codul civil	200 lei
b) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. b) și c) din Codul civil	100 lei
c) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. d) din Codul civil	50 lei
d) cererea privind acordarea despăgubirilor sau pentru stabilirea prestației compensatorii	50 lei
e) pentru cererile care nu sunt accesorii unei cereri de divorț și care au ca obiect stabilirea locuinței copilului, exercitarea autorității părintești, stabilirea contribuției părinților la cheltuielile de creștere și educare a copiilor, dreptul părintelui sau al altor persoane decât părinții de a avea legături personale cu copilul, locuința familiei	20 lei fiecare cerere
f) orice altă cerere neevaluabilă în bani	20 lei, dacă nu sunt scutite, potrivit legii, de taxă de timbru.
Art. 16. În materia contenciosului administrativ, cererile introduse de cei vătămăți în drepturile lor printr-un act administrativ sau prin refuzul nejustificat al unei autorități administrative de a le rezolva cererea referitoare la un drept recunoscut de lege se taxează după cum urmează:	x
a) cererile pentru anularea actului sau, după caz, recunoașterea dreptului pretins, precum și pentru eliberarea unui certificat, a unei adeverințe sau a oricărui altui înscris	50 lei
b) cererile cu caracter patrimonial, prin care se solicită și repararea pagubelor suferite printr-un act administrativ	10% din valoarea pretinsă, dar nu mai mult de 300 lei/actul *



<p>Art. 17. Cererile formulate potrivit Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se taxează după cum urmează:</p> <p>a) contestația împotriva deciziei Colegiului director al Camerei Notarilor Publici sau, după caz, a Biroului executiv al Consiliului Uniunii Notarilor Publici prin care au fost soluționate conflictele de competență dintre notarii publici</p> <p>b) plângerile împotriva încheierii de respingere a cererii de îndeplinire a unui act notarial</p>	<p>x</p> <p>100 lei</p> <p>20 lei</p>
<p>Art.18. Cererile formulate potrivit Legii nr. 188/2000 privind executorii judecătorești, republicată, cu modificările ulterioare:</p> <p>a) cereri pentru soluționarea conflictelor de competență între birourile executorilor judecătorești;</p> <p>b) plângeri împotriva refuzului executorului judecătorec de a-și îndeplini atribuțiile prevăzute de lege;</p> <p>c) cereri pentru suprlegalizarea semnăturii și a ștampilei executorului judecătorec</p>	<p>20 lei</p> <p>20 lei</p>
<p>Art.19. În materie contravențională, plângerea împotriva procesului-verbal de constatare și sancționare a contravenției, precum și calea de atac împotriva hotărârii pronunțate</p>	<p>20 lei</p>
<p>Art. 20. Acțiunile și cererile în materie de carte funciară, când nu pun în discuție fondul dreptului</p>	<p>50 lei</p>
<p>Art. 21. Cererea privind înregistrarea asociațiilor de proprietari, de locatari sau mixte și apelul împotriva încheierii judecătoreștii-delegat</p>	<p>20 lei</p>
<p>Art.22. Cererile adresate Ministerului Justiției se taxează după cum urmează:</p> <p>a) cereri pentru suprlegalizarea înscrisurilor sau copiilor de pe înscrisuri, destinate a fi utilizate în străinătate</p> <p>b) cereri pentru autorizarea traducătorilor și interpreților</p>	<p>x</p> <p>10 lei pentru fiecare înscris ori copie</p> <p>300 lei</p> <p>100 lei</p>
<p>c) cereri în vederea atestării titlului oficial de calificare român de consilier juridic și a experienței dobândite în România, în vederea admiterii și practicării acesteia în celelalte state membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European; pentru atestarea calificării de traducător și interpret autorizat, în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană; pentru atestarea calificării de expert tehnic judiciar în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană</p>	<p>100 lei</p>
<p>d) cereri adresate Ministerului Justiției în vederea recunoașterii calificării profesionale de traducător și interpret autorizat sau expert tehnic judiciar, în condițiile Legii nr. 200/2004 privind recunoașterea diplomelor și calificărilor profesionale pentru profesiile reglementate din România, cu modificările și completările ulterioare</p>	<p>100 lei</p>



<p>50% din taxa datorată pentru cererea sau acțiunea neevaluabilă în bani, soluționată de prima instanță, dar nu mai puțin de 20 lei;</p> <p>50% din taxa datorată la suma contestată, în cazul cererilor și acțiunilor evaluabile în bani, dar nu mai puțin de 20 lei.</p>	<p>100 lei</p> <p>100 lei</p> <p>20 lei</p>
<p>50% din taxa datorată la suma contestată, dar nu mai puțin de 100 lei</p>	<p>100 lei</p>
<p>100 lei</p>	<p>100 lei</p>
<p>100 lei pentru fiecare motiv de revizuire invocat</p>	<p>20 lei</p>



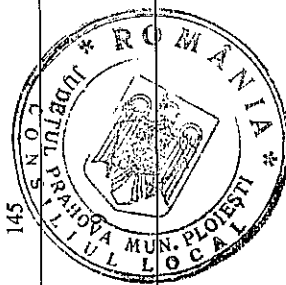
## Taxele extrajudiciare de timbru

Tabelul nr.20

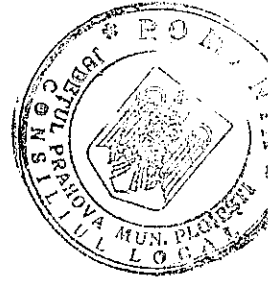
TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU	NIVELURILE PT. ANUL 2014
CAP. 1. Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Curtea Supremă de Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice	x
1. Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2
2. Eliberarea certificatului de producător	66
3. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	x
- pentru animale sub 2 ani	2
- pentru animale peste 2 ani	2
4. Certificarea (transcrierea) transmisivității proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	x
- pentru animale sub 2 ani	2
- pentru animale peste 2 ani	5
5. Eliberarea certificatelor fiscale	Abrogat prin art. I pct. 144 din Legea nr. 174/2004
6. Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	2
7. Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2
8. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15
9. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
10. Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
11. Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
12. Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2
CAP.2. Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânătoare și de pescuit	X
1. Acte de identitate:	X
a) eliberarea sau preschimbarea cărților de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și pentru persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români	5
b) înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței	Abrogat prin Ordonanța de Guvern nr. 70/2009
c) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie	Abrogat prin Ordonanța de Guvern nr. 70/2009



d) eliberarea unor noi cărți, buletine, carnete de identitate și legitimații provizorii în locul celor pierdute, furate sau deteriorate	Abrogat prin Ordonanța Guvernului nr.70/2009
2. Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidență a populației	Abrogat prin Ordonanța Guvernului nr.70/2009
3. Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânătoare	3
4. Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	2
CAP.3. Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere	X
I. Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	X
a) obținerea permisului de conducere pentru autovehiculele din categoriile A, A1, B, B1, B+C	6
b) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele din categoria A	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
c) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile B, B1, B+E	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
d) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele din categoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb, Tv	28
e) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C1+E, D1+E, C, D, Tb, Tv	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
f) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele din categoriile C+E, D+E	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
2. Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de 3 ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoria B, B1, B+E	84
3. Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
4. Taxe pentru examinarea persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
CAP.4. Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor: autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe	X
I. Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	X
a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3500 kg inclusiv	60
c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg inclusiv și 3.500 kg inclusiv	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	145
2. Taxe de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor nefinmatriculate permanent sau temporar	



3. Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor		414
CAP.4.1 Taxa pentru furnizare date		x
Inregistrarea cererilor persoane fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidența a persoanelor, precum și din Registrul național de evidența a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene de evidența a permiselor de conducere și a certificatelor de înmatriculare		5
CAP.5. Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar, republicată nr.18/1991 <sup>2</sup> republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere		15



## **PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITATILOR FISCALE CONTRIBUABILILOR CARE EFECTUEAZA LUCRARI DE NATURA CELOR CE SE POT EXECUTA FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE**

**A. In cazul lucrarilor care se executa la nivelul intregului bloc de locuinte (scara)** depunerea cererii si a documentelor justificative de acordare a facilitatilor fiscale se va face de catre administratorul Asociatiei de Proprietari la registratura Serviciului Public Finante Locale Ploiesti.

**B. Persoanele fizice**, proprietare de apartamente sau case, care doresc sa faca lucrari de reparatii, vor depune cererea si documentele justificative la registratura Serviciului Public Finante Locale Ploiesti.

In cazul efectuarii lucrarilor in regie proprie, va fi prezentata factura de procurare a materialelor, iar in cerere solicitantul va mentiona ca lucrarea a fost efectuata in regie proprie.

### **Etapele premergatoare obtinerii facilitatilor fiscale:**

- I. Efectuarea lucrarii;
- II. Depunerea cererii de acordare a facilitatilor insotita de documente doveditoare la registratura Serviciului Public Finante Locale Ploiesti;
- III. Stabilirea beneficiarilor facilitatii si quantumul acesteia pe fiecare contribuabil in parte.

In acest sens se va completa tabelul de mai jos :

NR CRT	NUME SI PRENUME	ADRESA	ACT DE IDENTITATE	CNP	COST LUCRARE/ CONTRIBUABIL	FACILITATE ACORDATA	PERIOADA DE ACORDARE
1	2	3	4	5	6	7	8

NOTA :

Pozitiile 1- 6 vor fi completate de catre administratorul asociatiei de locatari, iar pozitiile 7 – 8 de catre Serviciul Public Finante Locale Ploiesti.

**I. Efectuarea lucrarii** se va face de catre firme autorizate pe baza intocmirii tuturor documentelor justificative conform legislatiei in vigoare, precum si in regie proprie.

La finalizarea lucrarilor se va intocmi procesul verbal de receptie finala a lucrarilor (cu exceptia lucrarilor efectuate in regie proprie).

**II. Depunerea cererii** de acordare a reducerii impozitului pe cladiri va fi insotita de urmatoarele documente care atesta efectuarea lucrarilor;

- 1.- contract incheiat cu o societate de profil;
- 2.- procesul verbal de receptie finala a lucrarilor;
- 3.- facturi fiscale respectiv documentele de plata cu care s-au achitat costurile lucrărilor;
- 4.- copie buletin/carte de identitate.



**III. Verificarea lucrarilor efectuate** se va face de catre doua comisii specializate, desemnate de Consiliul Local care vor constata in teren efectuarea lucrarilor conform documentelor depuse la dosar si vor intocmi un proces – verbal de constatare.

**IV. Stabilirea beneficiarilor facilitatii si cuantumul acesteia pe fiecare contribuabil in parte**

In baza procesului verbal de constatare, administratorul va stabili beneficiarii facilitatilor, iar Serviciul Public Finante Locale Ploiesti va stabili cuantumul pe fiecare beneficiar si perioada de stabilire a facilitatii.



**PROCEDURĂ DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR FISCALE  
CONTRIBUABILILOR CARE REABILITEAZĂ TERMIC  
CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE DE LOCUINȚĂ**

Persoanele fizice care in cursul anului 2014 reabilitează termic cladirile, cu materiale termoizolante fatada clădirilor pe care le dețin în proprietate în municipiul Ploiești, sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului 2013, incepand cu data de intai a lunii urmatoare depunerii cererii si a documentelor justificative.

Lucrarile de reabilitare mentionate mai sus se pot realiza si de asociatiile de proprietari din municipiul Ploiesti, cu conditia obtinerii autorizatiei de construire eliberata de Directia Generala de Dezvoltare Urbana .

Etapele premergătoare obținerii facilităților fiscale:

I.Efectuarea lucrării;

II.Depunerea cererii de acordare a facilităților însoțită de documente justificative la registratura Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești;

III.Verificarea efectuării lucrării de către compartimentul de specialitate al Serviciului Public Finanțe Locale și întocmirea proceselor verbale de constatare;

IV.Stabilirea beneficiarilor facilității și a cuantumului acesteia.

I.Lucrările pot fi efectuate de către firme autorizate, sau in regie proprie avand la baza documente justificative conform legislației în vigoare. La finalizarea lucrării se va întocmi procesul verbal de recepție finală a lucrărilor(cu exceptia lucrarilor executate in regie proprie).

II.Depunerea cererii de acordare a scutirii de la plata impozitului pe clădire va fi însoțită de următoarele documente care atestă efectuarea lucrărilor:

- 1.Contract încheiat cu firme/persoane fizice autorizate;
- 2.Procesul verbal de recepție finală a lucrărilor;

3. Facturi fiscale, respectiv documentele de plata cu care s-au achitat costurile lucrărilor;

4. Autorizatia de construire;

5. Copie buletin/carte de identitate.



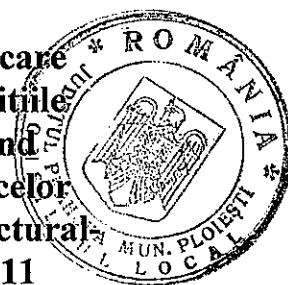
III. Verificarea lucrărilor efectuate se va face de către compartimentul de specialitate al Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești care va constata în teren efectuarea lucrărilor conform documentelor depuse la dosar și care va întocmi un proces verbal de constatare.

IV. Stabilirea beneficiarilor facilității și cuantumul acesteia se stabilește de către Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești, în baza procesului verbal de constatare și a documentelor depuse de către contribuabili.

Scutirea se acorda pe baza de cererii beneficiarilor, însoțită de copie după buletin/carte de identitate și acte doveditoare depuse la Serviciul Public Finanțe Locale, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoanele în cauză prezintă actele prin care se atestă situația respectivă.

În cazul contribuabililor care depun acte doveditoare, înregistrate în luna ianuarie a anului 2014, scutirea de la plata impozitului pe clădiri, se acorda pentru întregul an.

**Procedură de acordare a facilităților fiscale contribuabililor care reabilitează termic clădirile cu destinație de locuință în condițiile Legii nr.158/2011 pentru aprobarea OUG nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe și celor care au realizat lucrări de intervenție privind reabilitarea structural-architecturală a anvelopei clădirilor în baza Legii nr.153/2011**



I. Proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie depun, în copie, la autoritatea fiscală competentă pe raza căreia se află clădirea, în vederea acordării scutirii de la plata impozitului pe clădiri sau reducerii acestuia, următoarele documente:

a) autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;

b) certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;

c) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic.

Prin excepție, autorizația de construire nu se va solicita, respectiv nu se va depune pentru clădiri de locuit individuale cărora le sunt aplicabile prevederile art. 11 alin. (1) lit. h) pct. 3 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: "lucrări de reparații, înlocuiri ori reabilitări fără modificarea calității și formei arhitecturale a elementelor de fațadă, dacă aceste lucrări nu se execută la construcțiile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b), (...), lucrări de reabilitare energetică a anvelopei și/sau a acoperișului - dacă nu se schimbă sistemul constructiv al acestuia, respectiv terasă/șarpantă - la clădiri de locuit individuale cu cel mult 3 niveluri, care nu sunt monumente istorice clasate sau în curs de clasare, respectiv situate în afara zonelor de protecție a monumentelor și/sau a zonelor construite protejate stabilite potrivit legii.

II. Proprietarii clădirilor care au executat lucrări de intervenție privind reabilitarea structural-architecturală a anvelopei clădirilor în baza Legii nr.153/2011 depun, în copie, la autoritatea fiscală competentă pe raza căreia se află clădirea, în vederea acordării scutirii de la plata impozitului pe clădiri sau reducerii acestuia, următoarele documente:

a) autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;

b) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție.

Etapele premergătoare obținerii facilităților fiscale:

I.Efectuarea lucrării;

II.Depunerea cererii de acordare a facilităților însoțită de documente justificative la registratura Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești;

III.Stabilirea beneficiarilor facilității și a cuantumului acesteia.

I.Lucrările pot fi efectuate de către firme autorizate, sau in regie proprie avand la baza documente justificative conform legislației în vigoare. La finalizarea lucrării se va întocmi procesul verbal de recepție finală a lucrărilor.

II.Depunerea cererii de acordare a scutirii de la plata impozitului pe clădire va fi însoțită de următoarele documente care atestă efectuarea lucrărilor:

1. Contract încheiat cu firme/persoane fizice autorizate;
2. Autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
3. Certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică (în cazul facilitatii fiscale prevazute la I);
4. Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii.
5. Facturi fiscale, respectiv documentele de plata cu care s-au achitat costurile lucrărilor;
6. Copie buletin/carte de identitate.

III.Stabilirea beneficiarilor facilității și cuantumului acesteia se stabilește de către Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești, în baza documentelor depuse de către contribuabili.

IV. Operarea scutirii se va face incepand cu data de intai a lunii urmatoare depunerii cererii insotita de documentele justificative, pe o perioada de 7 ani (in cazul facilitatii fiscale prevazute la punctul I).

V. In cazul facilitatii fiscale prevazute la punctul II, scutirea de la plata impozitului pe cladiri datorat pentru o perioada de 5 ani se va acorda cu incepere din anul fiscal in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrărilor.



**PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR FISCALE ȘI DE  
STABILIRE A TAXEI PE CLĂDIRI ȘI A TAXEI PE TEREN**

*pentru clădirea/spatiul sau terenul in care se desfasoara activitati sportive sau culturale, deținută de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta pentru cladirile sau terenurile proprietate publica sau privata a statului sau ale unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz*



1. Procedura de acordare a scutirii de la plata taxei pe clădire sau a taxei pe teren pentru clădirea/spatiul sau terenul proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, în care se desfășoară activități sportive/culturale, fără a se obține venituri din aceste activități

Orice solicitant care dorește să beneficieze de facilitatile prevazute in prezenta hotarare va depune la registratura Serviciului Public Finante Locale Ploiesti, Bd.Independentei nr.16, o cerere pentru acordarea de facilități fiscale, însoțită de următoarele documente justificative:

- a) certificat constatator, emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă tribunalul unde își are sediul entitatea solicitantă, în care să se menționeze următoarele informații: datele de identificare, codul unic de înregistrare, asociații și reprezentanții legali, domeniul de activitate principal și toate domeniile secundare de activitate, punctele de lucru și data ultimei mențiuni înscrise în registru și obiectul acesteia;
- b) statutul entitatii;
- c) situații financiare aprobate, corespunzătoare ultimului exercițiu financiar, în copie, insotita de balanta de verificare;
- d) contractul/convenția de concesiune, închiriere, administrare sau folosință;
- e) declaratie notarială din care să reiasă că nu se obțin venituri pentru activitățile sportive sau culturale desfășurate în spațiul închiriat, concesionat, dat în administrare sau

folosință după caz, pentru care se solicită scutire de la plata taxei pe clădire sau a taxei pe teren.



2. Procedura de stabilire a taxei pe clădire sau a taxei pe teren pentru clădirea/spatiul sau terenul proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrative teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, in care se desfășoară activități sportive/culturale, în cazul în care din aceste activități se obțin venituri

În vederea stabilirii taxei pe clădire sau a taxei pe teren, contribuabilii care desfășoară activități sportive sau culturale, iar din aceste activități obțin venituri, vor depune la registratura Serviciului Public Finante Locale Ploiesti, Bd.Independentei nr.16, următoarele documente justificative:

- Declarație de impunere în vederea stabilirii taxei pe clădire;
- Certificat constatator, emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă tribunalul unde își are sediul entitatea solicitantă, în care să se menționeze următoarele informații: datele de identificare, codul unic de înregistrare, asociații și reprezentanții legali, domeniul de activitate principal și toate domeniile secundare de activitate, punctele de lucru și data ultimei mențiuni înscrise în registru și obiectul acesteia;
- Statutul entitatii;
- Situații financiare aprobate, corespunzătoare ultimului exercițiu financiar, în copie, însoțită de balanța de verificare;
- Contractul/convenția de concesiune, închiriere, administrare sau folosință;

Taxa pe clădire sau taxa pe teren în cazul în care obiectul de activitate al convenției/contractului prevede folosința temporară a spațiului pentru câteva ore pe săptămână, iar din aceste activități obțin venituri, se determină astfel:

- numărul de ore/lună se rotunjește la zile; de exemplu: 2,5 ore/zi = 12,5 ore pe săptămână = 50 de ore pe lună = 3 zile/lună.

Taxa pe clădiri sau taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

**Procedura privind acordarea de facilitati fiscale agentilor economici care isi desfasoara activitatea in parcul industrial, in conditiile Ordinului Ministrului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr.2980/2013 privind aprobarea conditiilor de acordare a masurilor de sprijin pentru investitiile realizate in parcurile industriale.**



**I. Procedura privind acordarea ajutorului de minimis sub forma scutirii de la plata impozitului pe terenul aferent parcului industrial si a impozitului pentru cladirea ce face parte din infrastructura parcului industrial, pentru investitiile realizate de agentii economici care isi desfasoara activitatea in parcul industrial, in conditiile Ordinului Ministrului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr.2980/2013 privind aprobarea conditiilor de acordare a masurilor de sprijin pentru investitiile realizate in parcurile industriale.**

Pentru a beneficia de ajutor de minimis, în temeiul schemei, persoanele juridice trebuie sa îndeplineasca cumulativ următoarele condiții:

a) își desfășoară activitatea într-un parc industrial cu titlu acordat conform Legii nr. 186/2013 sau Ordonanței Guvernului nr. 65/2001 ori declarat prin hotărâre a Guvernului;

b) desfășoară activitate economică;

c) nu au primit ajutoare de minimis pe o perioadă de 3 ani fiscali consecutivi, anul fiscal în curs și 2 ani anteriori sau, dacă au primit ajutoare de minimis în această perioadă, acestea cumulate nu depășesc plafonul echivalent în lei a 200.000 euro, respectiv a 100.000 euro în cazul întreprinderilor care desfășoară activitate în domeniul transportului rutier, indiferent de sursa de finanțare;

d) prezintă un studiu de fezabilitate/plan de investiții pentru care se solicită finanțarea, cu evidențierea cheltuielilor eligibile;

e) nu intră în categoria "întreprinderilor în dificultate" potrivit prevederilor cap. 2 secțiunea 2.1 din Comunicarea Comisiei - Liniile directoare privind ajutorul de stat pentru salvarea și restructurarea întreprinderilor aflate în dificultate;

f) nu a fost emisă împotriva lor o decizie de recuperare a unui ajutor de stat sau, în cazul în care o asemenea decizie a fost emisă, aceasta a fost executată și creanța a fost integral recuperată.

Acordul de principiu este emis de catre Primarul municipiului Ploiesti.

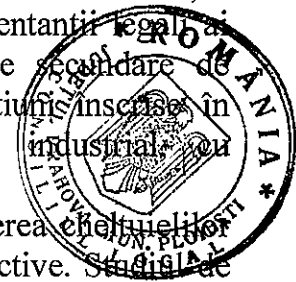
În vederea obținerii acordului de principiu, solicitantul transmite aparatului de specialitate al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este constituit parcul industrial următoarele documente:

a) cerere de acord de principiu privind ajutorul de minimis, completată în limba română, prin tehnoredactare, ștampilată și semnată în original de persoana autorizată să reprezinte legal întreprinderea solicitantă, al cărei model, este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta schemă;

b) opis cu documentele anexate cererii de acord;

c) certificat constatator, după caz, în original, emis cu ocazia depunerii cererii de acord de principiu de oficiul registrului comerțului de pe lângă tribunalul unde își are

sediul întreprinderea solicitantă, în care să se menționeze următoarele informații: datele de identificare, codul unic de înregistrare, asociații și reprezentanții legali și întreprinderii, domeniul de activitate principal și toate domeniile secundare de activitate, punctele de lucru ale întreprinderii, data ultimei mențiuni înscrisă în registru și obiectul acesteia, activitatea desfășurată în parcul industrial, cu menționarea codului CAEN corespunzător;



d) studiu de fezabilitate sau plan de investiții, cu evidențierea activităților eligibile, prezentat în format tabelar, cu detalierea pe elemente de active. Studiul de fezabilitate sau planul de investiții depus trebuie să fi fost întocmit cu cel mult 6 luni înainte de depunerea cererii de acord de principiu;

e) extras de carte funciară pentru informare;

f) o declarație scrisă a reprezentantului legal, sub sancțiunea art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, referitoare la toate ajutoarele de minimis primite de solicitant pe parcursul precedentilor 2 ani fiscali și al anului fiscal în curs;

g) împuternicire prin act notarial, în original, în cazul în care o altă persoană decât reprezentantul legal al întreprinderii solicitante semnează cererea de acord pentru finanțare și documentația aferentă;

h) certificate de atestare fiscală, care să ateste achitarea obligațiilor fiscale datorate bugetului local și bugetului de stat, pe ultimii 3 (trei) ani;

i) documente prin care să se ateste evoluția numărului de angajați de la înființare și până în momentul depunerii cererii;

j) studiul de impact asupra mediului, emis de organele competente în acest domeniu, întocmit cu cel mult 6 luni înainte de depunerea cererii de acord de principiu;

k) documente prin care să se facă dovada contribuției la dezvoltarea locală, întocmite cu cel mult 6 luni înainte de depunerea cererii de acord de principiu;

l) angajament privind menținerea numărului de salariați pe perioada acordării ajutorului (în caz contrar se returnează ajutorul)

Documentele emise de persoana juridică solicitantă în original sunt date, ștampilate și semnate de persoana autorizată să reprezinte legal persoana juridică. Documentele prezentate în copie poartă pe fiecare pagină mențiunea "Conform cu originalul", ștampila întreprinderii solicitante și semnătura persoanei autorizate să reprezinte legal întreprinderea.

Pentru a beneficia de acest ajutor de minimis, persoanele juridice vor depune aceste documente în perioada 03.01-15.01.2014. Nedepunerea completă a acestor documente și în termenul stabilit are ca efect neacordarea ajutorului de minimis.

**II. Procedura privind acordarea ajutorului de stat regional sub forma scutirii de la plata impozitului pe terenul aferent parcului industrial și a impozitului pentru clădirea ce face parte din infrastructura parcului industrial, pentru investițiile inițiale realizate de agenții economici care își desfășoară activitatea în parcul industrial, în condițiile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale.**

Pentru a beneficia de ajutor de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale, administratorul parcului industrial sau rezidenții trebuie să obțină un acord de principiu al autorității administrației publice locale, prevăzut la art. 6 alin. (4) lit. h), respectiv la art. 17 alin. (1) lit. i) din Legea nr. 186/2013. Pentru administratorul parcului industrial care se dorește a fi finanțat în baza Legii nr. 186/2013, acordul de principiu al autorității administrației publice locale se obține înainte de data depunerii documentației pentru obținerea titlului de parc industrial.

În vederea obținerii acordului de principiu pentru acordarea ajutorului de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale, înainte de data începerii lucrărilor întreprinderea solicitantă transmite Primarului municipiului Ploiesti următoarele documente:

a) cerere de acord de principiu privind ajutorul de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale, completată în limba română, prin tehnoredactare, șampilată și semnată în original de persoana autorizată să reprezinte legal întreprinderea solicitantă;

b) opis cu documentele anexate cererii de acord de principiu;

c) certificat constatator, în original, emis cu ocazia depunerii cererii de acord de principiu, unde este cazul, de oficiul registrului comerțului de pe lângă tribunalul unde își are sediul întreprinderea solicitantă, în care să se menționeze următoarele informații: datele de identificare, codul unic de înregistrare, asociații și reprezentanții legali ai întreprinderii, domeniul de activitate principal și toate domeniile secundare de activitate, punctele de lucru ale întreprinderii, data ultimei mențiuni înscrise în registru și obiectul acesteia, activitatea desfășurată în parcul industrial, cu menționarea codului CAEN corespunzător;

d) studiu de fezabilitate sau plan de investiții, cu evidențierea cheltuielilor eligibile, prezentat în format tabelar, cu detalierea pe elemente de activ. Totodată, aceste documente trebuie să conțină informațiile prevăzute la art. 6 din actul normativ sus menționat privind efectul stimulat;

e) o declarație care să specifice ajutorul de stat/de minimis primit deja pentru alte proiecte în ultimii 3 ani;

f) o declarație care să specifice ajutorul primit sau care urmează să fie primit pentru același proiect din partea altor furnizori de ajutor de stat;

g) împuternicire prin act notarial, în original, în cazul în care o altă persoană decât reprezentantul legal al întreprinderii solicitante semnează cererea de acord pentru finanțare și documentația aferentă;

h) extras de carte funciară pentru informare.

Documentele emise de întreprinderea solicitantă în original sunt date, șampilate și semnate de persoana autorizată să reprezinte legal întreprinderea. Documentele prezentate în copie poartă pe fiecare pagină mențiunea "Conform cu originalul", ștampila întreprinderii solicitante și semnătura persoanei autorizate să reprezinte legal întreprinderea.

Pentru a beneficia de ajutor de stat regional, în temeiul schemei, persoanele juridice trebuie să îndeplinească cumulativ, următoarele criterii de eligibilitate:

a) își desfășoară activitatea într-un parc industrial cu titlu acordat conform Legii nr. 186/2013 sau Ordonanței Guvernului nr. 65/2001 sau declarat prin hotărâre a Guvernului;

b) desfășoară activitate economică;

- c) intenționează să realizeze o investiție inițială într-un parc industrial;
- d) nu intră în categoria întreprinderilor în dificultate, potrivit prevederilor cap. 2 secțiunea 2.1 din Comunicarea Comisiei - Liniile directoare privind ajutorul de stat pentru salvarea și restructurarea întreprinderilor aflate în dificultate.
- e) nu a fost emisă împotriva lor o decizie de recuperare a unui ajutor de stat sau, în cazul în care o asemenea decizie a fost emisă, aceasta a fost executată și creanța a fost integral recuperată;
- f) nu au solicitat alte tipuri de ajutor de stat/ajutoare de minimis pentru aceleași costuri eligibile.

Dacă lucrările cu investiția încep anterior depunerii cererii de acord de principiu privind ajutorul de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale, prevăzută la art. 10 alin. (2) lit. a) din actul normativ sus menționat, proiectul se va considera neeligibil pentru acordarea ajutorului de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale.

Potrivit prevederilor Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.2980/2013, investițiile eligibile trebuie să îndeplinească cumulativ următoarele condiții:

- a) să fie considerate investiții inițiale conform prevederilor art. 2 lit. k) ;
- b) să facă dovada viabilității proiectului de investiții și a eficienței economice a întreprinderii pe baza studiului de fezabilitate sau planului de afaceri potrivit prevederilor art. 2 lit. g) și h);

- c) să facă dovada contribuției la dezvoltarea regională potrivit art. 2 lit. i).

Ajutorul de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale se acordă dacă are un efect stimulat, respectiv documentația depusă de întreprindere trebuie să demonstreze îndeplinirea unuia sau a mai multora dintre următoarele criterii:

- a) o creștere substanțială a dimensiunii investiției/activității ca urmare a acordării ajutorului de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale;

- b) o creștere substanțială a domeniului de aplicare a investiției/activității ca urmare a acordării ajutorului de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale;

- c) o creștere substanțială a valorii totale a costurilor suportate de întreprindere pentru proiect/activitate ca urmare a acordării ajutorului de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale;

- d) o creștere substanțială a ritmului de finalizare a investiției/activității în cauză;

- e) investiția nu ar fi fost realizată în regiunea asistată în cauză în absența acordării ajutorului de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale.

Beneficiarii sunt obligați să mențină investiția pentru care au beneficiat de ajutor de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale pe o perioadă minimă de 5 ani de la finalizarea acesteia, dacă sunt întreprinderi mari, respectiv pe o perioadă minimă de 3 ani, dacă sunt întreprinderi mici și mijlocii.

Pentru a beneficia de acest ajutor de stat regional, persoanele juridice vor depune aceste documente în perioada 03.01-15.01.2014. Nedepunerea completă a acestor documente și în termenul stabilit are ca efect neacordarea ajutorului de stat regional.



MUNICIPIUL PLOIESTI  
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE



**CERERE-DECLARATIE  
DOMNULUI DIRECTOR,**

Subsemnatul (titular de rol).....domiciliat în localitatea ..... judetul ....., str. .... nr. ... bl. ... sc. ... et. ... ap. ... cod postal ..... legitimat cu BI/CI seria ..... nr. .... CNP..... eliberat de Politia ..... solicit scutirea de la plata impozitului pe cladiri sau impozitului pe teren conform H.C.L. nr. .... /2013 pentru:  
a) - cladirea situata in str. ....  
b) - terenul situat in str. ....

Declar pe propria raspundere ca:

- nu realizez venituri medii lunare nete mai mari de 450 lei ;
- nu detin alt teren in Ploiesti sau in alta localitate ;
- nu detin alta cladire in Ploiesti sau in alta localitate ;
- cladirea pentru care solicit scutire de la plata impozitului deserveste un numar de.....persoane (familie.)

In cazul in care intervin schimbari care conduc la modificarea conditiilor in care se acorda scutirile prevazute de H.C.L. nr. .... /2013, ma oblig sa comunic acest fapt in 30 de zile de la aparitia schimbarilor.

De asemenea, cunosc ca declararea de date si fapte care nu corespund adevarului constituie infractiunea de fals in declaratii prevazuta si pedepsita de art.292 din Codul Penal.

Anexez urmatoarele:

- cupon pensie, adeverinta salariu, cupon ajutor somaj, copie foaie de evidenta, adeverinta A.S.S.C, copie carte identitate.

Nedepunerea documentelor prevazute de prezenta atrage dupa sine clasarea cererii.

DATA

CONTRIBUABIL-DECLARANT,  
(semnatura)

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**



**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI  
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

**RAPORT**

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2014

și a emis:

amf favorabil. Au fost 2 astueri:  
- Cătălina Boțianu  
- Silvie Sorin Constantin

**PREȘEDINTE,  
Paul Alexandru Palas**

**SECRETAR,  
Sanda Dragulea**

**Data:** 19/12/2013