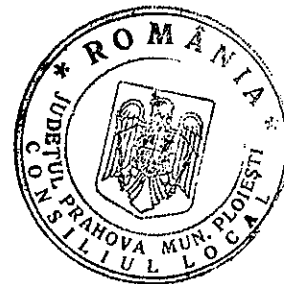


**S.C HALE SI PIETE S.A**  
**Ploiesti.str.Grivitei nr.15**



## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2013 al S.C. Hale si Piete S.A. Ploiesti**

In organizarea, functionarea si dezvoltarea serviciilor publice aflate in subordinea Consiliului Local al Municipiului Ploiesti, interesul general al comunitatii locale este prioritar. In acest sens, se urmareste satisfacerea nevoilor cetatenilor, protejarea intereselor acestora prin adaptabilitatea continua a serviciilor la cerintele comunitatii locale.

S.C Hale si Piete S.A Ploiesti intra in categoria serviciilor de utilitati publice. Autoritatile administratiei publice locale sunt obligate sa asigure gestionarea si administrarea serviciilor publice de utilitati pe criterii de competitivitate si eficienta economica si manageriala, avand ca obiectiv atingerea si respectarea indicatorilor de performanta ai societatii.

Rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli respecta modul de intocmire in formatul si structura aprobata prin Ordinul nr.214/15.02.2013 al Ministerului Finantelor Publice precum si prevederile Ordonantei de urgenta nr. 26/21.08.2013 privind intarirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitatile administrativ teritoriale sunt actionari unici ori majoritari sau detin direct ori indirect o participare majoritara.

Bugetul de venituri si cheltuieli este fundamentat si intocmit astfel incat sa asigure resursele necesare desfasurarii activitatii curente si si continuarea proiectelor de investitii conform anexelor de buget.

Rectificarea consta in diminuari, suplimentari la capitolele de cheltuieli, in functie de valorile inregistrate in evidenta financiar contabila , de necesarul de bunuri si servicii precum si de volumul incasarilor estimate a se realiza pana la 31.12.2013. De asemenea se are in vedere rectificarea planului de investitii pentru anul 2013 in functie prioritatile de actiuni , precum se de posibilitatea de realizare a unor obiective ptr. buna desfasurare a activitatii a SC Hale si Piete SA

In structura, rectificările bugetare constau in :



	Aprob. rectific. Rev. IV 2013	Prop. rectific. Rev. V 2013	Influente (+/-) *(mii lei)
<b>I. VENITURI TOTALE</b>	12.800,00	11.975,00	-825,00
1. venituri din exploatare	12.750,00	11.925,00	-825,00
2. venituri financiare	50,00	50,00	0,00
<b>II. CHELTUIELI TOTALE ( 1. + 2. ):</b>	12.505,00	11.790,00	-715,00
1. Cheltuieli pt. exploatare total din care :	12.477,00	11.762,00	-715,00
a) chelt. cu bunuri si servicii	5.418,00	4.933,00	-485,00
b) ch. cu impozite, taxe, si varsaminte asim.	225,00	202,00	-23,00
c) ch. cu personalul din care:	6.180,00	5.823,00	-357,00
c.1 ) ch. cu salariile	4.238,00	3.988,00	-250,00
c.2 ) bonusuri	509,00	481,00	-28,00
c.3 ) Alte ch. cu pers. -plati compensatorii	75,00	70,00	-5,00
c.4 ) ch af. contractului de mandat	126,00	122,00	-4,00
c5 ) ch. cu asig. Si prot. Soc, fd spec.	1.232,00	1.162,00	-70,00
d) alte cheltuieli de exploatare	654,00	804,00	150,00
2. Cheltuieli financiare	8,00	8,00	0,00
3. Cheltuieli extraordinare	20,00	20,00	0,00
<b>III. Rezultat brut</b>	295,00	185,00	-110,00
<b>VIII. Surse de finantare a investitiilor,</b>			
<b>din care :</b>	2.201,00	1.898,00	-303,00
1. surse proprii	1.889,00	1.586,00	-303,00
4. alte surse	312,00	312,00	0,00
<b>IX. Cheltuieli pentru investitii,</b>	2.201,00	1.898,00	-303,00

**Justificarea influentelor Bugetului de Venituri si Cheltuieli – REVIZIA a V-a 2013 consta in :**

**1. Diminuarea veniturilor totale ale unitatii cu 825 mii lei din :**

**1.1 Veniturile din exploatare** care s-au diminuat cu 825,00 mii lei ca urmare a urmatoarelor cauze :

- reducerea veniturilor din chirii pentru sediul administrativ Valeni fata de sumele estimate a se obtine pentru anul 2013 cu suma de 545 mii lei datorita inchirierii spatiului incepand cu 15 august 2013 in loc de 01.01.2013 ;
- reducerea veniturilor obtinute din taxe parcare – str. Grivitei- fata de sumele estimate a se obtine pentru anul 2013 cu suma de 136 mii lei datorita intrarii in posesia administrarii spatiului parcare incepand cu 01.05.2013 in loc de 01.01.2013 ;
- reducerea veniturilor obtinute din inchirieri in pietele Malu Rosu si Piata Vest datorita lucrarilor de investitii care au ingreunat desfasurarea activitatilor in aceste zone si implicit au determinat reducerea veniturilor ; fata de sumele estimate a se obtine pentru anul 2013 au rezultat diminuari de aproximativ de 144 mii lei.



## 2. Diminuarea cheltuielilor totale cu suma de 715,00 mii lei la urmatoarele capitole:

2.1 Cheltuielile din exploatare au fost diminuate cu 715,00 mii lei pentru corectarea urmatoarelor categorii de cheltuieli din buget:

A) Cheltuieli cu bunuri si servicii au fost diminuate cu 485,00 mii lei din care :

A1) Cheltuieli privind stocurile cu 271,00 mii lei cu urmatoarele diminuari de cheltuieli :

- a) -6,00 mii lei la " Cheltuieli cu alte materiale consumabile "
- b) -45,00 mii lei la " Cheltuieli privind obiectele de inventar " .
- c) -220,00 mii lei la " Cheltuieli cu eneria si apa "

A2) Cheltuieli privind serviciile executate de terti au fost diminuate cu 12,00 mii lei din care :

- a) -15,00 mii lei la " Cheltuieli cu intretinere si reparatii "
- b) + 5,00 mii lei la " Cheltuieli privind chiriile "
- c) -1,00 mii lei la " Prime de asigurare "

A3) Cheltuieli cu alte servicii executate de terti au fost diminuate cu 202 mii lei din care :

- a) -17,00 mii lei la " Cheltuielile de protocol "
- b) -17,00 mii lei la " Cheltuieli de reclama si publicitate "
- c) -2,00 mii lei la " Cheltuieli cu sponsorizarea "
- d) -18,00 mii lei la " Transport de bunuri si persoane "
- e) -10,00 mii lei la " Cheltuieli de deplasare, detasare, transfer "
- f) +5,00 mii lei la " Cheltuieli postale si taxe de teleco municatii "
- g) +2,00 mii lei la " Cheltuieli cu serviciile bancare si asimilate "
- h) -145,00 mii lei la " Alte cheltuieli cu serviciile executate de terti "

B) Cheltuielile cu impozite , taxe, varsaminte asimilate au fost diminuate ce 23 mii lei ;

C) Cheltuielile de personal au fost diminuate cu 357 mii lei din care :

- a) -357,00 mii lei la " Cheltuieli cu salariile "
- b) -28,00 mii lei la " Bonusuri "
- c) -5,00 mii lei la " Alte chelt. Cu personalul (compensatii, hot.judecatoresti) "
- d) -4,00 mii lei la " Chelt. aferente contractului de mandat "
- e) -70,00 mii lei la " Chelt. cu asigurarile si protectia sociala "

D) Alte chelt. de exploatare s-au majorat cu 150,00 mii lei ca urmare a cresterii :

- a) +224,00 mii lei la " Alte cheltuieli " - pentru stingere clienti incerti si radiati precum si pentru chelt. de judecata
- b) -74,00 mii lei la " Chelt. cu amortizarea imob. corporale si necorporale "

3. Rezultatul brut s-a diminuat cu 110,00 mii lei ca urmare a influentelor la capitolul de venituri si cheltuieli.



**4.Impozitul pe profit** a fost influentat de modificarile asupra rezultatului brut si de luarea in calcul a unor cheltuieli nedeductibile suplimentare provenite din posibila trecere pe cheltuieli a unor clienti incerti si radiati precum si pentru plata cheltuielilor de judecata .

La capitolul investitii rectificarea planului de investitii pentru anul 2013 ca urmare a identificarii unor noi prioritati de actiune si a reevaluarii potentialului de realizare efectiva a unor obiective, cu efecte benefice pentru activitatea societatii atat din punct de vedere economic cat si calitativ.

Rectificarea se v-a realiza prin transferul catre noile obiective de investitii a sumelor de la pozitiile amanate si economiile de la lucrarile contractate si finalizate astfel:

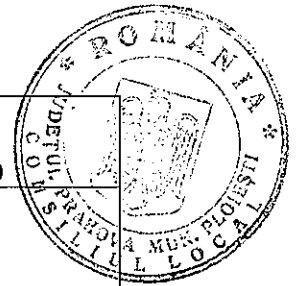
Valoarea initiala estimata = 2201 mii lei  
 Valoarea propusa la rectificarea planului de investitii = 1898 mii lei

**Diminuarea cu 303,00 mii lei a obiectivelor de investitii** propuse a se realiza pentru anul 2013 constau in :

- diminuarea cu 248,00 mii lei la pozitiile de lucrari de investitii si reparatii conform Anexei 5 ;
- diminuarea cu 55,00 mii lei la capitolul dotari conform Anexei 5.

Mii lei

Denumire lucrari/dotari	Aprobat rev. a IV-a 2013	Influente +/-	Propunere rectificare rev a V-a 2013
<b>Total investitii</b>	<b>2.201</b>	<b>-303</b>	<b>1.898</b>
<b>I. Lucrari de investitii si reparatii capitale</b>	<b>1.751</b>	<b>-248</b>	<b>1.503</b>
1.Lucrari de constructii si amplasare module PVC - P-ta M.Rosu (zona adiacenta) (proiectare si executie)	167	-139	28
2.Reparatie capitala acoperis Halele Centrale- Interventii de urgenta care nu afecteaza structura de rezistenta(executie partiala)	30	-23	7
3.Modernizare Piata Vest "Inlocuirea pavimentului si a retelei de preluare a apelor pluviale"( executie)	92	0	92
4.Lucrari de interventie(consolidare) la acoperis si structura de rezistenta Piata Malu Rosu - executie	77	0	77
5.Reparatie hidrizolatie-interventie de urgenta care nu afecteaza structura de rezistenta a cladirii Halele Centrale-proiectare	23	0	23
6.Modernizare imobil str.Valeni nr.44, recompartimentari interioare usoare-proiectare si executie	370	-2	368
7.Racordarea cladirii Halelor Centrale la sistemul centralizat cu energie termica al municipiului Ploiesti-executie	87	0	87
8. Modernizare sediu administrativ (proiectare si executie)	0	20	20
9. Reparatii la grupurile sanitare(proiectare si executie) Halele Centrale ,Piata Vest,Piata Mihai Bravu	80	-32	48



10.lucrari de inchidere cu policarbonat (perimetral )in Piata Vest	18	-18	0
11. Revizie jgheaburi si burlane Piata Vest ,Piata Nord ,Piata Mihai Bravu,Piata Sud si Piata 9 Mai	20	-10	10
12.Lucrari de inchidere cu policarbonat(provizorii ) in Piata Nord-proiectare si executie	20	-10	10
13.Construire Piata Centrala Agroalimentara –proiectare	73	0	73
14. Inchidere spatiu cu panouri Piata Muzicanti	5	0	5
15.Inchidere spatiu cu panouri Piata Centrala- zona ciuperci	3	0	3
16. Lucrari de revizie si modificare a rețelei electrice din platoul Pietei Centrale si celelalte piete	35	-18	17
17.Lucrari de interventie la acoperis,structura si instalatie electrica Piata Malu Rosu	320	20	340
18.Lucrari de revizie,reparatie si verificarea puterii instalate- imobil str. Valeni nr. 44	70	0	70
19. .Lucrari de amplasare module PVC - P-ta M.Rosu (proiectare si executie)	100	-8	92
..	44	0	44
21. Lucrari de circuit cablu de date cu instalatia de alimentare cu energie electrica aferenta acestor circuite-str. Valeni nr. 44	40	0	40
22. .Lucrari de imbunatatire a rețelei de canalizare pentru ape uzate - imobil str. Valeni nr. 44	24	0	24
23. Lucrari de revizie si modificare a rețelei electrice din Halele Centrale	48	-48	0
24.Lucrari de compartimentare spatiu-Piata Mihai Bravu	5	0	5
25.Reparat covor asfaltic Piata Malu Rosu	0	20	20
<b>II. Dotari cu mijloace fixe si active necorporale</b>	<b>450</b>	<b>-55</b>	<b>395</b>
1.Instalatie video de supraveghere - Piata Nord si Piata Vest, Piata 9 Mai si Malu Rosu	35	0	35
2.Achizitie benere Piata centrala-4 buc	0	0	0
3.Achizitionare autoutilitara cu cabina dubla si platforma 3,5 to	0	0	0
4.Achizitie mobilier comercial Halele Centrale (obelisc)	35	0	35
5. Achizitie cabina modular 150/150 /240	4	0	4
6. Achizitie sisteme bariere automate	128	0	128
7. Achizitie parcare amenajata str.Grivitei	38	0	38
8. Achizitie sisteme supraveghere video zona bariere acces	62	-3	59
9. Achizitie mobilier pentru etaj I (module PVC ) Halele Centrale	60	-52	8
10. Achizitie program informatic integrat	24	0	24

11.Achizitie licente	22	0	22
12.Achizitie vitrina frigorigica	12	0	12
13.Achizitie aparate de aer conditionat-, imobil Valeni nr. 44-7 buc	30	0	30



Rectificarea Bugetului de Venituri si Cheltuieli- Revizia a V-a propusa de SC Hale si Piete SA pentru anul 2013 a fost fundamentata astfel incat sa se asigure resursele necesare desfasurarii activitatii curente si continuarea unor proiecte de investitii.

Fata de cele prezentate mai sus, propunem aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli revizia V 2013.

**Director General**  
Jur.Ilie Emanuel Adrian

**Director economic**  
Ec. Angelescu Cornelia



## EXPUNERE DE MOTIVE

### la proiectul de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2013 al S.C. Hale si Piete S.A. Ploiesti

In organizarea, functionarea si dezvoltarea serviciilor publice aflate in subordinea Consiliului Local al Municipiului Ploiesti, interesul general al comunitatii locale este prioritar. In acest sens, se urmareste satisfacerea nevoilor cetatenilor, protejarea intereselor acestora prin adaptabilitatea continua a serviciilor la cerintele comunitatii locale.

S.C Hale si Piete S.A Ploiesti intra in categoria serviciilor de utilitati publice. Autoritatile administratiei publice locale sunt obligate sa asigure gestionarea si administrarea serviciilor publice de utilitati pe criterii de competitivitate si eficienta economica si manageriala, avand ca obiectiv atingerea si respectarea indicatorilor de performanta ai societatii.

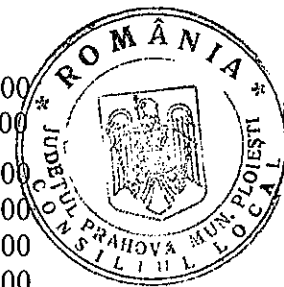
Rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli respecta modul de intocmire in formatul si structura aprobata prin Ordinul nr.214/15.02.2013 al Ministerului Finantelor Publice precum si prevederile Ordonantei de urgenta nr. 26/21.08.2013 privind intarirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitatile administrativ teritoriale sunt actionari unici ori majoritari sau detin direct ori indirect o participare majoritara.

Bugetul de venituri si cheltuieli este fundamentat si intocmit astfel incat sa asigure resursele necesare desfasurarii activitatii curente si si continuarea proiectelor de investitii conform anexelor de buget.

Rectificarea consta in diminuari, suplimentari la capitolele de cheltuieli, in functie de valorile inregistrate in evidenta financiar contabila , de necesarul de bunuri si servicii precum si de volumul incasarilor estimate a se realiza pana la 31.12.2013. De asemenea se are in vedere rectificarea planului de investitii pentru anul 2013 in functie prioritatile de actiuni , precum se de posibilitatea de realizare a unor obiective ptr. buna desfasurare a activitatii a SC Hale si Piete SA

In structura, rectificariile bugetare constau in :

	Aprob.rectif. Rev.IV 2013	Prop.rectif. Rev.V 2013	(mii lei) Influente (+,-)
<b>I. VENITURI TOTALE</b>	12.800,00	11.975,00	-825,00



1.venituri din exploatare	12.750,00	11.925,00	-825,00
2.venituri financiare	50,00	50,00	0,00
<b>II.CHELTUIELI TOTALE ( 1. + 2. ):</b>	<b>12.505,00</b>	<b>11.790,00</b>	<b>-715,00</b>
1.Cheltuieli pt.exploatare total din care :	12.477,00	11.762,00	-715,00
a) chelt. cu bunuri si servicii	5.418,00	4.933,00	-485,00
b) ch.cu impozite,taxe,si varsaminte asim.	225,00	202,00	-23,00
c) ch. cu personalul din care:	6.180,00	5.823,00	-357,00
c.1 ) ch. cu salariile	4.238,00	3.988,00	-250,00
c.2 ) bonusuri	509,00	481,00	-28,00
c.3 ) Alte ch. cu pers. -plati compensatorii	75,00	70,00	-5,00
c.4 ) ch af. contractului de mandat	126,00	122,00	-4,00
c5 ) ch. cu asig. Si prot. Soc,fd spec.	1.232,00	1.162,00	-70,00
d)alte chel;tuiele de exploatare	654,00	804,00	150,00
2.Cheltuieli financiare	8,00	8,00	0,00
3. Cheltuieli extraordinare	20,00	20,00	0,00
<b>III.Rezultat brut</b>	<b>295,00</b>	<b>185,00</b>	<b>-110,00</b>
<b>VIII.Surse de finantare a investitiilor,</b>			
<b>din care :</b>	2.201,00	1.898,00	-303,00
1. surse proprii	1.889,00	1.586,00	-303,00
4. alte surse	312,00	312,00	0,00
<b>IX.Cheltuieli pentru investitii,</b>	2.201,00	1.898,00	-303,00

**Justificarea influentelor Bugetului de Venituri si Cheltuieli – REVIZIA a V-a 2013 consta in :**

**1. Diminuarea veniturilor totale ale unitatii cu 825 mii lei din :**

**1.1 Veniturile din exploatare** care s-au diminuat cu 825,00 mii lei ca urmare a urmatoarelor cauze :

- reducerea veniturilor din chirii pentru sediul administrativ Valeni fata de sumele estimate a se obtine pentru anul 2013 cu suma de 545 mii lei datorita inchirierii spatiului incepand cu 15 august 2013 in loc de 01.01.2013 ;
- reducerea veniturilor obtinute din taxe parcare – str. Grivitei- fata de sumele estimate a se obtine pentru anul 2013 cu suma de 136 mii lei datorita intrarii in posesia administrarii spatiului parcare incepand cu 01.05.2013 in loc de 01.01.2013 ;
- reducerea veniturilor obtinute din inchirieri in pietele Malu Rosu si Piata Vest datorita lucrarilor de investitii care au ingreunat desfasurarea activitatilor in aceste zone si implicit au determinat reducerea veniturilor ; fata de sumele estimate a se obtine pentru anul 2013 au rezultat diminuari de aproximativ de 144 mii lei.

**2.Diminuarea cheltuielilor totale cu suma de 715,00 mii lei la urmatoarele capitole :**



**2.1 Cheltuielile din exploatare** au fost diminuate cu 715,00 mii lei pentru corectarea următoarelor categorii de cheltuieli din buget:

A) Cheltuieli cu bunuri si servicii au fost diminuate cu 485,00 mii lei din care :

A1) Cheltuieli privind stocurile cu 271,00 mii lei cu urmatoarele diminuari de cheltuieli :

- a) -6,00 mii lei la " Cheltuieli cu alte materiale consumabile "
- b) -45,00 mii lei la " Cheltuieli privind obiectele de inventar " .
- c) -220,00 mii lei la " Cheltuieli cu energia si apa "

A2) Cheltuieli privind serviciile executate de terti au fost diminuate cu 12,00 mii lei din care :

- a) -15,00 mii lei la " Cheltuieli cu intretinere si reparatii "
- b) + 5,00 mii lei la " Cheltuieli privind chiriile "
- c) -1,00 mii lei la " Prime de asigurare "

A3) Cheltuieli cu alte servicii executate de terti au fost diminuate cu 202 mii lei din care :

- a) -17,00 mii lei la " Cheltuielile de protocol "
- b) -17,00 mii lei la " Cheltuieli de reclama si publicitate "
- c) -2,00 mii lei la " Cheltuieli cu sponsorizarea "
- d) -18,00 mii lei la " Transport de bunuri si persoane "
- e) -10,00 mii lei la " Cheltuieli de deplasare, detasare, transfer "
- f) +5,00 mii lei la " Cheltuieli postale si taxe de teleco comunicatii "
- g) +2,00 mii lei la " Cheltuieli cu serviciile bancare si asimilate "
- h) -145,00 mii lei la " Alte cheltuieli cu serviciile executate de terti "

B) Cheltuielile cu impozite , taxe, varsaminte asimilate au fost diminuate ce 23 mii lei ;

C) Cheltuielile de personal au fost diminuate cu 357 mii lei din care :

- a) -357,00 mii lei la " Cheltuieli cu salariile "
- b) -28,00 mii lei la " Bonusuri "
- c) -5,00 mii lei la " Alte chelt. Cu personalul (compensatii, hot.judecatoresti) "
- d) -4,00 mii lei la " Chelt.afereotype contractului de mandat "
- e) -70,00 mii lei la " Chelt.cu asigurarile si protectia sociala "

D) Alte chelt.de exploatare s-au majorat cu 150,00 mii lei ca urmare a cresterii :

- a) +224,00 mii lei la " Alte cheltuieli " - pentru stingere clienti incerti si radiati precum si pentru chelt.de judecata
- b) -74,00 mii lei la " Chelt.cu amortizarea imob.corporale si necorporale "

**3.Rezultatul brut** s-a diminuat cu 110,00 mii lei ca urmare a influentelor la capitolul de venituri si cheltuieli.

4. **Impozitul pe profit** a fost influentat de modificarile asupra rezultatului brut si de luarea in calcul a unor cheltuieli nedeductibile suplimentare provenite din posibila trecere pe cheltuieli a unor clienti incert si radiati precum si pentru plata cheltuielilor de judecata .



La capitolul investitii rectificarea planului de investitii pentru anul 2013 ca urmare a identificarii unor noi prioritati de actiune si a reevaluarii potentialului de realizare efectiva a unor obiective, cu efecte benefice pentru activitatea societatii atat din punct de vedere economic cat si calitativ.

Rectificarea se v-a realiza prin transferul catre noile obiective de investitii a sumelor de la pozitiile amanate si economiile de la lucrarile contractate si finalizate astfel:

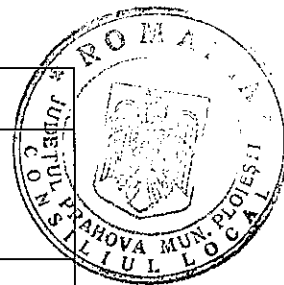
Valoarea initiala estimata = 2201 mii lei  
 Valoarea propusa la rectificarea planului de investitii = 1898 mii lei

**Diminuarea cu 303,00 mii lei a obiectivelor de investitii** propuse a se realiza pentru anul 2013 constau in :

- diminuarea cu 248,00 mii lei la pozitiile de lucrari de investitii si reparatii conform Anexei 5 ;
- diminuarea cu 55,00 mii lei la capitolul dotari conform Anexei 5.

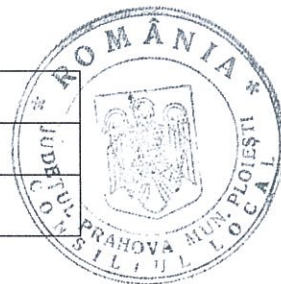
Mii lei

Denumire lucrari/dotari	Aprobat rev. a IV-a 2013	Influente +/-	Propunere rectificare rev a V-a 2013
<b>Total investitii</b>	<b>2.201</b>	<b>-303</b>	<b>1.898</b>
<b>I. Lucrari de investitii si reparatii capitale</b>	<b>1.751</b>	<b>-248</b>	<b>1.503</b>
1.Lucrari de constructii si amplasare module PVC - P-ta M.Rosu (zona adiacenta) (proiectare si executie)	167	-139	28
2.Reparatie capitala acoperis Halele Centrale- Interventii de urgenta care nu afecteaza structura de rezistenta(executie partiala)	30	-23	7
3.Modernizare Piata Vest "Inlocuirea pavimentului si a retelei de preluare a apelor pluviale"( executie)	92	0	92
4.Lucrari de interventie(consolidare) la acoperis si structura de rezistenta Piata Malu Rosu - executie	77	0	77
5.Reparatie hidrizolatie-interventie de urgenta care nu afecteaza structura de rezistenta a cladirii Halele Centrale-proiectare	23	0	23
6.Modernizare imobil str.Valeni nr.44, recompartimentari interioare usoare-proiectare si executie	370	-2	368
7.Racordarea cladirii Halelor Centrale la sistemul centralizat cu energie termica al municipiului Ploiesti-executie	87	0	87
8. Modernizare sediu administrativ (proiectare si executie)	0	20	20
9. Reparatii la grupurile sanitare(proiectare si executie) Halele Centrale ,Piata Vest,Piata Mihai Bravu	80	-32	48
10.lucrari de inchidere cu policarbonat (perimetral )in	18	-18	0



Piata Vest			
11. Revizie jgheaburi si burlane Piata Vest ,Piata Nord ,Piata Mihai Bravu,Piata Sud si Piata 9 Mai	20	-10	10
12.Lucrari de inchidere cu policarbonat(provizorii ) in Piata Nord-proiectare si executie	20	-10	10
13.Construire Piata Centrala Agroalimentara –proiectare	73	0	73
14. Inchidere spatiu cu panouri Piata Muzicanti	5	0	5
15.Inchidere spatiu cu panouri Piata Centrala- zona ciuperci	3	0	3
16. Lucrari de revizie si modificare a retelei electrice din platoul Pietei Centrale si celelalte piete	35	-18	17
17.Lucrari de interventie la acoperis,structura si instalatie electrica Piata Malu Rosu	320	20	340
18.Lucrari de revizie,reparatie si verificarea puterii instalate- imobil str. Valeni nr. 44	70	0	70
19. .Lucrari de amplasare module PVC - P-ta M.Rosu (proiectare si executie)	100	-8	92
''	44	0	44
21. Lucrari de circuit cablu de date cu instalatia de alimentare cu energie electrica aferenta acestor circuite-str. Valeni nr. 44	40	0	40
22. .Lucrari de imbunatatire a retelei de canalizare pentru ape uzate - imobil str. Valeni nr. 44	24	0	24
23. Lucrari de revizie si modificare a retelei electrice din Halele Centrale	48	-48	0
24.Lucrari de compartimentare spatiu-Piata Mihai Bravu	5	0	5
25.Reparat covor asfaltic Piata Malu Rosu	0	20	20
<b>II. Dotari cu mijloace fixe si active necorporale</b>	<b>450</b>	<b>-55</b>	<b>395</b>
1.Instalatie video de supraveghere - Piata Nord si Piata Vest, Piata 9 Mai si Malu Rosu	35	0	35
2.Achizitie benere Piata centrala-4 buc	0	0	0
3.Achizitionare autoutilitara cu cabina dubla si platforma 3,5 to	0	0	0
4.Achizitie mobilier comercial Halele Centrale (obelisc)	35	0	35
5. Achizitie cabina modular 150/150 /240	4	0	4
6. Achizitie sisteme bariere automate	128	0	128
7. Achizitie parcare amenajata str.Grivitei	38	0	38
8. Achizitie sisteme supraveghere video zona bariere acces	62	-3	59
9. Achizitie mobilier pentru etaj I (module PVC ) Halele Centrale	60	-52	8
10. Achizitie program informatic integrat	24	0	24

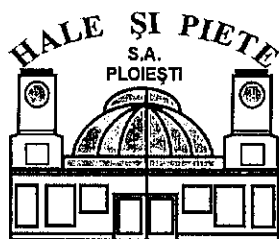
<b>11.Achizitie licente</b>	<b>22</b>	<b>0</b>	<b>22</b>
<b>12.Achizitie vitrina frigorigica</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>12</b>
<b>13.Achizitie aparate de aer conditionat-, imobil Valeni nr. 44-7 buc</b>	<b>30</b>	<b>0</b>	<b>30</b>



Rectificarea Bugetului de Venituri si Cheltuieli- Revizia a V-a propusa de SC Hale si Piete SA pentru anul 2013 a fost fundamentata astfel incat sa se asigure resursele necesare desfasurarii activitatii curente si continuarea unor proiecte de investitii.

Fata de cele prezentate mai sus, propunem aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli revizia V 2013.

**PRIMAR,**  
**Iulian Badescu**



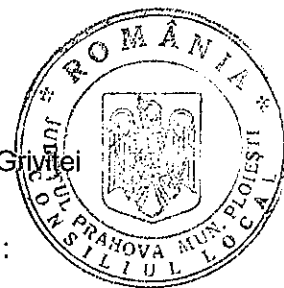
**SC HALE ȘI PIETE SA**

Ploiești, Str. Grivitei

Nr.15

Cod fiscal: RO 1356295;

Nr.Reg.Com.:



**ANEXA 1**

**BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PE ANUL 2013**

REVIZIA A V -A

mii lei

		INDICATORI	Nr. Rd.	Aprobat rev.IV 2013	Influente (+/-)	Propuneri an 2013 revizia a-V-a
0	1	2	3	4	5	6
<b>I</b>		<b>VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.3+Rd.4)</b>	1	12800	-825	11975
	1	Venituri din exploatare	2	12750	-825	11925
	2	Venituri financiare	3	50	0	50
	3	Venituri extraordinare	4	0	0	0
<b>II</b>		<b>CHELTUIELI TOTALE (Rd.5=Rd.6+Rd.17+Rd.18)</b>	5	12505	-715	11790
	1	Cheltuieli de exploatare, din care:	6	12477	-715	11762
	A	Cheltuieli cu bunuri si servicii	7	5418	-485	4933
	B	Cheltuieli cu impozite, taxe si vărsăminte asimilate	8	225	-23	202
	C	Cheltuieli cu personalul, din care:	9	6180	-357	5823
		C1 Cheltuieli cu salariile	10	4238	-250	3988
		C2 Bonusuri	11	509	-28	481
		C3 Alte cheltuieli cu personalul din care:	12	75	-5	70
		cheltuieli cu plăți compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	13	69	-4	65
		C4 Cheltuieli aferente contractului de mandat	14	126	-4	122
		C5 Cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurile speciale și alte obligații legale	15	1232	-70	1162
	D	Alte cheltuieli de exploatare	16	654	150	804
	2	Cheltuieli financiare	17	8	0	8
	3	Cheltuieli extraordinare	18	20	0	20
<b>III</b>		<b>REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)</b>	19	295	-110	185
<b>IV</b>		<b>IMPOZIT PE PROFIT</b>	20	84	7	91
<b>V</b>		<b>PROFITUL CONTABIL RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA IMPOZITULUI PE PROFIT, din</b>	21	211	-117	94
	1	Rezerve legale	22	19	-10	9
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	23			
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	24	0	74	74
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plății dobânzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor	25	0	0	0
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	26			
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd.22, 23, 24, 25 și 26	27	192		11
	7	Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de	28	0	0	0



8	Minim 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local, în cazul regiilor autonome, ori dividende convenite acționarilor în cazul societăților/companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	29	96		6
a)	- dividende convenite bugetului de stat sau local, după	30	96		6
9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.22-Rd.29 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	31	96		5
VI	<i>VENITURI DIN FONDURI EUROPENE</i>	32	0	0	0
VII	<i>CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care</i>	33	0	0	0
a)	Cheltuieli materiale	34	0	0	0
b)	Cheltuieli cu salariile	35	0	0	0
c)	Cheltuieli privind prestările de servicii	36	0	0	0
d)	Cheltuieli cu reclamă și publicitate	37	0	0	0
e)	Alte cheltuieli	38	0	0	0
VIII	<i>SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din</i>	39	2201	-303	1898
1	Alocații de la buget	40	0		0
IX	<i>CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII</i>	41	2201	-303	1898
X	<i>DATE DE FUNDAMENTARE</i>	42			
1	Nr. de personal prognozat la finele anului	43	220	0	220
2	Nr. mediu de salariați total	44	220	0	220
3	Cheltuieli de natură salarială (a+b), din care:	45	4747	0	4469
a)	Cheltuieli cu salariile	46	4238	0	3988
b)	Bonusuri	47	509	0	481
4	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza fondului de salarii aferent personalului angajat pe bază de contract de muncă (Rd.46/Rd.44)/12*1000	48	1605	0	1511
5	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) influențat de bonificațiile și bonusurile în lei și/sau natură (Rd.45/Rd.44)/12*1000	49	1798	0	1693
6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu în prețuri curente	50	58182	0	54432
7	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu în prețuri comparabile	51	61655	0	57681
8	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (unități fizice/persoană)	52	58	0	54
9	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale	53	977		985
10	Plăți restante, în prețuri curente	54			
11	Creanțe restante, în prețuri curente	55	1150		1150

DIRECTOR GENERAL,  
JUR. ILIE EMANUEL ADRIAN



DIRECTOR ECONOMIC,  
EC. ANGELESCU CORNELIA



# SC HALE si PIETE SA

Cod fiscal: RO 1356295;  
Banca: BCR Ploiești  
Tel.: 0244 / 59 19 34;

Ploiești, Str. Griviței Nr.15

Nr.Reg.Com.: J29/496/1991  
RO57RNCB0205044876960001  
Fax: 0244 / 51 44 38

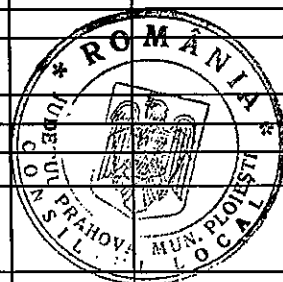


## Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare-Revizia V

AN 2013

0	1	INDICATORI	Data finalizării investiției	Valoare		
				Aprobat An curent 2013	Influente	Propunere 2013
0	1	2	3	6	7	8
<b>I</b>		<b>SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:</b>	<b>1</b>	<b>2.201</b>	<b>-303</b>	<b>1.898</b>
	1	Surse proprii, din care:		1.889	-303	1.586
		a) - amortizare				
		b) - profit		1.889	-303	1.586
	2	Alocații de la buget		0	0	0
	3	Credite bancare, din care:		0	0	0
		a) - interne		0	0	0
		b) - externe		0	0	0
	4	Alte surse, din care:		312	0	312
		- Majorare capital social din fd alocate de consiliul local Mun .Ploiesti		312	0	312
		- (denumire sursă)		0,00	0,00	0,00
		-				
<b>II</b>		<b>CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:</b>		<b>2.201,00</b>	<b>-303,00</b>	<b>1.898</b>
	1	Investiții în curs, din care:				
		a) pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:				
		- (denumire obiectiv)				
		- (denumire obiectiv)				
		-				
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ-teritoriale:				
		- (denumire obiectiv)				
		- (denumire obiectiv)				
		-				
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:				
		- (denumire obiectiv)				
		- (denumire obiectiv)				
		-				
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniului public sau privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:				
		- (denumire obiectiv)				
		- (denumire obiectiv)				
		-				
	2	Investiții noi, din care:		0,00	0,00	0,00
		a) pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:				
		-				
		-				
		-				
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ-teritoriale:				
		-				
		-				

	-				
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:				
	- (denumire obiectiv)				
	- (denumire obiectiv)				
	-				
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniului public sau privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:				
	- (denumire obiectiv)				
	- (denumire obiectiv)				
	-				
3	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:	1,751.00	-248.00		1,503.00
	a) pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:				
	- (denumire obiectiv)				
	- (denumire obiectiv)				
	-				
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ-teritoriale:	1,751.00	-268.00		1,483.00
	b.1 Lucrari de constructii :racordare la utilitati si amplasare module PVC Piata Malu Rosu (zona adiacenta )- proiectare si executie	167.00	-139.00		28.00
	b.2 Reparatie acoperis Halele Centrale-interventii de urgenta care nu afecteaza structura de rezistenta ( executie partiala).	30.00	-23.00		7.00
	b.3 Modernizare piata Vest - inlocuirea pavimentului si a rețelei de preluare a apelor pluviale ( executie ).	92.00	0.00		92.00
	b.4 Lucrari de interventie ( consolidare ) la acoperis si structura de rezistenta P-ta Malu' Rosu(executie ).	77.00	0.00		77.00
	b.5 Reparatie hidroizolatie -interventii de urgenta care nu afecteaza structura de rezistenta a cladirii - Halele Centrale(proiectare ).	23.00	0.00		23.00
	b.6 Modernizare imobil din str. Valeni nr.44- recompartimentari interioare usoare (proiectare si executie)	370.00	-2.00		368.00
	b.7 Racordarea cladirii Halelor Centrale la sistemul centralizat cu energie termica al municipiului Ploiesti(executie)	87.00	0.00		87.00
	b.8 Modernizare sediu administrativ-Lucrari de reparatii ( executie )	0.00	20.00		20.00
	b.9 Reparatii la grupurile sanitare (proiectare si executie ) Halele Centrale,Piata Vest ,Piata Mihai Bravu	80.00	-32.00		48.00
	b.10 Lucrari de inchidere provizorie Piata Vest - executie	18.00	-18.00		0.00
	b.11 Revizie,reparatie si inlocuire jgheaburi si burlane Piata Vest ,Piata Nord,Piata Mihai Bravu ,Piata Sud si Piata 9Mai	20.00	-10.00		10.00
	b.12 Lucrari de inchidere provizorie Piata Nord - executie	20.00	-10.00		10.00
	b.13 Construire Piata Centrala Agroalimentara-proiectare	73.00	0.00		73.00
	b.14 Inchidere spatiu cu panouri Piata Muzicanti	5.00	0.00		5.00
	b.15 Inchidere spatiu cu panouri Piata Centrala -zona ciuperci	3.00	0.00		3.00
	b.16 Lucrari de revizie si modificare a rețelei electrice din platoul Pietei Centrale si celelalte piete	35.00	-18.00		17.00
	b.17 Refacere (partiala) Piata Malu Rosu- Lucrari de interventie la acoperis, structura si instalatie electrica(proiectare si executie)	320.00	20.00		340.00



	b.18 Lucrari de revizie, reparatie si verificarea puterii instalate imobil str.Valeni nr.44		70.00	0.00	70.00
	b.19 Lucrari de amplasare module PVC Piata Malu Rosu(proiectare si executie)		100.00	-8.00	92.00
	b.20 Lucrari de revizie tablouri electrice imobil Halele Centrale( 4 buc) si Piata Centrala ( florarie) Piata Centrala(1buc)		44.00	0.00	44.00
	b.21 Lucrari de circuit cablu de date cu instalatia de alimentare cu energie electrica aferenta acestor circuite str.Valeni nr.44		40.00	0.00	40.00
	b.22 Lucrari de imbunatatire a retelei de canalizare pentru ape uzate -imobil str. Valeni nr. 44		24.00	0.00	24.00
	b.23 Lucrari de revizie si modificare a retelei electrice din Halele Centrale		48.00	-48.00	0.00
	b.24 Recartimentare spatiu -Piata Mihai Bravu		5.00	0.00	5.00
	b.25. Reparare covor asfaltic Piata Malu Rosu		0.00	20.00	20.00
	-				
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniului public sau privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:				0.00
	- (denumire obiectiv)				0.00
	- (denumire obiectiv)				0.00
	-				0.00
4	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)		450.00	-55.00	395.00
4.1	Instalatie video de supraveghere Halele Centrale, Piata Nord si Piata Vest, Piata, Piata 9 Mai si Malu Rosu		35.00	0.00	35.00
4.2	Achizitie benere Piata Centrala-4 buc		0.00	0.00	0.00
4.3	Achizitionare autoutilitara cu cabina dubla si platforma 3,5 To		0.00	0.00	0.00
4.4	Achizitie mobilier comercial Halele Centrale (obelise)		35.00	0.00	35.00
4.5	Achizitie cabina modulara 150/150/240		4.00	0.00	4.00
4.6	Achizitie sisteme bariere automate		128.00	0.00	128.00
4.7	Achizitie parchare amenajata Grivitei		38.00	0.00	38.00
4.8	Achizitie sisteme supraveghere video zona bariere acces		62.00	-3.00	59.00
4.9	Achizitie mobilier Pt. etaj I( module PVC) Halele Centrale		60.00	-52.00	8.00
4.10	Achizitie program informatic integrat		24.00	0.00	24.00
4.11	Achizitie licente		22.00	0.00	22.00
4.12	Achizitie vitrina frigorifica		12.00	0.00	12.00
4.13	Achizitie aparate de aer conditionat imobil Valeni nr.44		30.00	0.00	30.00
5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:		0.00	0.00	0.00
	a) interne				0.00
	b) externe				0.00
					0.00

Director General,  
Jr. Emanuel Adrian ILIE

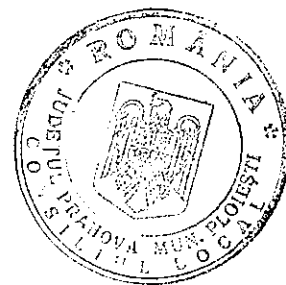
Director Economic,  
Ec. Cornelia ANGELESCU



Director Adjunct,  
Ing. Corneliu COMENDANT

Sef Serviciu Investitii  
Ing. Hilda Bulareanu

**S.C.HALE SI PIETE-SA**



**NOTA DE FUNDAMENTARE  
PRIVIND PROPUNEREA DE RECTIFICARE A PLANULUI DE INVESTITII PE  
ANUL 2013 Revizia a V-a**

**S.C.HALE SI PIETE-SA** propune rectificarea planului de investitii pentru anul 2013. Necesitatea rectificarii planului de investitii, este rezultatul identificarii unor noi prioritati de actiune si a reevaluarii potentialului de realizare efectiva a unor obiective, cu efecte benefice pentru activitatea societatii atat din punct de vedere economic cat si calitativ.

Rectificarea se v-a realiza prin transferul catre noile obiective de investitii a sumelor de la pozitiile amanate si economiile de la lucrarile contractate si finalizate.

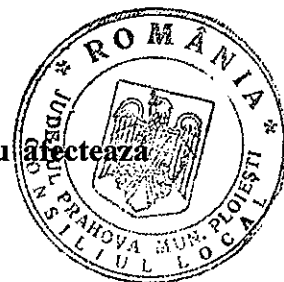
Valoarea initiala estimata	=	2201 mii lei
Valoarea propusa la rectificarea planului de investitii	=	1898 mii lei

**CAPITOLUL A – Lucrari de investitii in continuare**

**1. Lucrari de constructii: racordare la utilitati si amplasare module PVC – Piata Malu Rosu(zona adiacenta) – proiectare  
Sursa de finantare:-surse proprii**

In anul 2012 a fost amenajata platforma din zona adiacenta a Pietei Malu Rosu. In vederea utilizarii spatiului pentru obiectivele propuse ( inchiriere spatii), pe terenul amenajat se pot amplasa constructii cu caracter provizoriu racordate la utilitati (module din PVC) in vederea desfasurarii activitatilor de tip comercial. Avand in vedere ca Planul Urbanistic de Detaliu aprobat in Consiliul Local al Municipiului Ploiesti prin Hotararea nr.117/28.03.2008, (termenul de valabilitate 5 ani), a expirat, se impune reactualizarea PUD-lui. PUD-ul reactualizat a fost aprobat in comisiile de specialitate si in Consiliul Local al Municipiului Ploiesti.Serviciile pentru reactualizarea PUD-ului si documentatia DTAC au fost finalizate in anul 2013.  
Pozitia in Programul de investitii b.1

**Valoarea estimata este de ~ 28 ,00 mii lei fara T.V.A**



**2.Reparatie acoperis Halele Centrale - Interventie de urgenta care nu afecteaza structura de rezistenta – executie partiala**  
**Sursa de finantare:-surse proprii**

Datorita lucrarilor de reparatii care au fost executate in timp, acestea s-au dovedit in mare parte lipsite de fiabilitate.Ca urmare, in prezent, au aparut infiltratii la nivelul acoperisului si pentru ca acestea sa nu afecteze structura de rezistenta a cladirii , s-au impus masuri urgente de reparatii.

Lucrarile de reparatii au constat in:

- reparatie sapa egalizare ;
- izolatie cu citom ;
- izolatie cu carton aplicat cu flacara;
- 

Lucrarile de reparatii la hidroizolatie au fost executate in regie proprie  
Pozitia in Programul de investitii b.2

**Valoarea estimata este de 7,00 mii lei fara TVA**

**3.Modernizare Piata Vest “Inlocuirea pavimentului si a retelei de preluare a apelor pluviale “**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

In anul 2012 au inceput lucrarile pentru modernizarea Pietei Vest si s-au executat lucrari partiale in acest an.Lucrarile pentru modernizare pietei au fost finalizate in anul 2013 si a a fost incheiat procesul verbal la terminarea lucrarilor nr. 7542/12.04.2013  
Pozitia in Programul de investitii b.3

**Valoarea este de 92,00 mii lei fara T.V.A**

**4.Lucrari de interventie(consolidare) la acoperis si structura de rezistenta Piata Malu Rosu.**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

Datorita cantitatilor masive de precipitatii sub forma de zapada acumulate pe acoperis din anii anteriori, s-a observat ca stalpii si grinzile, confectionate din material rasinos, prezinta fisuri. Ca urmare a fost intocmit proiectul tehnic, obtinuta autorizatia de construire si incheiat contractul de lucrari cu S.C.Bivasim Construct S.A.

Lucrarile au fost receptionata.

Pozitia in Programul de investitii b.4

**Valoarea este de 77,00 mii lei fara T.V.A**

**5.Reparatie hidroizolatie-interventie de urgenta care nu afecteaza structura de rezistenta a cladirii Halele Centrale-proiectare**  
**Sursa de finantare:-surse proprii**



Datorita faptului ca in perioada ploioasa apar infiltratii la nivelul acoperisului, s-a constatat necesitatea repararii urgente la nivelul acestuia. Ca urmare a fost intocmit proiectul de catre S.C.Restitutio-S.R.L. iar documentatia a fost predata catre SC Hale si Piete SA.

Pozitia in Programul de investitii b.5

**Valoarea este de 23,00 mii lei fara T.V.A**

**6. Modernizare imobil din str.Valeni nr.44 - recompartimentare interioara imobil str.Valeni nr.44 – proiectare si executie**

**Sursa de finantare:**

**-surse proprii - 56 mii lei ;**

**-alte surse - 312 mii lei (fonduri primite de la Consiliul Local Ploiesti-majorare capital social cu destinatia pentru imobilul achizitionat din str. Valeni nr.44)**

In vederea utilizarii imobilului pentru obiectivele propuse(inchiriere), este necesara modernizarea si recompartimentarea cu structura usoara care nu va afecta structura de rezistenta a imobilului. A fost obtinut Certificatul de urbanism.nr.1550/11.12.2012.Au fost obtinute avizele si acordurile stabilite prin certificatul de urbanism. A fost intocmita documentatia DTAC, s-a obtinut Autorizatia de construire si au fost finalizate lucrarile de recompartimentare . Lucrarea a fost receptionata.

Pozitia in Programul de investitii b.6

**Valoarea este de 368 ,00 mii lei fara T.V.A**

**7.Racordarea cladirii Halele Centrale la sistemul centralizat cu energie termica a municipiului Ploiesti.**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

In momentul actual, asigurarea utilitatilor (incalzire si apa calda de consum) pentru imobilul Halele Centrale, se face prin intermediul unei centrale termice amplasate la subsolul cladirii.

Avand in vedere ca Halele Centrale este cladire de patrimoniu, se impune luarea de masuri pentru protejarea imobilului si cresterea gradului de siguranta in exploatare, rezultatul fiind racordarea cladirii la sistemul centralizat cu energie termica a municipiului Ploiesti.

A fost incheiat contractul de lucrari nr.15987/19/12.2012 cu S.C.Dalkia Termo Prahova S.R.L . Lucrarea a fost finalizata si receptionata.

Pozitia in Programul de investitii b.7

**Valoarea este de 87,00 mii lei fara T.V.A**



**8.Modernizare sediu administrativ - Lucrari de reparatii  
( executie)**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

Avand in vedere faptul ca asupra cladirii sediului administrativ al societatii nu s-a intervenit in timp, a aparut necesitatea de interventii asupra acesteia prin inlocuirea tamplariei deteriorate(usi, ferestre), igienizari , inlocuire pardoseli deteriorate. Lucrarile au fost executate in regie proprie si nu a necesitat Autorizatie de construire conform Legii 50/1991 reactualizata – Art.11 articol care stipuleaza ca se pot executa fara autorizatie de construire lucrari care nu modifica structura de rezistenta si/sau aspectul arhitectural al constructiei ( reparatii si inlocuiri de tamplarie, reparatii si inlocuiri de pardoseli, zugraveli si vopsitorii interioare)

Pozitia in Programul de investitii b.8

**Valoarea estimata este de 20,00 mii lei fara TVA**

**9.Reparatii la grupurile sanitare: Halele Centrale, Piata Mihai Bravu  
( proiectare si executie)**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

Pentru functionarea in conditii igienico – sanitare impuse de legislatia in vigoare se vor realiza lucrari de reparatii si igienizari la grupurile sanitare din Halele Centrale, Piata Mihai Bravu . Lucrarile au fost finalizate si receptionate.

Pozitia in Programul de investitii b.9

**Valoarea este de 48,00 mii lei fara TVA**

**10. Lucrari de inchidere provizorie in Piata Vest ( executie)**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

Lucrarile de inchidere cu policarbonat au un caracter provizoriu. Panourile vor fi structurate in asa fel incat sa poata fi demontate cu usurinta, facilitand circularea aerului in perioada calda a anului si mentinerea unui climat favorabil in perioada rece .

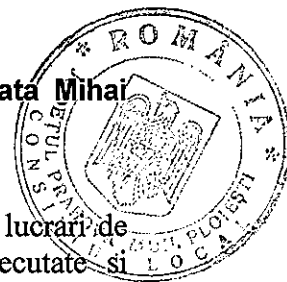
Necesitatea acestei lucrari, vine atat in sprijinul comerciantilor cat si al cumparatorilor.

Lucrarile au fost amanate pentru anul 2014

Pozitia in Programul de investitii b.10

**Valoarea 0.00 mii lei fara TVA**

**11.Revizie, reparatii si inlocuire jgheaburi si burlane Piata Nord, Piata Mihai Bravu ( executie)  
Sursa de finantare:-surse proprii**



Datorita faptului ca asupra jgheaburilor si burlanelor nu au fost executate lucrari de intretinere, au aparut infiltratii la nivelul acestora. Lucrarile au fost executate si receptionate .

Pozitia in Programul de investitii b.11

**Valoarea este de 10,00 mii lei fara TVA**

**12. Lucrari de inchidere provizorie Piata Nord ( executie)  
Sursa de finantare:-surse proprii**

Lucrarile de inchidere cu policarbonat au un caracter provizoriu. Panourile vor fi structurate in asa fel incat sa poata fi demontate cu usurinta, facilitand circularea aerului in perioada calda a anului si mentinerea unui climat favorabil in perioada rece .

Necesitatea acestei lucrari, vine atat in sprijinul comerciantilor cat si al cumparatorilor.

Pozitia in Programul de investitii b.12

**Valoarea este de 10,00 mii lei fara TVA**

**13.Construire Piata Centrala Agroalimentara - proiectare.  
Sursa de finantare:-surse proprii**

Datorita faptului ca actuala piata agroalimentara nu corespunde sin punct de vedere functional, igienico-sanitar se impune construirea unei noi piete agroalimentare pe amplasamentul actualei pieti centrale .

Pozitia in Programul de investitii b.13

**Valoarea estimata este de 73,00 mii lei fara T.V.A**

**14. Inchidere spatiu cu panouri Piata Muzicanti  
Sursa de finantare:-surse proprii**

In vederea utilizarii spatiilor pentru obiectivele propuse(inchiriere), sunt necesare lucrari de inchidere a acestora cu panouri usoare demontabile fara sa afecteze structura de rezistenta a pietei. Inchiderea spatiului a fost finalizata prin montarea de panouri PVC cu geam termopan si a fost creat un spatiu comercial.Lucrarea a fost finalizata.

Pozitia in Programul de investitii b.14

**Valoarea este de 5,00 mii lei fara TVA**



#### **15. Inchidere spatiu cu panouri Piata Centrala – zona ciuperci**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

In vederea utilizarii spatiilor pentru obiectivele propuse (inchiriere), sunt necesare lucrari de inchidere a acestora cu panouri usoare demontabile fara sa afecteze structura de rezistenta a pietei. Inchiderea spatiului a fost finalizata prin montarea de panouri PVC cu geam termopan, creandu-se un spatiu comercial. Lucrarea a fost finalizata.  
Pozitia in Programul de investitii b.15

**Valoarea este de 3,00 mii lei fara TVA**

#### **16. Lucrari de revizie, si modificare a retelei electrice din platoul Pietei Centrale si celelalte piete**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

Avand in vedere vechimea constructiilor, lipsa documentatiei tehnice, sunt necesare lucrari de identificare, revizie si modificare a circuitelor electrice care sa reflecte situatia existenta. Lucrarile au fost finalizate si receptionate.  
Pozitia in Programul de investitii b.16

**Valoarea este de 17,00 mii lei fara TVA**

#### **17.Refacere (partiala) Piata Malu Rosu - Lucrari de interventie la acoperis , structura si instalatia electrica .**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

Datorita incendiului care a avut loc pe data de 03.04.2013. a fost afectat partial acoperisul, structura de rezistenta, instalatia electrica interioara. Se impun lucrari de refacere (partiala) de urgenta pentru desfasurarea in conditii normale a activitatii comerciale din piata. Urmare a solicitarilor comerciantilor piata va fi inchisa cu panouri tip sandwich de 10 cm grosime. Schimbarea grosimii panourilor izolante de la 60 mm la 100 mm a dus la marirea valorii se executie. Lucrarile suplimentare vor avea la baza dispozitiile de santier emise de catre proiectant si oferta de pret emisa de catre constructor.

Pozitia in Programul de investitii b.17

**Valoarea estimata este de 340,00 mii lei fara T.V.A**

#### **18.Lucrari de revizie, reparatie si verificarea puterii instalate, imobil str.Valeni nr.44.**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

Datorita faptului ca au fost create noi incaperi in urma reconfigurarii, este necesar sa se execute de urgenta lucrari la instalatia interioara de energie electrica.



Lucrarile la instalatia electrica impune si o verificare a puterii instalate pentru anul se crea probleme in timp . Lucrarea a fost finalizata si receptionata.  
Pozitia in Programul de investitii b.18

**Valoarea este de 70,00 mii lei fara T.V.A**

**19. 1.Lucrari de amplasare module din PVC Piata Malu Rosu.**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

Datorita incendiului care a avut loc pe data de 03.04.2013. au ars si modulele din PVC amplasate in incinta pietei. In vederea utilizarii spatiului pentru scopul propus(inchiriere) sunt necesare lucrari de reamplasare a modulelor din PVC. S.C.Hale si Piete-SA a obtinut certificatul de urbanism nr.950/29.08.2013 si conform cerintelor acestuia a fost intocmit Planul Urbanistic de Detaliu. (proiectare si executie)  
Pozitia in Programul de investitii b.19

**Valoarea estimata este de 92,00 mii lei fara T.V.A**

**20.Lucrari de revizie la tablourile electrice imobil Halele Centrale(4 buc) si Piata Centrala (florarie) -1 buc**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

Datorita faptului ca asupra tablourilor electrice din subsolul Halelor Centrale nu s-a intervenit in timp si instalatia interioara este supraincercata prin aparitia de noi utilizatori, se impune de urgenta lucrari de revizie la tablourile electrice , lucrari care vor preantampina suprasolicitarea acestora si a pericolului de incendiu. Lucrarile au fost finalizate.

Pozitia in Programul de investitii b.20

**Valoarea este de 44,00 mii lei fara T.V.A**

**21.Lucrari de circuit cablu de date cu instalatia de alimentare cu energie electrica aferenta acestor circuite str.Valeni nr.44**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

Urmare a solicitarii chirasului ca toate incaperile sa fie dotate cu prize de date si circuitul de cablu aferent, se impune executarea in regim de urgenta a acestor lucrari. Lucrarea a fost finalizata si receptionata.

Pozitia in Programul de investitii b.21

**Valoarea este de 40,00 mii lei fara T.V.A**

**22. Lucrari de imbunatatire a retelei de canalizare pentru ape uzate**  
**str.Valeni nr.44**  
**Sursa de finantare:-surse proprii**



Amenajarea la subsolul imobilului a unui grup sanitar si racordarea acestuia la reseaua de canalizare necesita inlocuirea electropompei pentru ape uzate cu un echipament nou care sa poata pompa apele uzate la nivelul canalizarii stradale. Lucrarea a fost finalizata si receptionata.

Pozitia in Programul de investitii b.22

**Valoarea este de 24,00 mii lei fara TVA**

**23. Lucrari de revizie si modificare a retelei electrice Halele Centrale**

Avand in vedere vechimea constructiei, lipsa documentatiei tehnice privind retelele electrice existente, sunt necesare lucrari de identificare, revizie si modificare a circuitelor. Lucrarea este necesara pentru a preintampina suprasolicitarea retelei si a pericolului de incendiu, avand in vedere ca au fost executate interventii in timp, fara o documentatie de specialitate .

Lucrarile au fost amanate pentru anul 2014  
Pozitia in Programul de investitii b.23

**Valoarea este 00,00 mii lei fara TVA**

**24. Recompartimentare spatiu - Piata Mihai Bravu**

Deoarece suprafata disponibila pentru inchiriere este mai mare decat necesarul solicitat de clienti, se impune compartimentarea pentru crearea de noi spatii cu suprafete mai mici.Lucrarea a fost finalizata

Pozitia in Programul de investitii b.24

**Valoarea este de 5,00 mii lei fara TVA**

**CAPITOLUL B – Lucrari de investitii noi**

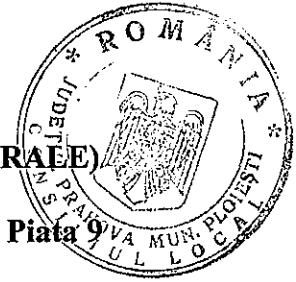
**1.Reparatie covor asfaltic Piata Malu Rosu.**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

Datorita faptului ca au fost executate lucrari de constructii, aceste lucrari au deteriorat covorul asfaltic existent. Lucrarile se pot executa fara autorizatie de construire conform Legii 50/1991 reactualizata – Art.11 ( inlocuiri de pardoseli)

Pozitia in Programul de investitii b.25

**Valoarea estimata este de ~ 20,00 mii lei fara T.V.A**



## **CAPITOLUL C – DOTARI(ALTE ACHIZITII DE IMOBILIZARI CORPORALE)**

### **1.Instalatie video de supraveghere – HaleleCentrale ,Piata Nord, Piata Vest, Piata 9 Mai si Piata Malu Rosu**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

Instalatia video de supraveghere v-a monitoriza intreaga suprafata aHalelor Centrale , Pieteii Nord, Vest, 9 Mai si Piata Malu Rosu si v-a avea ca scop descurajarea si diminuarea infractiunilor, respectand astfel normele de siguranta impuse prin planul de paza aprobat de Politia Romana.

Pozitia in Programul de investitii 4.1

**Valoarea estimata este de 35,00 mii lei fara TVA**

### **2. Achizitionare mobilier comercial( obelisc) Halele Centrale**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

Pentru exploatarea spatiului din jurul obeliscului, ne propunem amenajarea acestuia, prin achizitionarea de mobilier comercial unde se v-a comercializa legume , fructe si alte produse alimentare. Mobilierul a fost achizitionat si montat in incinta Halelor Centrale.

Pozitia in Programul de investitii 4.4

**Valoarea este 35,00 mii lei fara TVA**

### **3. Achizitionare cabina modulara /150/150/240**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

Conform HCL nr72 /27.02.2013 modificata si completata prin HCL nr 173/29.04.2013 a Municipiului Ploiesti ,se aproba transmiterea in concesiune a terenului din strada Grivitei (parcare bariere).Se aproba transmiterea proprietatii asupra bunurilor retrase din concesiunea SC SGU Ploiesti SRL si tranferate astfel catre SC Hale si Piete SA .In vederea bunei functionari a obiectivului concesionat se impune achizitionarea unei cabine modulare.

Pozitia in Programul de investitii 4.5

**Valoarea este 4,00 mii lei fara TVA**

### **4. Achizitionare sisteme bariere automate**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

Conform HCL nr72 /27.02.2013 modificata si completata prin HCL nr 173/29.04.2013 a Municipiului Ploiesti ,se aproba transmiterea in concesiune a terenului din strada Grivitei (parcare bariere).Se aproba transmiterea proprietatii asupra bunurilor retrase din concesiunea SC SGU Ploiesti SRL si tranferate astfel catre SC Hale si Piete SA .In vederea bunei functionari a obiectivului concesionat se impune achizitionarea de sisteme bariere automate.Acestea necesita modernizari.



Pozitia in Programul de investitii 4.6

**Valoarea este 128,00 mii lei fara TVA**

**5. Achizitie parcare amenajata Grivitei**  
**Sursa de finantare:-surse proprii**

Conform HCL nr72 /27.02.2013 modificata si completata prin HCL nr 173/29.04.2013 a Municipiului Ploiesti ,se aproba transmiterea in concesiune a terenului din strada Grivitei (parcare bariere).Se aproba transmiterea proprietatii asupra bunurilor retrase din concesiunea SC SGU Ploiesti SRL si tranferate astfel catre SC Hale si Piete SA .In vederea bunei functionari a obiectivului concesionat se impune achizitionarea parcii amenajate.

Pozitia in Programul de investitii 4.7

**Valoarea este 38,00 mii lei**

**6. Achizitionare sistem supravechere video zona bariere acces**  
**Sursa de finantare:-surse proprii**

Conform HCL nr72 /27.02.2013 modificata si completata prin HCL nr 173/29.04.2013 a Municipiului Ploiesti ,se aproba transmiterea in concesiune a terenului din strada Grivitei (parcare bariere).Se aproba transmiterea proprietatii asupra bunurilor retrase din concesiunea SC SGU Ploiesti SRL si tranferate astfel catre SC Hale si Piete SA .In vederea bunei functionari a obiectivului concesionat se impune achizitionarea de sisteme video de supraveghere.

Pozitia in Programul de investitii 4.8

**Valoarea este 59,00 mii lei fara TVA**

**7. Achizitionare mobilier etaj I( module PVC) Halele Centrale**  
**Sursa de finantare:-surse proprii**

In vederea utilizarii spatiilor pentru obiectivele propuse(inchiriere), intentionam ca la etajul I sa amenajam spatii comerciale pentru desfasurarea unui comert civilizat .

Pozitia in Programul de investitii 4.9

**Valoarea este 8,00 mii lei fara TVA**

**8. Achizitionare program informatic integrat**  
**Sursa de finantare:-surse proprii**

Pentru eficientizarea si centralizarea activitatii din punct de vedere financiar contabil a tuturor situatiilor economice, patrimoniale a societatii, este necesara achizitia unui program informatic integrat .



Pozitia in Programul de investitii 4.10

**Valoarea este 24,00 mii lei fara TVA**

#### **9. Achizitionare licente**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

In vederea respectarii legislatiei in vigoare in ceea ce priveste accesul si utilizarea aplicatiilor informatice ( Microsoft Word, Excel, etc. ) este necesara actualizarea tuturor licentelor pentru calculatoarele din dotarea unitatii.

Pozitia in Programul de investitii 4.11

**Valoarea este 22,00 mii lei fara TVA**

#### **10. Achizitionare vitrina frigorifica**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

Urmare a infiltratiilor avute la nivelul acoperisului, acestea au afectat tencuiala tavanului care a cazut si avariat vitrina frigorifica a unui comerciant SC Saga Deaconeasa SRL). Comerciantul a solicitat despagubirea pentru paguba produsa de catre SC Hale si Piete Sa, prin achizitionarea unui alt bun si predarea celui afectat catre societatea noastra. Vitrina frigorifica a fost achizitionata, predata comerciantului.

Pozitia in Programul de investitii 4.12

**Valoarea este 12,00 mii lei fara TVA**

#### **11. Achizitionare aparate de aer conditionat imobil str.Valeni nr.44**

**Sursa de finantare:-surse proprii**

Urmare a solicitarii chirasului ca toate incaperile sa fie dotate cu aparate de aer conditionat pentru asigurarea gradului de confort al intregului personal si a persoanelor aflate ocazional in incinta imobilului se impune achizitionarea de urgenta a acestor echipamente. Aparatele de aer conditionat au fost achizitionate.

Pozitia in Programul de investitii 4.13

**Valoarea este 30,00 mii lei fara TVA**

Director General,  
Jr. ILIE Emanuel Adrian

Director economic,  
Ec.Cornelia Angelescu

Director adjunct,  
Ing. Corneliu Comendant

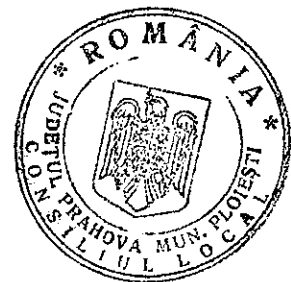
Sef serviciu investitii,  
Bulareanu Hilda



## S.C. HALE SI PIETE SA

Str. Grivitei Nr. 15  
 Cod fiscal: RO 1356295;  
 Nr. Reg. Com.: J29/496/1991  
 Banca: BCR Ploiesti  
 RO 87RNCB0205044876960001  
 Tel.: 0244 / 59 19 34; Fax:

Ploiești,



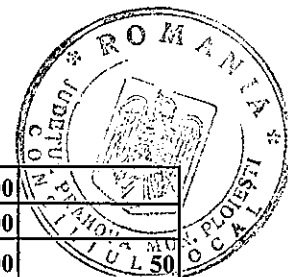
### Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli

**AN 2013**

REVIZIA A V-A

MII LEI

	INDICATORI	Nr.	APROBAT REV.IV 2013	Influente (+/-)	Propunere rev. V 2013
		Rd.	3		
0	1	2	3	6=5/4	
I.	<b>VENITURI TOTALE (Rd.2+Rd.23+Rd.29)</b>	1	12.800,00	-825,00	11975
1	Venituri din exploatare	2	12.750,00	-825,00	11925
a)	din producția vândută (Rd.4+Rd.5+Rd.6+Rd.7), din care:	3	10.100,00	-1.531,00	8569
a1)	din vânzarea produselor	4	4,00	1,00	5,00
a2)	din servicii prestate	5		0,00	
a3)	din redevențe și chirii	6	10.071,00	-1.557,00	8.514,00
a4)	alte venituri	7	25,00	25,00	50,00
b)	din vânzarea mărfurilor	8		0,00	
c)	din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd.10+Rd.11+Rd.12), din care:	9	0,00	0,00	0
c1)	subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10		0,00	0
c2)	transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11		0,00	0
c3)	transferuri pentru plata personalului	12		0,00	0
d)	din producția de imobilizari	13		46,00	46
e)	venituri aferente costului producției în curs de execuție	14		0,00	
f)	alte venituri din exploatare (Rd.16+Rd.17+Rd.20+Rd.21+Rd.22), din care:	15	2.650,00	660,00	3310
f1)	din amenzi și penalități	16	200,00	0,00	200
f2)	din vânzarea activelor și alte operații de capital (Rd.18+Rd.19), din care:	17	0,00	0,00	0
	- active corporale	18		0,00	0
	- active necorporale	19		0,00	0
f3)	din subvenții pentru investiții	20		0,00	0
f4)	din valorificarea certificatelor CO2	21		0,00	0
f5)	alte venituri	22	2.450,00	660,00	3.110,00
2	Venituri financiare (Rd.24+Rd.25+Rd.26+Rd.27+Rd.28),	23			
	din care:		50,00	0,00	50
a)	din imobilizări financiare	24		0,00	



	b)	din investiții financiare	25		0,00	
	c)	din diferența de curs	26		0,00	
	d)	din dobânzi	27	50,00	0,00	
	e)	alte venituri financiare	28		0,00	
3		Venituri extraordinare	29		0,00	
					0,00	
<b>II. CHELTUIELI TOTALE (Rd.31+Rd.131+Rd.139)</b>			30	12.505,00	-715,00	11790
1	<b>Cheltuieli de exploatare (Rd.32+Rd.80+Rd.87+Rd.116), din care:</b>		31	12.477,00	-715,00	11762
	<b>A. Cheltuieli cu bunuri și servicii (Rd.33+Rd.41+Rd.47), din care:</b>		32	5.418,00	-485,00	4933
	A1	Cheltuieli privind stocurile	33	3.512,00	-271,00	3241
	a)	cheltuieli cu materiile prime	34		0,00	0
	b)	cheltuieli cu materiale consumabile, din care:	35	500,00	-6,00	494
	b1)	cheltuieli cu piese de schimb	36	30,00		30
	b2)	cheltuieli cu combustibili	37	60,00	-10,00	50
	c)	cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar	38	210,00	-45,00	165
	d)	cheltuieli privind energia și apa	39	2.800,00	-220,00	2580
	e)	cheltuieli privind mărfurile	40	2,00		2
	A2	Cheltuieli privind serviciile executate de terți (Rd.42+Rd.43+Rd.46), din care:	41	270,00	-12,00	258
	a)	cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	42	160,00	-15,00	145,00
	b)	cheltuieli privind chirii (Rd.44+Rd.45), din care:	43	70,00	5,00	75
	b1)	- către operatori cu capital integral/majoritar de stat	44	60,00	5,00	65
	b2)	- către operatori cu capital privat	45	10,00	0,00	10
	c)	prime de asigurare	46	40,00	-2,00	38
	A3	Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (Rd.48+Rd.49+Rd.51+Rd.58+Rd.63+Rd.64+Rd.68+Rd.69+Rd.70+Rd.79), din care:	47	1.636,00	-202,00	1434
	a)	cheltuieli cu colaboratorii	48		0,00	
	b)	cheltuieli privind comisioanele și onorariul, din care:	49		0,00	
	b1)	cheltuieli privind consultanța juridică	50		0,00	
	c)	cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (Rd.52+Rd.54), din care:	51	108,00	-34,00	74
	c1)	cheltuieli de protocol, din care	52	51,00	-17,00	34
		- fichete cadou potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare	53		0,00	0
	c2)	cheltuieli de reclamă și publicitate, din care:	54	57,00	-17,00	40
		- fichete cadou ptr. cheltuieli de reclamă și publicitate, potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare	55		0,00	
		- fichete cadou ptr. campanii de marketing, studiul pieței, promovarea pe piețe existente sau noi, potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare	56		0,00	



	- cheltuieli de promovare a produselor	57		0,00	
d)	Cheltuieli cu sponsorizarea (Rd.59+Rd.60+Rd.61+Rd.62), din care:	58	10,00	-2,00	
	d1) ch. de sponsorizarea cluburilor sportive	59		0,00	
	d2) ch. de sponsorizarea a unităților de cult	60		0,00	
	d3) ch. privind acordarea ajutoarelor umanitare și sociale	61		0,00	
	d4) alte cheltuieli cu sponsorizarea	62	10,00	-2,00	8,00
e)	cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane	63	30,00	-18,00	12,00
f)	cheltuieli de deplasare, detașare, transfer, din care:	64	20,00	-10,00	10,00
	- cheltuieli cu diurna (Rd.66+Rd.67), din care:	65	6,00		6
	- internă	66	6,00		6
	- externă	67			
g)	cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații	68	45,00	5,00	50
h)	cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	69	18,00	2,00	20
i)	alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	70	1.405,00	-145,00	1260
	i1) cheltuieli cu asigurare și paza	71	740,00	0,00	740
	i2) cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	72	41,00	0,00	41
	i3) cheltuieli cu pregătirea profesională	73	10,00		10
	i4) cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și necorporale, din care:	74	5,00	0,00	5
	- aferente bunurilor de natura domeniului public	75	5,00	0,00	5
	i5) cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	76		0,00	
	i6) cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011	77		0,00	
	i7) cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	78	5,00		5
j)	alte cheltuieli	79			
	<b>B. Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate (Rd.81+Rd.82+Rd.83+Rd.84+Rd.85+Rd.86), din care:</b>	80	225,00	-23,00	202
a)	ch. cu taxa pt. activitatea de exploatare a resurselor minerale	81		0,00	
b)	ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor publice și resurselor minerale	82	65,00	-3,00	62,00
c)	ch. cu taxa de licență	83		0,00	
d)	ch. cu taxa de autorizare	84		0,00	
e)	ch. cu taxa de mediu	85		0,00	
f)	cheltuieli cu alte taxe și impozite	86	160,00	-20,00	140
	<b>C. Cheltuieli cu personalul (Rd.88+Rd.92+Rd.100+Rd.104+Rd.109)</b>	87	6.180,00	-357,00	5.823,00
CI	Cheltuieli cu salariile (Rd.89+Rd.90+Rd.91), din care:	88	4.238,00	-250,00	3988
	a) salarii de bază	89	2.908,00	-166,00	2742



	b) sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (conform CCM)	90	780,00	-52,00	728
	c) alte bonificații (conform CCM)	91	550,00	-32,00	518
C2	Bonusuri (Rd.93+Rd.96+Rd.97+Rd.98+Rd.99), din care:	92	509,00	-28,00	481
	a) cheltuieli sociale prevăzute de art.21 din <u>Legea nr.571/2003</u> privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, din care:	93		0,00	0
	- tichete de creșă, cf. Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare;	94		0,00	0
	- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare;	95		0,00	0
	b) tichete de masă;	96	461,00	-27,00	434,00
	c) tichete de vacanță;	97		0,00	
	d) ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent;	98		0,00	
	e) alte cheltuieli conform CCM.	99	48,00	-1,00	47
C3	Alte cheltuieli cu personalul (Rd.101+Rd.102+Rd.103), din care:	100	75,00	-5,00	70
	a) ch. cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	101	69,00	-4,00	65
	b) ch. cu drepturile salariale cuvenite în baza unor hotărâri judecătorești	102	6,00	-1,00	5
	c) ch. de natură salarială aferente restructurării, privatizării, administrator special, alte comisii și comitete	103		0,00	0
C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat și a unor organe de conducere și control, comisii și comitete (Rd.105+Rd.106+Rd.107+Rd.108), din care:	104	126,00	-4,00	122
	a) pentru directori/directorat	105	62,00	-4,00	58
	b) pentru consiliul de administrație/consiliul de supraveghere	106	26,00	0,00	26
	c) pentru AGA și cenzori	107	38,00	0,00	38
	d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	108		0,00	0
C5	Cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurilor speciale și alte obligații legale (Rd.110+Rd.111+Rd.112+Rd.113+Rd.114+Rd.115), din care:	109	1.232,00	-70,00	1162
	a) ch. privind contribuția la asigurări sociale	110	893,00	-51,00	842
	b) ch. privind contribuția la asigurări pentru șomaj	111	22,00	-1,00	21
	c) ch. privind contribuția la asigurări sociale de sănătate	112	225,00	-13,00	212
	d) ch. privind contribuțiile la fondurile speciale aferente fondului de salarii	113	74,00	-4,00	70



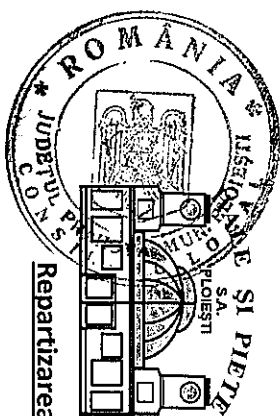
	e) ch. privind contribuția unității la schemele de pensii	114			
	f) cheltuieli privind alte contribuții și fonduri speciale	115	18,00	-1,00	17
	<b>D. Alte cheltuieli de exploatare (Rd.117+Rd.120+Rd.121+Rd.122+Rd.123+Rd.124), din care:</b>	116	654,00	150,00	804
a)	cheltuieli cu majorări și penalități (Rd.118+Rd.119), din care:	117	0,00	0,00	0
	- către bugetul general consolidat	118			0
	- către alți creditori	119			0
b)	cheltuieli privind activele imobilizate	120			0
c)	cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	121			0
d)	alte cheltuieli	122	10,00	224,00	234
e)	ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	123	644,00	-74,00	570
f)	ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane (Rd.125-Rd.126), din care:	124	0,00	0,00	0
f1)	cheltuieli privind ajustările și provizioanele	125		0,00	0
f2)	venituri din provizioane și ajustări pentru depreciere sau pierderi de valoare, din care:	126	0,00	0,00	0
f2.1)	din anularea provizioanelor (Rd.128+Rd.129+Rd.130), din care:	127	0,00	0,00	0
	- din participarea salariaților la profit	128			0
	- din deprecierea imobilizărilor corporale și a activelor circulante	129			0
	- venituri din alte provizioane	130			0
2	<b>Cheltuieli financiare (Rd.132+Rd.135+Rd.138), din care:</b>	131	8,00	0,00	8
a)	cheltuieli privind dobânzile (Rd.133+Rd.134), din care:	132	0,00	0,00	0
a1)	aferente creditelor pentru investiții	133			0
a2)	aferente creditelor pentru activitatea curentă	134			0
b)	cheltuieli din diferențe de curs valutar (Rd.136+Rd.137), din care:	135	0,00	0,00	0
b1)	aferente creditelor pentru investiții	136			0
b2)	aferente creditelor pentru activitatea curentă	137			0
c)	alte cheltuieli financiare	138	8,00		8
3	<b>Cheltuieli extraordinare</b>	139	20,00		20
III.	<b>REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.1-Rd.30)</b>	140	295,00	-110,00	185
	cheltuieli nedeductibile fiscal	141	230,00	170,00	383
IV.	<b>IMPOZIT PE PROFIT</b>	142	84,00	7,00	91
V.	<b>DATE DE FUNDAMENTARE</b>	143			
1	Nr. de personal prognozat la finele anului	144	220	0	220
2	Nr. mediu de salariați	145	220	0	220
3 a)	Câștigul mediu lunar pe salariat aferent salariului de bază (lei/persoană) (Rd.89/Rd.145)/12*1000	146	1102		1039



	b)	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza fondului de salarii aferent personalului angajat pe bază de contract individual de muncă (lei/pers) (Rd.88/Rd.145)/12*1000	147		1605	0	1511
	c)	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) influențat de bonificațiile și bonusurile în lei și/sau natură [(Rd.88+Rd.92)/Rd.145]/12*1000	148	1798		0	1693
4	a)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu în prețuri curente (lei/persoană) (Rd. 1/Rd.145)	149	58		0	54
	b)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu în prețuri comparabile (lei/persoană) (Rd. 149xICP)	150	62		0	58
	c)	Productivitatea muncii ajustată 1 (lei/persoană) Rd.1-Rd.17-Rd.20/Rd.145	151	58		0	54
	d)	Productivitatea muncii ajustată 2 (lei/persoană) Rd.2-Rd.17-Rd.20/Rd.145	152	58		0	54
	e)	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (unități fizice/persoană) W =	153				
	e1)	Elemente de calcul a productivității muncii în unități fizice, din care:	154				
		- număr unități fizice NUF	155				
		- preț/tarif/UF	156				
		- valoare = UF x T/P	157				
		- pondere în venituri totale = Rd.157/Rd.1	158				

DIRECTOR GENERAL,  
JUR. ILIE EMANUEL ADRIAN

DIRECTOR ECONOMIC  
EC. ANGELESCU CORNELIA



**SC HALE SI PIETESA**

Ploiești,

Str. Griviței Nr.15

Cod fiscal: RO 1356295;

Nr.Reg.Com.: J29/496/1991

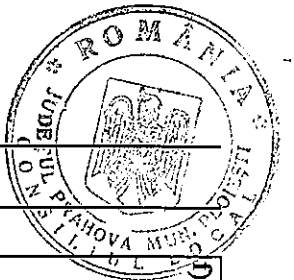
Repartizarea pe trimestre a indicatorilor economico-financiari

**AN 2013-REVIZIA A V-A**

4/15.02.2013

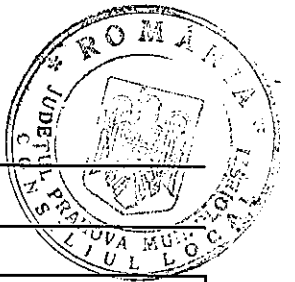
MII LEI

Nr. Crt.	INDICATORI	Nr.	APROBAT	Influente	Propunere	Tr I	Tr II	Tr III	TR IV
			REV.IV 2013 (+/-)		rev. V 2013				
0		Rd.	2						
I.	<b>VENITURI TOTALE (Rd.2+Rd.23+Rd.29)</b>	1	12.800,00	-825,00	11.975,00	3.256,00	3.203,00	3.193,00	2.323,00
	<i>Venturi din exploatare</i>	2	12.750,00	-825,00	11.925,00	3.240,00	3.194,00	3.180,00	2.311,00
	a) din producția vândută (Rd.4+Rd.5+Rd.6+Rd.7), din care:	3	10.100,00	-1.531,00	8.569,00	2.523,00	2.591,00	2.493,00	962,00
	a1) din vânzarea produselor	4	4,00	1,00	5,00	1,00	1	1	2
	a2) din servicii prestate	5		0,00	0				
	a3) din redevențe și chirii	6	10.071,00	-1.557,00	8.514,00	2509	2586	2488	931
	a4) alte venituri	7	25,00	25,00	50,00	13	4	4	29
	b) din vânzarea mărfurilor	8		0,00	0				
	c) din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd.10+Rd.11+Rd.12), din care:	9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c1) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10		0,00	0				
	c2) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11		0,00	0				
	c3) transferuri pentru plata personalului	12		0,00	0				
	d) din producția de imobilizari	13		46,00	46,00			22	24
	e) venituri aferente costului producției în curs de execuție	14		0,00	0				



D		alte venituri din exploatare (Rd.16+Rd.17+Rd.20+Rd.21+Rd.22), din care:		15	2.650,00	660,00	3.310,00	717,00	603,00	665,00	1.325,00
(1)	din amenzii și penalități	16	200,00	0,00			200	50	50	50	50
(2)	din vânzarea activelor și alte operații de capital (Rd.18+Rd.19), din care:	17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- active corporale	18		0,00			0				
	- active necorporale	19		0,00			0				
(3)	din subvenții pentru investiții	20		0,00			0				
(4)	din valorificarea certificatelor CO2	21		0,00		0					
(5)	alte venituri	22	2.450,00	660,00	3.110,00	667,00	553	615	1275		
<b>2</b>		<b>Venturi financiare</b>		<b>23</b>							
		<i>(Rd.24+Rd.25+Rd.26+Rd.27+Rd.28), din care:</i>									
a)	din imobilizări financiare	24	50,00	0,00	50,00	16,00	9,00	13,00	12,00		
b)	din investiții financiare	25		0,00							
c)	din diferența de curs	26		0,00							
d)	din dobânzi	27	50,00	0,00	50	16	9	13	12		
e)	alte venituri financiare	28		0,00							
<b>3</b>	<b>Venturi extraordinare</b>	<b>29</b>		<b>0,00</b>							
<b>II.</b>		<b>CHELTUIELI TOTALE (Rd.31+Rd.131+Rd.139)</b>		<b>30</b>	<b>12.505,00</b>	<b>-715,00</b>	<b>11.790,00</b>	<b>3.245,00</b>	<b>3.076,00</b>	<b>3.189,00</b>	<b>2.280,00</b>
<b>I</b>		<b>Cheltuieli de exploatare</b>		<b>31</b>	<b>12.477,00</b>	<b>-715,00</b>	<b>11.762,00</b>	<b>3.227,00</b>	<b>3.066,00</b>	<b>3.189,00</b>	<b>2.280,00</b>
		<i>(Rd.32+Rd.80+Rd.87+Rd.116), din care:</i>									
<b>A.</b>		<b>Cheltuieli cu bunuri și servicii</b>		<b>32</b>	<b>5.418,00</b>	<b>-485,00</b>	<b>4.933,00</b>	<b>1.323,00</b>	<b>1.366,00</b>	<b>1.336,00</b>	<b>908,00</b>
		<i>(Rd.33+Rd.41+Rd.47), din care:</i>									
A1	Cheltuieli privind stocurile	33	3.512,00	-271,00	3.241,00	875,00	620,00	1.038,00	708,00		
a)	cheltuieli cu materiile prime	34		0,00	0						
b)	cheltuieli cu materiale consumabile, din care:	35	500,00	-6,00	494,00	110	120	160	104		
	b1) cheltuieli cu piese de schimb	36	30,00		30,00	10	15	0	5		
	b2) cheltuieli cu combustibili	37	60,00	-10,00	50,00	20	20	10	0		
c)	cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar	38	210,00	-45,00	165,00	25	45	80	15		
d)	cheltuieli privind energia și apa	39	2.800,00	-220,00	2.580,00	740	455	797	588		





d)	Cheltuieli cu sponsorizarea (Rd.59+Rd.60+Rd.61+Rd.62), din care:	58	10,00	-2,00	8,00	3,00	3,00	2,00	0,00
d1)	ch. de sponsorizarea cluburilor sportive	59		0,00					
d2)	ch. de sponsorizarea a unițiilor de cult	60		0,00					
d3)	ch. privind acordarea ajutoarelor umanitare și sociale	61		0,00					
d4)	alte cheltuieli cu sponsorizarea	62	10,00	-2,00	8,00	3	3	2	0
e)	cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane	63	30,00	-18,00	12,00	10,00	2	0	0
f)	cheltuieli de deplasare, detașare, transfer, din care:	64	20,00	-10,00	10,00	4	3,00	2,00	1,00
	- cheltuieli cu diurna (Rd.66+Rd.67), din care:	65	6,00		6,00	1	1,00	2,00	2,00
	- internă	66	6,00		6,00	1	1,00	2,00	2,00
	- externă	67			0,00	0			
g)	cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații	68	45,00	5,00	50,00	10	10,00	12,00	18,00
h)	cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	69	18,00	2,00	20,00	4	4,00	5,00	7,00
i)	alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	70	1.405,00	-145,00	1.260,00	306	659	170	125
i1)	cheltuieli de asigurare și pază	71	740,00	0,00	740	176	238	197	129
i2)	cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	72	41,00	0,00	41	2	14	13	12
i3)	cheltuieli cu pregătirea profesională	73	10,00		10,00	0	2	2	6
i4)	cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și necorporale, din care:	74	5,00	0,00	5	0	5	0	0
	- aferente bunurilor de natura domeniului public	75	5,00	0,00	5	0	5	0	0
i5)	cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	76		0,00	0				
i6)	cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011	77		0,00	0				
i7)	cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	78	5,00		5,00	3	2	0	0









	b1)	b2)	c)															
	aferente creditelor pentru investitii		aferente creditelor pentru activitatea curentă		alte cheltuieli financiare		Cheltuieli extraordinare		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.1- Rd.30)		cheltuieli nedeductibile fiscal		IMPOZIT PE PROFIT					
	136		137		138	8,00			140	295,00	-110,00	185,00	11,00	127,00	4,00	43,00		
			139	20,00					141	230,00	170,00	383,00	44	32	222	85		
									142	84,00	7,00	91,00	9	25	36	21		

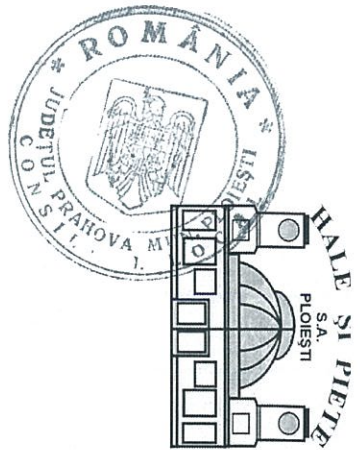
Director General,

Jr. Emanuel Adrian ILIE



Director Economic,

Ec. Cornelia ANGELESCU



**SC HALE SI PIETESA**  
 Cod fiscal: RO 1356295;  
 Banca: BCR Ploiești  
 Tel.: 0244 / 59 19 34;

Ploiești, Str. Griviței Nr. 15  
 Nr.Reg. Com.: J29/496/1991  
 RO57RNCB0205044876960001  
 Fax: 0244 / 51 44 38

**Grad de realizare a veniturilor proprii**

OMFP 214/15.02.2013

MIL LEI

Nr. Crt.	INDICATORI	Prevederi an 2011				%	Prevederi an precedent 2012				%
		Aprobat	Realizat	Încasat	5=4/2		Aprobat	Realizat	Încasat	9=8/6	
0		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Venturi proprii din exploatare (exemplu)*):	9.325,00	9.378,00	9.191,00	98,56	10.280,00	10.334,00	9.752,00	94,86	94,86	
2	- din producția vândută	7.065,00	7.118,00	6.931,00	98,10	7.757,00	7.822,00	7.242,00	93,36	93,36	
3	- din vânzarea mărfurilor	154,00	154,00	154,00	100,00	94,00	94,00	92,00	97,87	97,87	
4	- producția de imobilizări	0,00	0,00	0,00	0,00	22,00	11,00	11,00	50,00	50,00	
5	- alte venituri din exploatare	2.106,00	2.106,00	2.106,00	100,00	2.407,00	2.407,00	2.407,00	100,00	100,00	

\*ST\*

Director General,  
 Jr. Emanuel Adrian ILIE

Director Economic,  
 Ec. Cornelia ANGELESCU

**SC HALE SI PIETE SA**

Cod fiscal: RO 1356295;

Banca: BCR Ploiești

Tel.: 0244 / 59 19 34;

Ploiești, Str. Griviței Nr.15

Nr.Reg.Com.: J29/496/1991

RO57RNCB0205044876960001

Fax: 0244 / 51 44 38

**Programul de reducere a stocurilor**

OMFP 214/15.02.2013

Nr. Crt.	STOCURI	Sold la 31.12.an precedent (N-1)	Intrări 01.01.- 31.12.an curent (N)	Ieșiri 01.01 - 31.12. an curent (N)		Sold la 31.12.an curent (N)	Sold la 31.12.an (N+1)	Sold la 31.12.an (N+2)
				aferente prod. și cons. propriu pt.desf. activității	vânzări, lichidări de stocuri			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Materii prime, din care:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1a).	- stocuri fără mișcare	0	0	0	0	0	0	0
2.	Materiale, din care:	44	373	380		37	35	37
2a)	- stocuri fără mișcare	2	0	0		2	2	2
3.	Obiecte de inventar, din care:	10	71	62	0	19	15	15
3a)	- stocuri fără mișcare	1				1	1	1
4.	Piese de schimb, din care:	1	9	9		1	1	1
4a)	- stocuri fără mișcare	1				1	1	1
5.	Produse finite, din care:	0	11	11		0		
5a)	- stocuri fără mișcare	0	0	0	0	0		
6.	Alte stocuri, din care:	17	209	223	1	2	2	2
6a)	- stocuri fără mișcare	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL GENERAL</b>								
(Rd.1+Rd.2+Rd.3+Rd.4+Rd.5+Rd.6), din care:		72	662	674	1	59	53	55
- stocuri fără mișcare (Rd.1a+Rd.2a+Rd.3a+Rd.4a+Rd.5a+Rd.6a)		4	0	0	0	4	4	4

Director General,  
Jr. Emanuel Adrian ILIEDirector Economic,  
Ec. Cornelia ANGELESCU

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**

**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DĂMĂNIULUI  
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**



**RAPORT**

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2013 al S.C. Hale și Piețe S.A. Ploiești  
și a emis:

*aviz favorabil.*

**PREȘEDINTE,  
Paul Alexandru Palas**

**SECRETAR,  
Sanda Dragulea**

**Data:** 19/12/2013