



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a documentatiei faza studiu de fezabilitate, aferenta obiectivului de investitii

“Modernizare instalatii electrice imobile Primaria Municipiului Ploiesti-Policlinica Cina”

Municipalitatea consideră necesară modernizarea instalatiei electrice a imobilului in care functioneaza Policlinica Cina.

Proiectul propune solutia tehnica de inlocuire a tablourilor electrice existente aflate intr-un grad avansat de uzura cu tablouri electrice echipate cu aparataj modern, contorizarea energiei electrice consumate in diverse puncte ale obiectivului, precum si inlocuirea cablurilor electrice cu cabluri tip CYY-F cu intarziere marita la propagarea flacarii.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Valoarea totala inclusiv TVA = 550.153mii lei/126.481 mii euro
din care: C+M = 474.660 mii lei/109.125 mii euro

Față de cele arătate, propunem aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a documentatiei, faza studiu de fezabilitate, aferenta obiectivului de investitii **“Modernizare instalatii electrice imobile Primaria Municipiului Ploiesti-Policlinica Cina”**

**PRIMAR
IULIAN BADESCU**

APROBAT
PRIMAR,
Iulian Badescu



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a documentatiei faza
studiu de fezabilitate, aferenta obiectivului de investitii

**“Modernizare instalatii electrice imobile Primaria Municipiului Ploiesti-
Policlinica Cina”**

Avand in vedere vechimea instalatiei electrice ce deserveste imobilul situat in
str.Andrei Muresanu, nr.56, aflat in proprietatea Municipiului Ploiesti ce are
destinatie de policlinica, se impune necesitatea modernizarii acesteia.

Tinand cont de faptul ca spatiile existente in cadrul Policlinicii Cina sunt
inchiriate pentru a fi folosite drept cabinete medicale, s-a constatat necesitatea
contorizarii energiei electrice consumate in diverse puncte ale obiectivului.

De asemenea, se propune inlocuirea tablourilor electrice existente aflate intr-un
grad avansat de uzura cu altele noi, echipate cu aparataj modern, precum si pozarea
de coloane electrice noi prevazute cu cabluri cu intarziere marita la propagarea
flacarii.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Valoarea totala inclusiv TVA = 550.153 mii lei
din care: C+M = 474.660 mii lei

DURATA DE EXECUȚIE

Lucrarile vor fi executate in 30 de zile.

Urmare a celor prezentate, supunem aprobării documentația tehnico-economica,
faza S.F.: “Modernizare instalatii electrice imobile Primaria Municipiului Ploiesti-
Policlinica Cina”.

Directia Tehnic-Investitii,

Director Executiv

Mihaela Iamandi

Sef Serviciu Investitii,

Mariana Stochita

Directia Administrație Publică, Juridic-Contencios,Contracte,

Director,

Simona Albu



S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești s.r.l.

C.U.I. 27449967 J29/1212/01.10.2010 RO27449967
Ploiești, Str.Valeni nr. 32, tel:0244-525252. fax:0244-510353 cod postal 100646



Instalatii electrice	"MODERNIZARE INSTALATII ELECTRICE IMOBILE PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI - POLICLINICA CINA"
Beneficiar:	MUNICIPIUL PLOIESTI
Amplasament	PLOIESTI, STR ANDREI MURESANU NR. 56 , jud. PRAHOVA
Proiect nr.	64/2013
Faza proiect	S.F. + P.Th + D.E.
Data	OCTOMBRIE 2013

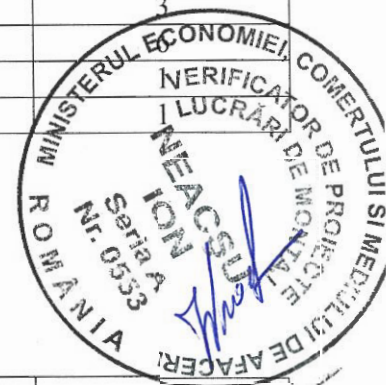
BORDEROU

PIESE SCRISE

Nr. crt.	Denumire document	Format	Nr. pagini
1.	Borderou documentatie - 64/2013-BD	A4	1
2.	Memoriu Tehnic - 64/2013-MT	A4	3
3.	Caiet de sarcini - 64/2013-CS	A4	
4.	Lista cantitati - 64/2013-LC	A4	
5.	Jurnal cabluri - 64/2013-JC	A4	

PIESE DESENATE

Nr. crt.	Denumire document	Format	Nr. pagini
1.	Instalatii electrice – PLAN SUBSOL - 64/2013-01	A2	1
2.	Instalatii electrice – PLAN PARTER - 64/2013-02	A2	1
3.	Instalatii electrice – PLAN ETAJ I - 64/2013-03	A2	1
4.	Instalatii electrice – PLAN ETAJ II - 64/2013-04	A2	1
5.	Instalatii electrice – PLAN ETAJ III - 64/2013-05	A2	1
6.	Schema electrica monofilara tablou electric general TGD - 64/2013-06	A3	1
7.	Schema electrica monofilara tablou electric spatii comune TC - 64/2013-07	A3	1
8.	Schema electrica monofilara tablou electric subsol TS - 64/2013-08	A3	1
9.	Schema electrica monofilara tablou electric farmacie parter corp A T. Farmacie - 64/2013-09	A3	1





s.c. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești s.r.l.

C.U.I. 27449967 J29/1212/01.10.2010 RO27449967
Ploiești, Str.Valeni nr. 32, tel:0244-525252. fax:0244-510353 cod postal 100046



10.	Schema electrica monofilara tablou electric fizioterapie parter corp A T.Fizioterapie - 64/2013-10	A3	1
11.	Schema electrica monofilara tablou electric oftalmologie parter corp A -T.Oftalmologie - 64/2013-11	A3	1
12.	Schema electrica monofilara tablou electric parter corp A Policlina Cina T. - 64/2013-12	A3	1
13.	Schema electrica monofilara tablou electric parter corp B TBC-Policlinica Cina T.E.P.1 - 64/2013-13	A3	1
14.	Schema electrica monofilara tablou electric parter corp B Radiologie T.E.P.2 - 64/2013-14	A3	1
15.	Schema electrica monofilara tablou electric etaj I (II,III) corp B -T.E.1(2,3) - 64/2013-15	A3	1





S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești s.r.l.

C.U.I. 27449967 J29/1212/01.10.2010 RO27449967
Ploiesti, Str.Valeni nr. 32, tel:0244-525252. fax:0244-510353 cod postal 100046



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării :

MODERNIZARE INSTALATII ELECTRICE IMOBILE PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI POLICLINICA CINA

1 euro = 4,4479 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea teritoriului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru prot. mediului si aducerea la starea initiala	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.000	0.230	0.240	1.240	0.285
3.3	Proiectare si inginerie	7.580	1.743	1.819	9.399	2.161
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5	Diriginta de santier	3.790	0.871	0.910	4.700	1.080
3.6	Asistenta tehnica	5.685	1.307	1.364	7.049	1.621
TOTAL CAPITOL 3		18.055	4.151	4.333	22.388	5.147
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	379.000	87.132	90.960	469.960	108.044
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		379.000	87.132	90.960	469.960	108.044
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier					
	5,1,1, Lucrari de constructii	3.790	0.871	0.910	4.700	1.080
	5,1,2, Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5,2,1, Comision ISC 0,8 %	3.032	0.697	0.728	3.760	0.864
	5,2,2, Cota aferenta CSC 0,5 %	1.895	0.436	0.455	2.350	0.540
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10 %	37.900	8.713	9.096	46.996	10.804
TOTAL CAPITOL 5		46.617	10.717	11.188	57.805	13.289

DEVIZ GENERAL
 privind cheltuielile necesare realizarii :
MODERNIZARE INSTALATII ELECTRICE IMOBILE
PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI
POLICLINICA CINA



1 euro = 4,4479 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		443.672	102.001	106.481	550.153	126.481
Din care C + M		382.790	88.004	91.870	474.660	109.125

DIRECTOR GENERAL,
 Donald Nicolae CONSTANTIN



DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,
 Ovidiu NEGULESCU

DIRECTOR DIRECTIE PROIECTARE,
 Marius PANAINTE

SEF PROIECT,
 Gabriel BRAILA

SEF SERVICIU PROIECTARE,
 Dana SELARU

COORDONATOR,
 Maria PRUNDUREL

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**

**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

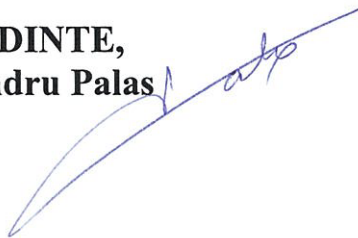
R A P O R T

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației faza studiu de fezabilitate aferente obiectivului de Investiții “Modernizare instalații electrice imobile Primăria municipiului Ploiești – Policlinica Cina”

și a emis:

aviz favorabil

**PREȘEDINTE,
Paul Alexandru Palas**



**SECRETAR,
Sanda Dragulea**



Data: 27 11 2013

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 4**

**COMISIA PENTRU ORGANIZARE ȘI DEZVOLTARE URBANISTICĂ, REALIZAREA
LUCRĂRILOR PUBLICE, CIRCULAȚIE RUTIERĂ, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ**

R A P O R T

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației faza studiu de fezabilitate aferente obiectivului de Investiții “Modernizare instalații electrice imobile Primăria municipiului Ploiești – Policlinica Cina”

și a emis :

Aviz favorabil

**PREȘEDINTE,
George Sorin Nicolae Botez**

**SECRETAR,
Cristian Mihai Ganea**

Data: 29.11.2013