

PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate
si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie
« **PARCARE SUPRATERANA STRADA CUZA VODA** »



Serviciul Reparatii si Investitii Drumuri din cadrul Directiei Tehnic Investitii a Primariei Municipiului Ploiesti propune spre aprobare studiul de fezabilitate si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitie « **PARCARE SUPRATERANA STRADA CUZA VODA** »

Investitia propusa in studiul de fezabilitate are ca obiectiv realizarea unei parcarii suprateerane pe strada Cuza Voda, avand in vedere ca in aceasta zona se intersecteaza directiile majore de legatura ale orasului sud-nord si est-vest precum si a faptului ca in prezent exista un mare deficit de locuri de parcare.

Principalii indicatori tehnico – economici ai investitiei sunt :

Nr. crt	DENUMIRE STRADA	Valoare totala mii lei (cu TVA)	Durata Inv. Luni	Capacitati
0	1	2	3	4
1	PARCARE SUPRATERANA STRADA CUZA VODA»	10.768,02	8	Sconstruita=1.482,3mp Sdesfasurata=10.376,10 mp Regim inaltime=P+5-6 et (decalat) Locuri de parcare=344

Fata de cele prezentate inaintam Consiliului Local al municipiului Ploiesti spre analiza si aprobare proiectul de hotarare « **PARCARE SUPRATERANA STRADA CUZA VODA** »

PRIMAR

JULIAN BADESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate
si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie

« PARCARE SUPRATERANA STRADA CUZA VODA »



Investitia propusa in studiul de fezabilitate are ca obiectiv realizarea unei parcare supraterane pe strada Cuza Voda avand in vedere ca in aceasta zona se intersecteaza directiile majore de legatura ale orasului sud-nord si est-vest precum si a faptului ca in prezent exista un mare deficit de locuri de parcare.

Prin refacerea studiului de fezabilitate aprobat prin HCL 186/2010 s-a urmarit

- marirea numarului de locuri de parcare prin desfiintarea spatiului auxiliar de la ultimul etaj
- reducerea timpului efectiv de executie a parcarii prin inlocuirea betonului turnat cu elemente structurale prefabricate.

Caracteristici constructii propuse:

- Constructia se incadreaza la:
 - Categoria de importanta: "C"
 - Clasa de importanta: III
 - Grad rezistenta la foc: II
- Functiune: parcare autoturisme
- Dimensiune in plan: 46,7x31,8 ml
- Regim de inaltime: P+5-6 et (decalat)
- Inaltime max la cornisa: 18 ml fatada spre Cuza Voda si 19,5 ml fatada Casa Sindicatelor
- Suprafata construita: 1.482,3 mp
- Suprafata desfasurata: 10.376,10 mp
- Volum construit: 31.128 mc

In cadrul acestui proiect vor fi executate urmatoarele tipuri de lucrari :

- Sistem constructiv _ constructie propusa
 - Fundatii continue, fundatii izolate si grinzi de fundare
 - Suprastructura – pereti structurali b.a. stalpi si grinzi precomprimate prefabricate
 - Plansee – elemente TT precomprimate prefabricate cu suprabetoane b.a. monolit
 - Parapeti perimetrali – elemente b.a. prefabricate

- Inchideri exterioare si compartimentari interioare
- alimentare cu energie electrica
- instalatii sanitare
- insatalatii de incalzire
- canalizare menajera
- canalizare pluviala interioara
- devieri retele
- retele exterioare de apa si canalizare



Principalii indicatori tehnico – economici ai investitiei sunt :

Nr. crt	DENUMIRE STRADA	Valoare totala mii lei (cu TVA)	Durata Inv. Luni	Capacitati
0	1	2	3	4
1	PARCARE SUPRATERANA STRADA CUZA VODA	10.768,02	8	Sconstruita=1.482,3mp Sdesfasurata=10.376,10 mp Regim inaltime=P+5-6 et (decalat) Locuri de parcare=344

Mentionam ca prin HCL 430/2013 a fost aprobat Planul Urbanistic Zonal - Amenajare Spital Pediatrie si Parcare Supraetajata – piata Eroilor nr.1A, str.Cuza Voda FN Ploiesti.

**DIRECTOR EXECUTIV
MIHAELA IAMANDI**

**SEF SERVICIUL REPARATII
SI INVESTITII DRUMURI
DANIEL DOBRE**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**



**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

RAPORT

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție « PARCARE SUPRATERANA STRADA CUZA VODA »

și a emis:

aviz favorabil

**PREȘEDINTE,
Paul Alexandru Palas**

**SECRETAR,
Sanda Dragulea**

Data: 27 11 2013

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 4**



**COMISIA PENTRU ORGANIZARE ȘI DEZVOLTARE URBANISTICĂ, REALIZAREA
LUCRĂRILOR PUBLICE, CIRCULAȚIE RUTIERĂ, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ**

RAPORT

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție « PARCARE SUPRATERANA STRADA CUZA VODA »

și a emis :

AVIZ FAVORABIL

**PREȘEDINTE,
George Sorin Niculae Botez**

**SECRETAR,
Cristian Mihai Ganea**

Data: 29.11.2013