



HOTĂRÂREA NR. 423

privind aprobarea înstrăinării prin vânzare a terenului în suprafață de 2508,48 m.p. situat în Ploiești, Bulevardul Republicii către S.C. MC DONALD'S ROMANIA S.R.L., Nr. cadastral 4853

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a domnului Primar Iulian Badescu, precum și Raportul de specialitate al Direcției de Gestiune Patrimoniu referitoare la vânzarea terenului în suprafață de 2508,48 m.p. situat în Ploiești, Bulevardul Republicii către S.C. MC DONALD'S ROMANIA S.R.L.;

Luând în considerare procesele verbale ale ședințelor Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 22.05.2012, 12.02.2013;

Având în vedere adresa S.C. MC DONALD'S ROMANIA S.R.L. nr.11619/08.07.2013;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Însușește raportul de evaluare nr. 1.016/2013 întocmit de către S.C. Fidox S.R.L. pentru terenul ce aparține domeniului privat al municipiului Ploiesti în suprafață de 2508,48 m.p.(suprafață măsurată) situat în Ploiești, Bulevardul Republicii, Nr. cadastral 4853, Carte Funciara nr. 133912 conform anexei nr. 1 ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 2 Aprobă înstrăinarea prin vânzare a terenului ce aparține domeniului privat al municipiului Ploiesti, în suprafață de 2.508,48 m.p. situat în Ploiești, Bulevardul Republicii, Nr. cadastral 4853, Carte Funciara nr. 133912 către S.C. MC DONALD'S ROMANIA S.R.L. (cod unic de inregistrare 6205722), identificat conform planului de amplasament și delimitare a bunului imobil - anexa nr. 2 ce face parte integranta din prezenta, în următoarele condiții:

a) S.C. MC DONALD'S ROMANIA S.R.L. renunță la mențiunile prevăzute la art. 8d, 8e, 8f din contractul de de asociere nr. 6665/21.02.1996 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. MC DONALD'S ROMANIA S.R.L. în cazul încheierii contractului de vânzare – cumpărare pentru terenul – clauză ce va fi prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare;

b) achitarea în avans de către S.C. MC DONALD'S ROMANIA S.R.L., până la încheierea contractului de vânzare – cumpărare, a contravalorii terenului sus menționat;

c) contractul de vânzare – cumpărare ce are ca obiect terenul sus menționat să fie încheiat în termen maxim de 45 de zile de la data adopării prezentei hotărâri.

d) toate cheltuielile privind încheierea contractului de vânzare – cumpărare între Municipiul Ploiești și S.C. MC DONALD'S ROMANIA S.R.L. să fie achitate de S.C. MC DONALD'S ROMANIA S.R.L.

Art. 3 Stabilește valoarea terenului prevăzut la art. 2, ce face obiectul înstrăinării prin vânzare, la suma de 1.661.667 lei, la care se adaugă cota legală de T.V.A.

Art. 4 În cazul nerespectării condițiilor impuse la art.2 prezenta hotărâre se revoca.

Art. 5 Împuternicește Primarul Municipiului Ploiești să semneze contractul de vânzare - cumpărare în condițiile stabilite prin prezenta hotărâre.

Art. 6 Direcția de Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Administrație Publică Juridic Contecios, Contracte vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7 Direcția Administrație Publică Juridic Contecios, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

Data in Ploiești, astăzi, 25 octombrie 2013

**Președinte de ședință,
Iulian Liviu Teodorescu**



**Contrasemnează Secretar,
Oana Cristina Iacob**