



EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotarare privind simplificarea procedurii
de autorizare a lucrarilor de consolidare si refunctionalizare a
Spitalului Municipal Ploiesti**

Imobilul in care functioneaza Spitalul Municipal Ploiesti, face parte din domeniul public al municipiului Ploiesti si ocupa locul al doilea ca importanta si complexitate a activitatii medicale in municipiu, deservind atat locuitorii sai cat si locuitorii din zona periurbana a municipiului. Ministerul Sanatatii Publice a suplimentat structura spitalului cu sectia de chirurgie oncologica, radioterapie, terapie intensiva si spitalizare de zi.

Ministerul Dezvoltarii in cadrul Lucrarilor Publice si Locuintelor a cuprins Spitalul Municipal Ploiesti, in cadrul Proiectului de diminuare a riscurilor in cazul producerii calamitatilor naturale si pregatire pentru situatii de urgenta - Componenta B: Reducerea Riscului Seismic.

In anul 2011 a fost intocmit proiectul tehnic in vederea functionarii spitalului la standardele impuse de Ministerul Sanatatii.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.243/2013 au fost aprobati indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investitie „Consolidare si refunctionalizare Spital Municipal Ploiesti”.

In vederea demararii executiei investitiei a fost emis certificatul de urbanism nr.937/19.08.2013. Conform Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructie, pentru intocmirea documentatiei necesare eliberarii autorizatiei de constructie sunt necesare planurile topografice vizate de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara.

Intrucat in momentul de fata nu sunt intabulate imobilele aflate in patrimoniul municipiului Ploiesti, pentru autorizarea lucrarilor propun folosirea planului topografic avizat de Oficiul Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara - „Reambulare topografica” suport topografic scara 1:5000 pentru actualizare PUG in Municipiul Ploiesti vizat de Oficiul Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara Prahova.

Avand in vedere cele prezentate, supun spre analiza si aprobare Consiliului Local, proiectul de hotarare alaturat.

**PRIMAR,
Iulian Bădescu**



RAPORT DE SPECIALITATE

proiectul de hotarare privind simplificarea procedurii de autorizare a lucrarilor de consolidare si refunctionalizare a Spitalui Municipal Ploiesti

Dupa Spitalul Judetean de Urgenta Prahova, Spitalul Municipal Ploiesti ocupa locul al doilea ca importanta si complexitate a activitatii medicale in municipiul Ploiesti, deservind atat locuitorii sai cat si locuitorii din zona periurbana a municipiului. Ministerul Sanatatii Publice a suplimentat structura spitalului cu sectia de chirurgie oncologica, radioterapie, terapie intensiva si spitalizare de zi.

Spitalul Municipal Ploiesti este cuprins in documentele Inspectoratului Judetean de Protectie Civila Prahova, ca spital de urgenta in caz de dezastre si calamitati si deserveste atat municipiul Ploiesti cat si comunele adiacente si este luat in evidenta Comisiei de aparare impotriva dezastrelor.

Cladirea a fost realizata in mai multe etape de executie, in anii 1895,1928 si 1953. La cutremurele din 1940, 1977, 1986, 1990, aceasta a fost puternic afectata, pe parcursul timpului nefiind consolidata.

In baza Protocolului nr.16148/28.12.2006 incheiat cu Municipiul Ploiesti, Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Locuintelor in anul 2007 a asigurat intocmirea proiectului tehnic, respectiv a finantat lucrarile de consolidare si refunctionalizare al corpului A din cadrul Spitalului Municipal Ploiesti.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.243/2013 au fost aprobatii indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitie „Consolidare si refunctionalizare Spital Municipal Ploiesti”.

Pentru demararea executiei lucrarilor a fost emis certificatul de urbanism nr.937/19.08.2013. Conform Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructie, pentru intocmirea documentatiei necesare eliberarii

autorizatiei de constructie sunt necesare planurile topografice vizate de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara.



In vederea autorizarii lucrarilor, intrucat in momentul de fata nu sunt intabulate imobilele aflate in patrimoniul municipiului Ploiesti, propunem utilizarea planului topografic avizat de Oficiul Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara - „Reambulare topografica” suport topografic scara 1:5000 pentru actualizare PUG in Municipiul Ploiesti vizat de Oficiul Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara Prahova, aflat in posesia Consiliului Local Ploiesti.

Avand in vedere cele prezentate, supunem spre analiza si aprobare Consiliului Local, proiectul de hotarare alaturat.

Directia Generala de
Dezvoltare Urbana

p. Arhitect sef,
Rita Marcela Neagu

p. Director Adjunct
Daniel Dumitru

Directia Tehnic - Investitii

Director executiv,
Mihaela Iamandi

Director executiv adjunct,
Madalina Craciun

VIZAT,

Directia Administratie Publica,
Juridic - Contencios, Contracte

Director executiv,
Simona ALBU

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 4**



**COMISIA PENTRU ORGANIZARE ȘI DEZVOLTARE URBANISTICĂ, REALIZAREA
LUCRĂRILOR PUBLICE, CIRCULAȚIE RUTIERĂ, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ**

RAPORT

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind simplificarea procedurii de autorizare a lucrărilor de consolidare și refuncționalizare a Spitalului Municipal Ploiești

și a emis :

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
George Sorin Niculae Botez

Data: 24.10.2013

SECRETAR,
Cristian Mihai Ganea