

MUNICIPIUL PLOIESTI  
DIRECTIA DE GESTIUNE PATRIMONIU  
NR. 14791/\_\_\_\_\_



**ACT ADITIONAL NR. 7**

la contractul de concesiune nr. 494270/23.05.2005

In baza Hotararii nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti, intre:

**MUNICIPIUL PLOIESTI** cu sediul in Ploiesti, B-dul Republicii nr. 2, reprezentat prin Primar Iulian Badescu, in calitate de concedent, pe de o parte, si

**CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. IFRIM CRISTINA MĂDĂLINA**, inregistrat la Registrul Unic al Cabinetelor Medicale sub numarul de inregistrare 5252 din data de 02.12.2010, prin Medicul titular Ifrim Cristina Madalina domiciliata in Ploiesti, Soseaua Vestului nr.20, bl.101, sc.B, et.3, ap.50, posesoare a C.I. seria PH nr.912278 eliberat de SPCLEP Ploiesti, la data de 15.04.2010, cod numeric personal 2770329293151, in calitate de concesionar, pe de alta parte,

a intervenit prezentul act adițional prin care se modifica prevederile art. 3.1. din contractul de concesiune nr. 494270/23.05.2005 incheiat pentru spatiul cu destinatia de cabinet medical situat in Ploiesti, strada Slt. Erou Moldoveanu Marian nr.5A, dupa cum urmeaza:

"3.1 Durata concesiunii este pana la data de 27.10.2036"

Restul clauzelor contractuale prevazute in contractul de concesiune nr.494270/23.05.2005 raman neschimbate.

Prezentul act aditional face parte integranta din contractul de concesiune nr.494270/23.05.2005 si s-a incheiat in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**Concedent,**  
**Municipiul Ploiesti**  
PRIMAR,  
Iulian Badescu

**Concesionar,**  
**Cabinet Medical Individual**  
Dr. Ifrim Cristina Mădălina

Directia de Gestiune Patrimoniu,  
Director Executiv, Sef Serviciu,  
Florin Petrache Viorica Patrascu

Directia Economica  
Director Executiv,  
Nicoleta Craciunoiu

Serviciul Juridic Contencios, Contracte

Intocmit,  
Rozalia Toader



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea prin act adițional a contractului de concesiune nr. 494270/ 23.05.2005 încheiat între Municipiul Ploiești și Cabinetul Medical Individual Dr. Ifrim Cristina Mădălina pentru spațiul cu destinația de cabinet medical situat în Ploiești, str. Slt. Erou Moldoveanu Marian nr. 5A

Potrivit prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local administrează domeniul public și privat al municipiului și hotărăște cu privire la vânzarea, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate a municipiului, în condițiile legii.

Prin Hotararea Guvernului Romaniei nr. 884/2004 s-a stabilit cadrul juridic referitor la concesiunea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale.

Prin cererea nr. 14791/05.09.2013 C.M.I. Dr. Ifrim Cristina Madalina a revenit la cererile anterioare si a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 494270/23.05.2005, care expira la data de 30.09.2013.

In procesul verbal al sedintei Comisiei pentru analiza si repartizarea spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 24.09.2013 s-a consemnat faptul ca se prelungeste termenul pentru contractul de concesiune cu C.M.I. Dr. Ifrim Cristina Madalina pana la 27.10.2036, cu initiere proiect de hotarare in acest sens.

Fata de cele prezentate, va supunem spre aprobare proiectul de hotarare alaturat privind modificarea prin act adițional a contractului de concesiune nr. 494270/ 23.05.2005 încheiat între Municipiul Ploiești și Cabinetul Medical Individual Dr. Ifrim Cristina Mădălina pentru spațiul cu destinația de cabinet medical situat în Ploiești, str. Slt. Erou Moldoveanu Marian nr. 5A.

Consilieri : Popa Constantin

Dumitru Cristian

Popa Gheorghe

Vîscan Robert Ionut

Minea Constantin Gabriel

Avizat,  
VICEPRIMAR,  
Iulian Liviu Teodorescu



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea prin act adițional a contractului de concesiune nr. 494270/ 23.05.2005 încheiat între Municipiul Ploiești și Cabinetul Medical Individual Dr. Ifrim Cristina Mădălina pentru spațiul cu destinația de cabinet medical situat în Ploiești, str. Slt. Erou Moldoveanu Marian nr. 5A

Potrivit prevederilor art. 119 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, constituie patrimoniu al unității administrativ - teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

Prin Hotararea Guvernului Romaniei nr. 884/2004 s-a stabilit cadrul juridic referitor la concesiunea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale.

Prin cererea nr. 14791/05.09.2013 C.M.I. Dr. Ifrim Cristina Madalina a revenit la cererile anterioare si a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 494270/23.05.2005, care expira la data de 30.09.2013.

In procesul verbal al sedintei Comisiei pentru analizarea si repartizarea spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din data de 24.09.2013, s-a consemnat faptul ca se prelungeste termenul pentru contractul de concesiune cu C.M.I. Dr. Ifrim Cristina Madalina pana la 27.10.2036, cu initiere proiect de hotarare in acest sens.

In urma adoptarii prezentei hotarari se impune incheierea unui act aditional prin care sa se modifice termenul contractului de concesiune nr. 494270/23.05.2005 incheiat intre Municipiul Ploiesti si Cabinet Medical Individual Dr. Ifrim Cristina Madalina pentru exploatarea spatiului medical situat în imobilul din Ploiești, strada Slt. Erou Moldoveanu Marian nr.5A.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Florin Petrache

SEF SERVICIU,  
Viorica Patrascu

AVIZAT,

DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA  
JURIDIC CONTENCIOS, CONTRACTE  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Iulia Alexandru

DIRECTIA ECONOMICA  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Nicoleta Craciunoiu

26 SEP 2013

Intocmit: Toader Rozalia

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2**



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE  
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI  
COMERCIALE**

**R A P O R T**

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind modificarea prin act adițional a contractului de concesiune nr. 494270/ 23.05.2005 încheiat între Municipiul Ploiești și Cabinetul Medical Individual Dr. Ifrim Cristina Mădălina pentru spațiul cu destinația de cabinet medical situat în Ploiești, str. Slt. Erou Moldoveanu Marian nr. 5A

și a emis:

*Aviz. favorabil.*

**PREȘEDINTE,  
Cristian Dumitru**

**SECRETAR,  
Cristian Mihai Ganea**

**Data:** 24.09.2013