

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.219/2010, cu modificările și completările ulterioare, anexă ce cuprinde lista bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Ploiești transmise în concesiune către S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.

Potrivit prevederilor art. 36, alin.1, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr. 219/2010 s-a aprobat infiintarea S.C. Servicii de Gospodarire Urbana Ploiesti S.R.L. fiind incheiat contractul de delegare a gestiunii prin concesiune nr. 14782/25.08.2010. In anexa la acest contract sunt incluse bunurile ce apartin domeniului public si privat al municipiului Ploiesti concesionate catre aceasta societate.

Prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr. 385/2010 a fost modificata anexa mentionata in sensul ca au ramas in concesiunea S.C. Servicii de Gospodarire Urbana numai anumite bunuri, care au fost considerate de aceasta societate ca fiind necesare desfasurarii activitatii, restul bunurilor fiind predate autoritatii locale.

Prin cererea nr.14489/30.08.2013, S.C. Servicii de Gospodarire Urbana Ploiesti S.R.L. a solicitat transmiterea in concesiune a terenului in suprafata de 389 mp situat in Ploiesti, str. Constantin Dobrogeanu Ghenea, in vederea amenajarii unei parcarii publice.

De asemenea, prin cererea nr.14490/30.08.2013, S.C. Servicii de Gospodarire Urbana Ploiesti S.R.L. a solicitat transmiterea in concesiune a terenului in suprafata de 456 mp situat in Ploiesti, str.Depoului vis a vis de Gara de Sud si a terenului in suprafata de 656 mp situat in Ploiesti, str. Depoului vis a vis de Piata Gara de Sud, in vederea amenajarii a doua parcarii publice.

Avand in vedere obiectul de activitate al acestei societati si necesitatea realizarii unor noi locuri de parcare in zona centrala si zona Garii de Sud a municipiului, se impune transmiterea in concesiune catre S.C. Servicii de Gospodarire Urbana Ploiesti S.R.L. a terenurilor solicitate.

Fata de cele prezentate mai sus propunem Consiliului Local spre aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri:

Cristian Dumitru
Cristian Ganea
Constantin Popa
Gheorghe Popa
Iulian Bolocan



AVIZAT,
VICEPRIMAR,
Iulian Liviu Teodorescu

30.09.2013

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.219/2010, cu modificările și completările ulterioare, anexă ce cuprinde lista bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Ploiești transmise în concesiune către S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.

Potrivit prevederilor art. 36, alin.1, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 219/2010 s-a aprobat înființarea S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești fiind încheiat contractul de delegare a gestiunii prin concesiune nr. 14782/25.08.2010. În anexa la acest contract sunt incluse bunurile ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Ploiești concesionate către această societate.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 385/2010 a fost modificată anexa menționată în sensul că au rămas în concesiunea S.C. Servicii de Gospodărire Urbană numai anumite bunuri, care au fost considerate de această societate ca fiind necesare desfășurării activității, restul bunurilor fiind predate autorității locale.

Prin cererea nr.14489/30.08.2013, S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. a solicitat transmiterea în concesiune a terenului în suprafața de 389 mp situat în Ploiești, str. Constantin Dobrogeanu Ghinea, în vederea amenajării unei parcuri publice cu plată.

De asemenea, prin cererea nr.14490/30.08.2013, S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. a solicitat transmiterea în concesiune a terenului în suprafața de 456 mp situat în Ploiești, str. Depoului vis a vis de Gara de Sud și a terenului în suprafața de 656 mp situat în Ploiești, str. Depoului vis a vis de Piața Gara de Sud, în vederea amenajării a două parcuri publice cu plată.

Potrivit art.1 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.274/2002 s-a aprobat înființarea de terminale (capete de traseu), pe terenurile aparținând domeniului public al municipiului Ploiești, care vor fi utilizate de către transportatorii autorizați care efectuează transport de persoane interjudetean și intrajudetean. Printre amplasamente se afla și parcare situată în Ploiești, str. Depoului în fața Gării de Sud. În vederea amenajării unei parcuri cu plată în

zona sus mentionata, este necesara revocarea art.1, pct.2 din Hotararea nr.274/2002 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti.

Precizam faptul ca, terenurile solicitate apartin domeniului public al municipiului Ploiesti potrivit Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare.

Solicitarile au fost analizate in sedinta din data de 17.09.2013 a Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii catre Populatie, Comert, Turism, Agricultura, Promovare Operatiuni Comerciale care a acordat aviz favorabil.

In acest sens se impune promovarea unui proiect de hotarare privind transmiterea in concesiune catre S.C. Servicii de Gospodarire Urbana Ploiesti S.R.L. a terenurilor mentionate.

Directia de Gestiune Patrimoniu

Director Executiv,
Florin Petrache

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabirca

Sef Serviciu Contracte,
Viorica Patrascu

Sef Serviciu S.I.E.B.D.P.P.,
Gabriela Mindrutiu

AVIZAT,

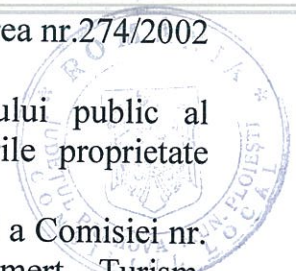
Directia Administratie Publica,
Juridic-Contencios, Contracte,

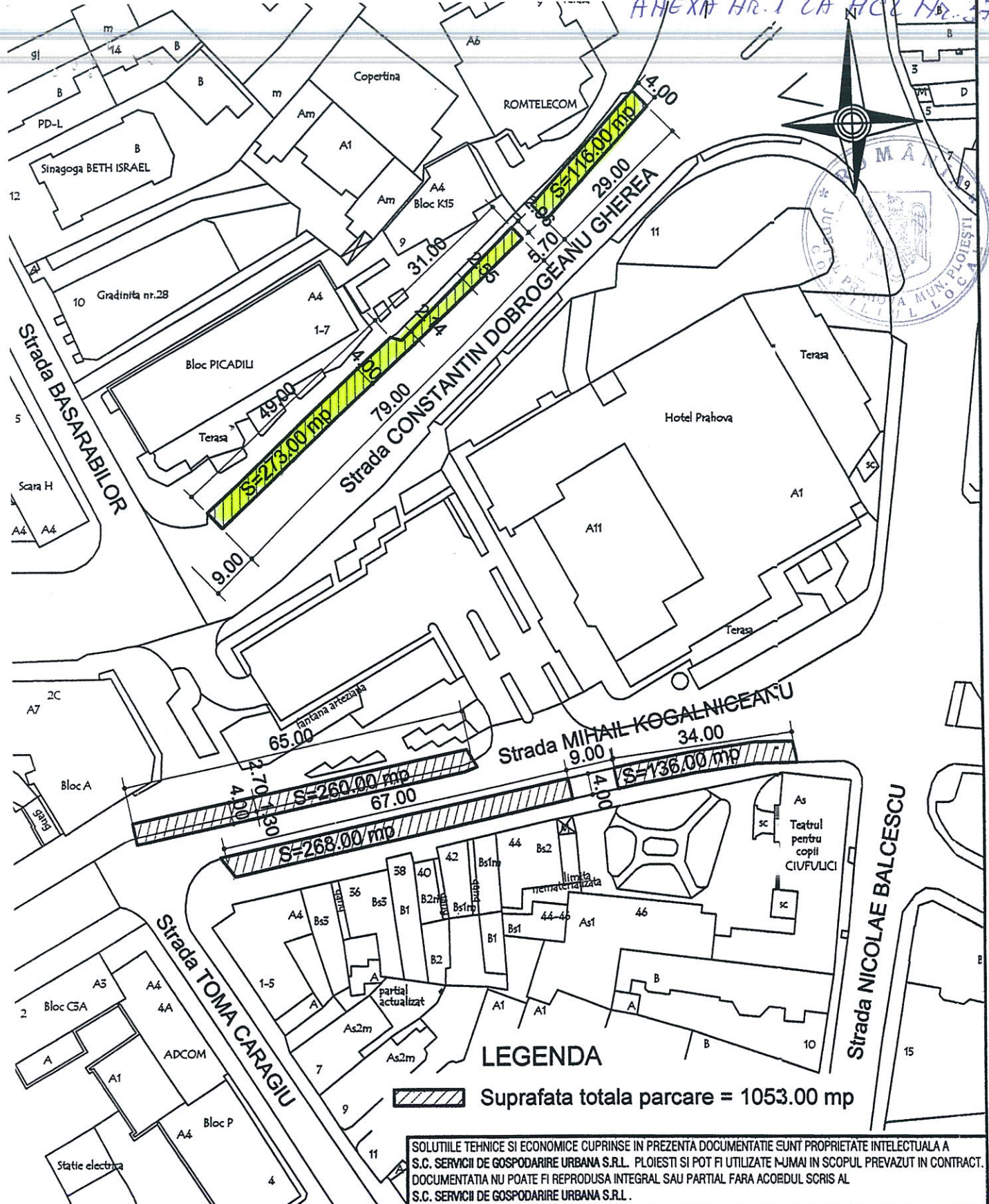
Director Executiv,
Iulia Alina Alexandru

Directia Economica

Director Executiv,
Nicoleta Craciunoiu

27 SEP 2013





Director : **CONSTANTIN DONALD NICOLAE**

VERIFICAT				REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
VERIFICATOR / EXPERT	TITLU PROFESIONAL - NUME	SEMNTAT.	CERINTA	
				BENEFICIAR : MUNICIPIUL PLOIESTI
C.U.I. 27449967 J29/1212/01.10.2010 RO27449967 Ploiești, Str. Valeriu nr. 32, tel: 0244-625252, fax: 0244-510353 eed constal 100048 				PROIECT NR.42/2013
ELABORATOR	TITLU PROFESIONAL - NUME	SEMNTAT.	SCARA : 1/1000	TITLU PROIECT : AMENAJARE PARCARI PUBLICE CU PLATA MUNICIPIUL PLOIESTI
SEF PROIECT				FAZA :
RELEVAT	th. Dana Radulescu		DATA : 06/2013	TITLU PLANSA : PLAN DE SITUATIE
DECEMAT	th. Dana Radulescu			PLANSA NR.

Terenuri ce se transmit in concesiune
S.C. Servicii de Gospodarire Urbana Ploiesti S.R.L.



NR. CRT.	DENUMIRE AMPLASAMENT	SUPRAFATA -mp-
1.	Parcare str.Constantin Dobrogeanu Gherea	273
2.	Parcare str.Constantin Dobrogeanu Gherea	116
3.	Parcare str.Depoului vis a vis de Gara de Sud	456
4.	Parcare str.Depoului vis a vis de Piata Gara de Sud	360
5.	Parcare str.Depoului vis a vis de Piata Gara de Sud	148
6.	Parcare str.Depoului vis a vis de Piata Gara de Sud	148

MUNICIPIUL PLOIESTI
DIRECTIA DE GESTIUNE PATRIMONIU
NR. _____ / _____



ACT ADITIONAL NR. 18

la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publica de administrare a domeniului public si privat al municipiului Ploiesti nr. 14782/25.08.2010

In baza Hotararii Consiliului Local al Municipiului Ploiesti nr. _____ / _____,

Intre:

Municipiul Ploiesti, cu sediul in Ploiesti, Bulevardul Republicii nr. 2 reprezentat prin domnul Primar Iulian Badescu, denumit in continuare concedent, pe de o parte

si

S.C. Servicii de Gospodarire Urbana Ploiesti S.R.L. cu sediul in Ploiesti, str. Valeni nr. 32, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Prahova sub nr. J29/1212/01.10.2010, cod unic de inregistrare 27449967, reprezentata prin domnul Donald Nicolae Constantin avand functia de Director General, in calitate de concesionar, pe de alta parte,

a intervenit prezentul act aditional prin care se completeaza Anexa la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publica de administrare a domeniului public si privat al municipiului Ploiesti nr. 14782/25.08.2010, cu modificarile si completarile ulterioare, cu bunurile prevazute in Anexa nr. 3 la Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr. _____ / _____.

Restul clauzelor contractuale prevazute in contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publica de administrare a domeniului public si privat al municipiului Ploiesti nr. 14782/25.08.2010 raman neschimbate.

Prezentul act aditional face parte integranta din contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publica de administrare a domeniului public si privat al municipiului Ploiesti nr. 14782/25.08.2010 si s-a incheiat in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.



Concedent,
Municipiul Ploiesti

Primar,
Iulian Badescu

Concesionar,
**S.C. Servicii de Gospodarie
Urbana Ploiesti S.R.L.**
Director General,
Donald Nicolae Constantin

Directia de Gestiune Patrimoniu
Director Executiv,
Florin Petrache

Director Economic,
Elena Trican

Serviciul Contracte
Sef Serviciu,
Viorica Patrascu

Compartimentul Juridic Contencios
Cons. Juridic,

Vizat pentru control financiar preventiv
Directia Economica
Director Executiv,
Nicoleta Craciunoiu

Vizat Serviciul Juridic-Contencios,
Contracte

Intocmit,
Georgiana Ilie

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2**



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE**

RAPORT

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 219/2010, cu modificările și completările ulterioare, anexă ce cuprinde lista bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Ploiești transmise în concesiune către S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.

și a emis:

AVIZ FAVORABIL.

**PREȘEDINTE,
Cristian Dumitru**

**SECRETAR,
Cristian Mihai Ganea**

Data: _____