



AVIZAT  
VICEPRIMAR  
Iulian Liviu Teodorescu

30.08.2013

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
la proiectul de hotărâre privind stabilirea oportunității achiziționării  
imobilului situat în Ploiești, Piața 1 Decembrie 1918, nr.1

Prin cererea înregistrată la municipiul Ploiești la nr.7234/2013, S.C. UPETROM - 1 MAI S.A. PLOIEȘTI a comunicat intenția de vânzare a imobilului situat în Ploiești, zona Muzicanți, Piața 1 Decembrie 1918, nr.1 cu destinația de creșă, pentru care există încheiat contract de comodat, prețul solicitat pentru clădire și teren este de 950.000 Euro fără TVA, negociabil.

Prin adresa nr.7234/2013, s-a solicitat S.C. UPETROM - 1 MAI S.A. PLOIEȘTI în vederea analizării cererii să pună la dispoziția municipiului Ploiești documente suplimentare: actele de proprietate, încheierea de intabulare precum și planurile de amplasament și delimitare ale acestui imobil.

Potrivit documentației depuse de către aceasta societate acest imobilul are următoarele elemente de identificare:

- adresa poștală Ploiești, Piața 1 Decembrie 1918 nr.1, C20 – creșă, S+P+E, Sc=368,75 mp, Su=320,38 mp, Sd=914,56 mp, fundații din beton, pereți din cărămidă, pardoseli din ciment +gresie+mozaic, plansee din beton, invelitoare izolație, instalații electrice, gaze, apă, canalizare an construire 1974, suprafață teren = 2621 mp.

Imobilul situat în Ploiești, Piața 1 Decembrie 1918 nr.1 are număr cadastral 5422/7 și figurează înscris în cartea funciară nr.126330 (nr. C.F. vechi 7773) a localității Ploiești.

Situația sus menționată a fost analizată în ședința din data de 16.07.2013, a Comisiei nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț,

Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale, care a acordat aviz favorabil pentru inițierea unui proiect de Hotărare a Consiliului Local privind oportunitatea înființării unei comisii de negociere.



Direcția de Gestiune Patrimoniu

Director Executiv,  
Florin Petrache

Director Executiv Adjunct,  
Amedeo Florin Tăbîrcă

Șef Serviciu S.I.E.B.D.P.P.,  
Gabriela Mîndruțiu

AVIZAT,

Direcția Administrație Publică,  
Juridic-Contencios, Contracte,  
Director Executiv,  
Iulia Alina Alexandru

Direcția Economică,  
Director Executiv,  
Nicoleta Crăciunoiu

30 SEP 2013



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea oportunității achiziționării  
imobilului situat în Ploiești, Piața 1 Decembrie 1918, nr.1

Prin cererea înregistrată la municipiul Ploiești la nr.7234/2013, S.C. UPETROM - 1 MAI S.A. PLOIEȘTI a comunicat intenția de vânzare a imobilului situat în Ploiești, zona Muzicanți, Piața 1 Decembrie 1918, nr.1 cu destinația de creșă, pentru care există încheiat contract de comodat, prețul solicitat pentru clădire și teren este de 950.000 Euro fără TVA, negociabil.

Potrivit documentației depuse de către aceasta societate acest imobilul are următoarele elemente de identificare:

- adresa poștală Ploiești, Piața 1 Decembrie 1918 nr.1, C20 – creșă, S+P+E, Sc=368,75 mp, Su=320,38 mp, Sd=914,56 mp, fundații din beton, pereți din cărămidă, pardoseli din ciment +gresie+mozaic, plansee din beton, invelitoare izolație, instalații electrice, gaze, apă, canalizare an construire 1974, suprafață teren = 2621 mp.

Imobilul situat în Ploiești, Piața 1 Decembrie 1918 nr.1 are număr cadastral 5422/7 și figurează înscris în cartea funciară nr.126330 (nr. C.F. vechi 7773) a localității Ploiești.

Situația sus menționată a fost analizată în ședința din data de 16.07.2013, a Comisiei nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale, care a acordat aviz favorabil pentru inițierea unui proiect de Hotărâre a Consiliului Local privind oportunitatea înființării unei comisii de negociere.

Față de cele arătate mai sus propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Ploiești, proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri:

Dumitru Cristian

Ganea Cristian

Popa Constantin

Popa Gheorghe

Bolocan Iulian

