

HOTĂRÂREA NR. 337

privind aprobarea înstrăinării prin vânzare a terenului în suprafață de 11727 mp nr.cadastral 136188 situat în Ploiești, Șoseaua Nordului, FN, Jud. Prahova catre SC GREEN TREE INVEST S.R.L.

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a Primarului Iulian Badescu precum și Raportul de specialitate al Direcției de Gestiune Patrimoniu referitoare la vânzarea terenului în suprafață de 11727 mp situat în Ploiești, Șoseaua Nordului FN, către SC GREEN TREE INVEST S.R.L.;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Însușește raportul de evaluare nr. 1035/ 2013 întocmit de către S.C. Fidox S.R.L. Brașov pentru terenul ce aparține domeniului privat al municipiului Ploiești în suprafață de 11727 mp, nr.cadastral 136188 situat în Ploiești, Șoseaua Nordului, FN, Județul Prahova, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Aprobă înstrăinarea prin vânzare a terenului ce aparține domeniului privat al municipiului Ploiești, în suprafață de 11727 mp, Carte Funciară nr. 133123, cu număr cadastral 136188 situat în Municipiul Ploiești, Șoseaua Nordului, FN, Județul Prahova către SC GREEN TREE INVEST S.R.L., CUI RO13894417, identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului - anexa 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, în următoarele condiții.

a) achitarea în avans de către SC GREEN TREE INVEST S.R.L. a contravalorii terenului sus menționat, până la încheierea contractului de vânzare cumpărare;

b) contractul de vânzare – cumpărare ce are ca obiect terenul sus menționat să fie încheiat în termen maxim de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

c) toate cheltuielile privind încheierea contractului de vânzare – cumpărare între Municipiul Ploiești și SC GREEN TREE INVEST S.R.L. să fie achitate de SC GREEN TREE INVEST S.R.L.

Art. 3 Stabilește valoarea terenului prevăzut la art. 2, ce face obiectul înstrăinării prin vânzare, la suma de 2 511 434 lei, la care se adaugă cota legală de T.V.A.

Art. 4 În cazul nerespectării condițiilor impuse la art.2 prezenta hotărâre își încetează aplicabilitatea .

Art. 5 Împuternicește Primarul Municipiului Ploiești să semneze contractul de vânzare - cumpărare în condițiile stabilite prin prezenta hotărâre.

Art. 6 Direcția de Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Generală de Dezvoltare Urbană și Direcția Administrație Publică Juridic Contecios, Contracte vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7 Direcția Administrație Publică Juridic Contecios, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 11 septembrie 2013

**Președinte de ședință,
Iulian Liviu Teodorescu**



**Contrasemnează Secretar,
Oana Cristina Iacob**