



AVIZAT,
PRIMAR,

Julian Badescu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.268/2013 privind includerea unui bun în patrimoniul municipiului Ploiesti

Potrivit prevederilor Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, constituie domeniu public al municipiilor bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

În urma finalizării procedurii de selecție prin licitație publică conform procedurilor legale în vigoare, a fost desemnat agentul economic care să procedeze la măsurarea și înscrierea în cartea funciară a tuturor bunurilor care fac parte din patrimoniul municipiului Ploiești.

Printre bunurile care au făcut obiectul unuia din contractele subsecvente se numără și imobilul Parcul Tineretului. Astfel, în urma măsurătorilor efectuate a rezultat o suprafață de 169.831 mp pentru acest imobil.

Ca atare, s-a promovat proiectul de hotărâre referitor la includerea în "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești", prin completarea Anexei F1 la Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești cu o poziție nouă, având numărul curent 4. În acest sens a fost adoptată Hotărârea nr.268/2013 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind includerea unui bun în patrimoniul municipiului Ploiești.

Având în vedere intenția municipalității de a realiza în zona obiective de utilitate publică, în urma reanalizării planurilor de situație întocmite și obținerii de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova a numerelor cadastrale învecinate a reieșit o diferență de suprafață, fapt pentru care este necesară actualizarea elementelor de identificare ale Parcului Tineretului conform noii suprafețe. Aceasta este identificată potrivit anexelor la prezentul proiect de hotărâre.

Dupa adoptarea de catre Consiliul Local al municipiului Ploiesti a proiectului de hotarare privind completarea Hotararii nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti privind insusirea "Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești", acesta va fi transmis catre Consiliul Judetean Prahova in vederea actualizarii Hotararii Guvernului Romaniei nr.1359/2001, privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova.

Direcția de Gestiune Patrimoniu,

Director Executiv,
 Florin Petrache

Director Executiv Adjunct,
 Amedeo Florin Tăbîrcă

Șef Serviciu,
 Gabriela Mîndruțiu

AVIZAT,

Direcția Administrație Publică,
 Juridic-Contencios, Contracte
 Director Executiv,
 Iulia Alina Alexandru

Direcția Economica

Director Executiv,
 Nicoleta Crăciunoiu

Intocmit,
 Ana Petru-Marius



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.268/2013 privind includerea unui bun în patrimoniul municipiului Ploiești

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, constituie domeniu public al unității administrativ-teritoriale bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

În urma finalizării procedurii de selecție prin licitație publică conform procedurilor legale în vigoare, a fost desemnat agentul economic care să procedeze la măsurarea și înscrierea în cartea funciara a tuturor bunurilor care fac parte din patrimoniul municipiului Ploiești.

Printre bunurile care au făcut obiectul unuia din contractele subsecvente se numără și imobilul Parcul Tineretului. Astfel, în urma măsurătorilor efectuate a rezultat o suprafață de 169.831 mp pentru acest imobil.

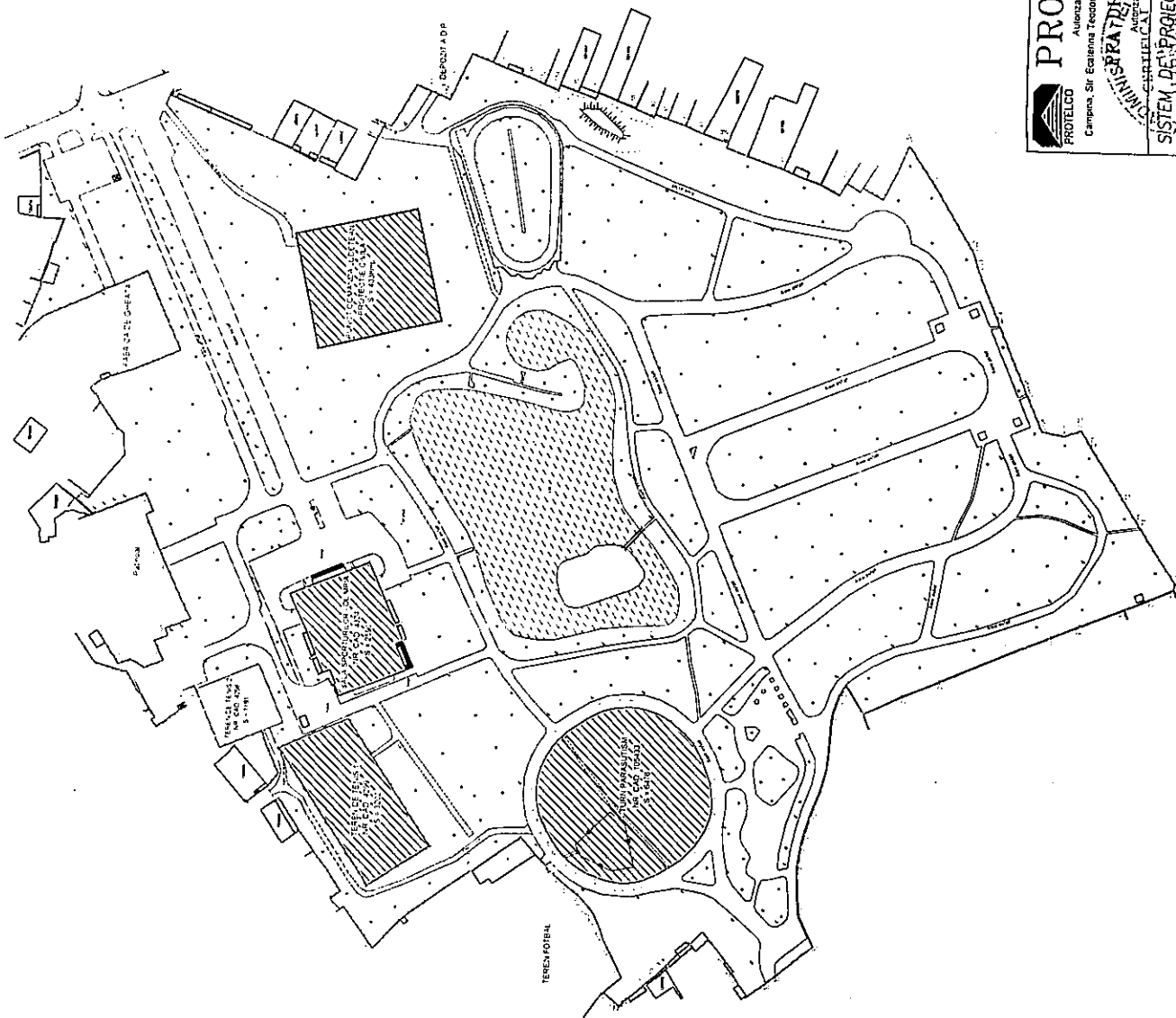
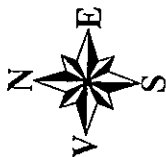
Ca atare, s-a promovat proiectul de hotărâre referitor la includerea în "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești", prin completarea Anexei F1 la Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești cu o poziție nouă, având numărul curent 4. În acest sens a fost adoptată Hotărârea nr.268/26.07.2013 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind includerea unui bun în patrimoniul municipiului Ploiești.

Având în vedere faptul că în urma obținerii de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova a numerelor cadastrale învecinate a reieșit o diferență de suprafață, se impune modificarea corespunzătoare a Hotărârii nr.268/26.07.2013 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind includerea unui bun în patrimoniul municipiului Ploiești.

Față de cele prezentate mai sus, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești, proiectul de hotărâre alăturat.

Primar,
Iulian Badeșcu

PARCUL TINERETULUI
MUNICIPIUL PLOIESTI



Suprafata totala Parcul Tineretului = 158822 mp



PROTELCO S.A. Amenajare si intretinere Nr. 187/2009, Clasa I Campina, Str. Esterna Teodoru Nr. 43D Tel/Fax: 0244-375580/34-308100		BENEFICIAR MUNICIPIUL PLOIESTI		PLANSĂ 1/1	
PROIECTANT ING. CRISTIAN C. STAN Autentificat în România Nr. 008/2011 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFICĂ 1970 SISTEM DE ALTITUDINI BAREA MEAGRA 1975		SCARA		PLAN DE SITUATIE	
SEMNATURA: C.S.A. TEL. 0244-375580/34-308100		DATA 07.2013		MUNICIPIUL PLOIESTI	

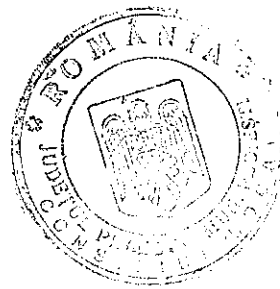
CALCULUL SUPRAFETEI

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laurii D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
1	381634.481	579776.821	0.729
2	381635.164	579777.076	6.841
3	381639.232	579782.577	6.876
4	381642.959	579788.365	0.187
5	381643.080	579788.498	1.120
6	381642.223	579789.220	6.212
7	381646.226	579793.970	14.906
8	381655.602	579805.559	5.091
9	381658.955	579809.389	9.159
10	381665.284	579802.769	8.251
11	381671.533	579797.381	7.390
12	381676.774	579792.171	1.707
13	381678.023	579791.008	3.293
14	381680.440	579788.771	4.551
15	381683.757	579785.697	7.494
16	381689.620	579780.981	0.386
17	381689.447	579780.636	9.854
18	381697.007	579774.299	3.076
19	381699.471	579772.457	3.129
20	381701.358	579769.952	1.016
21	381702.329	579770.263	2.603
22	381704.226	579772.046	7.496
23	381710.346	579776.374	12.555
24	381700.973	579784.960	13.081
25	381707.012	579796.200	9.122
26	381711.200	579804.335	4.103
27	381712.380	579808.265	6.488
28	381714.953	579814.221	4.371
29	381717.125	579818.014	1.682
30	381718.137	579819.357	3.119
31	381720.063	579821.693	5.752
32	381724.063	579825.958	6.771
33	381729.481	579830.020	5.817
34	381733.947	579833.747	4.270
35	381737.656	579837.118	2.047
36	381739.152	579838.516	1.071
37	381739.983	579837.940	4.270
38	381742.028	579841.689	4.109
39	381744.786	579844.736	3.709
40	381747.356	579847.410	11.757
41	381755.005	579856.339	13.654
42	381744.333	579864.856	5.571
43	381741.819	579859.884	6.729
44	381738.377	579854.102	5.528
45	381735.181	579849.592	8.117
46	381729.559	579843.737	6.087
47	381724.685	579840.091	4.616
48	381720.597	579837.948	6.095
49	381714.852	579835.912	4.560
50	381710.545	579834.413	6.138
51	381699.856	579833.164	5.093
52	381694.821	579833.948	4.215
53	381690.799	579835.208	6.995
54	381684.374	579837.975	6.623
55	381678.565	579841.157	9.085
56	381671.142	579846.395	10.442
57	381663.980	579853.994	8.645
58	381658.431	579861.345	1.685
59	381656.710	579867.937	4.534
60	381655.834	579872.088	4.251
61	381655.834	579872.088	5.250
62	381655.834	579872.088	9.737
63	381655.618	579887.017	12.902
64	381656.648	579887.017	12.902
65	381661.211	579899.084	8.952
66	381665.440	579906.974	6.706
67	381670.045	579917.849	10.020
68	381677.604	579918.426	7.513
69	381684.137	579922.137	9.312
70	381693.011	579924.959	5.323
71	381698.305	579925.518	4.942
72	381703.244	579925.348	6.005
73	381709.204	579924.613	6.452
74	381715.351	579924.613	6.748
75	381721.271	579919.416	7.236
76	381727.376	579915.532	5.789
77	381732.060	579912.130	6.056
78	381736.499	579908.010	4.873
79	381739.558	579904.217	5.789
80	381742.656	579899.327	6.329
81	381745.293	579893.573	4.377
82	381746.695	579889.427	3.709
83	381747.344	579885.775	5.610
84	381747.573	579880.170	5.661
85	381747.252	579874.518	5.136
86	381746.184	579869.494	4.994
87	381744.333	579864.856	13.654
88	381755.005	579856.339	31.372
89	381760.281	579837.756	28.441
90	381765.005	579819.822	16.128
91	381770.912	579811.469	21.286
92	381784.275	579815.625	2.266
93	381826.761	579819.997	1.270
94	381853.364	579821.115	0.972
95	381852.671	579821.115	8.528
96	381848.367	579824.812	13.234
97	381855.924	579835.943	12.329
98	381863.095	579845.674	13.059
99	381870.706	579856.246	20.082
100	381881.976	579872.905	8.528
101	381887.796	579879.138	8.602
102	381882.675	579886.049	16.175
103	381889.234	579900.835	6.927
104	381882.438	579899.494	85.844
105	381834.351	579828.393	38.674
106	381802.231	579849.931	79.031
107	381846.241	579915.576	39.609
108	381882.438	579899.494	6.927
109	381889.234	579900.835	11.814
110	381894.152	579942.659	32.954
111	381878.516	579980.745	45.355
112	381860.301	579939.209	3.919
113	381856.712	579940.763	7.805
114	381853.579	579933.635	0.927
115	381854.424	579933.255	6.513
116	381851.753	579927.315	38.057
117	381816.562	579941.804	15.193
118	381822.746	579955.681	4.075
119	381819.029	579957.304	44.950
120	381837.043	579998.477	45.105
121	381878.516	579980.745	41.041
122	381894.152	579942.800	35.307
123	381926.441	579928.516	1.928
124	381927.207	579930.285	5.772
125	381932.434	579927.938	3.514
126	381933.926	579924.656	3.483
127	381932.219	579919.738	2.224
128	381931.033	579919.738	3.955
129	381934.328	579917.533	8.197
130	381940.645	579912.309	4.132
131	381944.020	579909.826	4.332
132	381946.554	579913.439	5.446
133	381949.666	579917.908	2.587
134	381951.117	579920.051	6.730
135	381954.896	579925.468	0.565
136	381955.188	579925.769	12.812
137	381961.563	579936.580	4.185
138	381965.873	579937.367	13.113
139	381978.222	579941.170	5.460
140	381981.390	579945.617	5.123
141	381973.218	579941.449	5.004
142	381973.112	579941.449	13.049
143	381965.918	579940.563	6.454
144	381960.000	579943.163	8.456
145	381952.613	579939.049	10.050
146	381943.405	579943.075	11.310
147	381948.117	579935.356	7.155
148	381930.448	579935.356	4.154
149	381942.508	579935.852	13.914
150	381946.256	579933.682	29.782
151	381950.030	579933.682	9.350
152	381950.030	579933.682	19.659
153	381954.064	579930.894	15.205
154	381980.727	579920.155	6.339
155	381980.727	579920.155	2.844
156	381981.271	579920.155	3.931
157	381986.182	579924.239	2.844
158	381982.472	579928.784	27.294
159	381985.447	579928.784	12.032
160	381986.223	579928.784	16.263
161	381989.239	579928.784	4.743
162	381987.279	579927.950	0.712
163	381980.468	579928.157	1.652
164	381981.137	579928.157	5.439
165	381983.462	579928.157	4.832
166	381977.748	579928.157	11.935
167	381973.338	579928.157	26.233
168	381973.338	579928.157	19.538
169	381962.055	579928.157	24.630
170	381938.195	579928.157	6.036
171	381946.282	579928.157	7.094
172	381955.845	579928.157	22.648
173	381972.084	579928.157	5.019
174	381977.585	579928.157	11.166
175	381983.927	579928.157	10.214
176	382004.585	579928.157	11.585
177	382009.182	579928.157	2.015
178	382017.563	579928.157	6.487
179	382019.179	579928.157	3.708
180	382014.826	579928.157	12.047
181	382013.594	579928.157	3.035
182	382011.026	579928.157	6.216
183	382010.719	579928.157	4.836
184	382008.573	579928.157	10.917
185	382006.990	579928.157	0.761
186	382004.429	579928.157	13.630
187	382003.696	579928.157	12.335
188	381999.458	579928.157	6.551
189	382011.790	579928.157	11.185
190	382012.170	579928.157	4.120
191	382012.580	579928.157	14.503
192	382012.860	579928.157	74.589
193	382014.178	579928.157	2.886
194	381946.525	579924.061	2.886
195	381943.854	579923.968	18.884
196	381926.429	579923.968	22.986
197	381905.387	579923.968	12.575
198	381893.880	579923.968	11.168
199	381883.630	579923.968	4.050
200	381880.010	579923.968	10.250
201	381870.830	579923.968	1.077
202	381869.226	579923.968	9.375
203	381869.226	579923.968	1.001
204	381860.605	579923.968	1.085
205	381860.914	579923.968	12.610
206	381849.514	579923.968	36.339
207	381849.514	579923.968	20.307
208	381836.830	579923.968	31.445
209	381849.802	579923.968	16.154
210	381880.447	579923.968	45.331
211	381876.848	579923.968	21.546
212	381866.798	579923.968	46.312
213	381822.837	579923.968	21.546
214	381801.900	579923.968	46.312
215	381812.868	579923.968	13.959
216	381816.054	579923.968	36.339
217	381849.514	579923.968	25.513
218	381838.299	579923.968	5.610
219	381833.809	579923.968	2.281
220	381830.676	579923.968	3.946
221	381818.201	579923.968	25.638
222	381810.506	579923.968	8.243
223	381806.885	579923.968	3.896
224	381803.232	579923.968	3.931
225	381800.745	579923.968	2.844
226	381796.592	579923.968	11.763
227	381789.725	579923.968	16.808
228	381778.777	579923.968	17.489
229	381771.657	579923.968	22.645
230	381764.219	579923.968	17.489
231	381757.992	579923.968	2.775

Anexa nr.2 la H.C.L. 292/dl 13

Completări la inventarul bunurilor care aparțin
domeniului public al municipiului Ploiești (Anexa FI)

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte documente doveditoare
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
4		PARC TINERETULUI	PARC TINERETULUI Suprafața 158.822 mp	1983	-	Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2**



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE**

RAPORT

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.268/2013 privind includerea unui bun în patrimoniul municipiului Ploiești

și a emis:

AVIZ FAVORABIL

**PREȘEDINTE,
Cristian Dumitru**

**SECRETAR,
Cristian Mihai Ganea**

Data: 13.08.2013