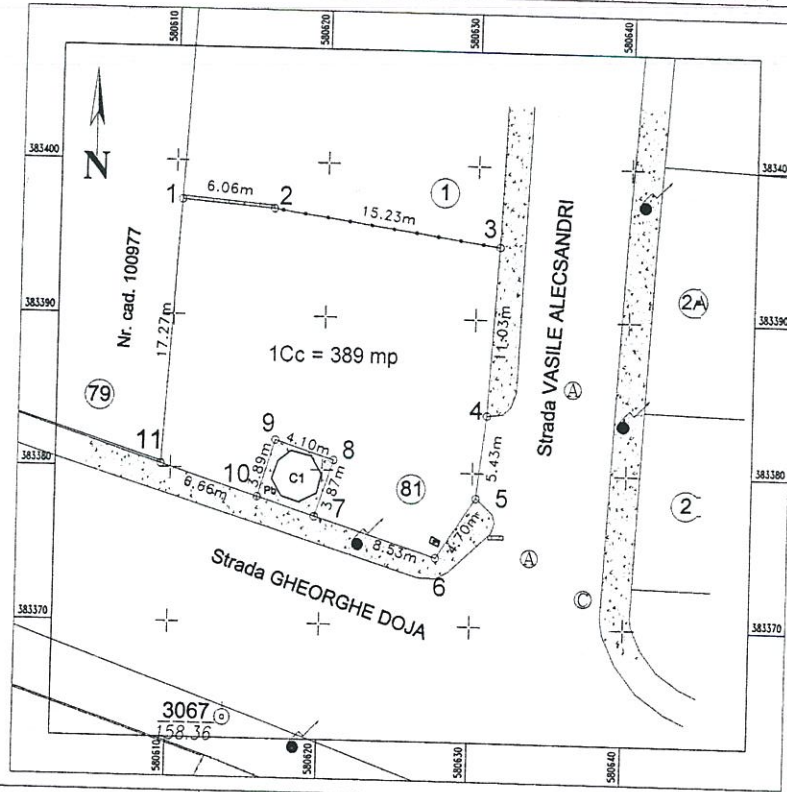


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1: 500



Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	389 mp	Intravilan, mun.Ploiesti, Str. GHEORGHE DOJA Nr. 81
Cartea Funciara nr.	UAT	mun.Ploiesti, jud. PRAHOVA



A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	389	-	partial imprejmuit
			-	
Total		389		

B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiu	
Total				

**INVENTAR DE COORDONATE**  
Sistem de coordonate STEREO 70

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	383397.489	580610.415
2	383396.994	580616.452
3	383394.784	580631.521
4	383383.777	580630.885
5	383378.378	580630.274
6	383374.448	580627.694
7	383376.996	580619.554
8	383380.679	580620.759
9	383381.924	580616.856
10	383378.213	580615.707
11	383380.255	580609.371

Suprafata totala masurata = 389 mp  
Suprafata din act = -- mp

**CERTIFICAT DE AUTORIZARE**  
Seria: RO-B-F; Nr. 1516/29.12.2012

**BANCIU ANA ROXANA**  
Semnatura si cata

**CERTIFICAT DE AUTORIZARE**  
Seria B nr. 1  
Clasa I  
S.C. PROTELCO S.A.  
CĂMÎNA

Se confirma suprafata de masuratori si  
Introducerea imobilului in baza de date  
Parafa  
Semnatura si cata  
Stampila BCPI



AVIZAT,  
PRIMAR,  
Iulian Badescu

RAPORT DE SPECIALITATE  
la proiectul de hotărâre privind includerea unui imobil în patrimoniul  
municipiului Ploiești

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, constituie domeniu public al unitatii administrativ-teritoriale bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean. Toate celelalte bunuri fac parte din domeniul privat al localitatii.

În urma finalizarii procedurii de selectie prin licitatie publica conform procedurilor legale in vigoare, a fost desemnat agentul economic care sa procedeze la masurarea si inscrierea in cartea funciara a tuturor bunurilor care fac parte din patrimoniul municipiului Ploiesti.

Printre bunurile care au facut obiectul unuia din contractele subsecvente se numara si imobilul-teren situat in Ploiesti, str. Gheorghe Doja nr.81.

În urma masuratorilor efectuate a rezultat o suprafata de 389 mp pentru acest imobil teren care se identifica potrivit planului ce constituie anexa la prezenta hotarare.

Prin adresa S.C. Servicii de Gospodarie Urbana Ploiesti S.R.L. nr. 13287/06.08.2013, inregistrata la municipiul Ploiesti sub nr.18506/06.08.2013 s-au solicitat documentele care sa ateste dreptul de proprietate asupra acestui imobil in vederea realizarii proiectului „Amenajare parcare strada Gheorghe Doja nr.81”

Ca atare, se impune promovarea unui proiect de hotarare referitor la includerea in “Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești” a acestui imobil teren.

Imobilul teren a reprezentat o proprietate privata. Conform documentelor aflate in arhiva S.P.F.L. Ploiesti, la aceasta adresa postala a ramas decat teren viran in urma bombardamentelor. Ca atare, avand in vedere si faptul ca

proprietarul a decedat, s-a propus inchiderea matricolei acestui rol. Ulterior, o portiune din acest teren a facut obiectul Decretului de expropriere nr.88/1986.

In urma verificarilor efectuate de catre serviciile de specialitate nu au fost identificate notificari formulate in conformitate cu prevederile Legii nr.10/2001, cereri formulate conform legilor proprietatii si nici actiuni in instanta de judecata pentru acest teren.



Directia de Gestiune Patrimoniu  
Director Executiv,  
Florin Petrache

Directia de Gestiune Patrimoniu  
Director Executiv Adjunct,  
Amedeo Florin Tabirea

Sef Serviciu S.I.E.B.D.P.P.,  
Gabriela Mîndruțiu

AVIZAT,

Directia Administratie Publica,  
Juridic-Contencios, Contracte,  
Director Executiv,  
Iulia Alina Alexandru

Directia Economica

Director Executiv,  
Nicoleta Craciunoiu

09 AUG 2013

Intocmit: Ana Petru-Marius



EXPUNERE DE MOTIVE  
la proiectul de hotărâre privind includerea unui imobil  
în patrimoniul municipiului Ploiești

Potrivit prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, constituie domeniu public al unității administrativ-teritoriale bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean. Toate celelalte bunuri fac parte din domeniul privat al localității.

În urma finalizării procedurii de selecție prin licitație publică conform procedurilor legale în vigoare, a fost desemnat agentul economic care să procedeze la măsurarea și înscrierea în cartea funciara a tuturor bunurilor care fac parte din patrimoniul municipiului Ploiești.

Printre bunurile care au făcut obiectul unuia din contractele subsecvente se numără și imobilul-teren situat în Ploiești, str. Gheorghe Doja nr.81, pentru care s-a comandat realizarea planului de situație în vederea includerii în patrimoniu și ulterior înscrierii acestuia în cartea funciara.

Prin adresa nr. 13287/06.08.2013 S.C. Servicii de Gospodărire Urbana Ploiești S.R.L.inregistrată la municipiul Ploiești sub nr.18506/06.08.2013 s-au solicitat documentele care să ateste dreptul de proprietate asupra acestui imobil în vederea realizării proiectului „Amenajare parcare strada Gheorghe Doja nr.81”

Având în vedere cele prezentate, propun spre analiză și aprobare consiliului local proiectul de hotărâre privind includerea în patrimoniul municipiului Ploiești a imobilului identificat în anexa la prezentul proiect de hotărâre.

Primar,  
Iulian Badescu

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2**



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE  
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI  
COMERCIALE**

**RAPORT**

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind includerea unor  
imobile în patrimoniul municipiului Ploiești

și a emis:

AVIZ FAVORABIL

**PREȘEDINTE,  
Cristian Dumitru**

**SECRETAR,  
Cristian Mihai Ganea**

**Data:** 13.08 2013