



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind modificarea Hotararii Consiliului Local nr.117/29.03.2013 privind aprobarea unor criterii suplimentare necesare întocmirii listei de prioritați, în vederea atribuirii terenurilor în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Potrivit prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicat, tinerii cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 ani pot depune cerere pentru atribuirea unui teren din domeniul privat al localității, la sediul unității administrativ teritoriale în care solicitantul își are domiciliul.

În momentul de față, în evidențele instituției sunt înregistrate un număr de aproximativ 1500 solicitări de atribuire a unui teren conform prevederilor Legii nr.15/2003, iar în Cartierul Tineretului din str. Ghighiului, nr.2, există loturi disponibile care au fost eliberate, întrucât persoanele cărora acestea le-au fost repartizate inițial nu au început construcția locuințelor în termenul prevăzut de lege și loturi nerepartizate întrucât erau afectate de litigii.

Art.1 alin.(3) din Legea nr.15/2003 prevede faptul ca atribuirea terenurilor se face in ordinea de prioritate stabilita pe baza unor criterii aprobate prin hotarare a consiliului local iar art. 3 alin.(2) din acelasi act normativ, prevede ca se pot stabili criterii suplimentare de catre consiliile locale.

Prin Hotararea Consiliului Local nr.117/29.03.2013 au fost aprobate criteriile si punctajele aferente acestora necesare intocmirii listei de prioritati in vederea repartizarii loturilor potrivit Legii nr. 15/2003 si lista actelor justificative necesare completarii dosarelor depuse in baza Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

In urma analizarii dosarelor depuse, Comisia desemnata prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.308/2012 modificata prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.52/2013 a constatat existenta unor neconcordante in actele componente ale acestora fapt care a necesitat o serie de analize, situatie care a condus la depasirea termenului stabilit pentru promovarea proiectului de hotarare a Consiliului Local de aprobare a listei de prioritati in vederea repartizarii loturilor de teren disponibile potrivit Legii nr.15/2003.

Ca atare se impune modificarea art2. alin(2) din Hotărârea Consiliului Local nr.117/29.03.2013 privind aprobarea unor criterii suplimentare necesare întocmirii listei de priorități, în vederea atribuirii terenurilor în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală in sensul prelungirii pana la data de 31.08.2013 a termenului in care lista de prioritati va fi supusa aprobarii Consiliului Local al municipiului Ploiesti.

Fata de aspectele prezentate, supunem spre analiză și aprobare prezentul proiect de hotărâre.

Consilieri :

Pană George



Sîrbu Simion Gheorghe



Neagu Daniel Puiu



Popa Constantin



Cosma Marcian





AVIZAT,
VICEPRIMAR,
Iulian Liviu Teodorescu

[Signature]
26.07.2013.

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind modificarea Hotararii Consiliului Local nr.117/29.03.2013 privind aprobarea unor criterii suplimentare necesare întocmirii listei de priorități, în vederea atribuirii terenurilor în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

În conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tinerii cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 ani pot depune cerere pentru atribuirea unui teren din domeniul privat al localității, la sediul unității administrativ teritoriale în care solicitantul își are domiciliul.

În momentul de față, în evidențele instituției sunt înregistrate un număr de aproximativ 1500 solicitări de atribuire a unui teren conform prevederilor Legii nr.15/2003, iar în Cartierul Tineretului din str.Ghighiului, nr.2, există loturi disponibile care au fost eliberate, întrucât persoanele cărora acestea le-au fost repartizate inițial nu au început construcția locuințelor în termenul prevăzut de lege și loturi nerepartizate întrucât erau afectate de litigii.

Art.1 alin.(3) din Legea nr.15/2003 prevede faptul că atribuirea terenurilor se face în ordinea de prioritate stabilită pe baza unor criterii aprobate prin hotărâre a consiliului local iar art. 3 alin.(2) din același act normativ, prevede că se pot stabili criterii suplimentare de către consiliile locale.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.308/2012 modificată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.52/2013, au fost desemnați membrii Comisiei care în conformitate cu art.1 și 4 din Hotărârea Guvernului României nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 are ca sarcini identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr.15/2003, analizarea dosarelor depuse conform acestui act normativ și propunerea soluțiilor individuale motivate conform legislației în vigoare.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.117/29.03.2013 au fost aprobate criteriile și punctajele aferente acestora necesare întocmirii listei de priorități în

vederea repartizării loturilor potrivit Legii nr. 15/2003 și lista actelor justificative necesare completării dosarelor depuse în baza Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În urma analizării dosarelor depuse, Comisia desemnată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.308/2012 modificată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.52/2013 a constatat existența unor neconcordanțe în actele componente ale acestora, fapt care a necesitat o serie de analize, situație care a condus la depășirea termenului stabilit pentru promovarea proiectului de hotărâre a Consiliului Local de aprobare a listei de priorități în vederea repartizării loturilor de teren disponibile potrivit Legii nr.15/2003.

Ca atare se impune modificarea art.2. alin(2) din Hotărârea Consiliului Local nr.117/29.03.2013 privind aprobarea unor criterii suplimentare necesare întocmirii listei de priorități, în vederea atribuirii terenurilor în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în sensul prelungirii până la data de 31.08.2013 a termenului în care lista de priorități va fi supusă aprobării Consiliului Local al municipiului Ploiești.

Directia de Gestiune Patrimoniu

Director Executiv,
Florin Petrache

VIZAT

Directia Administratie Publica,
Juridic- Contencios, Contracte
Director executiv,
Iulia Alexandru

Directia Economica
Director executiv,
Nicoleta Craciunoiu

26 JUL 2013

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2**



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE**

RAPORT

Comisia a luat în discuții proiectul de hotarare privind modificarea Hotararii Consiliului Local nr.117/29.03.2013 privind aprobarea unor criterii suplimentare necesare întocmirii listei de priorități, în vederea atribuirii terenurilor în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

a emis:

AVIZ FAVORABIL

**PREȘEDINTE,
Cristian Dumitru**

**SECRETAR,
Cristian Ganea**

Data:

20.02.2017