



[Handwritten signature]
29.04.2013

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind transmiterea unui imobil din domeniul privat al Municipiului Ploiești în administrarea Administrației Serviciilor Sociale Comunitare

Potrivit Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, constituie domeniu public al unității administrativ-teritoriale bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean. Toate celelalte bunuri fac parte din domeniul privat al localității.

Printre bunurile ce fac parte din domeniul privat al Municipiului Ploiești se numără și spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință (fosta Stație Hidrofor 9 Mai), situat în Ploiești, Cartier 9 Mai, cu o suprafață totală de 38 mp, din care suprafață construită 38 mp.

Prin adresa nr.7066/2013, Administrația Serviciilor Sociale Comunitare a solicitat preluarea în administrare a imobilului menționat mai sus, în vederea amenajării unui „Centru de informare pentru cetățeni și de spațiu de recreere pentru pensionari”, ca urmare a solicitării unui grup de cetățeni din Cartierul 9 Mai.

Potrivit procesului verbal de inventariere, S.C. Apa Nova S.R.L. Ploiești a solicitat scoaterea din administrarea societății a unor bunuri, printre care și fosta Stație Hidrofor 9 Mai având în vedere faptul că aceasta nu mai poate fi folosită potrivit destinației inițiale. Potrivit Hotărârii nr.481/2012 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești s-a aprobat preluarea unor bunuri din administrarea S.C. Apa Nova S.R.L. în vederea valorificării, printre care se numără și spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință (fosta Stație Hidrofor 9 Mai), situat în Ploiești, Cartier 9 Mai cu o suprafață totală de 38 mp, din care suprafață construită 38 mp.

Administrația Serviciilor Sociale Comunitare, serviciu public cu personalitate juridică în subordinea Consiliului Local al Municipiului Ploiești, înființată potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.307/2002, are ca obiect principal de activitate asigurarea serviciilor sociale care se desfășoară la nivelul Municipiului Ploiești.

Având în vedere cele menționate mai sus, precum și prevederile Legii nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se propune stabilirea destinației de „Centru de Informare pentru cetățeni și de spațiu de recreere pentru pensionari” pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință (fosta Stație Hidrofor 9 Mai), situat în Ploiești,

Cartier 9 Mai, transmiterea în administrarea Administrației Serviciilor Sociale Comunitare, precum și modificarea corespunzătoare a anexelor la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.43/2007, cu modificările și completările ulterioare și a anexelor la Contractul de Administrare nr.4654/2007 încheiat cu Administrația Serviciilor Sociale Comunitare.

Situația a fost analizată în ședința din data 23.07.2013 de către Comisia nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale care a avizat favorabil inițierea unui proiect de hotărâre în sensul celor menționate mai sus.

Direcția de Gestiune Patrimoniu

Director Executiv,
Florin Petrance

VIZAT

Direcția Administrație Publică,
Juridic- Contencios, Contracte

Director,
Iulia Alina Alexandru

Direcția Economică,

Director Economic,
Nicoleta Crăciunoiu

24 JUL 2013



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind transmiterea unui imobil din domeniul privat al Municipiului Ploiești în administrarea Administrației Serviciilor Sociale Comunitare

Potrivit prevederilor Legii nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, consiliul local hotărăște cu privire la administrarea patrimoniului localității.

În conformitate cu prevederilor art.4 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Potrivit Hotărârii nr.481/2012 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești s-a aprobat preluarea unor bunuri din administrarea S.C. Apa Nova S.R.L. în vederea valorificării, printre care se numara și spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Ploiești (fosta Stație Hidrofor 9 Mai), Cartier 9 Mai.

Prin adresa nr.7066/2013, Administrația Serviciilor Sociale Comunitare a solicitat preluarea în administrare a imobilului cu altă destinație decât aceea de locuință (fosta Stație Hidrofor 9 Mai), situat în Ploiești, Cartier 9 Mai, ce figurează în patrimoniul privat al Municipiului Ploiești, în vederea amenajării unui „Centru de informare pentru cetățeni și de spațiu de recreere pentru pensionari”, ca urmare a solicitării unui grup de cetățeni din Cartierul 9 Mai.

Având în vedere cele menționate mai sus, precum și faptul că Administrația Serviciilor Sociale Comunitare asigură serviciile sociale care se desfășoară la nivelul Municipiului Ploiești, se propune stabilirea destinației de „Centru de informare pentru cetățeni și de spațiu de recreere pentru pensionari” pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință (fosta Stație Hidrofor 9 Mai), situat în Ploiești, Cartier 9 Mai și transmiterea în administrarea Administrației Serviciilor Sociale Comunitare.

Față de cele prezentate mai sus supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri :

Cristian Dumitru
Cristian Ganea
Constantin Popa
Gheorghe Popa
Iulian Bolocan

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2**



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE**

RAPORT

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind transmiterea unui
imobil din domeniul privat al Municipiului Ploiești în administrarea
Administrației Serviciilor Sociale Comunitare

și a emis:

Aviz FAVORABIL

**PREȘEDINTE,
Cristian Dumitru**

**SECRETAR,
Cristian Mihai Ganea**

Data: 25.02.2013