



CONTRACT DE ASOCIERE

NR...../.....

Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, art. 36, alin.2 lit. e, alin. 7 lit.c, și art. 1949 cod civil,

Cap. I - PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. Între:

MUNICIPIUL PLOIEȘTI, cu sediul în B.dul. Republicii nr. 2, judet/sector Prahova, telefon 0244516699, fax 0244513829, cod fiscal 2844855, cont RO31TREZ5215081XXX005449 deschis la Trezoreria Municipiului Ploiești, reprezentat prin dl. Primar Iulian Bădescu, în calitate de asociat, numit în cele ce urmează **asociatul nr. 1**, și

COMUNA VALEA CĂLUGĂRESCĂ cu sediul str. Principală, judet/sector Prahova, contul nr. _____ deschis la _____, telefon/fax 0244/235444 ; 0244/236555, reprezentata prin dl. Primar Vasilică Neacșu, în calitate de asociat, numit în cele ce urmează **asociatul nr. 2**,

s-a încheiat prezentul contract de asociere în vederea realizării obiectivului « Amenajare adăpost pentru câinii comunitari »

Cap. II.- OBIECTUL CONTRACTULUI DE ASOCIERE

Art. 2.1. Obiectul contractului de asociere constă în « **Amenajare adăpost pentru câinii comunitari** » cu participarea financiară pentru realizarea, exploatarea și susținerea investiției de către asociatul nr. 1 - Municipiul Ploiești, pe terenul pus la dispoziție de asociatul nr. 2 - Comuna Valea Călugărească, identificat în domeniul privat al localității în suprafață de 7450 mp. situat în extravilanul satului Arva, T97, Parcela A: 6258/7/5.

Prezentul contract de asociere nu dă naștere la o nouă persoană juridică, motiv pentru care părțile subscriu contribuția la asociere și se obligă să o pună la dispoziție în vederea realizării obiectului de activitate.



Asociatul nr. 1- Municipiul Ploiești participă la asociere cu partea financiară aferentă realizării investiției ce face obiectul prezentei asocieri.

Asociatul nr. 2- Comuna Valea Călugărească participă la asociere cu terenul aflat în domeniul privat al localității în suprafață de 7450 mp. situat în extravilanul satului Arva, T97, Parcela A: 6258/7/5.

Cap. III – DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. Presentul contract se încheie pe o perioadă de 10 ani, începând cu data semnării lui, cu posibilitatea prelungirii acestuia pentru o nouă perioadă de 10 ani dacă municipiul Ploiești își manifestă interesul.

Termenul poate fi prelungit, prin acordul părților.

Cap. IV- OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 4. Părțile au următoarele obligații:

Asociatul nr. 1- MUNICIPIUL PLOIEȘTI se obligă :

- Să întocmească/realizeze documentația tehnică aferentă realizării investiției (documentații de urbanism, studiul de fezabilitate, proiectul tehnic, detalii de execuție);
- Să realizeze lucrările de execuție constând în amenajarea adăpostului;
- Să utilizeze terenul numai în scopul realizării activității prevăzute la art. 2;
- Să nu înstrăineze, fără acordul prealabil și în scris al celuilalt asociat, terenul pus la dispoziție pentru realizarea adăpostului;
- Să ia toate măsurile ce se impun pentru aducerea la îndeplinire a obiectului contractului;
- Să amenajeze și să doteze pe cheltuiala sa, interiorul adăpostului pentru desfășurarea în bune condiții a activității ce face obiectul prezentei asocieri ;
- Să predea la data expirării duratei contractului terenul și adăpostul realizat către Primăria comunei Valea Calugareasca;

Asociatul nr. 2- COMUNA VALEA CĂLUGĂRESCĂ se obligă :

- Să nu înstrăineze, fără acordul prealabil și în scris al celuilalt asociat, terenul pus la dispoziție pentru realizarea adăpostului ;
- Să ia toate măsurile ce se impun pentru aducerea la îndeplinire a obiectului contractului ;
- Să obțină și să suporte toate avizele și autorizațiile necesare funcționării ;



- Să predea pe bază de proces verbal de predare-primire către celălalt asociat, terenul aferent construcției, liber de sarcini;
- Sa permita asociatului nr. 1 – Municipiul Ploiesti utilizarea neconditionata a adapostului pe toata durata de existenta a acestuia.

Cap. V. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ, CAUZELE DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI DE ASOCIERE ȘI MODALITATEA DE ÎMPĂRTIRE A REZULTATULUI LICHIDĂRII

Art. 5. Pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin contract părțile își datorează despăgubiri ce vor reprezenta contravaloarea pierderilor ce decurg din aceasta.

Art. 6. Forța majoră apără de răspundere părțile în condițiile prevăzute de lege.

Art. 7. Prezentul contract se reziliază de drept – cu notificare prealabilă- în situația în care una dintre părțile asociate nu respectă clauzele contractuale.

Art. 8. Contractul încetează :

- cu acordul părților ;
- în caz că urmările cazurilor fortuite nu pot fi înlăturate decât prin eforturi financiare la care una dintre părți nu se angajează ;
- când unul din asociați, prin nerespectarea obligațiilor asumate, aduce prejudicii de ordin financiar sau moral celeilalte părți asociate ;
- la data când a expirat termenul pentru care s-a semnat prezentul contract.

Art. 9. În situația în care prezentul contract încetează – înainte de expirarea acestuia - din vina asociatului nr. 2 prin retragerea de către acesta a terenului pus la dispoziție, asociatul nr. 1 va fi despăgubit de către Asociatul nr. 2 cu o sumă reprezentând contravaloarea investițiilor efectuate până în acel moment.

Art. 10. Toate investițiile efectuate de către asociatul nr. 1 Municipiul Ploiești, la încetarea contractului prin ajungere la termen, se vor trece în proprietatea comunei Valea Calugareasca, aceasta obligandu-se sa permita Municipiului Ploiesti utilizarea neconditionata a adapostului pe intreaga durata de existenta a acestuia.

Art. 11. Prezentul contract de asociere s-a încheiat în 2 exemplare, azi....., câte unul pentru fiecare parte.

**ASOCIATUL NR. 1
MUNICIPIUL PLOIEȘTI**

**ASOCIATUL NR. 2
COMUNA VALEA CĂLUGĂRESCĂ**



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea asocierii Municipiului Ploiesti cu Comuna Valea Calugareasca in vederea executarii obiectivului de investitii "Amenajare adapost pentru caini comunitari"

In municipiul Ploiesti numarul cainilor comunitari aflati in libertate este destul de ridicat iar adapostul de caini de la parcul Bucov a devenit neincapator.

Pentru realizarea unui nou adapost propunem incheierea unui parteneriat intre Municipiul Ploiesti si Comuna Valea Calugareasca. Amenajarea adapostului pentru cainii comunitari se va realiza pe terenul pus la dispozitie de comuna Valea Calugareasca, cheltuielile legate de proiectarea si executia lucrarilor urmand a fi finantate din fonduri ale municipalitatii.

Pentru anul 2013 au fost prevazute fondurile necesare realizarii studiului de fezabilitate, executia lucrarilor fiind programata pentru anul 2014.

Față de cele prezentate, propunem spre aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea asocierii Municipiului Ploiesti cu primaria comunei valea Calugareasca in scopul realizarii obiectivului de investitii "**Amenajare adapost pentru caini comunitari**".

Primar,

Julian Badescu



APROBAT

PRIMAR,
Iulian Badescu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea asocierii Municipiului Ploiesti cu Comuna Valea Calugareasca in vederea executarii obiectivului de investitii "Amenajare adapost pentru caini comunitari"

In municipiul Ploiesti numarul cainilor comunitari aflati in libertate este destul de ridicat. Adapostul de caini de la parcul Bucov a devenit neincapator iar din punct de vedere organizatoric nu mai corespunde normelor aflate in vigoare.

Prezenta cainilor comunitari in spatiul public reprezinta un real pericol pentru cetateni, atat din cauza atacurilor repetate asupra cetatenilor, cat si a posibilitatii transmiterii unor boli.

Pentru realizarea unui nou adapost propunem incheierea unui parteneriat intre Municipiul Ploiesti si Comuna Valea Calugareasca. Amenajarea adapostului pentru cainii comunitari se va realiza pe terenul pus la dispozitie de comuna Valea Calugareasca, cheltuielile legate de proiectarea si executia lucrarilor urmand a fi finantate din fonduri ale municipalitatii.

Pentru anul 2013 au fost prevazute fondurile necesare realizarii studiului de fezabilitate, executia lucrarilor fiind programata pentru anul 2014.

Față de cele prezentate, propunem spre aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea asocierii Municipiului Ploiesti cu primaria comunei valea Calugareasca in scopul realizarii obiectivului de investitii "Amenajare adapost pentru caini comunitari".

Directia Tehnic-Investitii,

Director Executiv

Mihaela Iamandi

Sef Serviciu Investitii,

Mariana Stochita

Directia Administratie Publica, Juridic-Contencios, Contracte,

Director,

Iulia Alexandru

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**



**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

RAPORT

1. Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind asocierea municipiului Ploiești cu comuna Valea Călugărească – inițiat de primar Iulian Bădescu.

si a emis:

Aviz negativ

Voți exprimate - Irigulea Ianda - pentru
- Paul Palas - pentru
- Ionel Ionescu - împotriva
- Ion Constantin - abținere
- Cătălina Bozaru - abținere

**PREȘEDINTE,
Paul Alexandru Palas**

**SECRETAR,
Sanda Dragulea**

Data: 25.06.2013