

RAPORT DE SPECIALITATE



la proiectul de hotărâre privind alocarea din veniturile proprii ale bugetului local a sumelor datorate de Municipiul Ploiesti către societățile de construcții care au executat lucrări de reabilitare termică în anul 2012

Guvernul României, prin Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului are în desfășurare *Programul privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe*, prin care se urmărește asigurarea confortului termic în apartamente, concomitent cu reducerea consumurilor de energie termică pentru încălzirea și prepararea apei calde menajere.

În anul 2011 au fost avizate favorabil de către Consiliul Tehnico-Economic al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului lucrările de creștere a performanței energetice pentru 46 de blocuri de locuințe din municipiul Ploiesti, situate în cartierele Nord, Malu Rosu, Vest I și Vest II.

Pe baza documentațiilor avizate s-a organizat procedura de achiziție a contractelor, finalizată cu încheierea a zece contracte de lucrări în valoare totală de 69.963.839,40 lei, prezentate în anexa 1.

Conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009, modificată și completată de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 63/2012, privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, finanțarea lucrărilor urma să se facă din fonduri alocate de la bugetul local și din fonduri atrase de la bugetul de stat.

În acest sens, în bugetul Municipiului Ploiesti, aprobat pe anul 2012, au fost prevăzute sumele corespunzătoare cotei părți de 50%, reprezentând suma ce revenea consiliului local și asociațiilor de proprietari.

Conform Contractului de finanțare nr. 1048/03.05.2012 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, suma alocată de la bugetul de stat Municipiului Ploiesti pentru finanțarea lucrărilor de reabilitare a fost de 5.000.000 lei, față de necesarul de 34.981.919,70 lei.

Deși pe parcursul anului 2012 s-a solicitat în repetate rânduri ministerului de resort majorarea fondurilor alocate în completarea celor prevăzute în bugetul local, în cota parte de 50% din valoarea lucrărilor de intervenție, în luna septembrie 2012 am fost înștiințați de retragerea sumelor alocate, conform adresei nr. 2336/DGLP/20.09.2012, prin care ni se cerea semnarea *Acordului privind încetarea contractului de finanțare*. Acest fapt a condus la blocarea plăților către firmele contractante, primăria nedisponând la acel moment de fonduri pentru a acoperi contribuția ministerului pentru aceste contracte.

Până la sfârșitul anului 2012 s-au finalizat și recepționat lucrările executate la un număr de 21 blocuri, valoarea acestora fiind de 33.260.258,92 lei.

Plățile efectuate către executanți au fost de 16.630.129,46 lei, reprezentând cota de 50% ce revenea Municipiului Ploiesti conform prevederilor bugetare aferente anului 2012.

Avand in vedere ca in prezent toate lucrarile sunt finalizate si receptionate iar plata lucrarilor urmeaza sa se realizeze in termen de 60 zile de la data admitterii receptiei fara obiectiuni, trebuie prevazuta in bugetul local pe anul 2013 intreaga suma necesara pentru efectuarea platilor catre executanti, respectiv suma totala de 53.013.125,98 lei, astfel:

- cota de 50% din valoarea lucrarilor ce ar fi trebuit achitata din fonduri atrase de la bugetul de stat pentru lucrarile finalizate si receptionate in anul 2012 si 2013 in cuantum de 34.821.627,72 lei;
- cota de 50% din valoarea lucrarilor ce revine municipalitatii pentru lucrarile finalizate si receptionate in anul 2013 in cuantum de 18.191.498,26 lei.

Mentionam ca, in conformitate cu prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 47/2012 pentru modificarea si completarea unor acte normative si reglementarea unor masuri fiscal-bugetare, la art. I, punctul 2, se stipuleaza faptul ca "ordonatorii de credite pot face noi angajamente legale in limita prevederilor bugetare aprobate, numai dupa stingerea platilor restante inregistrate la finele anului anterior, respectiv a arieratelor din executia anului curent, cu exceptia celor provenite din neacordarea sumelor cuvenite conform contractelor de finantare a proiectelor derulate prin programe nationale".

Avand in vedere prevederile art.14 alin.6 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale in care se mentioneaza ca "la elaborarea bugetelor, ordonatorii de credite si autoritatile deliberative au obligatia sa prevada distinct credite bugetare destinate stingerii platilor restante la finele anului anterior celui pentru care se intocmeste bugetul", precum si prevederile art. 18 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, modificata si completata de Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 63/2012, in care se precizeaza ca "autoritatile administratiei publice locale pot hotari si preluarea cheltuielilor aferente lucrarilor de interventie, corespunzatoare cotei de 50% ce revine Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, in limita fondurilor aprobate anual cu aceasta destinatie in bugetele locale", propunem spre aprobarea Consiliului Local proiectul de hotarare privind alocarea din veniturile proprii ale bugetului local a sumelor datorate de Municipiul Ploiesti catre societatile de constructii care au executat lucrari de reabilitare termica, sume reprezentând obligația de plată ce revenea Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

DIRECȚIA TEHNIC INVESTITII

**Director executiv,
Mihaela Iamandi**

**Sef serviciu investitii
Mariana Stochita**

DIRECTIA ECONOMICA

**Director executiv,
Nicoleta Craciunoiu**

**Sef serviciu buget-contabilitate
Laura Stanciu**

VIZAT

Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Contracte

**Director executiv
Iulia Alexandru**



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind alocarea din veniturile proprii ale bugetului local a sumelor datorate de Municipiul Ploiesti catre societatile de constructii care au executat lucrari de reabilitare termica in anul 2012

Guvernul Romaniei, prin Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului are in desfasurare ***Programul privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte***, prin care se urmareste asigurarea confortului termic in apartamente, concomitent cu reducerea consumurilor de energie termica pentru incalzire si prepararea apei calde menajere.

In anul 2011 s-au incheiat 10 contracte de lucrari ce au avut ca obiect reabilitarea termica a 46 blocuri de locuinte din municipiul Ploiesti, situate in cartierele Nord, Malu Rosu, Vest I si Vest II, in valoare totala de 69.963.839,40 lei, prezentate in anexa 1.

Conform prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, modificata si completata, finantarea lucrarilor urma sa se faca din fonduri alocate de la bugetul local si din fonduri atrase de la bugetul de stat.

In acest sens, in bugetul Municipiului Ploiesti, aprobat pe anul 2012, au fost prevazute sumele corespunzatoare cotei parti de 50%, reprezentand suma ce revenea consiliului local si asociatiilor de proprietari.

Conform Contractului de finantare nr. 1048/03.05.2012 emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului, suma alocata de la bugetul de stat Municipiului Ploiesti pentru finantarea lucrarilor de reabilitare a fost de 5.000.000 lei, fata de necesarul de 34.981.919,70 lei.

Desi pe parcursul anului 2012 s-a solicitat in repetate randuri ministerului de resort majorarea fondurilor alocate in completarea celor prevazute in bugetul local, in luna septembrie 2012 am fost instiintati de retragerea sumelor alocate.

Pana la sfarsitul anului 2012 s-au finalizat si receptionat lucrarile executate la un numar de 21 blocuri, valoarea acestora fiind de 33.260.258,92 lei, platile efectuate catre executanti fiind de 16.630.129,46 lei.

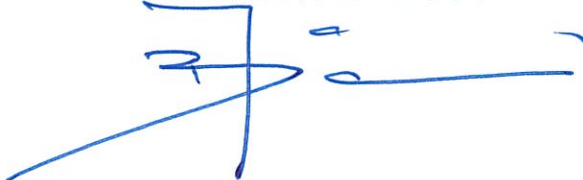
In prezent toate lucrarile sunt finalizate si receptionate iar plata lucrarilor urmeaza sa se realizeze in termen de 60 zile de la data admitterii receptiei fara obiectiuni, trebuie prevazuta in bugetul local pe anul 2013 intreaga suma necesara pentru efectuarea platilor catre executanti, respectiv suma totala de 53.013.125,98 lei, astfel:

- cota de 50% din valoarea lucrarilor ce ar fi trebuit achitata din fonduri atrase de la bugetul de stat pentru lucrarile finalizate si receptionate in anul 2012 si 2013 in cuantum de 34.821.627,72 lei;

- cota de 50% din valoarea lucrarilor ce revine municipalitatii pentru lucrarile finalizate si receptionate in anul 2013 in cuantum de 18.191.498,26 lei.

Avand in vedere prevederile art.14 alin.6 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale in care se mentioneaza ca "la elaborarea bugetelor, ordonatorii de credite si autoritatile deliberative au obligatia sa prevada distinct credite bugetare destinate stingerii platilor restante la finele anului anterior celui pentru care se intocmeste bugetul", precum si prevederile art. 18 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, modificata si completata de Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 63/2012, in care se precizeaza ca "autoritatile administratiei publice locale pot hotari si preluarea cheltuielilor aferente lucrarilor de interventie, corespunzatoare cotei de 50% ce revine Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, in limita fondurilor aprobate anual cu aceasta destinatie in bugetele locale", propunem spre aprobarea Consiliului Local proiectul de hotarare privind alocarea din veniturile proprii ale bugetului local a sumelor datorate de Municipiul Ploiesti catre societatile de constructii care au executat lucrari de reabilitare termica, sume reprezentând obligatia de plată ce revenea Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

**PRIMAR,
IULIAN BADESCU**





DIRECȚIA TEHNICĂ INVESTIȚII

SITUAȚIE CONTRACTE REABILITARE TERMICA

Nr. crt	Obiectiv investiții	Nr. blocuri contract	Nr. ap. reabilitate	Executant	Valoare contract lei cu TVA	Valoare facturi contracte finalizate 2012	Valoare decontată (cola 50%)	Rest plată	Sume preluate MDRAP
1	Reabilitare termica blocuri zona Nord: Bloc 118 str. Gageni, bloc 111 str. Gageni, 1 bloc 110 str. Gageni	3	520	SC Constructii Erbasu SA	9,140,936.27	9,140,936.26	4,570,468.13	4,570,468.13	4,570,468.13
2	Reabilitare termica blocuri zona Nord: Bloc 101 Sos. Nordului, bloc 102 Sos Nordului, bloc 18 Sos.	3	250	Asociatia SC IPM Parteners Romania SRL - SC Constructii Erbasu SA	5,230,367.44	5,229,842.63	2,614,921.32	2,614,921.32	2,614,921.32
3	Reabilitare termica blocuri zona Malu Rosu: Bloc 1 Sos. Vestului, bloc 2 str. Serg. Mateescu Gh, bloc 3, str. Serg. Mateescu Gh. Bloc 4 str. Serg. Mateescu Gh. bloc 5, str. Serg. Mateescu Gh.	5	244	SC Geluval Stor SRL	5,698,020.41	5,438,862.78	2,719,431.39	2,719,431.39	2,719,431.39
4	Reabilitare termica blocuri zona Malu Rosu: Bloc 6 str. Serg. Mateescu Gh, bloc 7 str. Serg. Mateescu Gh, bloc 8, str. Serg. Mateescu Gh. Bloc 9 str. Serg. Mateescu Gh. bloc 10, str. Serg. Mateescu Gh.	5	404	SC Geluval Stor SRL	8,711,166.88	8,658,864.44	4,329,432.22	4,329,432.22	4,329,432.22
5	Reabilitare termica blocuri zona Malu Rosu: Bloc 10E Sos. Vestului, Bloc 10F Str. Malu Rosu, bloc 10G Str. Malu Rosu, Bloc 125 E str. Cosmonautilor Bloc 124B str. Cosmonautilor	5	153	SC Delta ACM 93 SRL	3,786,860.89	0.00	0.00	3,786,860.89	1,893,430.45



6	Reabilitare termica blocuri zona Vest I: Bloc 10 Sos. Vestului, Bloc 9B Sos. Vestului, Bloc 9A Sos. Vestului, Bloc 101ABCD Sos. Vestului, Bloc 110AB Sos. Vestului	5	400	93 SRL	SC Delta ACM	9,546,345.67	0.00		9,546,345.67	4,773,172.84
7	Reabilitare termica blocuri zona Vest I: Bloc 49 Sos. Vestului, Bloc 102 ABCD Sos. Vestului, Bloc 103 AB Sos. Vestului, Bloc 108 AB Sos. Vestului, Bloc 109 AB Sos. Vestului	5	424	93 SRL	SC Delta ACM	11,009,747.60	0.00		11,009,747.60	5,504,873.80
8	Reabilitare termica blocuri zona Vest I: Bloc 38A str. Anotimpului, Bloc 38B str. Anotimpului, Bloc 39 str. Anotimpului, Bloc M4 str. Sold. Erou Arhip N, Bloc M8 str. Sold. Erou Arhip N	5	276	SRL	SC Licofrig	4,800,348.78	4,791,752.81	2,395,876.41	2,395,876.41	2,395,876.41
9	Reabilitare termica blocuri zona Vest II: Bloc 138 str. Bahluiului, Bloc 130 str. Bahluiului, Bloc 144AB str. Bahluiului, Bloc 145ABC str. Bahluiului, Bloc 146 str. Bahluiului	5	288	93 SRL	SC Delta ACM	6,479,762.49	0.00		6,479,762.49	3,239,881.25
10	Reabilitare termica blocuri zona Vest II: Bloc 147 str. Bahluiului, Bloc 148 str. Bahluiului, Bloc 7A1 Aleea Mures, Bloc 7A2 Aleea Mures, Bloc 17 str. Marasesti	5	262	93 SRL	SC Delta ACM	5,560,279.87	0.00		5,560,279.87	2,780,139.94
	TOTAL	46	3221			69,963,836.30	33,260,258.92	16,630,129.46	53,013,125.98	34,821,627.72

Director executiv,
Mihaela Iamandi

Sef serviciu investitii
Mariana Stochita

Director economic,
Nicoleta Craciunoiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1



COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind alocarea din veniturile proprii ale bugetului local a sumelor datorate de Municipiul Ploiești către societățile de construcții care au executat lucrări de reabilitare termică în anul 2012

și a emis:

aviz favorabil

PREȘEDINTE,
Paul Palaș

SECRETAR,
Sanda Dragulea

Data: 08.05.2013