



**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind simplificarea procedurii de autorizare de construire pentru obiectivul "Amenajare, dotare, pavilioane Parc Nichita Stănescu"**

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art.36 alin.(2) lit.c) din Legea administrației publice, nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al Municipiului .

Parcul Nichita Stănescu se află în zona centrală a Municipiului Ploiești și este una dintre cele mai circulante zone pietonale ale municipiului și are amplasate pe 3 dintre laturi 8 amenajări pentru practicarea șahului.

Un inconvenient major al acestor amenajări este legat de faptul ca mesele nu sunt acoperite, fiind supuse în permanență intemperiilor.

Deși aceste amenajări au fost bine proiectate și bine realizate, timpul și-a lăsat amprenta asupra lor, fiind necesare pe alocuri lucrări de reparație. Pentru protejarea meselor se propune realizarea unor copertine ce vor asigura adăpost împotriva precipitațiilor și a razelor de soare prea puternice.

Consiliul Local al Municipiului Ploiești este în posesia lucrării "Reambulare topografică"- suport topografic scara 1:5000 pentru actualizarea PUG în Municipiul Ploiești vizat de Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova, cu numărul 31.863 / 13.08.2010, recepționat în baza procesului verbal de recepție numărul 590, acest plan putând fi folosit în locul planurilor pe suport topografic vizate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova, necesare conform Legii nr. 50/1991.

Față de cele prezentate, supun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat privind simplificarea procedurii de autorizare de construire pentru obiectivul "Amenajare, dotare, pavilioane Parc Nichita Stănescu".

**PRIMAR,**

**Iulian Bădescu**



### **RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind simplificarea procedurii de autorizare de construire pentru obiectivul "Amenajare, dotare, pavilioane Parc Nichita Stănescu"**

Conform Legii 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, pentru întocmirea proiectului necesar eliberării autorizației de construcție sunt necesare planurile topografice vizate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Realizarea planurilor topografice și vizarea acestora este un proces ce durează destul de mult, având în vedere procedura de avizare din cadrul Oficiului de Cadastru.

Consiliul Local al Municipiului Ploiești este în posesia lucrării "Reambulare topografică"- suport topografic scara 1:5000 pentru actualizare PUG în Municipiul Ploiești vizat de Oficiul Județean de cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova, cu numărul 31.863 / 13.08.2010, recepționat în baza procesului verbal de recepție numărul 590.

Parcul Nichita Stănescu se află în zona centrală a municipiului Ploiești și este una dintre cele mai circulat zone pietonale ale municipiului. Pe trei dintre laturile piețetei centrale a parcului sunt amplasate 8 amenajări pentru practicarea șahului.

Un inconvenient major al acestor amenajări, semnalat de cei care petrec mai mult timp practicând șahul în această zonă, este legat de faptul că mesele nu sunt acoperite, fiind supuse în permanență intemperiilor. Pentru protejarea meselor se propune realizarea unor copertine care au în plan o formă aproape pătrată având dimensiunile de 2,18m x 2,59m. Copertina propusă va asigura adăpost împotriva precipitațiilor și a razelor de soare prea puternice. Structura acestora va fi de lemn, acoperită cu șindrilă bituminoasă de culoare maro.

De asemenea, se va dota unul din modulele destinate vânzării și se va transforma în spațiu destinat practicării șahului, prin montarea unor mese suplimentare de șah.



Pentru întocmirea proiectului de realizare "Amenajare, dotare pavilioane Parc Nichita Stănescu", suportul topografic oferit de planul amintit mai sus "Reambulare topografică" este mai mult decât suficient.

Întrucât amenajarea și dotarea acestor pavilioane nu pune probleme speciale din punct de vedere tehnic, considerăm oportună posibilitatea realizării proiectului de autorizare folosind planul topografic avizat de Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară – "Reambulare topografică" suport topografic scara 1:5000 și pentru actualizare PUG în Municipiul Ploiești vizat de Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova, aflat în posesia Consiliului Local Ploiești.

Având în vedere cele prezentate, supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local Ploiești proiectul de hotărâre alăturat.

**DIRECȚIA GENERALĂ  
DE DEZVOLTARE URBANĂ**

**p.Arhitect Șef,  
Rita Neagu**

**SC SERVICII DE GOSPODĂRIRE  
URBANĂ PLOIEȘTI SRL**

**Director General,  
Donald Nicolae CONSTANTIN**

**Director General Adjunct,  
Ovidiu NEGULESCU**

**Director Direcția Proiectare,  
Întreținere Domeniu Public,  
Marius PANAINTE**

**VIZAT,  
Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios,  
Achiziții Publice, Contracte**

**Director,**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**



**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI  
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

**RAPORT**

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind simplificarea procedurii de autorizare pentru "Amenajare, dotare, pavilioane Parc Nichita Stănescu"

și a emis:

*aviz favorabil*

**PREȘEDINTE,**

**SECRETAR,**

**Data:** 22.02.2013