

HOTĂRÂREA NR. 63

privind concesionarea directă a unui teren către Romanian International Bank S.A. Bucuresti Sucursala Ploiesti în vederea extinderii construcției situată în Ploiesti, B-dul Republicii nr. 143, bl. 31B2, parter, prin edificarea unei rampe pentru persoane cu handicap

Consiliul Local al municipiului Ploiesti:

Văzând Expunerea de motive a domnilor consilieri Dumitru Cristian, Ganea Cristian, Popa Constantin, Popa Gheorghe, Bolocan Iulian și Raportul de specialitate al Direcției de Gestiune Patrimoniu referitoare la concesionarea directă a unui teren către Romanian International Bank S.A. Bucuresti Sucursala Ploiesti în vederea extinderii construcției situată în Ploiesti, B-dul Republicii nr. 143, bl. 31B2, parter, prin edificarea unei rampe pentru persoane cu handicap;

Potrivit prevederilor art.10, alin.(2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 15, lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând procesele verbale ale Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale încheiat în data de 18.12.2012 și 12.02.2013;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c) și alin. (5), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul privat al municipiului a terenului adiacent imobilului situat în Ploiești, B-dul Republicii nr. 143, bl. 31B2, parter, în suprafață de 1,35 mp., identificat conform planului de situație, întocmit de către PFA Capitan V. Viorel, care constituie Anexa nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Însușește evaluarea efectuată de către Evaluator Autorizat Duta Ionut – pentru terenul adiacent imobilului situat în Ploiești, B-dul Republicii nr.143, bl. 31B2, parter, în suprafață de 1,35 mp, care constituie Anexa nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Aprobă concesionarea directă către Romanian International Bank S.A. Bucuresti Sucursala Ploiesti a terenului adiacent imobilului situat în Ploiești, B-dul

Republicii nr.143, bl. 31B2, parter, în suprafață de 1,35 mp, în vederea extinderii construcției prin edificarea unei rampe pentru persoane cu handicap.

Durata concesiunii este de 49 ani, cu drept de prelungire cu cel mult jumătate din durata inițială.

Art. 4 – Stabilește redevența anuală pentru concesiunea terenului menționat la art.1 astfel încât să se asigure recuperarea valorii terenului, stabilită de Evaluator Autorizat Duta Ionut, în termen de 10 ani și anume 165,70 lei/an pentru terenul adiacent imobilului situat în Ploiesti, B-dul Republicii nr 143, bl. 31B2, parter, în suprafață de 1,35 mp atribuit către Romanian International Bank S.A. Bucuresti Sucursala Ploiesti.

Art. 5 – Aprobă ca redevența stabilită conform art. 4 să se achite de către concesionar pe toata durata concesiunii. Redevența se va actualiza anual cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.

Art. 6 – Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze contractul de concesiune, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

Art. 7 – Direcția de Gestiune Patrimoniu va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8 – Direcția Administrație Public, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data in Ploiesti astazi, 27 februarie 2013

**Presedinte de sedinta
Gheorghe Sîrbu**



**Contrasemneaza Secretar,
Oana Cristina Iacob**