

AVIZAT,
VICEPRIMAR,
Iulian Liviu Teodorescu



30.01.2013

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea "Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești" referitor la str.Ștefan cel Mare și la Parcul Andrei Mureșanu

Potrivit prevederilor Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, constituie domeniu public al municipiilor bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Printre bunurile ce fac parte din domeniul public al municipiului Ploiesti se numara si strazile din localitate, acestea figurand in "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești", Anexa A, insusit prin Hotararea Guvernului Romaniei nr.1359/2001.

De asemenea, printre bunurile ce fac parte din domeniul public al municipiului Ploiesti se numara si parcurile din localitate, acestea figurand in "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești", Anexa F1, insusit prin Hotararea Guvernului Romaniei nr.1359/2001.

La data intrarii in vigoare a acestui act normativ nu au existat planuri cadastrale exacte si, ca atare, lungimile si suprafetele aferente acestor bunuri au fost preluate din documentele detinute la nivelul institutiei nefiind determinate prin ridicari topografice existand unele neconcordante intre suprafetele reale ale imobilelor si cele mentionate in documente.

Cu ocazia masuratorilor efectuate in vederea realizarii documentatiilor necesare pentru obiectivul de investitii "Cresterea mobilitatii transportului public prin reabilitarea traseului tramvaiului 101" s-a constatat faptul ca elementele de identificare (lungime, suprafata) ale strazii Stefan cel Mare nu corespund cu cele reale, respectiv cu cele inscrise in "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești".

Potrivit Memoriului Tehnic nr.90/29.01.2013, întocmit de S.C.Intergroup Engineering S.R.L., strada Stefan cel Mare are o lungime totala existenta de 0,593 km si o suprafata totala de 10327 mp.

Cu ocazia masuratorilor efectuate cu aparatura de specialitate de catre S.C. Topping Company S.R.L., s-a constatat faptul ca suprafata reala a Parcului Andrei Muresanu este de 38.226 mp.

Fata de cele expuse mai sus, este necesara actualizarea "Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești", Anexa A1 si Anexa F1.

Dupa adoptarea de catre Consiliul Local al municipiului Ploiesti a proiectului de hotarare privind modificarea Hotararii nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti privind insusirea "Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești", acesta va fi transmis catre Consiliul Judetean Prahova in vederea actualizarii Hotararii Guvernului Romaniei nr.1359/2001, privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova.

Situația a fost analizată în ședințele din data 22.01.2013 si din data de 29.01.2013 de către Comisia nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale care a avizat favorabil initierea unui proiect de hotarare in sensul celor mentionate mai sus.

Direcția de Gestiune Patrimoniu,

Director Executiv,
Florin Petrache

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabirca

Șef Serviciu S.I.E.B.D.P.P.,
Gabriela Mîndruțiu

AVIZAT,

Direcția Administrație Publică,
Juridic-Contencios, Achiziții Publice,
Contracte,
Director,
Iulia Alina Alexandru

Direcția Management
Financiar-Contabil, Contracte
Director Executiv,
Nicoleta Crăciunoiu

dy 30.01.2013

Direcția Generală de Dezvoltare Urbană,
p.Arhitect Șef,
Ing.Rita Marcela Neagu

Intocmit :
Dumitru Corina
Serban Loredana

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIUL PLOIESTI

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea “Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” referitor la str.Ștefan cel Mare și la Parcul Andrei Mureșanu

In conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, constituie domeniu public al unității administrativ-teritoriale bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean. Astfel, printre bunurile ce fac parte din domeniul public al municipiului Ploiesti se numara si strazile din localitate, printre care si str.Stefan cel Mare, precum si parcurile din localitate, printre care si Parcul Andrei Mureșanu.

“Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti” intocmit potrivit Hotararii Guvernului Romaniei nr.548/1999, privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor, a fost insusit prin Hotararea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti, in care s-au preluat suprafetele si alte caracteristici tehnice ale imobilelor mentionate in diverse documente din arhive, fara a se efectua masuratori de specialitate. Acest inventar a fost insusit prin Hotararea Guvernului nr.1359/2001, privind atestarea domeniului public al judetului Prahova, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Prahova .

Cu ocazia masuratorilor efectuate in vederea realizarii documentatiilor necesare pentru obiectivul de investitii “Cresterea mobilitatii transportului public prin reabilitarea traseului tramvaiului 101” s-a constatat faptul ca elementele de identificare (lungime, suprafata) ale strazii Stefan cel Mare nu corespund cu cele reale, respectiv cu cele inscrise in “Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”.

De asemenea, cu ocazia masuratorilor efectuate cu aparatura de specialitate de catre S.C. Topping Company S.R.L., s-a constatat faptul ca suprafata reala a Parcului Andrei Muresanu este de 38.226 mp.

Ca atare, este necesara actualizarea “Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”.

Fata de cele prezentate mai sus, propunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiesti, proiectul de hotarare alaturat.

Consilieri :

Cristian Dumitru

Răzvan Ion Ursu

Constantin Popa

Gheorghe Popa

Iulian Bolocan



SUBCOMISIA PRIVIND INVENTARIEREA DRUMURILOR ,
STRAZILOR , CU TROTUARELE AFERENTE, PASAJELOR ,
PODURILOR , PODETELOR , ZONELE DE PROTECTIE A ACESTORA

**INVENTARUL
bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Ploiesti**

Anexa A1

Nr.crt	Cod clasificare	Denumire strada	Elemente de identificare	Anul dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
1		1 MAI	Tip carosabil=Asfalt Suprafata=500.000 m.p. Lungimea=0.200 km.			
2		13 DECEMBRIE	Tip carosabil=Asfalt Suprafata=750.000 m.p. Lungimea=0.150 km.			
3		13 SEPTEMBRIE	Tip carosabil=Asfalt Suprafata=2250.000 m.p. Lungimea=0.225 km.			
4		24 IANUARIE	Tip carosabil=Asfalt Suprafata=500.000 m.p. Lungimea=0.120 km.			
5		8 MARTIE	Tip carosabil=Asfalt Suprafata=5500.000 m.p. Lungimea=0.550 km.			
6		ACARULUI	Tip carosabil=Asfalt Suprafata=3358.000 m.p. Lungimea=0.240 km.			
7		AFINELOR	Tip carosabil=Asfalt Suprafata=1770.000 m.p. Lungimea=0.276 km.			
8		ALBINEI	Tip carosabil=Asfalt Suprafata=2322.000 m.p. Lungimea=0.256 km.			
9		ALFEEA AEROPORTULUI	Tip carosabil=Asfalt Suprafata=2144.000 m.p. Lungimea=0.150 km.			
10		ALFEEA ARINULUI	Tip carosabil=Asfalt Suprafata=2800.000 m.p. Lungimea=0.560 km.			
11		ALFEEA ARNAUTI	Tip carosabil=Asfalt Suprafata=630.000 m.p. Lungimea=0.050 km.			
12		ALFEEA BRUMARELEI	Tip carosabil=Asfalt Suprafata=1550.000 m.p. Lungimea=0.310 km.			



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 128 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 18 februarie 2002

1.359/2001. — Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRĂRE

privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova a bunurilor cuprinse în anexa nr. 1—101*) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:

Ministrul administrației publice,
Octav Cozmâncă

p. Ministrul finanțelor publice,
Gheorghe Gherghina,
secretar de stat

București, 27 decembrie 2001.
Nr. 1.359.

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI

H O T A R A R E A N R. 225
privind insusirea Inventarului bunurilor care alcatuiesc
domeniul public al municipiului Ploiesti

Consiliul Local al municipiului Ploiesti :
Vazand Raportul Comisiei speciale pentru intocmirea
inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al
municipiului , prin care se propune insusirea acestuia ;
In temeiul Legii nr.213/1998 , privind proprietatea
publica si regimul juridic al acesteia , precum si al prevederilor
Hotararii Guvernului nr.548/1999 privind aprobarea Normelor
tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc
domeniul public al comunelor , oraselor , municipiilor si judetelor ;
In baza Legii nr.68/1991 , republicata in 1996 , privind
Administratia publica locala ,

H O T A R A S T E :

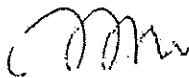
Art.1 - Insuseste inventarul bunurilor ce alcatuiesc
domeniul public al municipiului Ploiesti , conform anexei nr.1 ce
constituie parte integranta din prezenta hotarare .

Art.2 - Orice modificare intervenita va fi cuprinsa
intr-un nou inventar ce va fi supus aprobarii Consiliului Local .

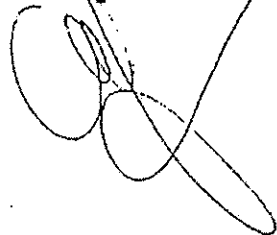
Art.3 -Serviciul Secretariat va difuza prezenta
hotarare celor interesati .

Data in Ploiesti , astazi 23 Dec. 1999

Prezinta de sedinta ,
Eugen Voicu



Contrasemneaza Secretar ,
Maria Magdalena MAZALU



447	SOS. BUFTEA	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=3820.000 m.p.	Lungimea=2.500 km.		
448	SOS. CENTURA DE EST	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=0.000 m.p.	Lungimea=0.000 km.		
449	SOS. GHIGHIULUI	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=19500.000 m.p.	Lungimea=1.950 km.		
450	SOS. NORDULUI	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=15625.000 m.p.	Lungimea=1.250 km.		
451	SOS. VESTULUI	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=48000.000 m.p.	Lungimea=3.200 km.		
452	SPATAR MILESCU	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=3870.000 m.p.	Lungimea=0.072 km.		
453	SPATARI	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=5472.000 m.p.	Lungimea=0.480 km.		
454	SPICULUI	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=1404.000 m.p.	Lungimea=0.156 km.		
455	SPIRU HARET	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=318.000 m.p.	Lungimea=0.120 km.		
456	SPLAIULUI	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=2311.000 m.p.	Lungimea=0.400 km.		
457	SPORTULUI	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=1131.000 m.p.	Lungimea=0.112 km.		
458	STADIONULUI	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=6995.000 m.p.	Lungimea=0.511 km.		
459	STARUINTEI	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=1590.000 m.p.	Lungimea=0.187 km.		
460	STEFAN CEL MARE	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=6206.000 m.p.	Lungimea=0.330 km.		
461	STEFAN GRECEANU	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=4096.000 m.p.	Lungimea=0.256 km.		
462	STEFAN OCTAVIAN IOSIF	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=1234.000 m.p.	Lungimea=0.141 km.		
463	STEGARULUI	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=2142.000 m.p.	Lungimea=0.238 km.		
464	STINDARDULUI	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=5441.000 m.p.	Lungimea=0.297 km.		
465	STINELOR	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=75.000 m.p.	Lungimea=0.050 km.		
466	STRANDULUI	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=21525.000 m.p.	Lungimea=1.270 km.		
467	SUCEAVA	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=435.000 m.p.	Lungimea=0.075 km.		
468	SUDORULUI	Tip carosabil=Asfalt	Suprafata=450.000 m.p.	Lungimea=0.150 km.		

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI PLOIESTI

Nr.Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau punerii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
INTRAVILAN, PARCURI ORASENESTI						
1		MUNICIPAL	PARC ORASENESC MUNICIPAL Str.Gageni - Parau Dambu - Teren agricol Suprafata = 250.000 mp	1983		Domeniu public In administrarea A.D.P.
2		ANDREI MURESAN	PARC ORASENESC PIONIERI Str.Andrei Muresanu - Sos.Nordului - Cartier Polux suprafata = 7.400 mp	1975		Domeniu public In administrarea A.D.P.
3		DENDROLOGIC	GRADINA PUBLICA DENDROLOGIC Str.Gh.Doja - B-dul Republicii - Str.I.Maiorescu suprafata = 44.700 mp	1987		Domeniu public In administrarea A.D.P.
TOTAL PARCURI 302.100 mp						

**SUBCOMISIA PRIVIND INVENTARIEREA DRUMURILOR,
STRAZILOR, CU TROTUARELE AFERENTE, PASAJELOR,
PODURILOR, PODETELOR, ZONELOR DE PROTECTIE A ACESTORA**

INVENTARUL
bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Ploiesti

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandiri sau , dupa caz, al darii in folosinta	Valoare de inventar (lei)	Situatia juridica actuala
1		Strazi , poduri, pasaje	Conform anexei A1			
2		Garduri de protectie pietoni	Conform anexei A2			
3		Stalpi de protectie pietoni (mici)	Conform anexei A3			

Presedinte ,
MOLSANSKI ANA *Ad*

Membrii ,
BIRTA ANDREI *Ad*
IURCU Constanta *Ad*
AFILIPDARI RADA *Ad*
.....
.....

DENUMIREA STRAZII	SUPRAF. (mp)	LUNG. (km)	CAREU	TIP CAROS	CATEG.	ZONA PROT.
1	2	3	4	5	6	7
ABRUD	2524,00	0,260	B4	BALAST	II	-
ACARULUI	3358,00	0,240	G5	ASFALT	II	6
ACVILEI	10440,00	0,370	J1	BALAST	II	6
ADUNATI	4604,00	0,572	D2	BALAST	III	-
ALEEA AEROPORTULUI	2144,00	0,150	E2	ASFALT	II	8
AFINELOR	1770,00	0,276	D4	ASFALT	III	4
AGRICULTORI	189,00	0,054	D3	BALAST	IV	-
ALBASTRELELOR	1680,00	0,240	B7	BALAST	III	3
ALBESTI	463,00	0,178	F8	BALAST	IV	-
ALBINEI	2322,00	0,256	F5	ASFALT	III	4
ALBISOR	2661,00	0,491	F8	BALAST	IV	1,5
ALECU RUSSO	1263,00	0,163	F4	BALAST	III	4
ALEXANDRU CEL BUN	2803,00	0,279	E7	ASFALT	III	5
ALEXANDRU DEPARATENU	2591,00	0,242	B5	ASFALT	III	5
ALEXANDRU DONICI	1596,00	0,242	F5	ASFALT	III	3
ALEXANDRU GLINKA	3792,00	0,340	F6	ASFALT	III	4,8
ALEXANDRU LAPUSNEANU	3042,00	0,100	F6	ASFALT	III	5
ALEXANDRU MACHEDON	728,00	0,104	D7	BALAST	III	3
ALEXANDRU ODOBESCU	6825,00	0,670	D4	ASFALT	III	5,2
ALEXANDRU VLAHUTA	7416,00	0,618	D7	ASFALT	III	4,8
ALUNILOR	3609,00	0,447	B7	BALAST	III	4
AMARADIEI	1410,00	0,188	A1	BALAST	III	3
AMURGULUI	127,60	0,044	C4	BALAST	IV	-
AMZEI	3786,00	0,505	G8	BALAST	III	3
ANA IPATESCU	8893,00	0,669	F5	ASFALT	III	5
ANDREI IOACHIMESCU	1587,00	0,158	F7	ASFALT	III	4,4
ANDREI MURESANU	3237,00	0,370	B4	ASFALT	III	4,8
ANOTIMPULUI	1625,00	0,315	F2	ASFALT	IV	3
ANTON PANN	1630,00	0,168	E5	PAVAJ	III	4
APELOR	7582,00	0,530	D8	ASFALT	III	4,4
APRODUL PURICE	1454,00	0,158	B4	BALAST	III	4,4
ARBORILOR	5124,00	0,610	B7	BALAST	III	3
ARCASI	2821,00	0,317	E7	ASFALT	III	4,8
ARCULUI	4458,00	0,455	D4	ASFALT	III	4,4
ARCUSULUI	850,00	0,109	F7	ASFALT	III	3,6
ARDEALULUI	975,00	0,100	F6	ASFALT	III	4,4
ARGES	1246,00	0,257	G7	BALAST	IV	-
ARHIMEDE	2644,00	0,310	G4	ASFALT	III	3,6
ARIESULUI	1053,00	0,310	E7	ASFALT	IV	2

1	2	3	4	5	6	7
STINDARDULUI	5441.00	0.297	G5	ASFALT	II	5
STANELOR	75,00	0.050	D3	ASFALT	IV	2
Aleea STANISOAREI	437.50	0,175	F2	ASFALT	IV	2
STANJENEILOR	1680.00	0,240	B8	BALAST	III	2
Aleea STREIULUI	150.00	0.100	F2	ASFALT	IV	2
STREJNIC	1875.00	0,375	E1	ASFALT	IV	2
Aleea STRUNGA	300.00	0,200	G3	ASFALT	IV	2
Aleea STRUNGULUI	102.00	0,055	G4	BALAST	IV	2
Aleea STUPILOI	124,00	0,080	F8	BALAST	IV	2
SUCEAVA	435.00	0.075	F5	ASFALT	III	3
SUDORULUI	450.00	0.150	F7	ASFALT	IV	2
SANTIERULUI	1930.00	0.200	E4	ASFALT	III	3
Aleea SCOLII	1500,00	0.300	D3	ASFALT	IV	2
SIPOTE	750.00	0,150	E3	ASFALT	IV	2
SOIMULUI	1509,00	0,184	F7	ASFALT	III	3
STEFAN GRECEANU	4096,00	0,256	D6	ASFALT	I	4
STEFAN O. IOSIF	1234,00	0,141	C6	ASFALT	III	3
STEFAN CEL MARE	6206,00	0,330	E6	ASFALT	III	4
STRANDULUI	21523,00	1,270	C7	ASFALT	II	4
TABACI	1181,00	0,114	D7	PAVAJ	IV	2
TABLA BUTII	1862,00	0,190	B5	ASFALT	III	3
TACHE IONESCU	962,00	0,500	E5	ASFALT	IV	2
TANINULUI	1469,00	0,277	D7	ASFALT	IV	2
TARCAULUI	4478,00	0,564	C3	BALAST	III	2
TATRA	2601,00	0,271	E5	PAVAJ	II	3
TAZLAU	4755,00	0,644	D3	PAVAJ	II	3
TEIULUI	3344,00	0,223	C8	BALAST	II	2
TEIUS	335,00	0,050	D6	PAVAJ	III	3
TELEAJEN	1449,00	0,210	G6	ASFALT	III	3
TEMISANA	5602,00	0,498	C3	BALAST	III	2
THEODOR AMAN	3392,00	0,381	E8	ASFALT	II	3
TIMIS	571,00	0,066	D6	PAVAJ	II	3
TIMOTEI CIPARIU	1440,00	0,200	C4	ASFALT	III	3
TIMPULUI	1456,00	0,210	F7	ASFALT	II	3
TINERIMII	5300,00	0,530	F8	ASFALT	II	3
TISEI	800,00	0,160	B8	BALAST	IV	2
TISMANA	2855,00	0,338	C3	ASFALT	I	3
TITAN	400,00	0,226	D10	ASFALT	V	2
TITU MAIORESCU	1834,00	0,300	F5	ASFALT	III	3
TINARUL MUNCITOR	5280,00	0,644	I8	BALAST	III	2
TARGOVISTEI	3850,00	0,550	D2	ASFALT	III	3
Aleea TARGSOR	875,00	0,175	G3	ASFALT	III	3

S.C. INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.		
Nr. INTRARE	90	
IESIRE	01	
Ziua	Luna	Anul
29	01	2013

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobilului :

Strada Stefan cel Mare, Municipiul Ploiesti, jud. Prahova

2. Beneficiarul lucrării :

Primaria Municipiului Ploiesti

3. Executantul lucrării:

SC.INTERGROUP ENGINEERING.SRL ,persoana juridica autorizata de Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara cu seria RO-B-J Nr.0147/2011.

4. Obiectul lucrării:

Obiectul lucrării presupune identificarea limitelor strazii Stefan cel Mare din Mun. Ploiesti, jud. Prahova in vederea inscrierii provizorii in Cartea Funciara. Strada se afla in intravilanul Mun. Ploiesti si este impartita in doua tronsoane:

- Tronsonul I incepe din intersectia cu strada Dr. Bagdazar si se termina la intersectia cu strada Democratiei. Acest tronson mai intersecteaza strada I.A. Basarabescu.

- Tronsonul al-II-lea incepe de la intersectia cu strazile Democratiei si N. Balcescu si se termina la intersectia cu strada Democratiei. Acest tronson mai intersecteaza strazile: Radu Stanian, Covurlui, Lupeni si Clujului.

6. Date tehnice:

Strada Stefan cel Mare are o lungime totala existenta (ax central) de 593 m si are imbracaminte asfaltica pe partea carosabila iar pe calea de rulare a tramvaiului sunt dale prefabricate din beton.

Intergroup Engineering SRL, Splaiul Independentei 294, sector 6, PO 060031, Bucuresti, Romania

Tel / Fax: 021-319.48.53/54/55/58/61, E-mail: consult@intergroup.ro, Website: www.intergroup.ro

Suprafata totala a strazii Stefan cel Mare, ce cuprinde trama stradala (parte carosabila, trotuare si spatii verzi), este de 10327 mp, aprox. 1.03 ha si se imparte in:

- Tronson I cu lungimea de 100 m si suprafata de 1592 mp
- Tronson II cu lungimea de 493 m si suprafata de 8735 mp.

7. Situatia juridica:

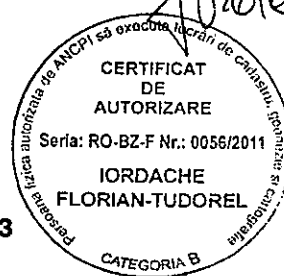
In urma identificarii exacte a limitelor de proprietate a strazii impreuna cu reprezentantii Primariei Ploiesti aceasta va fi inclusa in Inventarul bunurilor Primariei Ploiesti urmand ca apoi sa se faca intabularea la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Ploiesti.

Executant,

SC.INTERGROUP ENGINEERING.SRL

Intocmit,

Ing. IORDACHE Florian Tudorel

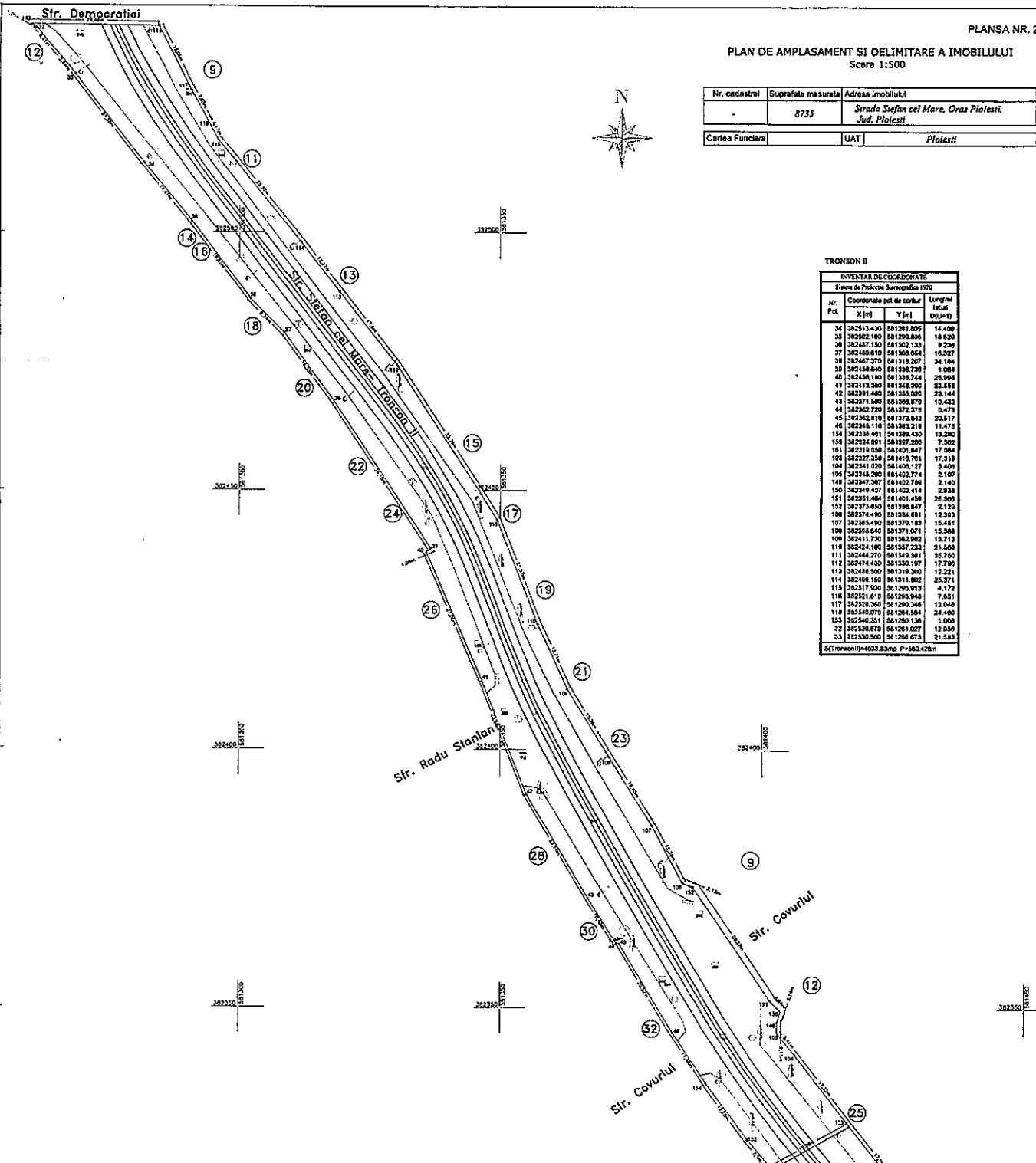


IANUARIE 2013



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Nr. cedestrul	Suprafata masurata	Adresa imobilului
-	8735	Strada Stefan cel Mare, Oras Ploiesti, Jud. Ploiesti
Cartea Funciara	UAT	Ploiesti

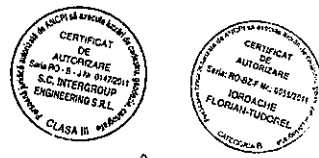


TRONSON II

INVENTAR DE COORDONATE			
Sistem de Proiectie Sarcografica 1970			
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi lati DEJ+1
	X [m]	Y [m]	
34	382513.430	581281.805	14.408
33	382562.180	581298.806	18.820
36	382487.130	581562.53	8.209
37	382480.610	581568.664	16.927
38	382467.270	581318.207	34.194
39	382438.000	581339.739	1.084
40	382458.190	581339.734	26.998
41	382413.360	581349.200	23.858
42	382391.460	581353.000	29.144
43	382371.580	581366.679	10.431
44	382362.720	581372.278	0.473
45	382362.810	581372.942	26.517
46	382344.110	581383.218	11.476
154	382238.461	581389.430	13.280
156	382240.000	581397.200	7.200
161	382219.050	581401.847	17.064
100	382227.350	581418.761	17.319
104	382241.020	581406.127	8.408
106	382343.260	581402.774	2.107
148	382347.307	581402.796	2.140
150	382294.421	581422.414	2.938
151	382251.464	581401.439	28.500
153	382273.650	581396.847	2.129
106	382273.490	581294.631	13.263
107	382365.490	581379.183	15.481
108	382268.640	581371.071	15.388
109	382411.170	581362.862	13.713
110	382424.180	581337.233	21.568
111	382444.270	581349.361	35.700
112	382414.430	581335.107	17.708
113	382488.500	581319.300	12.221
114	382468.150	581311.822	25.371
115	382351.900	581295.912	-4.172
116	382321.613	581293.948	7.651
117	382328.350	581290.348	13.048
118	382345.070	581284.064	24.460
133	382340.351	581280.136	1.008
32	382286.879	581281.027	12.036
33	382326.960	581286.673	21.583

S:\TronsonII\4033.83mp P=560.428m

Nr. parcele	Categorie de folosinta	[mp]	Valoarea de inregistrare [lei]	Observatii
I	Dr	8735	-	
TOTAL				
8735				
B. Date referitoare la constructii				
Cod constructii	Suprafata construita de teren [mp]	Valoarea de inregistrare [lei]	Observatii	
Executant: SC.INTERGROUP ENGINEERING SRL				
Intocmit: Ing IORDACHE Florian Tudorel				
Receptionat:				
Date: Ianuarie 2013				



[Handwritten signature]

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

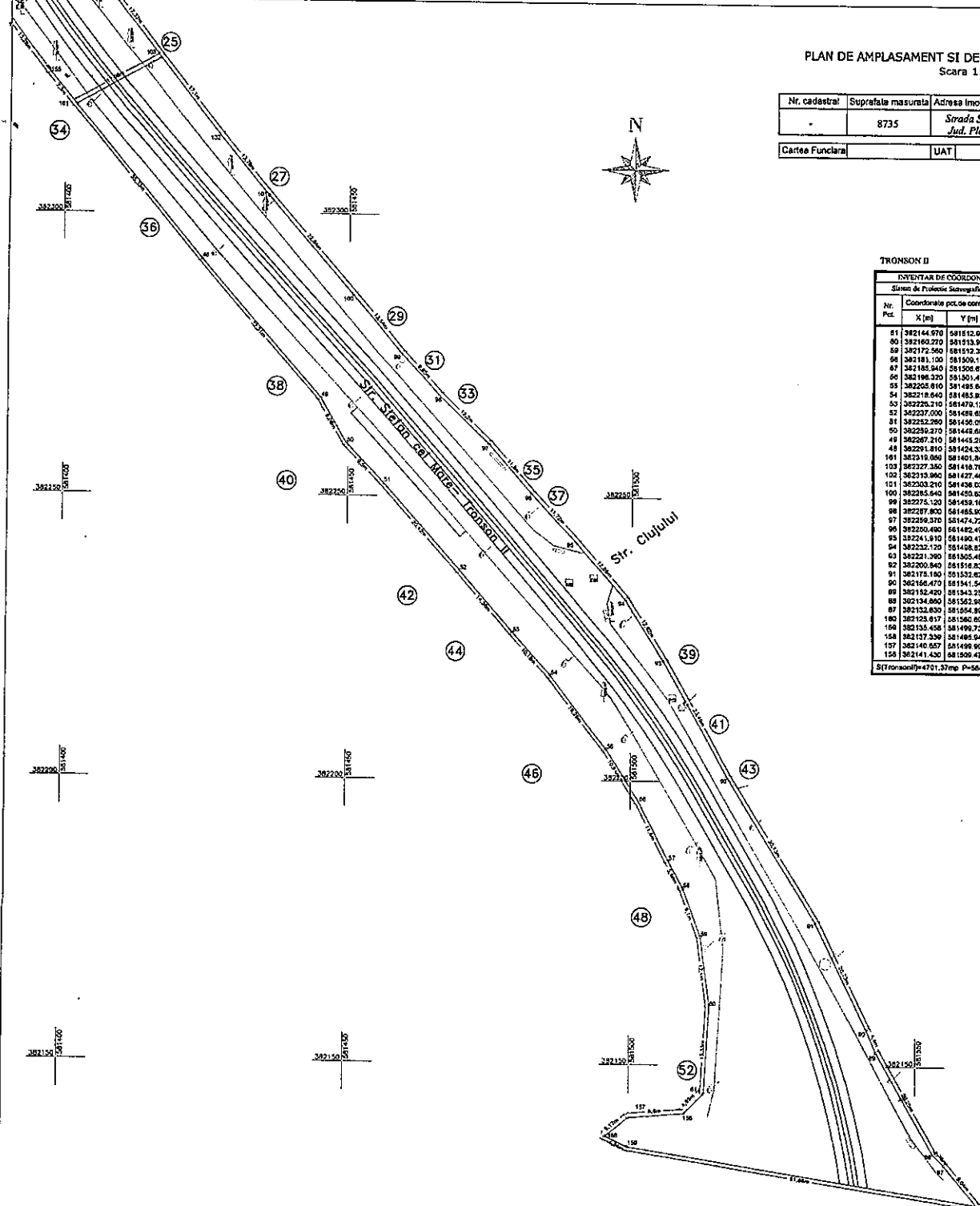
Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobilului
-	8735	Strada Stefan cel Mare, Oras Ploiesti, Jud. Ploiesti
Cartea Funciara	UAT	Ploiesti



TRONSON II

INVENTAR DE COORDONATE			
Sistem de Puncte Satelitice 1970			
Nr. Pct.	Coordonata pt. de cunosc		Lungimi latari D(J+1)
	X [m]	Y [m]	
81	382144.970	581812.062	15.331
82	382160.270	581813.970	12.298
83	382172.560	581812.336	9.102
84	382181.100	581809.188	3.470
85	382185.940	581806.825	11.004
86	382198.370	581801.439	10.838
87	382205.810	581495.668	18.284
88	382218.840	581483.803	10.181
89	382226.210	581479.105	14.206
90	382237.000	581478.655	20.418
91	382232.280	581456.090	9.497
92	382239.270	581445.686	9.000
93	382267.210	581445.281	32.312
94	382291.810	581424.331	35.328
95	382319.060	581401.247	11.204
96	382327.350	581418.781	17.103
97	382319.060	581427.402	13.789
98	382303.210	581438.038	22.842
99	382285.640	581420.304	13.547
100	382274.120	581459.181	9.950
101	382287.800	581465.909	12.201
102	382259.370	581471.721	11.780
103	382250.490	581482.491	11.723
104	382241.810	581490.478	12.802
105	382232.120	581488.831	12.818
106	382221.390	581505.487	23.402
107	382200.840	581516.830	30.125
108	382178.180	581532.822	26.730
109	382156.470	581541.547	4.309
110	382152.420	581543.250	20.248
111	382134.800	581522.981	2.791
112	382132.830	581504.808	9.244
113	382123.817	581580.807	81.959
114	382135.438	581496.738	4.238
115	382137.330	581488.940	5.188
116	382140.857	581498.904	8.900
117	382141.430	581509.473	4.882

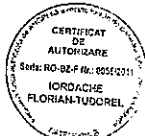
S(TronsonII)=4701.37mp P=564.259m



Str. Lupeni

Nr. persoana	Categoria de folosinta	[mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentii
1	1a	8735		
TOTAL:				
		8735		

B. Date referitoare la constructii				
Cod construct.	Suprafata constructiei desfasurate [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentii	



[Handwritten signature]

Executant:
SC.INTERGROUP ENGINEERING SRL
Intocmit:
Ing.IORDACHE Florian Tudorel

Receptionat:

Data: Ianuarie 2013

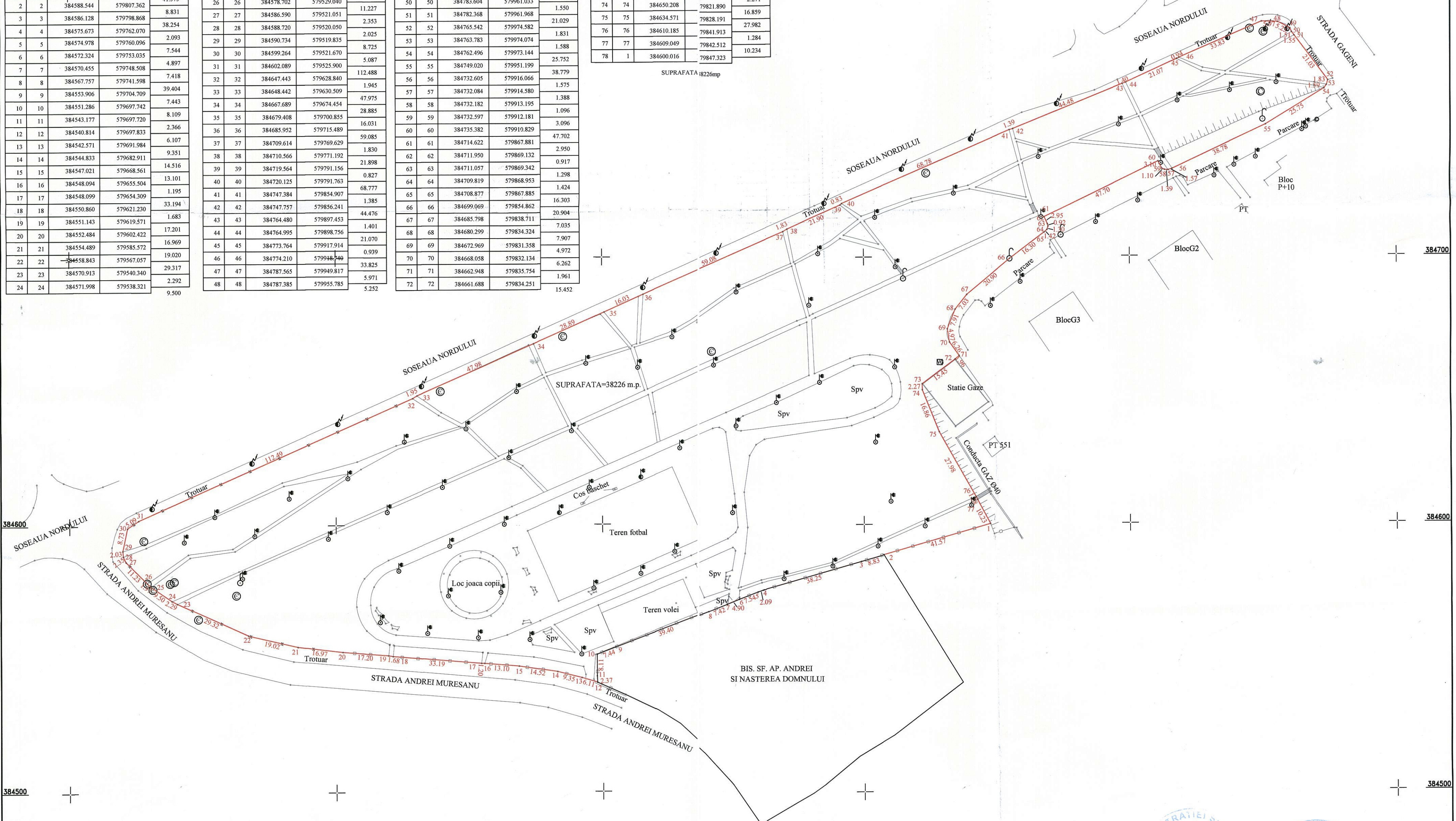
NR CRT	DEN PUNCT CONT	COORDONATE		LATURA [m]
		X[m]	Y[m]	
1	1	384600.016	579847.323	41.575
2	2	384588.544	579807.362	8.831
3	3	384586.128	579798.868	38.254
4	4	384575.673	579762.070	2.093
5	5	384574.978	579760.096	7.544
6	6	384572.324	579753.035	4.897
7	7	384570.455	579748.508	7.418
8	8	384567.757	579741.598	39.404
9	9	384553.906	579704.709	7.443
10	10	384551.286	579697.742	8.109
11	11	384543.177	579697.720	2.366
12	12	384540.814	579697.833	6.107
13	13	384542.571	579691.984	9.351
14	14	384544.833	579682.911	14.516
15	15	384547.021	579668.561	13.101
16	16	384548.094	579655.504	1.195
17	17	384548.099	579654.309	33.194
18	18	384550.860	579621.230	1.683
19	19	384551.143	579619.571	17.201
20	20	384552.484	579602.422	16.969
21	21	384554.489	579585.572	19.020
22	22	384558.843	579567.057	29.317
23	23	384570.913	579540.340	2.292
24	24	384571.998	579538.321	9.500

NR CRT	DEN PUNCT CONT	COORDONATE		LATURA [m]
		X[m]	Y[m]	
25	25	384577.356	579530.776	1.968
26	26	384578.702	579529.040	11.227
27	27	384586.590	579521.051	2.353
28	28	384588.720	579520.050	2.025
29	29	384590.734	579519.835	8.725
30	30	384599.264	579521.670	5.087
31	31	384602.089	579525.900	112.488
32	32	384647.443	579628.840	1.945
33	33	384648.442	579630.509	47.975
34	34	384667.689	579674.454	28.885
35	35	384679.408	579700.855	16.031
36	36	384685.952	579715.489	59.085
37	37	384709.614	579769.629	1.830
38	38	384710.566	579771.192	21.898
39	39	384719.564	579791.156	0.827
40	40	384720.125	579791.763	68.777
41	41	384747.384	579854.907	1.385
42	42	384747.757	579856.241	44.476
43	43	384764.480	579897.453	1.401
44	44	384764.995	579898.756	21.070
45	45	384773.764	579917.914	0.939
46	46	384774.210	579948.740	33.825
47	47	384787.565	579949.817	5.971
48	48	384787.385	579955.785	5.252

NR CRT	DEN PUNCT CONT	COORDONATE		LATURA [m]
		X[m]	Y[m]	
49	49	384785.010	579960.469	1.515
50	50	384783.604	579961.033	1.550
51	51	384782.368	579961.968	21.029
52	52	384765.542	579974.582	1.831
53	53	384763.783	579974.074	1.588
54	54	384762.496	579973.144	25.752
55	55	384749.020	579951.199	38.779
56	56	384732.605	579916.066	1.575
57	57	384732.084	579914.580	1.388
58	58	384732.182	579913.195	1.096
59	59	384732.597	579912.181	3.096
60	60	384735.382	579910.829	47.702
61	61	384714.622	579867.881	2.950
62	62	384711.950	579869.132	0.917
63	63	384711.057	579869.342	1.298
64	64	384709.819	579868.953	1.424
65	65	384708.877	579867.885	16.303
66	66	384699.069	579854.862	20.904
67	67	384685.798	579838.711	7.035
68	68	384680.299	579834.324	7.907
69	69	384672.969	579831.358	4.972
70	70	384668.058	579832.134	6.262
71	71	384662.948	579835.754	1.961
72	72	384661.688	579834.251	15.452

NR CRT	DEN PUNCT CONT	COORDONATE		LATURA [m]
		X[m]	Y[m]	
73	73	384652.479	79821.843	2.271
74	74	384650.208	79821.890	16.859
75	75	384634.571	79828.191	27.982
76	76	384610.185	79841.913	1.284
77	77	384609.049	79842.512	10.234
78	1	384600.016	79847.323	

SUPRAFATA=38226mp



ADRESA IMOBILULUI: Mun. Ploiesti, Str. Andrei Muresanu
 SUPRAFATA TOTALA MASURATA: 38226 mp



