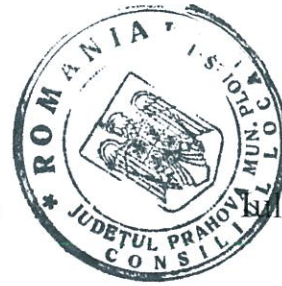


ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
DIRECȚIA GENERALA DE DEZVOLTARE URBANA



SE APROBĂ
PRIMAR,

Eliaș BADESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

”MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI ȘI RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ”

str. Mircea cel Batran nr. 119, Ploiești

Beneficiar : S.C. COOL CONFORT STAR S.R.L.
Proiectant: S.C. ARHINOVA PROJECT S.R.L. -
arh. Simona Gabriela Valcu

Potrivit prevederilor Legii nr. 453 / 2001, a Ordinului M.L.P.A.T. nr. 91 / 1991 completat cu Ordinul M.L.P.A.T. nr. 176/ N / 2000, a Legilor 350 / 2001 și 289 / 2006 și a cererii înregistrată la Primăria municipiului Ploiești – Direcția Generala de Dezvoltare Urbana, s-a prezentat proiectul:

Planul Urbanistic Zonal–”**MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI ȘI RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ**”, str. Mircea cel Batran nr. 119, Ploiești;

Proiectantul a executat Planul Urbanistic Zonal la comanda S.C. COOL CONFORT STAR S.R.L. în concordanță cu prevederile Ordinului M.L.P.A.T. nr. 91/1991, modificat de Ordinul M.L.P.A.T. nr. 176 / N / 2000 și în conformitate cu Legea nr. 350 / 2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului și Legea 289 / 2006 pentru modificarea și completarea Legii 350/2001.

Terenul care face obiectul acestei solicitari este situat în intravilanul municipiului Ploiești și este proprietate particulară a solicitantei, în baza Contractului de vânzare cumpărare nr.1040/16.03.2012

Conform PUG aprobat prin HCL 209 / 1999 imobilul are următoarele caracteristici :

U.T.R. de referință (zona și funcțiune, utilizări permise și interzise, suprafață teren)

UTR E 12 ; IS/ISi ; POT 50%; CUT 1,5

-folosința actuală a terenului :curți – construcții

-destinația stabilită prin planurile urbanistice actuale : zonă pentru institutii si servicii de interes general; unitati de invatamant.

-funcțiunea dominantă : institutii si sevicii de interes general cu funcțiuni complexe (cu regim mixt de înaltime, institutii publice aferente zonelor de locuit)

-funcțiuni complementare : activitati productive nepoluante , cai de circulatie pietonala , spatii verzi , scuaruri

Terenul se încadrează în zona valorică B, conform HCL nr.553/2011

-suprafață teren 14987 mp



-parcela construibilă

-terenul are acces la str. Mircea cel Batran printr – un drum de acces și acces direct la str. Fantanele și are posibilitatea racordării utilitatilor existente în zonă

-regim de înălțime: mixt

-regim de aliniere : retragere 24,5 m din albia paraului Dambu respectiv 10,5 m fata de axul strazii Mircea cel Batran

-numarul de parcaje necesare : conform Anexa nr.5 din HGR 525 / 1996

Utilizari permise:

-locuințe cu regim mixt de înălțime ; servicii profesionale, sociale si profesionale; comert; turism; parcuri publice si aferente functiunilor admise ;

-amenajari pentru functionare baza sportiva pe baza unui PUZ/PUD

Utilizari interzise:

-orice unitati economice poluante si care genereaza trafic intens; constructii pe parcele care nu indeplinesc conditiile de suprafata minima 150 mp si front la strada 8 m pentru constructii insiruite si suprafata minima 200 mp si front la strada 12 m pentru constructii izolate/cuplate; asigurarea tuturor functiunilor aferente functiunii dominante

Acest PUZ a fost solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 804/18.06.2012.

OBIECTUL acestui PUZ este: modificare indicatori urbanistici și reconversie funcțională

În urma analizei documentației elaborate de către S.C. ARHINOVA PROJECT S.R.L. - arh. Simona Gabriela Valcu, prin Planul Urbanistic Zonal se propun:

- modificarea reglementărilor existente prevăzute prin PUG Ploiești pentru permiterea unui proces de reconversie a incintei industriale a beneficiarului și transformarea zonei într – una rezidențială prin modificarea indicatorilor urbanistici și reconversia funcțională pentru construirea unui ansamblu de locuințe colective D+P+4-6 si functiuni complementare institutii si servicii.
- toate modificarile se vor face numai pe terenul beneficiarului (S = 14987 mp), zona de studiu fiind mai mare.
- P.O.T. : 40 %
- C.U.T. : 1,8
- H max. : 25 m
- regim de înălțime maxim : D+P+4-6

Beneficiarul a obținut următoarele avize și acorduri:

- privind utilități urbane :
 - alimentarea cu apă, canalizare :-nr.317/30.07.2012
 - alimentarea cu energie electrică:-acord de principiu 6222/13.08.2012
 - alimentare cu gaze naturale :-nr.19282/03.08.2012
 - telefonie :-nr.100/05/02/02/01/03/0843/31.07.2012
 - alimentare cu energie termica:-nr.C12-2192/07.08.2012
- privind :

- protecția mediului :-nr.8471/20.08.2012/30.08.2012
- sănătatea populației :- nr.339/16.08.2012
- prevenirea și stingerea incendiilor :nr.1190176/18.09.2012
- altele :
 - Comisia Municipală ptr. Transport : - nr.1566/26.11.2012
 - Serviciul Rutier :- nr.613802/09.11.2012



În ședința din data de 14.12.2012 a Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, s-a analizat documentația Planului Urbanistic Zonal – ” **MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI ȘI RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ** ” pentru construire ansamblu locuințe colective D+P+4-6 și funcțiuni complementare, str. Mircea cel Batran nr. 119, Ploiești și s - a emis avizul favorabil nr. 092 din 14.12.2012 al comisiei și avizul favorabil al Arhitectului Șef nr. 018/17.12.2012.

În perioada 30.11 – 14.12.2012 s-a desfășurat procesul de informare și consultare a populației aferent acestei documentații de urbanism, din acest punct de vedere fiind îndeplinite toate condițiile legale, considerându-se că se poate iniția procedura de aprobare în cadrul Consiliului Local Ploiești.

Supunem avizării proiectul Planului Urbanistic Zonal **MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI ȘI RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ**, str. Mircea cel Batran nr. 119, Ploiești, întocmit de S.C.ARHINOVA PROJECT S.R.L.- arh. Simona Gabriela Valcu.

p.ARHITECT SEF,
ing.Rita Marcela NEAGU

p.DIRECTOR ADJ. D.G.D.U.,
ing.Daniel DUMITRU

Întocmit,
ing.Mihaela Carmencita Constantinescu

VIZAT ,
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,
JURIDIC CONTENCIOS, ACHIZIȚII PUBLICE, CONTRACTE

DIRECTOR,
Iulia ALEXANDRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI



EXPUNERE DE MOTIVE
Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

” MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI ȘI RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ ”

str. Mircea cel Batran nr. 119, Ploiești

Ca obiectiv secundar : Construire ansamblu locuințe colective D+P+4-6 si funcțiuni complementare institutii si servicii

Beneficiar : S.C. COOL CONFORT STAR S.R.L.

Proiectant: S.C. ARHINOVA PROJECT S.R.L. –arh.Simona Gabriela Valcu

Prin cererea înregistrată la Primăria municipiului Ploiești – Direcția Generală de Dezvoltare Urbană, s-a solicitat aprobarea proiectului: Plan Urbanistic Zonal – ” **MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI ȘI RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ** ” str.Mircea cel Batran nr. 119, Ploiești, întocmit de S.C. ARHINOVA PROJECT S.R.L. - arh.Simona Gabriela Valcu.

Proiectantul a executat Planul Urbanistic Zonal la comanda S.C. COOL CONFORT STAR S.R.L. în concordanță cu prevederile Ordinului M.L.P.A.T. nr. 91/1991, modificat de Ordinul M.L.P.A.T. nr. 176 / N / 2000 și în conformitate cu Legea nr. 350 / 2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului și Legea 289 / 2006 pentru modificarea și completarea Legii 350/2001.

Potrivit Raportului de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, proiectantul modifică prevederile Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești aprobat prin Hotărârea nr 209 din 10.12.1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, respectând prevederile Legii nr. 453 / 2001, a Ordinului M.L.P.A.T. nr. 91 / 1991, completat cu Ordinul M.L.P.A.T. nr. 176/ N / 2000.

Supunem spre aprobarea Consiliului Local al municipiului Ploiești Plan Urbanistic Zonal – ” **MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI ȘI RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ** ” str. Mircea cel Batran nr. 119, Ploiești, la solicitarea S.C. COOL CONFORT STAR S.R.L.

COMISIA DE URBANISM,

George STANCIU
Adrian LUPU
Augustin MITU
George BOTEZ
Costel Horghidan
Paulica DRAGUSIN
Radu SOCOLEANU

Data: 17.12.2012

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 4



**COMISIA PENTRU ORGANIZARE ȘI DEZVOLTARE
URBANISTICĂ, REALIZAREA LUCRARILOR
PUBLICE, CIRCULAȚIE RUTIERĂ, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE
ARHITECTURA**

R A P O R T

Comisia a luat în discuție proiectul de hotărâre privind :

**Planul Urbanistic Zonal
” MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI ȘI RECONVERSIE
FUNCȚIONALĂ ” ,**

str. Mircea cel Batran nr. 119, Ploiești

*Ca obiectiv secundar : Construire ansamblu locuințe colective D+P+4-6 cu
funcțiuni complementare institutii si servicii*

și :

Aviz favorabil - 7 voturi pentru

**PREȘEDINTE,
George STANCIU**

**SECRETAR,
Adrian LUPU**

Data:

17.12.2012



MUNICIPIUL PLOIEȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
B-dul Republicii nr. 2
100066 – Ploiești
TEL: 0244 / 516699 ; 0244 / 515982
FAX: 0244 / 513829



AVIZ
Nr. 18 DIN 17.12.2012

LUCRAREA : PLAN URBANISTIC ZONAL
” MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI SI RECONVERSIE
FUNCTIONALA”

pentru ”Construire ansamblu locuinte colective D+P+4-6 si functiuni
complementare institutii si servicii”

AMPLASAMENT : str. Mircea cel Batran nr. 119, Ploiești

INIȚIATORI : S.C. COOL CONFORT STAR S.RL.

ELABORATOR : S.C ARHINOVA PROJECT S.R.L.-
arh. Simona Gabriela Valcu

Documentația tehnică de urbanism este completă, fiind depusă împreună cu avizele solicitate prin certificatul de urbanism.

Prin documentația de urbanism se propun următoarele :

- *Obiectivul acestui PUZ îl constituie modificarea reglementarilor existente prevazute prin PUG Ploiesti pentru permiterea unui proces de reconversie a incintei beneficiarului si transformarea zonei intr – una rezidentiala prin modificarea indicatorilor urbanistici si reconversia functionala pentru construirea unui ansamblu de locuinte colective D+P+4-6 si functiuni complementare institutii si servicii*

S teren zona studiu = 20574 mp

S teren pentru modificari reglementari = 14987,00 mp

Se propun :

Indicatori de ocupare a terenului :

➤ *P.O.T. : 40 %*

➤ *C.U.T. : 1,8*

Regim de înălțime maxim D+P+4-6

Înălțime maximă de 25,00 m.



În urma ședinței din data de 14.12.2012 a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism pentru această documentație tehnică de urbanism s-a acordat: **AVIZ FAVORABIL**.

În perioada 30.11.2012 – 14.12.2012 s-a desfășurat procesul de informare și consultare a populației aferent acestei documentații de urbanism, din acest punct de vedere fiind îndeplinite toate condițiile legale, considerându-se că se poate iniția procedura de aprobare a Planului Urbanistic Zonal.

Având în vedere cele de mai sus precizate, ARHITECTUL ȘEF emite următorul :

AVIZ FAVORABIL

pentru

Planului Urbanistic Zonal

” MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI SI RECONVERSIE FUNCTIONALA ”

Cu următoarea condiție :

- La faza de A.C. se vor obtine avizele de la Politia Municipiului Ploiesti - Biroul Rutier si de la Comisia Municipala pentru Transport si Siguranta Circulatiei pe baza unui studiu de circulatie

În baza prezentului aviz se va elabora documentația de promovare a proiectului de hotărâre privind aprobare **PLAN URBANISTIC ZONAL „MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI SI RECONVERSIE FUNCTIONALA ”**

p.ARHITECT ȘEF,

ing.Rita Marcela NEAGU



MUNICIPIUL PLOIEȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
B-dul Republicii nr. 2
100066 – Ploiești
TEL: 0244 / 516699 ; 0244 / 515982
FAX: 0244 / 513829



Aviz C.T.A.T.U. nr.092
14.12.2012

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM
constituită conform H.C.L.Ploiești nr.126/2009

AVIZ
Nr. 092 DIN 14.12.2012

LUCRAREA : PLAN URBANISTIC ZONAL
” MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI SI RECONVERSIE FUNCTIONALA ”

AMPLASAMENT : str. Mircea cel Batran nr. 119, Ploiești

INIȚIATORI : S.C. COOL CONFORT STAR SRL

ELABORATOR : S.C. ARHINOVA PROJECT S.RL. - arh. Simona Gabriela Valcu

Documentația înregistrată la Direcția Generală de Dezvoltare Urbană cuprinde:

- a) *piese scrise : memoriu justificativ*
- b) *piese desenate : 10 planșe*
- c) *alte documente :*
 - a. *Certificat de urbanism : nr. 804 / 18.06.2012;*
 - b. *Acte de proprietate : Teren SC COOL CONFORT STAR S.R.L. conform Contractului de vanzare cumparare nr.1040 / 16.03.2012.*
 - c. *Avize solicitate prin Certificat de urbanism : alimentare cu apă si canalizare nr.317/30.07.2012 alimentare cu energie electrică –acord principiu nr.6222./13.08.2012; alimentare cu gaze naturale nr.19282/03.08.2012; Serviciul rutier Ploiești nr.613802./09.11.2012;Comisia Municipala pentru Transport si Siguranta Circulației nr.1566/26.11.2012; Agenția pentru Protecția Mediului Ploiești adr.nr.8471/20.08.2012/30.08.2012;telefonizare nr.100/05/02/02/01/03/0843/31.07.2012; alimentare cu energie termica nr.C12-2192/07.08.2012; Directia de Sanatate Publica nr.339/16.08.2012; prevenirea si stingerea incendiilor nr.1190176/18,09,2012*
 - d. *Taxă aviz C.T.A.T.U. : chitanță seria AA nr. 579411 / 27.11.2012;*
 - e. *Taxa RUR : O.P. nr.02 / 13.12.2012*
 - f. *Alte documente : organizarea circulației*

Reglementări stabilite prin P.U.G. :

UTRE 12 ; IS/ISi

-suprafata teren = 14987 mp

-parcela constructibilă

-folosința actuală a terenului : curți - construcții.

-destinația stabilită prin planurile urbanistice actuale : IS–zonă pentru institutii si servicii de interes general ISi-unitati de invatamant

-funcțiunea dominantă : institutii si sevicii de interes general cu functiuni complexe (cu regim mixt c inaltime, institutii publice aferente zonelor de locuit)

-funcțiuni complementare : activitati productive nepoluante , cai de circulatie pietonala , spatii verzi, scuaruri



Terenul se încadrează în zona valorică B, conform HCL nr.553/2011

-suprafață teren 14987 mp

-parcele construibile

-terenul are acces la str. Mircea cel Batran printr – un drum de acces și acces direct la str. Parizanele și are posibilitatea racordării la utilitățile existente în zonă

-regim de înălțime: mixt

-regim de aliniere : retragere 24,5 m din albia paraului Dambu respectiv 10,5 m fata de axul strazii Mircea cel Batran

-numarul de parcaje necesare : conform Anexa nr.5 din HGR 525 / 1996

Utilizari permise:

-locuinte cu regim mixt de înălțime ; servicii profesionale, sociale și profesionale; comerț; turism; parcuri publice ; aferente funcțiilor admise ;

-amenajari pentru functionare baza sportiva pe baza unui PUZ/PUD

Utilizari interzise:

-orice unitati economice poluante si care genereaza trafic intens; constructii pe parcele care nu indeplinesc conditiile de suprafata minima 150 mp si front la strada 8 m pentru constructii insiruite si suprafata minima 200 m si front la strada 12 m pentru constructii izolate/cuplate; asigurarea tuturor functiunilor aferente functiunii aferente functiunii dominante

În urma analizei documentației elaborată de către SC ARHINOVA PROJECT SRL-arh.Simona Gabriel Valcu se propun :

- **Obiectivul acestui PUZ îl constituie modificarea reglementarilor existente prevazute prin PU Ploiesti pentru permiterea unui proces de reconversie a incintei beneficiarului transformarea zonei într – una rezidentiala prin modificarea indicatorilor urbanistici reconversia functionala pentru construirea unui ansamblu de locuinte colective D+P+4-6 functiuni complementare institutii si servicii**
S teren zona studiu = 20574 mp
S teren pentru modificari reglementari = 14987,00 mp

Se propun :

Indicatori de ocupare a terenului :

➤ P.O.T. : 40 %

➤ C.U.T. : 1,8

Regim de înălțime maxim D+P+4-6

Înălțime maximă de 25,00 m.

În urma analizei, în ședința din data de 14.12.2012, Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului Urbanism acordă:



AVIZ FAVORABIL

Pentru

Plan Urbanistic Zonal

" MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI SI RECONVERSIE FUNCTIONALA "

Cu următoarea condiție :

- La faza de A.C. se vor obtine avizele de la Politia Municipiului Ploiesti - Biroul Rutier si de la Comisia Municipala pentru Transport si Siguranta Circulatiei pe baza unui studiu de circulatie

Având :
"7" -voturi „pentru”
"1" - voturi „împotrivă”
"- " - abțineri
"1" - absențe

Menționăm faptul ca proiectantul și beneficiarul documentatiei răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația prezentată pentru avizare.

PREȘEDINTE,
Iulian BADESCU

p. ARHITECT ȘEF,
ing. Rita Marcela NEAGU

p. DIRECTOR A.D.J.D.G.D.U.,
ing. Daniel DUMITRU

Secretariat C.T.U.A.T.,
ing. Mihaela Carmencita CONSTANTINESCU

APROBAT,

p. ARHITECT ȘEF
ing. Rita Marcela NEAGU



RAPORT

privind informarea si consultarea populației pentru documentația :
Plan Urbanistic Zonal: „MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI SI RECONVERSIE FUNCTIONALA ”

Obiectiv secundar : Construire ansamblu locuinte colective D+P+4-6 si functiuni complementare

OBIECTIVELE CONSULTĂRII

Se dorește stabilirea impactului asupra populației privind documentația urbanistică elaborată în vederea reconversiei funcționale a terenului și stabilirea indicatorilor urbanistici, în vederea construirii unui ansamblu de locuințe colective D+P+4-6 și funcțiuni complementare.

METODOLOGIA FOLOSITĂ

PERIOADA : 30.11 – 14.12.2012

ORGANIZATORI : S.C. COOL CONFORT STAR S.R.L.

BAZA LEGALĂ : Legea nr. 350/2001, art. 57 și 61

LOCUL DESFĂȘURĂRII CONSULTĂRII :

- Str. Mircea cel Batran nr. 119
- str.Ștefan Greceanu nr.11, bl.K8 – sediul D.G.D.U.
- www.ploiesti.ro (Activitatea de informare și consultare a publicului pentru documentațiile de urbanism și/sau amenajarea teritoriului)

DOCUMENTELE SUPUSE DEZBATERII/CONSULTĂRII :

- Str. Mircea cel Batran nr. 119, Ploiești - panou propunere
- sediul D.G.D.U. : memoriu de prezentare, planuri cu încadrarea în localitate, situația existentă, propunere

IDENTIFICARE GRUPURI TINTA PENTRU IDENTIFICARE :

- proprietarii de imobile din zona studiata



**DESCRIEREA
PROCESULUI DE
CONSTATARE**

PARTICIPANȚI :

- Nu au fost proprietari de notificat.

ASPECTELE DISCUTATE : - nu s – au solicitat clarificări.

DESCRIERE : -

COMENTARII : -

**REZULTATELE
CONSULTĂRII**

-

**CONCLUZII ȘI
RECOMANDĂRI**

-

CONCLUZIA FINALĂ

Se consideră că procedura de informare și consultare a populației a fost desfășurată conform prevederilor legale și în consecință se poate trece la următoarea etapă în procesul de avizare și aprobare a documentației tehnice de urbanism : **Plan Urbanistic Zonal : „ MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI SI RECONVERSIE FUNCTIONALA ”**

ÎNTOCMIT : ing. Mihaela Carmencita Constantinescu

ANEXĂ RAPORT DE CONSULTARE

1. Documentele supuse consultării
2. Dovada înregistrării pe site-ul primăriei – printscreen



MUNICIPIUL PLOIESTI

Municipiul Ploiesti Harta Ploiesti Evenimente Carte oaspeti Legaturi utile

[Prima pagina](#) | [Harta site](#) | [Contact](#) | [English Version](#)


"Infintarea Ploiestului a intrat in legenda..
Mihai Viteazul a intenciat orasul Ploiesti in 1399, cu prilejul concentrarii trupelor sale, in toamna aceluia an, au trecut in Ardeal. Locurile li erau cunoscute prin bogatia venaului sau pescuitului. El isi faceuse aici chiar curti. Mihai Viteazul a ales acest punct pentru ardu rama astilor, avand in vedere atat drumul Teleajenului, cat si posibilitatile de aprovizionare in belsugata si ciftena in acel loc unde se intalnesc sesul, dealul si muntele, cu diversele lor produse, si unde rascrucea marilor drumuri usura schimbul de marfuri."
"Monografia orasului Ploiesti" - Mihai Sevastos






Arhiva comunicate presa
arhiva comunicate -

Noiembrie - 2012						
D	L	M	M	J	V	S
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	



www.formulare.e-guvernare.ro, punctul unic de acces la informatiile si serviciile publice in format electronic





P.U.Z. - Faza elaborare propuneri [Contact](#)

[P.U.Z. "MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI SI RECONVERSIE FUNCTIONALA" str. Mircea cel Batran nr.119](#) Data publicarii: 29-11-2012 08:47

[P.U.Z. " MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI SI RECONVERSIE FUNCTIONALA PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE S+P+4-6 CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE "](#) Data publicarii: 21-09-2012 10:37

[Planului Urbanistic Zonal „SCHIMBARE FUNCTIUNE DIN ZONA Tea \(RETELE TEHNICO EDILITARE SI TERENURI AGRIOLE\) IN ZONA In\(INDUSTRIE NEPOLUANTA\)“](#) Data publicarii: 30-05-2012 13:14

[Planului Urbanistic Zonal „MODIFICARE REGIM DE ALINIERE FATA DE AXUL STRAZII ZIDARI, str.Banesti nr.11](#) Data publicarii: 23-01-2012 14:37

[PUZ-CONSTRUIRE IMOBIL DE LOCUINTE COLECTIVE P+2-4E-STR.GH.GR.CANTACUZINO NR.44](#) Data publicarii: 22-12-2011 12:55

[P.U.Z. - Schimbare destinatie din zona retele tehnico - editare in zona mixta locuinte si dotari complementare + institutii si servicii, stabilire indicatori urbanistici - Modificare partiala P.U.D. nr. 362/2004 aprobat cu H.C.L. 147/30.09.2004, str. Laboratorului 5A-7C, municipiul Ploiesti, judetul Prahova](#) Data publicarii: 08-12-2011 14:46

[PUZ STATIE DE TRATARE MECANO-BIOLOGICA DESEURI MUNICIPIUL PLOIESTI](#) Data publicarii: 17-11-2011 14:39

[PUZ - RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE - PARASCHIV JUSTIN OVIDIU B-DUL REPUBLICII 164](#) Data publicarii: 08-11-2011 15:32

[PUZ " MODIFICARE PUZ APROBAT- REGIM DE INALTIME SI ALINIERE " B-dul Republicii Tz. P A4/1](#) Data publicarii: 03-11-2011 16:18

[Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE INDICATOR URBANISTIC POT, EXTINDERE SEDIU ADMINISTRATIV SI MANSARDARE CU SALA FITNESS, STR.TRAIAN NR.115-117](#) Data publicarii: 03-11-2011 10:58

[Planului Urbanistic de Detaliu "Construire depozit cabluri si aparataj electric, sediu administrativ, imprejmuire, parcare, utilitati", str. Marfurilor nr. 5](#) Data publicarii: 25-10-2011 09:46

[PUZ „SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN ZONA INDUSTRIALA UNITATI TRANSPORTURI SI PARTIAOL PERDELE DE PROTECTIE IN ZONA MIXTA – INSTITUTII SI SERVICII/AGREMENT“, Ploiesti, Prahova, str. Gh. Gr. Cantacuzino nr.332](#) Data publicarii: 20-10-2011 13:56


[PUZ "Modificarea regimului de aliniere de 19 m fata de axul str. Radu de la Afumati la 12 m si schimbarea destinatiei din zona de servicii in zona de locuinte" in str. Radu de la Afumati nr. 16](#) Data publicarii: 18-10-2011 09:26

[PUZ "SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA IN ZONA MIXTA DE INSTITUTII SI SERVICII / INDUSTRIE NEPOLUANTA, STABILIRE INDICATORI URBANISTICI, REGIM DE ALINIERE" SC ELCAS PRODIMPX SRL strada LABORATORULUI nr. 29A](#) Data publicarii: 04-10-2011 15:25

[Planului Urbanistic Zonal „SCHIMBARE FUNCTIUNE ZONA DIN INDUSTRIE POLUANTA IN INSTITUTII SI SERVICII](#) Data publicarii: 30-09-2011 09:37

Data publicarii:

Activitatea de informare si consultare a publicului pentru documentatiile de urbanism si/sau amenajarea teritoriului

NE INTERESERZA OPINIA TA!

Questionar feed-back

