



APROBAT,
VICEPRIMAR,
Iulian Liviu Teodorescu

RAPORT DE SPECIALITATE
privind modificarea Anexei nr.1 a Hotărârii Consiliului Local al municipiului
Ploiesti nr.196/30.04.2006 privind stabilirea unor măsuri
pentru aplicarea legilor proprietății cu modificările și completările ulterioare

Conform Hotararii Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.115/2010 a fost aprobat Planul integrat de dezvoltare al Polului de crestere Ploiesti – Prahova. La pagina 115 figureaza proiectul R21 „Reabilitarea terenurilor poluate cu produse petroliere din Ploiesti – Centura de est T14 A228”.

Tarlaua 14 arabil 228 a fost preluata in domeniul public al municipiului Ploiesti in baza Hotararii Guvernului nr.237/2002 si trecuta in domeniul privat al municipiului Ploiesti conform Hotararii Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.196/2006, modificata prin Hotararea Consiliului Local nr.196/2007, Hotararea Consiliului Local nr.118/2009, Hotararea Consiliului Local nr.192/2009 si Hotararea Consiliului Local nr.76/2010. Aceasta are o suprafata de 33,67 ha din acte (337.987 mp din masuratori), si a fost inscrisa in Cartea Funciara a municipiului Ploiesti, fapt atestat de actele emise de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Prahova: Incheiere nr.33900/2010, Extras de carte funciara nr.33900/2010 si Plan de amplasament si delimitare a imobilului nr. cadastral 106053.

Avand in vedere ca aceasta tarla figureaza in Hotararea Consiliului Local nr.196/2006 cu modificările și completările ulterioare, Anexa 1 privind – Lista terenurilor disponibile, proprietatea municipiului Ploiesti, care vor putea fi acordate persoanelor indreptatite ca masura reparatorie prin echivalent constand in compensare cu alte bunuri sau servicii oferite in echivalent, in vederea derularii proiectului sus mentionat se constata necesitatea excluderii pozitiei 3 din aceasta anexa.

Situația tarlalei 14 arabil 228 a fost prezentată Comisiei nr.2. Valoriificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale care, conform Procesului Verbal din data de 07.08.2012, a avizat favorabil inițierea unui proiect de hotărâre referitor la modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.196/2006, cu modificările și completările ulterioare - Anexa 1.



Direcția de Gestiune Patrimoniu,

Director Executiv,
Florin Petrache

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabirca

Șef Serviciu S.I.E.B.D.P.P.,
Gabriela Mîndruțiu

AVIZAT,

Direcția Administrație Publică,
Juridic-Contencios, Achiziții Publice,
Contracte,
Director,
Simona Albu

Direcția Management
Financiar-Contabil, Contracte

Director,
Cristina Vlaicu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIUL PLOIESTI

EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea Anexei nr.1 a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.196/30.04.2006 privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea legilor proprietății cu modificările și completările ulterioare

Conform Hotararii Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.115/2010 a fost aprobat Planul integrat de dezvoltare al Polului de crestere Ploiesti – Prahova. La pagina 115 figureaza proiectul R21 „Reabilitarea terenurilor poluate cu produse petroliere din Ploiesti – Centura de est T14 A228”.

Avand in vedere ca tarlaua 14 arabil 228 figureaza in Hotararea Consiliului Local nr.196/2006 modificata si completata prin Hotararea Consiliului Local nr.76/2010, Anexa 1 privind – Lista terenurilor disponibile, proprietatea municipiului Ploiesti, care vor putea fi acordate persoanelor indreptatite ca masura reparatorie prin echivalent, constand in compensare cu alte bunuri sau servicii oferite in echivalent, se constata necesitatea excluderii pozitiei 3 din aceasta anexa, in vederea derularii proiectului sus mentionat.

Situatia a fost prezentata Comisiei nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii catre Populatie, Comert, Turism, Agricultura, Promovare Operatiuni Comerciale care, conform Procesului Verbal din data de 07.08.2012, a avizat favorabil propunerea initierii unui proiect de hotarare referitor la modificarea Hotararii Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.196/2006, modificata si completata prin Hotararea Consiliului Local nr.76/2010 - Anexa 1.

CONSILIERI,

Cristian Dumitru
Răzvan Ion Ursu
Constantin Popa
Gheorghe Popa
Iulian Bolocan





OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA PRAHOVA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA PLOIESTI

Dosarul nr. 33900 / 17.06.2010

INCHEIERE Nr. 33900

Registrator CHIVU NELUTA

Asistent - registrator UNGUREANU LOREDANA

Asupra cererii introduse de PFA TENE DANIEL NICUSOR privind RECEPTIE SI INSCRIERE, si in baza documentelor atasate:

- hotarare nr. 124/29.04.2010 emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;
- hotarare nr. 120/30.04.2009 emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;

vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inregistrare, fiind indeplinite conditiile prevazute de art. 48 din legea 7/1996 republicata, tariful de 0.00 lei achitat prin documentul de plata:

- chitanta nr. 0/17.06.2010 in suma de: 0.00 lei,
pentru serviciul: 211

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu numarul cadastral 106053 teren intravilan arabil, in suprafata masurata de 337987 mp, in suprafata din acte de 336700 mp, cu destinatia terenuri aflate in intravilane(TDI), inregistrat in cartea funciara cu numarul 65771 a unitatii administrativ teritoriale Ploiesti si sa se efectueze urmatoarele inregistrari:

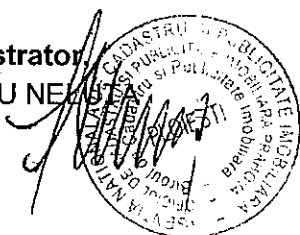
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE in favoarea: MUNICIPIUL PLOIESTI sub B.1 din cartea funciara cu nr. 65771/Ploiesti domeniu privat
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE in favoarea: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT PLOIESTI sub C.1 din cartea funciara cu nr. 65771/Ploiesti;

Prezenta se va comunica partilor.

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, se inregistreaza in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Data la data de: 24/06/2010

Registrator
CHIVU NELUTA



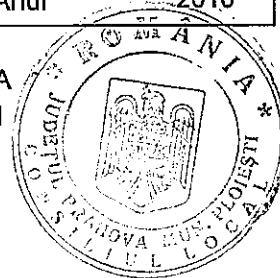
Asistent - registrator,
UNGUREANU LOREDANA



Nr. cerere 33900
Ziua 24
Luna 06
Anul 2010

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA PRAHOVA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA PLOIESTI

EXTRAS DE CARTE FUNCARA
pentru
INFORMARE



Cartea funciara cu nr. 65771

Comuna/oras/municipiu Ploiesti

A. Partea I-a

Nr. crt	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului		Observatii
1	CAD: 106053	Adresa: Ploiesti, Parcela: A228, Tarla: 14 Descriere: teren intravilan arabil, in suprafata masurata ce 337987 mp, in suprafata din acte de 336700 mp, cu destinatie terenuri aflate in intravilane(TDI),	masurata 337987 MP (din acte 336700 MP)	

Cartea funciara cu nr. 65771

Comuna/oras/municipiu Ploiesti

B. Partea a II-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	MUNICIPIUL PLOIESTI domeniu privat PROPRIETATE , cf. act 33900/2010	

Cartea funciara cu nr. 65771

Comuna/oras/municipiu Ploiesti

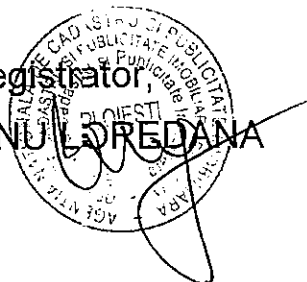
C. Partea a III-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
1	ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT PLOIESTI ADMINISTRARE , cf. act 33900/2010	

Certific ca prezentul extras corespunde întru totul cu pozitiile în vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

Asistent - registruator

UNGUREANU LOREDANA



Cartea funciara cu nr. 65771

Comuna/oras/municipiu Ploiesti

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2**



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 196/30.04.2006 privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea legilor proprietății, cu modificările și completările ulterioare

și a emis:

A. F.

**PREȘEDINTE,
Cristian Dumitru**

**SECRETAR,
Răzvan Ion Ursu**

Data: 07.08.2012