



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2012- revizia I al S.C Hale si Piete S.A Ploiesti

In organizarea, functionarea si dezvoltarea serviciilor publice aflate in subordinea Consiliului Local al Municipiului Ploiesti, interesul general al comunitatii locale este prioritar. In acest sens, se urmareste satisfacerea nevoilor cetatenilor, protejarea intereselor acestora prin adaptabilitatea continua a serviciilor la cerintele comunitatii locale.

S.C Hale si Piete S.A intra in categoria serviciilor de utilitati publice. Autoritatile administratiei publice locale sunt obligate sa asigure gestionarea si administrarea serviciilor publice de utilitate pe criterii de competitivitate si eficienta economica si manageriala, avand ca obiectiv atingerea si respectarea indicatorilor de performanta ai societatii.

	BVC 2012	Prop.rectif. Rev.I	(mii lei) Influente (+,-)
I. VENITURI TOTALE	10.080,00	10.080,00	0,00
1.venituri din exploatare	9.955,00	9.955,00	0,00
2.venituri financiare	125,00	125,00	0,00
II.CHELTUIELI TOTALE (1. + 2.):	10.029,00	10.029,00	0,00
1.cheltuieli pt.exploatare total din care :	10.024,00	10.024,00	0,00
a) chelt.materiale	474,00	474,00	0,00
b) ch.cu pers inclusiv tich.de masa din care:	5.212,00	5.212,00	0,00
-salarii brute inclusiv tichete de masa	4.097,00	4.097,00	0,00
-contrib fd spec.(CAS, CASS, somaj)etc.	1.115,00	1.115,00	0,00
c)ch. cu amortizarea	388,00	388,00	0,00
f)ch.de protocol	15,00	15,00	0,00
g)ch.reclama si publicitate	15,00	15,00	0,00
h)ch.cu sponsorizarea	10,00	10,00	0,00
i)ch.cu deplasările	20,00	20,00	0,00
j)alte ch.total din care:	3.890,00	3.890,00	0,00
-alte ch.de exploatare			
2.cheltuieli financiare	5,00	5,00	0,00
III.Rezultat brut	51,00	51,00	0,00
VIII.Surse de finantare a investitiilor, din care :	1.420,00	1.560,00	140,00
1. surse proprii	1.420,00	1.560,00	140,00



**IX. Cheltuieli pentru investitii,
din care :**

1. investitii, inclusiv investitiile	1.420,00	1.560,00	140,00
in curs la finele anului	1.420,00	1.560,00	140,00

Rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2012– revizia I, consta in modificarea valorii investitiilor de la suma initiala de 1.420 mii lei la 1.560 mii lei pentru executia suplimentara a lucrarii ” Consolidare acoperis si structura de rezistenta Piata Malu Rosu “

- Mentionam faptul ca celelalte sume aferente bugetului initial raman neschimbate.

CONSILIERI,

SIRBU SIMION GHEORGHE

NICOLESCU SAVA MIHAI

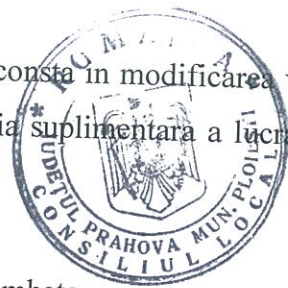


RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotarare privind aprobarea
rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli -pe anul 2012- revizia I
al S.C Hale si Piete S.A Ploiesti

In conformitate cu prevederile Legii nr.11/26.01.2010-Legea bugetului de stat pe anul 2010,ale Legii nr.12/26.01.2010-Legea bugetului asigurarilor sociale de stat pe anul 2010,ale Legii nr.273/29.06.2006-Legea privind finantele publice locale si ale Legii nr.215/2001-Legea privind administratia publica locala, republicata si actualizata, s-a intocmit bugetul de venituri si cheltuieli-pe anul 2012 - al SC Hale si Piete SA Ploiesti, astfel :

	BVC 2012	Prop.rectif. Rev.I	(mii lei) Influente (+,-)
I. VENITURI TOTALE	10.080,00	10.080,00	0,00
1.venituri din exploatare	9.955,00	9.955,00	0,00
2.venituri financiare	125,00	125,00	-0,00
II.CHELTUIELI TOTALE (1. + 2.):	10.029,00	10.029,00	0,00
1.cheltuieli pt.exploatare total din care :	10.024,00	10.024,00	0,00
a) chelt.materiale	474,00	474,00	0,00
b) ch.cu pers inclusiv tich.de masa din care:	5.212,00	5.212,00	0,00
-salarii brute inclusiv tichete de masa	4.097,00	4.097,00	0,00
-contrib fd spec.(CAS, CASS, somaj)etc.	1.115,00	1.115,00	0,00
c)ch. cu amortizarea	388,00	388,00	0,00
f)ch.de protocol	15,00	15,00	0,00
g)ch.reclama si publicitate	15,00	15,00	0,00
h)ch.cu sponsorizarea	10,00	10,00	0,00
i)ch.cu deplasari	20,00	20,00	0,00
j)alte ch.total din care:	3.890,00	3.890,00	0,00
-alte ch.de exploatare			
2.cheltuieli financiare	5,00	5,00	0,00
III.Rezultat brut	51,00	51,00	0,00
VIII.Surse de finantare a investitiilor,			
din care :			
1. surse proprii	1.420,00	1.560,00	140,00
	1.420,00	1.560,00	140,00
IX.Cheltuieli pentru investitii,			
din care :			
1. investitii, inclusiv investitiile	1.420,00	1.560,00	140,00
in curs la finele anului	1.420,00	1.560,00	140,00

Rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2012- revizia I, consta in modificarea valo. investitiilor de la suma initiala de 1.420 mii lei la 1.560 mii lei pentru executia suplimentara a lucrarii Consolidare acoperis si structura de rezistenta Piata Malu Rosu ‘’



- Mentionam faptul ca celelalte sume aferente bugetului initial raman neschimbate.

Director General
Ing. VALENTIN SPANU



Director Adjunct
Jr. CRISTIAN GROZAVU

Director Adjunct
Ing. MIHAIL NEGRU

Director economic
Ec. CRISTINA MUSAT

VIZAT

Directia Administratie Publica, Juridic-Contencios

Director
Simona Albu

**SC HALE SI PIETE SA**

Ploiești, Str. Griviței Nr.15
Cod fiscal: RO 1356295; Nr.Reg.Com.: J29/496/1991
Banca: BCR Ploiești RO57RNCB0205044876960001
Tel.: 0244 / 59 19 34; Fax: 0244 / 51 44 38

Revizia



INDICATORI	NR. RD.	mii lei BVC 2012	Propunere rectif. Rev.	Indicente Rev.
0	1			
I.VENITURI TOTALE (rd 1+rd 12)	1	10,080.00	10,080.00	0.00
1.Venituri din exploatare din care:	2	9,955.00	9,955.00	0.00
a) Venituri din activitatea de baza	3	9,955.00	9,955.00	0.00
b) Venituri din alte activitati- comert cu amanuntul	4	0.00	0.00	0.00
c) Venituri din surse bugetare din care :	5	0.00	0.00	0.00
-subventii de produse si activitati	6	0.00	0.00	0.00
-subventii pentru acoperirea diferentelor de pret si tarif	7	0.00	0.00	0.00
- transferuri	8	0.00	0.00	0.00
-prime acordate de la bugetul statului	9	0.00	0.00	0.00
-alte sume primite de la bugetul de stat	10	0.00	0.00	0.00
d) Venituri din fonduri speciale	11	0.00	0.00	0.00
2.Venituri financiare	12	125.00	125.00	0.00
3.Venituri extraordinare	13	0.00	0.00	0.00
II.CHELTUIELI TOTALE din care : (rd15+rd 32+rd 33)	14	10,029.00	10,029.00	0.00
1.Cheltuieli pentru exploatare total din care:(rd.16+17+20+21+22+23+24+25+26+27+28)	15	10,024.00	10,024.00	0.00
a) Cheltuieli materiale	16	474.00	474.00	0.00
b) Cheltuieli cu personalul inclusiv tichete de masa din care: (rd18+rd 19)	17	5,212.00	5,212.00	0.00
-salarii brute inclusive tichete de masa	18	4,097.00	4,097.00	0.00
-contributie fd. Speciale (CAS, CASS, SOMAJ)etc	19	1,115.00	1,115.00	0.00
c) Cheltuieli cu tichete de cresa	20	0.00	0.00	0.00
d) Cheltuieli de exploatare privind amortizarea si provizioanele	21	388.00	388.00	0.00
e) Cheltuieli prevazute de art.26 din Legea bugetului de stat nr.216/2001	22	0.00	0.00	0.00
-transferuri sau subventii	23	0.00	0.00	0.00
f) Cheltuieli de protocol	24	15.00	15.00	0.00
g) Cheltuieli reclama si publicitate	25	15.00	15.00	0.00
h) Cheltuieli cu sponsorizarea	10	10.00	10.00	0.00
i) Cheltuieli cu deplasările	27	20.00	20.00	0.00
j) Alte cheltuieli total din care: (rd 29+30+31)	28	3,890.00	3,890.00	0.00
-cheltuieli cu marfurile	29	0.00	0.00	0.00
-redeventa din concesionarea bunurilor publice	30	0.00	0.00	0.00
-alte cheltuieli de exploatare	31	3,890.00	3,890.00	0.00
2.Cheltuieli financiare	32	5.00	5.00	0.00
3.Cheltuieli extraordinare	33	0.00	0.00	0.00
III.REZULTAT BRUT- (profit/pierdere)	34	51.00	51.00	0.00
V.ALTE SUME DEDUCTIBILE STABILITE POTRIVIT LEGII , din care:	35	0.00	0.00	0.00
-fond de rezerva	36	0.00	0.00	0.00
V.ACOPERIREA PIERDERILOR DIN ANII PRECEDENTI	37	0.00	0.00	0.00
VI.IMPOZIT PE PROFIT	38	8.16	8.16	0.00
VII.PROFITUL DE REPARTIZAT (potrivit O.U.G nr.64/2001) din care:	39	42.84	42.84	0.00
a) Rezerve legale	40	3.00	3.00	0.00
b) Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenti	41	0.00	0.00	0.00
c) Alte rezerve constituite ca surse proprii de finantare , aferente profitului rezultat din vanzari active , respectiv aferente facilitatilor fiscale la impozitul pe profit	42	0.00	0.00	0.00
d) Cota manager	43	0.00	0.00	0.00
e) Pana la 10% pentru participarea salariatilor la profit	44	0.00	0.00	0.00
f) Minim 50% varsamante la bugetul de stat sau local , in cazul regiilor autonome , ori dividende in cazul societatilor nationale, campaniilor nationale si societatilor cu capital integral sau majoritar de stat - MINIM 90% conform OUG 55/2010- Privind unele masuri de reducere a cheltuielilor publice	45	38.56	38.56	0.00

g)Profitul nerepartizat	46	1.28	1.28	0.00
VIII.SURSE DE FINANTARE A INVESTITIILOR, din care	47	1,420.00	1,560.00	140.00
1.Surse proprii	48	1,420.00	1,560.00	140.00
2.Alocatii de la buget	49	0.00	0.00	0.00
3.Credite bancare	50	0.00	0.00	0.00
-interne	51	0.00	0.00	0.00
-externe	52	0.00	0.00	0.00
4.Alte surse	53	0.00	0.00	0.00
IX.CHELTUIELI PENTRU INVESTITII, din care :	54	1,420.00	1,560.00	140.00
1.Investitii , inclusiv investitiile in curs la finele anului	55	1,420.00	1,560.00	140.00
2.Rambursari rate aferente creditelor pentru investitii	56	0.00	0.00	0.00
-interne	57	0.00	0.00	0.00
-externe	58	0.00	0.00	0.00
X.REZERVE , din care :	59	0.00	0.00	0.00
I.Rezerve legale	60	0.00	0.00	0.00
II.Rezerve statutare	61	0.00	0.00	0.00
III.Alte rezerve	62	0.00	0.00	0.00
XI.DATE DE FUNDAMENTARE	63	0.00	0.00	0.00
1.Venituri totale (rd 01)	64	10,080.00	10,080.00	0.00
2.Cheletuiei aferente volumului de activitate (rd 14)	65	10,029.00	10,029.00	0.00
3.Nr.prognizat de personal la finele anului	66	189.00	196.00	7.00
4.Nr.mediu personal din care :	67	189.00	196.00	7.00
5.Cheletuiei cu personalul(rd 17)	68	5,212.00	5,212.00	0.00
1)fondul de salarii brute inclusiv tichete de masa din care (rd 18) :	69	4,097.00	4,097.00	0.00
a)cheletuiei salarii brute ale personalului angajat pe baza de CIM+tichete masa	70	4,039.00	4,039.00	0.00
b)-drepturi salariale /remunetatie ale conducatorului agentului economic cfm. Legii 441/2006	71	52.00	52.00	0.00
-potrivir art .7(1)potrivit O.U.G nr.79/2001	72	0.00	0.00	0.00
-) potrivit Lg.441/06 si OUG79/2008	73	52.00	52.00	0.00
b.1.Sporuri adaosuri premii cfm.art 7(2) OUG 79/2008	74	0.00	0.00	0.00
b.2. Premiu anual potrivit art.7(3) OUG 79/2008	75	0.00	0.00	0.00
b.3 Premiu anual Lg. 441/2006	76	0.00	0.00	0.00
d. Alte cheletuiei asimilate salariilor (CA, AGA, cenzori)	77	6.00	6.00	0.00
2) cheletuiei cu contributii la fd. speciale(rd 19) din care:	78	1,115.00	1,115.00	0.00
a) pentru angajati pe baza de CIM	79	1,113.00	1,113.00	0.00
b)alte cheletuiei asimilate salariilor (CA ,AGA, cenzori)	80	2.00	2.00	0.00
6.Castig mediu lunar pe salariat (rd.68/66)/12 luni	81	2.30	2.22	-0.08
7.Productivitatea muncii pe total personal mediu (miile/persoana) in preturi curente	82	0.00	0.00	0.00
8.Productivitatea muncii pe total personal mediu (mii lei/persoana) in preturi comparabile	83	0.00	0.00	0.00
9.Productivitatea muncii valorica pe salariat (rd.64/66)	84	53.33	51.43	-1.90
10.Cheletuiei totale la 1.000 lei venituri totale(rd 65/64)	85	994.94	994.94	0.00
11.Plati restante – total	86	0.00	0.00	0.00
-preturi curente	87	0.00	0.00	0.00
-preturi comparabile	88	0.00	0.00	0.00
12.Creante restante – total	89	0.00	0.00	0.00
-preturi curente	90	0.00	0.00	0.00
Preturi comparabile	91	0.00	0.00	0.00

DIRECTOR GENERAL,
Ing. Valentin Spanu



DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Cristina Musat

Cristina



NOTA DE FUNDAMENTARE
PRIVIND PROPUNEREA DE RECTIFICARE PLAN INVESTITII 2012

Necesitatea rectificarii planului de investitii , este rezultatul deteriorarii structurii de rezistenta la Piata Malu Rosu.

CAPITOLUL A – Lucrari de investitii in continuare

1. Amenajare platforma si amplasare module zona adiacenta Piata Malu Rosu

In anul 2011 a fost obtinut certificatul de urbanism si avizele solicitate in vederea amenajarii unei platforme betonate, pe o suprafata de 504.5 mp, pe care vor fi amplasate 9 module din aluminiu cu geam termopan, in zona adiacenta pietei Malu Rosu . Proiectarea si executia lucrarilor se vor realiza respectand PUD aprobat prin HCL 117/28.03.2008.

Valoarea estimata este de **100.000 lei**

2. Instalatie video de supraveghere – Halele Centrale si Piata Decebal anexa la Piata Centrala

Instalatia video de supraveghere va monitoriza interiorul Halelor Centrale si Piata Decebal, anexa la Piata Centrala si are ca scop descurajarea si diminuarea infractiunilor.

Valoarea estimata este de **35.100 lei**

CAPITOLUL B – Lucrari de investitii noi

1.Modernizare Piata Vest – inlocuirea pavimentului si a retelei interioare de preluare a apelor pluviale (rigole)

Datorita faptului ca instalatia de canalizare si preluare a apelor pluviale este subdimensionata si pantele nu sunt corespunzatoare se impune refacerea acestora.

Totodata propunem inlocuirea pavimentului (beton asfaltic), cu dale mozaicate de trafic intens, antiderapante si rezistente la inghet-dezghet .

Valoarea estimata este de **341.361 lei**

2.Instalatie video de supraveghere pentru obiectivul Obor

Instalatia video de supraveghere va monitoriza intreaga suprafata a Oborului si are ca scop descurajarea si diminuarea infractiunilor ,respectand astfel normele de siguranta impuse prin planul de paza aprobat de Politia romana.

Valoarea estimata este de **44.245 lei**

3. Achizitionare mese poliester armat cu fibra de sticla

Propunem inlocuirea partiala/suplimentare a tarabelor din beton existente in pietre (Piata Nord, Piata Centrala, Piata Malu Rosu, Piata Sud, Piata Mihai Bravu) cu mese usoare din poliester armat cu fibra de sticla. Forma constructiva a tarabelor permite o usoara curatare a locului unde sunt amplasate precum si o facila manevrabilitate.



Valoarea estimata este de **150.100 lei**

4. Iluminat imobil Halele Centrale – proiectare si executie

Pentru punerea in valoare a imobilului Halele Centrale, monument de arhitectura cu valoare nationala exceptionala, propunem achizitionarea unui sistem de iluminat modern. Instalatia de iluminat se va amplasa pe exteriorul imobilului si va fi compusa din corpuri de iluminat moderne cu intensitate luminoasa suficienta pentru acoperirea intregii suprafete desfasurate a imobilului. Mentionam ca Halele Centrale, edificiu emblematic al municipiului Ploiesti este singurul monument de arhitectura neiluminat.

Valoarea estimata este de **609.000 lei**

5. Modernizare Obor – proiectare si executie

Odata cu preluarea obiectivului Obor se impune intocmirea unui studiu de fezabilitate si a unui proiect de modernizare. Vor fi luate in calcul in functie de prioritati lucrarile ce se vor executa in anul 2012, dupa cum urmeaza::

- refacerea instalatiei de alimentare apa-canal si energie electrica
- refacerea instalatiei de iluminat;
- reamenajarea grupurilor sanitare si a ghenei de gunoii;
- confectionarea si montarea unor copertine metalice;

Valoarea estimata este de **140.000 lei**

6. Lucrari de interventie (consolidare) la acoperis si structura de rezistenta Piata Malu Rosu

Datorita cantitatilor masive de precipitatii sub forma de zapada din anul acesta acumulate pe acoperis vreme indelungata, s-a observat ca stalpii si grinzile de sustinere ale structurii de rezistenta, confectionate din material rasinos, prezinta fisura de-a lungul fibrei materialului. Ca atare, se impune luarea de masuri de interventie urgente pentru intarirea structurii de rezistenta.

Valoarea estimata este de **140.500 lei**

Director General,
Spanu Valentin

Director economic,
Musat Cristina

Director adjunct,
Negru Mihail

Biroul Investitii,
Bulareanu Hilda





SC HALE SI PIETE SA
PLOIESTI

PROPUNERE RECTIFICARE PLAN DE INVESTITII PENTRU ANUL 2012

Curs valutar 4.35 lei/euro
Valorile sunt in lei/euro fara TVA

Nr. crt.	Denumire Investitie / Lucrare / Produs / Servicii	Valoare estimata		Surse de finantare
		lei	euro	
1	Amenajare platforma si amplasare module Piata Malu'Rosu (zona adiacenta) Proiectare si executie	100,000.00	22,988.51	Surse proprii
2	Instalatii video de supraveghere Halele Centrale si Piata Decebal anexa la Piata Centrala	35,100.00	8,068.97	Surse proprii
3	Modernizare piata Vest - inlocuirea pavimentului si a retelei de preluare a apelor pluviale Proiectare si executie	341,361.00	78,473.79	Surse proprii
4	Instalatii video de supraveghere - Obor	44,245.00	10,171.26	Surse proprii
5	Mese poliester armat cu fibra de sticla	150,100.00	34,505.75	Surse proprii
6	Iluminat Halele Centrale	609,000.00	140,000.00	Surse proprii
7	Modernizare Obor - proiectare si executie partiala	140,000.00	32,183.91	Surse proprii
8	Lucrari de interventie (consolidare) la acoperis si structura de rezistenta P-ta Malu' Rosu	140,500.00	32,298.85	Surse proprii
	TOTAL	1,560,306.00	358,691.03	

Director general
ing. Valentin Spanu

Director adjunct
ing. Mihail Negru



Director economic
ec. Cristina Musat

Set birou investitii
Hilda Bulareanu

S.C. HALE SI PIETE S.A.
PLOIESTI, STR. GRIVITEI NR. 15
J29/496/1991



**HOTARAREA AGA ORDINARA
NR. 234 din 28.03.2012**

Adunarea Generala a Actionarilor a S.C. Hale si Piete S.A., numita prin Hotararea Consiliului Local nr. 216 / 15.08.2008 si nr. 271 / 30.10.2008;

In temeiul Legii nr. 31 / 1990 modificata si completata privind societatile comerciale;

Avand in vedere procesul verbal nr. 80 / 28.03.2012 al Adunarii Generale a Actionarilor de la S.C. Hale si Piete S.A.;

In baza Hotararii Consiliului Local nr. 116 / 2002.

HOTARASTE :

Art. 1 – Aproba rectificarea Bugetului de Venituri si Cheltuieli pe anul 2012 al S.C. Hale si Piete S.A. Ploiesti si a listei obiectivelor de investitii pe anul 2012.

Membrii Adunarii Generale a Actionarilor:

SAVA NICOLESCU MIHAI _____

LUPU ADRIAN GELU _____

SARBU SIMION GHEORGHE _____

**Secretar AGA,
Honciuc Andrei**



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1

COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2012 al S.C. Hale și Piete S.A. Ploiești

și a emis:

aviz favorabil.

PREȘEDINTE,
Radu Mateescu

SECRETAR,
Gheorghe Sîrbu

Data: 26.04.2012