



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea prin act adițional a contractului de asociere nr. 22181/26.10.2009 - anexă la Hotărârea Consiliului Local nr. 332/2009 privind asocierea între Municipiul Ploiești și S.C. Clinica Medicala Hipocrat 2000 SRL

Potrivit prevederilor art. 36, alin. (7), lit. a din Legea nr. 215/2011 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliul Local al Municipiului Ploiesti hotaraste in conditiile legii cooperarea sau asocierea cu persoane juridice romane sau straine in vederea finantarii si realizarii in comun a unor actiuni, lucrari, servicii sau proiecte de interes public local.

Prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr. 332/08.10.2009 s-a aprobat asocierea intre Municipiul Ploiesti si S.C. Clinica Medicala Hipocrat 2000 S.R.L. pentru realizarea in comun a unor activitati cu caracter medical de utilitate publica pentru Municipiul Ploiesti, in spatiul cu destinatia de laborator radiologie si imagistica medicala situat in Ploiesti, B-dul Independentei nr. 14 – parter, in conditiile stabilite prin contractul de asociere ce a constituit anexa la hotarare.

Obiectul contractului il constituie asocierea Municipiului Ploiesti cu S.C. Clinica Medicala Hipocrat 2000 S.R.L. fara a constitui o noua persoana juridica, pentru realizarea in comun a unor activitati cu caracter medical de utilitate publica pentru Municipiul Ploiesti in spatiul cu destinatia de laborator de radiologie si imagistica medicala situat in Ploiesti, B-dul Independentei nr. 14 - parter.

Conform prevederilor art. 1.1. din contractul de asociere nr. 22181/26.10.2009, aportul Municipiului Ploiesti la asociere consta in punerea la dispozitia S.C. Clinica Medicala Hipocrat 2000 S.R.L. a spatiului cu destinatia de laborator radiologie si imagistica medicala situat in Ploiesti, B-dul Independentei nr. 14- parter, cu o suprafata de 119,87 mp.

La art. 1.2 din contractul de asociere 22181/26.10.2009 este stipulat faptul ca aportul Clinicii Medicale Hipocrat 2000 S.R.L. consta in:

efectuarea lunar, in mod gratuit a setului de 4 analize medicale pentru 100 de pensionari din municipiul Ploiesti aflati in evidenta Administratiei Servicii Sociale Comunitare. Acest set cuprinde urmatoarele analize:

- hemoleucograma - 12,67RON
- glicemie - 5,19 RON;
- colesterol - 7,83 RON
- examen sumar urina - 7,83RON

efectuarea de lucrari privind amenajarea si intretinerea spatiului corespunzator destinatiei pe cheltuiala proprie a societatii, fara pretentii de recuperare a cheltuielilor efectuate in acest sens;

mentinerea in buna functiune a echipamentului specific cu care este dotat spatiul in prezent si permanenta modernizare a acestuia conform legislatiei specifice in domeniu .



Contractul de asociere a fost incheiat pe o durata de 2 ani, cu drept de prelungire, respectiv de la data de 26.10.2009 pana la data de 25.10.2011.

Prin scrisoarea inregistrata la Municipiul Ploiesti la nr. 17255/20.09.2011, S.C. Clinica Medicala Hipocrat 2000 S.R.L. a solicitat prelungirea duratei contractului de asociere.

Solicitarea societatii comerciale Clinica Medicala Hipocrat a fost supusa analizei Comisiei pentru analizarea si repartizarea spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta a Consiliului local al Municipiului Ploiesti in sedinta din data de 10.10.2011 care hotarat prelungirea termenului contractului de asociere cu 1 (un) an, acest aviz favorabil fiind cu conditia ca societatea sa propuna completarea setului de analize cu inca 2-3 tipuri de analize (ex. uree, creatinina, trigliceride).

Prin scrisoarea inregistrata la Municipiul Ploiesti la nr. 19209/19.10.2011, SC. Clinica Medicala Hipocrat 2000 S.R.L. a propus completarea setului de analize medicale efectuate pentru cei 100 de pensionari cu urmatoarele analize: trigliceride si acid uric. Astfel, pachetul cuprinde :

- HLG – 12,41 lei;
- Glicemie – 5,08 lei;
- Sumar urina – 8,27 lei;
- Colesterol – 5,08 lei;
- Trigliceride – 6,23 lei;
- Acid uric – 5,19 lei;

Total 42,26 x 100 pensionari = 4226 lei

Avand in vedere cele prezentate, supunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Ploiesti proiectul de hotarare alaturat.

Consilieri:

Adina Gheorghe

Florin Sicoie

Elisabeta Popovici

Gabriel Ionescu

Marius Mateescu



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea prin act adițional a contractului de asociere nr. 22181/26.10.2009 - anexă la Hotărârea Consiliului Local nr. 332/2009 privind asocierea între Municipiul Ploiești și S.C. Clinica Medicala Hipocrat 2000 SRL

Prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr. 332 /08.10.2009 s-a aprobat asocierea intre Municipiul Ploiesti si S.C. Clinica Medicala Hipocrat 2000 S.R.L. pentru realizarea in comun a unor activitati cu caracter medical de utilitate publica pentru Municipiul Ploiesti, in spatiul cu destinatia de laborator radiologie si imagistica medicala situat in Ploiesti, B-dul Independentei nr. 14 - parter, in conditiile stabilite prin contractul de asociere ce a constituit anexa la hotarare.

Prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr. 332/08.10.2009 s-a aprobat asocierea intre Municipiul Ploiesti si S.C. Clinica Medicala Hipocrat 2000 S.R.L. pentru realizarea in comun a unor activitati cu caracter medical de utilitate publica pentru Municipiul Ploiesti, in spatiul cu destinatia de laborator radiologie si imagistica medicala situat in Ploiesti, B-dul Independentei nr. 14 – parter, in conditiile stabilite prin contractul de asociere ce a constituit anexa la hotarare.

Obiectul contractului il constituie asocierea Municipiului Ploiesti cu S.C. Clinica Medicala Hipocrat 2000 S.R.L. fara a constitui o noua persoana juridica, pentru realizarea in comun a unor activitati cu caracter medical de utilitate publica pentru Municipiul Ploiesti in spatiul cu destinatia de laborator de radiologie si imagistica medicala situat in Ploiesti, B-dul Independentei nr. 14 - parter.

Conform prevederilor art. 1.1. din contractul de asociere nr. 22181/26.10.2009, aportul Municipiului Ploiesti la asociere consta in punerea la dispozitia S.C. Clinica Medicala Hipocrat 2000 S.R.L. a spatiului cu destinatia de laborator radiologie si imagistica medicala situat in Ploiesti, B-dul Independentei nr. 14- parter, cu o suprafata de 119,87 mp.

La art. 1.2 din contractul de asociere 22181/26.10.2009 este stipulat faptul ca aportul Clinicii Medicale Hipocrat 2000 S.R.L. consta in:

efectuarea lunar, in mod gratuit a setului de 4 analize medicale pentru 100 de pensionari din municipiul Ploiesti aflati in evidenta Administratiei Servicii Sociale Comunitare. Acest set cuprinde urmatoarele analize:

- hemoleucograma - 12,67RON
- glicemie - 5,19 RON;
- colesterol - 7,83 RON
- examen sumar urina - 7,83RON

efectuarea de lucrari privind amenajarea si intretinerea spatiului corespunzator destinatiei pe cheltuiala proprie a societatii, fara pretentii de recuperare a cheltuielilor efectuate in acest sens;

mentinerea in buna functiune a echipamentului specific cu care este dotat spatiul in prezent si permanenta modernizare a acestuia conform legislatiei specifice in domeniu .

Contractul de asociere a fost incheiat pe o durata de 2 ani, cu drept de prelungire, respectiv de la data de 26.10.2009 pana la data de 25.10.2011.

Prin scrisoarea inregistrata la Municipiul Ploiesti la nr. 17255/20.09.201, S.C. Clinica Medicala Hipocrat 2000 S.R.L. a solicitat prelungirea duratei contractului de asociere.

Solicitarea societatii comerciale Clinica Medicala Hipocrat a fost supusa analizei Comisiei pentru analizarea si repartizarea spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta a Consiliului local al Municipiului Ploiesti in sedinta din data de 10.10.2011 care hotarat prelungirea termenului contractului de asociere cu 1 (un) an, acest aviz favorabil fiind cu conditia ca societatea sa propuna completarea setului de analize cu inca 2-3 tipuri de analize (ex. uree, creatinina, trigliceride).

Prin scrisoarea inregistrata la Municipiul Ploiesti la nr. 19209/19.10.2011, SC. Clinica Medicala Hipocrat 2000 S.R.L. a propus completarea setului de analize medicale efectuate pentru cei 100 de pensionari cu urmatoarele analize: trigliceride si acid uric. Astfel, pachetul cuprinde :

- HLG – 12,41 lei;
- Glicemie – 5,08 lei;
- Sumar urina – 8,27 lei;
- Colesterol – 5,08 lei;
- Trigliceride – 6,23 lei;
- Acid uric – 5,19 lei;

Total 42,26 x 100 pensionari = 4226 lei

In conditiile adoptarii de catre Consiliul Local al municipiului Ploiesti a proiectului de hotarare, modificarea contractului de asociere nr. 22181/26.10.2009 se va face prin incheierea unui act aditional in sensul prelungirii duratei asocierii pe o perioada de un an precum si modificarii clauzelor referitoare la aportul Clinicii Medicale Hipocrat 2000 S.R.L. la asociere.

DIRECTOR EXECUTIV,
Florin Bêtrache

SEF SERVICIU,
Viorica Pătrașcu

VIZAT,

DIRECTIA ADMINISTRATIE
PUBLICA, JURIDIC CONTENCIOS,
ACHIZITII PUBLICE, CONTRACTE
DIRECTOR EXECUTIV,
Simona Albu

DIRECTIA MANAGEMENT
FINANCIAR-CONTABIL,
CONTRACTE





MUNICIPIUL PLOIEȘTI
DIRECȚIA DE GESTIUNE PATRIMONIU
NR. 19209/.....

ACT ADIȚIONAL NR. 2
la contractul de asociere nr. 22181/26.10.2009

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. /,
între:

MUNICIPIUL PLOIEȘTI, cu sediul în Ploiești, Bd. Republicii nr. 2, în calitate de proprietar, prin Consiliul Local al municipiului Ploiești, reprezentat prin domnul Primar Andrei Liviu Volosevici, pe de o parte,

și

S.C. CLINICA MEDICALĂ HIPOCRAT 2000 S.R.L. cu sediul în București, sector 2, B-dul. Chisinau nr. 16, bl. M7, parter, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/2341/25.03.1996, Cod Unic de Înregistrare 8272361, reprezentată legal prin doamna Părăoanu Elena - Georgiana, legitimată cu CI seria PH nr. 623638, conform Împuternicirii transmise prin fax de către S.C. Clinica Medicală Hipocrat 2000 S.R.L. în data de 19.10.2009, denumită în cele ce urmează ASOCIAT, pe de altă parte,

a intervenit prezentul act adițional prin care se modifica și se completează prevederile contractului de asociere nr. 22181/26.10.2009, după cum urmează:

I. – Art. 1, pct. 1.2. al contractului de asociere nr. 22181/26.10.2009 se modifica și va avea următorul conținut:

“1.2. Aportul Clinicii Medicale Hipocrat 2000 S.R.L. constă în:

efectuarea lunar, în mod gratuit, a setului de 6 analize medicale pentru 100 de pensionari din municipiul Ploiești aflați în evidența Administrației Serviciilor Sociale Comunitare. Conform ofertei înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr. 19209/19.10.2011, acest set cuprinde următoarele analize:

- HLG – 12,41 lei;
- Glicemie – 5,08 lei;
- Sumar urina – 8,27 lei;
- Colesterol – 5,08 lei;
- Trigliceride – 6,23 lei;
- Transaminaze – 9 lei

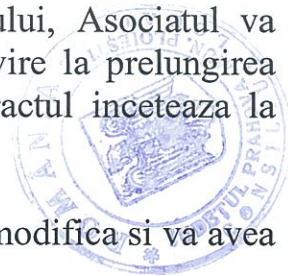
efectuarea de lucrări privind amenajarea și întreținerea spațiului corespunzător destinației pe cheltuiala proprie a societății, fără pretenții de recuperare a cheltuielilor efectuate în acest sens;

menținerea în bună funcțiune a echipamentului specific cu care este dotat spațiul în prezent și permanentă modernizare a acestuia conform legislației specifice în domeniu.”

II. – Art. 2 al contractului de asociere nr. 22181/26.10.2009 se modifica și va avea următorul conținut:

“**Art. 2** Durata asocierii este până la data de 25.10.2012, cu drept de prelungire.

Inainte de expirarea termenului de valabilitate al contractului, Asociatul va notifica Consiliului Local al municipiului Ploiesti intentia sa cu privire la prelungirea termenului contractului de asociere. In lipsa acestei notificari contractul inceteaza la expirarea termenului.”



III. – Art. 4, lit. a) din contractul de asociere nr. 22181/26.10.2009 se modifica si va avea urmatorul continut:

"a) efectuarea lunar, in mod gratuit, a setului de 6 analize medicale pentru 100 de pensionari din municipiul Ploiesti aflati in evidenta Administratiei Servicii Sociale Comunitare, conform ofertei inregistrata la Municipiul Ploiesti sub nr. 19209/19.10.2011."

Prevederile pct. I. si III. ale prezentului act aditional vor intra in vigoare de la data de 01.01.2012.

Restul clauzelor prevăzute în contractul de asociere nr. 22181/26.10.2009 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de asociere nr. 22181/26.10.2009 și s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

MUNICIPIUL PLOIESTI

PRIMAR,
Andrei Liviu Volosevici

S.C. CLINICA MEDICALA
HIPOCRAT 2000 S.R.L.
Reprezentant,
Elena Georgiana Părăoanu

DIRECTIA DE GESTIUNE PATRIMONIU

Director Executiv, Sef Serviciu,
Florin Petrache **Viorica Pătrașcu**

DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA JURIDIC
CONTENCIOS, ACHIZITII PUBLICE, CONTRACTE

Director Executiv,
Simona Albu

DIRECTIA MANAGEMENT
FINANCIAR - CONTABIL, CONTRACTE

ADMINISTRATIA SERVICIILOR
SOCIALE COMUNITARE

Director Executiv,
Brîndușa Constantin Pietraru

Intocmit,
Georgeta Daniela Toma



CLINICA MEDICALA HIPOCRAT 2000 SRL

BD. CHISINAU NR.16, BLM7, PARTER, SECTOR 2

TELEFON/FAX: 021.255.51.78/0318153520

E-MAIL: hipocrat_2000@yahoo.com

CLINICA MEDICALA HIPOCRAT 2000
INTRARE Nr. 918
IESIRE
Data 19.10.2011



CATRE PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI
DIRECTIA DE GESTIUNE PATRIMONIU
SERVICIUL VALORIFICARE PATRIMONIU, CONTRACTE

MUNICIPIUL PLOIESTI
INREGISTRARE
019209

19 OCT 2011

In urma adresei dumneavoastra nr. 15436/18.10.2011 prin care ni se comunica hotararea prelungirea duratei contractului de asociere pentru spatiul situat in Ploiesti, B-dul Independentei nr.14, Clinica Medicala Hipocrat 2000 SRL propune completarea setului de analize efectuate pentru cei 100 de pensionari cu urmatoarele analize: trigliceride si acid uric. Astfel, pachetul cuprinde : HLG – 12.41 lei

Glicemie – 5.08 lei

Sumar urina – 8.27 lei

Colesterol – 5.08 lei

Trigliceride – 6.23 lei

Acid uric – 5.19 lei

Total 42.26 lei x 100 = 4226 lei

Precizam ca aceste preturi sunt minime, identice cu tarifele din contractul incheiat cu CAS Prahova.

Cu respect,
Director General
Dr. Shekhel Nawshar





**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI PLOIESTI**
COMISIA PENTRU ANALIZAREA SI
REPARTIZAREA SPATIILOR CU ALTA
DESTINATIE DECAT ACEEA DE LOCUINTA

PROCES VERBAL

incheiat in sedinta comisiei pentru analiza si repartizarea spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta din data de **10.10.2011**

La sedinta participa domnii consilieri Gheorghe Adina, Florin Sicoie, Elisabeta Popovici, Gabriel Ionescu, Marius Mateescu

PRELUNGIRI CONTRACTE

1. S.C. CLINICA MEDICALA HIPOCRAT 2000 S.R.L. – solicita prelungirea contractului de asociere pentru spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in Ploiesti, B-dul Independentei nr. 14. Obiectul contractului il constituie asocierea Municipiului Ploiesti cu S.C. Clinica Medicala Hipocrat 2000 S.R.L. fara a constitui o noua persoana juridica, pentru realizarea in comun a unor activitati cu caracter medical de utilitate publica pentru Municipiul Ploiesti in spatiul cu destinatia de laborator radiologie si imagistica medicala situat in Ploiesti, B-dul Independentei nr. 14 - parter. Contractul de asociere nr. 22181/26.10.2009 a fost incheiat pe o durata de 2 ani, cu drept de prelungire. Conform prevederilor contractului de asociere nr. 22181/26.10.2009, S.C. Clinica Medicala Hipocrat 2000 S.R.L. are obligatia sa efectueze lunar, in mod gratuit, setul de 4 analize medicale pentru 100 de pensionari din Municipiul Ploiesti aflati in evidenta Administratiei Servicii Sociale Comunitare. La art. 1.2 din contractul de asociere 22181/26.10.2009 este stipulat faptul ca aportul Clinicii Medicale Hipocrat 2000 S.R.L. consta in:

efectuarea lunar, in mod gratuit a setului de 4 analize medicale pentru 100 de pensionari din Municipiul Ploiesti aflati in evidenta Administratiei Servicii Sociale Comunitare. Acest set cuprinde urmatoarele analize:

- hemoleucograma - 12,67RON
- glicemie - 5,19 RON;
- colesterol - 7,83 RON
- examen sumar urina - 7,83RON

S.C. Clinica Medicala Hipocrat 2000 S.R.L. a efectuat in perioada 15 octombrie 2009 - 15 septembrie 2011 (23 de luni) analize medicale pentru un numar de 2155 de pensionari. Mentionam ca pentru diferenta de 145 de seturi de analize neefectuate, in data de 20.09.2011 s-au predat de catre S.C. Clinica Medicala Hipocrat 2000 S.R.L. catre A.S.S.C. un numar de 145 de taloane reprezentand diferenta de pensionari care beneficiaza de analize.

Termenul contractului de asociere va expira la data de 25.10.2011.

Cerere nr. 15436/26.08.2011

Comisia a hotarot prelungirea termenului cu 1 an, acest act favorabil fiind cu conditia ca societatea sa propuna comisiei setul de analize cu suma 2-3 \$/pui de analize



9. Asociația Revoluționarilor 1989 Ploiești – își exprimă dezacordul față de cererile unor anumiți revoluționari din Județul Prahova privind acordarea unor spații comerciale de către Primăria Ploiești, în baza Legii nr. 341/2004.

Comisia a luat cunoștință de solicitarea asociat

10. Situația solicitărilor de spații cu altă destinație decât aceea de locuință a asociației, fundații, partide politice, alte instituții – stadiul completării dosarelor – anexa.

Comisia a stabilit că solicitările se examinează în curs de analiză, în atenția comisiei se vor cere să se prezinte dosarele prezentelor ca să vor fi înscrise ulterior dacă Consiliul local va lua decizia hotărâri cu privire la repartizarea unor spații.

COMISIA : Presedinte:

- consilier Marius Mateescu

Membri:

- consilier Gheorghe Adina

- consilier Gabriel Ionescu

- consilier Florin Sicoie

- consilier Elisabeta Popovici

Am primit un exemplar.

Andrei



ACT ADITIONAL NR. 11/16.12.2009
la contractul de asociere nr. 22181/26.10.2009
încheiat astazi 16.12.2009

Între:

Municipiul Ploiesti, cu sediul in Ploiești, Bd. Republicii nr. 2, în calitate de proprietar, prin Consiliul Local al municipiului Ploiești, reprezentat prin domnul Primar Andrei Liviu Volosevici, pe de o parte

și

S.C. Clinica Medicală Hipocrat 2000 S.R.L. cu sediul în București, sector 2, B-dul. Chisinau nr. 16, bl. M7, parter, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/2341/25.03.1996, Cod Unic de Înregistrare 8272361, reprezentată legal prin doamna Părăoanu Elena - Georgiana, legitimată cu CI seria PH nr. 623638, conform Împuternicirii transmise prin fax de către S.C. Clinica Medicală Hipocrat 2000 S.R.L. în data de 19.10.2009, denumită în cele ce urmează Asociat, pe de altă parte,

a intervenit prezentul act adițional prin care se completeaza **CAP. IV – Art. 4**, cu un nou alineat “q)”, urmare incheierii Procesului verbal de control inregistrat la Primaria Municipiului Ploiesti nr. 23167/22. 10.2009 incheiat cu prilejul controlului efectuat de catre Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta al Judetului Prahova privind apararea impotriva incendiilor care va avea urmatorul continut:

“q) Asociatul are obligatia respectarii tuturor normelor legale in vigoare in domeniul apararii impotriva incendiilor, sens in care are urmatoarele obligatii:

- să stabilească, prin dispoziții scrise, responsabilitățile și modul de organizare pentru apărarea împotriva incendiilor în unitatea sa, să le actualizeze ori de câte ori apar modificări și să le aducă la cunostință salariaților, utilizatorilor și oricăror persoane interesate;

- să asigure identificarea și evaluarea riscurilor de incendiu din unitatea sa și să asigure corelarea măsurilor de apărare împotriva incendiilor cu natura și nivelul riscurilor;

- să solicite și să obțină avizele și autorizațiile de securitate la incendiu, prevăzute de lege, și să asigure respectarea condițiilor care au stat la baza eliberării acestora;

- să permită, în condițiile legii, executarea controalelor și a inspecțiilor de prevenire împotriva incendiilor, să prezinte documentele și informațiile solicitate și să nu îngreuneze sau să obstrucționeze în niciun fel efectuarea acestora;

- să permită alimentarea cu apa a autospecialelor de intervenție în situații de urgență;



- să întocmească, să actualizeze permanent și să transmită Inspectoratului pentru Situații de Urgență Județean lista cu substanțele periculoase, clasificate potrivit legii, utilizate în activitatea sa sub orice formă, cu mențiuni privind: proprietățile fizico – chimice, codurile de identificare, riscurile pe care le prezintă
 - pentru sănătate și mediu, mijloacele de protecție recomandate, metodele de intervenție și prim ajutor, substanțele pentru stingere, neutralizare sau decontaminare;
- să elaboreze instrucțiunile de apărare împotriva incendiilor și să stabilească atribuțiile ce revin salariaților la locurile de muncă;
- să verifice dacă salariații cunosc și respecta instrucțiunile necesare privind măsurile de apărare împotriva incendiilor și să verifice respectarea acestor măsuri semnalate corespunzător prin indicatoare de avertizare de către persoanele din exterior care au acces în unitatea sa;
- să asigure întocmirea și actualizarea planurilor de intervenție și condițiile pentru aplicarea acestora în orice moment;
- să permită, la solicitare, accesul forțelor inspectoratului în unitatea sa în scop de recunoaștere, instruire sau de antrenament și să participe la exercițiile și aplicațiile tactice de intervenție organizate de acesta;
- să asigure utilizarea, verificarea, întreținerea și repararea mijloacelor de apărare împotriva incendiilor cu personal atestat, conform instrucțiunilor furnizate de proiectant;
- să asigure și să pună în mod gratuit la dispoziție forțelor chemate în ajutor mijloacele tehnice pentru apărare împotriva incendiilor și echipamentele de protecție specifice riscurilor care decurg din existența și funcționarea unității sale, precum și antidotul și medicamentele pentru acordarea primului ajutor;
- să informeze de îndată, prin orice mijloc, Inspectoratul pentru Situații de Urgență Județean despre izbucnirea și stingerea cu forțe și mijloace proprii a oricărui incendiu, iar în termen de 3 zile lucrătoare să completeze și să trimită acestuia raportul de intervenție;
- să utilizeze în unitatea sa numai mijloace tehnice de apărare împotriva incendiilor, certificate conform legii;
- să cunoască și să respecte normele de apărare împotriva incendiilor, specifice activităților pe care le organizează sau le desfășoară;
- să întrețină și să folosească, în scopul pentru care au fost realizate, dotările pentru apărarea împotriva incendiilor;
- să nu efectueze modificări neautorizate și fără acordul scris al proprietarului;
- să aducă la cunostința proprietarului, orice defecțiune tehnică ori altă situație care constituie pericol de incendiu;
- să îndeplinească orice alte atribuții prevăzute de lege privind apărarea împotriva incendiilor.”



Restul clauzelor prevăzute în contractul de asociere nr. 22181/26.10.2009 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de asociere nr. 22181/26.10.2009 și s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

MUNICIPIUL PLOIESTI

PRIMAR,

Andrei Liviu Volosevici



**S.C. CLINICA MEDICALA
HIPOCRAT 2000 S.R.L.**

REPREZENTANT,

Elena - Georgiana Paroanu



**DIRECTIA EVIDENȚĂ
ȘI VALORIFICARE PATRIMONIU,**

DIRECTOR,

Simona Elena Dolniceanu

SEF SERVICIU,

Viorica Patrascu

**DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA
JURIDIC CONTENCIOS**

DIRECTOR,

Luminita Gaborfi

10.12.2009.

DIRECTOR ECONOMIC

Nicoleta Craciunoiu



**ADMINISTRATIA SERVICIILOR
SOCIALE COMUNITARE**

DIRECTOR,

Doina Capuz



Am primit un exemplar
depa Contractul de Asociere
si depa Proceul Verbal
26.10.2009 Dava



CONTRACT DE ASOCIERE 22181
Incheiat astazi _____

26. OCT. 2009

In temeiul art. 36, alin. (2), lit. d si e, alin (6), lit.a, pct.2 si 3, alin (7) lit. a din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a incheiat prezentul contract de asociere in baza Hotararii nr. 332/8 octombrie 2009 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti.

I. PARTILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL PLOIESTI, cu sediul in Ploiesti, Bd. Republicii nr. 2, in calitate de proprietar, prin **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI**, reprezentat prin domnul Primar Andrei Liviu Volosevici, pe de o parte

si

S.C. CLINICA MEDICALA HIPOCRAT 2000 SRL cu sediul in Bucuresti, Sector 2, B-dul. Chisinau, nr. 16, bl. M7, parter, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J40/2341/25.03.1996, Cod Unic de Inregistrare 8272361, reprezentata legal prin doamna Paroanu Elena - Georgiana, legitimata cu C.I. seria PH nr. 623638, conform Imputernicirii transmise prin fax de catre S.C. Clinica Medicala Hipocrat 2000 SRL in data 19.10.2009, denumita in cele ce urmeaza ASOCIAT, pe de alta parte.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 – Obiectul contractului il constituie asocierea Municipiului Ploiesti cu S.C. CLINICA MEDICALA HIPOCRAT 2000 SRL fara a constitui o noua persoana juridica, pentru realizarea in comun a unor activitati cu caracter medical de utilitate publica pentru municipiul Ploiesti in spatiul cu destinația de laborator radiologie si imagistica medicala situat în Ploiești, B-dul. Independenței nr. 14 – parter.



1.1. Aportul Municipiului Ploiesti la asociere consta in punerea la dispozitia S.C. Clinica Medicala Hipocrat 2000 a spatiului cu destinația de laborator radiologie si imagistica medicala situat în Ploiești, B-dul. Independenței nr. 14 – parter, cu suprafata de 119,87 m.p., compus din:

- 2 incaperi in suprafata de 68 mp;
- cota parte din sala de tratamente, sala de asteptare si dependinte in suprafata de 38,75 mp.;
- o suprafata din hol aferenta cabinetului de radiologie, in suprafata de 13,12 mp.

1.2. Aportul Clinicii Medicale Hipocrat 2000 SRL consta in:

efectuarea lunar, in mod gratuit, a setului de 4 analize medicale pentru 100 de pensionari din municipiul Ploiesti aflati în evidenta Administrației Serviciilor Sociale Comunitare. Conform ofertei inregistrata la Primaria municipiului Ploiesti sub nr.22181/07.10.2009, acest set cuprinde urmatoarele analize:

- hemoleucograma – 12,67 RON
- glicemie – 5,19 RON
- colesterol – 5,19 RON
- examen sumar urina – 7,83 RON

efectuarea de lucrări privind amenajarea si intretinerea spațiului corespunzător destinației, pe cheltuiala proprie a societății, fără pretenții de recuperare a cheltuielilor efectuate în acest sens;

mentinerea in buna functiune a echipamentului specific cu care este dotat spațiul in prezent si permanenta modernizare a acestuia conform legislatiei specifice in domeniu.

Predarea-primirea bunului se va consemna in procesul verbal de predare -primire ce va fi incheiat de parti la data predarii.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 2 Durata asocierii este de 2 ani de la data semnarii prezentului contract de asociere, cu drept de prelungire.

Inainte de expirarea termenului de valabilitate al contractului, Asociatul va notifica Consiliului Local al municipiului Ploiesti intentia sa cu privire la prelungirea termenului contractului de asociere. In lipsa acestei notificari contractul inceteaza la expirarea termenului de 2 ani de la data semnarii acestuia.



IV. OBLIGATIILE PARTILOR

Art. 3 Obligatiile Municipiului Ploiesti:

- a) sa predea spatiul prevazut la art. 1.1. prin proces verbal de predare primire la termenul convenit de parti;
- b) sa nu stanjeneasca pe Asociat in exercitarea dreptului de folosinta asupra spatiului incredintat pentru perioada stabilita in contract;
- c) sa asigure folosinta netulburata a spatiului pe toata durata asocierii;
- d) sa controleze periodic modul cum este intretinut si folosit de catre Asociat spatiul, in sensul folosirii acestuia potrivit destinatiei sale si a scopului pentru care a fost incheiat contractul de asociere.
- e) sa transmita lunar lista cu cei 100 de pensionari aflati in evidentele Administratiei Servicii Sociale Comunitare care vor beneficia de setul gratuit de analize medicale efectuate de catre Asociat.

Art. 4 Obligatiile Asociatului:

- a) efectuarea lunar, in mod gratuit, a setului de 4 analize medicale pentru 100 de pensionari din municipiul Ploiesti aflati în evidența Administratiei Servicii Sociale Comunitare, conform ofertei inregistrata la Primaria municipiului Ploiesti sub nr.22181/07.10.2009.
- b) sa foloseasca spatiul numai potrivit destinatiei sale si a scopului pentru care a fost incheiat contractul de asociere;
- c) sa efectueze lucrari privind amenajarea si intretinerea spatiului corespunzator destinatiei, pe cheltuiala proprie a societatii, fara pretentii de recuperare a cheltuielilor efectuate in acest sens;
- d) sa mentina in buna functiune echipamentul specific cu care este dotat spațiul in prezent si sa asigure permanenta modernizare a acestuia conform legislatiei specifice in domeniu.
- e) sa tina evidenta serviciilor prestate gratuit, iar lunar sa prezinte Administratiei Serviciilor Sociale Comunitare Ploiesti situatii centralizatoare cu serviciile prestate conform prevederilor contractuale;
- f) sa incheie contracte de asigurare pentru imobil in termen de maxim 60 de zile de la data intrarii in vigoare a prezentului contract.
- g) sa asigure paza bunului ce face obiectul contractului de asociere;
- h) se obliga, ca pe toata durata asocierii, sa pastreze in bune conditii spatiul, precum si accesoriile acestuia, sa nu le degradeze sau deterioreze;
- i) sa instiinteze in maxim 24 de ore Consiliul Local al Municipiului Ploiesti despre orice actiune a unei terte persoane care ii tulbura folosinta;
- j) sa raspunda de distrugerea totala sau partiala a spatiului care s-ar datora culpei sale;



- k) sa raspunda de pagubele pricinuite de incendiu, daca nu va dovedi ca incendiul a provenit din caz fortuit, forta majora sau defect de constructie, ori prin comunicarea focului de la o cladire vecina;
- l) sa incheie contracte ferme cu furnizorii de utilitati si de servicii de salubritate si sa se respecte obligatiile asumate prin contracte. Repararea oricarui prejudiciu pe care Asociatul il va cauza acestora revine in exclusivitate Asociatului;
- m) orice alte lucrari de modernizare si consolidare, altele decat cele prevazute la art. 4 lit. "o", se efectueaza in spatiu numai cu acordul si, dupa caz, avizul Consiliului Local al municipiului Ploiesti;
- n) are obligatia sa permita accesul reprezentantilor Consiliului Local in spatiul ce face obiectul asocierii ori de cate ori acest lucru este necesar;
- o) sa execute la timp si bune conditii lucrarile de intretinere si reparatii dupa cum urmeaza:

La partea de constructii:

- spoieli, zugraveli si vopsiri interioare si exterioare inclusiv reparatii si completare de tencuieli, curatirea fatadelor, repararea invelitorilor, precum si vopsirea lor partiala sau totala, repararea jgheaburilor, burlanelor, paziilor, sorturilor, glafurilor;
- repararea, inlocuirea si vopsirea tamplariei interioare si exterioare, inclusiv a feroneriei, pervazurilor, tocurilor si captuselilor, reparatii si inlocuiri de pardoseli si placaje de orice natura: faianta, mozaic, marmura, lemn, mase plastice etc.
- reparatii la trepte, contratrepte, podele, balustrade si mina curenta;
- inlocuirea geamurilor sparte sau lipsa inclusiv chituirea lor, chituirea si montarea de baghete de lemn sau metalice la geamuri;
- curatirea cosurilor, curatirea, repararea si refacerea sobelor de orice fel;
- refacerea pavajelor deteriorate ca urmare a circulatiei vehiculelor sau specificului activitatii Asociatului;
- intretinerea si repararea imprejmuirilor;
- efectuarea transformarilor sau amenajarilor interioare sau exterioare care sunt impuse de considerente estetice, sanitare, paza contra incendiilor, sau functionale specifice activitatii Asociatului inclusiv lucrarile aferente;
- repararea grilelor metalice, inclusiv lucrarile aferente de zidarie si tencuieli;
- repararea si inlocuirea rulourilor, chingilor, obloanelor, jaluzelelor si jardinerelor.

La instalatiile sanitare:

- repararea si inlocuirea robinetelor si a bateriilor amestecatoare de apa la chiuvete, bai etc.; repararea si inlocuirea sifoanelor aparente de scurgere de la obiectele sanitare; inlocuirea garniturilor de la capacele pieselor de curatire; desfundarea sifoanelor de scurgere si a retelei de canalizare pana la caminul de iesire din cladire (exclusiv acesta);



- repararea sau inlocuirea partiala a conductelor de alimentare si a tuburilor de scurgere, inlocuirea obiectelor sanitare sparte sau deteriorate, inclusiv vopsirea lor; repararea sau inlocuirea armaturilor de orice fel si a pieselor de legatura, revopsirea conductelor aferente;
- repararea si inlocuirea rezervorului de apa de la closet, inclusiv a partilor sale componente, vidanjarea hasnalelor de tip uscat;

La instalatiile electrice:

- repararea si revizuirea instalatiei electrice, repararea si inlocuirea dozelor, intreruptoarelor, fasungurilor, comutatoarelor, prizelor, sigurantelor fuzibile sau automate, butoanelor si automatelor de scara; inlocuirea becurilor, a globurilor, repararea tablourilor electrice;

p) Alte obligatii in sarcina Asociatului:

- repararea sau inlocuirea instalatiilor speciale, iluminat ornamental, ventilatie, etc.;
- curatirea de frunze, noroi si alte sedimente ale jgheaburilor si burlanelor, curatirea de zapada, turturi de gheata si alte depuneri a acoperisurilor, jgheaburilor, burlanelor, teraselor, curtilor etc.;
- curatirea si desfundarea canalelor pentru evacuarea gunoaielor.
- achitarea tuturor obligatiilor fiscale conform legislatiei in vigoare, raspunderea pentru neindeplinirea acestei obligatii apartinand exclusiv Asociatului..

La expirarea termenului si in caz de neprelungire, Asociatul nu se va intoarce cu pretentii pentru investitiile efectuate in spatiu; acestea sunt si vor ramane in proprietatea municipiului Ploiesti.

V. SUBLOCATIUNEA SI INCHIRIEREA

Art. 5. Sunt strict interzise cesiunea contractului, subinchirierea in tot sau in parte a bunului ce face obiectul asocierii si orice alta forma de asociere si colaborare.

VI. INCETAREA ASOCIERII

Art. 6. Contractul inceteaza prin:

- expirarea termenului prevazut in contract;
- acordul de vointa, exprimat in scris, al partilor contractante;
- desfiintarea titlului proprietarului; Consiliul Local al municipiului Ploiesti nu este raspunzator de schimbarea regimului juridic al spatiului ca urmare a unor



reglementari legale adoptate dupa semnarea prezentului contract sau ca urmare a unor procese de revendicare, Asociatul nefiind in drept sa pretinda nici un fel de despagubiri de la Consiliul Local si nici atribuirea unui alt spatiu;

- prin reziliere, in caz de nerespectare a obligatiilor asumate de catre parti;
- inceteaza de drept, cand nevoile urbanistice sau interesul public impun acest lucru;

VII. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Art. 7. – Pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract, partea in culpa datoreaza celeilalte parti daune. Daunele se vor determina in functie de prejudiciul produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiza tehnica.

Art. 8. – Pact comisoriu expres:

In caz de neexecutare, contractul se considera desfiintat de drept la solicitarea Consiliului Local al municipiului Ploiesti, fara punere in intarziere si fara nici o formalitate prealabila in cazul in care Asociatul nu-si executa obligatiile contractuale.

Prin urmare rezilierea intervine de drept, de indata ce a expirat termenul de executare, fara a fi necesara notificarea.

Art.9. – Nici una din partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzatoare, total sau partial, a oricarei obligatii, care ii revine in baza acestui contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege, cu conditia notificarii in termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

VIII. DISPOZITII FINALE

Art. 10. – Modificarea contractului se poate face in limitele legislatiei romane, cu acordul partilor, prin act aditional, care face parte integranta din prezentul contract; exceptie fac legi, hotarari de Guvern, ordonante, hotarari ale Consiliului Local al Municipiului Ploiesti ale caror prevederi sunt imperative si nu fac obiectul unui act aditional.

Orice modificare a obligatiei Asociatului de efectuare in mod gratuit, lunar, a setului de 4 analize medicale pentru 100 de pensionari din municipiul Ploiesti aflati în evidenta Administratiei Servicii Sociale Comunitare se poate face doar cu acordul Consiliului Local al Municipiului Ploiesti

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2



COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE

RAPORT

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind modificarea prin act
aditional a contractului de asociere nr. 22181/2009 - a.m. 405
la Hcf 332/2009 privind asocierea între mun. Ploiești și
SC Clinica Medicală Cooperat 2000 SRL

și a constatat:

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Bolocan Iulian

SECRETAR,
Valentin Marcu

Data: 21.12.2011

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 6**



**COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, ȘTIINȚĂ, CULTURĂ, CULTE,
TINERET ȘI SPORT**

RAPORT

Comisia a luat în discuție proiectul de hotărâre privind modificarea prin adăugare adițională a contractului de asociere nr. 22181/26.10.2009 - anexă la Hotărârea Consiliului Local nr. 332/2009 privind asocierea între municipiul Ploiești și S.C. Clinică Medicală Hipocrat 2000 S.R.L.

și a emis:

AVIZ FAVORABIL

4 voturi pentru
1 vot împotriva Adrian Lupu.

**PREȘEDINTE,
Elisabeta Popovici**

**SECRETAR,
Lupu Adrian Gelu**

Data: 21.12.2011