

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea listei beneficiarilor de subvenții de la bugetul de stat pentru construirea unei locuințe proprietate personală, declarați eligibili în ședința comisiei din luna noiembrie, 2011

Guvernul României, prin Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului are în desfășurare Programul național de sprijinire a construirii de locuințe proprietate personală, aprobat prin Legea nr. 12/2007, cu modificările și completările ulterioare, prin care se urmărește stimularea construirii de locuințe proprietate personală prin acordarea unei subvenții de la bugetul de stat de 30% din valoarea locuinței construite dar nu mai mult de 15.000 euro.

În data de 10.11.2011, comisia de analiză a solicitărilor pentru acordarea subvenției în vederea construirii de locuințe proprietate personală, constituită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 104/2009 și completată prin Dispoziția nr. 7272/11.10.2010, s-a întrunit și a analizat solicitarea depusă pentru acordarea subvenției de 30% din valoarea locuinței construite prin credit ipotecar, în municipiul Ploiești, str. Libertății nr. 5, prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe.

Având în vedere că solicitarea formulată de beneficiarul construcției a fost înregistrată la Municipiul Ploiești înainte de intrarea în vigoare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2011 privind unele măsuri de aplicare a Programului național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală, aprobat prin ordonanța de urgență a Guvernului nr. 51/2006 iar cererea a îndeplinit în mod cumulativ condițiile de acordare, s-a stabilit că acesta este eligibil pentru acordarea subvenției de la bugetul de stat, conform listei anexă.

Pentru persoana din lista susamintită se va elibera "adeverința" prin care se va certifica faptul că deținătorul acesteia are dreptul la subvenția prevăzută de lege pentru construirea unei locuințe proprietate personală precum și valoarea subvenției ce va fi acordată după finalizarea și predarea locuinței către beneficiar. Suma reprezentând valoarea subvenției va fi achitată din fonduri constituite cu această destinație în bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului.

Față de cele prezentate, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea "Listei beneficiarilor de subvenții de la bugetul de stat conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 51/2006" declarați eligibili în ședința comisiei de analiză din luna noiembrie 2011.

Director Tehnic Investiții
Teodora Marin

Sef Serviciu Investiții
Sorina Som

Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios
Achiziții Publice, Contracte
Dir. Simona Albu



EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea listei beneficiarilor de subvenții de la bugetul de stat pentru construirea unei locuințe proprietate personală, declarați eligibili în ședința comisiei din luna noiembrie, 2011

Guvernul României, prin Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului are în desfășurare Programul național de sprijinire a construirii de locuințe proprietate personală, aprobat prin Legea nr. 12/2007, cu modificările și completările ulterioare, prin care se urmărește stimularea construirii de locuințe proprietate personală prin acordarea unei subvenții de la bugetul de stat de 30% din valoarea locuinței construite dar nu mai mult de 15000 euro.

În data de 10.11.2011, comisia de analiză a solicitărilor pentru acordarea subvenției în vederea construirii de locuințe proprietate personală, constituită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 104/2009 și completată prin Dispoziția nr. 7272/11.10.2010, s-a întrunit și a analizat solicitarea depusă pentru acordarea subvenției de 30% din valoarea locuinței construite prin credit ipotecar, în municipiul Ploiești, str. Libertății nr. 5, prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe.

Având în vedere că solicitarea formulată de beneficiar a îndeplinit în mod cumulativ condițiile de acordare, s-a stabilit că acesta este eligibil pentru acordarea subvenției de la bugetul de stat, conform listei anexă.

Față de cele prezentate, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea "Listei beneficiarilor de subvenții de la bugetul de stat conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 51/2006" declarați eligibili în ședința comisiei de analiză din luna noiembrie 2011.

VICEPRIMAR,
Nicoleta Cătălina Bozianu

Municipiul Ploiesti
Nr. 108 / 10.11.2011



PROCES -VERBAL

Încheiat azi, 10.11.2011, cu ocazia întrunirii Comisiei de analiză a cererilor depuse până la data sedinței de persoane ce pot beneficia în condițiile legii de acordarea subvenției de la bugetul de stat, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin credit ipotecar, conform Legii nr. 12/2007 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 51/2006 pentru aprobarea Programului național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală.

În conformitate cu H.C.L. nr. 104/2009 și Dispoziția nr. 7272/11.10.2010 a Primarului municipiului Ploiești, comisia are următoarea componență:

Presedinte:	D-na Nicoleta Bozianu	- viceprimar
Membrii:	D-na Teodora Marin	- Director Tehnic Investitii
	Dl. Popa Gheorghe	- consilier local
	Dl. Marin Tincu	- consilier local
	Dl. Mihai Nicolescu Sava	- consilier local
	Dl. Emil Calota	- consilier local
	Dl. Valentin Marcu	- consilier local
	Dl. Iulian Bolocan	- consilier local
	D-na Sima Madalina	- consilier juridic,
Secretar:	D-na Stochita Mariana	- Serviciu Tehnic Investitii

Conform Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Programului național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală, solicitanții depun odata cu cererea de subvenție următoarele documente justificative:

- a) copie legalizată act identitate;
- b) dacă este cazul, o adeverință eliberată de primar din care să rezulte că se află în una din următoarele situații:
 - au rămas fără adăpost în urma avarierii grave a sau distrugerii locuinței proprii din cauze de care nu se fac vinovați;
 - sunt evacuați din locuințe situate în construcții expuse unui risc major;
 - sunt evacuați din locuințe ce fac obiectul unor legi de restituire către foștii proprietari;
- c) declarații notariale ale titularului cererii și, respectiv, ale membrilor familiei - soț/soție/copii aflați în întreținere, în care să se specifice:
 1. ca nu dețin o altă locuință în proprietate sau ca cea deținută nu are o suprafață construită desfășurată mai mare de 50 mp și ca este singura locuință deținută în proprietate de unul sau mai mulți membri ai familiei;
 2. ca nu au primit sprijin de la bugetul de stat sub formă de subvenție pentru construirea sau cumpărarea unei locuințe;
 3. este prima locuință construită prin credit ipotecar.

- d) extras de carte funciară din care sa rezulte ca solicitantul subventiei detine un drept real de folosinta asupra terenului pe care urmeaza sa realizeze constructia;
- e) documente edificatoare care să dovedeasca o forma de inregistrare ca persoana juridica autorizata in domeniul constructiilor civile a antreprenorului prin care se realizează construcția locuinței;
- f) copie a contractului de construire a locuinței;
- g) graficul de execuție a lucrărilor;
- h) deviz general de cheltuieli, întocmit si certificat de antreprenorul general.

Prin HCL nr. 245/2006 s-au stabilit ca acte suplimentare necesare depunerii cererilor de subventie urmatoarele documente:

- adeverință de salariu;
- certificat de urbanism pentru terenul detinut din care sa reiasă ca este construibil;
- dovada, după caz, ca locuința a fost avariata, distrusa, calamitata, din cauze de care nu se fac vinovati;
- dovada, după caz, ca sunt evacuatii din locuinte situate in constructii afectate de alunecari de teren, seism, inundatii;
- dovada, după caz, ca locuința face obiectul unor legi de restituire.

În perioada mai sus amintită a fost depusă o cerere de către un potențial beneficiar. Comisia a analizat cererea depusă și a constatat urmatoarele:

Dosarul depus de :

Biscubschi Alexandra Elena / nr.19377/21.10.2011

îndeplinește in mod cumulativ conditiile impuse de legislatie si solicitanta a fost declarată eligibilă pentru acordarea subventiei.

Lista cu persoanele declarate eligibile va fi publicata in termen de 5 zile de la data prezentei la sediul Palatului Administrativ din B-dul Republicii nr. 2, Intrarea C.

Presedinte: D-na Nicoleta Bozianu

Membrii: D-na Teodora Marin

Dl. Popa Gheorghe

Dl. Marin Tincu

Dl. Mihai Nicolescu Sava

Dl. Emil Calota

Dl. Valentin Marcu

Dl. Iulian Bolocan

D-na Sima Madalina

Secretar: D-na Stochita Mariana



Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal azi, 10.11.2011.

MUNICIPIUL PLOIEȘTI
Nr. 109 / 10.11.2011



LISTA

BENEFICIARILOR DE SUBVENȚIE LA CONSTRUIREA UNEI LOCUINTE PROPRIETATE
PERSONALA, CONFORM LEGII NR. 12/2007 PRIVIND APROBAREA ORDONANȚEI DE
URGENTĂ A GUVERNULUI NR. 51/2006

În data de 10.11.2011 Comisia de analiză a cererilor de acordare a subvenției de la bugetul de stat pentru construirea unei locuințe proprietate personală prin credit ipotecar, s-a întrunit în sedință și a analizat solicitările depuse până la data de 31.10.2011.

A fost declarat eligibil pentru acordarea subvenției:

Nr. crt.	Beneficiari subvenție	Cod numeric personal	Numar înregistrare cerere
1.	Bicubschi Alexandra Elena	2820319297261	19377/21.10.2011

Președinte comisie,

Viceprimar

Nicoleta Catalina Bozianu



Secretariat,
Mariana Stochita

