

## MUNICIPIUL PLOIESTI

### EXPUNERE DE MOTIVE

#### Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie

#### “Modernizare strazi Cartier Mitica Apostol- etapa I”

Serviciul Dezvoltare Cai Rutiere si Retele Edilitare, din cadrul Directiei Tehnic Investitii a Primariei Municipiului Ploiesti, propune spre aprobare studiul de fezabilitate si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitie “Modernizare strazi Cartier Mitica Apostol- etapa I”.

Cartierul Mitica Apostol se afla situat in partea de Sud-Vest a municipiului Ploiesti invecinandu-se la N-V cu teritoriul administrativ al comunei Targisorul Vechi, la S-V cu teritoriul administrativ al comunei Brazi si la est de Centura de Vest a municipiului Ploiesti.

Cartierul Mitica Apostol este strabatut de la est la vest de D.N.1A, drum national asfaltat cu doua benzi de circulatie, cate o banda de mers pe sens, si care atrage tot traficul din cartier.

Acest cartier este strabatut de o retea de strazi rectangulare ce delimiteaza numai locuinte individuale (curti-constructii). Loturile din cartier nu sunt toate imprejmuite. Strazile sunt nemodernizate fiind alcatuite din balast amestecat cu pamant.

In general, partea carosabila nu este delimitata de borduri si trotuare, fiind un cartier nou cu retele stradale rectangulare, cu spatii verzi neamenajate.

Circulatia autovehiculelor in cartier se desfasoara pe doua sensuri de mers.

In acest sens a fost elaborat studiul de fezabilitate, necesar executiei, prin care proiectantul propune solutii pentru modernizarea strazilor balastate, lucrari ce se vor realiza dupa extinderea retelei de apa si de canalizare, inclusiv realizarea bransamentelor.

Modernizarea strazilor consta din :

1. Modernizarea sistemului rutier, cu o imbracaminte asfaltica corespunzatoare strazilor de categoria a III a, cu doua benzi de circulatie, cate o banda pe sens, pentru trafic mediu ;

Suprafata totala studiata pentru strazi este de:  $S = 227\ 882$  mp, din care:

Suprafata carosabil = 98671 mp

- Lungime totala carosabil = 12 812 m
- Latime - carosabil = 6,00 m si 12,00 m,

Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei sunt:



Nr. Crt.	Denumire Obiectiv	Valoare totala, lei, (incl.TVA)	Esalonare investitie	Durata inv. (luni)	Capacitati
1	Modernizare strazi Cartier Mitica Apostol- etapa I	32.908.717	2012	3	Suprafata carosabil = 98.671 mp ; Lungime totala strazi = 12.812 m

Fata de cele prezentate inaintam Consiliului Local al municipiului Ploiesti, spre analiza si aprobare, proiectul de hotarare "Modernizare strazi Cartier Mitica Apostol- etapa I".

VICEPRIMAR  
CATALINA BOZIANU

CONSILIERI,  
RADU MATEESCU

GHEORGHE SIRBU

ION IANCU

CONSTANTIN POPA

VIZAT  
VICEPRIMAR  
CATALINA BOZIANU



## RAPORT DE SPECIALITATE

### Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie : “Modernizare strazi Cartier Mitica Apostol- etapa I”

Serviciul Dezvoltare Cai Rutiere si Retele Edilitare, din cadrul Directiei Tehnic Investitii a Primariei Municipiului Ploiesti, propune spre aprobare studiul de fezabilitate si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitie “**Modernizare strazi Cartier Mitica Apostol- etapa I**”.

Cartierul Mitica Apostol se afla situat in partea de Sud-Vest a municipiului Ploiesti invecinandu-se la N-V cu teritoriul administrativ al comunei Targisorul Vechi, la S-V cu teritoriul administrativ al comunei Brazi si la est de Centura de Vest a municipiului Ploiesti.

Cartierul Mitica Apostol este strabatut de la est la vest de DN1A, drum national asfaltat cu doua benzi de circulatie, cate o banda de mers pe sens, si care atrage tot traficul din cartier.

Acest cartier este strabatut de o retea de strazi rectangulare ce delimiteaza numai locuinte individuale (curti-constructii). Loturile din cartier nu sunt toate imprejmuite. Strazile sunt nemodernizate fiind alcatuite din balast amestecat cu pamant.

Circulatia autovehiculelor in cartier se desfasoara pe doua sensuri de mers.

In general, partea carosabila nu este delimitata de borduri si trotuare, fiind un cartier nou cu retele stradale rectangulare, cu spatii verzi neamenajate.

Modernizarea strazilor consta din :

1. Modernizarea sistemului rutier, cu o imbracaminte asfaltica corespunzatoare strazilor de categoria a III a, cu doua benzi de circulatie, cate o banda pe sens, pentru trafic mediu ;

Suprafata totala studziata pentru strazi este de:  $S = 227\ 882$  mp, din care:

Suprafata carosabil = 98671 mp

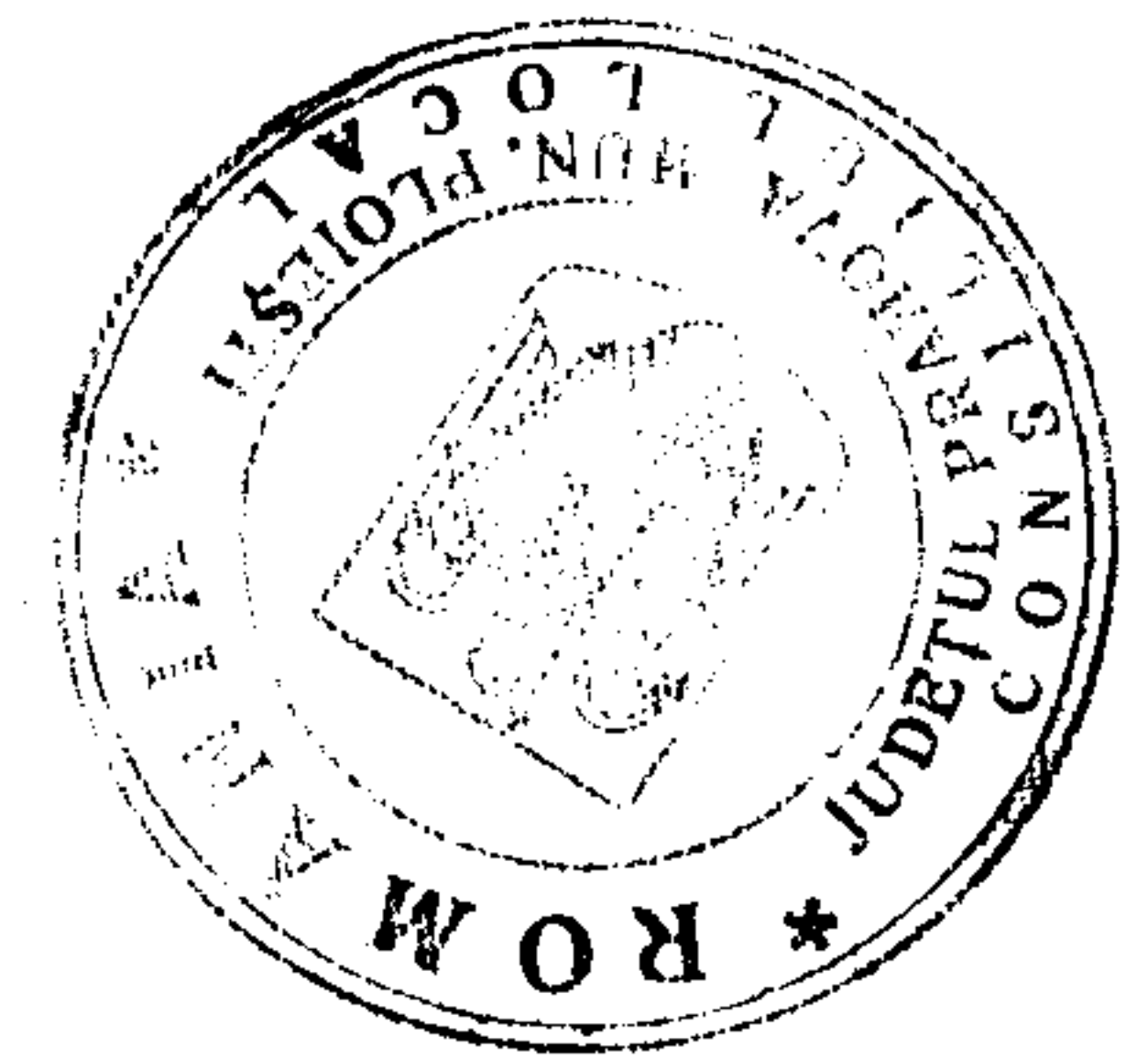
- Lungime totala carosabil = 12 812 m
- Latime - carosabil = 6,00 m si 12,00 m,

➤ **Sistemul rutier carosabil propus:**

- |                                       |         |
|---------------------------------------|---------|
| - strat uzura- B.A.16                 | - 4 cm  |
| - strat legatura- B.A.D.P.C.25        | - 6 cm  |
| - strat baza din piatra sparta        | - 15 cm |
| - strat fundatie din balast cilindrat | - 25 cm |
| -strat izolator din nisip             | - 7 cm  |

Avantajele modernizării sunt :

- Creșterea gradului de funcționalitate pentru trafic;
- Siguranța traficului ;
- Confortul traficului ;
- Siguranța pietonilor ;
- Reducerea zgomotelor;
- Reducerea prafului;
- Sporirea gradului de confort a imobilelor situate în această zonă.

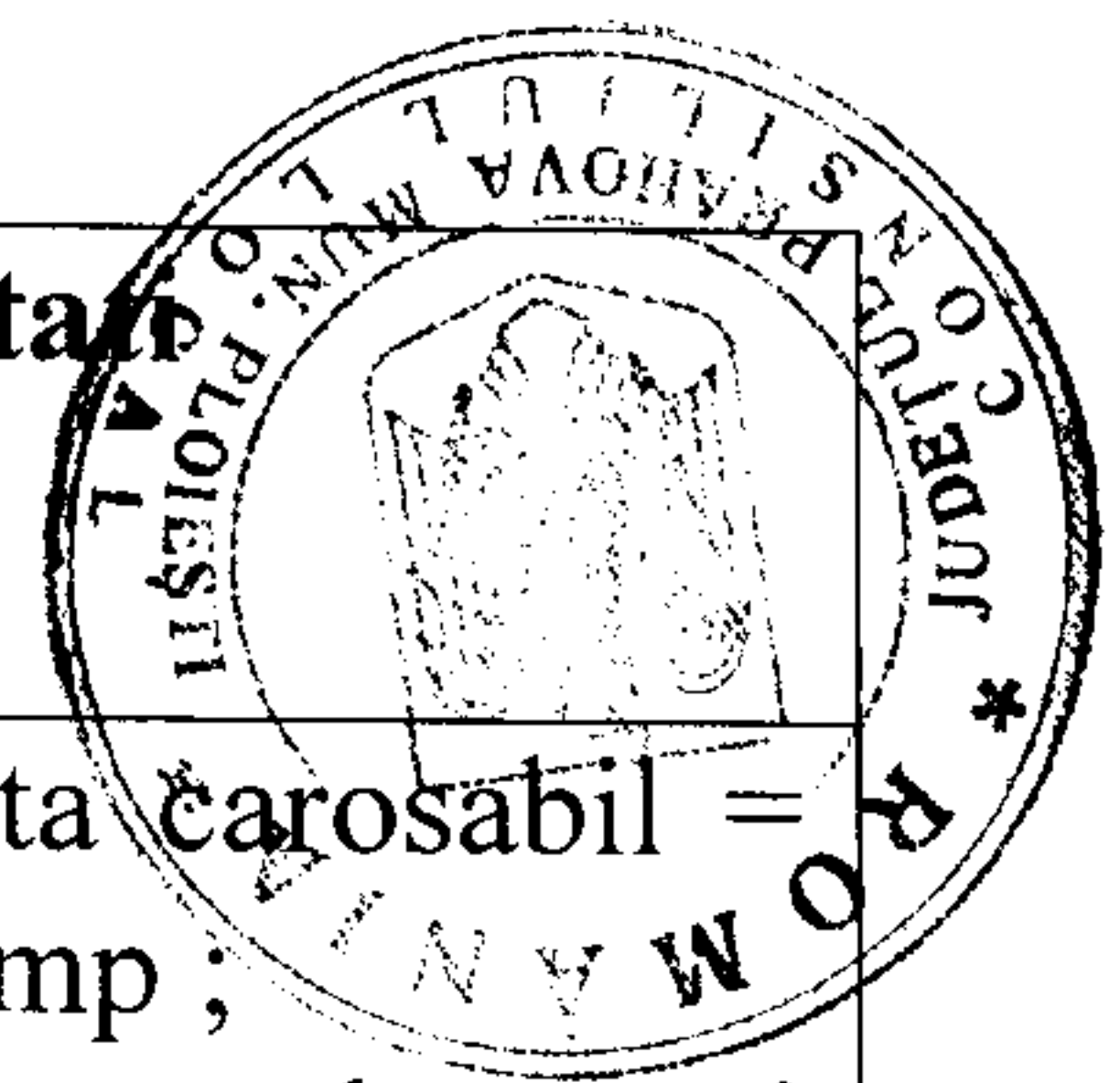


Caracteristicile specifice fiecărei străzi sunt următoarele:

Nr. Crt.	Denumirea străzii	Lungime strada (m)	Latime strada (m)	Supraf. Carosabil (mp)
1	PALTINULUI	780	6	5140
2	LASTUNULUI	780	6	5100
3	TRESTIOAREI	780	6	5110
4	ENERGIEI	780	12	9780
5	FERIGII	780	6	5180
6	MIERLEI	780	6	5200
7	ACVILEI	780	6	5200
8	VIILOR	780	6	5200
9	PLUTELOR	780	6	5200
10	DELFINULUI	780	6	5200
11	BRANDUSELOR	780	6	5200
12	FLUTURILOR	510	6	3380
13	CIOCARLIEI	910	6	6960
14	RACHITEI	932	12	12784
15	CANARULUI	880	6	6680
16	DRUM EXPLOATARE MODERNIZAT	925	6	7050
17	ACCES SERVICIU	75	3,5	307
	<b>TOTAL</b>	<b>12.812</b>		<b>98.671</b>

Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei sunt:

Nr. Crt.	Denumire Obiectiv	Valoare totala, lei, (incl.TVA)	Esalonare investitie	Durata inv. (luni)	Capacitate
1	Modernizare strazi Cartier Mitica Apostol- etapa I	32.908.717	2012	3	Suprafata carosabil = 98.671 mp ; Lungime totala strazi = 12.812 m



Fata de cele prezentate supunem aprobarii proiectul de hotarare "Modernizare strazi Cartier Mitica Apostol- etapa I".

**DIRECTOR EXECUTIV  
TEODORA MARIN**

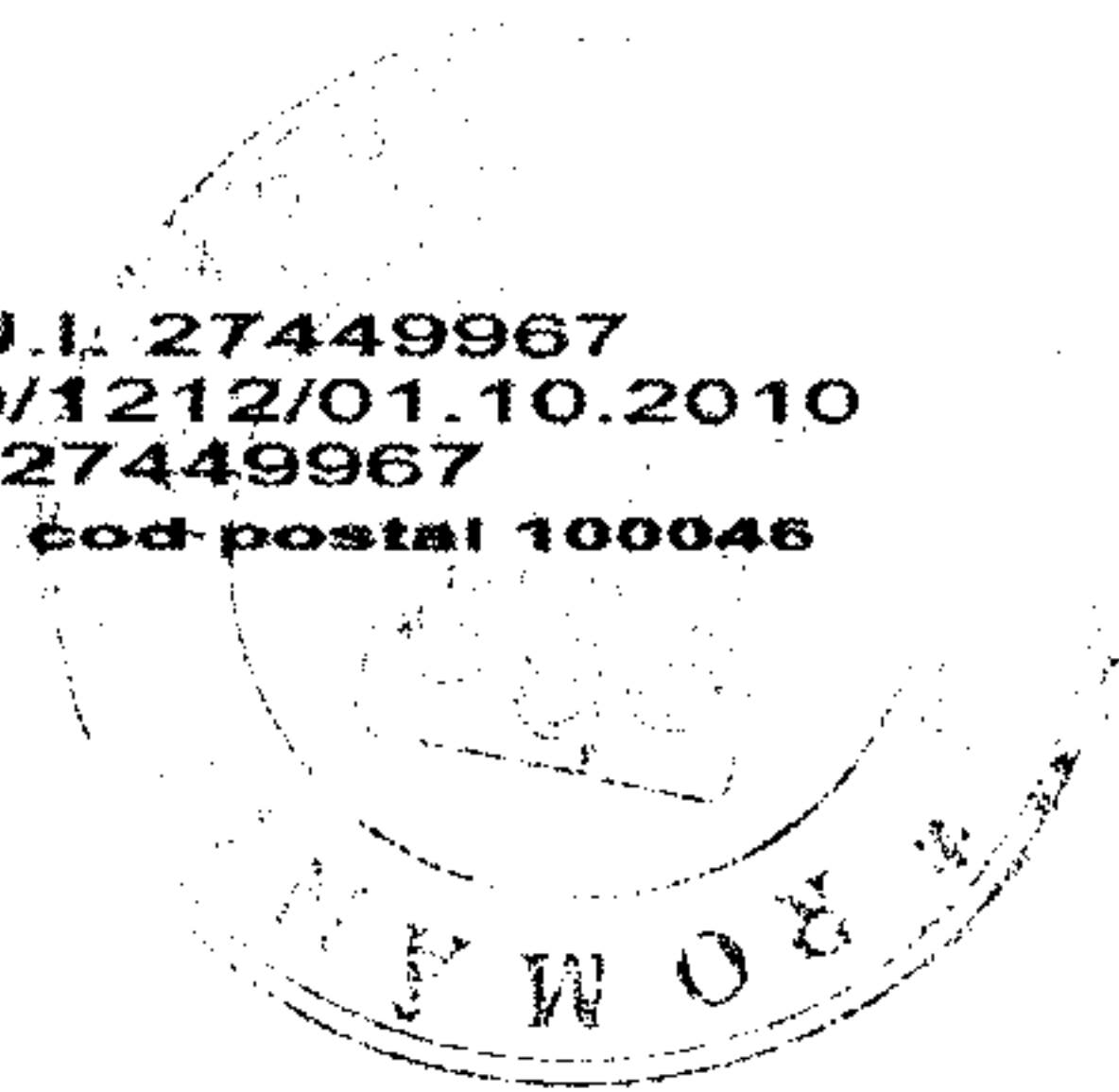
**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT  
GEORGETA DANIELA CROITORU**



S.C. Servicii de  
Gospodărire  
Urbană Ploiești s.r.l.

Ploiești, Str.Valeni nr. 32, tel:0244-544212, 525252, fax:0244-510353 cod postal 100046

C.U.I. 27449967  
J29/1212/01.10.2010  
RO27449967



## DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării :

### MODERNIZARE STRAZI IN CARTIER MITICA APOSTOL-ETAPA I

In mii lei / mii euro la cursul 4,3435 lei / euro din 01.11.2011

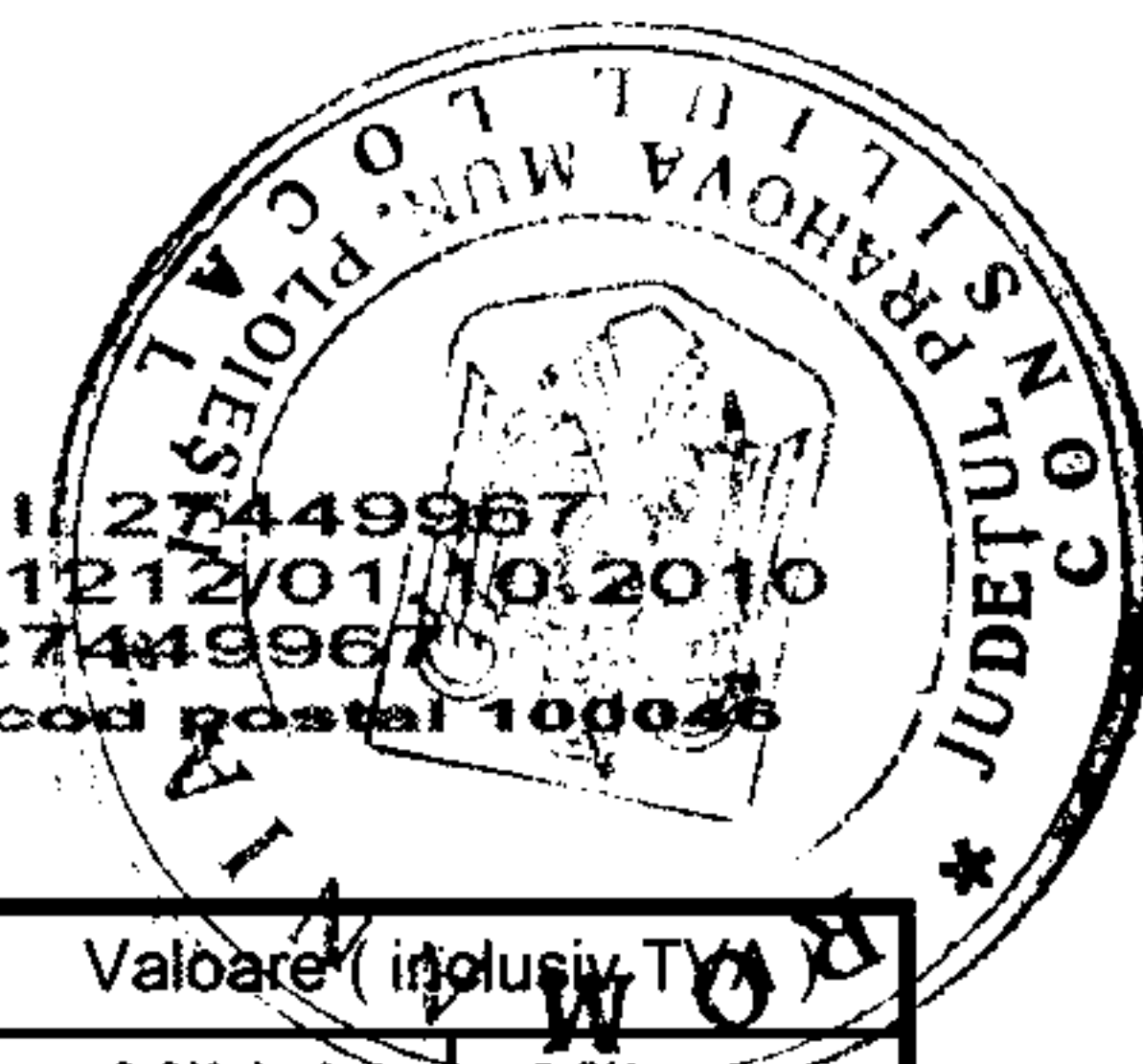
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )		TVA	Valoare ( inclusiv TVA )	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea teritoriului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru prot. mediului si aducerea la starea initiala	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1	Studii teren	10.000	2.302	2.400	12.400	2.855
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	15.000	3.453	3.600	18.600	4.282
3.3	Proiectare si inginerie	493.454	113.607	118.429	611.883	140.873
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5	Consultanta	164.485	37.869	39.476	203.961	46.958
3.6	Asistenta tehnica	246.727	56.804	59.214	305.941	70.437
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>929.665</b>	<b>214.036</b>	<b>223.120</b>	<b>1152.785</b>	<b>265.405</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1	Constructii si instalatii	16448.456	3786.913	3947.629	20396.085	4695.772
4.1.1.	Sistem rutier	16448.456	3786.913	3947.629	20396.085	4695.772
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>16448.456</b>	<b>3786.913</b>	<b>3947.629</b>	<b>20396.085</b>	<b>4695.772</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de santier	328.969	75.738	78.953	407.922	93.915
5.1.1	Lucrari de constructii	328.969	75.738	78.953	407.922	93.915
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7094.386	1633.334	1702.653	8797.039	2025.334
5.2.1	Comision ISC 0,8 %	131.588	30.295	31.581	163.169	37.566
5.2.2	Cota aferenta CSC 0,5 %	82.242	18.935	19.738	101.980	23.479
5.2.3.	Costul creditului	6880.556	1584.104	1651.333	8531.889	1964.289
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10 %	1737.812	400.095	417.075	2154.887	496.118
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>9161.167</b>	<b>2109.167</b>	<b>2198.680</b>	<b>11359.847</b>	<b>2615.367</b>



s.c. Servicii de  
Gospodărire  
Urbană Ploiești s.r.l.

Ploiești, Str.Valeni nr. 32, tel:0244-544212, 525252, fax:0244-510353 cod postal 100036

C.U.I. 27449967  
J29/1212/01/NOI 2010  
RO27449967



Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )		TVA	Valoare ( inclusiv TVA )	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>26539.288</b>	<b>6110.116</b>	<b>6369.429</b>	<b>32908.717</b>	<b>7576.544</b>
<b>Din care C + M</b>		<b>16777.425</b>	<b>3862.651</b>	<b>4026.582</b>	<b>20804.007</b>	<b>4789.687</b>

DIRECTOR GENERAL  
ing. DAN IONITA

SEF SERV. PROIECTARE  
ing. LILIANA STANESCU

SEF PROIECT  
ing. DOINA BANA

SEF BIROU AVIZE, AUTORIZATII  
ing. MARIA PRUNDUREL



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 4**



**COMISIA PENTRU ORGANIZARE ȘI DEZVOLTARE URBANISTICĂ,  
REALIZAREA LUCRĂRILOR PUBLICE, CIRCULAȚIE RUTIERĂ, CONSERVAREA  
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ**

**R A P O R T**

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie "Modernizare strazi Cartier Mitica Apostol- etapa I"

și a emis:

AVIZ FAVORABIL (4 p.)

**PREȘEDINTE,  
Adina Gheorghe**

**SECRETAR,  
Florin Sicoie**

**Data:**

30. 11. 2011