

HOTĂRÂREA NR. 499

privind constituirea unei comisii de analiză și verificare a modului de administrare a obiectivului OBOR, de către SC Hale și Piețe SA

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

văzând Expunerea de motive a domnilor consilieri Eparu Ion, Popa Constantin precum și Raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte prin care se propune constituirea unei comisii speciale de analiză și verificare a modului de administrare a obiectivului OBOR de către SC Hale și Piețe SA;

luând act de prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 482/21/11.2011 privind completarea anexei nr. 7 la contractul de delegare de gestiune prin concesiune catre S.C. "Hale si Piete" S.A., aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 85/2008, modificata si completata;

în conformitate cu prevederile:

Legii nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanței de Guvern nr. 71/2002 aprobată prin Legea nr. 3/2003 privind organizarea și funcționarea serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local;

Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

În temeiul art. 36 al. 3 lit. c) și art. 45 alin. 1, precum și a art. 54 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Constituirea unei comisii speciale de analiză și verificare a modului de administrare a obiectivului OBOR de către SC Hale și Piețe SA, în următoarea componență:

- 1) CONSTANTIN POPA
- 2) GHEORGHE POPA
- 3) FLORIN SICOIE

ART. 2. Comisia stabilită la art. 1 își va desfășura activitatea în perioada 05 – 15.12.2011

ART. 3. Comisia va avea următoarele obiective:

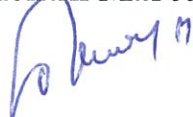
- 1) Verificarea inventarului bunurilor și dotărilor aferente obiectivului OBOR;
- 2) Verificarea inventarului cu bunurile, dotările și lucrările realizate de operatorul care a funcționat până la data de 20.11.2011, conform clauzelor contractuale;
- 3) Modul de valorificare și repartizare a spațiilor pe tipuri de activități;
- 4) Verificarea contractelor în derulare;
- 5) Regimul juridic al spațiilor exterioare OBOR-ului în care se comercializează produse;
- 6) Regimul juridic al terenurilor adiacente OBOR-ului folosite cu destinația de parcări și modul de administrare a acestora;
- 7) Analizarea veniturilor estimate de realizat din administrarea OBOR-ului comparativ cu valoarea redevenței stabilite în sarcina SC Hale și Piețe SA, potrivit cu Hotărârii Consiliului Local nr. 85/2008;
- 8) Intocmirea, împreună cu conducerea societății, a unui plan de afaceri pe termen mediu pentru activitatea desfășurată;
- 9) Alte aspecte incidente activității desfășurate în OBOR și în spațiile exterioare adiacente necesare fundamentării și stabilirii unor tarife reale și în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

ART. 4. Concluziile și propunerile comisiei speciale vor fi prezentate în ședința ordinară din luna decembrie 2011 a Consiliului Local Ploiești.

ART. 5. Prezenta hotărâre va fi difuzată persoanelor fizice și juridice interesate prin grija secretariatului Municipiului Ploiești.

Data in Ploiesti astazi, 30 noiembrie 2011

**Presedinte de sedinta
Valentin Marcu**



**Contrasemneaza Secretar,
Oana Cristina Iacob**

