



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind organizarea de licitații publice în vederea închirierii unor spații/terenuri excedentare aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești

Începând cu anul 2001, unitățile de învățământ preuniversitar de stat au trecut în patrimoniul municipiului Ploiești, fiind incluse în domeniul public, conform Hotărârii de Guvern nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova.

Principiul autonomiei locale, stipulat expres în art. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată, precizează că „*autoritatea administrației publice locale are dreptul și capacitatea efectivă de a soluționa și de a gestiona, în numele și în interesul colectivității locale pe care o reprezintă, treburile publice, în condițiile legii*”.

Potrivit art. 108 alin. (1) din Legea nr. 1 - Legea educației naționale „*unitățile de învățământ preuniversitar de stat pot obține venituri proprii din activități specifice, conform legii, din donații, sponsorizări sau din alte surse legal constituite*”, veniturile proprii nu diminuează finanțarea de bază, complementară sau suplimentară și sunt utilizate conform deciziilor consiliului de administrație.

Ținând cont de existența acordurilor din partea Ministerului Educației Cercetării și Tineretului și după caz, a Inspectoratului Școlar Județean Prahova pentru închirierea acestor spații/terenuri și existența Hotărârii Consiliului Local nr. 221/28.09.2007 privind transformarea în lei și modificarea tarifelor pentru închirierea spațiilor și terenurilor excedentare din cadrul unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești, precum și faptul că în urma închirierii acestor spații se obțin venituri proprii ce pot fi utilizate exclusiv de către unitățile de învățământ, consider oportună aprobarea Consiliului Local al municipiului Ploiești a proiectului hotărârii privind organizarea de licitații publice cu anunțarea ofertei prin strigare în vederea închirierii spațiilor/terenurilor excedentare cuprinse în anexa nr. 1

Prin urmare supun spre adoptare Consiliului Local al Municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat.

VICEPRIMAR,
Cătălina BOZIANU

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
DIRECȚIA TEHNIC – INVESTIȚII**



APROBAT
VICEPRIMĂR,
Cătălina BOZIANU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind organizarea de licitații publice în vederea închirierii unor spații/terenuri excedentare aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești

Potrivit art. 112 alin. (2) din Legea nr. 1 - Legea educației naționale: „*Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale*”.

Potrivit art. 108 alin. (1) din Legea nr. 1, unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești pot obține venituri proprii, astfel consiliile de administrație ale unităților de învățământ deținătoare de spații/terenuri excedentare, au înaintat dosarele cu notele de fundamentare Inspectoratului Școlar Județean Prahova, respectiv Ministerului Educației Cercetării Tineretului și Sportului obținând acordul favorabil privind închirierea acestora.

Consiliile de administrație ale unitatilor de invatamant deținătoare de spații/terenuri excedentare, au înaintat dosarele cu notele de fundamentare Inspectoratului Școlar al Județului Prahova, respectiv Ministerului Educației Tineretului și Sportului obținând aviz favorabil privind închirierea acestora.

Închirierea spațiilor/terenurilor se face numai după obținerea acordului emis de Ministerului Educației Cercetării Tineretului și Sportului și cu aprobarea Consiliului Local al municipiului Ploiești.

Menționăm că, anunțul privind închirierea acestor spații va fi adus la cunoștință publică, atât în presa locală, cât și pe site-ul Primăriei municipiului Ploiești.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 221/28.09.2007 privind transformarea în lei și modificarea tarifelor pentru închirierea spațiilor și terenurilor excedentare din cadrul unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Ploiești, propunem spre aprobare organizarea de licitații publice cu anunțarea ofertei prin strigare în vederea închirierii unor spații excedentare cuprinse în anexa nr.1.

Față de cele menționate avizăm favorabil proiectul de hotărâre alăturat.

**Director executiv,
Teodora MARIN**



**Șef serviciu,
Mădălina CRĂCIUN**



Avizat,

**Direcția Administrație Publică,
Juridic - Contencios, Achiziții
Publice, Contracte**

**Director executiv,
Simona ALBU**



Direcția de Gestiune Patrimoniu

**Director executiv,
Florin PETRACHE**





Anexa nr. 1

la proiectul de hotărâre privind organizarea de licitații publice în vederea închirierii unor spații/terenuri excedentare aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești

1. Colegiul Tehnic „Lazăr Edeleanu”, B-dul Petrolului, nr. 14, închirierea unui spațiu în suprafață de 14 mp situat în incinta unității de învățământ, în vederea desfășurării activității de comerț.
2. Grup Scolar 1 Mai, B-dul Petrolului, nr. 16, închirierea unui teren în suprafață de 30 mp, în vederea desfășurării activității de comerț.
3. Colegiul Tehnic „Elie Radu”, str. Șoseaua Vestului, nr. 22, închirierea unui spațiu în suprafață de 769 mp situat în incinta caminului de băieți (parter și etaj I), în vederea desfășurării activității de învățământ particular.
4. Școala cu clasele I-VIII „Sfântul Vasile” cu sediul B-dul Republicii, nr. 145, str. Malu Roșu, nr. 102, închirierea unui teren în suprafață de 9 mp aflat în administrarea, în vederea amplasării unei stații panou telecomunicații.



COLEGIUL TEHNIC „LAZAR EDELEANU”
B-DUL PETROLULUI, NR. 14
TEL: 0244/573 792
NR. 1018/24.05.2011



24 MAY 2011

Serv. scol -

CATRE,

Directia Tehnic – Investitii /
Serviciul Dezvoltare, Intretinere
Unitati Cultura, Invatamant

Prin prezenta va rugam sa scoateti la licitatie spatiul in suprafata de 14 mp situat in incinta Colegiului Tehnic „Lazar Edeleanu”.

Mentionam ca pentru inchirierea acestui spatiu avem acordul Ministerului Educatiei, Cercetarii, Tineretului si Sportului - Directia Modernizare patrimoniu, Investitii si Informatizare nr. 1484/23.03.2010, anexat in copie.

DIRECTOR,
IONESCU RUXANDRA



ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI, CERCETĂRII, TINERETULUI ȘI SPORTULUI
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIC, FINANȚE

Str. G-ral Berthelot 30, Ro 70738 București, Tel.+401-405.62.25 / Fax.+401-310.21.06

Nr.1484/ 23.03.2010

Către
Inspectoratul Școlar al Județului Prahova

Paunic
12.03.2010

Urmare adresei nr.1484/2010 cu privire la disponibilizarea temporară a unor spații, vă comunicăm că, în conformitate cu prevederile Legii Învățământului nr. 84/1995 cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat emiterea acordului pentru :

- **închirierea** unui spațiu disponibil temporar în suprafață de **14 mp** aflat în administrarea Colegiului Tehnic „Lazăr Edeleanu”, str. Edeleanu nr.14, Ploiești – județul Prahova, fără a afecta desfășurarea în bune condiții a procesului de învățământ.

Cu această ocazie vă facem cunoscut că toate elementele legate de organizarea și desfășurarea licitațiilor se stabilesc și se aprobă, în conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 și a Legii nr. 84/1995 cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Învățământului nr. 3320/1996, Ordinului Ministrului Educației Naționale nr. 5011/1997, 3288/1998 și Ordinului Ministerului Sănătății Publice nr. 1563/2008 pe răspunderea unității de învățământ.

Director General,
Mihai Paunică

Întocmit,
Răzvan Coman

Răzvan Coman



INSPECTORATUL SCOLAR JUDETEAN PRAHOVA
STR.DEMOCRATIEI NR.35 PLOIESTI
TEL : 0244 577699; 577398 FAX:0244 577400
NR. 1096 /R1 / 16.04.2010

CATRE ,
COLEGIUL TEHNIC "LAZAR EDELEANU"
LOC.PLOIESTI

Anexam prezentei Acordul Ministerului Educatiei , Cercetarii , Tineretului si Sportului , transmis cu adresa nr.1484 /23.03.2010 si comunicat ISJ Prahova la data de 13.04.2010 , privind propunerea de disponibilizare temporara in vederea inchirierii a spatiului in suprafata de 14 mp situat in incinta unitatii de invatamant fara a afecta desfasurarea in bune conditii a procesului de invatamant.
Anexa : adresa M.E.C.T.S. nr.1484 / 2010, comunicata ISJPh la data de 13.04.2010.

INSPECTOR SCOLAR GENERAL
PROF.ANGEL ESCU OPREA NICOLAE



CONSILIER JURIDIC
PAULA MANAILA

GRUP SCOLAR IND.1 MAI PLOIESTI
Nr. 863 / 07.06.2011

Seri, Serb, 28.07.2011

CATRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI



Pentru organizarea unei noi licitatii, va transmitem acordul Ministerului Educatiei si Cercetarii in legatura cu inchirierea unui teren in suprafata de 30 m.p. pe care se afla amplasat un chiosc alimentar mobil.

Mentionam ca aceasta suprafata de teren se afla la limita de sud spre str.Ghimpati, nu a avut si nu are nici o destinatie fiind spatiu nefolosit.

DIRECTOR,
Prof.Chirita C-tin



CONTABIL SEF,
Stoica Ioana



Nr.1106/R1/13.04.2011



CATRE ,
GRUP SCOLAR INDUSTRIAL „1 MAI „
PLOIESTI

Anexam prezentei Acordul Ministerului Educatiei , Cercetarii , Tineretului si Sportului , transmis cu adresa nr.33267 /05.04.2011 ,privind propunerea de disponibilizare temporara in vederea inchirierii a urmatoarelor bunuri : teren in suprafata de 30 mp aflat in administrarea scolii, fara a afecta desfasurarea in bune conditii a procesului de invatamant.

Anexa,in copie : adresa M.E.C.T.S. nr.33267 / 2011,comunicata ISJPh la data de 13.04.2011 si un exemplar al documentatiei de inchiriere.

INSPECTOR SCOLAR GENERAL ,
PROF.GHEORGHE BOROVINA



Consilier juridic ,
MANAILA PAULA

Ploiesti

Str. Democrației nr. 35

Cod 100559

Tel: +40 (0)244 577 699

Fax: +40 (0)244 577 400

www.isj.ph.edu.ro



Nr. 33267 /05.04.2011

*Cerș. juridic
13 aprilie 2011*

Către
Inspectoratul Școlar Județean Prahova

Urmare adresei nr. 33267 /2011 cu privire la disponibilizarea temporară a unor spații, vă comunicăm că, în conformitate cu prevederile Legii Educației Naționale nr.1/2011 cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat emiterea acordului pentru :

- Închirierea a 2(două) spații temporar disponibile: primul în suprafață de **30 mp** aflat în administrarea Grupului Școlar Industrial 1 Mai, Ploiești - județul Prahova, iar celălalt în suprafață de **6 mp** aflat în administrarea Colegiului național „Al.Ioan Cuza” Ploiești- județul Prahova, fără a afecta desfășurarea în bune condiții a procesului de învățământ.

Cu această ocazie vă facem cunoscut că toate elementele legate de organizarea și desfășurarea licitațiilor se stabilesc și se aprobă, în conformitate cu prevederile Legii Educației Naționale nr. 1/2011 cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 213/1998 și Legii nr. 215/2001, precum și a Legii nr. 123/2008 împreună cu Ordinului Ministerului Sănătății Publice nr. 1563/2008 pe răspunderea unității de învățământ.


Director,
Bogdan Popoviciu

Întocmit,

Răzvan Coman

MINISTERUL EDUCATIEI, CERCETARII, TINERETULUI SI SPORTULUI
COLEGIUL TEHNIC "ELIE RADU" PLOIESTI
STR. SOS. VESTULUI NR.22; TEL/FAX: 0244528269
e-mail: energetic_pl@hotmail.com
NR. 1463 / 23.05.2011



1463/23.05.2011



CĂTRE
PRIMĂRIA PLOIEȘTI
SERVICIUL DEZVOLTARE, ÎNTREȚINERE UNITĂȚI,
CULTURĂ, ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE

Urmare a adresei I.S.J. Prahova nr.213/09.02.2011 prin care ni se comunică emiterea avizului favorabil pentru închirierea spațiului în suprafață de 769 mp (parter și etaj I cămin băieți), în vederea desfășurării activităților de învățământ particular, vă solicităm organizarea unei licitații în acest scop.

Anexăm prezentei adresa I.S.J. Prahova nr.213/09.02.2011

Vă mulțumim.

Director,
prof.ing. Vlad Ileana



INSPECTORATUL SCOLAR JUDETEAN PRAHOVA



MINISTERUL
EDUCAȚIEI
CERCETĂRII
TINERETULUI
ȘI SPORTULUI

Nr.213/09.02.2011

*Calitate
Și*

Lr. 508/10.02.2011



CATRE,
COLEGIUL TEHNIC "ELIE RADU" PLOIESTI

Urmare cererii dvs.inaintata cu adresa nr.183/ 20.11.2011 ,inregistrata la I.S.J.Prahova la nr.213/20.01.2011 privind disponibilizarea temporara in vederea inchirierii a urmatoarelor spatii :

- parter si etaj I camin baieti in suprafata de 769 mp ,spatii pentru care nu se schimba destinatia initiala ,va comunicam :

In conformitate cu prevederile Legii invatamantului nr.84/1995 , republicata ,modificata si completata ulterior ,Consiliul de administratie al I.S.J.Prahova a aprobat emiterea avizului favorabil pentru :

- inchirierea spatiilor precizate apartinand Colegiului Tehnic "Elie Radu" Ploiesti pentru activitati de invatamant particular;

Elementele legate de organizarea si desfasurarea licitatiilor se stabilesc si se aproba de Consiliul Local Ploiesti in conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 ,coroborate cu Metodologia aprobata de M.E.C.in aplicarea art.166 al(6) din Legea invatamantului .

INSPECTOR SCOLAR GENERAL
PROF.GHEORGHE BOROVINA

CONSILIER JURIDIC
MANAILA PAULA

Ploiesti

Str. Democrației nr. 35

Cod 100559

Tel: +40 (0)244 577 699

Fax: +40 (0)244 577 400

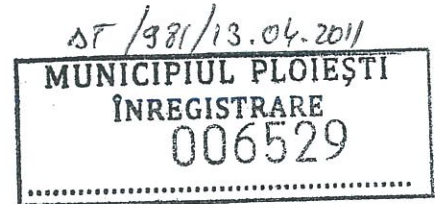
www.isj.ph.edu.ro

Serv. Scel.
11.04.2011



SCOALA CU CLASELE I – VIII
"SF. VASILE" – PLOIESTI
BLD. REPUBLICII, NR. 145
TEL : 0244 595954

NR. 328 / 12.04.2011



CATRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI,

DIRECTIA TEHNIC INVESTITII

SERV. DEZVOLTARE, INTRETINERE UNITATI DE INVATAMANT

13 APR 2011

Prin prezenta va rugam sa scoateti la licitatie suprafata de 9 m.p. teren din curtea Scolii cu clasele I – VIII "Sf. Vasile", din Ploiesti, Bld. Republicii, nr. 145.

Mentionam ca pentru inchirierea acestui teren avem aprobarea Ministerului Educatiei, Cercetarii, Tineretului si Sportului – Directia Modernizarea patrimoniului, Investitii si Informatizare nr. 29488 din 14.03.2011, si anexam copie.

Director Institutie Invatamant

D-na Lidia Mihaela Ionescu



SA INTOCOMITI RASPUHS



Nr. 29488 /14.03.2011

*Serv. Județean
+ se sf. Vasile
24 martie 2011*

Către
Inspectoratul Școlar Județean Prahova

Urmare adresei nr. 29488/2011 și cu privire la disponibilizarea temporară a unor spații, vă comunicăm că, în conformitate cu prevederile Legii Educației Naționale nr.1/2011 cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat emiterea acordului pentru :

- **Închirierea** unui spațiu temporar disponibil în suprafață de **9 mp** aflat în administrarea Școlii cu clasele I-VIII „ Sfântu Vasile” cu sediul în B-dul. Republicii nr. 145 - Ploiești fără a afecta desfășurarea în bune condiții a procesului de învățământ.

Cu această ocazie vă facem cunoscut că toate elementele legate de organizarea și desfășurarea licitațiilor se stabilesc și se aprobă, în conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 și a Legii Educației Naționale nr. 1/2011 cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Învățământului nr. 3320/1996, Ordinului Ministrului Educației Naționale nr. 5011/1997, 3288/1998 și Ordinului Ministerului Sănătății Publice nr. 1563/2008 pe răspunderea unității de învățământ.

Director,

Bogdan Popoviciu



Întocmit,

[Signature]
Răzvan Coman

Str. General Berthelot nr. 28-30, Sector 1, 010168,

București

Tel: +40 (0)21 405 62 25

Fax: +40 (0)21 310 21 06

www.edu.ro



NR. 692 /R1 / 28.03.2011



CATRE ,
SCOALA CU CLASELE I-VIII "SFANTUL VASILE"
LOC.PLOIESTI

Anexam prezentei Acordul Ministerului Educatiei , Cercetarii , Tineretului si Sportului , transmis cu adresa nr.29488 / 2011 ,privind propunerea de disponibilizare temporara in vederea inchirierii a terenului in suprafata de 9 mp situat in curtea Scolii cu cls.I-VIII "Sfantul Vasile"Ploiesti, pentru amplasarea unei statii panou telecomunicatii.

Anexa : adresa M.E.C.T.S. nr.29488 / 2011, comunicata ISJPh la data de 24.03.2011.

INSPECTOR SCOLAR GENERAL
PROF. GEORGHE BOROVIŢA



CONSILIER JURIDIC
PAULA MANAILA

197



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**

**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

RAPORT

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind organizarea de licitații publice în vederea închirierii unor spații/terenuri excedentare aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești

și a emis:

aviz - favorabil.

**PREȘEDINTE,
Radu Mateescu**

**SECRETAR,
Gheorghe Sirbu**

Data: 28 X. 2011

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2**



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind organizarea de licitații publice în vederea închirierii unor spații/terenuri excedentare aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești

și a emis:

_____ *AVG FAVORABIL* _____

PREȘEDINTE,
Bolocan Iulian

SECRETAR,
Valentin Marcu

Data: _____



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 6**

**COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, ȘTIINȚĂ, CULTURĂ, CULTE,
TINERET ȘI SPORT**

RAPORT

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind organizarea de licitații publice în vederea închirierii unor spații/terenuri excedentare aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești

și a emis:

**PREȘEDINTE,
Elisabeta Popovici**

**SECRETAR,
Lupu Adrian Gelu**

Data: 24.10.2011