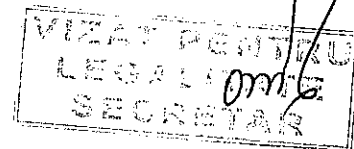


ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI



HOTĂRÂREA NR. 467

**privind includerea unui teren în patrimoniul municipiului Ploiești și
concesionarea directă a acestuia în vederea extinderii construcției existente**

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a domnului Viceprimar Dumitru Cristian și a domnilor consilieri Bolocan Iulian, Popa Constantin, Horghidan Costel, Marcu Valentin și Raportul de specialitate al Direcției de Gestiune Patrimoniu, referitoare la includerea unui teren în patrimoniul municipiului Ploiești și concesionarea directă a acestuia în vederea extinderii construcției existente;

Potrivit prevederilor art. 553, alin. 1 și art. 859, alin. 2 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată;

În baza prevederilor art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 15, lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând procesele verbale ale Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale încheiate în data de 19.05.2011 și 25.10.2011;

În temeiul art. 36, alin. (2), litera “c” și alin. 5, litera “b” din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă includerea în “Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”, a terenului cu destinația curți construcții, în suprafață de 67 mp, situat în Ploiești, str. Măgurii F.N., identificat în planul anexă la prezenta hotărâre, ce constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Însușește evaluarea efectuată de către ing. Liliana Beldeanu - Evaluator pentru terenul adiacent imobilului situat în Ploiești, str. Măgurii F.N., în suprafață de 67 mp, care constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Aprobă concesionarea directă către S.C. Cosad Impex S.R.L., a terenului adiacent imobilului situat în Ploiești, str. Măgurii F.N., în suprafață de 67 mp, în vederea extinderii spațiului comercial situat la această adresă.

Durata concesiunii este de 49 ani, cu drept de prelungire cu cel mult jumătate din durata inițială.

Art. 4. Stabilește redevența anuală pentru concesionarea terenului menționat la art. 2 astfel încât să se asigure recuperarea valorii terenului, stabilită de Ing. Liliana Beldeanu - Evaluator, în termen de 25 ani și anume **2472 lei/an** pentru terenul adiacent imobilului situat în Ploiești, str. Măgurii F.N., în suprafață de 67 mp atribuit către S.C. Cosad Impex S.R.L.

Art. 5. Aprobă ca redevența stabilită conform art. 4 să se achite de către concesionar pe toata durata concesiunii. Redevența se va actualiza anual cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.

Art. 6. Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze contractul de concesiune, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

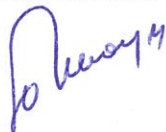
Art. 7. Direcția de Gestiune Patrimoniu și Direcția Generală de Dezvoltare Urbană vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8. Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data in Ploiesti, astazi, 31 octombrie 2011

Presedinte de sedinta,

Valentin Marcu



Contrasemneaza Secretar,

Oana Cristina Iacob

