

HOTĂRÂREA NR. 463

privind concesionarea directă a unui teren către Țuțuianu Valeriu și Țuțuianu Daniela

în vederea extinderii construcției proprietate personală situată în Ploiești, str. Gheorghe Doja nr. 5, bl. 36C2, sc. A, ap. 29, parter, prin realizarea unei căi de acces (platformă orizontală și trepte de acces)

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a domnului Viceprimar Cristian Dumitru și a domnilor Consilieri Iulian Bolocan, Valentin Marcu, Costel Horghidan și Raportul de specialitate al Direcției de Gestiune Patrimoniu referitoare la concesionarea directă a unui teren către Țuțuianu Valeriu și Țuțuianu Daniela în vederea extinderii construcției proprietate personală situată în Ploiești, str. Gheorghe Doja nr. 5, bl. 36C2, sc. A, ap. 29, parter, prin realizarea unei căi de acces (platformă orizontală și trepte de acces);

Potrivit prevederilor art. 10, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 15, lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând procesul verbal ale Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale încheiate în 25.10.2011;

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. c) și alin.(5), lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul privat al municipiului a terenului în suprafață de 4,37 mp, adiacent apartamentului nr. 29 situat în Ploiești, str. Gheorghe Doja nr. 5, bl. 36C2, sc. A, parter, identificat conform planului de situație întocmit de către P.F.A. Dragomir L. Traian “Leoteh” care constituie Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 – Însușește evaluarea efectuată de către I.I. ANTONESCU I. ADRIAN - EVALUATOR pentru terenul în suprafață de 4,37 mp, adiacent apartamentului nr. 29 situat în Ploiești, str. Gheorghe Doja nr. 5, bl. 36C2, sc. A, parter, prevăzut la art. 1, care constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3 – Aprobă concesionarea directă către Țuțuianu Valeriu și Țuțuianu Daniela a terenului în suprafață de 4,37 mp prevăzut la art. 1, în vederea extinderii construcției proprietate personală situată în Ploiești, str. Gheorghe Doja nr. 5, bl. 36C2, sc. A, parter,

prin realizarea unei cai de acces (platforma orizontala si trepte de acces) la apartamentul existent.

Durata concesiunii este de 49 ani, cu drept de prelungire cu cel mult jumătate din durata inițială.

Art.4 – Stabilește redevența anuală pentru concesiunea terenului menționat la art. 1 astfel încât să se asigure recuperarea valorii terenului, stabilită de I.I. ANTONESCU I. ADRIAN - EVALUATOR, în termen de 10 ani și anume 430 lei/an pentru terenul în suprafață de 4,37 mp, adiacent apartamentului nr. 29 situat în Ploiești, str. Gheorghe Doja nr. 5, bl. 36C2, sc. A, parter, atribuit către Țuțuianu Valeriu și Țuțuianu Daniela.

Art.5 – Aprobă ca redevența stabilită conform art.4 să se achite de către concesionar pe toată durata concesiunii. Redevența se va actualiza anual cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.

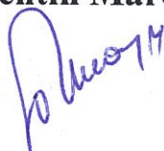
Art.6 – Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze contractul de concesiune, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

Art.7 – Direcția de Gestiune Patrimoniu va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8 – Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data in Ploiesti, astazi, 31 octombrie 2011

**Presedinte de sedinta,
Valentin Marcu**



**Contrasemneaza Secretar,
Oana Cristina Iacob**

