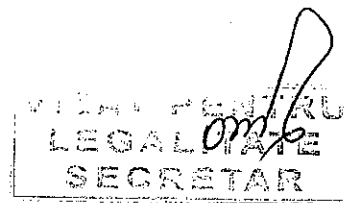


ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
PLOIEȘTI



HOTĂRÂREA NR. 459

privind concesionarea directa a unor terenuri catre doamna Limboseanu Mirela si domnul Limboseanu Adrian -Roberto in vederea extinderii apartamentului proprietate personala situat in Ploiesti, str. Splaiului nr. 8, bl. 35 I2, ap. 2, parter, prin edificarea a doua balcoane

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a domnului Viceprimar Cristian Dumitru și a domnilor consilieri Valentin Marcu, Costel Horghidan, Iulian Bolocan și Raportul de specialitate al Direcției de Gestiune Patrimoniu referitoare la concesionarea directa a unor terenuri către doamna Limboseanu Mirela si domnul Limboseanu Adrian - Roberto, in vederea extinderii apartamentului proprietate personala situat in Ploiesti, str. Splaiului nr. 8, bl. 35 I2, ap. 2, parter, prin edificarea a doua balcoane ;

Potrivit prevederilor art. 10, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 15, lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Procesul verbal al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale încheiat în data de 23.08.2011;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c) și alin. (5), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul privat al municipiului a terenurilor adiacente imobilului situat în Ploiesti, str. Splaiului nr. 8, bl. 35 I2, ap. 2, parter, în suprafața de 4,68 mp și 5,04 mp , identificate conform planurilor de situație întocmite de către PFA Dragomir Traian " Leoteh" care constituie Anexele nr. 1 și 2 la prezenta hotărâre.

Art. 2 – Însușește evaluarea efectuată de către P.F.A. Bucur N. Alexandru - Evaluator pentru terenurile adiacente imobilului situat în Ploiești, str. Splaiului nr. 8, bl. 35 I2, ap. 2, parter, în suprafața de 4,68 mp și 5,04 mp care constituie Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 3 – Aprobă concesionarea directă către doamna Limboseanu Mirela și domnul Limboseanu Adrian- Roberto a terenurilor adiacente imobilului situat în Ploiești, str. Splaiului nr. 8, bl. 35 I2, ap. 2, parter, în suprafața de 4,68 mp și 5,04 mp în vederea extinderii apartamentului proprietate personală situat la această adresă prin

edificarea a doua balcoane.

Durata concesiunii este de 49 ani, cu drept de prelungire cu cel mult jumătate din durata inițială.

Art. 4 – Stabilește redevența anuală pentru concesionarea terenurilor menționate la art. 1 astfel încât să se asigure recuperarea valorii terenurilor, stabilite de P.F.A. Bucur N. Alexandru - Evaluator, în termen de 25 ani și anume **154,16 lei/an** pentru terenul în suprafața de 4,68 mp și **166,04 lei/an** pentru terenul în suprafața de 5,04 mp, adiacente imobilului situat în Ploiești, str. Splaiului nr. 8, bl. 35 I2, ap. 2, parter, atribuit către doamna Limboșeanu Mirela și Limboșeanu Adrian - Roberto.

Art. 5 – Aprobă ca redevența stabilită conform art. 4 să se achite de către concesionar pe toată durata concesiunii. Redevența se va actualiza anual cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.

Art. 6 – Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze contractul de concesiune, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

Art. 7 – Direcția de Gestiune Patrimoniu va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8 – Direcția Administrație Public, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 31 octombrie 2011

Președinte de ședință,

Valentin Marcu



Contrasemnează Secretar,

Oana Cristina Iacob