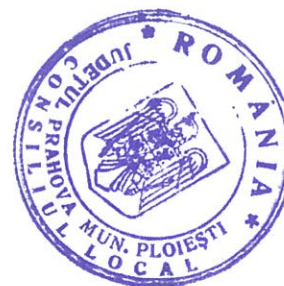


PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI
DIRECTIA DE GESTIUNE PATRIMONIU



APROBAT,
VICEPRIMAR,
Cristian Dumitru

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind unor imobile în patrimoniul municipiului Ploiești

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, constituie domeniu public al unitatii administrativ-teritoriale bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean. Toate celelalte bunuri fac parte din domeniul privat al localitatii.

Urmare Dispozitiei nr. 1934/18.04.2011 emisa de Primarul Municipiului Ploiesti, Comisia special constituita a procedat la preluarea unor terenuri si a spatiilor comerciale edificate in baza unor contracte de asociere/colaborare incheiate cu diverse societati comerciale după cum urmează:

-Teren in suprafata de cca 120 mp situat in Ploiesti, Complexul Mic-Nord, Soseaua Nordului intre blocurile 11-12-14-15, fara valoare de inventar, preluat in baza Procesului Verbal nr.6556/18.04.2011;

-Statia pentru mijloace de transport in comun existent pe acest teren compusa din spatii comerciale si spatiu de asteptare pentru calatori preluata in baza Procesului Verbal nr.6556/18.04.2011;

-Teren in suprafata de cca 100 mp situat in Ploiesti, str.Gageni intre blocurile 110 si 111, fara valoare de inventar, preluat in baza Procesului Verbal nr.6701/21.04.2011;

-Statia pentru mijloace de transport in comun, existenta pe acest teren, compusa din spatii comerciale si spatiu de asteptare pentru calatori, preluata in baza Procesului Verbal nr.6701/21.04.2011;

In conformitate cu prevederile contractelor incheiate la expirarea duratei contractului de colaborare sau in cazul incetarii contractului inainte de termen, constructiile realizate si dotarile tehnico - edilitare (racorduri apa – canal, electricitate si altele asemenea), intra fara despagubire in proprietatea Consiliului Local al municipiului Ploiesti, in cazul in care contractul de colaborare nu va fi prelungit.



-Teren in suprafata de cca 24 mp situat in Ploiesti, Complex Lamaita-Vest-Lamaita 2, fara valoare de inventar, preluat in baza Procesului Verbal nr.8158/18.05.2011;

-Spatiul comercial (de prestari servicii) situat in Ploiesti, Complex Lamaita-Vest-Lamaita 2, preluat in baza Procesului Verbal nr.8158/18.05.2011;

-Teren in suprafata de cca 24 mp situat in Ploiesti, Complex Lamaita-Vest-Lamaita 2, fara valoare de inventar, preluat in baza Procesului Verbal nr.8597/25.05.2011;

-Spatiul comercial (de prestari servicii) situat in Ploiesti, Complex Lamaita-Vest-Lamaita 2, preluat in baza Procesului Verbal nr. 8597/25.05.2011;

-Teren in suprafata de cca 24 mp situat in Ploiesti, Complex Lamaita-Vest-Lamaita 2, fara valoare de inventar, preluat in baza Procesului Verbal nr.9357/23.06.2011;

-Spatiul comercial (de prestari servicii) situat in Ploiesti, Complex Lamaita-Vest-Lamaita 2, preluat in baza Procesului Verbal nr. 9357/23.06.2011;

-Teren in suprafata de 6 mp situat in Ploiesti, Zona Comerciala Paltinis – str.Gh.Gr.Cantacuzino Modul 5, fara valoare de inventar, preluat in baza Procesului Verbal nr. 12410/19.07.2011;

-Spatiul comercial (de prestari servicii) situat in Ploiesti, Zona Comerciala Paltinis – str.Gh.Gr.Cantacuzino Modul 5, preluat in baza Procesului Verbal nr. 12410/19.07.2011;

-Teren in suprafata de 13 mp situat in Ploiesti, Complex Lamaita-Vest-Lamaita 1, fara valoare de inventar, preluat in baza Procesului Verbal nr.12171/19.07.2011;

-Spatiul comercial (de prestari servicii) situat in Ploiesti, Complex Lamaita-Vest-Lamaita 1, preluat in baza Procesului Verbal nr.12171/19.07.2011.

Potrivit prevederilor din contractele de asociere “ In cazul in care dupa expirarea termenului stabilit prin contract nu se convine la prelungirea asocierii, spatiul comercial (de prestari servicii) ramane proprietatea Consiliului Local al Municipiului Ploiesti, care il poate inchiria conform reglementarilor legale in vigoare la acea data”.

Avand in vedere intentia autoritatii publice locale de valorificare a spatiilor mentionate se impune includerea in patrimoniul municipiului Ploiesti a imobilelor edificate conform contractelor de asociere/colaborare, potrivit anexelor la prezentul proiect de hotarare.

Intrucat se includ noi pozitii in “Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti, este necesara completarea Hotărârii Guvernului nr.1359/2001, privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova. Prin adresa nr.12155/2009 Consiliul Județean Prahova a transmis în copie adresa nr.Adm.993/2009 a Ministerului Administrației și Internelor, referitoare la regulile ce trebuie respectate în vederea elaborării proiectelor de hotărâre a Guvernului și a documentației aferente acestora, în scopul actualizării “Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”. Astfel anexa nr.2 la prezentul proiect de hotărâre este întocmită în conformitate cu Normele tehnice pentru

întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor aprobate prin Hotărârea Guvernului nr 548/1999



Director Executiv,
Florin Petrache

Sef Serviciu,
Gabriela Mindrutiu

AVIZAT,

Directia Administratie Publica,
Juridic-Contencios, Achizitii Publice,
Contracte,
Director,
Simona Albu

Directia Management
Financiar-Contabil, Contracte

Director,
Cristina Vlaicu



EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre privind includerea unor imobile
în patrimoniul municipiului Ploiești

Potrivit prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, constituie domeniu public al unității administrativ-teritoriale bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean. Toate celelalte bunuri fac parte din domeniul privat al localității.

Ca urmare a verificărilor efectuate s-a constatat existența în evidențele serviciilor de specialitate a unor imobile ce nu figurează în inventarul bunurilor care alcătuiesc patrimoniul municipiului Ploiești. Acestea au făcut obiectul unor contracte de asociere/colaborare încheiate cu diferite societăți comerciale .

Urmare Dispoziției nr.1934/18.04.2011 emisă de Primarul Municipiului Ploiești, Comisia special constituită a procedat la preluarea terenurilor și spațiilor comerciale edificate pe acestea.

Potrivit prevederilor din contractele de asociere/colaborare sus menționate, în cazul în care după expirarea termenului stabilit prin contracte nu se convine la prelungirea asocierii/colaborării, imobilul edificat rămâne în proprietatea Consiliului Local al Municipiului Ploiești, care îl poate închiria conform reglementărilor legale în vigoare la acea data. Așadar, pentru valorificarea imobilelor amintite se impune includerea lor în patrimoniul municipiului Ploiești.

Având în vedere cele prezentate, propunem spre analiză și aprobare consiliului local proiectul de hotărâre privind includerea în patrimoniul municipiului Ploiești a imobilelor identificate în anexele la prezentul proiect de hotărâre.

VICEPRIMAR,
Cristian Dumitru

Consilieri
Bolocan Iulian
Popa Constantin
Horghidan Costel
Marcu Valentin



Situatia imobilelor ce urmeaza sa fie incluse in « Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti »

Nr.crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Observatii
0	1	2	3
1	Teren	Suprafata =120 mp situat in Ploiesti, Complexul Mic-Nord, Soseaua Nordului intre blocurile 11-12- 14-15	Preluat in baza Procesului Verbal nr.6556/18.04.2011
2	Statia pentru mijloace de transport in comun existent pe acest teren compusa din spatii comerciale si spatiu de asteptare pentru calatori	Situata in Ploiesti, Complexul Mic-Nord, Soseaua Nordului intre blocurile 11-12- 14-15 Valoare = 13.027 lei	Preluat in baza Procesului Verbal nr.6556/18.04.2011
3	Teren	Suprafata =100 mp situat in Ploiesti, str.Gageni intre blocurile 110 si 111	Preluat in baza Procesului Verbal nr.6701/21.04.2011
4	Statia pentru mijloace de transport in comun, existenta pe acest teren, compusa din spatii comerciale si spatiu de asteptare pentru calatori	Situata in Ploiesti, str.Gageni intre blocurile 110 si 111 Valoare = 6.376.24 lei	Preluat in baza Procesului Verbal nr.6701/21.04.2011

Director Executiv,
Florin Petrace

Şef Serviciu S.I.E.B.D.P.P.,
Gabriela Mîndruţiu



Completări la inventarul bunurilor care aparțin
domeniului public al municipiului Ploiești
(Anexa I – “Diverse imobile”)

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte documente doveditoare
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
2		Teren	Suprafata =120 mp situat in Ploiesti, Complexul Mic-Nord, Soseaua Nordului intre blocurile 11-12-14-15	2011	-	Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare
3		Statia pentru mijloace de transport in comun existent pe acest teren compusa din spatii comerciale si spatiu de asteptare pentru calatori	Situata in Ploiesti, Complexul Mic-Nord, Soseaua Nordului intre blocurile 11-12-14-15	2011	13.027 lei	Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare
4		Teren	Suprafata =100 mp situat in Ploiesti, str.Gageni intre	2011	-	Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările



			blocurile 110 si 111			ulterioare
5		Statia pentru mijloace de transport in comun, existenta pe acest teren, compusa din spatii comerciale si spatiu de asteptare pentru calatori	Situata in Ploiesti, str.Gageni intre blocurile 110 si 111	2011	6.376.2 4 lei	Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare

Director Executiv,
Florin Petrache

Șef Serviciu S.I.E.B.D.P.P.,
Gabriela Mîndruțiu

Situatia imobilelor ce urmeaza sa fie incluse in « Inventarul bunurilor care
alcatuiesc domeniul privat al municipiului Ploiesti »



Nr.crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Observatii
0	1	2	3
1	Teren	Suprafata =24 mp situat in Ploiesti, Complex Lamaita- Vest-Lamaita 2	Preluat in baza Procesului Verbal nr.8158/18.05.2011
2	Spatiul comercial (de prestari servicii)	Situat in Ploiesti, Complex Lamaita- Vest-Lamaita 2 Valoare = 2100.84 lei	Preluat in baza Procesului Verbal nr.8158/18.05.2011
3	Teren	Suprafata =24 mp situat in Ploiesti, Complex Lamaita- Vest-Lamaita 2	Preluat in baza Procesului Verbal nr.8597/25.05.2011
4	Spatiul comercial (de prestari servicii)	Situat in Ploiesti, Complex Lamaita- Vest-Lamaita 2	Preluat in baza Procesului Verbal nr. 8597/25.05.2011
5	Teren	Suprafata =24 mp situat in Ploiesti, Complex Lamaita- Vest-Lamaita 2	Preluat in baza Procesului Verbal nr.9357/23.06.2011
6	Spatiul comercial (de prestari servicii)	Situat in Ploiesti, Complex Lamaita- Vest-Lamaita 2 Valoare = 5.000 lei	Preluat in baza Procesului Verbal nr.9357/23.06.2011
7	Teren	Suprafata =6 mp Zona Comerciala Paltinis – str.Gh.Gr.Cantacuzino Modul 5	Preluat in baza Procesului Verbal nr.12410/19.07.2011
8	Spatiul comercial (de prestari servicii)	Situat in Ploiesti, Zona Comerciala Paltinis – str.Gh.Gr.Cantacuzino Modul 5 Valoare = 7.300 lei	Preluat in baza Procesului Verbal nr. 12410/19.07.2011
9	Teren	Suprafata =13mp situat in Ploiesti, Complex Lamaita-	Preluat in baza Procesului Verbal nr. 12171/19.07.2011



		Vest-Lamaita 1	
10	Spatiul comercial (de prestari servicii)	Situat in Ploiesti, Complex Lamaita- Vest-Lamaita 1 Valoare = 8.100 lei	Preluat in baza Procesului Verbal nr. 12171/19.07.2011

Director Executiv,
Florin Petrache

Şef Serviciu S.I.E.B.D.P.P.,
Gabriela Mîndruţiu

PROCES VERBAL NR. 12171
INCHEIAT ASTAZI, 19.07.2011



In baza Dispozitiei nr. 1934/18.04.2011, subsemnatele Toma Daniela, Dumitru Corina, Alexe Nicoleta si Botezatu Alina ne-am deplasat la solicitarea transmisa de reprezentantul S.C. Calliope S.R.L., domnul Dimulescu Gabriel, in calitate de Director Economic, prin adresa inregistrata la Municipiul Ploiesti la nr. 12171/14.07.2011, in vederea preluarii terenului de 13 mp si a spatiului comercial (de prestari servicii) situat in Ploiesti, Complex Lamaita – Vest – Lamaita 1, teren detinut de S.C. Calliope S.R.L. in baza contractului de asociere nr.2389/23.01.1995.

Se incheie prezentul proces verbal de predare – primire intre comisia constituita in baza Dispozitiei nr. 1934/18.04.2011, care **preia** si S.C. Calliope S.R.L., reprezentata prin domnul Dimulescu Gabriel, in calitate de Director Economic, care **preda**, dupa cum urmeaza:

1.Teren in suprafata de 13 mp situat in Ploiesti, Complex Lamaita – Vest – Lamaita 1, fara valoare de inventar.

2.Spatiul comercial (de prestari servicii).

In contabilitatea predatorului figureaza imobilul – mijlocul fix `` Cladire A8 – Ploiesti Lamaita``, cu o valoare de inventar de 8.100 lei, reevaluata la 31.12.2010, din care valoare amortizata 1038 lei, iar valoare ramasa de amortizat la data de 30.06.2011 in suma de 7.062 lei, cu o diferenta de reevaluare de 5.026 lei.

In **anexa nr. 1** la prezentul proces verbal este prevazuta documentatia privind reevaluarea cladirii efectuata la 31.12.2010 de catre P.F.A. Bratila Natalia - evaluator autorizat, care cuprinde valoarea de inventar a cladirii si caracteristicile tehnice, precum si copii de pe contractul de asociere si actul aditional privind modificarea suprafetei inchiriate.

In **anexa nr. 2** la prezentul proces verbal este prevazuta Situatiia amortizarii la 30.06.2011. In **anexa nr. 3** este prezentata componenta spatiului preluat .



Conform Notei mentionata in adresa nr. 12171/14.07.2011 inaintata de catre S.C. Calliope S.R.L., autorizatia de construire si planurile aferente in regii constructii au fost emise pentru Asociatia de proprietari si se afla la sediul Primariei Municipiului Ploiesti.

Pe perioada derularii contractului de asociere nr. 2389/23.01.1995, societatea a utilizat numai modulul 4 din constructia realizata.

Au fost predate cu aceasta ocazie un numar de 4 chei + 2 chei de la + 2 chei de la pentru intrarea in imobil reprezentantului Directiei de Gestiune Patrimoniu, Serviciul Valorificare Patrimoniu, Contracte d-na Toma Daniela.

Toate utilitatile (lumina, apa) nu au fost încă desrosate, contor INDEX 10755 Kw/ora cu seria 614059 / al a ramus în galea pot să desrosare

S-a procedat la incuierea si sigilarea spatiului comercial situat in Ploiesti, Complex Lamaita – Vest – Lamaita 1.

Anexam poze alb-negru efectuate cu aceasta ocazie.

Prezentul proces verbal de predare – primire a fost incheiat in 5 exemplare originale, astazi la data de 19.07.2011, cate unul pentru fiecare membru al comisiei si reprezentantul S.C. S.C. Calliope S.R.L.


Am primit,

Membrii comisiei:

D-na Toma Daniela 

D-na Dumitru Corina 

D-na Alexe Nicoleta 

D-na Botezatu Alina – Mioara 

Am predat,

S.C. Calliope S.R.L.

prin reprezentant

Director Economic,

Dimulescu Gabriel 



PROCES VERBAL NR 12410
INCHEIAT ASTAZI, 19.07.2011



19 JUL 2011

In baza Dispozitiei nr. 1934/18.04.2011, subsemnatele Tõma Daniela, Dumitru Corina, Alexe Nicoleta si Botezatu Alina ne-am deplasat la solicitarea transmisa de reprezentantul S.C. Calliope S.R.L., domnul Dimulescu Gabriel, in calitate de Director Economic, prin adresa inregistrata la Municipiul Ploiesti la nr. 12171/14.07.2011, in vederea preluarii terenului de 6 mp si a spatiului comercial (de prestari servicii) situat in Ploiesti, Zona Comerciala Paltinis – str. Gh. Gr. Cantacuzino Modul 5, teren detinut de S.C. Calliope S.R.L. in baza contractului de asociere nr. 2396/23.01.1995.

Se incheie prezentul proces verbal de predare – primire intrõ comisia constituita in baza Dispozitiei nr. 1934/18.04.2011, care **preia** si S.C. Calliope S.R.L., reprezentata prin domnul Dimulescu Gabriel, in calitate de Director Economic, care **preda**, dupa cum urmeaza:

1.Teren in suprafata de 6 mp situat in Ploiesti, Zona Comerciala Paltinis – str. Gh. Gr. Cantacuzino Modul 5 , fara valoare de inventar.

2.Spatiul comercial (de prestari servicii).

In contabilitatea predatorului figureaza imobilul – mijlocul fix `` Cladire A30 – Ploiesti Paltinis`` cu o valoare de inventar de 7.300 lei , reevaluata la 31.12.2010, din care valoare amortizata 931 lei, iar valoare ramasa de amortizat la data de 30.06.2011 in suma de 6.369 lei., cu o diferenta de revaluare de 7.393 lei .

In **anexa nr. 1** la prezentul proces verbal este prevazuta documentatia privind reevaluarea cladirii efectuata la 31.12.2010 de catre P.F.A. Bratila Natalia - evaluator autorizat, care cuprinde valoarea de inventar a cladirii si caracteristicile tehnice, precum si copii de pe contractul de asociere si actul aditional privind modificarea suprafetei inchiriate.

In **anexa nr. 2** la prezentul proces verbal este prevazuta Situatiã amortizarii la 30.06.2011. In **anexa nr. 3** este prezentata componenta spatiului preluat .



Conform Notei mentionata in adresa nr. 12171/14.07.2011 inaintata de catre S.C. Calliope S.R.L., autorizatia de construire si planurile aferente intregii constructii au fost emise pentru Asociatia de proprietari si se afla la sediul Primariei Municipiului Ploiesti .

Pe perioada derularii contractului de asociere nr. 2396/23.01.1995, societatea a utilizat numai modulul 5 din constructia realizata.

Au fost predate cu aceasta ocazie un numar de *6.3/atejos* chei, pentru intrarea in imobil reprezentantului Directiei de Gestiune Patrimoniu, Serviciul Valorificare Patrimoniu, Contracte d-na Toma Daniela .

Toate utilitatile (lumina, apa) *nu au fost încă descurcate*
INDEX 7712 - seria 1986154/2008 va ramane
in garii până la descurcare

S-a procedat la incuierea si sigilarea spatiului comercial situat in Ploiesti, Zona Comerciala Paltinis – str. Gh. Gr. Cantacuzino Modul 5.

Anexam poze alb-negru efectuate cu aceasta ocazie.

Prezentul proces verbal de predare – primire a fost incheiat in 5 exemplare originale astazi la data de 19.07.2011, cate unul pentru fiecare membru al comisiei si reprezentantul S.C. S.C. Calliope S.R.L.

Am primit,

Am predat,

Membrii comisiei:

- D-na Toma Daniela *[Signature]*
- D-na Dumitru Corina *[Signature]*
- D-na Alexe Nicoleta *[Signature]*
- D-na Botezatu Alina – Mioara *[Signature]*

S.C. Calliope S.R.L.
prin reprezentant
Director Economic,
Dimulescu Gabriel





PROCES VERBAL NR. 9357
INCHEIAT ASTAZI, 23.06.2011

In baza Dispozitiei nr. 1934/18.04.2011, subsemnatele Bucur Carmen Daniela, Dumitru Corina, Alexe Nicoleta si Botezatu Alina ne-am deplasat la solicitarea transmisa de reprezentantul S.C. Rimti Com S.R.L., d-na Radu Mariana, prin adresa inregistrata la Municipiciul Ploiesti la nr. 9357/31.05.2011, in vederea preluarii terenului de cca 24 mp si a spatiului comercial (de prestari servicii) situat in Ploiesti, Complex Lamaita – Vest – Lamaita 2, teren detinut de S.C. Rimti Com S.R.L. in baza contractului de asociere nr. 24423/24.07.1995.

Se incheie prezentul proces verbal de predare – primire intre comisia constituita in baza Dispozitiei nr. 1934/18.04.2011, care *preia* si S.C. Rimti Com S.R.L., reprezentata prin d-na Radu Mariana, care *preda*, dupa cum urmeaza:

1. Teren in suprafata de cca 24 mp situat in Ploiesti, Complex Lamaita – Vest – Lamaita 2, fara valoare de inventar.

2. Spatiul comercial (de prestari servicii).

In contabilitatea predatorului figureaza mijlocul fix „Constructie metalica spatiu comercial” – Complex Lamaita – Vest – Lamaita 2, cu o valoare de inventar de 5000 lei, din care valoare amortizata 2916,48 lei, iar valoare ramasa de amortizat 2083,52 lei.

In *anexa nr. 1* la prezentul proces verbal sunt descrise dotarile si utilitatile prezente in spatiul comercial (de prestari servicii).

In *anexa nr. 2* – „Fisa mijlocului fix” si *anexa nr. 3* – „Caracteristici tehnice”, sunt inscrise date privind anul dobandirii, caracteristici tehnice ale mijlocului fix, amortizare si valoarea de inventar.

Au fost predate cu aceasta ocazie un numar de 4 chei, pentru intrarea in imobil reprezentantului Directiei de Gestiune Patrimoniu, Serviciul Valorificare Patrimoniu, Contracte d-na Bucur Carmen Daniela.



Toate utilitatile (lumina, apa) sunt debransate, fiind luate contoarele de furnizorii de utilitati si sigilate de catre acestia.

S-a procedat la incuierea si sigilarea spatiului comercial situat in Ploiesti, Complex Lamaita – Vest – Lamaita 2.

De asemenea, reprezentantul societatii, d-na Radu Mariana, ne-a pus la dispozitie urmatoarele inscrieri:

- Copie xerox contract de asociere nr. 24423/24.07.1995;
- Copie contract de vanzare – cumparare autentificat nr. 2478/26.04.2006;
- Copie Autorizatie de construire nr. 1413/26.09.1995;
- Caracteristicile mijlocului fix – spatiu comercial (de prestari servicii);
- Copie planuri de situatie spatiu comercial (de prestari servicii).

Totodata, anexam poze alb-negru efectuate cu aceasta ocazie.

Prezentul proces verbal de predare – primire a fost incheiat in 5 exemplare originale astazi la data de 23.06.2011, cate unul pentru fiecare membru al comisiei si reprezentantul S.C. Rimti Com S.R.L.

Am primit,

Membrii comisiei:

D-na Bucur Carmen Daniela 

D-na Dumitru Corina 

D-na Alexe Nicoleta 

D-na Botezatu Alina – Mioara 

Am predat,

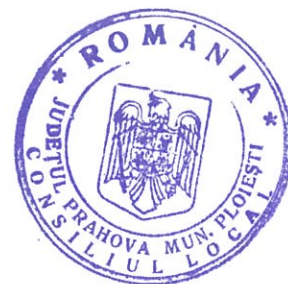
S.C. Rimti Com S.R.L.

prin reprezentant

D-na Radu Mariana







PROCES VERBAL NR. 8597
INCHEIAT ASTAZI, 25.05.2011

In baza Dispozitiei nr. 1934/18.04.2011, subsemnatele Bucur Carmen Daniela, Dumitru Corina, Alexe Nicoleta si Botezatu Alina ne-am deplasat la solicitarea transmisa de reprezentantul S.C. Juisy S.R.L., d-nul Licsandru Marian, prin adresa inregistrata la Municipiul Ploiesti la nr. 8597/18.05.2011, in vederea preluarii terenului de cca 24 mp si a spatiului comercial (de prestari servicii) situat in Ploiesti, Complex Lamaita – Vest – Lamaita 2, teren detinut de S.C. Juisy S.R.L. in baza contractului de asociere nr. 2390/23.01.1995.

Se incheie prezentul proces verbal de predare – primire intre comisia constituita in baza Dispozitiei nr. 1934/18.04.2011, care *preia* si S.C. Juisy S.R.L., reprezentata prin d-nul Licsandru Marian, care *preda*, dupa cum urmeaza:

1.Teren in suprafata de cca 24 mp situat in Ploiesti, Complex Lamaita – Vest – Lamaita 2, fara valoare de inventar.

2.Spatiului comercial (de prestari servicii).

In contabilitatea predatorului nu figureaza imobilul – mijlocul fix, nu s-a calculat amortizare si nici nu s-a facut reevaluarea acestuia.

In *anexa nr. 1* la prezentul proces verbal sunt descrise dotarile si utilitatile prezente in spatiul comercial (de prestari servicii).

In *anexa nr. 2* – „Caracteristici tehnice” sunt inscrise date privind anul dobandirii si caracteristicile tehnice ale mijlocului fix.

Totodata reprezentantul firmei a precizat ca spatiul comercial a fost dobandit in anul 2001 o data cu preluarea societatii. Astfel nu se cunoaste valoarea de inventar a constructiei.

Au fost predate cu aceasta ocazie un numar de 1 cheie, pentru intrarea in imobil reprezentantului Directiei de Gestiune Patrimoniu, Serviciul Valorificare Patrimoniu, Contracte d-na Bucur Carmen Daniela.



Reprezentantul S.C. Juisy S.R.L. este in curs de reziliere a contractului cu furnizorul de energie electrica, apa fiind deja debransata.

S-a procedat la incuierea si sigilarea spatiului comercial situat in Ploiesti, Complex Lamaita – Vest – Lamaita 2.

De asemenea, reprezentantul societatii, d-nul Licsandru Marian, ne-a pus la dispozitie urmatoarele inscrisuri:

- Copie xerox contract de asociere nr. 2390/23.01.1995
- Copie Autorizatie de construire nr. 1415/26.09.1995;
- Caracteristicile mijlocului fix – spatiu comercial (de prestari servicii);
- Copie planuri de situatie spatiu comercial (de prestari servicii).

Totodata, anexam poze alb-negru efectuate cu aceasta ocazie.

Prezentul proces verbal de predare – primire a fost incheiat in 5 exemplare originale astazi la data de 25.05.2011, cate unul pentru fiecare membru al comisiei si reprezentantul S.C. Juisy S.R.L.


Am primit,

Membrii comisiei:

D-na Bucur Carmen Daniela 

D-na Dumitru Corina 

D-na Alexe Nicoleta 

D-na Botezatu Alina – Mioara 

Am predat,

S.C. Juisy S.R.L.

prin reprezentant

D-nul Licsandru Marian





PROCES VERBAL NR. 8158
INCHEIAT ASTAZI, 18.05.2011

In baza Dispozitiei nr. 1934/18.04.2011, subsemnatele Bucur Carmen Daniela, Dumitru Corina, Alexe Nicoleta si Botezatu Alina ne-am deplasat la solicitarea transmisa de reprezentantul S.C. Mihalache Romirel S.N.C., d-nul Mihalache Marian, prin adresa inregistrata la Municipiul Ploiesti la nr. 8158/12.05.2011, in vederea preluarii terenului de cca 24 mp si a spatiului comercial (de prestari servicii) situat in Ploiesti, Complex Lamaita – Vest – Lamaita 2, teren detinut de S.C. Mihalache Romirel S.N.C. in baza contractului de asociere nr. 2391/23.01.1995.

Se incheie prezentul proces verbal de predare – primire intre comisia constituita in baza Dispozitiei nr. 1934/18.04.2011, care *preia* si S.C. Mihalache Romirel S.N.C., reprezentata prin d-nul Mihalache Marian, care *preda*, dupa cum urmeaza:

1. Teren in suprafata de cca 24 mp situat in Ploiesti, Complex Lamaita – Vest – Lamaita 2, fara valoare de inventar.
2. Spatiului comercial (de prestari servicii).

In contabilitatea predatorului figureaza mijlocul fix „Constructie metalica” – Complex Lamaita – Vest – Lamaita 2, cu o valoare de inventar de 2.100,84 lei, dobandit in anul 2000 de la S.C. Giusepe Select S.R.L., conform contractului de vanzare – cumparare autentificat nr. 2191/25.04.2000. Pentru mijlocul fix nu s-a calculat amortizare si nici nu s-a facut reevaluarea acestuia.

In *anexa nr. 1* la prezentul proces verbal sunt descrise dotarile si utilitatile prezente in spatiul comercial (de prestari servicii).

In *anexa nr. 2* – „Fisa mijlocului fix”, *anexa nr. 3* – „Lista de inventariere” din 30.04.2011 si *anexa nr. 4* – „Caracteristici tehnice”, sunt inscrise date privind anul dobandirii, caracteristici tehnice ale mijlocului fix, amortizare si valoarea de inventar.

Totodata reprezentantul firmei a precizat ca nu au fost facute reevaluari, iar pentru mijlocul fix nu s-a calculat amortizare.

Au fost predate cu aceasta ocazie un numar de 2 chei, pentru intrarea in imobil reprezentantului Directiei de Gestiune Patrimoniu, Serviciul Valorificare Patrimoniu, Contracte d-na Bucur Carmen Daniela.

Reprezentantul S.C. Mihalache Romirel S.N.C. urmeaza sa rezilieze contractul cu furnizorul de energie electrica, apa fiind deja debransata.

S-a procedat la incuierea si sigilarea spatiului comercial situat in Ploiesti, Complex Lamaita – Vest – Lamaita 2.

De asemenea, reprezentantul societatii, d-nul Mihalache Marian, ne-a pus la dispozitie urmatoarele inregistrari:

- Copie xerox contract de asociere nr. 2391/23.01.1995
- Copie Autorizatie de construire nr. 1414/26.09.1995;
- Fisa de magazie a mijlocului fix;
- Lista de inventariere din data de 30.04.2011;
- Caracteristicile mijlocului fix – spatiu comercial (de prestari servicii);
- Copie planuri de situatie spatiu comercial (de prestari servicii).

Totodata, anexam poze alb-negru efectuate cu aceasta ocazie.

Prezentul proces verbal de predare – primire a fost incheiat in 5 exemplare originale astazi la data de 18.05.2011, cate unul pentru fiecare membru al comisiei si reprezentantul S.C. Mihalache Romirel S.N.C.

Am primit,

Membrii comisiei:

D-na Bucur Carmen Daniela 

D-na Dumitru Corina 

D-na Alexe Nicoleta 

D-na Botezatu Alina – Mioara 

Am predat,

S.C. Mihalache Romirel S.N.C.

prin reprezentant

D-nul Mihalache Marian 





**PROCES VERBAL NR. 6701
INCHELAT ASTAZI, 21.04.2011**

In baza Dispozitiei nr. 1934/18.04.2011, subsemnatele Bucur Carmen Daniela, Papuc Niculina, Alexe Nicoleta si Botezatu Alina ne-am deplasat la solicitarea transmisa de reprezentantul S.C. Sabina Intercom S.R.L., d-nul Arsenie Nicolae, prin adresa inregistrata la Primaria municipiului Ploiesti la nr. 6701/14 04.2011, in vederea preluarii terenului de cca 100 mp si a statiei pentru mijloace de transport in comun situata in Ploiesti, str. Gagani intre blocurile 110 si 111, teren deținut de S.C. Sabina Intercom S.R.L. in baza contractului de asociere nr. 25952/22.07.1994.

Se incheie prezentul proces verbal de predare – primire intre comisia constituita in baza Dispozitiei nr. 1934/18.04.2011, care **preia** si S.C. Sabina Intercom S.R.L., reprezentata prin d-nul Arsenie Nicolae, care **preda**, dupa cum urmeaza:

1. Teren in suprafata de cca 100 mp situat in Ploiesti, str. Gagani intre blocurile 110 si 111, fara valoare de inventar.

2. Statia pentru mijloace de transport in comun existenta pe acest teren, compusa din spatii comerciale si spatiu de asteptare pentru calatori.

In contabilitatea predatorului figureaza mijlocul fix „Constructii” – str. Gagani – statie Vinalcool, cu o valoare de inventar de 6.376,24 lei, pus in functiune in anul 1997. Pentru mijlocul fix amortizarea inregistrata este de 945,95 lei, amortizarea lunara este de 10,62 lei, iar valoarea ramasa de amortizat este de 5.430,29 lei.

In **anexa nr. 1** la prezentul proces verbal sunt descrise cōtarile si utilitatile prezente in fiecare camera din mijlocul fix „Statie pentru mijloace de transport in comun – spatii comerciale”.

In **anexa nr. 2** – „Fisa mijlocului fix”, **anexa nr. 3** – „Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor” nr. 1 din 15.04.1997 si **anexa nr. 4** – „Caracteristici tehnice”,

sunt inscise date privind anul puneri in functiune, caracteristici tehnice ale mijlocului fix, amortizare si valoarea de inventar.

Totodata reprezentantul firmei a precizat ca nu au fost facute reevaluari, iar mijlocul fix nu este complet amortizat, valoarea ramasa de amortizat fiind de 5.430,29 lei.

Au fost predate cu aceasta ocazie un numar de 6 chei, pentru fiecare intrare in imobil reprezentantului Directiei de Gestiune Patrimoniu, Serviciul Valorificare Patrimoniu, Contracte d-na Bucur Carmen Daniela.

Utilitatile (gaze, lumina, apa) nu sunt debransate, reprezentantul S.C. Sabina Intercom S.R.L. urmand sa rezilieze contracte cu furnizorii de utilitati.

S-a procedat la incuierea si sigilarea spatiilor comerciale situate in Ploiesti, str. Gageni intre blocurile 110 si 111.





De asemenea, reprezentantul societatii, d-nul Arsenie Nicolae, ne-a pus la dispozitie urmatoarele inscrisuri:

- Copie xerox contract de asociere nr. 25952/22.07.1994
- Copie Autorizatie de construire nr. 1923/20.12.1995;
- Copie Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1/15.04.1997;
- Copie a fisei mijlocului fix;
- Caracteristici tehnice statie pentru mijloace de transport in comun;
- Copie planuri de situatie statie pentru mijloace de transport in comun.

Totodata, anexam poze alb-negru efectuate cu aceasta ocazie.

Prezentul proces verbal de predare – primire a fost incheiat in 5 exemplare originale astazi la data de 21.04.2011, cate unul pentru fiecare membru al comisiei si reprezentantul S.C. Sabina Intercom S.R.L.

Am primit,

Membrii comisiei:
D-na Bucur Carmen Daniela 
D-na Papuc Niculina 
D-na Alexe Nicoleta 
D-na Botezatu Alina – Mioara 

Am predat,

S.C. Sabina Intercom S.R.L.
prin reprezentant
D-nul Arsenie Nicolae





MUNICIPIUL PLOIEȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
B-dul Republicii nr. 2
100008 – Ploiești
TEL: 0244 / 516699 ; 0244 / 515982
FAX: 0244 / 513829

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI



**PROCES VERBAL NR. 6556
INCHEIAT ASTAZI, 18.04.2011**

In baza Dispozitiei nr. 1934/18.04.2011, subsemnatele Bucur Carmen Daniela, Papuc Niculina, Alexe Nicoleta si Botezatu Alina ne-am deplasat la solicitarea transmisa de reprezentantul S.C. Leda Impex S.R.L., d-na Leon Elena Ana, prin adresa inregistrata la Primaria municipiului Ploiesti la nr. 6556/13.04.2011, in vederea preluarii terenului de cca 120 mp si a statiei pentru mijloace de transport in comun situata in Ploiesti, Complexul Mic – Nord, Soseaua Nordului intre blocurile 11-12-14-15, teren detinut de S.C. Leda Impex S.R.L. in baza contractului de asociere nr. 19250/14.06.1994.

Se incheie prezentul proces verbal de predare – primire intre comisia constituita in baza Dispozitiei nr. 1934/18.04.2011, care **preia** si S.C. Leda Impex S.R.L., reprezentata prin d-na Leon Elena Ana, care **preda**, dupa cum urmeaza:

- 1.Teren in suprafata de cca 120 mp situat in Ploiesti, Complexul Mic – Nord, Soseaua Nordului intre blocurile 11-12-14-15, fara valoare de inventar.
- 2.Statia pentru mijloace de transport in comun existenta pe acest teren, compusa din spatii comerciale si spatiu de asteptare pentru calatori.

In contabilitatea predatorului figureaza mijlocul fix „Magazin Nord” – Complex Mic, cu o valoare de inventar de 13.027 lei, pus in functiune in anul 1997. Mijlocul fix este complet amortizat.

In **anexa nr. 1** la prezentul proces verbal sunt descrise dotarile si utilitatile prezente in fiecare camera din mijlocul fix „Statie pentru mijloace de transport in comun- spatii comerciale”.

In anexa nr. 2 – „Fisa mijlocului fix” si anexa nr. 3 – „Proces verbal de receptie” din 19.05.1997, sunt inscrise date privind anul puneri in functiune, caracteristici tehnice ale mijlocului fix, amortizare si valoarea de inventar



Totodata reprezentantul firmei a precizat ca nu au fost facute reevaluari, iar mijlocul fix este complet amortizat. Pe teren, in spatele cladirii este amenajat un gard din plasa pe stalpi de metal, ce nu are valoare de inventar (L =20m , h =2m).

Au fost predate cu aceasta ocazie un numar de 8 chei, pentru fiecare intrare in imobil reprezentantului Directie de Gestiune Patrimoniu ,Serviciul Valorificare Patrimoniu, Contracte d-na Bucur Carmen Daniela.

Toate utilitatile (gaze, lumina, apa) sunt debransate, fiind luate contoarele de furnizorii de utilitati si sigilate de catre acestia.


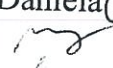
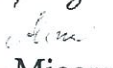
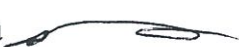
S-a procedat la incuierea si sigilarea spatiilor comerciale situate in Ploiesti, Complexul Mic – Nord, Soseaua Nordului intre blocurile 11-12-14-15.

De asemenea, reprezentantul societatii, d-na Leon Elena Ana, ne-a pus la dispozitie urmatoarele inscrisuri:

- Copie a contractului de asociere nr.19250/ 14.06.1994
- Copie Certificat de urbanism nr. 424/19.03.1996;
- Copie Autorizatia de construire nr. 219/14.02.1995;
- Copie Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1/19.05.1997;
- Copie a fisei mijlocului fix
- Copie planuri de situatie statie pentru mijloace de transport in comun.

Prezentul proces verbal de predare – primire a fost incheiat in 5 exemplare originale astazi la data de 18.04.2011, cate unul pentru fiecare membru al comisiei si reprezentantul SC Leda Impex S.R.L. .

Am primit,

Membrii comisiei:
D-na Bucur Carmen Daniela 
D-na Papuc Niculina 
D-na Alexe Nicoleta 
D-na Botezatu Alina – Mioara 

Am predat,

S.C. Leda Impex S.R.L.
prin reprezentant
D-na Leon Elena Ana



