



### EXPUNERE DE MOTIVE

#### la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinația de grădiniță

Învățământul și pregătirea preșcolară este unul dintre domeniile de bază ale activității omenești, una dintre instituțiile sociale cele mai importante ale societății umane care trebuie să răspundă unor cerințe aflate într-o continuă schimbare și transformare. Întreaga activitate pe care o desfășoară copilul în timpul creșei și grădiniței, constituie mijlocul principal prin care se realizează în mod gradat dezvoltarea sa intelectuală.

Grădinița reprezintă o necesitate pentru părinții încadrați în muncă, deoarece doar în acest mod își pot rezolva o problemă de îngrijire specializată și condiții de dezvoltare psihică armonioasă a copiilor pe durata timpului cât sunt ocupați.

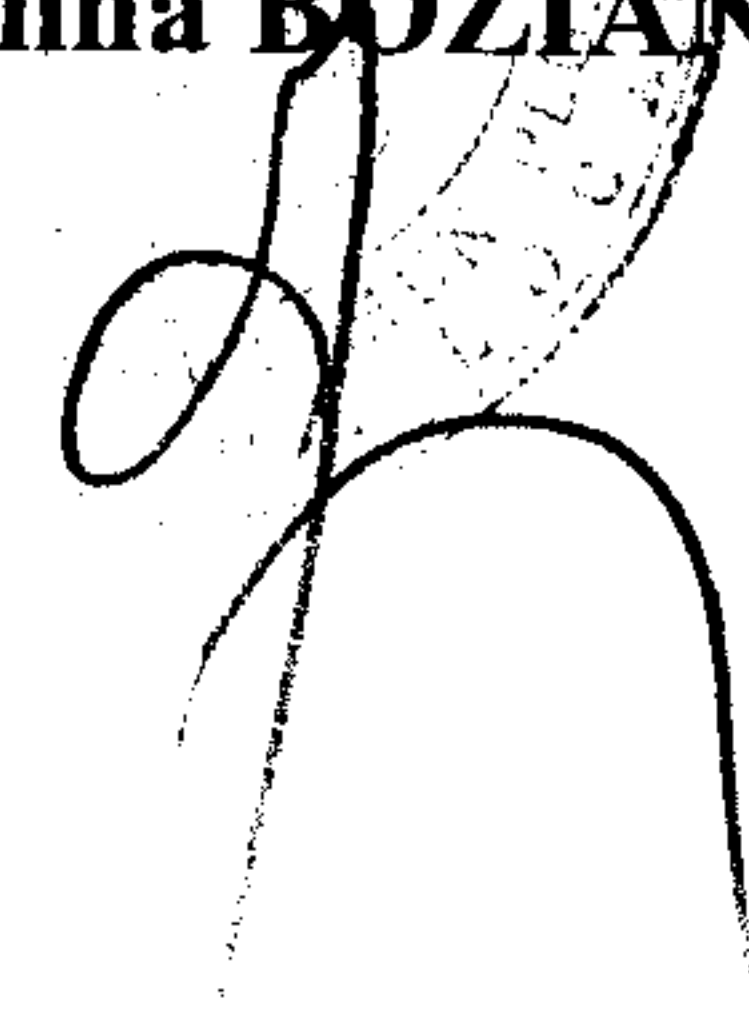
Ținând cont de numărul redus al grădinițelor din zona centrală, dar mai ales de numeroasele solicitări ale părinților pentru înscrierea preșcolarilor, municipalitatea a găsit ca soluție închirierea spațiului de la parterul blocului M1 din str. Ștefan cel Mare, nr. 45.

Având în vedere necesitatea închirierii acestui spațiu cu destinația de grădiniță, supunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat.

Menționăm că spațiul locativ menționat îndeplinește condițiile necesare bunei desfășurări a acestei activități, întrucât în această locație a funcționat în perioada 2006-2011, în baza unui contract de comodat, Anexa Grădinitei nr.12.

**PRIMAR,**  
Andrei Liviu VOLOSEVICI

**APROBAT**  
**VICEPRIMAR,**  
**Cătălina BOZIANU**



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii  
unui spațiu cu destinația de grădiniță**

Conform Hotărârii de Guvern nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, unitățile de învățământ preuniversitar de stat au trecut în patrimoniul municipiului Ploiești, fiind incluse în domeniul public.

Potrivit art. 112 alin (2) din Legea nr. 1 - Legea educației naționale: *„Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale”*.

Potrivit principiului autonomiei locale, stipulat expres în art. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată, precizează că *„autoritatea administrației publice locale are dreptul și capacitatea efectivă de a soluționa și de a gestiona, în numele și în interesul colectivității locale pe care o reprezintă, treburile publice, în condițiile legii”*.

În anul 2006, în baza Ordonanței nr.20/1994 au fost expertizate tehnic unități de învățământ de pe raza municipiului Ploiești, în urma cărora imobile în care funcționau Grădinițele nr. 1 și nr. 29 au fost încadrate în clasa I de risc seismic. La această dată, în aceste imobile nu mai funcționează unități de învățământ preșcolar, iar activitatea educațională aferentă desfășurându-se în clădirile altor grădinițe.

În ultima perioadă, pe raza municipiului, dar mai ales în zona centrală, au existat numeroase retrocedări ale unor imobile în care funcționau unități de învățământ preșcolar, fapt ce a sporit necesitatea identificării de noi locații.

În anul 2006 a fost încheiat, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 176/2006, contractul de comodat prin care SNTFC „CFR CALATORI” S.A ceda, cu titlu gratuit, dreptul de folosință a spațiului în suprafața de 157,4 mp, de la parterul blocului M1 din str. Stefan cel Mare, pentru a avea ca destinație „Grădinița pentru copii CFR”.

Ținând cont de numărul redus al grădinițelor, dar mai ales de numeroasele solicitări ale părinților pentru înscrierea preșcolarilor, municipalitatea a găsit ca soluție păstrarea acestui spațiu.

Prin adresa nr.132/1/102/2011 SNTFC „CFR CALATORI” S.A. comunică faptul că este de acord cu păstrarea spațiului pentru desfășurarea activității unității de învățământ preșcolar, în condițiile închirierii de către municipalitate și plata sumei de 2.631 lei pe lună (fara TVA), sumă ce reprezintă amortismentul și impozitul anual al clădirii.

Față de cele menționate anterior, supunem spre promovare proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinația de grădiniță.

**Direcția Tehnic - Investiții**

**Director,  
Teodora MARIN**



**Sef Serviciu  
Madalina CRACIUN**



**Direcția Management Financiar  
Contabil, Contracte  
Director,  
Cristina VLAICU**



**Avizat,**

**Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios  
Achiziții Publice, Contracte**

**Director,  
Simona ALBU**





## CONTRACT DE INCHIRIERE

NR. \_\_\_\_\_ DIN \_\_\_\_\_

In temeiul Hotararii Consiliului Local al Municipiului Ploiesti nr..... din data de

### Incheiat intre :

**S.N.T.F.C. CFR CALATORI S.A. - REGIONALA DE TRANSPORT FERROVIAR DE CALATORI MUNTENIA**, cu sediul in Bucuresti, str. Piata Garii de Nord, nr. 1-3, sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/6600/2011, CUI 28557886 avand cod IBAN RO53BPOS70402776870ROL01, deschis la BANC POST, sucursala Palat CFR, reprezentata de director – Ecaterina Pricope, in calitate de **LOCATOR** si,

**MUNICIPIUL PLOIESTI** cu sediul in Ploiesti, B-dul Republicii, nr. 2, judetul Prahova, tel/fax 0244/516699, avand codul fiscal nr. 2844855 si contul de virament nr.RO14TREZ52121220207XXXXX deschis la Trezoreria Ploiesti, reprezentat prin Primar Andrei Liviu Volosevici si Director Economic - Cristina Vlaicu, in calitate de **LOCATAR**

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Locatorul da in locatiune spatiul in suprafata de **157,40 mp**, situat in Ploiesti, str. Stefan cel Mare, nr. 45, bloc M1, parter pentru a putea fi folosit cu destinatia de gradinita copii.

### 2. DURATA CONTRACTULUI

2.1 Durata locatiunii este de **1 an**, respectiv de la **01.10.2011** pana la **30.09.2012**, cu posibilitatea prelungirii prin act aditional.

### 3. CHIRIA, MODALITATI DE PLATA, PENALITATI

3.1 Pentru folosinta spatiului, **LOCATARUL** va plati **LOCATORULUI** o chirie lunara in valoare de **2.631 lei** la care se adauga TVA (tarif stabilit in anexa). Valoarea totala pe an a chiriei este 31.572 lei la care se adauga TVA.

3.2 Facturile pentru plata chiriei se vor intocmi de catre **LOCATOR** si vor fi ridicate de catre **LOCATAR** de la sediul **LOCATARULUI**, in perioada 24 – 25 ale fiecarei luni pentru luna urmatoare.

3.3 Plata facturii se va face in termen de 15 zile de la data primirii acesteia.

3.4 Intarzierea la plata facturii peste termenul de 15 zile de la data primirii, conduce la plata penalitatilor de 0,1% pe zi intarziere. Valoarea totala a penalitatilor poate depasi valoarea obligatiei principale.

3.5 Cand intarzierea platii chiriei depaseste 30 zile, contractul se considera reziliat de drept.

## 4. OBLIGATIILE PARTILOR

### 4.1 OBLIGATIILE LOCATORULUI

- a) sa predea bunul dat in locatiune la termenul convenit si la locul unde se gasea in momentul contractarii. Predarea se va face pe baza procesului verbal de predare – primire, care va fi incheiat in termen de 10 zile de la data semnarii de catre parti a contractului;
- b) sa se abtina de la orice fapt personal, care ar avea drept consecinta tulburarea LOCATARULUI in folosinta bunurilor;
- c) sa suporte plata impozitelor si taxelor prevazute in actele normative in vigoare aferente spatiilor/terenurilor care fac obiectul contractului si care, conform legii cad in sarcina proprietarului.

### 4.2 OBLIGATIILE LOCATARULUI

- a) sa plateasca chiria stabilita in conditiile si la termenele stabilite (conform cap.3);
- b) sa foloseasca in perioada locatiunii bunul care constituie obiectul prezentului contract, ca un posesor de buna credinta purtand raspunderea pentru toate pagubele produse din vina sa;
- c) sa restituie la sfarsitul locatiunii bunul care face obiectul prezentului contract in starea in care l-a preluat, stare consemnata in procesul verbal de predare – primire;
- d) sa asigure stingatoare necesare stingerii incendiilor si sa respecte normele de protectia muncii, paza contra incendiilor si protectia mediului;
- e) sa despagubeasca LOCATORUL daca in urma incendiului produs din vina proprie se inregistreaza pagube acestuia;
- f) sa efectueze la timp si in bune conditii lucrarile de intretinere si reparatii curente, LOCATARUL raspunzand de toate stricaciunile si pierderile provocate pe perioada de valabilitate a contractului;
- g) sa asigure curatenia in interior si in jurul amplasamentului, deratizarea, igienizarea si salubritatea acestuia, evacuarea resturilor menajere si a gunoiului care, potrivit legii cad in sarcina sa;
- h) sa instiinteze in scris LOCATORUL cu cel putin 30 zile inainte, in cazul denuntarii unilaterale a contractului;
- i) se interzice asocierea, gajarea, instrainarea sau folosirea in comun a bunurilor obiect al contractului, cu terte persoane fizice sau juridice fara acordul scris al LOCATORULUI;
- j) sunt interzise, fara aprobarea scrisa a LOCATORULUI, transformarile de orice natura, constructii noi sau adaosuri la cele existente. In cazul nerespectarii acestei clauze, constructiile si adaosurile vor fi inlaturate de LOCATOR pe cheltuiala LOCATARULUI sau vor fi retinute de LOCATOR, LOCATARUL nefiind indreptatit sa solicite despagubiri;
- k) in caz de distrugere a bunului, din culpa LOCATARULUI, acesta, va plati LOCATORULUI, o despagubire egala cu valoarea bunului distrus reactualizata in momentul distrugerii, precum si daune interese;
- l) sa permita accesul LOCATORULUI in spatiile inchiriate pentru verificarea modului de utilizare, conform destinatiei;
- m) sa suporte eventualele amenzi aplicate de organele abilitate ca urmare a constatarii unor deficiente legate de intretinerea si folosinta bunului inchiriat;
- n) este interzisa introducerea in unitate respectiv permiterea consumului de bauturi alcoolice in interiorul unitatii;
- o) este interzisa schimbarea de catre LOCATAR a destinatiei spatiului inchiriat in tot sau in parte, fara acordul LOCATORULUI aceasta sanctionandu-se cu rezilierea contractului din vina exclusiv a LOCATARULUI si are drept consecinta evacuarea neconditionata.
- p) In termen de 5 (cinci) zile de la data semnarii contractului LOCATARUL va depune in contul locatorului garantia de asigurare ce reprezinta contravaloarea chiriei pe una luna si care, va fi restituita LOCATARULUI la incetarea de drept a contractului.
- q) Sa obtina autorizatiile de functionare, sanitare necesare desfasurarii activitatii;
- r) Sa incheie contracte pentru utilitati cu furnizorii locali.

## 5. INCETAREA SI REZILIEREA CONTRACTULUI



### 5.1 Contractul de locatiune inceteaza prin:

- a) acordul de vointa al partilor;
- b) denuntarea unilaterala;
- c) expirarea perioadei de valabilitate pentru care a fost incheiat ~~daca~~ partile nu convin de comun acord prelungirea acestuia;
- d) pieirea bunului;
- e) desfiintarea titlului LOCATORULUI;
- f) efectul instrainarii, prin acte intre vii, cu titlu particular, a bunului dat in locatiune.

5.2 La solicitarea uneia dintre parti, partea care vizeaza incetarea contractului va notifica celeilalte parti cauza de incetare cu 15 zile inainte de data la care urmeaza sa-si produca efectele.

### 5.3 Rezilierea prezentului contract intervine in urmatoarele situatii:

- a) neprezentarea LOCATARULUI termen de 10 zile de la data incheierii contractului pentru predarea – primirea pe baza procesului verbal a bunului care face obiectul al contractului;
- b) neachitarea obligatiilor financiare in termen de 30 zile de la data scadentei. Rezilierea contractului nu inlatura raspunderea partii care, in mod culpabil, a cauzat incetarea prezentului contract;
- c) schimbarea destinatiei bunului ce face obiectul contractului.

## 6. FORTA MAJORA

6.1 Niciuna din partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen si/sau executarea in mod necorespunzator, totala sau partiala, a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, ~~daca~~, neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora asa cum este definita de lege.

6.2 Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice in termen de 24 ore si in mod complet celeilalte parti producerea evenimentului si sa ia toate masurile pentru limitarea consecintelor lui.

6.3 Daca in termen de 10 zile de la data producerii respectivul eveniment nu inceteaza, partile au dreptul sa notifice incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa pretinda daune interese.

## 7. NOTIFICARILE INTRE PARTI

7.1 In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre parti celeilalte, este valabil indeplinita ~~daca~~ va fi transmisa la adresa/sediul prevazuta la cap. 1.

7.2 In cazul in care notificarea se face pe cale postala, aceasta va fi transmisa, prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire si, se considera primita de catre destinata, la data mentionata pe confirmare de oficiul postal primitor.

7.3 In cazul in care notificarea se transmite prin telex/fax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

7.4 Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici un dintre parti ~~daca~~ nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la aliniatele precedente.

## 8. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

8.1 Partile se obliga sa execute prezentul contract intocmai si cu buna credinta. Partea care nu executa obligatiile asumate datoreaza celeilalte parti daune interese.

8.2 LOCATARUL datoreaza LOCATORULUI plata daune interese pe perioada ocuparii spatiului dupa expirarea termenului pentru care s-a incheiat contractul. Plata daunelor interese nu are ca efect tacita relocatiune si nu afecteaza dreptul LOCATORULUI de a evacua LOCATARUL conform cap.8, pct. 1(c). Aceste daune sunt egale cu dublul chiriei lunare si TVA aferent pentru fiecare luna pana la eliberarea spatiului.

## 9. LITIGII

9.1 Eventualele neintelegeri in legatura cu interpretarea sau aplicarea prezentului contract se vor solutiona pe cale amiabila sau dupa caz de catre instanta judecatoreasca competenta.

## 10. DISPOZITII FINALE

10.1 Orice modificare survenita in timpul exxecutarii contractului cu privire la statutul juridic al LOCATARULUI va fi adusa imediat la cunostinta LOCATORULUI.

10.2 Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.

10.3 Prezentul contract, impreuna cu anexele sale, fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice intelegere verbala si scrisa dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

10.4 Prezentul contract a fost incheiat in 2 (doua) exemplare cate unul pentru LOCATOR si unul pentru LOCATAR, ambele avand caracter de original si isi produce efectele de la data semnarii lui.

**LOCATOR:**  
**RTFC MUNTENIA**

**LOCATAR:**  
**MUNICIPIUL PLOIESTI**

**DIRECTOR,**  
Ecaterina Pricope

**PRIMAR,**  
Andrei Liviu Volosevici

**CONTABIL SEF,**  
Marioara Pancu

**SECRETAR,**  
Oana Cristina Iacob

**SEF DIVIZIE TEHNICA,**  
Constantin Talvan

**Directia Economica**  
**DIRECTOR,**  
Cristina Vlaicu

**SEF BIROU PATRIMONIU,**  
Valentin Stanescu

**Directia Administratie**  
**Publica, Juridic –Contencios**  
**DIRECTOR,**  
Simona Albu

**SEF OFICIU JURIDIC,**  
Ioan Cerchez

**Directia Tehnic- Investitii**  
**DIRECTOR,**  
Teodora Marin

**SEF SERVICIU,**  
Madalina Craciun

**S.N.T.F.C. "C.F.R CALATORI" S.A.**  
**Regionala de Transport Feroviar de Calatori**  
**Bucuresti**

31.05.2011

DIRECTOR

**Biroul Patrimoniu**

Nr. 132/1/ 13.5.2011

Str. Piata Garii de Nord nr. 1-3, sector 1, tel./fax 0213114276

456/30.05.2011.

Ing. Silviu Simion Albu  
Ing. Clara Mihut

**PRIMARIA PLOIESTI**

In atentia Domnului Primar, Andrei Liviu Volosevici



Analizand solicitarea dumneavoastra de prelungire a contractului de comodat nr. 39/01.10.2006 a carui valabilitate expira la data de 01.10.2011, care are ca obiect dreptul de folosinta gratuita (cu plata utilitatilor) a spatiului de la parterul blocului M1 din Ploiesti, str. Stefan cel Mare, nr. 45 pentru desfasurarea activitatii gradinitei de copii cu program normal, nr. 12, va informam urmatoarele :

- Regionala de Transport Feroviar de Calatori Bucuresti este de acord cu folosinta spatiului de referinta avand aceeasi destinatie;
- Tinand cont de situatia economica si cheltuiala suportata de societatea noastra cu acest spatiu, respectiv amortismentul si impozitul anual adica, 2631 lei/luna, propunem incheierea unui contract de inchiriere cu plata unei chirii in valoare de 2631 lei/luna la care se adauga TVA.

Asteptam raspunsul dv. in vederea demararii procedurilor necesare incheierii acestui contract.

Va multumim,

Bucuresti – 26.05.2011

**DIRECTOR,**  
Ecaterina Pricope

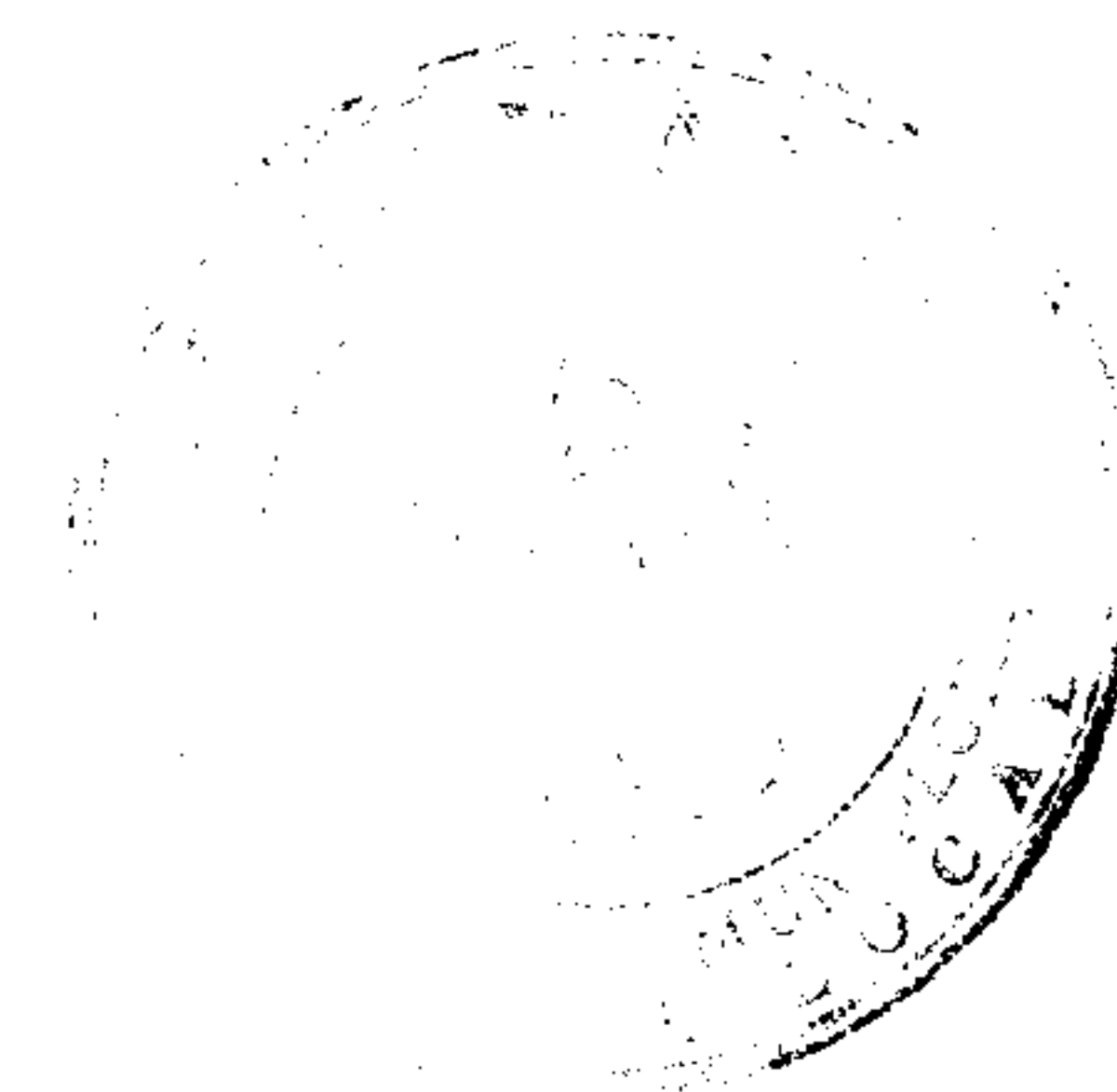
**SEF DIVIZIE TEHNICA,**  
Constantin Talvan

**SEF SERVICIU TEHNIC,**  
Dragos Ivanescu

Intocmit,  
Roxana Pana

Directia Management Financiar-Contabil,Contracte  
Serviciul Financiar

96. / 04.07.2011  
187/1993/4.07.2011  
- 4 JUL 2011



**Catre,**

Directia Tehnic-Investitii  
Serviciul Dezvoltare ,Intretinere Unitati Cultura,Invatamant ,Sanatate

Referitor la adresa nr.2089/14.06.2011 prin care ne solicitati punctul de vedere legat de modul de calcul al chiriei pentru GRADINITA nr.12 din str Stefan cel Mare nr. 45 ,va comunicam ca este corect.

Anexam si documentele solicitate de noi de la SNTFC "CFR CALATORI S.A." :  
Fisa mijlocului fix;  
Declaratia fiscala penru anul 2011.

DIRECTOR EXECUTIV

Cristina VLAICU

*Cristina VLAICU*



Intocmit,

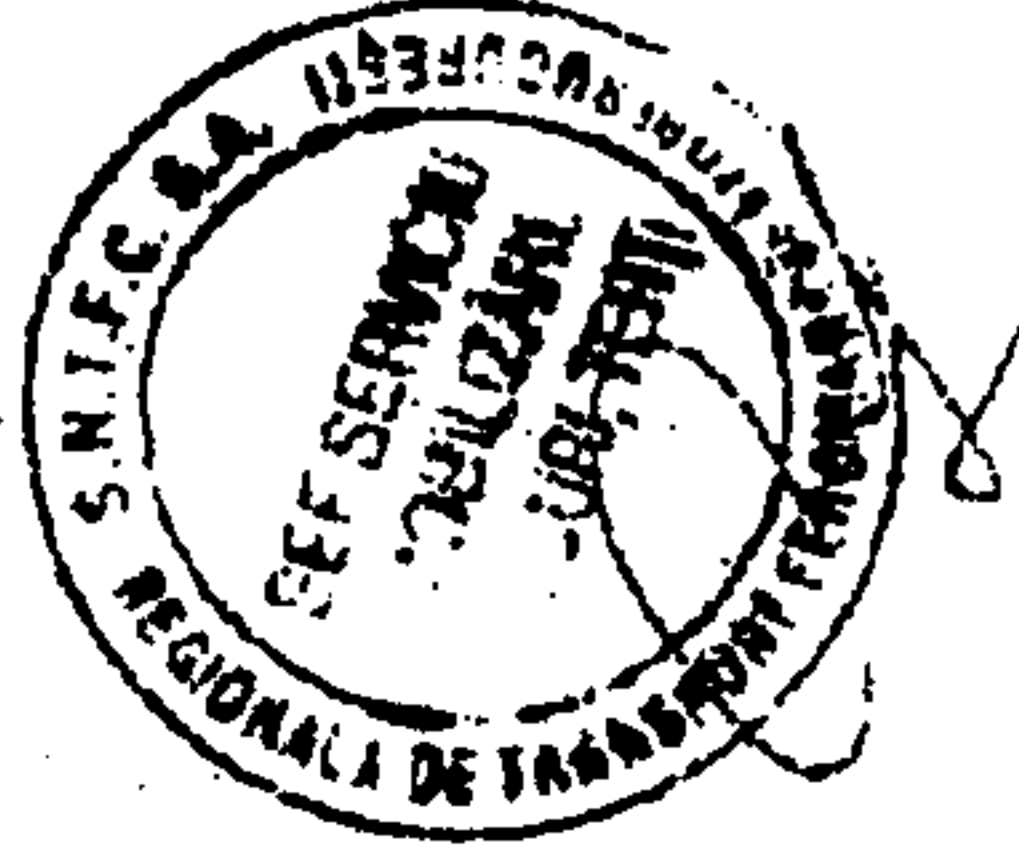
Viorica COSTACHE

*Viorica COSTACHE*

*feri. heb.*  
*04.07.2011*

R.T.F.C. BUCUREȘTI

FISA MIJLOCULUI FIX	
Nr. inventar 1136-1137-1138	Grupa 1.1.
Nr. document provenienta 114922 SMF	Codul de clasificare 1.8.1
Valoare de inventar 4.656.486,83	
Amortizare lunara 9.701,02	Data dării în folosință
Denumirea mijlocului fix și caracteristici tehnice COMPLEX LOCUINTE M1, M3, M4	Anul 2005
	Luna -
Accesorii	Data amortiz. complete
	Anul 2005
Durata normală de funcționare	Luna
	40 ani
Cota de amortiz. ....%	



14-2-2 A5 12

În atenția d-nei COSTACHE

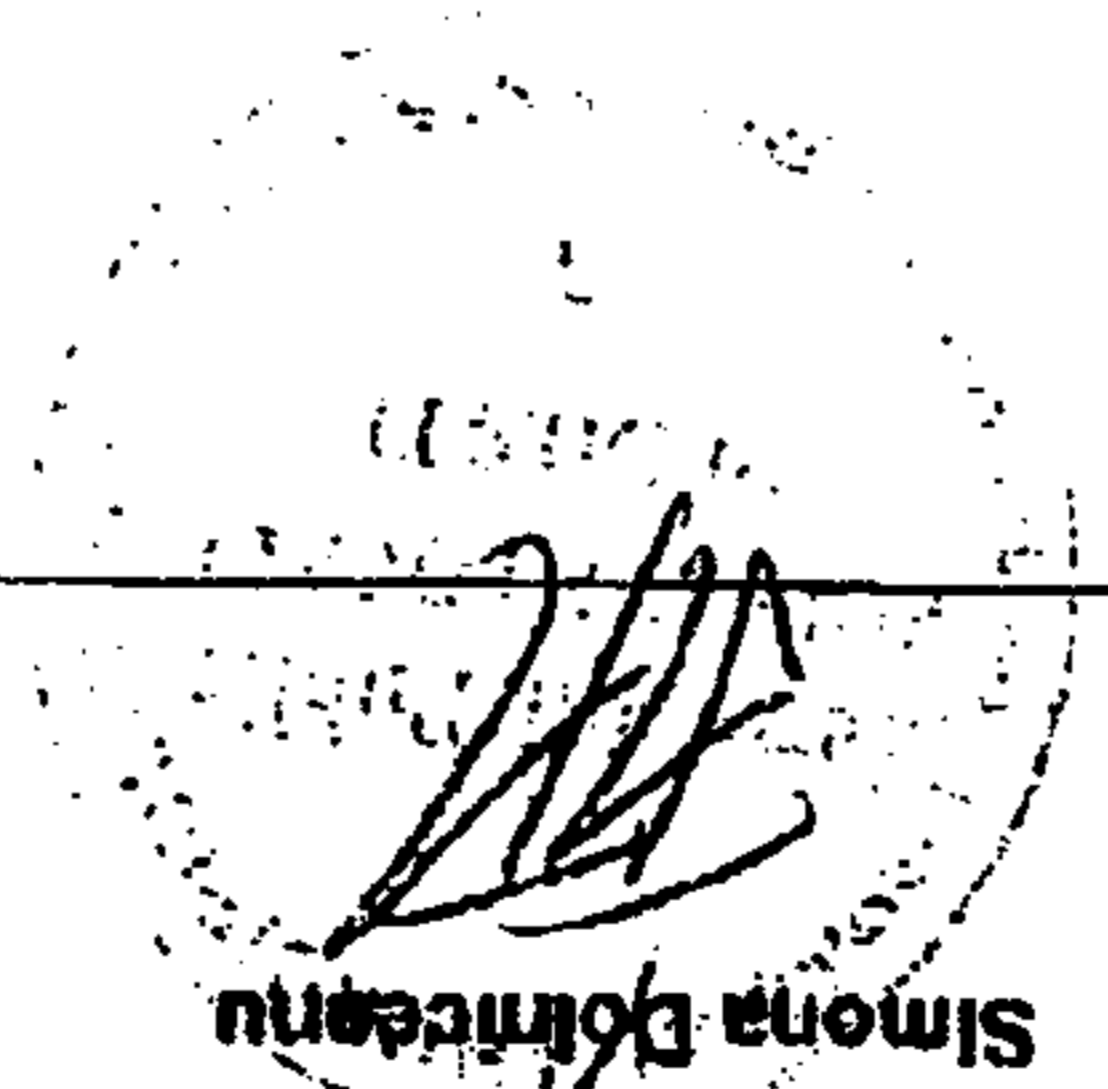
<p><b>ROMANIA</b> <b>MUNICIPALITATEA PLOIESTI - SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE</b></p> <p>Codul de identificare fiscala 2844855 Adresa/Cont IBAN/tel/fax B-dul Independentei Nr. 16/..... Nr. rol nominal unic 2006367</p>		<p>Contribuabilul BIC/CIF, serie ..... judet ..... loc ..... Cod postal ..... sector ..... nr. .... etaj ..... str ..... ap ..... tel ..... fax ..... adresa de e-mail ..... inregistrat la registrul comertului ..... la nr. .... cont IBAN ..... deschis la .....</p> <p>Contribuabilul SNTFC-REGIONALA TRANSPORT FERVIAR CALATORI BUCURESTI, Codul de identificare fiscala 13854293, STR. P-TA GARII DE NORD, Nr. 1-3, BUCURESTI, tel ..... fax ..... adresa de e- mail ..... inregistrat la registrul comertului ..... la nr. .... cont IBAN ..... deschis la .....</p>	
<p>Nr. de inregistrare la organul fiscal ..... 2011</p>		<p>Nr. de inregistrare la organul fiscal ..... 2011</p>	

<p><b>DECLARATIE FISCALA</b></p> <p>pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri in cazul contribuabililor persoane juridice</p>		<p><b>DECIZIE DE IMPUNERE</b></p> <p>pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri in cazul contribuabililor persoane juridice pentru anul 2011</p> <p>in conformitate cu prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare si a H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare si a O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare se stabilesc urmatoarele obligatii de plata fata de bugetul local al municipiului Ploiesti</p>	
<p>Adresa cladire/forma de dobandire P - proprietate I - inchiriere C - concesiune A - administrare F - folosinta</p>		<p>Valoare de intrare/ing. in contabilitate</p>	
<p>Data dobandirii/inchirierei/concesiunii/retenutarii Data ultimei Reevaluari</p>		<p>Reevaluari</p>	

Nr. Cl.	Adresa cladire/forma de dobandire	Valoare de intrare/ing. in contabilitate	Data dobandirii/inchirierei/concesiunii/retenutarii	Data ultimei Reevaluari	Costa % Impozit/taxa datorata(a)	Termene de plata Impozitelor - Scadențe	
1	STR. DEPOLUI Nr. 15	6,09	28.02.2000	7	0	31.03.2011	0
2	STR. DEPOLUI Nr. 15	0,85	28.02.2000	7	0	30.09.2011	0
						31.03.2011	0
3	STR. DEPOLUI Nr. 15	5,26	28.02.2000	7	0	30.09.2011	0
						31.03.2011	0
4	STR. DEPOLUI Nr. 15	0,65	28.02.2000	7	0	30.09.2011	0
						31.03.2011	0
5	STR. DEPOLUI Nr. 15	3,15	28.02.2000	7	0	30.09.2011	0
						31.03.2011	0
6	STR. DEPOLUI Nr. 15	1,26	28.02.2000	7	0	30.09.2011	0
						31.03.2011	0
7	STR. DEPOLUI Nr. 15	5,23	28.02.2000	7	0	30.09.2011	0
						31.03.2011	0
8	STR. DEPOLUI Nr. 15	2,03	28.02.2000	7	0	30.09.2011	0



<p>Am primit un exemplar al deciziei de impunere</p> <p>Prenume si nume ..... CNP .....</p> <p>BUCIF/C.I. serie ..... nr. ....</p> <p>Semnatura contribuabil</p> <p>Data ..... / ..... sau .....</p> <p>Nr. si data contractului de printe:</p>	<p>Director P.J.</p> <p>Set compartiment contabil,</p> <p>(prenume, nume si semnatura)</p> <p>(prenume, nume si semnatura)</p>
<p>Pentru neachikarea impozitului/taxei pana la termenle aratate mai sus, se vor calcula accesorii pana la data platii.</p> <p>Prezentul titlu de creanta devine titlu executoriu in conditiile legii.</p> <p>Impotriva masurilor dispuse prin prezenta se poate face contestatie, care se depune in termen de 30 zile de la comunicare, la organul fiscal emitent.</p> <p>Conducatorul organului fiscal,</p> <p><b>Simona Politeanu</b></p> <p>BILICA LOREDANA</p> <p>Intocmit azi data 15.03.2011</p>	



**JUDETUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI**

**HOTARAREA NR. 176**

privind preluarea in folosinta gratuita de la Societatea Nationala de Transport Feroviar de Calatori CFR - S.A. Bucuresti a spatiului de la parterul blocului M1 din str.Stefan cel Mare nr.45, in vederea amenajarii unei gradinite pentru copii

Consiliul Local al Municipiului Ploiesti

Vazand Expunerea de Motive a Primarului Municipiului Ploiesti si a domnilor consilieri Augustin Mitu, Carmen Dumitru, Dan Ionita, Teodor Avramescu, Marcian Popa si Gabriel Lungu, precum si Raportul de Specialitate al Administratiei Domeniului Public si Privat si al Directiei Patrimoniu, prin care se propune preluarea in folosinta gratuita de la Societatea Nationala de Transport Feroviar de Calatori CFR - S.A. Bucuresti, a spatiului de la parterul blocului M1 din str.Stefan cel Mare nr.45, in vederea amenajarii unei gradinite pentru copii;

In baza prevederilor cap.2, art.18 din Legea invatamantului nr.84/1995 modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu art.1 si art.4 din Hotărârea de Guvern nr.538/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru finantarea invatamantului preuniversitar de stat;

In temeiul art.38, alin.(2). lit.n, din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

**HOTARASTE :**

**Art.1.** Aproba preluarea in folosinta gratuita pe o perioada de 5 (cinci) ani de la Societatea Nationala de Transport Feroviar de Calatori CFR - S.A. Bucuresti, a spatiului de la parterul blocului M1 din str.Stefan cel Mare nr.45, in vederea amenajarii unei gradinite cu program normal pentru copii;

**Art.2.** Noua gradinita va fi arondată Gradinitei nr.12 din cadrul Centrului Financiar - Gradinita nr.28 Ploiesti.

**Art.3.** Administratia Domeniului Public si Privat Ploiesti si Directia Patrimoniu vor asigura aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Prevederile Hotararii Consiliului Local Ploiesti nr. 233/2005 cu privire la transmiterea in administrarea consiliilor de administratie din unitatile de invatamant preuniversitar a cladirilor si terenurilor in care acestia isi desfasoara activitatea, se modifica in mod corespunzator.

**Art.3.** Imputerniceste primarul municipiului Ploiesti sa semneze contractul de comodat.

**Art.4.** Directia Administratie Publica, Juridic – Contencios va aduce la cunostinta celor interesati prevederile prezentei hotarari.

**Data in Ploiesti, astazi, 27 iulie 2006.**

**Presedinte de Sedinta,**  
Cătălin Popescu

**Contrasemneaza Secretar,**  
Maria Magdalena Mazalu



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**

**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI  
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

**RAPORT**

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinația de grădiniță

și a emis:

*emit favorabil.*

Series of horizontal lines for additional text or notes.

**PREȘEDINTE,  
Radu Mateescu**

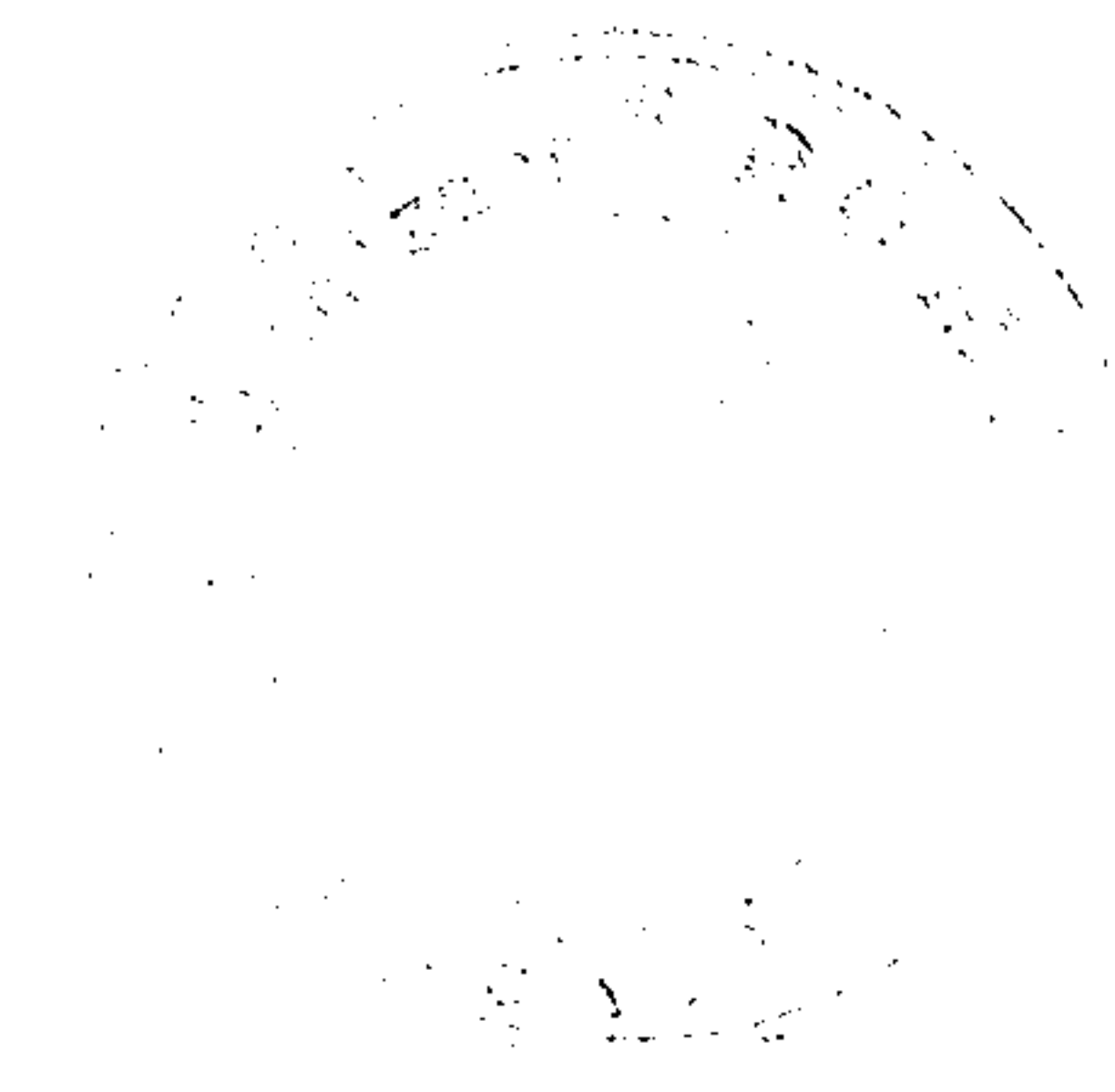
*Radu Mateescu*

**SECRETAR,  
Gheorghe Sirbu**

*Gheorghe Sirbu*

**Data:** 30.08.2011

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2**



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE  
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI  
COMERCIALE**

**R A P O R T**

1. Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinația de grădiniță – inițiat de primar Andrei Liviu Volosevici.

AVIZ FAVORABIL

**PRESEDINTE,  
Bolocan Iulian**

**SECRETAR,  
Valentin Marcu**

**Data:**

19.09.2011