

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotarare privind aprobarea modificarilor legate de
bugetul proiectului si a cheltuielilor legate de proiectul
„REALIZAREA PARCULUI MUNICIPAL PLOIEȘTI VEST,
INCLUSIV A CĂILOR DE ACCES ȘI A REȚELEI EDILITARE
SPECIFICE - PARC MUNICIPAL PLOIESTI VEST”**

Dezvoltarea exploziva a orasului Ploiesti prin cresterea populatiei si cresterea zonelor industriale, obliga autoritatile locale la gasirea de solutii viabile pentru dezvoltarea spatiilor verzi si de agrement.

In acest context si tinand seama de faptul ca Programul Operational Regional 2007 - 2013, Axa prioritara 1 – Sprijinirea dezvoltarii durabile a oraselor – pol urban de crestere, Domeniul de interventie 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbana, permite accesarea de fonduri pentru realizarea unui parc municipal, s-a elaborat documentatia tehnico-economica necesara.

In Lista de proiecte inclusa în Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova, aprobat prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti 115/29 aprilie 2010, la pozitia 9 din cadrul sectiunii Obiectiv sectorial B3, figureaza proiectul integrat „**REALIZAREA PARCULUI MUNICIPAL PLOIEȘTI VEST, INCLUSIV A CĂILOR DE ACCES ȘI A REȚELEI EDILITARE SPECIFICE - PARC MUNICIPAL PLOIESTI VEST”**.

Parcul ce face obiectul acestui proiect va fi situat in Municipiul Ploiesti, in zona de Vest a orasului intre Centura de Vest si Gara de Vest. Terenul arabil Gara de Vest T54/674 si terenul arabil Gara de Vest T52/666 este primit in administrare prin Hotararea nr.43/27.02.2007 de la Municipiul Ploiesti.

Proiectul propune dezvoltarea unui amplasament in vederea edificarii unor sisteme de spatii de agement si zone verzi, cu utilizarea totala a terenului, astfel :

1. Amenajarea peisagistica a parcului, (spații verzi)
2. Lacul agrement

3. Alei carosabile
4. Parcări
5. Piste ciclism
6. Parcări biciclete
7. Alei pietonale
8. Locuri de odihnă și contemplare + Picnic + Moara de apa
9. Mese de șah + scaune + acoperiș
10. Scena + Gradene + Ring dans
11. Locuri de joacă (5 tipuri) + Acrobații biciclete și role
12. Gospodării de apă
13. Instalații de irigat
14. Rețele de apă+hidranți
15. Stații de epurare
16. Rețele de canalizare
17. Rețele electrice exterioare
18. Iluminat ambiental și de siguranță, instalații fotovoltaice
19. Patinoar + Ring Role + Gradene patinoar
20. Fântâni arteziene
21. Terenuri de sport + iluminat electric nocturnă
22. Seră închisă
23. Clădire administrativă
24. Grupuri sanitare + Cabine pază
25. Platformă depozitare resturi vegetale
26. Mobilier urban (coșuri etc)
27. Împrejmuire (zona CF) – gard de lemn încastrat în beton, accese, porți, arbuști pentru celelalte zone

Costul total al proiectului este de 93.684.950,15 lei, din care 70.739.838.97 lei contribuția financiară nerambursabilă solicitată, 1.443.670,18 lei fiind contribuția din bugetul local la cheltuielile eligibile.

Față de cele de mai sus, supunem analizei și aprobării proiectul de hotărâre alăturat.

PRIMAR,

ANDREI LIVIU VOLOSEVICI

Data, 26.08.2011

**JUDEȚUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIEȘTI
DIRECȚIA RELAȚII INTERNAȚIONALE**

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotarare privind aprobarea modificarilor legate de
bugetul proiectului si a cheltuielilor legate de proiectul
„REALIZAREA PARCULUI MUNICIPAL PLOIEȘTI VEST,
INCLUSIV A CĂILOR DE ACCES ȘI A REȚELEI EDILITARE
SPECIFICE - PARC MUNICIPAL PLOIESTI VEST”**

Programul Operational Regional 2007 - 2013, Axa prioritara 1 – Sprijinirea dezvoltarii durabile a oraselor – pol urban de crestere, Domeniul de interventie 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbana, permite accesarea de fonduri pentru realizarea unui parc municipal.

Avand in vedere ca in municipiul Ploiesti un astfel de parc este absolut necesar s-a elaborat documentatia tehnico-economica pentru amenajarea unui parc in zona de Vest a orasului intre Centura de Vest si Gara de Vest. Terenul arabil Gara de Vest T54/674 si terenul arabil Gara de Vest T52/666 este primit in administrare prin Hotararea nr.43/27.02.2007 de la Municipiul Ploiesti.

La intocmirea documentatiei tehnico-economice au stat la baza urmatoarele studii:

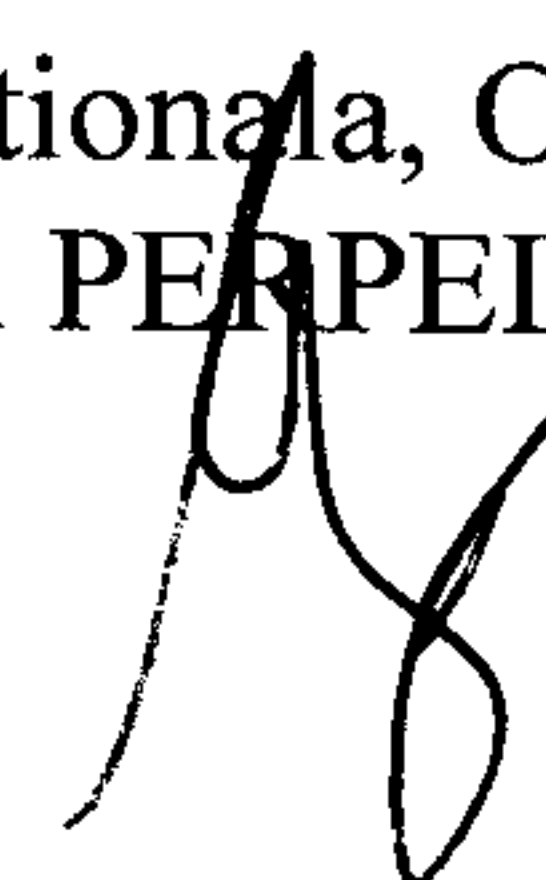
- PUZ - ul municipiului Ploiesti,
- Planurile cadastrale , studiu topographic, studiu hidrogeologic, studiu pedologic.
- Avizele detinaorilor de retele

Proiectul propus se incadreaza in obiectivul general al programului Consiliului Local al municipiului Ploiesti care vizeaza sprijinirea si promovarea unei dezvoltari economice si sociale echilibrate a tuturor regiunilor prin imbunatatirea infrastructurii si a mediului de afaceri.

Nr. crt.	Surse de finanțare	Valoare (RON)
I.	Valoarea totală proiectului, din care:	a 93.684.950,15 lei
I.a.	Valoarea neeligibilă proiectului	a 3.469.023,71 lei
I.b.	Valoarea eligibilă proiectului	a 72.183.509,15 lei
I.c.	TVA	18.032.417,29 lei
II.	Contribuția proprie proiect, din care:	în 22.945.111,18 lei
II.a.	Contribuția solicitantului la cheltuielile eligibile	1.443.670,18 lei
II.b.	Contribuția solicitantului la cheltuielile neeligibile	3.469.023,71 lei
II.c.	TVA	18.032.417,29 lei
III.	Asistență financiară nerambursabilă solicitată	70.739.838,97 lei

Fata de cele de mai sus, supunem analizei si aprobarii proiectul de hotarare alaturat.

Sef Serviciu
Proiecte cu Finantare Internationala, ONG
MILENA PERPELEA

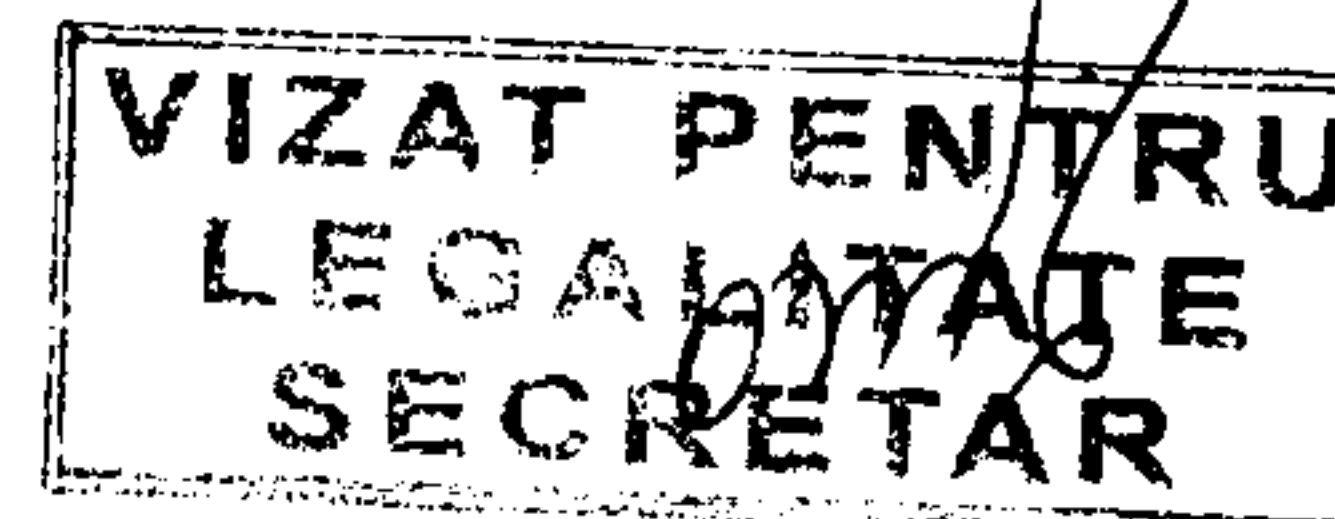


Director
Directia Management financiar-contabil, contracte
CRISTINA VLAICU



Director
Directia Administratia Publica, Juridic-Contecios, Achizitii publice,
Contracte
SIMONA ALBU





HOTARAREA NR. 427

Referitor la modificarea Hotararii Cosiliului Local nr. 374/28.10.2010 privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „REALIZAREA PARCULUI MUNICIPAL PLOIESTI VEST, INCLUSIV A CĂILOR DE ACCES ȘI A REȚELEI EDILITARE SPECIFICE - PARC MUNICIPAL PLOIESTI VEST” si a cheltuielilor legate de implementarea proiectului

Consiliul Local al Municipiului Ploiesti

Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Ploiesti - domnul Andrei Liviu Volosevici si Raportul de specialitate al Directiei Relatii Internationale referitor la aprobarea modificarii HCL nr.374/28.10.2010 privind aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „REALIZAREA PARCULUI MUNICIPAL PLOIESTI VEST, INCLUSIV A CĂILOR DE ACCES ȘI A REȚELEI EDILITARE SPECIFICE - PARC MUNICIPAL PLOIESTI VEST” si a cheltuielilor legate de implementarea proiectului;

Avand in vedere oportunitatea accesarii fondurilor structurale si prevecerile Programului Operational Regional 2007 - 2013, Axa prioritara 1 - Sprijinirea dezvoltarii durabile a oraselor - pol urban de crestere, Domeniul de interventie 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbana;

In temeiul Hotararii Consiliului Local al municipiului Ploiesti 115/29 aprilie 2010 prin care s-a aprobat Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova si Lista de proiecte prevazute in partea a 4 a PID;

In temeiul prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, modificata si completata;

In baza criteriilor privind eligibilitatea solicitantului din Ghidul Solicitantului pentru Programul Operational Regional 2007 - 2013, Axa prioritara 1 - Sprijinirea dezvoltarii durabile a oraselor - pol urban de crestere, Domeniul de interventie 1.1 - Planuri integrate de dezvoltare urbana;

In temeiul prevederilor art.36 alin. 2 lit. b si art.45 alin. 1 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba modificarea articolului nr.1 din Hotararea Consiliului Local nr.374/28.10.2010, in sensul ca valoarea totala a cheltuielilor legate de implementarea proiectului „REALIZAREA PARCULUI MUNICIPAL PLOIESTI VEST,

INCLUSIV A CĂILOR DE ACCES ȘI A REȚELEI EDILITARE SPECIFICE - PARC MUNICIPAL PLOIESTI VEST” este de 93.890.787 lei, inclusiv TVA.

Art.2. Se aproba modificarea articolului nr. 3 din Hotararea Consiliului Local nr. 374/28.10.2010, in sensul ca finantarea din bugetul local este in suma de 1.300.167 lei (minim 2%) reprezentand contributia proprie in procent de 2% din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectului.

Art.3. Celelalte prevederi ale Hotararii Consiliului Local nr.374/28.10.2010 raman neschimbate.

Art. 4. Directia de Relatii Internationale din cadrul Municipiului Ploiesti va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.5. Directia Directia Administratie Publica, Juridic-Contencios, Achizitii Publice, Contracte va aduce la cunostinta celor interesati prezenta hotarare.

Data in Ploiesti, astazi 07.12.2010.

**Presedinte de Sedinta
Adina Gheorghe**



**Contrasemneaza Secretar,
Oana Cristina Iacob**

ANEXA V
 BUGETUL PROIECTULUI

1. Formatul bugetului proiectului pentru proiectele care nu cad sub incidența schemei de ajutor de stat:

Nr.crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli neeligibile	Cheltuieli eligibile	TOTAL (RON)	TVA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(3)+(4)	(6)
1	Cap.1 - Cheltuieli pentru achiziția și amenajarea terenului				
1.1	Achiziția terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	35.365,81	35.365,81	8.487,79
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	434.984,71	25.257.739,88	25.692.724,59	6.166.253,90
	TOTAL CAPITOL 1	434.984,71	25.293.105,69	25.728.090,40	6.174.741,69
2	Cap.2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	25.891,20	25.891,20	6.213,89
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	25.891,20	25.891,20	6.213,89
3	Cap.3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	0,00	436.940,00	436.940,00	104.865,60
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	95.114,00	0,00	95.114,00	0,00
3.3	Proiectare și inginerie	1.620.234,00	1.747.760,00	3.367.994,00	808.318,56
3.4	Consultanță	1.068.185,00	0,00	1.068.185,00	256.364,40
3.5	Asistență tehnică	129.456,00	1.424.016,00	1.553.472,00	372.833,28
	TOTAL CAPITOL 3	2.912.989,00	3.608.716,00	6.521.705,00	1.542.381,84
4	Cap.4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	32.488.214,93	32.488.214,93	7.797.171,58
4.2	Dotări de specialitate	121.050,00	6.729.058,54	6.850.108,54	1.644.026,05
	TOTAL CAPITOL 4	121.050,00	39.217.273,47	39.338.323,47	9.441.197,63
5	Cap.5 - Cheltuieli privind organizarea de șantier				
5.1	Organizarea de șantier	0,00	625.761,00	625.761,00	150.182,64
5.1.1	Construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	341.126,00	341.126,00	81.870,24
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	284.635,00	284.635,00	68.312,40
5.2	Cote legale	0,00	422.346,79	422.346,79	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	0,00	1.048.107,79	1.048.107,79	150.182,64
6	Cap.6 - Cheltuieli diverse și neprevăzute				
6.1	Diverse și neprevăzute	0,00	2.734.092,00	2.734.092,00	656.182,08
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	2.734.092,00	2.734.092,00	656.182,08
7	Cap.7 - Cheltuieli pentru audit, informare și publicitate				
7.1	Audit	0,00	194.184,00	194.184,00	46.604,16

Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli de creștere

Domeniul major de intervenție 1.1 - Planuri integrate de dezvoltare urbană

Sub-domeniul: „Poli urbani de creștere”

7.2	Informare și publicitate	0,00	62.139,00	62.139,00	14.913,36
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	256.323,00	256.323,00	61.517,52
8	Cap.8 - Alte cheltuieli neeligibile				
8.1	Alte cheltuieli neeligibile	0,00		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 8	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	3.469.023,71	72.183.509,15	75.652.532,86	18.032.417,29

Atenției! Tipurile categoriile de cheltuieli care sunt incluse în capitolele / subcapitolele bugetului proiectului sunt indicate în Ordinul comun al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor nr.1294/2008 și al ministrului economiei și finanțelor nr.3296/2008 pentru aprobarea categoriilor de cheltuieli eligibile pentru domeniul major de intervenție „Planuri integrate de dezvoltare urbană” în cadrul axei prioritare „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de creștere” din cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013.

Atenției! NOTE:

1. Cheltuielile efectuate pentru achiziționarea de terenuri sau expropriere (linia 1.1. „Achiziția terenului” de mai sus) sunt considerate eligibile în limita a 10% din valoarea totală eligibilă a proiectului (total coloana 4 „Cheltuieli eligibile” de mai sus)
2. Cheltuielile pentru organizarea procedurilor de achiziție (cap.3.4 din Devizul general), precum și pentru plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului execuției investiției sau administrarea contractului de execuție (cap.3.5 pct.b) din Devizul general) vor fi incluse pe coloana aferentă cheltuielilor neeligibile la linia 3.4 „Consultanță” de mai sus. Pe coloana aferentă cheltuielilor eligibile la linia 3.4 „Consultanță” de mai sus vor fi incluse cheltuielile prevăzute la art.3 alin(5) din Ordinul comun nr.1294/3296/2008 pentru aprobarea categoriilor de cheltuieli eligibile;
3. Cheltuielile pentru proiectare și asistență tehnică (capitolul 3 de mai sus) sunt considerate eligibile în limita a 5% din valoarea eligibilă a proiectului (total coloana 4 de mai sus)
4. Cheltuielile pentru montajul utilajelor tehnologice (cap.4.2 din devizul general), pentru utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj (cap.4.3 din devizul general), pentru utilaje fără montaj și echipamente de transport (cap.4.4 din devizul general), pentru dotări (cap.4.5 din devizul general) și pentru active necorporate (cap.4.6 din devizul general) se vor include pe coloana aferentă cheltuielilor eligibile sau, după caz, neeligibile la linia 4.2 „Dotări de specialitate” de mai sus, după cum se încadrează sau nu în prevederile Ordinului comun nr.1294/3296/2008 privind cheltuielile eligibile
5. Cheltuielile diverse și neprevăzute (capitolul 6 de mai sus) sunt considerate eligibile în limita a 10% din valoarea unei sau, cumulată, a mai multor cheltuieli de la capitolul 4 de mai sus.”

Sursele de finanțare:

Nr. crt.	Surse de finanțare	Valoare (RON)
I.	Valoarea totală a proiectului, din care:	93.684.950,15 lei
I.a.	Valoarea neeligibilă a proiectului	3.469.023,71 lei
I.b.	Valoarea eligibilă a proiectului	72.183.509,15 lei
I.c.	TVA	18.032.417,29 lei
II.	Contribuția proprie în proiect, din care:	22.945.111,18 lei
II.a.	Contribuția solicitantului la cheltuielile eligibile	1.443.670,18 lei
II.b.	Contribuția solicitantului la cheltuielile neeligibile	3.469.023,71 lei
II.c.	[doar în cazul proiectelor generatoare de venit] Autofinanțarea proiectului	n/a
II.d.	TVA	18.032.417,29 lei
III.	Asistență financiară nerambursabilă solicitată	70.739.838,97 lei

SUD MUNTENIA
Agenția pentru Dezvoltare Regională



Str. General Constantin Panatazi nr. 7A, Călărași, tel: 0242-331-769, 0728-026-708, fax : 0242-313-167, email :
office@adrmuntenia.ro

Anexa III/OI/1.A.37, Ediția 2, revizuire 6



Nr. 10242/25.08.2011

SM/1/1.1/PC/3/17.12.2010/CR/25.08.2011

Instituția: Municipiul Ploiești
În atenția: Domnului Primar Andrei Liviu VOLOSEVICI
Cc: Doamnei Milena PERPELEA
Fax: 0244-522203 0244-513829
De la: ADR SUD MUNTENIA
Telefon / Fax: 0242-331769 /0242-313167
Subiect: Scrisoare de acceptare a cererii de finanțare
Număr de pagini: 5

SCRISOARE/ NOTIFICARE DE ACCEPTARE A CERERII DE FINANȚARE

Număr de înregistrare al cererii de finanțare: SM/1/1.1/PC/3/17.12.2010 SMIS 32427

Programul Operațional Regional 2007 - 2013

Titlul cererii de finanțare: Realizarea parcului municipal Ploiesti Vest inclusiv a cailor de acces si a rețelilor edilitare specifice - Parc Municipal Ploiesti Vest
Axa prioritară: 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de creștere
Domeniul de intervenție: 1.1 - Planuri integrate de dezvoltare urbană
Sub-domeniul: Poli de creștere
Numele solicitantului: Municipiul Ploiești

Stimate domnule Primar,
Stimată doamnă,

Referitor la proiectul sus mentionat, suntem incantati sa va informam ca in urma finalizării procesului de evaluare tehnică și financiară, proiectul propus de dumneavoastră a fost declarat acceptat și va trece în etapa precontractuală de vizită pe teren.

În acest scop intenționăm să desfășurăm o vizita la fata locului, in data de 26.08.2011 a.c., începând cu ora 10:30.

La aceasta vizita vor participa din partea OI - ADR Sud Muntenia, experții desemnați, precum și un expert din partea Autorității de Management POR.

Vă rugăm să asigurați participarea din partea Municipiului Ploiești a reprezentantului legal/ persoanei responsabile cu managementul implementării proiectului, precum și a persoanei responsabile cu evidențele financiar - contabile împreună cu dirigințele de șantier/responsabilul tehnic.

Va rugam sa asigurati disponibilitatea acestor persoane pe întreaga durată de desfășurare a vizitei.

Această vizită se va desfășura atât la sediul beneficiarului cât și la locația proiectului, cu scopul de:

- a verifica realitatea și corectitudinea informațiilor furnizate de solicitantul selectat în Cererea de finanțare despre organizația lui, inclusiv dacă documentele furnizate în Cererea de finanțare sunt conforme cu originalele pe care solicitantul selectat va trebui să le prezinte;
- a verifica dacă solicitantul selectat sunt încă eligibili la data vizitei în teren,
- a verifica dacă toate condițiile pentru implementarea proiectului sunt îndeplinite - în special se va verifica disponibilitatea locației pentru implementarea proiectului;
- a primi toate documentele solicitate prin lista de documente anexată prezentei notificări.

Raportul de vizită la fața locului va fi semnat și ștampilat de către persoanele care efectuează vizita și de către reprezentantul legal al organizației solicitantului selectat.

În acest scop vă rugăm să confirmați până cel mai târziu la data de 26.08.2011, dacă această vizită poate fi efectuată în perioada propusă de noi. În caz contrar vă rugăm să propuneți o altă perioadă în care considerați că poate fi efectuată vizita la fața locului, astfel încât aceasta să poată fi încheiată până la data de: 25.10.2011.

Persoana de contact din partea OI ADR Sud Muntenia este Anna-Maria MOGA telefon/fax: 0730-605810 / 0242-313167, e-mail: eval.oi@adrmuntenia.ro.

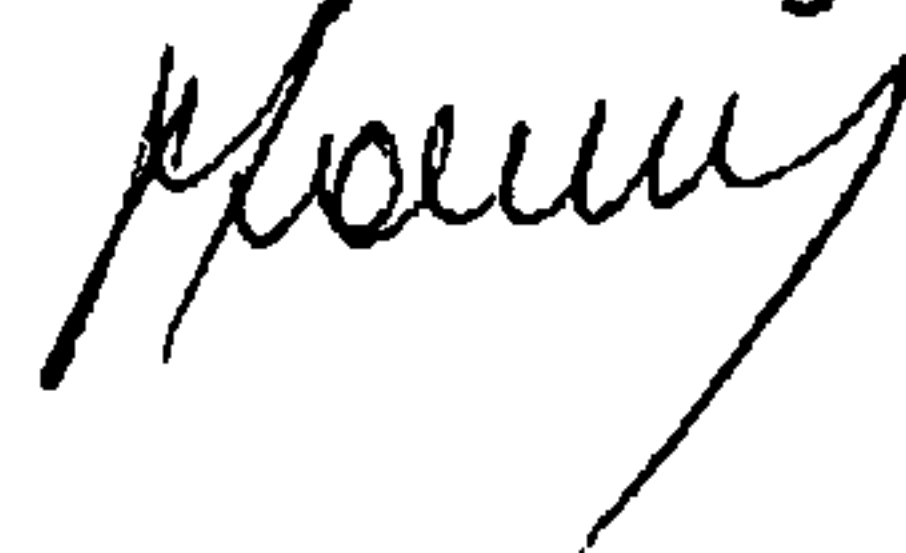
Vă mulțumim anticipat pentru colaborarea dumneavoastră.

Anexa:

1. Lista documentelor originale/ copii pe care beneficiarul trebuie sa le pregătească pentru vizita la fata locului
2. Bugetul proiectului, corectat în urma evaluarii tehnice si financiare.

Cu stimă,

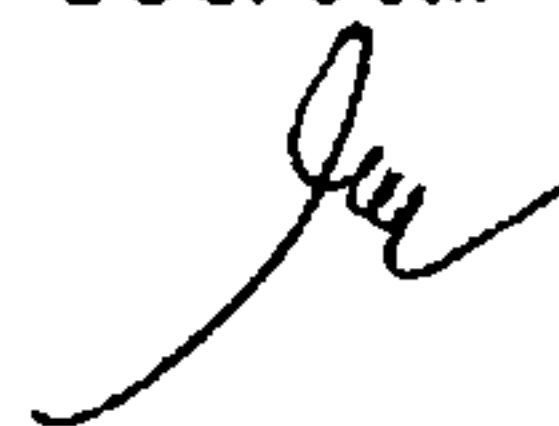
Mariana VISAN
Director adjunct Organism Intermediar



Anna-Maria MOGA
Președinte Comisie de evaluare



Daniela ENCIU
Secretar Comisie de evaluare



Lista de verificare a documentelor de eligibilitate la vizita la fața locului înaintea semnării Contractului de finanțare

Axa: 1 - Domeniul: 1.1. - categoria a)

Regiunea: Sud Muntenia

Titlu proiect: Realizarea parcului municipal Ploiesti Vest inclusiv a cailor de acces si a rețelelor edilitare specifice - Parc Municipal Ploiesti Vest

Documente verificate	
Documentele financiar-contabile	
a) Documentele depuse la CF in copie, care se confruntă cu originalul	
➤ Bilanțul contabil , vizat de Administrația financiară, pentru anul anterior depunerii cererii de finanțare, inclusiv contul de rezultat patrimonial, la data de 31.12.2009	Original
➤ Cont de execuție bugetară la data de 31.12.2009	Original
b) Documentele nedepuse la CF, in original	
➤ Certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată exigibile a impozitelor și taxelor către bugetul general consolidat, eliberat de Direcția Generală a Finanțelor Publice - Administrația Finanțelor Publice	Original si 3 copii certificate conform cu originalul
➤ Certificat fiscal privind impozitele și taxele locale eliberat de primărie.	Original si 3 copii certificate conform cu originalul
➤ Bilanțul contabil , vizat de Administrația financiară, pentru anul anterior depunerii cererii de finanțare, inclusiv contul de rezultat patrimonial, la data de 31.12.2010	Original si 3 copii certificate conform cu originalul
➤ Cont de execuție bugetară la data de 31.12.2010	Original si 3 copii certificate conform cu originalul
Documentele ce atestă dreptul de proprietate/ administrare asupra infrastructurii si/sau terenului	
a) Documentele depuse la CF in copie, care se confruntă cu originalul (dupa caz)	
➤ Hotărârea Guvernului publicată în Monitorul Oficial, privind proprietatea publică asupra terenului și / sau infrastructurii, conform prevederilor Legii nr.213/1998 referitoare la proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare ¹	Original si 3 copii certificate conform cu originalul, daca este cazul
➤ Alte documente publicate în Monitorul Oficial, pentru cazuri particulare	Original si 3 copii certificate conform cu originalul, daca este cazul
➤ Hotărârea instanței competente , cu putere de res judicata, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, daca e cazul	Original si 3 copii certificate conform cu originalul, daca este cazul
➤ Documente cadastrale și înregistrarea terenurilor în registre - (extras de carte funciară/ intabulare)	Original
➤ Documentele de administrare asupra terenului și/sau infrastructurii obiect al investiției	Original si 3 copii certificate conform cu originalul, daca este cazul
➤ Documente privind dreptul de utilizare - doar în cazul pasajelor supra și subterane ce intersectează căi ferate	Nu este cazul
b) Documentele nedepuse la CF, in original	
➤ Documente cadastrale și înregistrarea terenurilor în registre - (extras de carte funciară/ intabulare) - extrase de carte funciara actualizate la data vizitei din care sa reiasa proprietatea publica asupra terenului obiect al investitiei, conform HCL nr. 426/07.12.2010	Original si 3 copii certificate conform cu originalul

¹ Dacă la CF a fost depusă Hotărârea Guvernului publicată în Monitorul Oficial privind proprietatea publică asupra terenului și / sau infrastructurii, conform prevederilor Legii nr.213/1998 referitoare la proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, în cadrul vizitei la fața locului nu se mai verifică acest document

Documente ce dovedesc capacitatea financiară a solicitantului / partenerilor de a implementa proiectul, în funcție de forma de constituire a Solicitantului ²	
a) Documente depuse la CF în copie, care se confruntă cu originalul	
➤ Hotărârea Consiliului Local de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect	Original
b) Documentele nedepuse la CF, în original, sau unde este cazul, documente în original ca urmare a modificărilor survenite în urma evaluării tehnice și financiare	
➤ Declarația de angajament, semnată și datată, care reflectă modificările legate de bugetul proiectului și de cheltuielile legate de proiect, survenite ca urmare a evaluării tehnice și financiare	Original - 4 exemplare
➤ Hotărârea Consiliului Local de aprobare a modificărilor legate de bugetul proiectului și de cheltuielile legate de proiect, survenite ca urmare a evaluării tehnice și financiare	Original și 3 copii certificate conform cu originalul
Alte documente	
➤ Declarația de eligibilitate	Original - 4 exemplare
➤ Avizul NATURA 2000, prin care se dovedește că proiectul nu generează un impact negativ asupra habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, a ariilor naturale protejate (inclusiv asupra ariilor speciale de conservare și a ariilor de protecție specială avifaunistică).	Original și 3 copii certificate conform cu originalul, dacă este cazul
➤ Autorizația de construire ³	Original și 3 copii certificate conform cu originalul
➤ Acordul Inspectoratului de Stat în Construcții	Original și 3 copii certificate conform cu originalul
➤ Avizul tehnic al Inspectoratului de Stat în Construcții ⁴ , privind documentațiile tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice.	Original și 3 copii certificate conform cu originalul
➤ Aprobarea Guvernului României ⁵ , dacă proiectul are o valoare mai mare de 20.000.000 lei - numai în cazul obiectivelor de investiții noi.	Original și 3 copii certificate conform cu originalul, dacă este cazul
➤ Avizul Consiliului Interministerial de Avizare Lucrări Publice de Interes Național și Locuințe, dacă este cazul, în conformitate cu prevederile HG nr. 1302 din 24 octombrie 2007 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 573/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea Consiliului Interministerial de Avizare a Lucrărilor Publice de Interes Național și Locuințe. Avizul Consiliului Interministerial de Avizare Lucrări Publice nu este necesar în cazul proiectelor de investiție cofinanțate prin instrumente structurale decât dacă se încadrează în condițiile stipulate prin art.44 alin (2), respectiv o parte a finanțării proiectului este asigurată printr-un împrumut extern garantat de stat.	Original și 3 copii certificate conform cu originalul, dacă este cazul
➤ Declarație pe propria răspundere cu respectarea articolelor din declarația de eligibilitate (cunoscând că falsul în declarații este pedepsit de legea penală, conform prevederilor articolelor 473, 474, 479-484 din Codul Penal) ca până la finalizarea execuției prezentului contract se va finaliza construcția drumului de acces conform cerințelor minime legale (min 10 m latime)	Original - 4 exemplare
➤ Act identitate reprezentant legal	3 copii
➤ Anexa III a Graficului de depunere a cererilor de rambursare	Original - 4 exemplare

² În cazul parteneriatelor se vor prezenta hotărârile menționate în tabel atât pentru lider, cât și pentru fiecare partener.

³ Se va prezenta atât în cazul în care UAT care depune singura cererea de finanțare, cât și în cazul parteneriatului.

⁴ Conform Hotărârii Guvernului nr. 1072/2003 privind avizarea de către Inspectoratul de Stat în Construcții a documentațiilor tehnico - economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice, publicată în Monitorul Oficial nr. 656 din 16 septembrie 2003, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul MDLPL nr. 726/2007, ISC nr. 549/2007 privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții – ISC pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice (MO nr. 597/ 29.08.2007)

⁵ conform Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, art. 42, cu modificările și completările ulterioare

<p>➤ Anexa V Bugetul proiectului, inclusiv sursele de finanțare</p>	Original - 4 exemplare
<p>➤ Daca s-a modificat echipa de implementare a proiectului, paginile actualizate din cererea de finanțare și CV-urile noilor membri</p>	Original și 3 copii certificate conform cu originalul
<p>➤ Documentele statutare: Hotărârea privind constituirea UAT Sentința civilă a tribunalului de validare a primarului Hotărârea privind constituirea consiliului local Hotărârea privind validarea consilierilor locali</p>	Original și 3 copii certificate conform cu originalul
<p>➤ Paginile aferente secțiunilor 4.1 și 4.2 din cererea de finanțare, în concordanță cu bugetul proiectului propus în urma evaluării tehnice și financiare</p>	Original și 3 copii certificate conform cu originalul
<p>➤ Proiectul este recomandat pentru finanțare cu următoarele recomandări din partea comisiei de evaluare tehnică și financiară:</p> <p>a) Respectarea H.C.L. Ploiești din 30.03.2011 ce are în vedere exproprierea terenurilor aferente drumului de acces.</p> <p>b) În perioada de monitorizare să se prezinte rapoarte detaliate pe baza de procese verbale de cătintat și preturi justificate.</p> <p>c) Respectarea indicatorilor Cap. 2.6 conform ultimei clarificări;</p> <p>d) Solicitantul declară că accesul auto la locație se face în prezent pe drumul de exploatare (nemodernizat) cu lățimea de 4,50 m, iar în viitor se va face prin intermediul drumului de acces ce va fi realizat de Primăria Ploiești, din șoseaua Marasesti, completat cu un teren astfel încât să fie cu lățimea de 10 m (două benzi pe sens și trotuare), teren ce va fi completat prin exproprieri până la suprafața necesară. Procedura de expropriere va putea demara numai dacă locația este declarată de utilitate publică locală. Având în vedere că accesul auto, accesul mijloacelor de transport în comun și pietonal la locație reprezintă un risc major în implementarea proiectului și în faza de operare punându-se în pericol indicatorii de rezultat, evaluatorul tehnic recomandă semnarea contractului de finanțare după ce solicitantul are rezolvat accesul auto și pietonal la locație.</p> <p>e) Se recomandă monitorizarea atentă în faza de implementare a costurilor la obiectele amenajare teren (cantitățile de spatul, umpluturi - excedent și deficit de pamant, inclusiv transport pamant), plantare material floricol (plantare arbori și arbuști, inclusiv gazon), clădire administrativă (lista cu echipamente și utilaje, inclusiv dotările), sera (lista cu echipamente și utilaje, inclusiv dotările), deoarece sunt cantități de lucrări și preturi unitare supraestimate. În acest scop dirigintele de șantier va întocmi rapoarte detaliate privind măsurarea cantităților respectiv va menționa axe, siruri, lungimi, latimi, înalțimi din care să reiasă volume, distanțe de transport măsurate și consemnate în procese verbale.</p> <p>f) În faza de implementare se recomandă să fie monitorizați indicatorii proiectului și indicatorii de rezultat în conformitate cu cap. 2.6 <i>Indicatori</i> (refăcut ca urmare a ultimei clarificări) asigurând astfel reflectarea cu acuratețe și cuantificarea tuturor rezultatelor propuse a fi atinse în proiect, indicatorii fiind verificabili și măsurabili (de ex. suprafața construită, suprafața construită desfășurată, lungim / suprafețe pentru alei, drumuri incinta și parcuri, eficiența energetică a clădirii, numărul de arbori/arbuști plantați, numărul de hectare cu gazon, etc.)</p>	

ANEXA V
BUGETUL PROIECTULUI

1. **Formatul bugetului proiectului pentru proiectele care nu cad sub incidența schemei de ajutor de stat:**

Nr.crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli neeligibile	Cheltuieli eligibile	TOTAL (RON)	TVA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(3)+(4)	(6)
1	Cap.1 - Cheltuieli pentru achiziția și amenajarea terenului				
1.1	Achiziția terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	35.365,81	35.365,81	8.487,79
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	434.984,71	25.257.739,88	25.692.724,59	6.166.253,90
	TOTAL CAPITOL 1	434.984,71	25.293.105,69	25.728.090,40	6.174.741,69
2	Cap.2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	25.891,20	25.891,20	6.213,89
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	25.891,20	25.891,20	6.213,89
3	Cap.3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	0,00	436.940,00	436.940,00	104.865,60
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	95.114,00	0,00	95.114,00	0,00
3.3	Proiectare și inginerie	1.620.234,00	1.747.760,00	3.367.994,00	808.318,56
3.4	Consultanță	1.068.185,00	0,00	1.068.185,00	256.364,40
3.5	Asistență tehnică	129.456,00	1.424.016,00	1.553.472,00	372.833,28
	TOTAL CAPITOL 3	2.912.989,00	3.608.716,00	6.521.705,00	1.542.381,84
4	Cap.4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	32.488.214,93	32.488.214,93	7.797.171,58
4.2	Dotări de specialitate	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	32.488.214,93	32.488.214,93	7.797.171,58
5	Cap.5 - Cheltuieli privind organizarea de șantier				
5.1	Organizarea de șantier	0,00	625.761,00	625.761,00	150.182,64
5.1.1	Construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	341.126,00	341.126,00	81.870,24
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	284.635,00	284.635,00	68.312,40
5.2	Cote legale	0,00	422.346,79	422.346,79	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	0,00	1.048.107,79	1.048.107,79	150.182,64
6	Cap.6 - Cheltuieli diverse și neprevăzute				
6.1	Diverse și neprevăzute	0,00	2.734.092,00	2.734.092,00	656.182,08
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	2.734.092,00	2.734.092,00	656.182,08
7	Cap.7 - Cheltuieli pentru audit, informare și publicitate				
7.1	Audit	0,00	194.184,00	194.184,00	46.604,16

Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli de creștere

Domeniul major de intervenție 1.1 - Planuri integrate de dezvoltare urbană

Sub-domeniul: „Poli urbani de creștere”

7.2	Informare și publicitate	0,00	62.139,00	62.139,00	14.913,36
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	256.323,00	256.323,00	61.517,52
8	Cap.8 - Alte cheltuieli neeligibile				
8.1	Alte cheltuieli neeligibile	0,00		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 8	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	3.469.023,71	72.183.509,15	75.652.532,86	18.032.417,29

Atenție! Tipurile/categoriile de cheltuieli care sunt incluse în capitolele / subcapitolele bugetului proiectului sunt indicate în Ordinul comun al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor nr.1294/2008 și al ministrului economiei și finanțelor nr.3296/2008 pentru aprobarea categoriilor de cheltuieli eligibile pentru domeniul major de intervenție „Planuri integrate de dezvoltare urbană” în cadrul axei prioritare „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de creștere” din cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013.

Atenție! NOTE:

- Cheltuielile efectuate pentru achiziționarea de terenuri sau expropriere (linia 1.1. „Achiziția terenului” de mai sus) sunt considerate eligibile în limita a 10% din valoarea totală eligibilă a proiectului (total coloana 4 „Cheltuieli eligibile” de mai sus)
- Cheltuielile pentru organizarea procedurilor de achiziție (cap.3.4 din Devizul general), precum și pentru plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului execuției investiției sau administrarea contractului de execuție (cap.3.5 pct.b) din Devizul general) vor fi incluse pe coloana aferentă cheltuielilor neeligibile la linia 3.4 „Consultanță” de mai sus. Pe coloana aferentă cheltuielilor eligibile la linia 3.4 „Consultanță” de mai sus vor fi incluse cheltuielile prevăzute la art.3 alin(5) din Ordinul comun nr.1294/3296/2008 pentru aprobarea categoriilor de cheltuieli eligibile;
- Cheltuielile pentru proiectare și asistență tehnică (capitolul 3 de mai sus) sunt considerate eligibile în limita a 5% din valoarea eligibilă a proiectului (total coloana 4 de mai sus)
- Cheltuielile pentru montajul utilajelor tehnologice (cap.4.2 din devizul general), pentru utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj (cap.4.3 din devizul general), pentru utilaje fără montaj și echipamente de transport (cap.4.4 din devizul general), pentru dotări (cap.4.5 din devizul general) și pentru active necorporale (cap.4.6 din devizul general) se vor include pe coloana aferentă cheltuielilor eligibile sau, după caz, neeligibile la linia 4.2 „Dotări de specialitate” de mai sus, după cum se încadrează sau nu în prevederile Ordinului comun nr.1294/3296/2008 privind cheltuielile eligibile
- Cheltuielile diverse și neprevăzute (capitolul 6 de mai sus) sunt considerate eligibile în limita a 10% din valoarea unei sau, cumulată, a mai multor cheltuieli de la capitolul 4 de mai sus.”

Sursele de finanțare:

Nr. crt.	Surse de finanțare	Valoare (RON)
I.	Valoarea totală a proiectului, din care:	93.684.950,15 lei
I.a.	Valoarea neeligibilă a proiectului	3.469.023,71 lei
I.b.	Valoarea eligibilă a proiectului	72.183.509,15 lei
I.c.	TVA	18.032.417,29 lei
II.	Contribuția proprie în proiect, din care:	22.945.111,18 lei
II.a.	Contribuția solicitantului la cheltuielile eligibile	1.443.670,18 lei
II.b.	Contribuția solicitantului la cheltuielile neeligibile	3.469.023,71 lei
II.c.	[doar în cazul proiectelor generatoare de venit] Autofinanțarea proiectului	n/a
II.d.	TVA	18.032.417,29 lei
III.	Asistență financiară nerambursabilă solicitată	70.739.838,97 lei



10440 25.08.2011

DIRECȚIA GESTIONARE PROGRAM
ANEXA III/AM/1.A.33, Ediția 2, revizuire 4

MDRT nr. 63930 / 25.08.2011

SCRISOARE CONCLUZII VERIFICARE RAPORT EVALUARE TEHNICĂ ȘI
FINANCIARĂ

● Către:	Liviu Musat, Director ADR Sud Muntenia	Fax nr.	0242 313 167
Cc:	Dl. Marian BUCUR, Secretar General Inspectoratul de Stat în Construcții		021.318.17.01
● De la:	Gabriel FRIPTU - Director General, Autoritatea de Management pentru POR	Data:	25.08.2011
● Ref:	Concluzii verificare raport evaluare tehnică și financiară a cererii de finanțare SM/1/1.1/PC/3 Cod SMIS 32472, aferentă PID PLOIEȘTI	Pagini:	1

Urgent Spre informare Spre comentarii Rugăm răspundeți Pentru comunicare

Stimate domnule director,

În urma analizei raportului de evaluare tehnică și financiară și conformitate PT, privind cererea de finanțare SM/1/1.1/PC/3 Cod SMIS 32472, «Realizarea parcului municipal Ploiești Vest, inclusiv a căilor de acces și a rețelelor edilitare specifice - Parc Municipal Ploiești Vest», Autoritatea de Management pentru POR consideră respectată și îndeplinită procedura cu privire la evaluarea tehnică și financiară și consideră cererea de finanțare acceptată pentru următoarea etapă a procesului, în următoarele condiții

- Îndeplinirea recomandărilor din raportul de evaluare tehnică și financiară
- La vizită se vor solicita extrase de carte funciară noi pentru toată suprafața supusă investiției
- Se va solicita actualizarea secțiunilor din CF, respectiv anexelor la contract, afectate de modificarea bugetului, precum și un nou HCL în acest sens - documentele vor fi preluate la vizita la fața locului
- Având în vedere punctajul obținut, a se acorda maximă atenție atât în la vizită și la elaborarea contractului de finanțare, cât și în monitorizarea contractului.

Solicitantul de finanțare va fi notificat în mod corespunzător.

Cu stimă,
Gabriel Friptu
Director General



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**

**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

R A P O R T

Comisia a luat in discutii proiectul de hotarare privind aprobarea modificarilor legate de bugetul proiectului si a cheltuielilor legate de proiectul „REALIZAREA PARCULUI MUNICIPAL PLOIEȘTI VEST, INCLUSIV A CĂILOR DE ACCES ȘI A REȚELEI EDILITARE SPECIFICE - PARC MUNICIPAL PLOIESTI VEST”

și a emis:

cu o opinie favorabilă.

**PREȘEDINTE,
Radu Mateescu**



**SECRETAR,
Gheorghe Sîrbu**



Data: 26.08.2011