

HOTĂRÂREA NR. 245

privind concesionarea directă a unui teren către Popescu Dănuț – Dumitru și Popescu Daniela – Loredana în vederea extinderii construcției proprietate personală situată în Ploiești, str. Ghe. Gr. Cantacuzino nr. 222, bl. 130B, sc. A, ap. 1, parter, prin realizarea unei cai de acces (trepte)

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a domnului Viceprimar Cristian Dumitru și a domnilor Consilieri Iulian Bolocan, Valentin Marcu, Costel Horghidan și Raportul de specialitate al Direcției de Gestiune Patrimoniu referitoare la concesionarea directă a unui teren către Popescu Dănuț – Dumitru și Popescu Daniela – Loredana în vederea extinderii construcției proprietate personală situată în Ploiești, str. Ghe. Gr. Cantacuzino nr. 222, bl. 130B, sc. A, ap. 1, parter, prin realizarea unei cai de acces (trepte);

Potrivit prevederilor art.10, alin.(2) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând procesele verbale ale Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale încheiate în 01.02.2011, 12.04.2011 și 03.05.2011;

În temeiul art.36 alin.(2), lit. c) și alin.(5), lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul privat al municipiului a terenului în suprafață de 0,52 mp, adiacent balconului aferent apartamentului nr. 1 situat în Ploiești, str. Ghe. Gr. Cantacuzino nr. 222, bl.130B, sc.A, parter, identificat conform planului de situație întocmit de către P.F.A. Dragomir L. Traian “Leoteh” care constituie Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 – Însușește evaluarea efectuată de către P.F.A. BUCUR N. ALEXANDRU - EVALUATOR pentru terenul în suprafață de 0,52 mp, adiacent balconului aferent apartamentului nr. 1 situat în Ploiești, str. Ghe. Gr. Cantacuzino nr. 222, bl.130B, sc.A, parter, prevăzut la art. 1, care constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3 – Aprobă concesionarea directă către Popescu Dumitru – Dănuț și Popescu Daniela – Loredana a terenului în suprafață de 0,52 mp prevăzut la art. 1, în

vederea extinderii construcției proprietate personală situată în Ploiești, str. Ghe. Gr. Cantacuzino nr. 222, bl. 130B, sc. A, ap. 1, parter, prin realizarea unei cai de acces (trepte) la balconul existent.

Durata concesiunii este de 49 ani, cu drept de prelungire cu cel mult jumătate din durata inițială.

Art.4 – Stabilește redevența anuală pentru concesionarea terenului menționat la art. 1 astfel încât să se asigure recuperarea valorii terenului, stabilită de P.F.A. BUCUR N. ALEXANDRU - EVALUATOR, în termen de 10 ani și anume 34,10 lei/an pentru terenul în suprafață de 0,52 mp, adiacent balconului aferent apartamentului nr. 1 situat în Ploiești, str. Ghe. Gr. Cantacuzino nr. 222, bl.130B, sc.A, parter, atribuit către Popescu Dumitru – Dănuț și Popescu Daniela – Loredana.

Art.5 – Aprobă ca redevența stabilită conform art.4 să se achite de către concesionar pe toată durata concesiunii. Redevența se va actualiza anual cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.

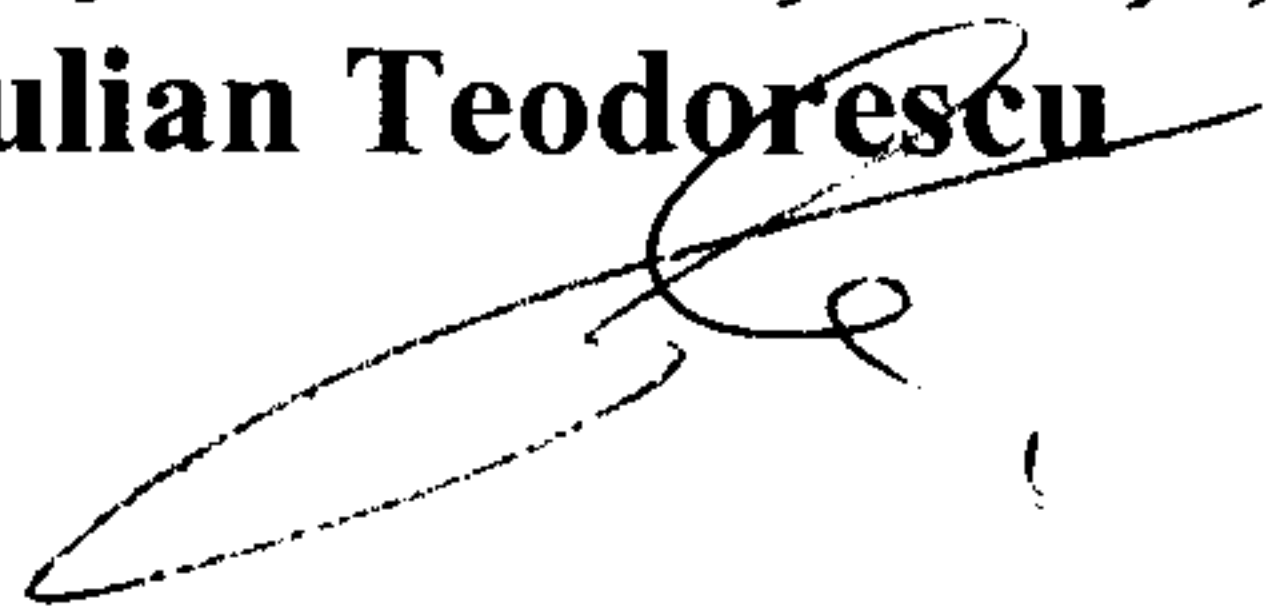
Art.6 – Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze contractul de concesiune, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

Art.7 – Direcția de Gestiune Patrimoniu va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8 – Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 27 iulie 2011.

**Președinte de ședință,
Iulian Teodorescu**



**Contrasemnează Secretar,
Oana Cristina Iacob**

