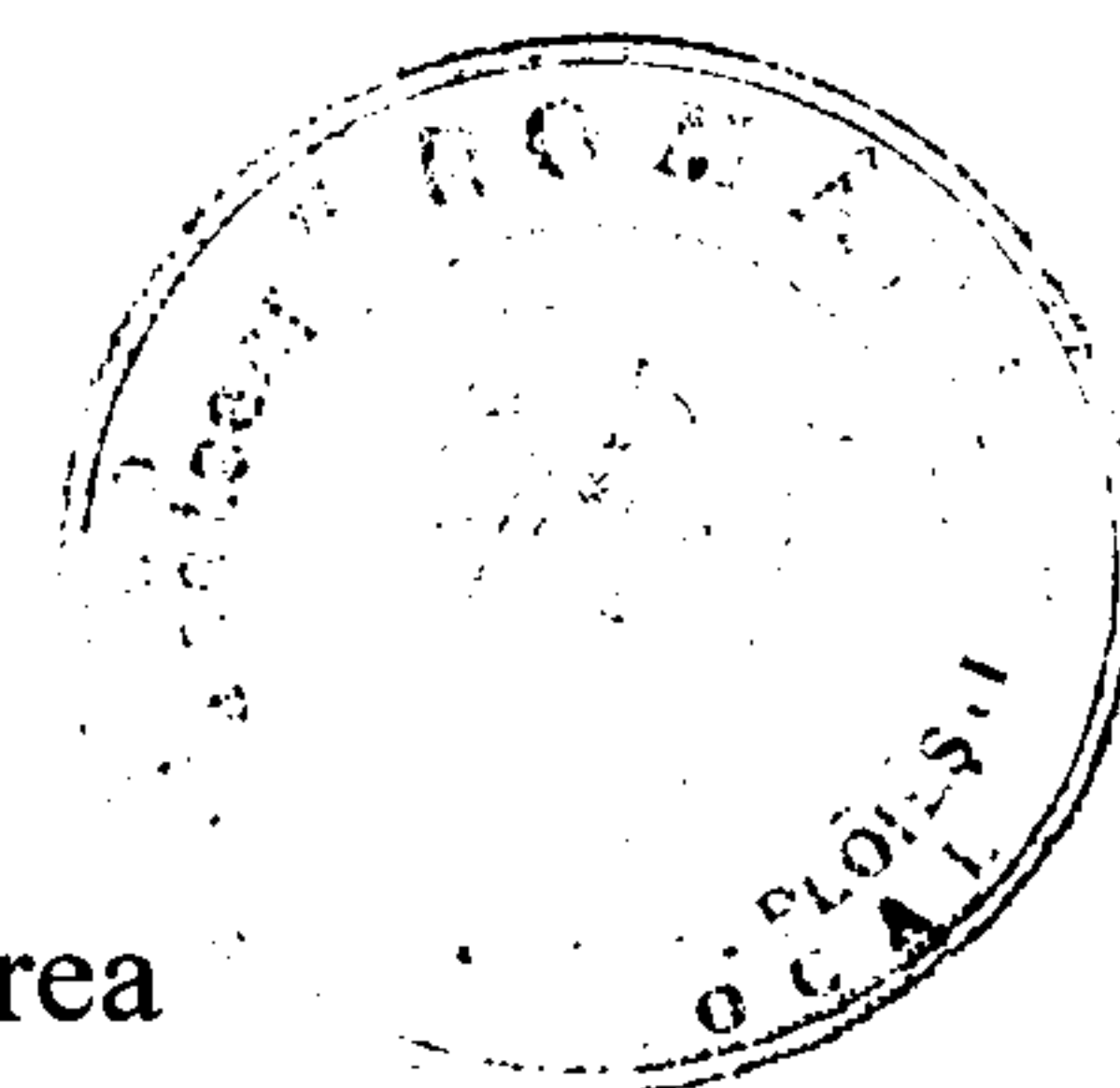


PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotarare privind aprobarea
Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie
si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie
“Modernizare Cartier Penes Curcanul”



Serviciul Dezvoltare Cai Rutiere si Retele Edilitare din cadrul Directiei Tehnic Investitii a Primariei Municipiului Ploiesti propune spre aprobare documentatia de avizare a lucrarilor de interventie si indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investitie ***“Modernizare Cartier Penes Curcanul”***

Cartierul Penes Curcanul este situat in zona de vest a municipiului Ploiesti. Strazile, precum si parcarile dintre blocuri, au imbracamintea din beton de ciment degradata, din cauza caruia traficul auto se desfasoara anevoios cu uzuri mari ale autovehiculelor, consum mare de carburanti, producere de noxe, nesiguranta in circulatie si disconfort pentru riverani. Pentru colectarea apelor uzate menajere si a apelor pluviale pe strazile care se modernizeaza , s-a prevazut executarea unei retele de canalizare, precum si racordarea locuintelor individuale la aceasta retea.

Lucrarile propuse prezentate in documentatie sunt :

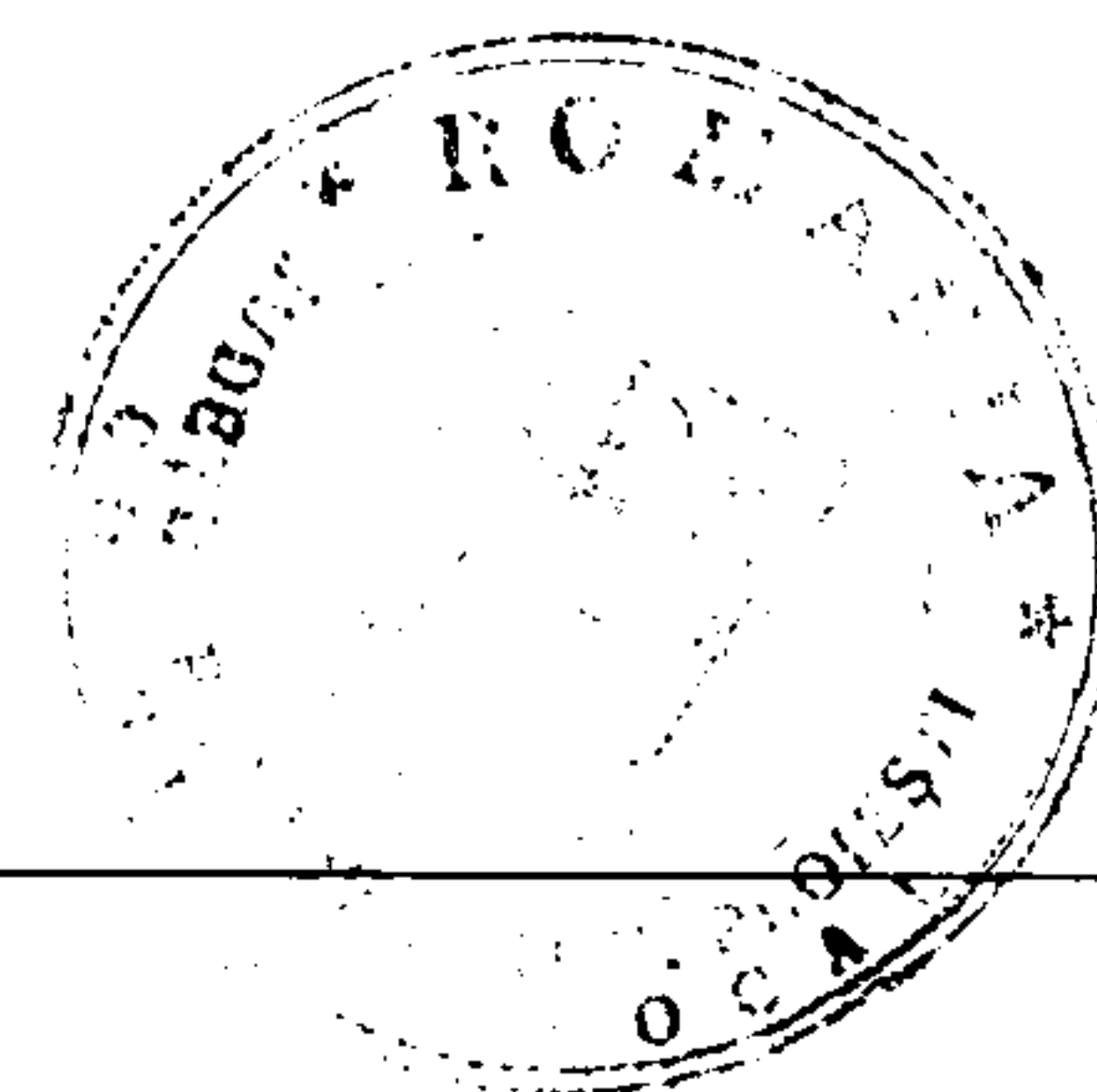
1. Refacerea carosabilului existent, a cailor de acces si parcarilor existente ;
2. Amenajarea de parcarri cu dale inierbate pe terenurile cu situatia juridica clarificata si care apartin domeniului public al municipiului Ploiesti ;
3. Reabilitarea trotuarelor existente si refacerea celor complet degradate ;
4. Extinderea retelei de canalizare si racordarea locuintelor individuale la reseaua de canalizare.

Avantajele modernizarii sunt :

- cresterea gradului de functionalitate pentru traficul actual si de perspectiva
- siguranta si confort in trafic ;
- reducerea nivelului de zgomot si asigurarea unui confort fonic pentru cetatenii care locuiesc in acest cartier ;

- reducerea nivelului de poluare a aerului

Principalii indicatori tehnico – economici ai investitiei sunt :



Nr. crt	DENUMIRE OBIECTIV	Valoare totala - lei (incl TVA)	Durata Inv. Luni	Capacitati
0	1	2	4	5
1	MODERNIZARE CARTIER PENES CURCANUL	9 483 101	4	Scarosabil modernizat=18765 mp Strotuare si alei=8935 mp Sparcari=5450 mp(300 locuri parcare) Spavele=8230 mp Lcanalizare=1690 m Racorduri canalizare=175 buc

Fata de cele prezentate inaintam Consiliului Local al municipiului Ploiesti spre analiza si aprobare proiectul de hotarare **“Modernizare Cartier Penes Curcanul”**

PRIMAR
ANDREI LIVIU VOLOSEVICI

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind aprobarea
Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie
si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie
“Modernizare Cartier Penes Curcanul”



Cartierul Penes Curcanul este situat in zona de vest a municipiului Ploiesti. Strazile si parcarile dintre blocuri au imbracamintea din beton de ciment degradata din cauza caruia traficul auto se desfasoara anevoios cu uzuri mari ale autovehiculelor, consum mare de carburanti, producere de noxe, nesiguranta in circulatie si disconfort pentru riverani.

In prezenta documentatie se propune realizarea urmatoarelor lucrari :

1 Reabilitarea strazilor si parcarilor betonate existente cu mixturi asfaltice:

- frezare mixtura asfaltica existenta acolo unde este cazul ;
- inlocuirea integrala a dalelor existente degradate
- terasamente locale in zonele identificate cu prabusiri
- reparat rosturi, fisuri si crapaturi prin colmatare
- desfacut si montat borduri mari
- realizarea reparatiilor prin inlocuirea structurii rutiere rigide, degradate, cu o structura rutiera echivalenta
 - strat forma - 10cm
 - strat fundatie balast - 25 cm
 - strat de baza din beton de ciment C20/25 - 20 cm
- asternerea straturilor din sistem rutier propus pentru reabilitare pe toata suprafata carosabila :
 - mortar asfaltic MAD25 -8cm
 - geocompozit
 - beton asfaltic BA16 -5cm
- aducere la cota capace camine, guri scurgere, rasuflatori

2. Modernizarea strazilor existente-asfaltate si balastate – cu un sistem rutier supl

- executare terasamente
- asternerea straturilor din sistemul rutier propus la strazile cu latimea sub 5,50 m
 - strat forma – nisip 7 cm
 - fundatie balast 25 cm (30 cm)
 - strat baza piatra sparta 15 cm (20 cm)
 - strat de legatura din BAD25 25 6 cm



- strat de uzura din BA 16 16 4 cm
- inlocuire borduri
- aducere la cota capace camine, guri scurgere, rasuflatori
- 3 Reabilitare trotuare
 - asternere straturi sistem rutier
 - beton ciment C8/10 10 cm
 - beton asfaltic BA8 4 cm
 - aducere la cota capace camine, guri scurgere, rasuflatori
- 4 Refacere trotuare complet degradate
 - executie terasamente
 - fundatii balast 10 cm
 - beton ciment C8/10 10 cm
 - beton asfaltic BA8 4 cm
- 5 Suprafata amenajata cu pavele inierbate
 - terasamente
 - suprastructura :
 - strat fundatie balast 10 cm
 - strat nisip 4 cm
 - dale beton ciment 10 cm
 - montat borduri mici

Pentru colectarea apelor uzate menajere si a apelor meteorice aferente strazilor ce se modernizeaza s-a prevazut canalizare si racordurile aferente locuintelor individuale amplasate pe aceste strazi.

Avantajele modernizarii sunt :

- cresterea gradului de functionalitate pentru traficul actual si de perspectiva
- siguranta si confort in trafic ;
- reducerea nivelului de zgomot si asigurarea unui confort fonic pentru cetatenii care locuiesc in acest cartier ;
- reducerea nivelului de poluare a aerului

Prezenta documentatie propune a se executa lucrari pe urmatoarele strazi si parcari:

- Strazi betonate : Penes Curcanul, Calarasi, Cristianu, Pacii, Sipote, Regimentului, Cazarmii, Reconstructiei ;
- Parcari betonate : P1 (intrarea Regimentului bl. 153C), P2 (strada Cristianul bl.155), P3 (intrarea Regimentului bl.154), P4 (strada Cristianul bl.156I-H), P5 (strada Sipote bl. 152 I-H), P6 (strada Sipote bl.152 K-J), P7 (strada Cristianul bl.150 J-K), P8 (strada Cristianul bl.150 L-D), P9 (strada Pacii 151 B-C) ;
- Strazi balastate : Burebista, Veterani, Cimpoiului, Intrarea Scarisoara, Lopatari, Varatec, Aleea Campinitei, Intrarea Borsec, Randunelelor, Vasile Parvan, Aleea Bozesti, Vasile Godis, Minelor, Emil Racovita ;
- Strazi unde se executa extindere retea canalizare : Burebista, Veterani, Cimpoiului, Intrarea Scarisoara, Lopatari, Varatec, Aleea Campinitei, Intrarea Borsec, Randunelelor, Vasile Parvan, Aleea Bozesti, Vasile Godis, Minelor, Emil Racovita ;



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	-
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	458.439lei/107.825euro
Cheltuieli pentru investitia de baza	7.925.036lei/1.863.969euro
Alte cheltuieli	1.099.626lei/258.632euro

Valoarea investitiei (inclusiv TVA)	9.483.101lei/2.230.426euro
din care C+M	8.070.889lei/1.898.273euro

Nr. crt	DENUMIRE OBIECTIV	Valoare totala - lei (incl TVA)	Durata Inv. Luni	Capacitati
0	1	2	4	5
1	<u>MODERNIZARE CARTIER PENES CURCANUL</u> (Penes Curcanul, Calarasi, Cristianu, Pacii, Sipote, Regimentului, Cazarmii, Reconstrucției, Burebista, Veterani, Cimpoiului, Intrarea Scarisoara, Lopatari, Varatec, Aleea Campinitei, Intrarea Borsec, Randunelelor, Vasile Parvan, Aleea Bozesti, Vasile Godis, Minelor, Emil Racovita si parcari de la P1 la P9)	9 483 101	4	Scaros modernizat =18765mp Strot si alei=8935mp Sparcari=5450mp (300 locuri parcare) Spavele=8230mp Lcanalizare=1690m Racorduri=175buc

FINANTAREA INVESTITIEI

Finantarea investitiei se va realiza din fonduri de la bugetul local.

DIRECTOR TEHNIC INVESTITII
TEODORA MARIN

DIRECTOR ADJUNCT
DANIELA CROITORU

SERVICIUL DEZVOLTARE
CAI RUTIERE SI RETELE EDILITARE
LIVIU GHEORGHIU



s.r.l. Servicii de
Gospodărire
Urbană Ploiești s.r.l.

Ploiești, Str.Valeni nr. 32, tel:0244-544212, 525252, fax:0244-510353 cod poștal 100048

C.U.I. 274.9967
J29/1212/01.10.2010
RO27449967



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării :
MODERNIZARE CARTIER PENES CURCANUL

In mii lei / mii euro la cursul 4,2517 lei / euro din 22.04.2011

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea teritoriului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru prot. mediului si aducerea la starea initiala	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii teren	5.000	1.176	1.200	6.200	1.458
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10.000	2.352	2.400	12.400	2.916
3.3	Proiectare si inginerie	191.735	45.096	46.016	237.751	55.919
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	3.196	0.752	0.767	3.963	0.932
3.5	Consultanta	63.912	15.032	15.339	79.250	18.640
3.6	Asistenta tehnica	95.867	22.548	23.008	118.876	27.960
TOTAL CAPITOL 3		369.709	86.956	88.730	458.439	107.825
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	6381.158	1500.849	1531.478	7912.636	1861.052
4.1.1.	Sistem rutier-strazi betonate	1892.816	445.190	454.276	2347.092	552.036
4.1.2.	Sistem rutier-strazi balastate	1100.125	258.749	264.030	1364.155	320.849
4.1.3.	Parcari	1256.778	295.594	301.627	1558.405	366.537
4.1.4.	Canalizare	2131.439	501.315	511.545	2642.984	621.630
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	10.000	2.352	2.400	12.400	2.916
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		6391.158	1503.201	1533.878	7925.036	1863.969
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	127.623	30.017	30.630	158.253	37.221
5.1.1	Lucrari de constructii	127.623	30.017	30.630	158.253	37.221
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	83.085	19.542	19.940	103.025	24.232
5.2.1	Comision ISC 0,8 %	51.129	12.026	12.271	63.400	14.912
5.2.2	Cota aferenta CSC 0,5 %	31.956	7.516	7.669	39.625	9.320
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10 %	676.087	159.016	162.261	838.348	197.179
TOTAL CAPITOL 5		886.795	208.574	212.831	1099.626	258.632



S.C. Servicii de
Gospodărire
Urbană Ploiești s.r.l.

Ploiești, Str.Valeni nr. 32, tel:0244-544212, 525252, fax:0244-510353 cod postal 10046

C.U.I. 27449967
J29/1212/01.10.2010
RO27449967

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		7647.662	1798.730	1835.439	9483.101	2230.426
Din care C + M		6508.781	1530.866	1562.107	8070.889	1898.273

DIRECTOR GENERAL
DAN IONITA

SEF SERV. PROIECTARE
ing. LILIANA STANESCU

SEF PROIECT
ing. DOINA BANA

SEF BIROU AVIZE, AUTORIZATII
ing. MARIA PRUNDUREL



**COMISIA PENTRU ORGANIZARE ȘI DEZVOLTARE
URBANISTICĂ, REALIZAREA LUCRARILOR
PUBLICE, CIRCULAȚIE RUTIERĂ, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ**

R A P O R T

Comisia a luat în discuție proiectul de hotărâre privind:

**Aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie si a
indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie
” Modernizare Cartier Penes Curcanul”**

și:

AVIZ FAVORABIL (cu mentiuni)

**PRESEDINTE,
Adina GHEORGHE**

**SECRETAR,
Florin SICOIE**

Data: 13.07.2011