

HOTĂRÂREA Nr. 197
Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

” Ridicare restricție de construire, schimbare destinație de teren din zona locuințe colective și servicii în zona servicii, agrement și sport, modificare regim de aliniere ”

Str. Strandului nr. 53-55, Ploiești

Consiliul Local al municipiului Ploiești;

Văzând Expunerea de motive a doamnelor și domnilor consilieri Gheorghe Adina, Ionescu Gabriel, Sicoie Florin Lucian, Popa Gheorghe Mateescu Marius, Horghidan Costel și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, prin care se propune spre aprobare, la solicitarea SC AMP INVEST SRL și ANA MARIA POP SRL, Planul Urbanistic Zonal “ **RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE, SCHIMBARE DESTINATIE DE TEREN DIN ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII IN ZONA SERVICII, AGREMENT SI SPORT, MODIFICARE REGIM DE ALINIERE** ” str. Strandului nr. 53-55, Ploiești;

În baza Legii nr.50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor; republicată și actualizată,

În conformitate cu Legea nr.350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art 36, alin.1 și alin.5, lit.,c” din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ **RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE, SCHIMBARE DESTINATIE DE TEREN DIN ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII IN ZONA SERVICII, AGREMENT SI SPORT, MODIFICARE REGIM DE ALINIERE** ” str. Strandului nr. 53 - 55, Ploiești, la solicitarea lui AMP INVEST SRL și ANA MARIA POP SRL, cu condițiile precizate în avizul Arhitectului Sef și anume :

- respectarea procentului de spații verzi conform R.G.U.
- la faza de autorizare se va lua avizul ANIF pentru traversarea pietonală și auto a canalului pe podete din dale de beton

Conform anexei nr.1 terenul care face obiectul acestui P.U.Z. se află în intravilan, are suprafata totala de 29957,50 mp și este proprietate particulară a lui SC AMP INVEST SRL conform Contractului de vanzare – cumparare nr. 1055/23.07.2007 pentru teren in suprafata de 18585,00 mp si a lui SC ANA MARIA POP SRL Act de alipire nr. 642/23.07.2010 pentru suprafata de 10225,00. Restul suprafetei de teren pana la suprafata totala de teren de 29957,50 mp o reprezinta un canal care apartine ANIF.

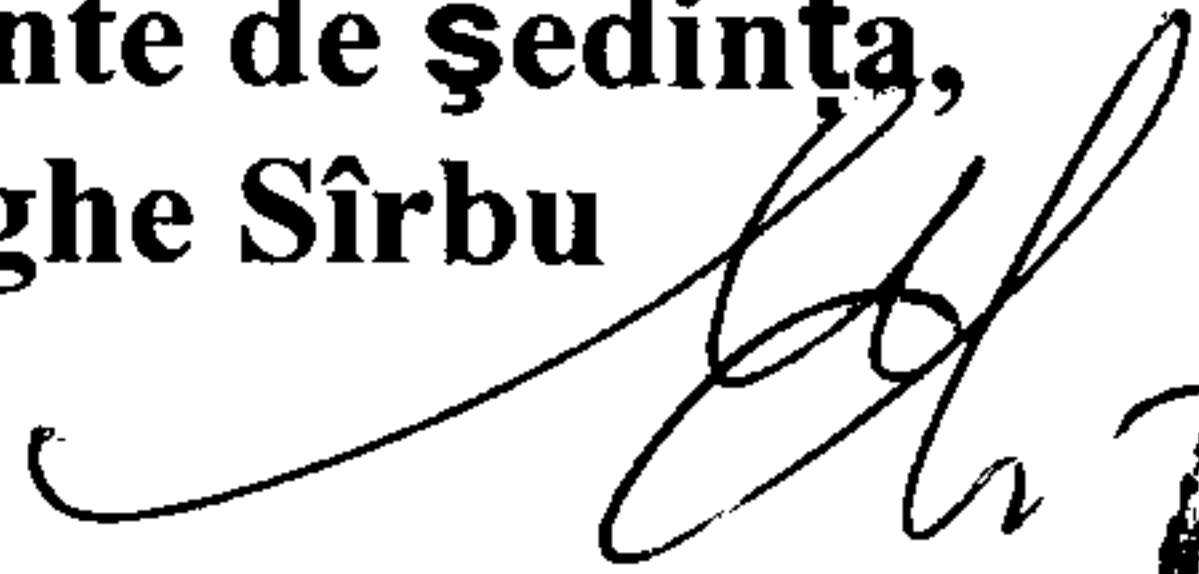
ART.2 Planul Urbanistic Zonal, prevăzut la art. 1 va avea termenul de valabilitate de 5 ani.

ART.3 Direcția Generala de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios, Achizitii Publice, Contracte, va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 21 iunie 2011

**Președinte de ședință,
Gheorghe Sîrbu**



**Contrasemnează Secretar,
Oana Cristina Iacob**

