



Viceprimar,
Cristian Dumitru

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele de necesitate de tip modul situate în str. Industriei, nr. 1C

Potrivit art. 43 din Legea nr. 114 / 1996, Legea privind locuințele, republicată și actualizată și a Hotărârii de Guvern nr. 1275 / 2000, actualizată privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114 / 1996, locuințele de necesitate se repartizează de către Consiliul Local.

Pentru soluționarea unor situații urgente în care se găsesc familii aflate în situații de risc social, Consiliul Local al Municipiului Ploiești a achiziționat un număr de șase containere / module; prin Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2008 acestea au primit destinația de locuințe de necesitate și au fost transmise în administrarea A.S.S.C. Ploiești.

La sfârșitul anului 2008 mai multe familii au fost evacuate din căminul de locuințe situat în str. Frăției, nr. 1, proprietate a S.C UZUC S.A.

Pentru a veni în sprijinul acestor persoane, Consiliul Local al Municipiului Ploiești, prin Hotărârea nr. 2 / 09.01.2009, a decis repartizarea acestor unități locative unui număr de șase familii aflate în situații sociale, economice și medicale deosebite, după cum urmează:

- Bărbuceanu Monica, persoană cu handicap, în vârstă de 37 de ani, chiriașă a locuinței de necesitate de tip modul nr.1; aceasta locuiește împreună cu fiul său Mutu Adrian, în vârstă de 7 ani; d-na Bărbuceanu este încadrată în grad de handicap accentuat. Singurele venituri al familiei le constituie indemnizația de handicap în valoare de 234 lei și alocația minorului.
- Vasile Vasilica, în vârstă de 51 ani, chiriașă a locuinței de necesitate de tip modul nr. 2; aceasta locuiește împreună cu cei 4 copii: Vasile Mariana, în vârstă de 15 ani, Vasile Alexandra Corina, în vârstă de 13 ani, Vasile Mihaela, în vârstă de 27 ani și Vasile Nicolae, în vârstă de 16 ani; veniturile familiei se compun din salariul d-nei Vasile Mihaela, în valoare de 720 lei și alocațiile copiilor, în valoare de 126 lei.

- Niță Ionelia, în vârstă de 43 ani, chiriașă a locuinței de necesitate de tip modul nr.3; aceasta locuiește împreună cu soțul său, numitul Niță Iulian, în vârstă de 42 ani și copii: Niță Ioana, în vârstă de 9 ani, Niță Cristian, în vârstă de 19 ani și Niță Mihaela, în vârstă de 20 ani; veniturile familiei se compun din salariul d-nei Niță, în valoare de 720 lei și salariul d-lui Niță, în valoare de 770 lei.
- Luncă Cristina, în vârstă de 41 ani, chiriașă a locuinței de necesitate de tip modul nr.4; aceasta locuiește împreună cu soțul său, numitul Luncă Ionel, în vârstă de 42 ani și copii: Luncă Bogdan, în vârstă de 3 ani și Luncă Cătălina, în vârstă de 14 ani; singurele venituri ale familiei le constituie salariul d-nei Luncă, în valoare de 511 lei și alocațiile copiilor.
- Bivolaru Daniela, în vârstă de 40 ani, chiriașă a locuinței de necesitate de tip modul nr. 5; aceasta locuiește împreună cu soțul sau, numitul Bivolaru Gheorghe, în vârstă de 40 ani și copii: Bivolaru David Daniel, în vârstă de 10 ani, Bivolaru Dalila, în vârstă de 15 ani, Bivolaru Ribana, în vârstă de 18 ani și Bivolaru Alondra, în vârstă de 13 ani; singurele venituri ale familiei le constituie alocațiile copiilor, în valoare în valoare de 168 lei.
- Comișelu Valeriu, în vârstă de 41 ani, chiriaș al locuinței de necesitate de tip modul nr. 6; acesta locuiește împreună cu soția sa, numita Comișelu Ionela, în vârstă de 31 ani și copii lor, Comișelu Beatrice, în vârstă de 4 ani și Comișelu Andreea, în vârstă de 8 ani, persoană încadrată în grad de handicap grav; veniturile familiei se compun din salariul d-lui Comișelu, în valoare de 1278 lei, salariu de însoțitor persoane cu handicap a d-nei Comișelu, în valoare de 461 lei și indemnizația de handicap, în valoare de 91 lei.

In baza art. 55 din Legea nr. 114 / 1996, republicată și actualizată, Legea locuinței, coroborat cu prevederile Art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2008 aceste locuințe de necesitate s-au închiriat temporar, pentru o perioadă de șase luni. Același cadru normativ conferă dreptul autorităților publice locale de a prelungi aceste contracte, în cazuri temeinic justificate, confirmate și avizate de comisia specială, constituită în acest scop.

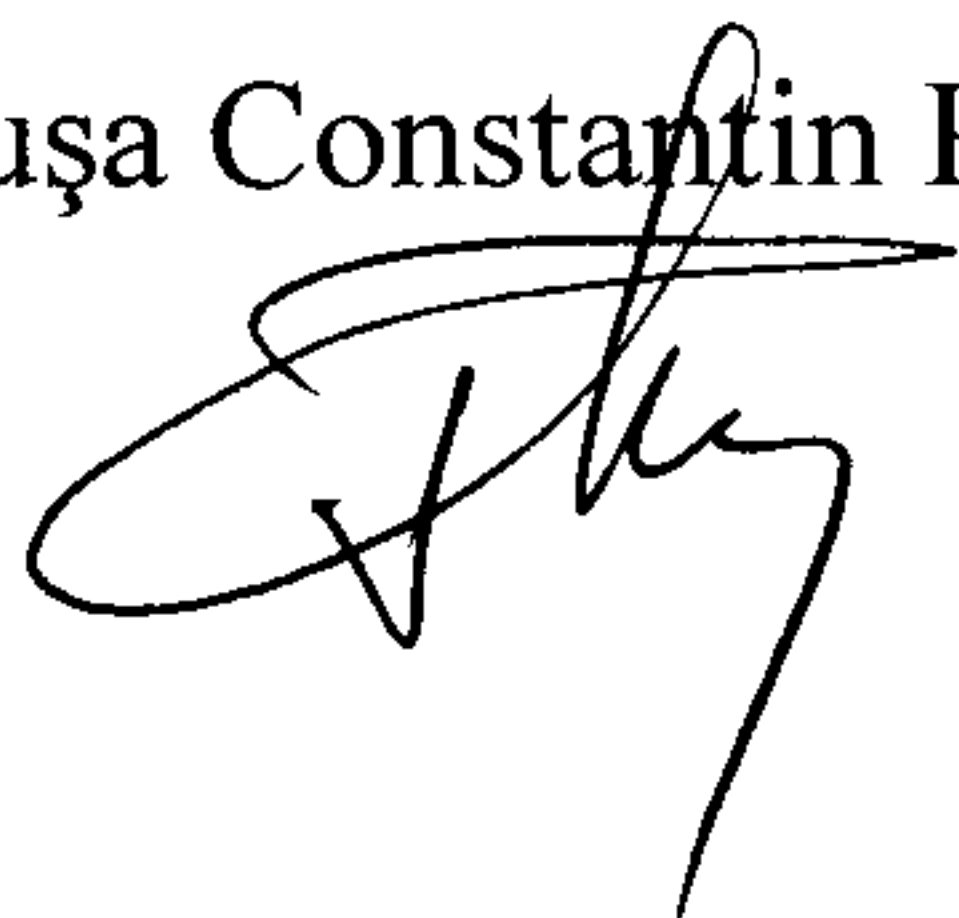
Administrația Serviciilor Sociale Comunitare a încheiat contracte de închiriere cu aceste persoane, pentru o perioadă de șase luni.

In timpul scurs de la data încheierii contractelor de închiriere și până în prezent situația socială în care se găsesc aceste persoane nu s-a ameliorat, problema acestor familii constituind din nou o situație de risc social la nivelul Municipiului Ploiești. În acest sens cele șase familii s-au adresat instituției noastre cu cereri în vederea prelungirii contractelor de închiriere.

Comisia Specială constituită la nivelul Municipiului Ploiești prin Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2009 s-a întrunit și a analizat aceste cazuri sociale; punctul de vedere al acestei comisii se regăsește în Expunerea de Motive, parte componentă a prezentului proiect de hotărâre.

Față de cele expuse supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV,
Brîndușa Constantin Pietraru



DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Dan Dinu

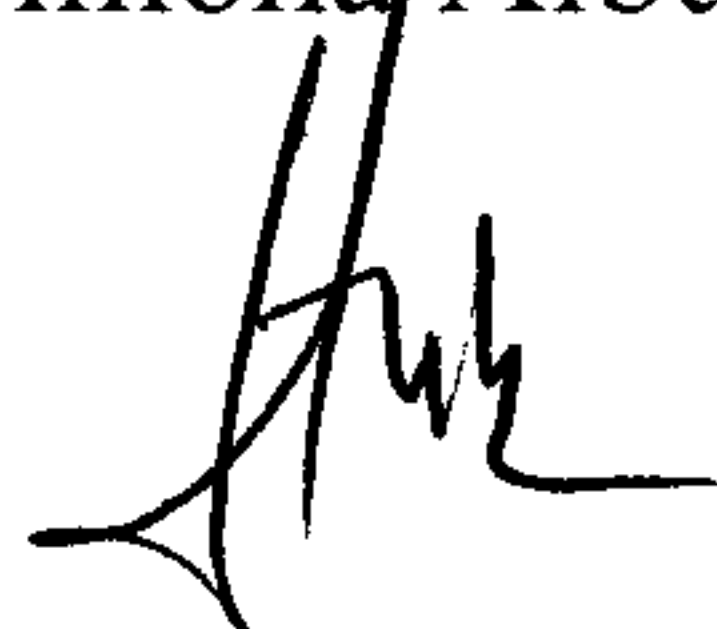


ȘEF SERVICIU,
Ovidiu Bădulescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ, JURIDIC - CONTENCIOS, ACHIZIȚII PUBLICE, CONTRACTE
DIRECTOR,
Simona Albu



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele de necesitate de tip modul situate în str. Industriilor nr. 1



În exercitarea atribuțiilor ce îi revin în baza Legii nr. 215 / 2001, republicată și actualizată, Consiliul Local asigură, potrivit competențelor sale și în conformitate cu legea, cadrul necesar furnizării serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și de necesitate și aprobă repartizarea acestora.

Pentru soluționarea unor situații urgente în care se găsesc familii aflate în situații de risc social, Consiliul Local al Municipiului Ploiești a achiziționat un număr de șase containere / module; prin Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2008 acestea au primit destinația de locuințe de necesitate și au fost transmise în administrarea A.S.S.C. Ploiești.

La sfârșitul anului 2008 la nivelul Municipiului Ploiești exista o problemă stringentă, având în vedere că mai multe familii au fost evacuate din căminul de locuințe situat în str. Frăției, nr. 1, proprietate a S.C UZUC S.A.

Pentru a veni în sprijinul acestor familii Consiliul Local al Municipiului Ploiești, prin Hotărârea nr. 2 / 09.01.2009, a decis repartizarea acestor unități locative unui număr de șase familii aflate în situații sociale, economice și medicale deosebite.

În baza art. 55 din Legea nr. 114 / 1996, republicată și actualizată, Legea locuinței, aceste locuințe de necesitate s-au închiriat temporar, contractele fiind încheiate de către Administrația Serviciilor Sociale Comunitare pe o perioadă de 6 luni, cu posibilitatea de prelungire, în cazuri temeinic justificate.

Comisia Specială constituită la nivelul Municipiului Ploiești, în temeiul art. 4 din Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2008, privind stabilirea destinației de locuințe de necesitate, s-a întrunit și a analizat situațiile sociale, economice, medicale ale cazurilor sociale reprezentate de cele șase familii; comisia a constatat că situația în care aceste familii se găsesc nu s-a ameliorat, ele aflându-se în continuare în situație de risc social.

În virtutea art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2008 Comisia Specială a confirmat și avizat prelungirea contractelor de închiriere pentru o perioadă de șase luni.

Față de cele expuse supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri,

Adina Gheorghe

Costel Horghidan

Iulian Bolocan

Teodor Avramescu

Adrian Lupu

PROCES – VERBAL

la ședința Comisiei Speciale constituită conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 363 / 19.12.2008



Comisia Speciala, constituita la nivelul Municipiului Ploiești, în temeiul art. 4 din Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2008, privind stabilirea destinației de locuințe de necesitate pentru un număr de 6 containere / module, s-a întrunit în următoarea componență:

Președinte: Horghidan Costel

Membrii: Gheorghe Adina
Bolocan Iulian
Lupu Adrian
Avramescu Teodor

ORDINEA DE ZI:

- Prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele de necesitate de tip modul, situate în str. Industriei, nr. 1C, pentru o perioadă de șase luni.

HOTĂRĂȘTE:

Comisia Specială s-a întrunit și a analizat cererile de prelungire a contractelor de închiriere adresate A.S.S.C. Ploiești de către un număr de șase familii care locuiesc în locuințele de necesitate de tip modul, situate în str. Industriei, nr. 1C. Comisia a luat act de situațiile sociale, economice, medicale ale acestor familii, după cum urmează:

- Bărbuceanu Monica, persoană cu handicap, în vârstă de 37 de ani, chiriașă a locuinței de necesitate de tip modul nr.1; aceasta locuiește împreună cu fiul său Mutu Adrian, în vârstă de 7 ani; d-na Bărbuceanu este încadrată în grad de handicap accentuat. Singurele venituri ale familiei le constituie indemnizația de handicap în valoare de 234 lei și alocația minorului.

- Vasile Vasilica, în vârstă de 51 ani, chiriașă a locuinței de necesitate de tip modul nr. 2; aceasta locuiește împreună cu cei 4 copii: Vasile Mariana, în vârstă de 15 ani, Vasile Alexandra Corina, în vârstă de 13 ani, Vasile Mihaela, în vârstă de 27 ani și Vasile Nicolae, în vârstă de 16 ani; veniturile familiei se compun din salariul d-nei Vasile Mihaela, în valoare de 720 lei și alocațiile copiilor, în valoare de 126 lei.
- Niță Ionelia, în vârstă de 43 ani, chiriașă a locuinței de necesitate de tip modul nr.3; aceasta locuiește împreună cu soțul său, numitul Niță Iulian, în vârstă de 42 ani și copii: Niță Ioana, în vârstă de 9 ani, Niță Cristian, în vârstă de 19 ani și Niță Mihaela, în vârstă de 20 ani; veniturile familiei se compun din salariul d-nei Niță, în valoare de 720 lei și salariul d-lui Niță, în valoare de 770 lei.
- Luncă Cristina, în vârstă de 41 ani, chiriașă a locuinței de necesitate de tip modul nr.4; aceasta locuiește împreună cu soțul său, numitul Luncă Ionel, în vârstă de 42 ani și copii: Luncă Bogdan, în vârstă de 3 ani și Luncă Cătălina, în vârstă de 14 ani; singurele venituri ale familiei le constituie salariul d-nei Luncă, în valoare de 511 lei și alocațiile copiilor.
- Bivolaru Daniela, în vârstă de 40 ani, chiriașă a locuinței de necesitate de tip modul nr. 5; aceasta locuiește împreună cu soțul său, numitul Bivolaru Gheorghe, în vârstă de 40 ani și copii: Bivolaru David Daniel, în vârstă de 10 ani, Bivolaru Dalila, în vârstă de 15 ani, Bivolaru Ribana, în vârstă de 18 ani și Bivolaru Alondra, în vârstă de 13 ani; singurele venituri ale familiei le constituie alocațiile copiilor, în valoare de 168 lei.
- Comișelu Valeriu, în vârstă de 41 ani, chiriaș al locuinței de necesitate de tip modul nr. 6; acesta locuiește împreună cu soția sa, numita Comișelu Ionela, în vârstă de 31 ani și copii lor, Comișelu Beatrice, în vârstă de 4 ani și Comișelu Andreea, în vârstă de 8 ani, persoană încadrată în grad de handicap grav; veniturile familiei se compun din salariul d-lui Comișelu, în valoare de 1278 lei, salariu de însoțitor persoane cu handicap a d-nei Comișelu, în valoare de 461 lei și indemnizația de handicap în valoare de 91 lei.



În baza art. 55 din Legea nr. 114 / 1996, republicată și actualizată, Legea locuinței, aceste locuințe de necesitate s-au închiriat temporar, contractele fiind încheiate de către Administrația Serviciilor Sociale Comunitare pe o perioadă de 6 luni, cu posibilitatea de prelungire, în cazuri temeinic justificate.

Comisia a constatat că situația în care aceste familii se găsesc nu s-a ameliorat, ele constituindu-se în continuare în situație de risc social.

În virtutea art. 55 din Legea nr. 114 / 1996, republicată și actualizată, Legea locuinței, coroborat cu prevederile art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2008 propunem prelungirea contractelor de închiriere pentru o perioadă de șase luni.

Președinte - Horghidan Costel

Membrii - Adina Gheorghe

 Iulian Bolocan

 Teodor Avramescu

 Adrian Lupu

Nr. înreg : 5510/10.06.2011.

Notornă directoră



Juprământo- Boteubanu
Girioșo, cu mărul un

Str. Industrii 1.0

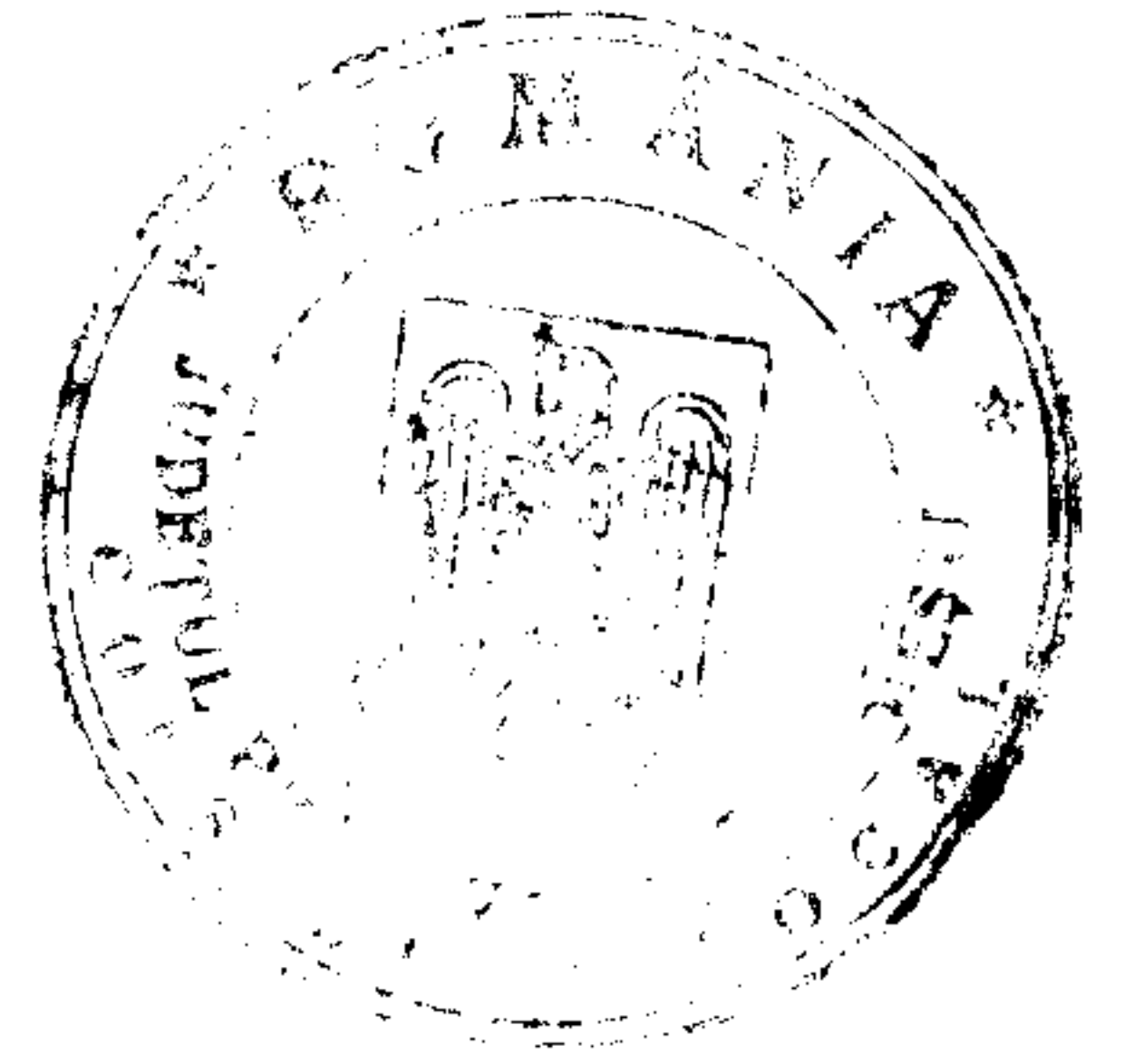
ozimol. cenepeul 2740825293111
voroșo. Sămi Aproboli Cereca
de în în Girierie. ~~Autunesc~~
Pre lugireo. Cotroașubui
de în Cereca

10.6.2011.

Bote

Nr. înreg : 5513/ 10.06.2011.

Doamnă Director.



Subsemnatul vosile vositica Chirios al modulului 2.

Din strada Industriilor nr. 1c.

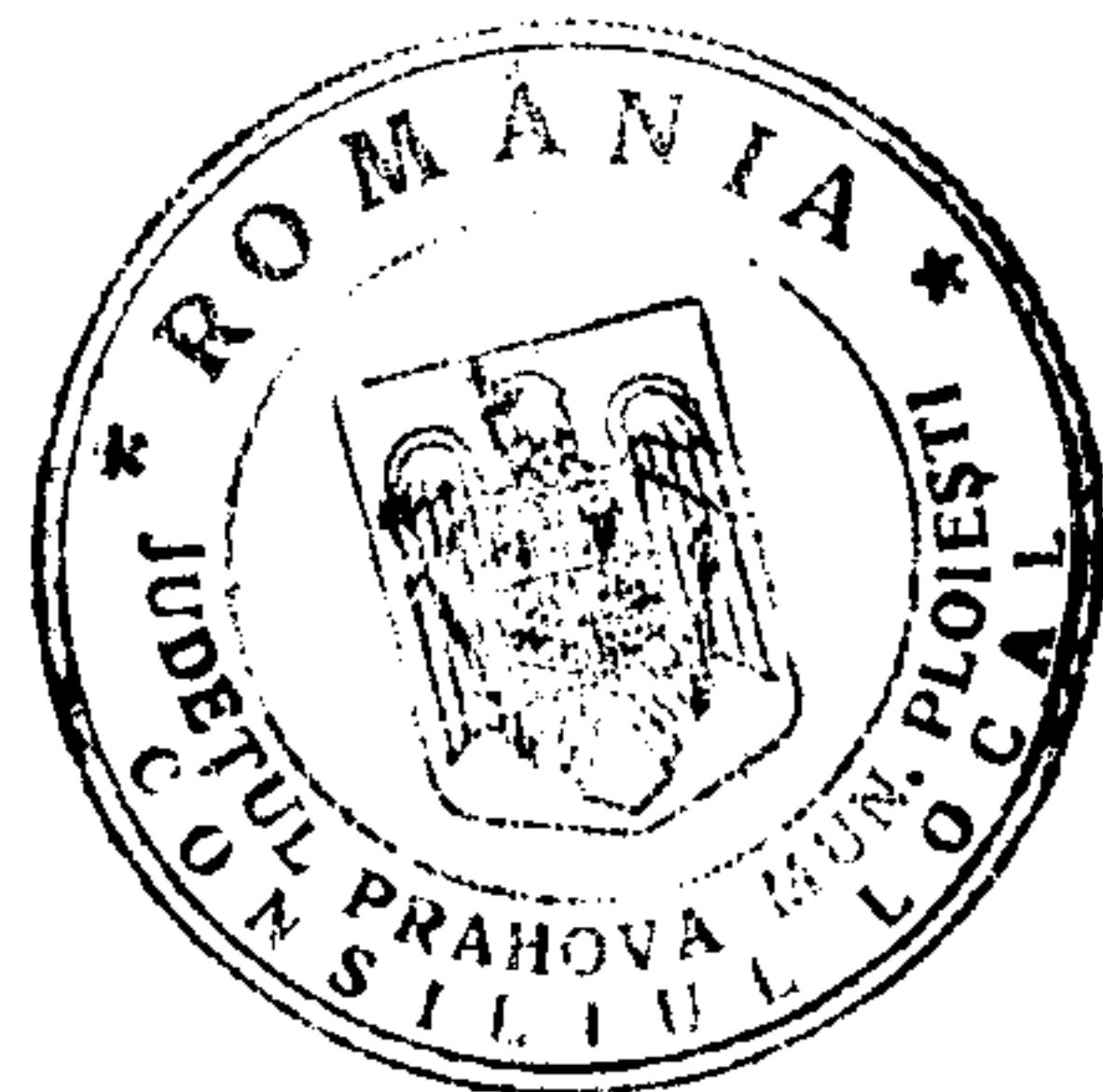
având CNP. 2600414293150

Vă rog să-mi aprobați cererea prin care solicit prelungirea contractului
de încheiere.

10.06.2011

Vosile vositica.

Nr. înreg : 5511 / 10.06.2011 .



Domnule Director,

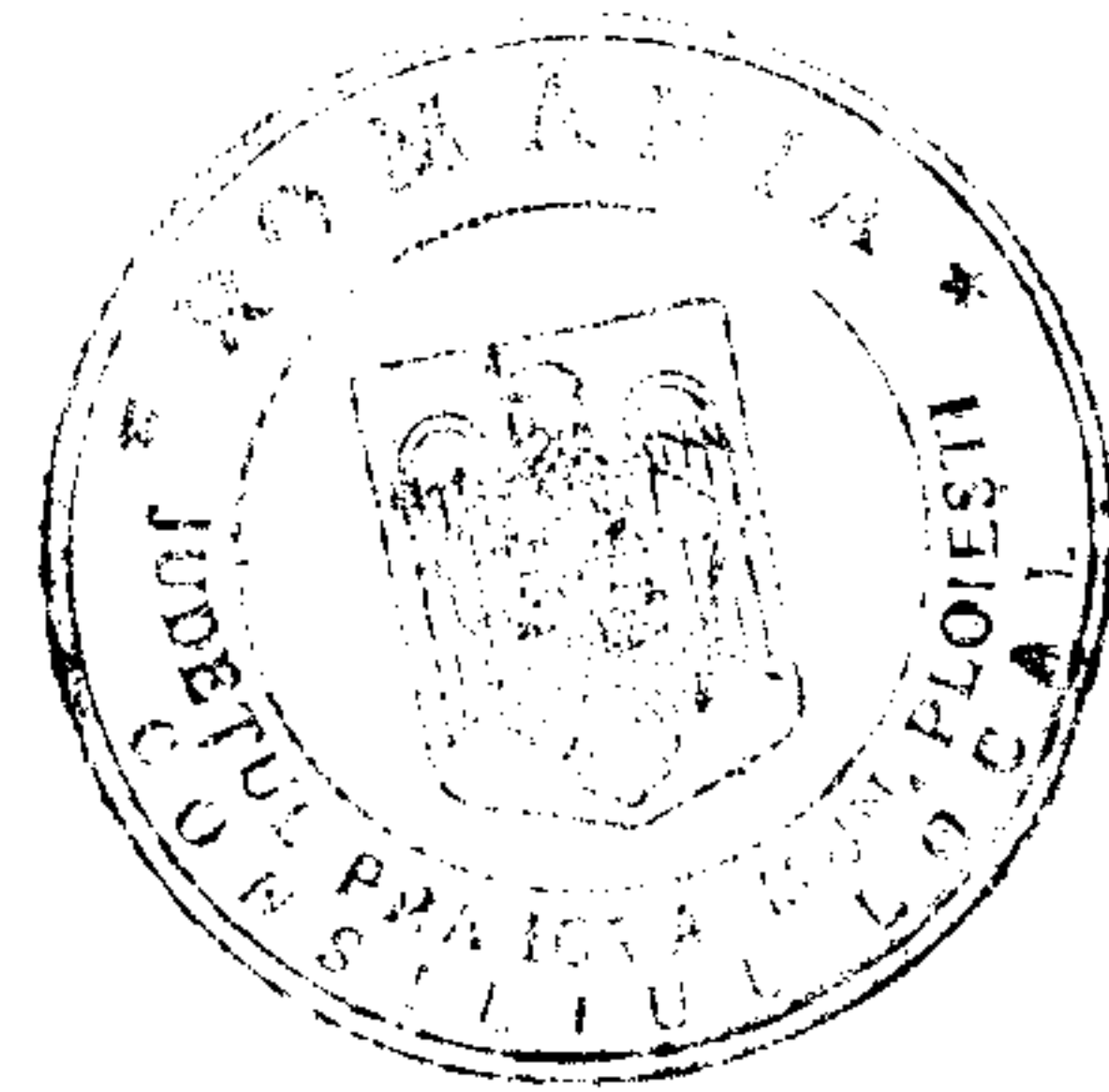
Subsemnata Nită Ionelia, chinăș,
al modelului nr. 6. din strada Industriei nr. 10,
având CNP. 2681007293104.

Vă rog să-mi aprobați cererea prin care
solicitez prelungirea contractului de închiriere

10.06.2011.

Nr. înreg : 5514 / 10.06.2011.

Domnule Director,



Subsemnata LUNCA I CALDINA domiciliata
in Ploiesti str. INDUSTRIEI IC NR4
CNP. 2690813293/13. Va rog sa-mi aprobat
aceasta cerere prin care solicit
prelungirea contractului de inchiriere.

Va multumesc

Luna.

10.06.2011.

Nr. înreg : 5512/10.06.2011.



Comunele Bruceni,

subscrisorilor Poro la ora Comuna

Orinon al modelului nr. 5. din strada,
Honestiei I.C. având C.N.P. 2711.229293094
vº roº nº-mi aprobatº cererea prin care solicit
prelungirea contractului de inchiriere

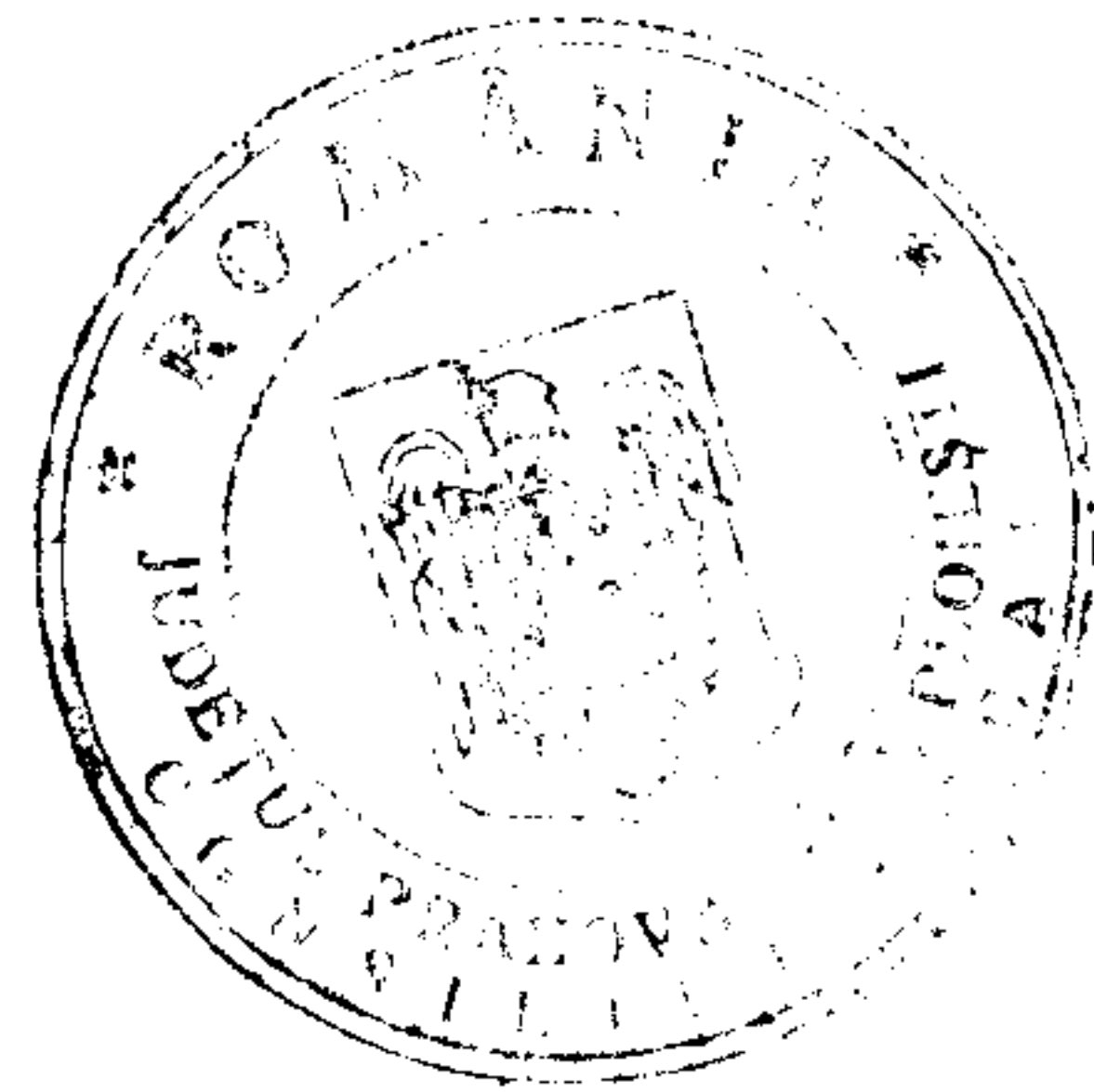
10.06.2011.

Poro

Comunelii Bruceni al ASSE Honestiei.

Nr. inreg: 5509 / 10.06.2011.

Domnule Director



Subsemnatul Comisela Valeriu chisior od
madululu' m-3 olin strada industriei m.l.c.
având C.N.P. 170100629+298 vă rog să-mi
aprobati cursa prin base solicit prelungirea
contractului de inchiriere.

10-06-2011

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2**



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele de necesitate de tip module situat în str. Industriei nr. 1C

și a emis:

Acuz Favorabil

PREȘEDINTE,
Bolocan Iulian

SECRETAR,
Valentin Marcu

Data: 21.06.2014

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5**



**COMISIA PENTRU PROTECȚIE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ, ORDINE PUBLICĂ,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI, PETIȚII ȘI
RECLAMAȚII**

RAPORT

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele de necesitate de tip module situat în str. Industriei nr. 1C

și a emis:

AVIZ FAVORABIL

**PREȘEDINTE,
Sava-Mihai Nicolescu**

**SECRETAR,
Puiu Neagu**

Data: 20.06.2011