

**HOTĂRÂREA NR. 182**

**Privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu  
„Centru Comercial Winmarkt, Amenajari Interioare, Remodelare Fatade,  
Pasarela Noua, Amenajare Terase Sezoniere pe Esplanada Galeriilor Comerciale ”  
B-dul Republicii, nr.15 si 17-25, Ploiești**

**Consiliul Local al municipiului Ploiești;**

Văzând Expunerea de motive a doamnelor și domnilor consilieri Adina Gheorghe, Ionescu Gabriel, Horghidan Costel, Mateescu Marius, Popa Gheorghe, Sicoie Florin Lucian și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, prin care se propune spre aprobare, la solicitarea S.C. WIN MAGAZIN SA, Planul Urbanistic de Detaliu – „Centrul Comercial Winmarkt, Amenajari interioare, Remodelare Fatade, Pasarela Noua, Amenajare Terase Sezoniere pe Esplanada din Jurul Galeriilor Comerciale, B-dul Republicii nr.15 si 17-25, Ploiești;

În baza Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;

În conformitate cu Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art 36, alin.1 și alin.5, lit.,c” din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**ART. 1** Aprobă Avizul nr. 011 din 17.03.2010 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Municipiului Ploiești;

**ART. 2** Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – „Centrul Comercial Winmarkt, Amenajari interioare, Remodelare Fatade, Pasarela Noua, Amenajare Terase Sezoniere pe Esplanada din Jurul Galeriilor Comerciale, B-dul Republicii nr.15 si 17-25, Ploiești, la solicitarea S.C. WIN MAGAZIN SA, cu condiția respectării avizului nr. 011 din 17.03.2010 al CTATU, anexat prezentei hotărâri. Conform anexei nr.1, terenul care face obiectul acestui PUD se află în intravilan și este proprietate privată parțial în exclusivitate și parțial în indiviziune, conform protocol de predare primire a patrimoniului transferat de SC WINMARKT BIG către SC WIN MAGAZIN SA din 01.09.2007 și a actului aditional la protocolul de predare primire din 18.12.2007, proprietate privată a Municipiului Ploiesti și domeniul public al Municipiului Ploiesti, conform contract de asociere nr. 5365/03.05.2004 și a actului aditional nr. 6/9683 din 27.07.2009

**ART. 3** Planul Urbanistic de Detaliu, prevăzut la art. 1, va avea termenul de valabilitate de 5 ani.

**ART. 4** Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART. 5** Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești, astăzi 31 mai 2011.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Gheorghe Sirbu

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,**

Oana Cristina Iacob