



EXPUNERE DE MOTIVE

**La proiectul de hotarare privind aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitie
“Amenajare parcarei strada Gh.Lazar si intersectia cu strazile Stefan cel Mare si Doctor Bagdazar”**

Serviciul Dezvoltare Cai Rutiere si Retele Edilitare din cadrul Directiei Tehnic Investitii a Primariei Municipiului Ploiesti propune spre aprobare studiul de fezabilitate si indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investitie « **Amenajare parcarei strada Gh.Lazar si intersectia cu strazile Stefan cel Mare si Doctor Bagdazar** ».

Strada Gheorghe Lazar face legatura intre Bulevardul Independentei si strada Nicolae Balcescu. Este o strada intens circulata, are doua benzi de circulatie pe sens din care o banda este ocupata de autoturisme care stationeaza si stranguleaza circulatia.

Se propune amenajarea de locuri de parcare pe strada Gh.Lazar si amenajarea intersectiei cu strazile Stefan cel Mare si Doctor Bagdazar, pentru fluenta traficului in zona.

Avantajele modernizarii sunt :

- Cresterea gradului de functionalitate pentru trafic,
- Siguranta traficului
- Confortul traficului
- Siguranta pietonilor
- Reducerea zgomotelor
- Reducerea prafului
- Sporirea gradului de confort a imobilelor situate in aceasta zona

Principalii indicatori tehnico – economici ai investitiei sunt :

Nr. crt	Nr.crt	Valoare totala - lei (incl TVA)	Esalonare investitie	Durata Inv. Luni	Capacitati
0	1	2	3	4	5
1	Amenajare parcarei strada Gh.Lazar si intersectia cu strazile Stefan cel Mare si Bagdazar	431 381	2011	2	Sparcari=950 mp

Fata de cele prezentate inaintam Consiliului Local al municipiului Ploiesti spre analiza si aprobare proiectul de hotarare « **Amenajare parcarei strada Gh.Lazar si intersectia cu strazile Stefan cel Mare si Doctor Bagdazar** ».

VICEPRIMAR
CATALINA BOZIANU

**RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotarare privind aprobarea Studiului de fezabilitate
si a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitie
“Amenajare parcarei strada Gh.Lazar
si intersectia cu strazile Stefan cel Mare si Doctor Bagdazar”**

Strada Gheorghe Lazar face legatura intre Bulevardul Independentei si strada Nicolae Balcescu. Este o strada intens circulata, are doua benzi de circulatie pe sens din care o banda este ocupata de autoturisme care stationeaza si stranguleaza circulatia.

Prin Hotararea de Consiliu Local numarul 55/2011 a fost aprobat studiul de fezabilitate si indicatorii tehnico economici pentru amenajarea de parcare pe strada Gh.Lazar pe zona cuprinsa intre B-dul Independentei si pana la intersectia cu strada Doctor Bagdazar. In prezentul studiu de fezabilitate au fost introduse lucrari de amenajare parcare pe strada Gh.Lazar si pe zona cuprinsa intre intersectia cu strada Doctor Bagdazar si strada Nicolae Balcescu.

Suprafata ocupata de parcare este de 950 mp suprafata ce apartine domeniului public al municipiului Ploiesti.

Prezentul proiect continua amenajarea locurilor de parcare de pe strada Gh.Lazar pana la intersectia cu strada Bagdazar si Stefan cel Mare. Parcarile se realizeaza prin micșorarea trotuarelor si crearea de alveole in jurul copacilor si a stalpilor electrici. Sistemul rutier adoptat este:

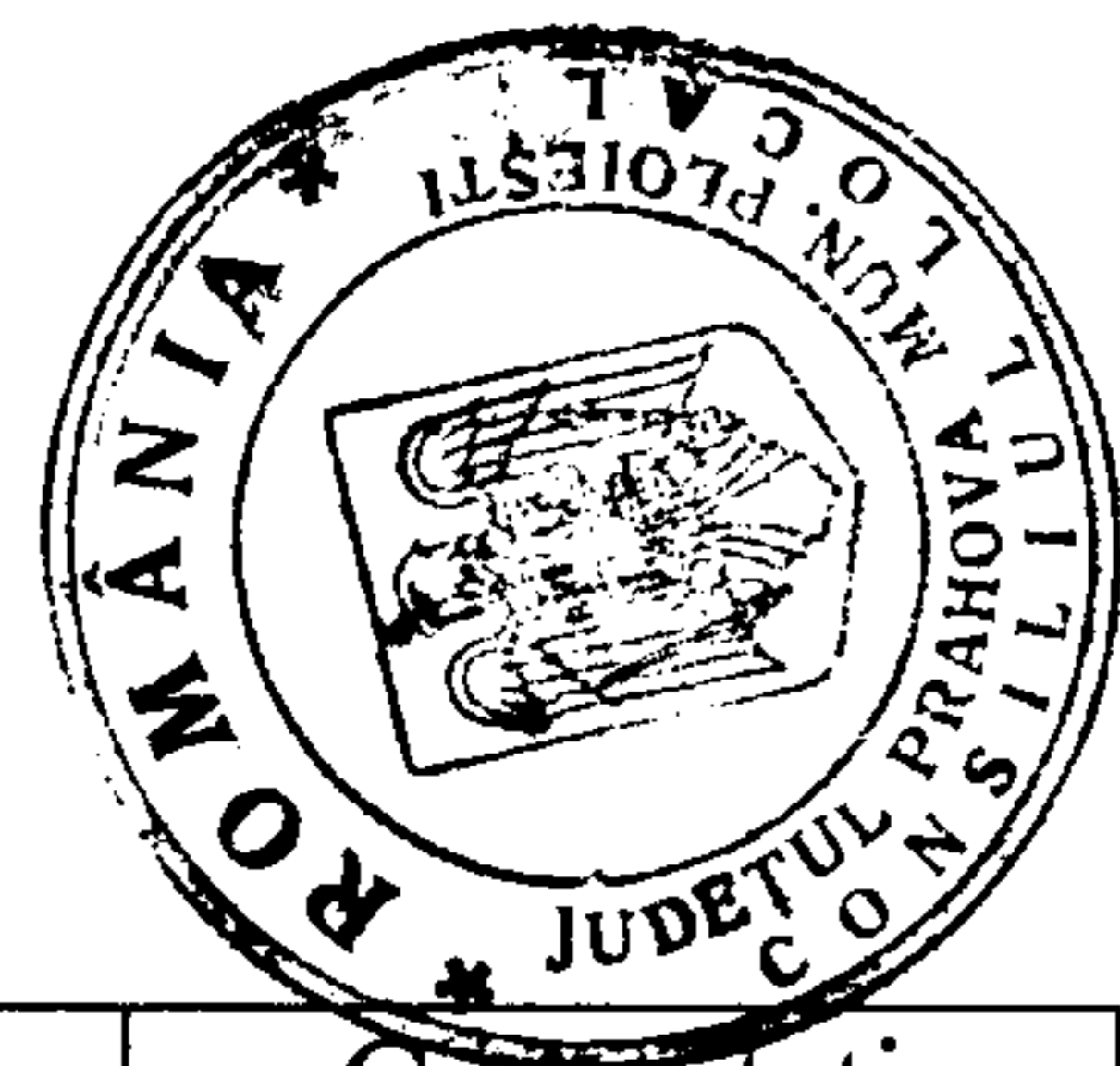
- 20 cm balast
- 15 cm balast stabilizat cu 6% ciment
- 6 cm beton asfaltic BAD25
- 4 cm beton asfaltic BA16

Se frezeaza stratul de asfalt de pe carosabil pe 4cm grosime si se aterne un strat de 4cm beton asfaltic de uzura BA16.

Trotuarele se vor face prin aternerea unui strat de 4 cm de asfalt BA8. Pentru asigurarea conditiilor de trafic se vor monta un numar de 4 semafoare.

Avantajele modernizarii sunt :

- Cresterea gradului de functionalitate pentru trafic,
- Siguranta traficului
- Confortul traficului
- Siguranta pietonilor
- Reducerea zgomotelor
- Reducerea prafului
- Sporirea gradului de confort a imobilelor situate in aceasta zona



Principalii indicatori tehnico – economici ai investitiei sunt :

Nr. crt	Nr.crt	Valoare totala - lei (incl TVA)	Esalonare investitie	Durata Inv. Luni	Capacitati
0	1	2	3	4	5
1	Amenajare parcare strada Gh.Lazar si intersectia cu strazile Stefan cel Mare si Doctor Bagdazar	431 381	2011	2	Sparcari=950 mp

**DIRECTOR TEHNIC INVESTITII
TEODORA MARIN**

**SERVICIUL DEZVOLTARE
CAI RUTIERE SI REȚELE EDILITARE
LIVIU GHEORGHIU**



**COMISIA PENTRU ORGANIZARE ȘI DEZVOLTARE
URBANISTICĂ, REALIZAREA LUCRĂRILOR
PUBLICE, CIRCULAȚIE RUTIERĂ, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ**

R A P O R T

Comisia a luat în discuție proiectul de hotărâre privind:

**Aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul de investiție „Amenajare parcuri strada Gheorghe Lazar și
intersecția cu strazile Stefan cel Mare și Doctor Bagdazar”**

și:

AVIZ FAVORABIL (6 puncte)

**PREȘEDINTE,
Adina GHEORGHE**

**SECRETAR,
Florin SICOIE**

Data: 16.05.2011

12.05.2011

Psu



Servicii de
Gospodărire
Urbană Ploiești

PLOIESTI, Str. Valeriu nr. 32, tel: 0244-544212 - 525052 fax: 0244-510313 cod postal 100146

C.U.I. 27449967
J29/1212/01.10.2010



**AMENAJARE PARCARI
STRADA GHEORGHE LAZAR
SI
INTERSECTIA CU STRAZILE
STEFAN CEL MARE SI BAGDAZAR**

Proiect nr.: **38/2011**

Faza de proiectare : **STUDIU DE FEZABILITATE**

Proiectant de specialitate : **S.C.SERVICII DE GOSPODARIRE URBANA PLOIESTI SRL**

Beneficiar : **MUNICIPIUL PLOIESTI**

PIESE SCRISE + PIESE DESENATE



Servicii de
Gospodărire
Urbană Ploiești

C.U.I. 27449867
J29/1212/01.10.2010

PLOIESTI, Str. Valeri nr 32, tel: 0244-544212, 525252, fax: 0244-510353 cod postal 100046

PROIECT NR. : 38/2011
DENUMIRE PROIECT : AMENAJARE PARCARI STR.GH.LAZAR
SI INTERSECTIA CU STRAZILE
STEFAN CEL MARE SI BAGDAZAR
FAZA PROIECTARE : STUDIU DE FEZABILITATE
BENEFICIAR : MUNICIPIUL PLOIESTI
PROIECTANT : S.C.-S.G.U.-S.R.L.

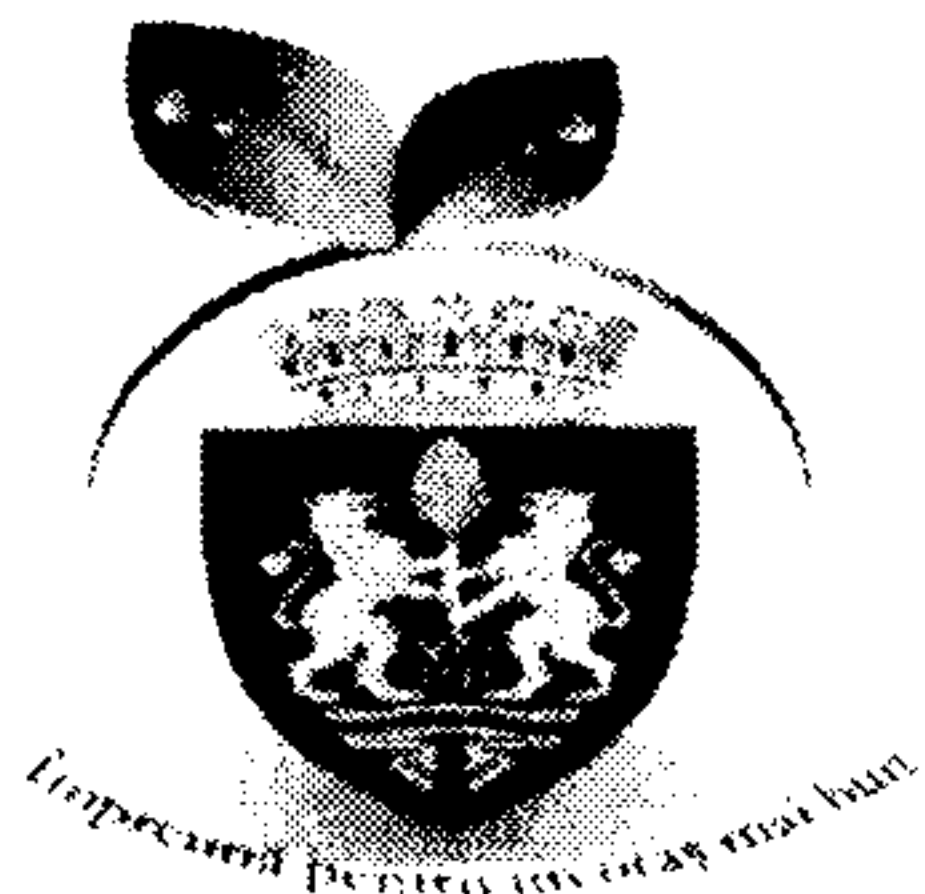
FISA RESPONSABILITATI

DIRECTOR : - DAN IONITA.....
SEF SERVICIU : - LILIANA STANESCU.....
SEF PROIECT: - DOINA BANA.....

COLECTIV ELABORARE

DRUMURI: - ING.DOINA BANA.....
- ING.LILIANA STANESCU.....
- C.ARH.MIRCEA TIMIS.....
- ING.CRINA IORDACHE.....
- ING.ANDREEA DIACONITA.....
- TEH.ANCA VOINEA.....

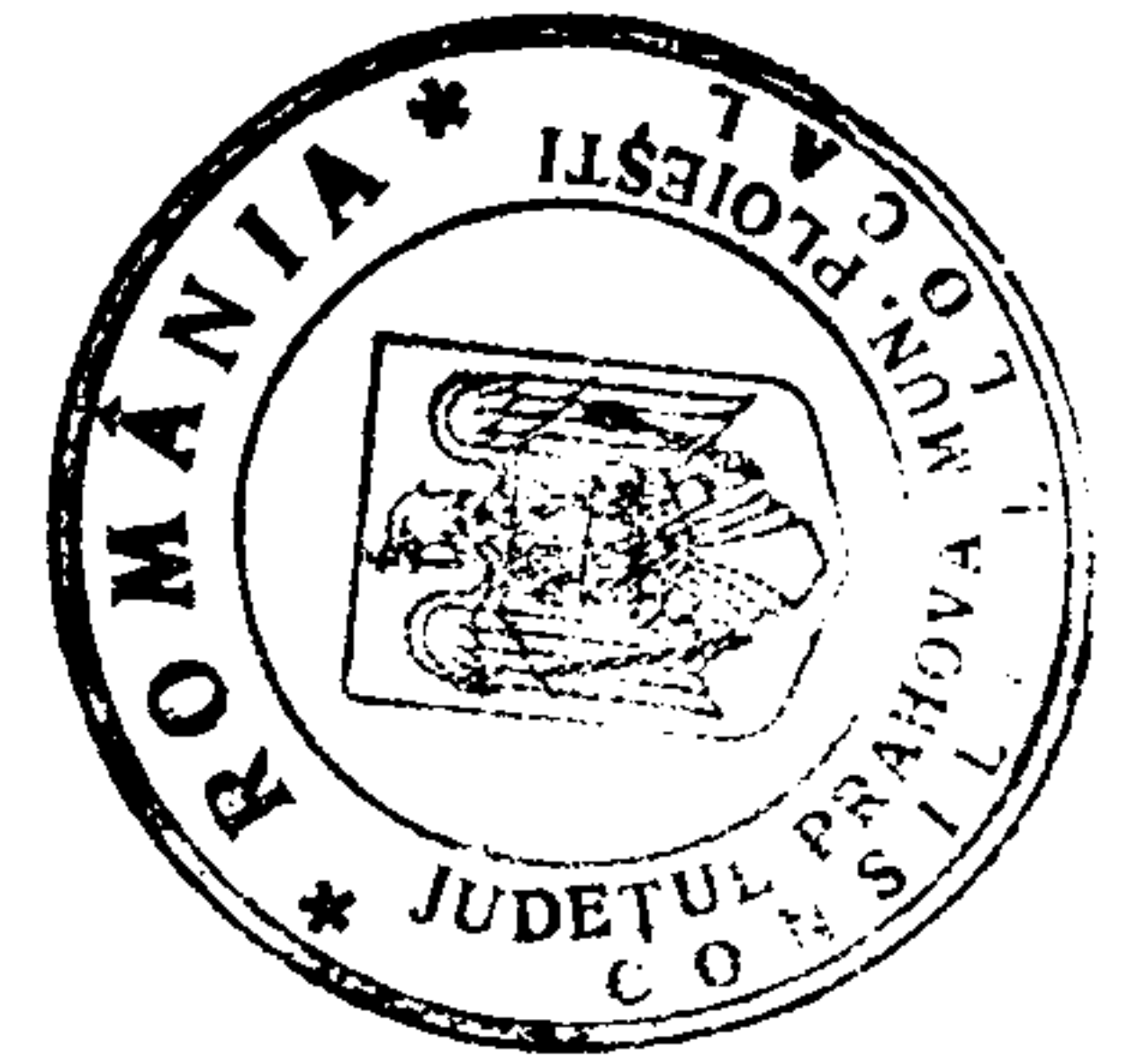
DOCUMENTATIE
ECONOMICA : - ING.MARIA PRUNDUREL.....



Servicii de
Gospodărire
Urbană Ploiești

PLOIESTI, Str. Văleni nr 32. tel: 0244-544212, 525252. fax: 0244-510353 cod postal 100946

C.U.I. 27449967
J29/1212/01.10.2010



PROIECT NR.38/2011
AMENAJARE PARCARI STR.GILLAZAR
SI INTERSECTIA CU STRAZILE
STEFAN CEL MARE SI BAGDAZAR
PLOIESTI
STUDIU FEZABILITATE

BORDEROU

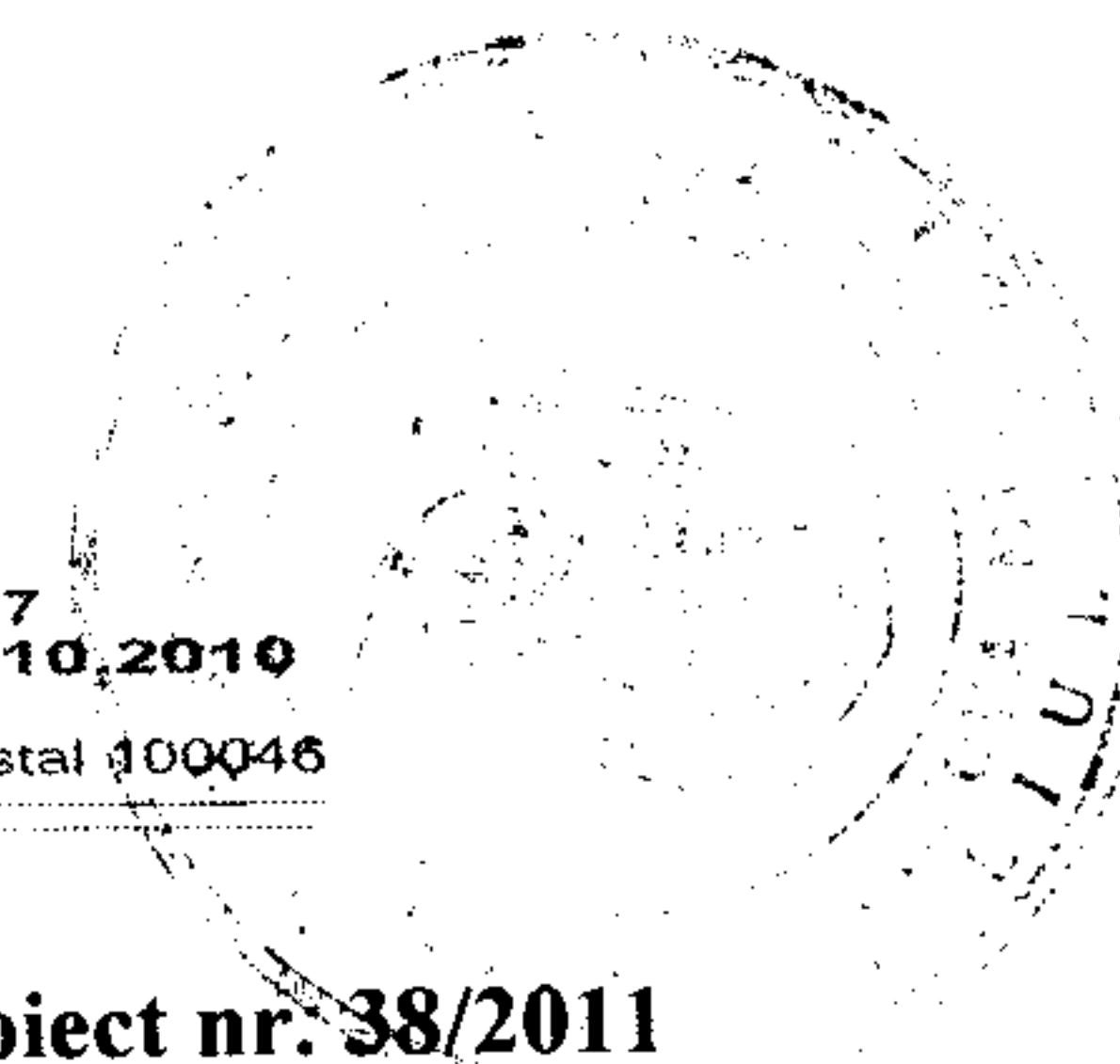
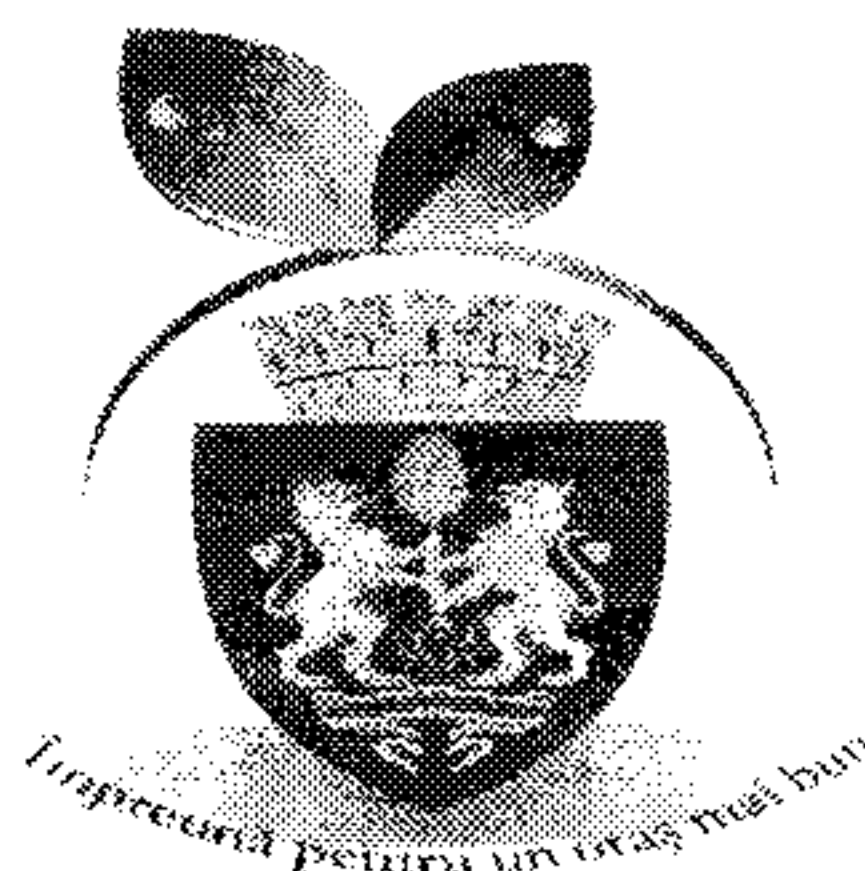
PIESE SCRISE

- 1.Memoriu tehnic general
- 2.Deviz general
- 3.Deviz estimativ pe obiect

PIESE DESENATE

- 1.Plan de situatie
- 2.Profil transversal tip

D1
D2



Proiect nr. 38/2011
STUDIU DE FEZABILITĂTE
« AMENAJARE PARCARI STR. GH.LAZAR
SI INTERSECTIA CU STR. STEFAN CEL MARE SI BAGDAZAR »
PLOIESTI

MEMORIU TEHNIC

CAPITOLUL 1. DATE GENERALE

- 1.1. **Denumirea investitiei** : « AMENAJARE PARCARI STRADA GH.LAZAR SI INTERSECTIA CU STRAZILE STEFAN CEL MARE SI BAGDAZAR »
1.2. **Amplasament** : Municipiul Ploiesti , str.Gheorghe Lazar, jud.Prahova
1.3. **Beneficiarul investitiei** : Municipiul Ploiesti
1.4. **Elaboratorul proiectului** : S.C.SERVICII DE GOSPODARIRE URBANA PloiestiSRL
1.5. **Faza de proiectare** : SF

CAPITOLUL 2. INFORMATII GENERALE PRIVIND PROIECTUL

2.1. Situatia actuala si informatii despre entitatea responsabila cu implementarea proiectului

Strada Gheorghe Lazar face legatura intre Bulevardul Independentei la vest si strada Nicolae Balcescu la est. Este o strada intens circulata, are doua benzi de circulatie pe sens din care o banda este ocupata de autoturisme care stationeaza si stranguleaza circulatia.

2.2. Descrierea investitiei

2.2.a Concluziile planului de investitii pe termen lung

Planul de perspectiva al Primariei Municipiului Ploiesti cuprinde reabilitarea si dezvoltarea cartierelor si regenerarea urbana.

2.2.b. Scenariu tehnico-economic

Se propune amenajarea de locuri de parcare pe strada Gh.Lazar si amenajarea intersectiei cu strazile Stefan cel Mare si Bagdazar, pentru fluenta traficului in zona.

Parcarea se realizeaza de o parte si de alta a carosabilului.

Suprafata ocupata de parcari este de 950,00 mp, suprafata ce apartine domeniului public al municipiului Ploiesti.

Prin tema de proiectare se urmareste continuarea proiectului nr.163, elaborat de S.C. Armados S.R.L. Ploiesti , referitor la „ Modernizare intersectie Piata Victoriei B-dul Independentei ”. Prin modernizarea intersectiei s-au creat spatii de parcare pe strada Gh.Lazar atat pe partea dreapta cat si pe partea stanga a strazii.

Prezentul proiect continua amenajarea locurilor de parcare de pe strada Gh.Lazar si amenajarea intersectiei cu strazile Stefan cel Mare si dr. Bagdazar.

Parcarile se realizeaza prin micșorarea trotuarelor si crearea de alveole in jurul copacilor si a stalpilor electrici.

Pentru realizarea continuitatii lucrarilor s-a adoptat acelasi sistem rutier proiectat de S.C. Armados S.R.L.

Sistemul rutier adoptat este:

- 20 cm balast
- 15 cm balast stabilizat cu 6% ciment



- 6 cm beton asfaltic BAD25
- 4 cm beton asfaltic BA16

Se frezeaza stratul de asfalt de pe carosabil pe 4cm grosime si se aterne un strat de 4cm beton asfaltic de uzura BA16.

Trotuarele se vor face prin aternerea unui strat de 4 cm de asfalt BA8.

Pentru asigurarea conditiilor de trafic se vor monta un numar de 4 semafoare , atat auto, cat si pietonale.

Profilul longitudinal

In profil longitudinal se pastreaza linia rosie actuala de 0,25%. Profilele longitudinale 1-3 si 4-6 s-au facut la marginea carosabilului de o parte si de alta a axului.

Profil transversal tip

Latimile din profilul transversal au urmatoarele dimensiuni:

-carosabil	14,00 m
-parcare	2,50 ÷ 4,30 m
-trotuare	3,50 ÷ 6,70 m

Evacuarea apelor pluviale se realizeaza prin dirijarea acestora prin pante de 2%-2,5% , catre gurile de scurgere amplasate pe strada Gh.Lazar.

SIGURANTA CIRCULATIEI

Pentru siguranta circulatiei in zona, pe timpul executiei lucrarilor, se vor lua masuri de semnalizare corespunzatoare pentru pietoni si pentru autoturisme (delimitarea zonei de lucru,ocolire, viteza redusa 5km/h,etc.)vizibile atat ziua cat si noaptea.

Circulatia se va desfasura cu respectarea restrictiilor impuse de Politia Municipiului Ploiesti, a semnalizarilor si marcajelor rutiere propuse de proiectant.

Pentru siguranta circulatiei se respecta indicatoarele existente si se marcheaza strazile si trecerile de pietoni conform STAS 1848/1-7/2004.

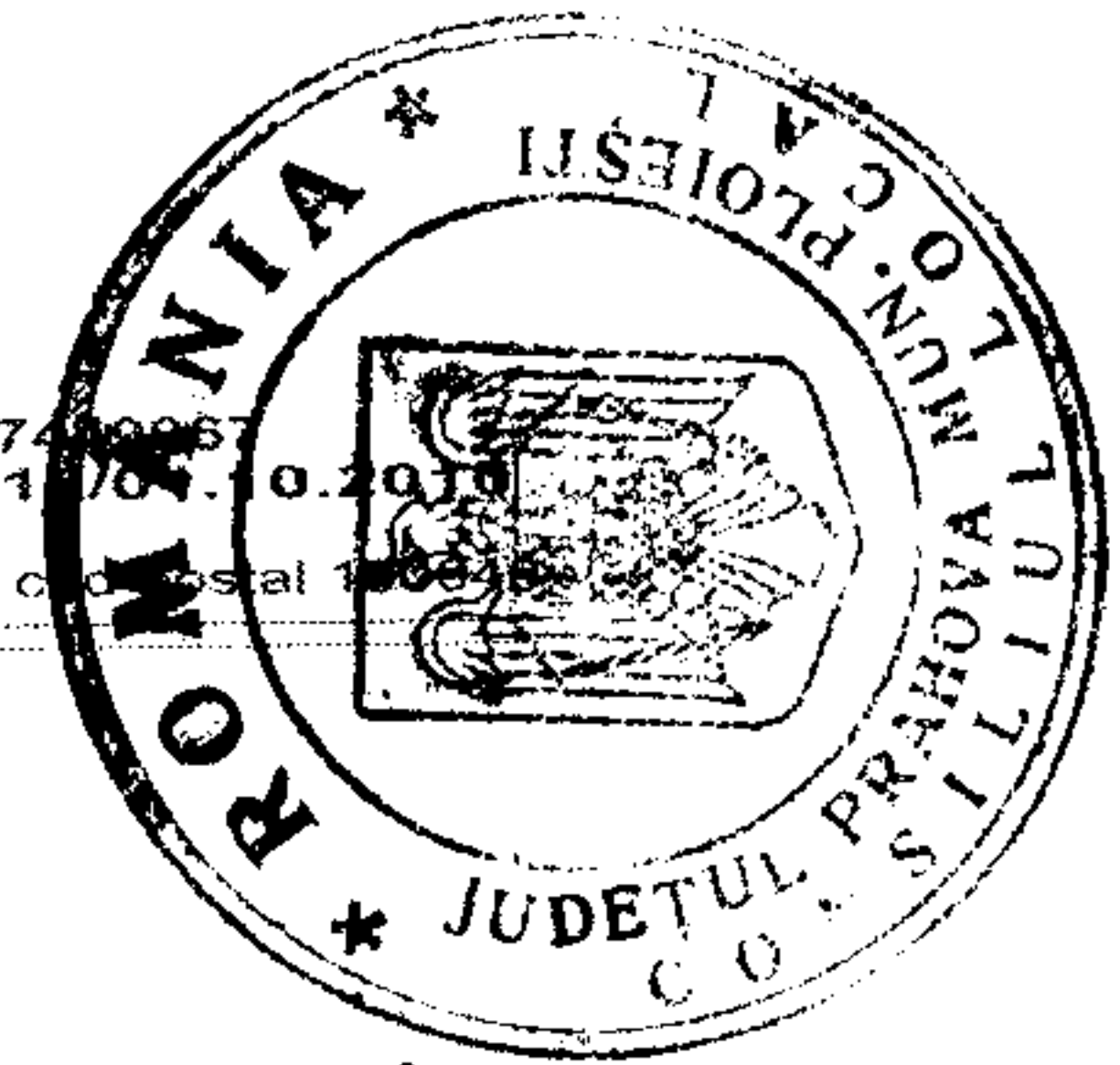
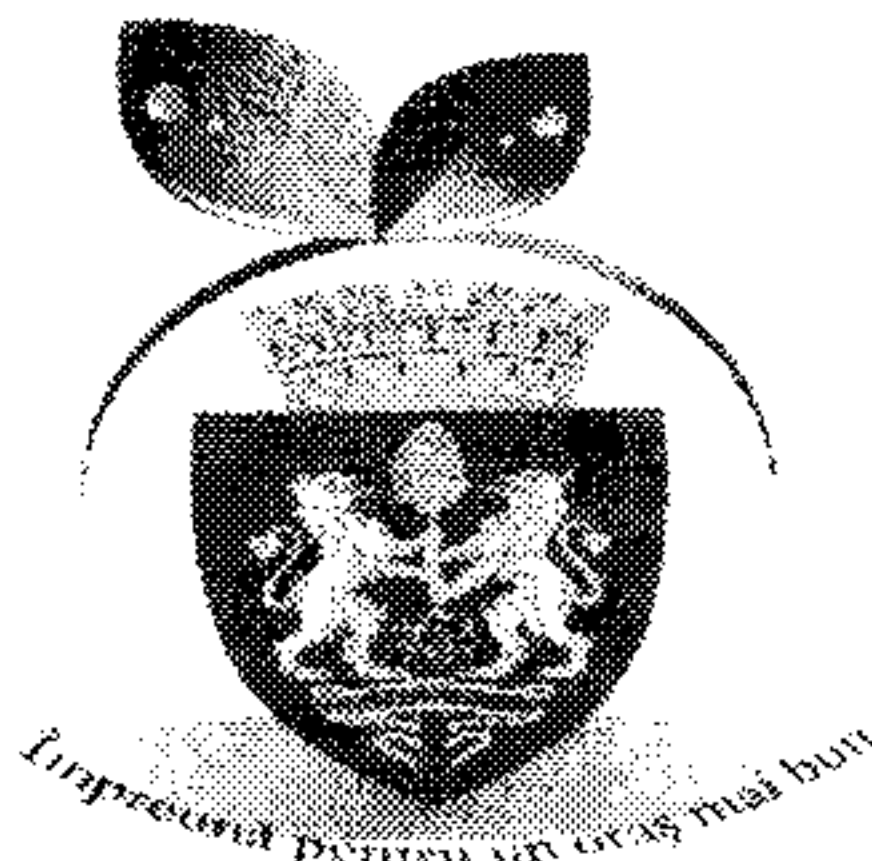
2.2.3.Date tehnice ale investitiei

2.2.3.a.Zona si amplasamentul

Strada Gheorghe Lazar face legatura intre Bulevardul Independentei la vest si strada Nicolae Balcescu la est. Este o strada intens circulata, are doua benzi de circulatie pe sens din care o banda este ocupata de autoturisme care stationeaza si stranguleaza circulatia.

2.2.3.b. Statutul juridic al terenului

Terenul este situat in intravilanul Mun. Ploiesti – domeniul public. In zona sunt retele de energie electrica, apa, canalizare, telefonie, gaze, etc.



2.2.3.c. Studii de teren

Municipiul Ploiesti se incadreaza :

➤ **Din punct de vedere seismic** , in zona cu acceleratia terenului pentru proiectare , componenta orizontala a miscarii terenului $a_g = 0.28g$ si perioada de colt $T_c = 1,0 \text{ sec.}$, conform Normativului P100/1-2006 pentru proiectarea antiseismica a constructiilor.

Incarcarea din actiunea vantului este specifica zonei cu presiunea de referinta $p_{ref} = 0,4 \text{ kPa}$,conform NP-082-2004.

Incarcarea din zapada este specifica zonei cu $S_0k = 2 \text{ kN/mp}$,conform Adancimea maxima de inghet este $0,90 \text{ m}$,conform STAS 6054-77.

➤ **Din punct de vedere hidrologic** , apele de pe teritoriul fac parte din bazinul hidrografic "Teleajen" . Apele subterane sunt prezente la adancimi de $8,0-10,0 \text{ m}$.

Clima aferenta este o clima temperat- continentala caracterizata prin temperatura medie anuala de $+11 \text{ }^\circ\text{C}$, temperatura minima absoluta de $-33 \text{ }^\circ\text{C}$ si temperatura maxima absoluta de $+43 \text{ }^\circ\text{C}$.

Cantitatea de precipitatii medii multianuale masurata intr-o perioada de zece ani : $400 - 500 \text{ mm}$.

Amplasamentele alese sunt ferite de posibilitati de inundare prin cresterea nivelelor apelor de suprafata.

➤ **Din punct de vedere geotehnic**- suprafata terenului este plana, aproape orizontala si stabila (neafectata de fenomene fizico-geologice active). Apa subterana poate fi prezenta in teren peste 4 m adancime. Riscul geotehnic fiind scazut, ampasamentul poate fi incadrat in categoria geotehnica 1(fara riscuri).

➤ **Din punct de vedere al gospodaririi apelor**-lucrarile propuse a se realiza nu vor afecta regimul apelor de suprafata sau subterane.

Nu sunt afectate obiective existente sau programate deoarece terenul ocupat are, prin Planul Urbanistic General al Municipiului, aceasta destinatie.

2.2.3.d. Situatia existenta a utilitatilor

Pe amplasamentul studiat exista urmatoarele retele tehnico-edilitare :

- Retele de apa
- Retele electrice aeriene si subterane
- Retele de gaze
- Retele telefonice
- Retele canalizare partial

Traseul acestora si datele tehnice pentru fiecare categorie in parte sunt obtinute de la detinatorii de retele prin avizele emise .

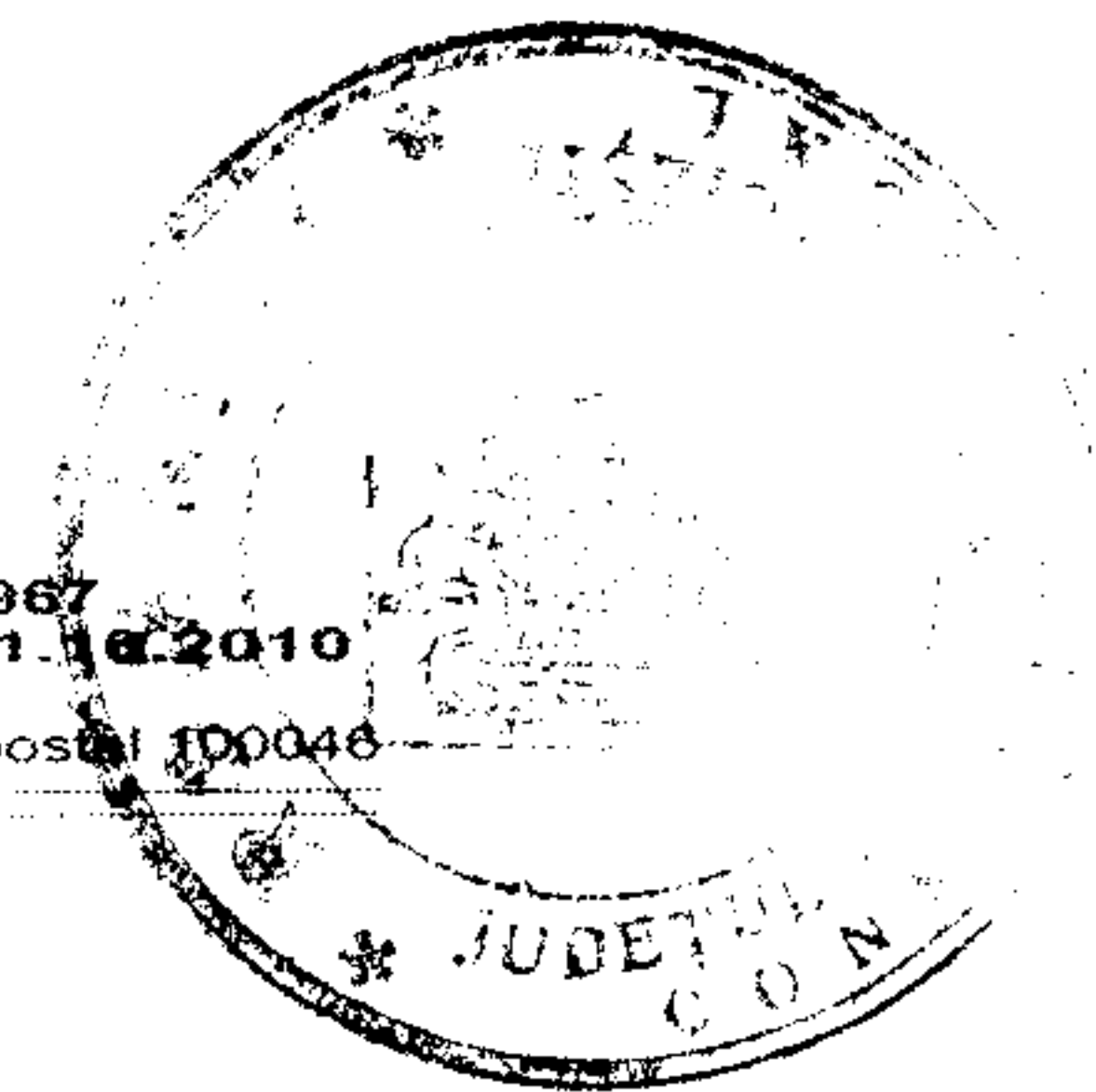
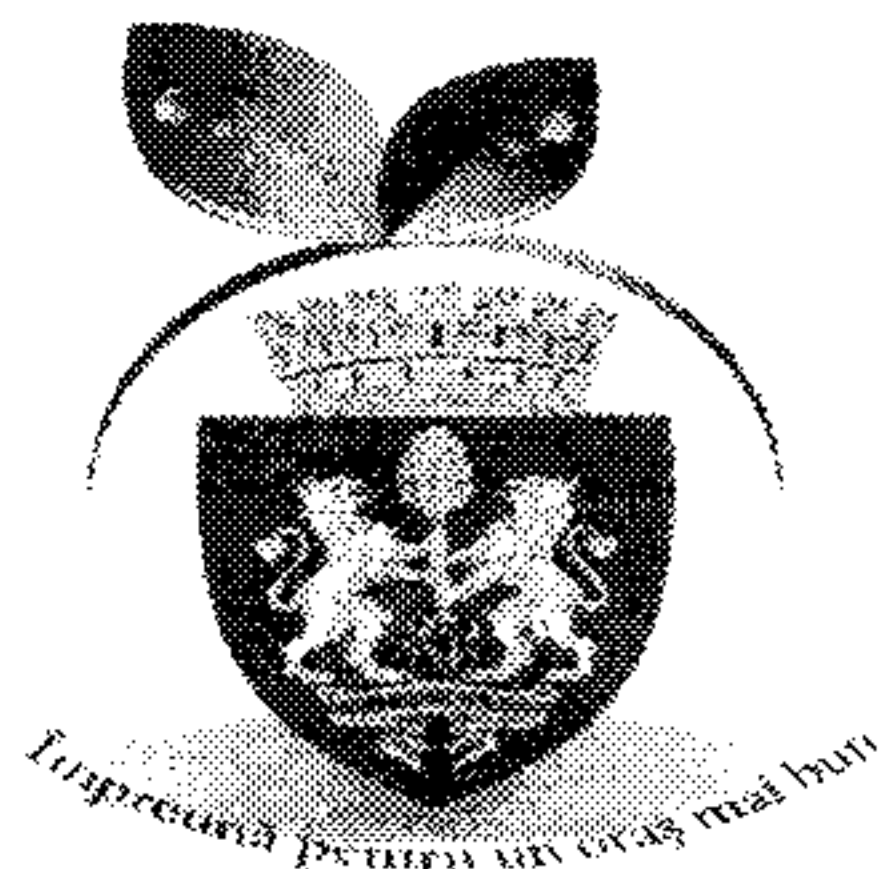
2.2.3.e. Concluziile evaluarii impactului asupra mediului

Realizarea acestui proiect se va face cu respectarea urmatoarelor conditii :

1. Readucerea terenului la starea initiala cu refacerea carosabilului si evacuarea deseurilor de pe amplasament.
2. Inainte de punerea in functiune a obiectivului se va solicita si se va obtine revizuirea autorizatiei de mediu.

Avantajele modernizarii sunt :

- Cresterea gradului de functionalitate pentru trafic,
- Siguranta traficului



- Confortul traficului
- Siguranța pietonilor
- Reducerea zgomotelor
- Reducerea prafului
- Sporirea gradului de confort a imobilelor situate în această zonă

2.2.3.f. Durata de realizare

Durata de realizare a lucrărilor este de maxim 2 luni de la data contractării.

Lucrările rutiere proiectate se vor executa cu respectarea legislației în vigoare și legislația privind: protecția muncii, paza și prevenirea incendiilor, siguranța circulației auto și pietonale, semnalizarea rutieră.

Sistemului de dirijare și semnalizare a circulației se va realiza astfel încât aceasta să se desfășoare în condiții de siguranță și confort.

Ordinea de execuție a lucrărilor proiectate va fi:

Verificarea amplasamentului din punct de vedere al rețelelor existente în zonă – conform avizelor obținute de beneficiar.

-Trasarea lucrărilor proiectate.

-Executarea lucrărilor pentru rețelele ce urmează să se execute, înlocui sau proteja (dacă este cazul).

-Scoaterea bordurilor și a fundației existente.

-Montarea bordurilor.

-Executarea sistemului rutier și turnarea asfaltului pe trotuar și carosabil.

-Executarea marcajelor și indicatoarelor rutiere.

Se recomandă începerea lucrărilor numai după obținerea tuturor acordurilor și avizelor legale solicitate prin certificatul de urbanism și înainte de expirarea acestora, în vederea eliberării autorizației de construire.

CAPITOLUL 3. COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

La baza întocmirii Studiului de Fezabilitate ca **baza de preturi pentru EVALUAREA LUCRĂRILOR** au stat programele de calcul (cu baza de date actualizate a preturilor), precum și preturile practicate în zonă pentru materialele din zonă (nisip, ballast, piatra spartă, bitum) și distanțele de transport reale.

Este imperios necesar ca după darea în exploatare și preluarea acestora de către Municipiul Ploiești să se efectueze permanent lucrări de întreținere.

La baza întocmirii Studiului de Fezabilitate au stat reglementările naționale în vigoare, precum și legislația și standardele naționale armonizate cu legislația Uniunii Europene privind utilizarea materialelor agrementate conform HG 766/1997 și a Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, cât și reglementări de mediu, naționale și internaționale, corroborează cu directivele Uniunii Europene.

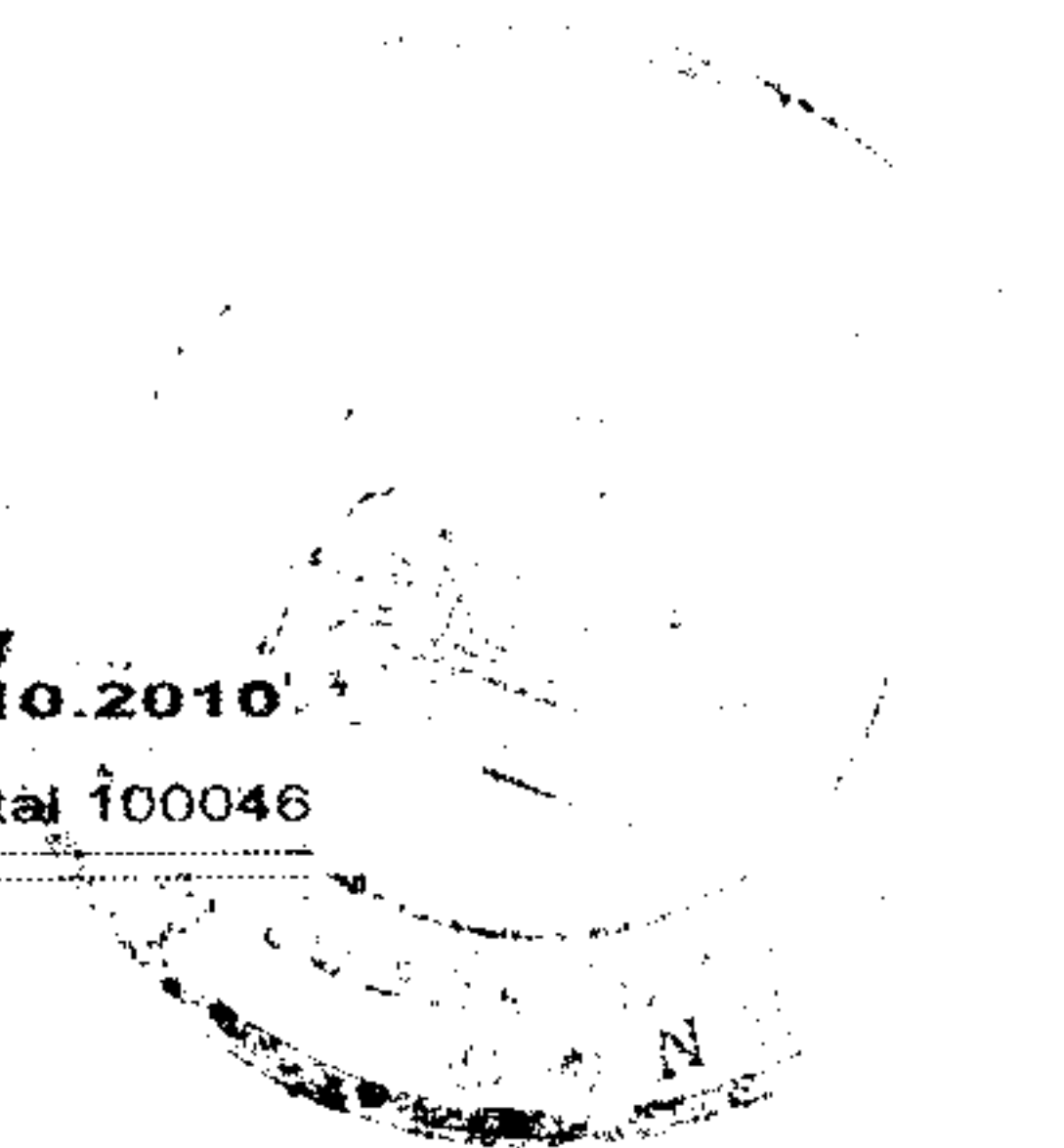
Estimarea cheltuielilor pentru investiția de bază pe structura devizului general :

- **431,381 mii lei** (INVESTITIE)/ **347,973mii lei** (C+M) (inclusiv TVA)

CAPITOLUL 4. ANALIZA COST-BENEFICIU

Analiza opțiunilor

Analiza cost-beneficiu va compara varianta **cu proiect** cu varianta **fără proiect** .



Analiza financiara

In cadrul analizei financiare a fost realizat calculul indicatorilor de performanta financiara: fluxul de numerar cumulat, valoarea actuala neta, rata interna de rentabilitate si raportul cost-beneficiu

Analiza financiara si analiza cost-beneficiu a fost efectuata din punctul de vedere al proprietarului investitiei si a fost realizata pentru o **perioada de referinta de 25 de ani**.

Pentru calculele financiare, s-a adaugat valoarea terminala in anul 25, aceasta fiind egala cu valoarea initiala, deoarece se presupune ca activitatile de reparatii si mentenanta desfasurate pe toata perioada proiectului pastreaza nealterate calitatile si valoarea strazii.

Nu exista venituri de nici un fel, cheltuielile fiind acoperite din contributia consiliului local. Aceasta contributie va genera si un mic excedent de lichiditate care va fi folosit pentru constituirea unui fond de rulment pentru situatii de urgenta.

La intocmirea devizelor din studiul de fezabilitate precum si la **stabilirea asumptiilor din cadrul analizei financiare**, preturile au fost luate din preturile aflate in **Baza de date**. Baza de date care poate fi consultata si de catre potentialii beneficiari, de asemenea au fost comparate cu preturile din softul DOCLIB al SC INFSERV SRL, soft care actualizeaza preturile la servicii, lucrari sau alte bunuri in mod permanent.

Calculul veniturilor

Nu se prevede introducerea unei taxe de drum. Prin urmare, nu vor exista venituri financiare directe din aplicarea unor tarife unitare pe kilometrul de drum parcurs de utilizatori. Proiectul nu genereaza venituri directe, fiind un proiect de infrastructura rutiera.

Consiliul Local al Municipiului Ploiesti va aloca o suma anuala pentru intretinerea si repararea strazilor. Eventualele sume necheltuite din acest buget se vor reporta, si se vor constitui intr-un fond care se va folosi in cazul unor situatii de urgenta, sau pentru modernizari ulterioare ale strazilor. Aceasta suma nu este un venit, dar a fost considerata ca atare acolo unde este necesar pentru a permite calculul ratei interne de rentabilitate a proiectului.

Calculul costului de operare al drumului

Costurile de operare sunt costuri aditionale generate de utilizarea investitiei, dupa terminarea proiectului. In cazul prezentat aceste costuri de operare constau in:

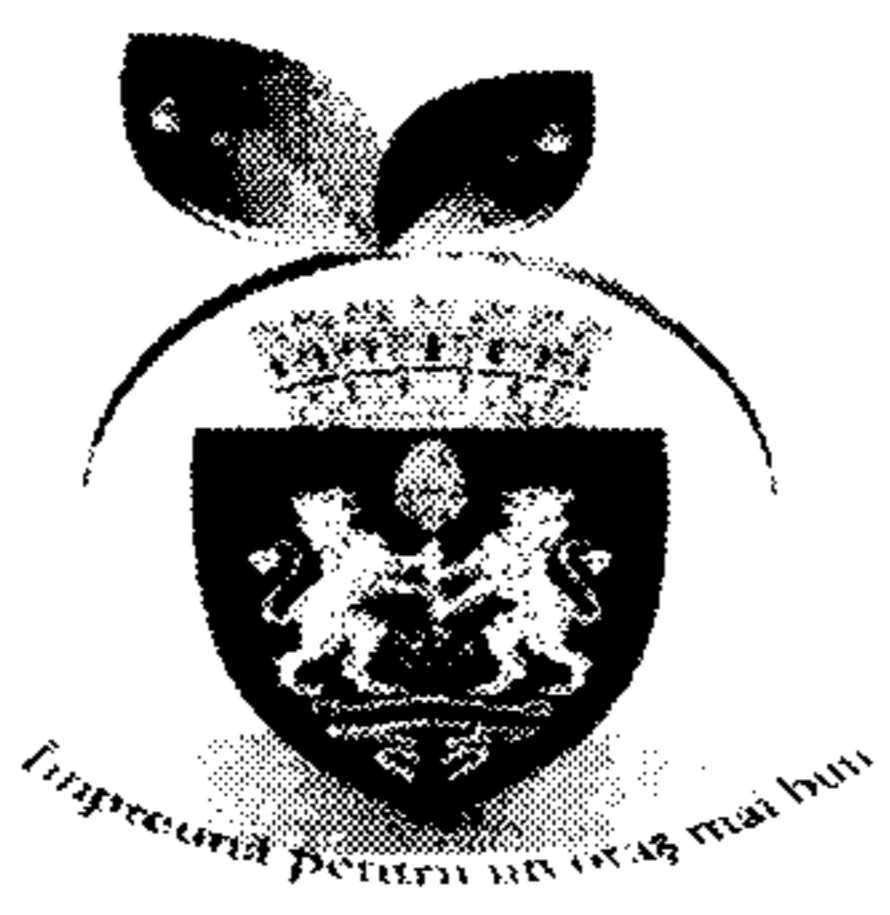
- Intretinerea strazilor;
- Alte costuri de operare ale proiectului (ex.: administrative)

In continuare sunt prezentate in detaliu fiecare din aceste categorii de costuri.

Pentru strazile analizate s-a adoptat un scenariu privind lucrarile de intretinere. O politica de intretinere este compusa din **intretinere curenta** si **intretinere periodica**. Lucrarile pot fi programate in timp, sau pot fi conditionate de starea tehnica a drumului (de exemplu valoarea indicelui de planeitate, total suprafata degradata, total suprafata fisurata, etc.).

Intretinerea curenta a drumurilor

Activitatea de intretinere a strazilor publice consta in totalitatea lucrarilor fizice de interventie (determinate de uzura sau de degradarea in conditii normale de exploatare a



strazilor si parcarilor adiacente), cu scopul asigurarii conditiilor tehnice necesare desfasurarii circulatiei rutiere in conditii de siguranta, precum si de mentinere a drumurilor in stare permanenta de curatenie si aspect estetic

- Intretinerea curenta pe timp de vara
- Intretinerea partii carosabile
- Intretinerea strazilor asfaltate - astuparea gropilor si a fisurilor, etc.
- Intretinerea platformei strazilor

Curatirea platformei strazilor de noroiul adus de vehicule, tratarea burdusirilor, a unor tasari locale, completarea cu asfalt, curatirea parcarilor adiacente, intretinerea benzilor de incadrare, eliminarea gropilor sau adanciturilor prin acoperirea cu materiale de categoria celor din care acestea au fost executate initial, etc.

Asigurarea scurgerii apelor de ploaie;

Intretinerea mijloacelor pentru siguranta circulatiei rutiere si de informare:

Intretinerea semnalizarii verticale: indreptarea, intretinerea, spalarea si vopsirea portalelor, a indicatoarelor de circulatie, a stalpilor si a altor mijloace de dirijare a circulatiei, reconditionarea tablelor indicatoare, inclusiv pentru semnalizarea punctelor de lucru, si a sectoarelor cu pericole, si a consolelor, si remontarea acestora;

Varuirea plantatiilor si a accesoriilor; (garduri, borne, etc.)

Intretinerea zonei strazilor; indepartarea de pe platforma drumurilor a obstacolelor (anrocamanete, bolovani, materiale rezultate din accidente de circulatie), taierea ramurilor pomilor, arbustilor pentru asigurarea vizibilitatii si a gabaritului;

Informari privind starea drumurilor, informari operative, la toate nivelurile privind conditiile de circulatie pe timp de vara sau in caz de calamitati, etc.

- Asigurarea esteticii strazilor asfaltate cuprinde:

Intretinerea strazilor asfaltate; revizii curente si interventii operative executate de echipe mobile; curatirea de gunoaie, cadavre, etc a platformei, a trotuarelor existente, locurilor de parcare si a spatiilor verzi, strangerea materialului in gramezi si transportul in afara zonei strazii, demontarea panourilor publicitare instalate ilegal sau degradate si depozitarea lor in afara zonei strazilor.

- Intretinerea curenta pe timp de iarna a strazilor asfaltate

Pregatirea drumurilor pentru sezonul de iarna; inlaturarea cauzelor care provoaca inzapezirea; amenajarea de locase pentru depozitarea materialului antiderapant, in punctele periculoase; instalarea si completarea semnalizarii specifice pe timp de iarna; plombarea gropilor, inclusiv aprovizionarea cu materiale pentru plombarea gropilor.

Aprovizionarea cu materiale pentru combaterea lunecusului; aprovizionari cu materiale chimice si antiderapante (nisip, pietris, zgura, solutii) pentru combaterea ghetii si poleiului; transportul materialelor in depozite, magazine, silozuri; intretinerea depozitelor pentru materiale chimice si antiderapante prin curatare, revopsiri si mici reparatii.

Raspandirea (manual sau mecanic) a materialelor chimice antiderapante, in scopul prevenirii sau combaterii poleiului, ghetii sau a zapezii; patrularea cu utilaje pentru informarea privind starea drumurilor sau pentru prevenirea inzapezirii in timpul ninsorilor linistite sau al viscoalelor slabe (taria vantului sub 30 km/h); dezapeziri manuale in punctele inaccesibile utilajelor, parcarilor, suprafetelor izolate cu zapada sau cu gheata pe platforma drumului, platformelor, etc.;



Estimarea cheltuielilor a avut in vedere preturile practicate pe piata pentru urmatoarele tipuri de activitati specifice :

- Lucrari de intretinere care se executa periodic , in mod planificat , in scopul compensarii partiale a uzurii produse structurii rutiere ;

- Siguranta rutiera , constand in intretinerea semnalizarii verticale si orizontale , tablelor indicatoare , indicatoarelor de circulatie , stalpilor , reconditionarea si remontarea acestora .

Pentru simplificarea calculelor , costurile unitare (lei/mp/an) ale lucrarilor de intretinere curenta , curatenie , deszapazire si siguranta traficului au fost stabilite ca proportie din costurile unitare pentru modernizarea strazii.

Costul anual pe metru patrat al tuturor lucrarilor de intretinere curenta se ridica la 10% din costul realizarii unui metru patrat de imbracaminte asfaltica, iar cel al lucrarilor de curatenie, deszapazire si siguranta traficului la 1,5%.

Orizontul de analiza este de 12 ani , timpul intre doua reparatii capitale conform normativelor in vigoare .

Timpul intre doua reparatii curente prin executarea unui nou covor asfaltic de max 4 cm grosime s-a considerat de 5 ani conform normativelor in vigoare.

Calculul Valorii Nete Actualizata Financiara a investitiei este calculata in tabel. Rata de actualizare financiara a fost considerata de 5 % .

Valoarea Neta Actualizata negativa indica faptul ca sub aspect strict financiar proiectul nu este fezabil , realizarea sa necesitand finantare fara asteptarea unor beneficii directe .

Aceste beneficii sunt obtinute indirect prin satisfacerea unui nivel de confort pentru participantii la traficul rutier din zona studiata

CAPITOLUL 6. SURSELE DE FINANTARE A INVESTITIEI

Sursele de finantare ale investitiei se vor constitui in conformitate cu legislatia in vigoare.

Initiatorul proiectului, Municipiul Ploiesti, jud. Prahova este entitatea care va gasi sursele de finantare necesare derularii proiectului.

CAPITOLUL 7. ESTIMARI PRIVIND FORTA DE MUNCA OCUPATA PRIN REALIZAREA INVESTITIEI

1. Numar de locuri de munca create in faza de executie

Societatea care va executa lucrarile va avea personal propriu si va putea angaja o parte din personal pe plan local.

2. Numar de locuri create in faza de operare

Pentru intretinerea drumurilor modernizate – activitati care se vor desfasura in baza unui regulament de intretinere – cu personalul existent al operatorului local care administreaza strazile municipiului



Servicii de
Gospodărire
Urbană Ploiești

PLOIESTI, Str. Văleni nr 32, tel: 0244-544212, 525252, fax: 0244-510353 cod poștal 100046



CAPITOLUL 8. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

(preturi aprilie 2011)

- TOTAL INVESTITIE	431,381 mii lei (inclusiv TVA)
Din care Constructii Montaj	347,973 mii lei (inclusiv TVA)

8.2. Esalonarea investitiei
- nu este cazul

CAPITOLUL 11. AVIZE SI ACORDURI

Avizele si acordurile vor fi obtinute conform certificatului de urbanism emis de D.G.D.U. a Primariei Ploiesti.

Intocmit,
Ing.Doina Bana



Serviciul de
Gospodărire
Urbană Ploiești

Ploiești, Str. Valeriu nr. 32, tel:0244-544212, 525252, fax:0244-510353 cod postal 100046

C.U.I. 27449967
J29/12/2011 10.2010
RO27449967

Pr.nr. /2011-SF
AMENAJARE PARCARI STR. GHE. LAZAR



EVALUAREA ESTIMATIVA PE OBIECT

Investitii	AMENAJARE PARCARI STR.GHE. LAZAR
-------------------	---

LUNGIME DRUM
SUPRAFATA CAROSABIL
REFACERE CAROSABIL
SISTEM RUTIER NOU
BORDURI NOI
SEMAFOARE

250 m
3950 mp
3400 mp
550 mp
350 m
4 buc

NR. CRT.	DENUMIRE OPERATIE	UM	CANT.	PRET lei/UM	VALOARE lei
0	1	2	3	4	5
1	REFACERE CAROSABIL	MP	3,400.00		
2	SISTEM RUTIER NOU	MP	550.00		
3	DESFACERE SI REFACERE BORDURI MARI	M	300.00		
4	BORDURI NOI	M	50.00		
5	SEMAFOARE CU MONTAJ SI RACORDURI	BUC	4.00		
6	MARCAJE LONGITUDINALE	M	1,000.00		
7	MARCAJE TRANSVERSALE	MP	800.00		
8	INDICATOARE CIRCULATIE	BUC	20.00		
9	ADUCERE LA COTA CAPACE CAMIN	BUC	40.00		
10	ADUCERE LA COTA RASUFLATORI DE GAZE	BUC	40.00		
11	ADUCERE LA COTA GURI DE SCURGERE	BUC	20.00		
12	GURA SCURGERE NOUA	BUC	1.00		
TOTAL					
T.V.A (24 %)					
TOTAL GENERAL					

DIRECTOR GENERAL
DAN IONITA

SEF SERV. PROIECTARE
ing. LILIANA STANESCU

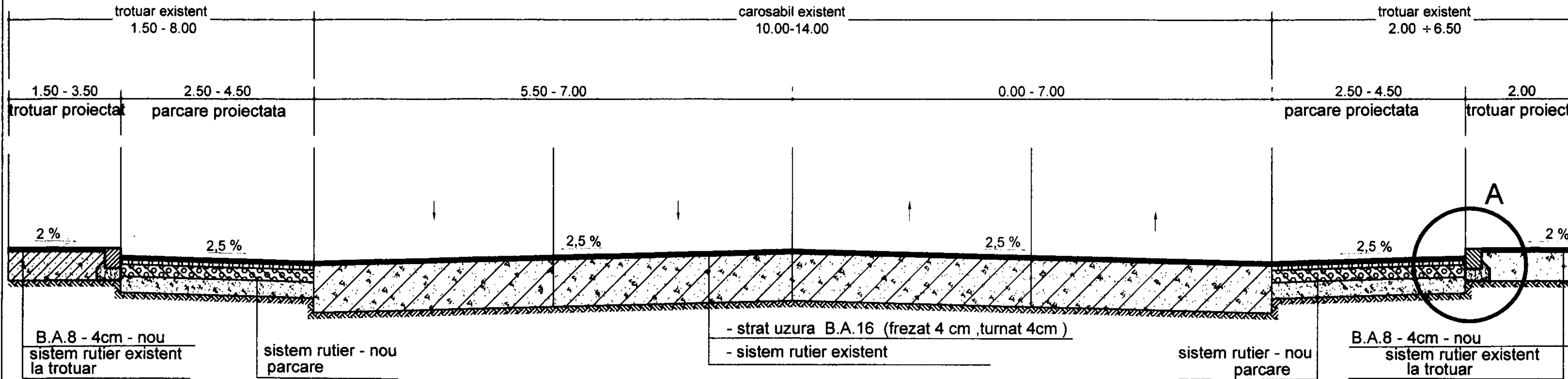
SEF PROIECT
ing. DOINA BANA

SEF BIROU AVIZE, AUTORIZATII
ing. MARIA PRUNDUREL

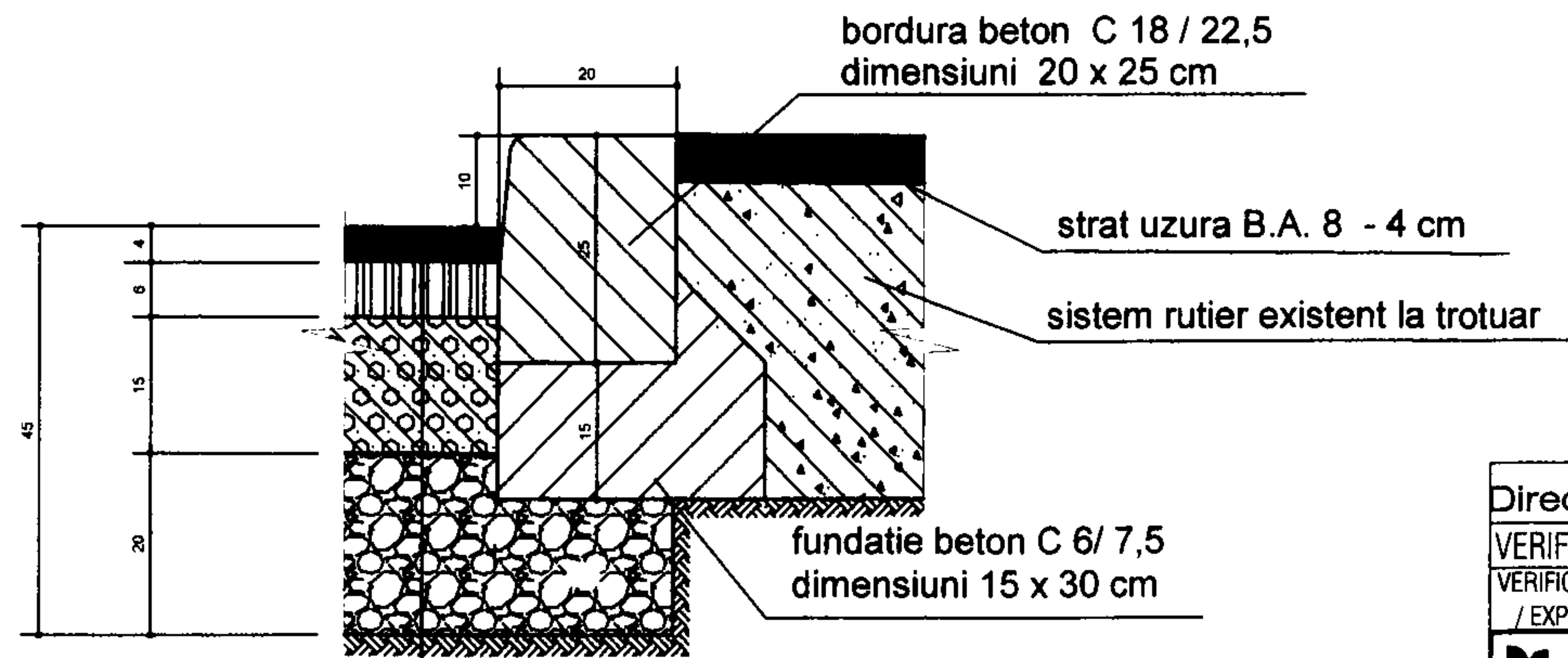
INTOCMIT,
ANDREEA DIACONITA

PROFIL TRANSVERSAL TIP - STRADA GHEORGHE LAZAR

Sc 1:50

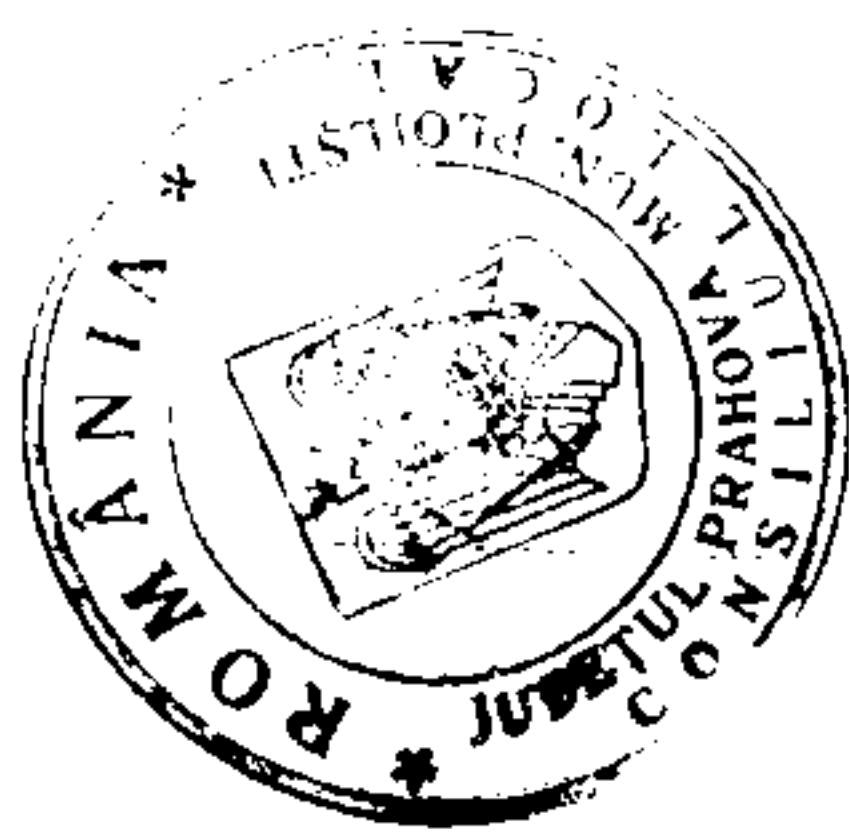


DETALIU "A"
SC. 1:10

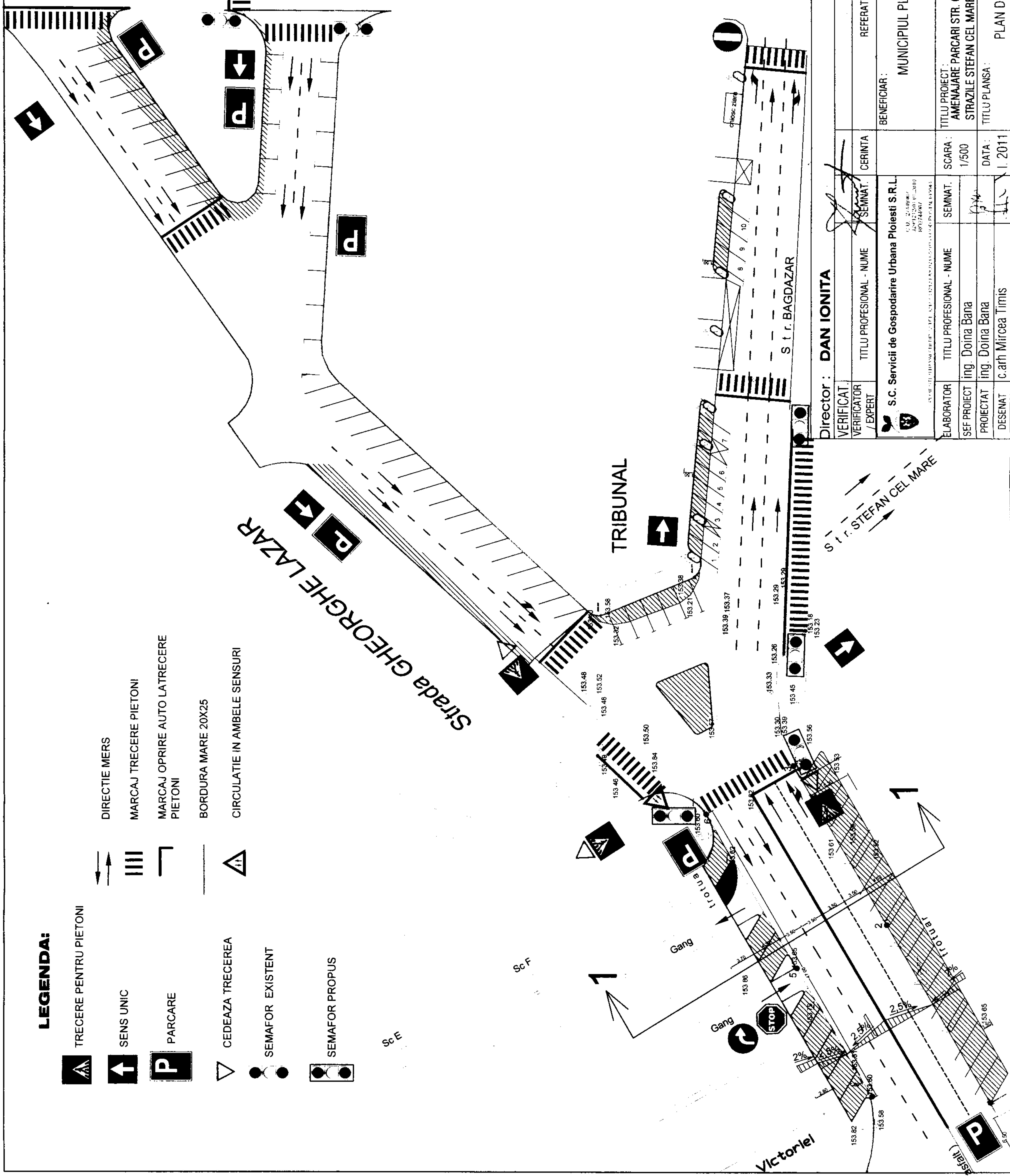


- B.A.16 - SR 174 - 1/2002
- BAD 25 - SR 174 - 1/2002
- balast stabilizat cu ciment 6 %- STAS 6400/84
- balast compactat STAS 6400/84 si SR 662/2002

Director : DAN IONITA					
VERIFICAT.					
VERIFICATOR / EXPERT	TITLU PROFESIONAL - NUME	SEM. / DATA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. Servicii de Gospodarie Urbana Ploiesti S.R.L. <small>C.U.I. 27449967 J28/A21201 01 2010 RO27449967</small>				BENEFICIAR : MUNICIPIUL PLOIESTI	
ELABORATOR	TITLU PROFESIONAL - NUME	SEM. / DATA	SCARA :	TITLU PROIECT :	PROIECT NR.
SEF PROIECT	ing. Doina Bana		1/50 1/10	AMENAJARE PARCARI STR. GH.LAZAR SI INTERSECTIA CU STRAZILE STEFAN CEL MARE SI BAGDASAR	38/ 2011
PROIECTAT	ing. Doina Bana		DATA :	TITLU PLANSA :	FAZA :
DESENAT	c.arh Mircea Timis		I. 2011	PROFIL TRANSVERSAL TIP	SF PLANSA NR. D 2



Strada NICOLAE BALCESCU



LEGENDA:

- TRECERE PENTRU PIETONI
- SENS UNIC
- PARCARE
- CEDEAZA TRECEREA
- SEMAFOR EXISTENT
- SEMAFOR PROPUS
- DIRECTIE MERS
- MARCAJ TRECERE PIETONI
- MARCAJ OPRIRE AUTO LATRECERE PIETONI
- BORDURA MARE 20X25
- CIRCULATIE IN AMBELE SENSURI

Director: **DAN IONITA**

VERIFICATOR / EXPERT	TITLU PROFESIONAL - NUME	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. Servicii de Gospodarie Urbana Ploiesti S.R.L.			MUNICIPIUL PLOIESTI
ELABORATOR	TITLU PROFESIONAL - NUME	SEM. DATA	TITLU PROIECT
ing. Doina Bana		1/500	AMENAJARE PARCARI STR. GH. LAZAR SI INTERSECTIA CU STRAZILE STEFAN CEL MARE SI BAGDASAR
PROIECTAT	ing. Doina Bana		TITLU PLANSA
DESENAT	c.ath Mircea Timis	1. 2011	PLAN DE SITUATIE
			PROIECT NR. 38/2011
			FAZA: SF
			PLANSA NR. D 1



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**

**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

RAPORT

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiție “Amenajare parcări strada Gh. Lazar și intersecția cu străzile Ștefan cel Mare și Doctor Bagdazar”

și a emis:

aniz. favorabil.

PREȘEDINTE,

SECRETAR,

Data: 31.05.2011