



Aprobat  
Viceprimar,  
Cristian Dumitru

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru un număr de trei unități locative cu destinația de locuințe de necesitate

Potrivit art. 43 din Legea nr. 114 / 1996, Legea privind locuințele, republicată și actualizată și a prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 1275 / 2000, actualizată privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114 / 1996, locuințele de necesitate se repartizează de către Consiliul Local.

Comisia Specială constituită la nivelul Municipiului Ploiești, în temeiul art. 4 din Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2008, privind stabilirea destinației de locuințe de necesitate s-a întrunit și a analizat situațiile sociale și economice ale unor familii care au fost evacuate din imobilul situat în str. Frăției, nr.1, proprietate a S.C UZUC S.A și, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 85 / 31.03.2009, s-a decis repartizarea acestor unități locative, după cum urmează:

- unitatea locativă numărul 1 din imobilul situat în str. Industriei, nr. 1C d-lui Chițu Ion, în vârstă de 51 ani; această familie este compusă din trei persoane, dintre care un copil minor; veniturile familiei se compun din salariul d-lui Chițu în valoare de 680 lei, salariul d-nei Chițu Eugenia în valoare de 850 lei și alocația copilului.
- unitatea locativă numărul 2 din imobilul situat în str. Industriei, nr. 1C d-lui Pantazi Constantin, în vârstă de 50 ani; această familie este compusă din trei persoane, dintre care un copil minor; veniturile familiei se compun din salariul d-lui Pantazi în valoare de 600 lei și alocația copilului.
- unitatea locativă numărul 3 din imobilul situat în str. Industriei, nr. 1C d-nei Lărgeanu Adriana, în vârstă de 40 ani; familie compusă din trei persoane, dintre care un copil minor; veniturile familiei se compun din salariul d-nei Lărgeanu în valoare de 1256 lei, salariul d-lui Lărgeanu Mușat în valoare de 796 lei și alocația copilului.

In baza art. 55 din Legea nr. 114 / 1996, republicată și actualizată, Legea locuinței, locuințele de necesitate se închiriază temporar.

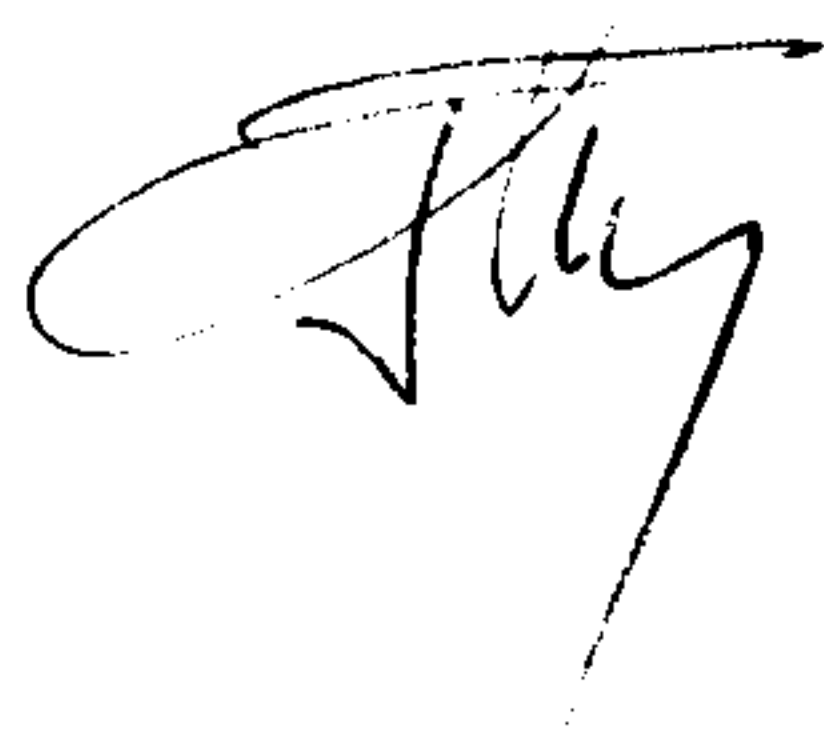
Administrația Serviciilor Sociale Comunitare a încheiat contracte de închiriere cu aceste persoane, pentru o perioadă de șase luni.

In timpul scurs de la data încheierii contractelor de închiriere, până în prezent situația socială în care se găsesc aceste persoane nu s-a ameliorat, problema acestor familii constituind din nou o situație de risc social la nivelul Municipiului Ploiești.

Comisia Specială constituită la nivelul Municipiului Ploiești prin Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2009 s-a întrunit și a analizat aceste cazuri sociale; punctul de vedere al acestei comisii se regăsește în Expunerea de Motive, parte componentă a prezentului proiect de hotărâre.

Față de cele expuse supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Brândușa Constantin - Pietraru



DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,  
Dan Dinu



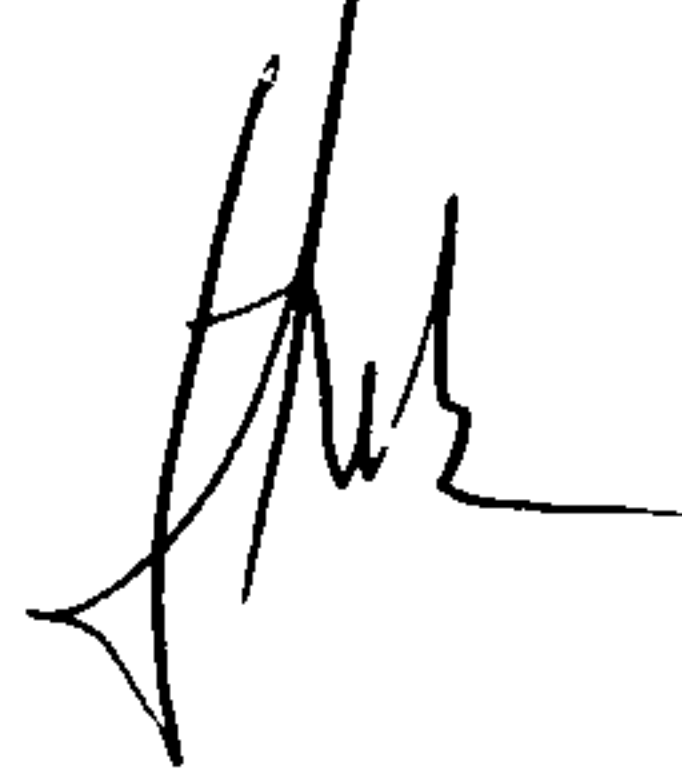
ȘEF SERVICIU,  
Ovidiu Bădulescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE  
PUBLICĂ, JURIDIC - CONTENCIOS, ACHIZIȚII PUBLICE CONTRACTE

DIRECTOR,  
Simona Albu



## EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru un număr de trei unități locative cu destinația de locuințe de necesitate



În exercitarea atribuțiilor ce îi revin în baza Legii nr. 215 / 2001, republicată și actualizată, Consiliul Local asigură, potrivit competențelor sale și în conformitate cu legea, cadrul necesar furnizării serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și de necesitate și aprobă repartizarea acestora.

La sfârșitul anului 2008 mai multe familii au fost evacuate din căminul de locuințe situat în str. Frăției, nr. 1, proprietate a S.C UZUC S.A.

Pentru a veni în sprijinul acestor familii aflate în situații sociale și economice dificile, Consiliul Local al Municipiului Ploiești, prin Hotărârea nr. 89 / 31.03.2009, a decis repartizarea unui număr de trei unități locative cu destinația de locuințe de necesitate unor familii aflate în situații sociale și economice deosebite.

În baza art. 55 din Legea nr. 114 / 1996, republicată și actualizată, Legea locuinței, aceste locuințe de necesitate s-au închiriat temporar, contractele fiind încheiate de către Administrația Serviciilor Sociale Comunitare pe o perioadă de 6 luni.

Comisia Specială constituită la nivelul Municipiului Ploiești, în temeiul art. 4 din Hotărârea Consiliului Local nr. 363 /19.12.2008, privind stabilirea destinației de locuințe de necesitate, s-a întrunit și a analizat situațiile sociale și economice ale cazurilor sociale reprezentate de aceste familii; comisia a constatat că situația în care aceste familii se găsesc nu s-a ameliorat, ele aflându-se în continuare în situație de risc social, motiv pentru care Comisia a confirmat și avizat prelungirea contractelor de închiriere pentru o perioadă de șase luni.

Față de cele expuse supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri,

Adina Gheorghe

Costel Horghidan

Bolocan Iulian

Teodor Avramescu

Adrian Lupu

**Proces – Verbal la ședința Comisiei Speciale constituită conform  
Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 363 / 19.12.2008**

Comisia Specială, constituită la nivelul Municipiului Ploiești, în temeiul art. 4 din H.C.L nr. 363 / 19.12.2008, privind stabilirea destinației de locuințe de necesitate pentru un număr de trei unități locative situate în str. Industriei, nr. 1C.



Președinte: Horghidan Costel

Membrii: Gheorghe Adina  
Bolocan Iulian  
Lupu Adrian  
Avramescu Teodor

**ORDINEA DE ZI**

- prelungirea contractelor de închiriere pentru un număr de trei unități locative cu destinația de locuințe de necesitate situate în str. Industriei, nr. 1C pentru o perioadă de 6 luni.

**HOTĂRĂȘTE**

Comisia Specială s-a întrunit și a analizat situația socială, economică și medicală a familiilor care locuiesc cu chirie în unitățile locative cu destinația de locuințe de necesitate situate în str. Industriei, nr. 1C, după cum urmează:

- familia Chițu Ion, persoană în vârstă de 51 ani; această familie este compusă din trei persoane, dintre care un copil minor; veniturile familiei se compun din salariul d-lui Chițu în valoare de 680 lei, salariul d-nei Chițu Eugenia în valoare de 850 lei și alocația copilului.
- familia Pantazi Constantin, în vârstă de 50 ani; această familie este compusă din trei persoane, dintre care un copil minor; veniturile familiei se compun din salariul d-lui Pantazi în valoare de 600 lei și alocația copilului.

- familia Lărgeanu Adriana, în vârstă de 40 ani; această familie este compusă din trei persoane, dintre care un copil minor; veniturile familiei se compun din salariul d-nei Lărgeanu în valoare de 1256 lei, salariul d-lui Lărgeanu Mușat în valoare de 796 lei și alocația copilului.

În baza art. 55 din Legea nr. 114 / 1996, republicată și actualizată, Legea locuinței, locuințele de necesitate se închiriază temporar

Comisia a constatat că situația în care aceste familii se găsesc nu s-a ameliorat, ele constituindu-se în continuare în situații de risc social la nivelul Municipiului Ploiești.

În virtutea art. 55 din Legea nr. 114 / 1996, republicată și actualizată, Legea locuinței coroborat cu prevederile art. 3 din H.C.L nr. 363 / 19.12.2008 propunem prelungirea contractelor de închiriere pentru o perioadă de șase luni.

**Consilieri,**

**Adina Gheorghe**  
**Costel Horghidan**  
**Bolocan Iulian**  
**Teodor Avramescu**  
**Adrian Lupu**



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2**



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE  
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI  
COMERCIALE**

**RAPORT**

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru un număr de trei unități locative cu destinația de locuințe de necesitate

și a emis:

*AVIZ FAVORABIL*

**PREȘEDINTE,  
Mateescu Radu**

**SECRETAR,  
Stanciu Marilena**

**Data:** 10.03.2011