



**DE ACORD  
VICEPRIMAR,  
CRISTIAN DUMITRU**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii parteneriatului  
dintre Municipiul Ploiesti si Fundatia "Constantin si Elena"**

Colaborarea dintre autoritatea locala si S.C."LA NINI MACELARU" S.N.C. mai intii si, incepind cu anul 2004, Fundatia "CONSTANTIN SI ELENA", este materializata printr-un protocol, cu valabilitate pana in 18.03.2011 si are ca scop asigurarea functionarii unei cantine in municipiul Ploiesti.

Aceasta este deosebit de utila pentru ca an de an, serviciile sociale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Ploiesti au putut rezolva situatii deosebit de grave, repartizand, ca urmare a anchetelor sociale efectuate, multe persoane care au servit masa la aceasta cantina. O parte dintre cei care servesc masa sunt copii orfani de ambii parinti sau de un parinte, cu venituri insuficiente si carora nu are cine sa le pregateasca hrana sau ai caror parinti nu au alte venituri de cat cele prevazute de Legea 416/2001. caz in care acestora nu li se mai pot acorda si masa la cantina de ajutor social. De asemenea beneficiaza de hrana tineri revocati din centrele de plasament, precum si adulti aflati in diverse situatii de risc social.

Un lucru benefic il reprezinta si acordarea mesei zilnice pentru beneficiarii Centrului de Urgenta pentru Persoanele fara Adapost, dar si acea "supa a saracului" acordata pe perioada de iarna, persoanelor aflate in dificultate.

Un alt factor care ne determina sa solicitam sustinerea cantinei este modul in care sarbatorile de iarna, sarbatorile pascale au fost marcate.

Pentru copiii fara familii sau pentru cei cu venituri modeste, darurile oferite, dar si climatul realizat au insemnat foarte mult.

Urmare a solicitarii domnului Constantin Ion, inregistrata la Primaria Municipiului Ploiesti cu nr.22057/09.12.2010 si la Administratia Serviciilor Sociale Comunitare cu nr.10103/23.12.2010, se propune prelungirea parteneriatului, pentru o perioada de 3 ani, cu modificarea anumitor clauze. Astfel:

Fundatia "Constantin si Elena" va asigura o portie de hrana calda pentru un numar de pana la 220 persoane cu venituri reduse.

Realitatea a demonstrat ca sumele cheltuite de Fundatia "CONSTANTIN SI ELENA" sunt considerabile, motiv pentru care sustinem solicitarea Fundatiei privind atribuirea spatiului comercial E5, in suprafata de 50,40 mp si a spatiului comercial E6, in suprafata de 21,60 mp. Potrivit art.46, lit.d din Ordonanta Guvernului nr.26/2000 cu privire la asociatii si fundatii si cap.V, art.17, lit.c din Statutul Fundatiei, veniturile acestei fundatii se constituie si din venituri realizate din activitati economice directe, sens in care prin actul aditional la Statutul fundatiei nr.580/06.10.2010 s-a aprobat introducerea art.17 cu urmatorul cuprins: "in indeplinirea scopurilor sale si sub conditia respectarii legilor aplicabile Fundatia desfasoara si urmatoarele activitati economice directe cu caracter accesoriu, aflate in stransa legatura cu scopul principal al Fundatiei, respectiv:

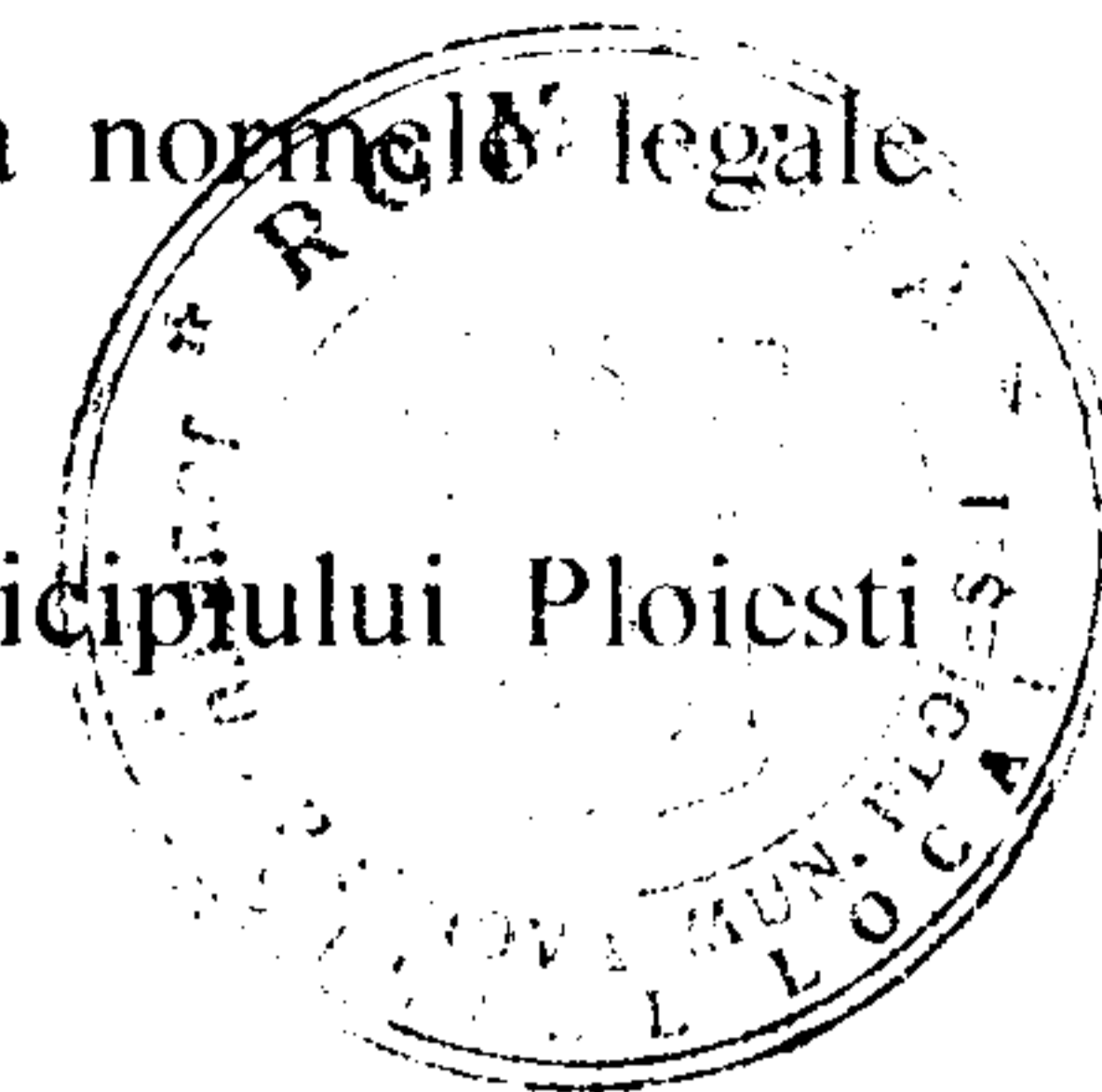
- comert cu ridicata al carnilor si produselor de carne (cod CAEN 4632)
- alte servicii de alimentatie (cod CAEN 5629)

Toate spatiile puse la dispozitie vor fi utilizate de fundatie atat pentru organizarea functionarii cantinei, cat si pentru desfasurarea activitatilor economice pentru care este autorizata.

Trebuie mentionat faptul ca in cadrul parteneriatului aprobat prin Protocolul – anexa la HCL 31/2007, si SC "Hale si Piete" are calitatea de parte, intrucat potrivit contractului de delegarea gestiunii prin concesiune a serviciului public de intretinere, administrare si exploatare a pietelor agro-alimentare, a bazarelor, targurilor si oboarelor din municipiul Ploiesti si a Halelor Centrale nr. 14432/06.07.2009, detine in concesiune imobilul Halelor Centrale, din care fac parte si spatiile folosite de fundatie.

De asemenea, avand in vedere faptul ca imobilul Halele Centrale este un imobil monument istoric, a fost introdusa obligatia Fundatiei de a respecta normele legale referitoare la protejarea monumentelor istorice.

Fata de aceasta supunem dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Ploiesti proiectul de hotarare alaturat.



ADMINISTRATIA SERVICIILOR  
SOCIALE COMUNITARE PLOIESTI

DIRECTOR

Brindusa Constantin Pietraru

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Brindusa", written over the printed name.

SEF SERVICIUL PROTECTIA  
PERSOANELOR AFLATE IN DIFICULTATE

Aura Nicolae

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Aura", written over the printed name.

AVIZAT

DIRECTIA ADMINISTRATIE  
PUBLICA, JURIDIC CONTENCIOS  
ACHIZITII PUBLICE, CONTRACTE

DIRECTOR,

Simona Albu

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Simona", written over the printed name.

SC „HALE SI PIETE”  
DIRECTOR GENERAL,

Valentin Spanu

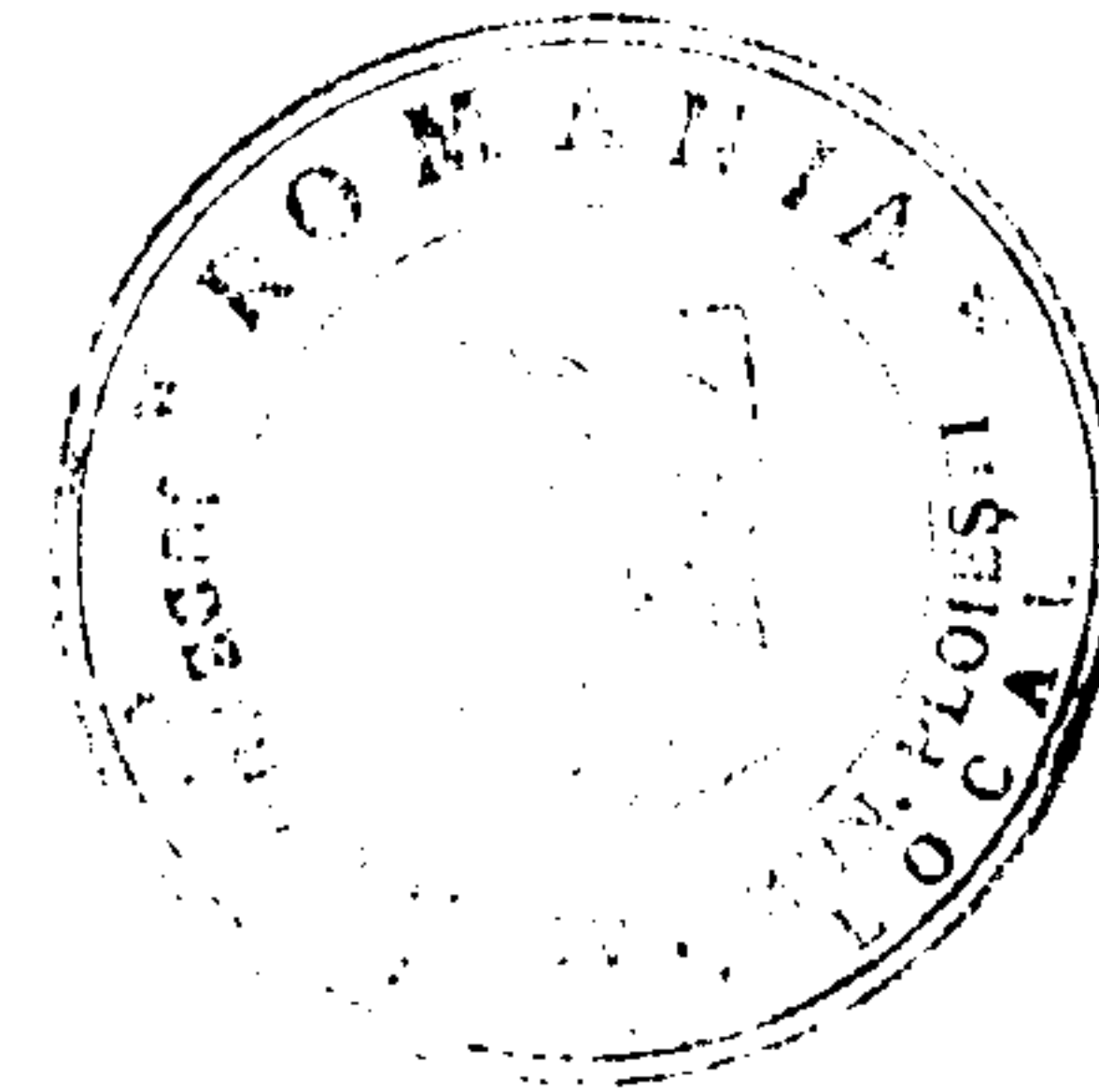
A handwritten signature in black ink, appearing to read "Valentin", written over the printed name.

DIRECTIA DE GESTIUNE  
PATRIMONIU,

DIRECTOR ADJUNCT,

Florin Amedeo Tabirca

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Florin", written over the printed name.



**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii parteneriatului dintre Municipiul Ploiesti si Fundatia "Constantin si Elena"**

Legea nr.208/ 1997 privind cantinele de ajutor social stabileste categoriile de persoane care pot beneficia de acest serviciu, una dintre aceste categorii fiind si copiii in varsta de pana la 18 ani, aflati in intretinerea acelor familii al caror venit net mediu lunar pe o persoana in intretinere este sub nivelul venitului net pentru o persoana, luat in calcul la stabilirea cuantumului ajutorului social.

Din pacate in municipiul Ploiesti sunt multi copii care provin din familii cu venituri reduse, dar care totusi nu indeplinesc prevederile acestei legi.

Asa stand lucrurile, pentru a veni in sprijinul acestora (copii orfani, copii cu handicap, copii proveniti din familii cu multi copii sau din familii fara venituri), autoritatea locala a lansat inca din anul 2000 ideea colaborarii cu O.N.G. sau firme private pentru realizarea unei microcantine.

La aceasta initiativa a raspuns, inca din acel an, S.C."La NINI MACELARU" S.N.C. care a amenajat si a asigurat functionarea unei astfel de microcantine, asigurand hrana zilnica pentru aproximativ 200 de persoane.

Numarul de asistati este stabilit la inceputul fiecarei luni de A.S.S.C.Ploiesti, persoanele fiind selectate din cadrul categoriilor mentionate mai sus, ca urmare a anchetelor sociale efectuate la domiciliu.

In anul 2004, ca urmare a solicitarii d-lui CONSTANTIN ION, administratorul S.C. "NINI MACELARU" S.N.C., Consiliul Local al Municipiului Ploiesti a aprobat ca acesta activitate sa fie desfasurata de Fundatia "CONSTANTIN SI ELENA" al carui presedinte este sus-numitul.

Mentinerea acestei cantine este absolut necesara si in continuare din urmatoarele motive :

- servesc masa copii orfani de ambii parinti sau de un parinte. Chiar daca au venituri banesti constand din pensie si alocatie, nu sunt suficiente pe de o parte, iar pe de alta, celor mai multi dintre acestia nu are cine sa le pregateasca hrana calda:

- beneficiaza de hrana calda si alte categorii de copii defavorizati (copii cu handicap pentru care hrana este data la pachet, etc.);

- beneficiaza de serviciile cantinei si un numar semnificativ de copii care fac parte din familii beneficiare de venit minim garantat, familii care au in intretinere multi copii care frecventeaza cursurile scolare, unii dintre ei chiar supradotati, etc.

- persoane aflate in situatie de risc social determinate de cauze independente de vointa lor;

- scuteste Consiliul Local de o serie de cheltuieli destinate acestei forme de protectie sociala (daca s-ar asigura prin Cantina de ajutor social).

Un alt argument il reprezinta calitatea hranei. Meniul zilnic este compus din doua feluri de mancare si desert, mancarea este bine pregatita si de cele mai multe ori ambele feluri contin carne.

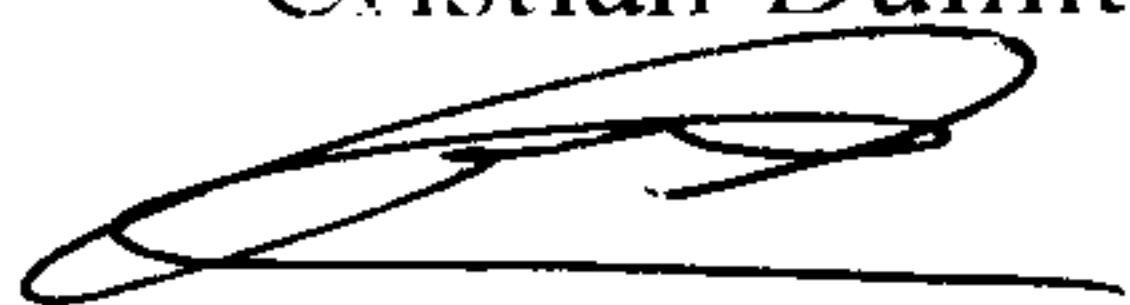
Nu trebuie neglijat nici aspectul marcarii sarbatorilor traditionale romanesti, prilej cu care autoritatea publica locala a oferit acestor copii climatul de familie si apropierea sufletesca, de fericire, data prin contributia presedintelui Fundatiei si a altor sponsori, copiii primind daruri constand in imbracaminte, rechizite, dulciuri, fructe, etc.

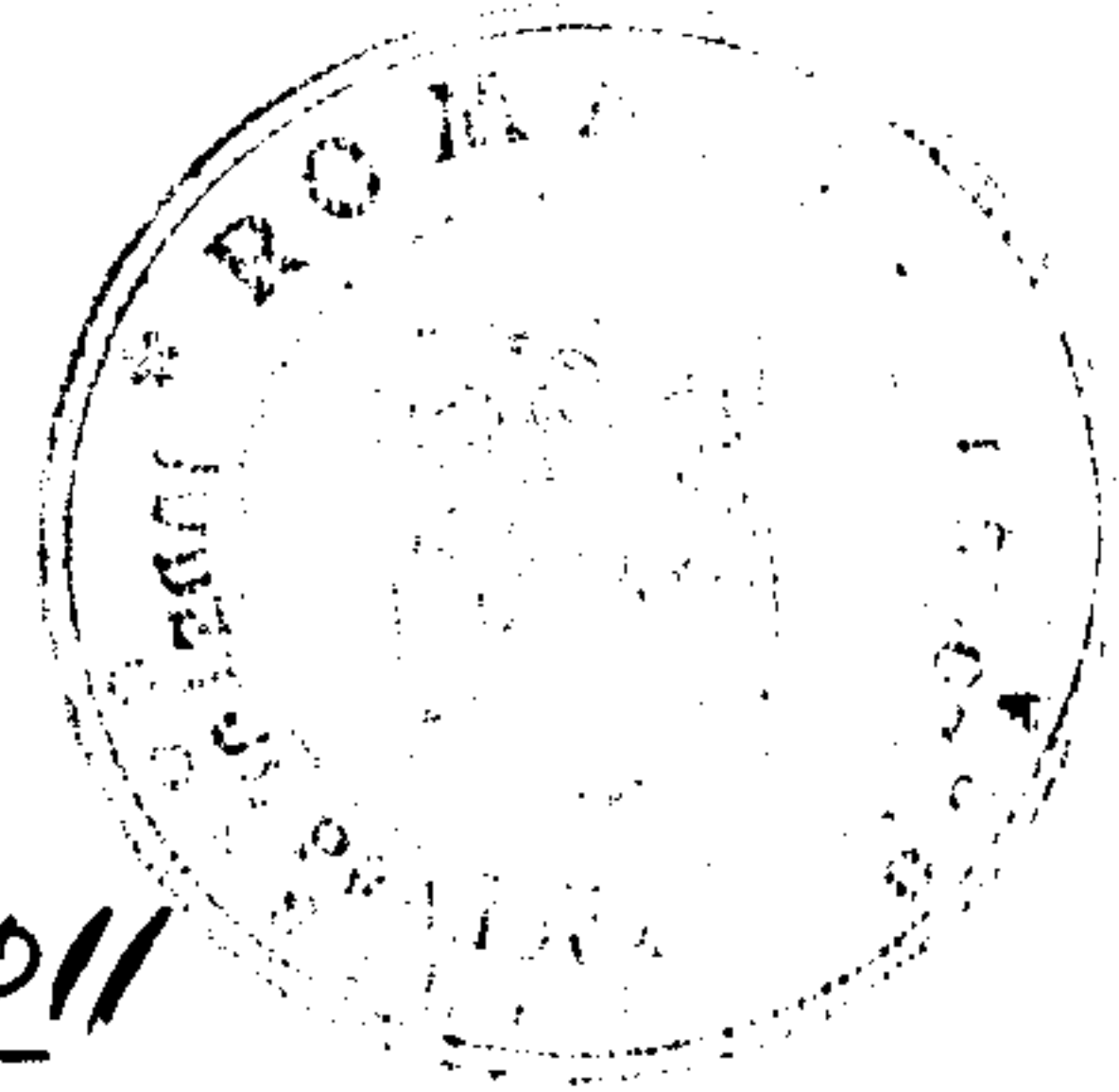
Urmare a solicitarii domnului CONSTANTIN ION, inregistrata la Primaria Municipiului Ploiesti cu nr.22057/09.12.2010 si la Administratia Serviciilor Sociale Comunitare cu nr.10103/23.12.2010, se propune prelungirea parteneriatului, pentru o perioada de 3 ani.

Fundatia "Constantin si Elena" va asigura o portie calda, 6 zile pe saptamana, la 220 persoane cu venituri reduse.

Fata de cele de mai sus, supunem spre aprobare proiectul de hotarare alaturat.

VICEPRIMAR,  
Cristian Dumitru





## PROTOCOL

### I. PARTILE PREZENTULUI PROTOCOL

*Municipiul Ploiesti, prin Consiliul Local al Municipiului Ploiesti* cu sediul in Ploiesti, bulevardul Republicii, nr.2, reprezentat prin domnul Andrei Liviu Volosevici in calitate de Primar, doamna Oana Cristina Iacob in calitate de Secretar si

*SC "Hale si Piete"* cu sediul in Ploiesti, str.Grivitei nr.15, reprezentata prin domnul Valentin Spanu, in calitate de Director General si

*Fundatia "CONSTANTIN SI ELENA"* cu sediul in Ploiesti, str.Emile Zola, nr.17, inregistrata in Registrul Special aflat la Tribunalul Prahova la pozitia 157/1997, Cod unic de inregistrare fiscala nr.94300052, reprezentata prin domnul Constantin Ion in calitate de Presedinte

### DE COMUN ACORD AU STABILIT URMATOARELE :

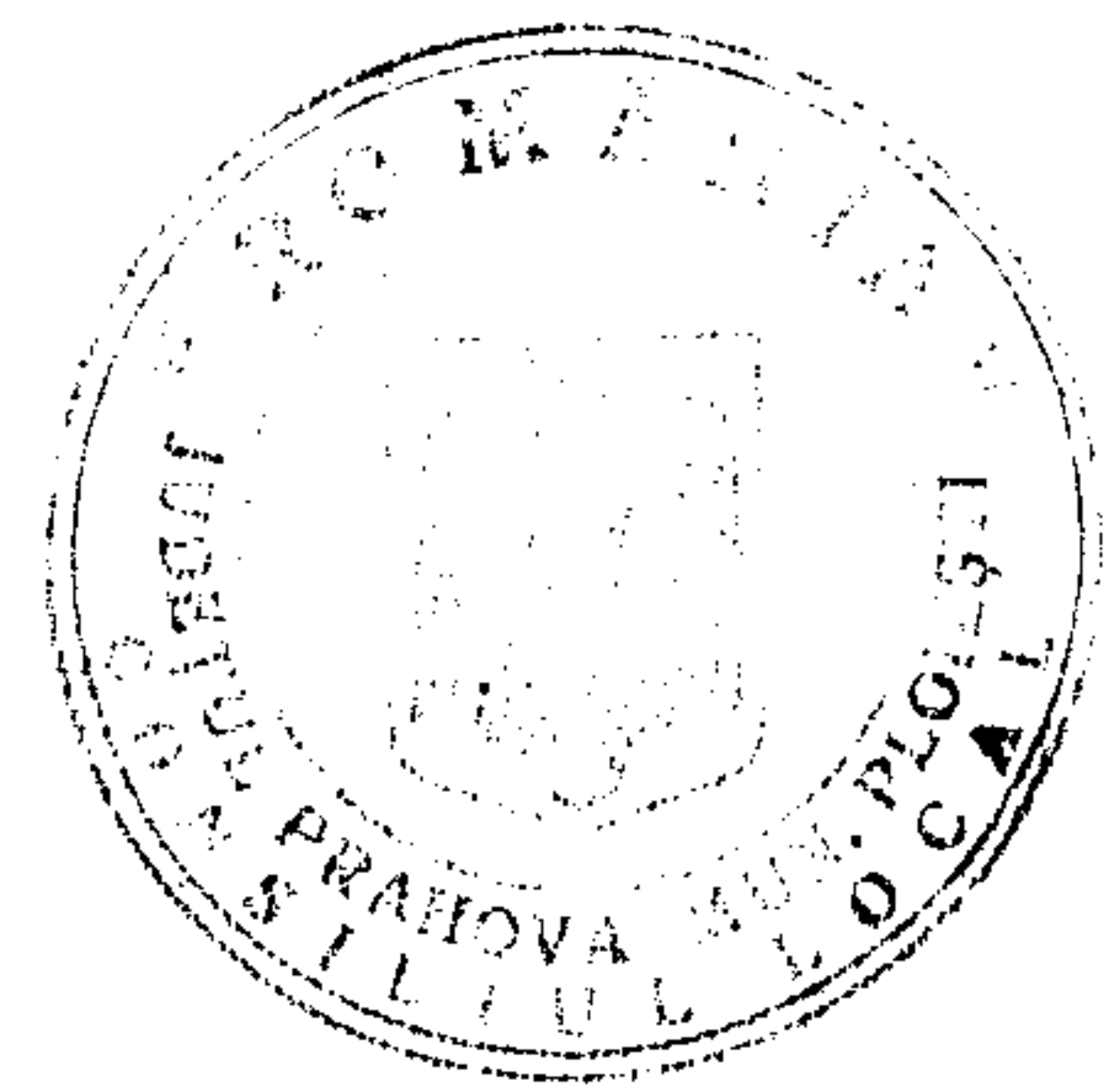
#### ARTICOLUL 1 – Scopul contractului :

- 1.1 – Asigurarea functionarii cantinei pentru deservirea unui numar de pana la 220 persoane/ 6 zile/saptamana
- 1.2 – Asigurarea organizarii meselor festive pentru asistati in zilele ce reprezinta sarbatori (Paste, Craciun).

#### ARTICOLUL 2 - Drepturile si obligatiile partilor

##### 2.1 – Drepturile si obligatiile municipiului Ploiesti:

- a) sa puna la dispozitia FUNDATIEI "CONSTANTIN SI ELENA" urmatoarele spatii situate in HALELE CENTRALE, aflate in patrimoniul municipiului, necesare functionarii cantinei, identificate prin planurile de situatie, anexa nr.1 la prezentul protocol



- simb.(1) - camera transare – 17,55 mp
- simb.(2) - camera tocat carne – 15,85 mp
- simb.(3) - birou – 26,33 mp
- simb.(4) - vestiar – 7 mp
- simb.(5) - bucatarie – 37,77 mp
- simb.(6) - depozit alimente – 9,28 mp
- simb.(7) - camera carne – 9,60 mp
- simb.(8) - camera frigorifica 1 – 14,95 mp
- simb.(9) - camera frigorifica 2 – 24,40 mp
- simb.(10) - WC, dus, holuri – 4,97 mp
- simb.(11) - spalator – 6,52 mp
- simb.(12) - hol – 5,09 mp
- simb.(13) - birou – 6,10 mp
- simb.(14) - hol – 9,52 mp
- simb.(15) - put lift – 4,63 mp
- simb.(16) - casa scarii - 4,74 mp
- simb.(17) - curte interioara subsol – 140 mp
- simb.(18) - depozit rampa (muraturi) – 48,36 mp
- simb.(19) - hol – 9,40 mp
- simb.(20) - casa scarii – 5,40 mp
- simb.(21) – sala de mese – 81,65 mp
- dreptul de folosinta asupra terenului din str.Emile Zola, nr.17, pe care functioneaza o terasa (constructie cu caracter provizoriu) – 59,20 mp, identificate prin planurile de situatie, anexa nr.1 la prezentul protocol

- spatiul comercial E5- 50,40 mp
- spatiul comercial E6 – 21,60 mp

b) sa emita cartele prin Administratia Serviciilor Sociale Comunitare Ploiesti la inceputul fiecărei luni pentru asistatii care vor servi masa (stabiliti de catre A.S.S.C.);

c) sa efectueze controlul privind modul in care Fundatia asigura hrana persoanelor indreptatite, prin Administratia Serviciilor Sociale Comunitare

### **2.1 – Drepturile si obligatiile Fundatiei “CONSTANTIN SI ELENA” :**

a) sa asigure functionarea unei cantine de pana 220 de persoane aflate in evidentele A.S.S.C. ;

b) sa suporte hrana zilnica a asitatilor in valoare de cel putin echivalentul in lei a 1,50 €/ zi/ asistat;

c) sa detina autorizatie sanitara de functionare a cantinei, precum si celelalte avize, acorduri prevazute de lege;

d) sa suporte din fonduri proprii mobilierul si dotarile necesare functionarii in bune conditii a cantinei ;

e) sa utilizeze spatiile atat pentru organizarea functionarii cantinei, cat si pentru desfasurarea activitatilor economice pentru care Fundatia este autorizata;

f) sa respecte destinatia spatiilor puse la dispozitie de Consiliul Local al Municipiului Ploiesti;

g) sa asigure curatenia si igiena in spatii, precum si salubritatea acestora;

h) sa asigure personalul necesar pentru pregatirea si servirea hranei;

i) sa asigure asistatilor mese festive, in zilele ce reprezinta sarbatori, pentru un numar de persoane de pana la 220 persoane;

j) sa pastreze, in bune conditii, spatiile pe care le foloseste, fara a le degrada sau deteriora;

k) sa elibereze spatiile la incetarea contractului sau in termen de 3 zile de la aparitia unei cauze de incetare, fara a fi necesara notificarea, in caz contrar se va proceda la evacuarea pe care administrativa;

l) sa asigure paza bunurilor date in folosinta;

m) sa permita accesul reprezentantilor municipiului Ploiesti, A.S.S.C. si S.C."Hale si Piete" S.A. in spatiile detinute, ori de cate ori este necesar, pentru a controla starea spatiilor si activitatea care se desfasoara;

n) la incetarea protocolului, Fundatia are obligatia sa restituie spatiile cel putin in starea in care le-a primit conform celor prevazute in procesul verbal de predare-primire, situatie care va fi consemnata intr-un proces verbal;

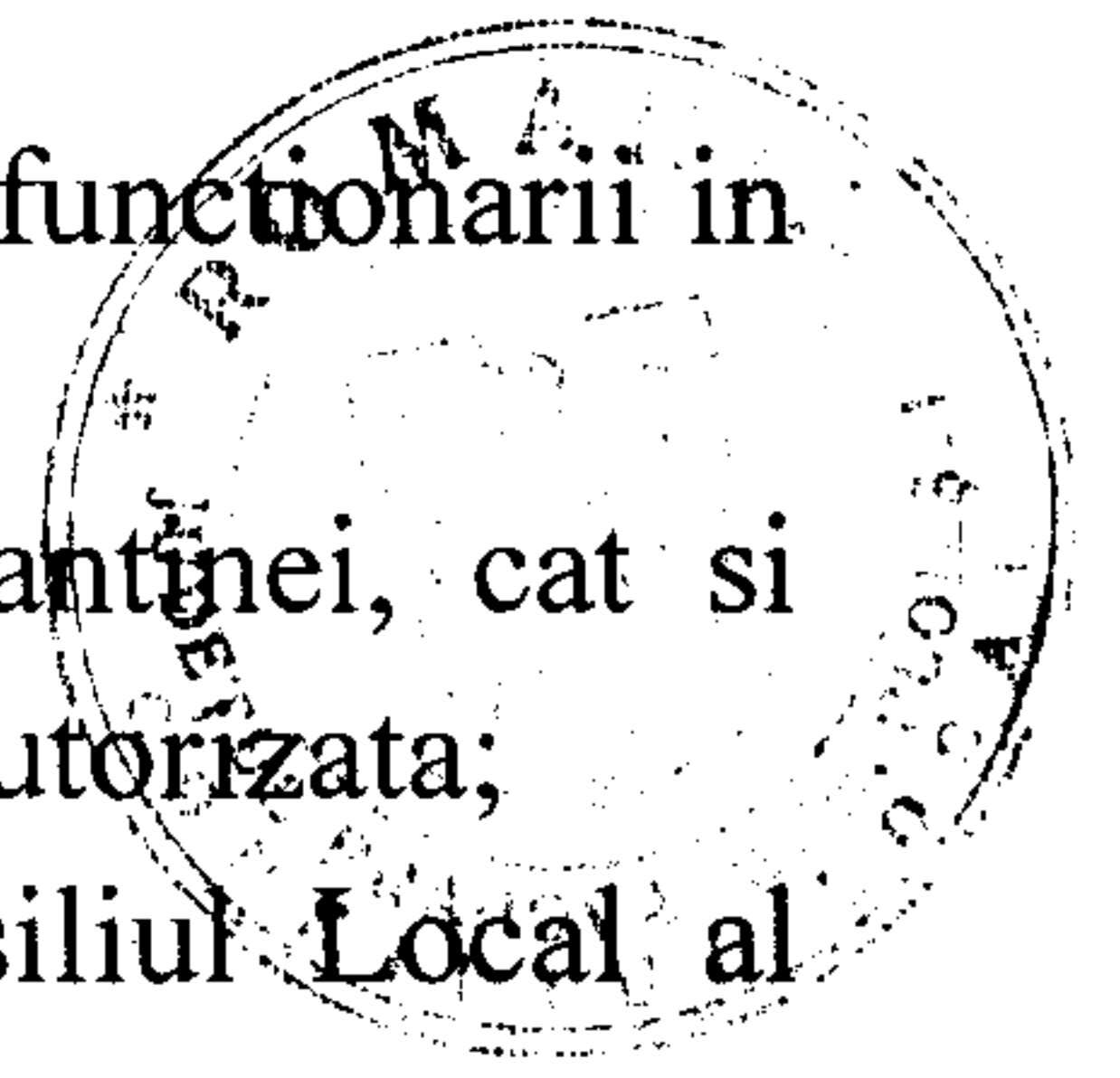
o) sa suporte, fara despagubire, cheltuielile efectuate pentru desfiintarea terasei situata pe str.Emile Zola, nr.17, daca nevoile urbanistice impun acest lucru, terenul fiind adus in stare initiala;

p) sa execute, la timp si in bune conditii, lucrarile de intretinere si reparatii la spatiile asigurate, pe perioada prevazuta in protocol.

r) sa achite impozitele, taxele si alte obligatii fiscale, conform legislatiei in vigoare, sens in care are obligatia sa se adreseze Serviciului Public Finante Locale si celorlate autoritati fiscale in vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege

s) sa protejeze spatiile atribuite din imobilul HALELE CENTRALE- imobil monument istoric, cu respectarea prevederilor art.10 din Legea nr.5/2000, privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national –Sectiunea III – zone protejate si a art.36 din Legea 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, precum si a eventualelor alte prevederi legislative viitoare;

t) sa respecte toate prevederile referitoare la apararea impotriva incendiilor prevazute de legislatia in vigoare.



### ARTICOLUL 3

Prevederile prezentului protocol pot fi modificate prin acte aditionale ori de cate ori este necesar si in cazul aparitiei altor acte normative in domeniu.

### ARTICOLUL 4

Durata protocolului este de 3 ani, cu posibilitatea prelungirii.

Acest protocol a fost incheiat in 4 exemplare originale, fiecare avand aceeasi valoare juridica, astazi \_\_\_\_\_.

CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI PLOIESTI  
PRIMAR,  
Andrei Liviu Volosevici

FUNDATIA  
"CONSTANTIN SI ELENA"  
PRESEDINTE,  
Ion Constantin

SECRETAR,  
Oana Cristina Iacob

DIRECTIA ADMINISTRATIE  
PUBLICA, JURIDIC CONTENCIOS  
ACHIZITII PUBLICE, CONTRACTE  
DIRECTOR,  
Simona Albu

ADMINISTRATIA SERVICIILOR  
SOCIALE COMUNITARE  
DIRECTOR,  
Brindusa Constantin Pietraru

S.C."HALE SI PIETE"  
DIRECTOR GENERAL,  
Valentin Spanu

Anexa nr. 1  
la Protocol

SPATIILE SITUATE IN INCINTA  
HALELOR CENTRALE, AFLATE IN PATRIMONIUL  
MUNICIPIULUI PLOIEȘTI - PUSE LA DISPOZITIA  
"FUNDATIEI CONSTANTIN ȘI ELENA"  
NECESARE FUNCTIONARII CANTINEI

• PLAN SUBSOL (fila 2/3)

- Simb. ① - Cameră transare
- Simb. ② - Cameră tocat carne
- Simb. ③ - Birou
- Simb. ④ - Vestiar
- Simb. ⑤ - Bucătărie
- Simb. ⑥ - Depozit alimente
- Simb. ⑦ - Cameră carne
- Simb. ⑧ - Cameră frigorifică 1
- Simb. ⑨ - Cameră frigorifică 2
- Simb. ⑩ - WC, dus, holuri
- Simb. ⑪ - Spălător
- Simb. ⑫ - Hol
- Simb. ⑬ - Birou
- Simb. ⑭ - Hol
- Simb. ⑮ - Put lift
- Simb. ⑯ - Casa scării
- Simb. ⑰ - Curte interioară subsol
- Simb. ⑱ - Depozit rampă (murături)

• PLAN PARTER (fila 2/3)

- Simb. ⑲ - Hol
- Simb. ⑳ - Casa scării
- Simb. ㉑ - Sala de mese

• PLAN TERASA (fila 3/3)

S. teren = 59.20 mp.

PRIMARIA MUNICIPIULUI

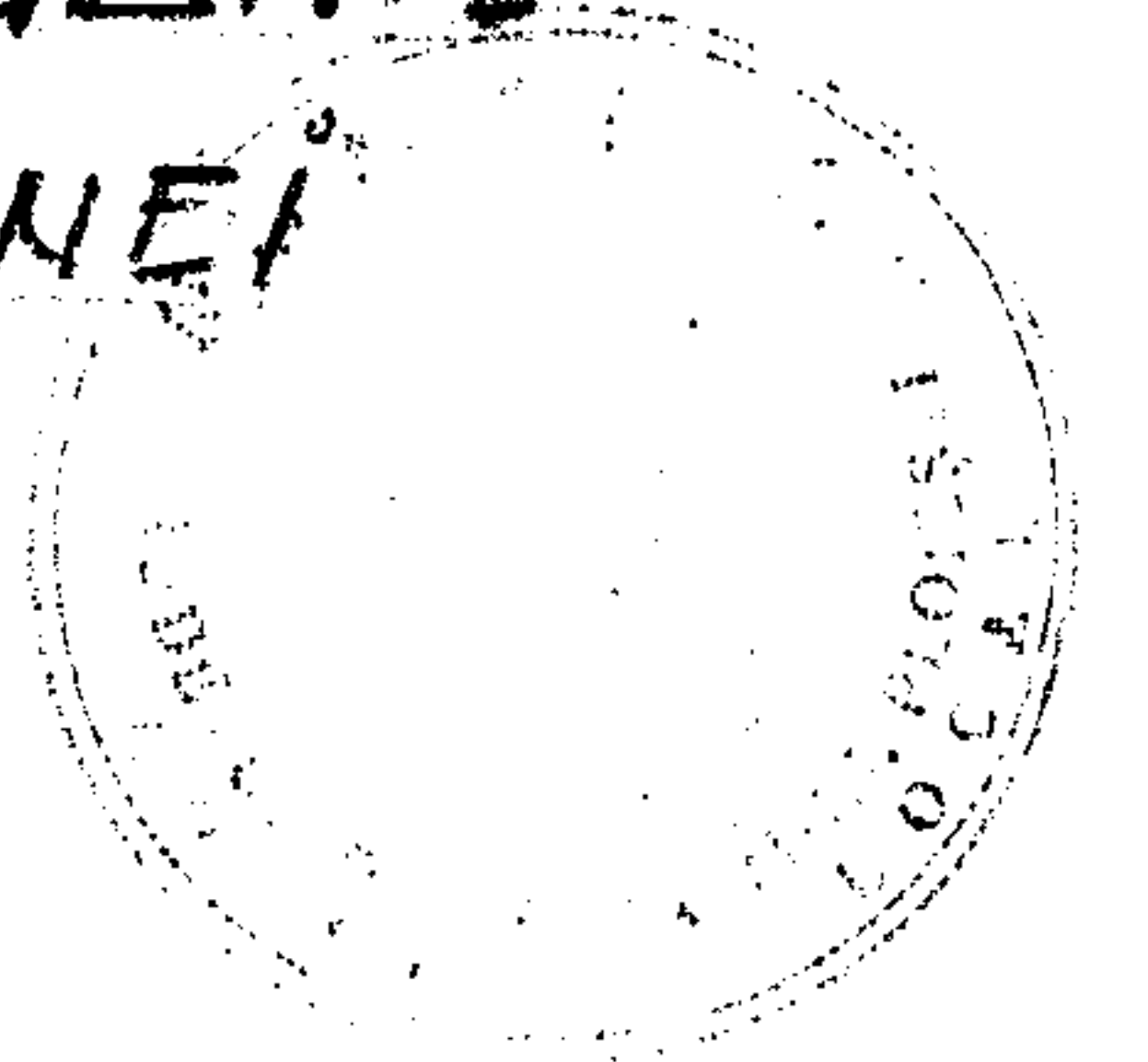
PLOIEȘTI

Intocmit:

Lucian Stroescu

Data 13.01.2011

Fila 1/3



SV  
Str. General VASILE MILEA

INTRAREA BRAILA

PLATOU

TERASĂ  
14.30  
4.74

INTRAREA CONSTANTA

Halele centrale

# HALELE CENTRALE

Strada GRIVITEI

SV

SV

SV

S

"FUNDATIA CONSTANTIN SI ELENA"  
(Sc. 1:500) Str. EMILE ZOLA Nr. 17

• PLAN TERASĂ - SC. 1:500

S. teren = 59.20 mp.

Fileta 3/3

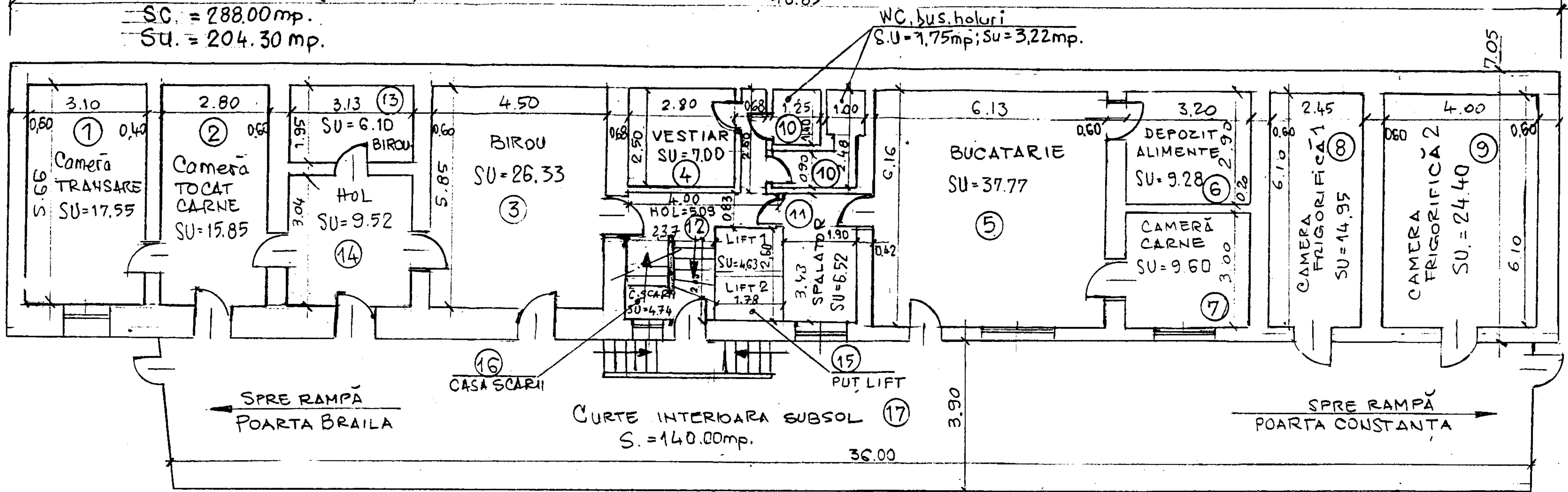
Intocmit:  
LUCIAN STROESCU

Data: 13.01.2011

SV  
Str. EMILE ZOLA

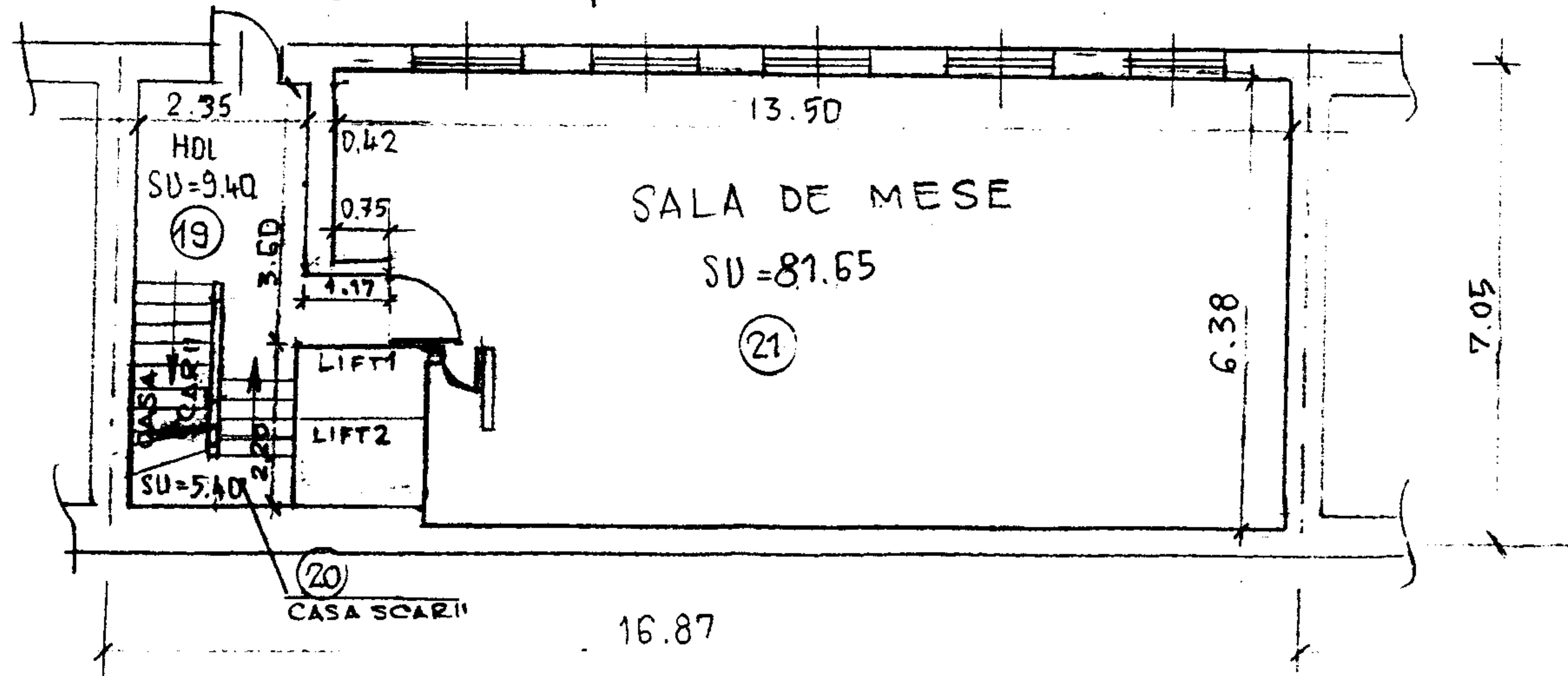
FUNDATIA CONSTANTIN SI ELENA - PLAN SITUATIE (Sc. 1:100)  
 IMOBILUL SE AFLA IN INCINTA HALELOR CENTRALE PLOIESTI

PLAN SUBSOL (Sc. 1:100)



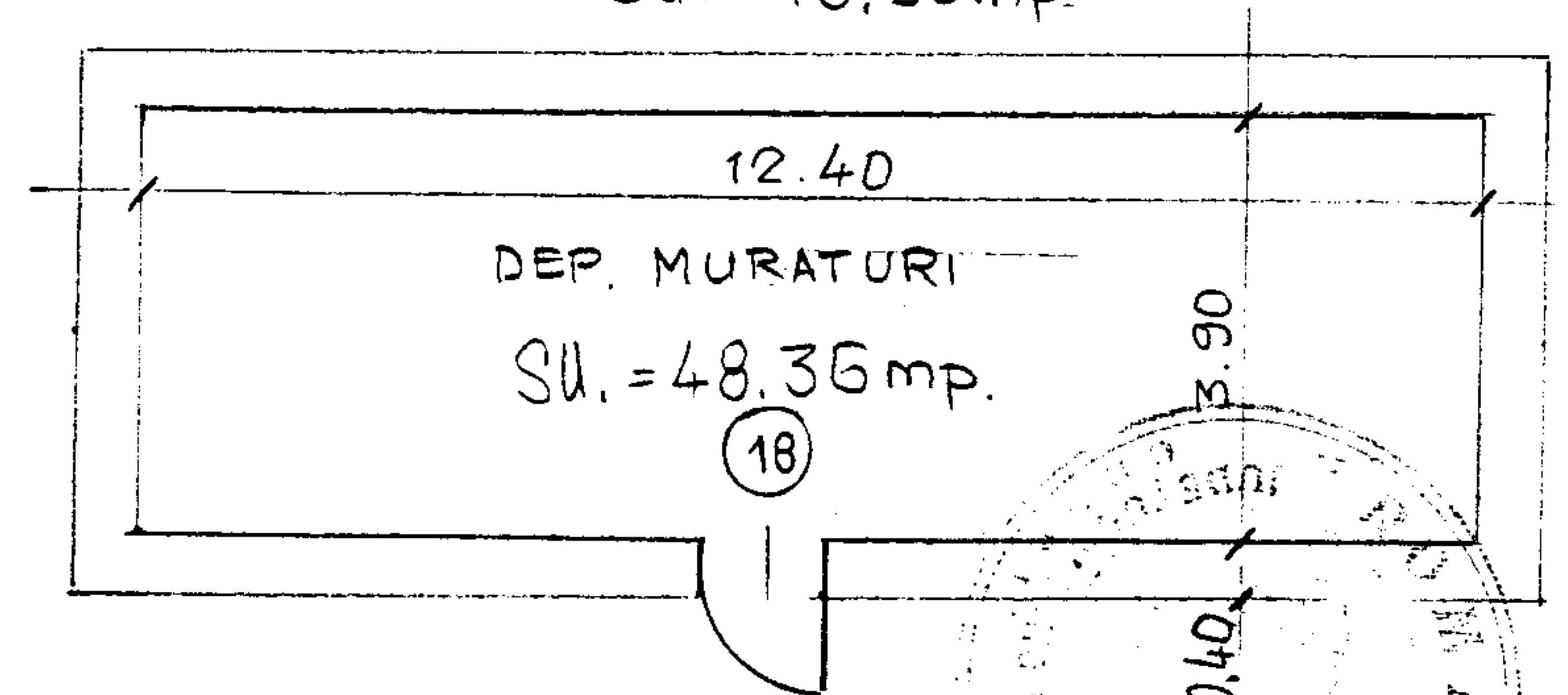
PLAN PARTER (Sc. 1:100)

SC. = 118.93 mp.  
 SU. = 96.45 mp.



DEPOZIT RAMPĂ SUBSOL (Sc. 1:100)

SU. = 48.36 mp.



S.UTILA TOTALĂ Simb. 21 = 489.11 mp.

PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI

Intocmit: LUCIAN STROESCU

Data: 13.01.2011

file 2/3



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2**



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE  
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI  
COMERCIALE**

**RAPORT**

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind prelungirea parteneriatului dintre Municipiul Ploiești și Fundația Constantin și Elena și completarea protocolului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 31/2007

și a emis:

AVIZ FAVORABIL

**PREȘEDINTE,  
Mateescu Radu**

**SECRETAR,  
Stanciu Marilena**

**Data:** 25.01.2011

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5**



**COMISIA PENTRU PROTECȚIE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ, ORDINE PUBLICĂ,  
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI, PETIȚII ȘI  
RECLAMAȚII**

**RAPORT**

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind prelungirea parteneriatului dintre Municipiul Ploiești și Fundația Constantin și Elena și completarea protocolului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 31/2007

și a emis:

AVIZ FAVORABIL

**PREȘEDINTE**  
**Nicolescu Sava Mihai**

**SECRETAR,**  
**Marcu Valentin**

Data: 31.01.2011